



9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Alfredo Cristiano Carvalho Homem

Rua Boa Vista, 314 - 2º andar - Centro

Tel.: (XX11) 3101-4501 - Email: novertd@9rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.409.234 de 28/10/2022

Certifico e dou fé que o documento eletrônico, contendo **9 (nove) páginas** (arquivo anexo), foi apresentado em 28/10/2022, protocolado sob nº 1.414.282, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.409.234** e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 no Livro de Registro B deste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ADITAMENTO/AVERBAÇÃO ELETRÔNICA

Certifico, ainda, que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

Mayra Correia:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
Lais Souza:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
Alfredo Morgado:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
João Carlos Rodrigues Kuntz:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
Roberto Rodnei Moraes:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
Flavia Sallum Jalutuli:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
Natalia Bernardo:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
DocuSign, Inc.:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))

As assinaturas digitais qualificadas, com adoção do padrão ICP-Brasil, são verificadas e validadas pelo registrador, de acordo com as normas previstas em lei. No caso de assinaturas eletrônicas com utilização de padrões privados(não ICP-Brasil), o registrador faz apenas uma verificação junto à empresa responsável pelo padrão, a quem cabe a responsabilidade pela validade das assinaturas.

São Paulo, 28 de outubro de 2022

Assinado eletronicamente

Ricardo Naranjo
Oficial Substituto

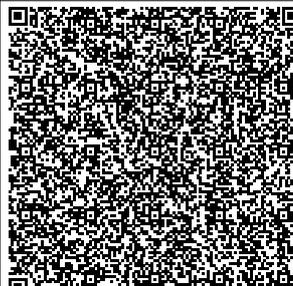
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 66,83	R\$ 19,02	R\$ 13,00	R\$ 3,51	R\$ 4,58
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 3,21	R\$ 1,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 111,55



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdtsp.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00201061373432009



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1137614TIED000061631AB22Y

<u>Página</u> 000001/000009 <u>Registro Nº</u> 1.409.234 28/10/2022		Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.409.234 em 28/10/2022 e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.							
Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 66,83	R\$ 19,02	R\$ 13,00	R\$ 3,51	R\$ 4,58	R\$ 3,21	R\$ 1,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 111,55



ADITAMENTO Nº 01 À CARTA DE FIANÇA 202100000355

À

BARI SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME: 10.608.405/0001-60

Endereço: Avenida Sete de Setembro, nº 4781, Conj. 2, Andar SB, Condomínio João Todeschini,

Ed. Bloco João Todeschini BL S, Água Verde, Curitiba, PR

CEP: 80250-205

REF.: ADITAMENTO Nº 02 À CARTA DE FIANÇA 202100000355

O Banco HSBC S.A., por meio de seus representantes abaixo assinados, comunica a V.Sas. que está procedendo a alteração do prazo e valor da Carta de Fiança 202100000355 emitida em 16 de novembro de 2021 ("**Carta de Fiança**"), sendo que as alterações trazidas neste aditamento passarão a vigorar a partir da presente data.

O HSBC declara que este aditamento passa a fazer parte integral da Carta de Fiança original, ficando, desta forma, consignado que o item "5. Características da Carta de Fiança" da Carta de Fiança passará a vigorar da seguinte forma:

"[...]"

5. Características da Carta de Fiança

Valor da Carta de Fiança: R\$ 20.019.100,47 (Vinte milhões e dezenove mil e cem reais e quarenta e sete centavos);

Indexador: N/A

Data de Início da Vigência: 18/10/2022

Data de Vencimento: 16/11/2023

Data de Decadência: 30 (trinta) dias após a Data de Vencimento.

"[...]"

O HSBC declara que ficam ratificados os demais termos da Carta de Fiança ora aditada.

São Paulo/SP, 18 de outubro de 2022.

Cordialmente,

INTERNAL

Página
000002/000009

Registro Nº
1.409.234
28/10/2022

Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **1.409.234** em **28/10/2022** e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste **9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 66,83	R\$ 19,02	R\$ 13,00	R\$ 3,51	R\$ 4,58	R\$ 3,21	R\$ 1,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 111,55



BANCO HSBC S.A.

