



12. Informações sobre os créditos		
12.1	Valor total das parcelas em atraso dos "créditos existentes a vencer com parcelas em atraso"	R\$ 1.482.527,75
12.2	Concentração	Concentrado - mais de 20%
12.3	Valor dos créditos a receber por natureza econômica	R\$ 27.846.803,21
12.3.1	Incorporação imobiliária	R\$ 27.846.803,21
12.3.2	Aluguéis	R\$ 0,00
12.3.3	Aquisição de imóveis	R\$ 0,00
12.3.4	Loteamento	R\$ 0,00
12.3.5	Multipropriedade	R\$ 0,00
12.3.6	Home equity	R\$ 0,00
12.3.7	Outros (especificar)	R\$ 0,00
12.4	A vencer por prazo de vencimento:	R\$ 26.364.275,46
12.4.1	Até 30 dias	R\$ 206.120,20
12.4.2	De 31 a 60 dias	R\$ 201.589,92
12.4.3	De 61 a 90 dias	R\$ 200.395,21
12.4.4	De 91 a 120 dias	R\$ 199.418,45
12.4.5	De 121 a 150 dias	R\$ 197.355,99
12.4.6	De 151 a 180 dias	R\$ 197.355,99
12.4.7	De 181 a 360 dias	R\$ 1.148.784,97
12.4.8	Acima de 361 dias	R\$ 24.013.254,73
12.5	Vencidos e não pagos:	R\$ 1.482.527,75
12.5.1	Entre 1 e 30 dias	R\$ 122.806,38
12.5.2	Entre 31 e 60 dias	R\$ 73.162,65
12.5.3	Entre 61 e 90 dias	R\$ 50.937,80
12.5.4	Entre 91 e 120 dias	R\$ 42.935,65
12.5.5	Entre 121 e 150 dias	R\$ 34.921,86
12.5.6	Entre 151 e 180 dias	R\$ 42.751,35
12.5.7	Entre 181 e 360 dias	R\$ 138.188,29
12.5.8	Acima de 361 dias	R\$ 976.823,77
12.6	Pré-pagamentos no período:	R\$ 2.953,03
12.6.1	Montante recebido no período correspondente ao pré-pagamento do lastro	R\$ 2.953,03
12.6.2	Informações sobre o impacto do pré-pagamento para os investidores	0
12.7	Outras informações sobre os créditos a receber no mês de referência:	
12.7.1	Valor das dívidas adquiridas diretamente do emissor (da companhia securitizadora) pela securitizadora	0
12.7.2	Percentual dos créditos cobertos por retenção de risco do cedente ou de terceiros	1
12.7.3	Percentual dos créditos que contam com outras garantias prestadas	0
12.7.4	Valor total das garantias sobre o valor total da carteira que conta com garantias (exceto coobrigação)	1
12.7.5	Periodicidade da avaliação das garantias	Mensal
12.7.6	Duration da carteira	7,68
12.7.7	Valor total dos créditos em relação ao valor total da emissão	100,00%
12.7.8	Outras considerações relevantes	-
12.8	Concentração da emissão por grupo de devedor no mês de referência (valor da dívida em relação ao valor atualizado da emissão na data-base - %):	
12.8.1	Maior devedor	0,00%
12.8.2	5 maiores devedores	0,00%
12.8.3	10 maiores devedores	0,00%
12.8.4	20 maiores devedores	0,00%
12.9	Devedores que representam mais de 20% da emissão:	
12.9.1	CNPJ	Percentual
	83.904.854/0001-20	100,00%
12.9.2	0	0,00%
12.9.3	0	0,00%
12.9.4	0	0,00%
12.9.5	0	0,00%
12.10	Concentração da emissão por grupo de cedente no mês de referência (valor da dívida por cedente em relação ao valor atualizado da emissão na data-base - %):	
12.10.1	Maior cedente	100,00%
12.10.2	5 maiores cedentes	100,00%
12.10.3	10 maiores cedentes	100,00%
12.10.4	20 maiores cedentes	100,00%
12.11	Cedentes que representam mais de 20% da emissão:	
12.11.1	CNPJ	Percentual
	83.904.854/0001-20	100,00%
12.11.2	0	0,00%
12.11.3	0	0,00%
12.11.4	0	0,00%
12.11.5	0	0,00%

<b>13. Derivativos - exposição líquida (valor nominal líquido dos contratos):</b>		
<b>13.1 Mercado a termo:</b>		
13.1.1	Juros	R\$ 0,00
13.1.2	Commodities	R\$ 0,00
13.1.3	Câmbio	R\$ 0,00
13.1.4	Outros	R\$ 0,00
<b>13.2 Futuros:</b>		
13.2