Testemunhas:

Nome:

CPF/ME:

Nome:

CPF/ME:

<p><u>Página</u> 000003/000009</p> <p><u>Registro Nº</u> 1.409.234 28/10/2022</p>	Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.409.234 em 28/10/2022 e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 66,83	R\$ 19,02	R\$ 13,00	R\$ 3,51	R\$ 4,58	R\$ 3,21	R\$ 1,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 111,55

DocuSign Envelope ID: 77835307-91A4-4491-9D18-69665156C162



ADITAMENTO Nº 01 À CARTA DE FIANÇA 202100000355

À

BARI SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME: 10.608.405/0001-60

Endereço: Avenida Sete de Setembro, nº 4781, Conj. 2 Andar SB, Condomínio João Todeschini,

Ed. Bloco João Todeschini, BL S, Água Verde, Curitiba, PR

CEP: 80250-205

REF.: ADITAMENTO Nº 01 À CARTA DE FIANÇA 202100000355

O Banco HSBC S.A., por meio de seus representantes abaixo assinados, comunica a V.Sas. que está procedendo a alteração do objeto da Carta de Fiança 202100000355 emitida em 16 de novembro de 2021 ("**Carta de Fiança**"), sendo que as alterações trazidas neste aditamento passarão a vigorar a partir da presente data.

O HSBC declara que este aditamento passa a fazer parte integral da Carta de Fiança original, ficando, desta forma, consignado que o item "4. Objeto da Carta de Fiança" da Carta de Fiança passará a vigorar da seguinte forma:

"[...]"

4. Objeto da Carte de Fiança

Garantir pecuniariamente (i) as obrigações certas, líquidas, vencidas e exigíveis do **CLIENTE** descritas nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Sublocação Atípica de Imóvel Sob Medida e Outras Avenças, celebrado em 08 de dezembro de 2015, doravante designado(a) "**CONTRATO DE SUBLOCAÇÃO**"; (ii) as obrigações certas, líquidas, vencidas e exigíveis da VAIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 19.974.189/0001-41 ("**MOKARRAN**"), descritas nos termos do Contrato de Locação Atípica de Imóveis Para Fins Não Residenciais e Outras Avenças, celebrado em 06 de novembro de 2015 ("**CONTRATO DE LOCAÇÃO**"); (iii) as obrigações certas, líquidas, vencidas e exigíveis da **MOKARRAN** em face ao **BENEFICIÁRIO** descritas nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças, celebrado em 30 de janeiro de 2019 ("**CONTRATO DE CESSÃO**"); e (iv) as obrigações certas, líquidas, vencidas e exigíveis da **MOKARRAN** em face ao **BENEFICIÁRIO** descritas nos termos do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 67ª Série da 1ª Emissão da BARIGUI SECURITIZADORA S.A., celebrado em 22 de janeiro de 2019 (doravante denominado individualmente "**TERMO DE SECURITIZAÇÃO**" e em conjunto com o **CONTRATO DE SUBLOCAÇÃO**, o **CONTRATO**

<u>Página</u> 000004/000009 <u>Registro Nº</u> 1.409.234 28/10/2022	Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.409.234 em 28/10/2022 e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 66,83	R\$ 19,02	R\$ 13,00	R\$ 3,51	R\$ 4,58	R\$ 3,21	R\$ 1,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 111,55

DocuSign Envelope ID: 77835307-91A4-4491-9D18-69665156C162



DE LOCAÇÃO e o **CONTRATO DE CESSÃO** serão doravante designados "**CONTRATOS**"), dentro do Prazo de Vigência desta **CARTA DE FIANÇA**, sendo que o **HSBC** declara estar de acordo com as disposições dos **CONTRATOS**, limitada a responsabilidade do **HSBC** à quantia de R\$ 23.000.739,15 (Vinte e três milhões, setecentos e trinta e nove reais e quinze centavos), não inclusos encargos, multas, comissões e demais despesas pactuadas nos **CONTRATOS**, respeitada a quantia limite de responsabilidade do **HSBC**, conforme no item "5" abaixo.

[...]"

O HSBC declara que ficam ratificados os demais termos da Carta de Fiança ora aditada.

São Paulo/SP, 09 de fevereiro de 2022.

Cordialmente,

<small>DocuSigned by:</small> <i>Roberto Rodnei Moraes</i> Assinado por: ROBERTO RODNEI MORAES:18165388843 CPF: 18165388843 Data/Hora da Assinatura: 09/02/2022 19:45:19 BRT 7BA6B43221FA4E3D93DB321604BB7D05	<small>DocuSigned by:</small> <i>Lais Souza</i> Assinado por: LAIS DE SOUZA:38552422832 CPF: 38552422832 Data/Hora da Assinatura: 09/02/2022 19:47:38 BRT 14E667CD553F4872B76684ED13AC7CC4
BANCO HSBC S.A.	

Testemunhas:

DocuSigned by:
Assinado por: NATALIA BERNARDO FERNANDEZ PEREZ:35147665846
CPF: 35147665846
Hora de assinatura: 09/02/2022 19:50:06 BRT

41BF53267D404E40A481B75B726415E9

Nome:

CPF/ME:

DocuSigned by:
Edson Carlos de Souza
B1BC844B03B6405...

Nome:

CPF/ME:

<p>Página 000005/000009</p> <p>Registro N° 1.409.234</p> <p>28/10/2022</p>	Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.409.234 em 28/10/2022 e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.									
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 66,83	RS 19,02	RS 13,00	RS 3,51	RS 4,58	RS 3,21	RS 1,40	RS 0,00	RS 0,00	RS 111,55	

DocuSign

Certificado de conclusão

ID de envelope: E647AFA2F9A54727B2335285BD0F264A Estado: Concluído

Assunto: DocuSign: TELEPERFORMANCE - 1o Aditamento - Carta de Fiança_202100003355.pdf

Envelope de origem:

Página do documento: 4 Assinaturas: 6 Autor do envelope:
Lais Souza

Certificar páginas: 5 Iniciais: 1 Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1.909,
Sao Paulo, SP 04543-907

Assinatura guiada: Ativada

Selo do ID do envelope: Ativada lais.souza@hsbc.com

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília Endereço IP: 200.5.78.66

Controlo de registos

Estado: Original Titular: Lais Souza Local: DocuSign

09/02/2022 12:25:09 lais.souza@hsbc.com

Eventos do signatário

Flavia Sallum Jaluul
flavia.sallum@teleperformance.com.br
Legal Regulatory Manager
Brazil

Assinatura

DS
FSJ

Carimbo de data/hora

Enviado: 09/02/2022 12:42:43
Reenviado: 09/02/2022 13:39:06
Visualizado: 09/02/2022 13:40:11
Assinado: 09/02/2022 13:41:15

Nível de segurança: Correio eletrônico, Autenticação de conta (Nenhuma) Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Utilizar o endereço IP: 186.225.160.130

Aviso legal de registos e assinaturas eletrónicos:

Aceite: 09/02/2022 12:43:44
ID: fc14f10d-43ff-44f7-a13f-4b7ed0aa6bc1

Mayra Correia
mayra.correia@teleperformance.com.br
Nível de segurança: Correio eletrônico, Autenticação de conta (Nenhuma)

DocuSigned by:
Mayra Correia
F0980ADC10BA44A...

Enviado: 09/02/2022 13:41:17
Visualizado: 09/02/2022 13:44:09
Assinado: 09/02/2022 13:44:13

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Utilizar o endereço IP: 177.45.169.158

Aviso legal de registos e assinaturas eletrónicos:

Aceite: 09/02/2022 13:44:09
ID: 6026e414-0243-4ec3-bd88-11ccf4b2dc21

Alfredo Morgado
alfredo.morgado@teleperformance.com.br
WFM Director
Brazil

DocuSigned by:
Alfredo Morgado
93221B39EFE34A8...

Enviado: 09/02/2022 13:44:17
Reenviado: 09/02/2022 15:21:52
Visualizado: 09/02/2022 17:03:43
Assinado: 09/02/2022 17:04:56

Nível de segurança: Correio eletrônico, Autenticação de conta (Nenhuma), Certificado digital Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Utilizar o endereço IP: 186.225.160.130

Detalhes do fornecedor da assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Assinatura do signatário: AC DIGITALSIGN RFB
G2

Aviso legal de registos e assinaturas eletrónicos:

Aceite: 09/02/2022 17:03:43
ID: 8cb923aa-87a4-4795-a7a0-17ae966c3ac3

Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.409.234 em 28/10/2022 e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 66,83	RS 19,02	RS 13,00	RS 3,51	RS 4,58	RS 3,21	RS 1,40	RS 0,00	RS 0,00	RS 111,55

Eventos do signatário

Joao Carlos Rodrigues Kuntz
joao.kuntz@teleperformance.com.br
COO
Brazil

Assinatura

DocuSigned by:
Joao Carlos Rodrigues Kuntz
F1EAC2B629EC457...

Carimbo de data/hora

Enviado: 09/02/2022 17:04:57
Reenviado: 09/02/2022 17:45:31
Visualizado: 09/02/2022 18:12:25
Assinado: 09/02/2022 19:00:25

Nível de segurança: Correio eletrônico, Autenticação de conta (Nenhuma), Certificado digital
Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Utilizar o endereço IP: 189.62.44.113

Detalhes do fornecedor da assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Assinatura do signatário: AC Certisign RFB G5
Signatário CPF: 26867497845
Funções de signatário: Diretor Geral de Operações

Aviso legal de registros e assinaturas eletrônicos:

Aceite: 09/02/2022 18:12:25
ID: 9124fc1c-74ee-4667-9983-b6068e9fab79

Roberto Rodnei Moraes
roberto.moraes@hsbc.com

DocuSigned by:
Roberto Rodnei Moraes
7BA6B43221FA4E3...

Enviado: 09/02/2022 19:00:26
Visualizado: 09/02/2022 19:14:51
Assinado: 09/02/2022 19:16:17

Nível de segurança: Correio eletrônico, Autenticação de conta (Nenhuma), Certificado digital

Detalhes do fornecedor da assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Assinatura do signatário: AC SERASA RFB v5

Aviso legal de registros e assinaturas eletrônicos:

Não disponível através do DocuSign

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Utilizar o endereço IP: 200.16.54.17

Lais Souza
lais.souza@hsbc.com
GTRF

DocuSigned by:
Lais Souza
14E667CD553F487...

Enviado: 09/02/2022 19:16:18
Visualizado: 09/02/2022 19:17:09
Assinado: 09/02/2022 19:24:30

Nível de segurança: Correio eletrônico, Autenticação de conta (Nenhuma), Certificado digital

Detalhes do fornecedor da assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Assinatura do signatário: AC SERASA RFB v5
Signatário CPF: 38552422832
Funções de signatário: Analista de Operações Sr.

Aviso legal de registros e assinaturas eletrônicos:

Não disponível através do DocuSign

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Utilizar o endereço IP: 200.5.78.66

Natalia Bernardo
natalia.bernardo@hsbc.com
BANCO HSBC S.A.

DocuSigned by:
Natalia Bernardo
41BF53267D404E4...

Enviado: 09/02/2022 19:24:31
Visualizado: 09/02/2022 19:29:28
Assinado: 09/02/2022 19:35:06

Nível de segurança: Correio eletrônico, Autenticação de conta (Nenhuma), Certificado digital

Detalhes do fornecedor da assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Assinatura do signatário: AC SERASA RFB v5

Aviso legal de registros e assinaturas eletrônicos:

Não disponível através do DocuSign

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Utilizar o endereço IP: 200.5.79.66

Eventos de signatário presencial

Assinatura

Carimbo de data/hora

Eventos de entrega do editor

Estado

Carimbo de data/hora

Eventos de entrega do agente

Estado

Carimbo de data/hora

Evento de entrega do intermediário

Estado

Carimbo de data/hora

Página
000007/000009

Registro Nº
1.409.234
28/10/2022

Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **1.409.234** em **28/10/2022** e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste **9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 66,83	RS 19,02	RS 13,00	RS 3,51	RS 4,58	RS 3,21	RS 1,40	RS 0,00	RS 0,00	RS 111,55

Eventos de entrega certificada Estado Carimbo de data/hora

Eventos de cópia Estado Carimbo de data/hora

Eventos relacionados com a testemunha Assinatura Carimbo de data/hora

Eventos de notário Assinatura Carimbo de data/hora

Eventos de resumo de envelope Estado Carimbo de data/hora

Envelope enviado	Com hash/encryptado	09/02/2022 12:42:43
Entrega certificada	Segurança verificada	09/02/2022 19:29:28
Processo de assinatura concluído	Segurança verificada	09/02/2022 19:35:06
Concluído	Segurança verificada	09/02/2022 19:35:06

Eventos de pagamento Estado Carimbo de data/hora

Aviso legal de registros e assinaturas eletrônicos

Página 000008/000009 Registro Nº 1.409.234 28/10/2022	Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.409.234 em 28/10/2022 e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.									
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 66,83	RS 19,02	RS 13,00	RS 3,51	RS 4,58	RS 3,21	RS 1,40	RS 0,00	RS 0,00	RS 111,55	

Aviso legal de registros e assinaturas eletrônicas criado em: 23/04/2021 10:43:57

As partes concordam em: Flavia Sallum Jaluul, Alfredo Morgado, Joao Carlos Rodrigues Kuntz

CUSTOMER DISCLOSURE

Customer agrees that the individuals accessing DocuSign are authorized to execute, for and on behalf of the Customer, all agreements that are being furnished to the Customer electronically via DocuSign. Each such agreement executed in this fashion shall be binding and considered, in connection with any transaction to be a “writing” or “in writing”; to have been “signed”; and to constitute an “original” when printed from electronic files or records established and maintained in the normal course of business. Customer agrees to not contest the validity or enforceability of any such agreement under the provisions of any applicable law relating to whether certain agreements are to be in writing; whether certain agreements must be physically signed; or whether such individuals are authorized to execute any such agreement. Customer agrees to not contest the admissibility of records executed or created through DocuSign under either the business records exception to the hearsay rule of the best evidence rule on the basis that the records executed or created were not created or maintained in documentary form.

AVISO AO CLIENTE

O Cliente concorda que os indivíduos acessando DocuSign em seu nome estão autorizados a assinar, para e em nome do Cliente, todos os contratos que estão sendo produzidos para o Cliente eletronicamente através do DocuSign. Cada contrato assinado dessa forma será válido e eficaz; e será considerado, em relação a qualquer transação, um acordo “escrito” ou por “escrito”, devidamente assinado, constituindo para todos os fins de direito uma versão “original”, quando impresso o arquivo eletrônico ou quando mantido em arquivos eletrônicos nos servidores estabelecidos regularmente pelo banco. O Cliente concorda em não contestar a validade ou a exequibilidade de qualquer contrato assinado por seus representantes nesta plataforma, sob a ótica de qualquer lei aplicável, em relação a discussões sobre a forma escrita, ou se o contrato deveria ser assinado fisicamente, ou se os indivíduos que assinaram o contrato estavam devidamente autorizados a assiná-lo. O Cliente concorda em não contestar a admissão de quaisquer arquivos assinados ou criados pela plataforma DocuSign, ou alegar que tais arquivos não constituem provas porque não são mantidos em forma documental.

<p>Página 000009/000009</p> <p>Registro Nº 1.409.234</p> <p>28/10/2022</p>	<p>Protocolo nº 1.414.282 de 28/10/2022 às 16:40:57h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.409.234 em 28/10/2022 e averbado no registro nº 1.391.679 de 29/11/2021 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Ricardo Naranjo - Oficial Substituto.</p>									
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 66,83	RS 19,02	RS 13,00	RS 3,51	RS 4,58	RS 3,21	RS 1,40	RS 0,00	RS 0,00	RS 111,55	

Aviso legal de registros e assinaturas eletrônicas criado em: 23/04/2021 10:44:50

As partes concordam em: Mayra Correia

CUSTOMER DISCLOSURE

Customer agrees that the individuals accessing DocuSign are authorized to execute, for and on behalf of the Customer, all agreements that are being furnished to the Customer electronically via DocuSign. Each such agreement executed in this fashion shall be binding and considered, in connection with any transaction to be a “writing” or “in writing”; to have been “signed”; and to constitute an “original” when printed from electronic files or records established and maintained in the normal course of business. Customer agrees to not contest the validity or enforceability of any such agreement under the provisions of any applicable law relating to whether certain agreements are to be in writing; whether certain agreements must be physically signed; or whether such individuals are authorized to execute any such agreement. Customer agrees to not contest the admissibility of records executed or created through DocuSign under either the business records exception to the hearsay rule of the best evidence rule on the basis that the records executed or created were not created or maintained in documentary form.

AVISO AO CLIENTE

O Cliente concorda que os indivíduos acessando DocuSign em seu nome estão autorizados a assinar, para e em nome do Cliente, todos os contratos que estão sendo produzidos para o Cliente eletronicamente através do DocuSign. Cada contrato assinado dessa forma será válido e eficaz; e será considerado, em relação a qualquer transação, um acordo “escrito” ou por “escrito”, devidamente assinado, constituindo para todos os fins de direito uma versão “original”, quando impresso o arquivo eletrônico ou quando mantido em arquivos eletrônicos nos servidores estabelecidos regularmente pelo banco. O Cliente concorda em não contestar a validade ou a exequibilidade de qualquer contrato assinado por seus representantes nesta plataforma, sob a ótica de qualquer lei aplicável, em relação a discussões sobre a forma escrita, ou se o contrato deveria ser assinado fisicamente, ou se os indivíduos que assinaram o contrato estavam devidamente autorizados a assiná-lo. O Cliente concorda em não contestar a admissão de quaisquer arquivos assinados ou criados pela plataforma DocuSign, ou alegar que tais arquivos não constituem provas porque não são mantidos em forma documental.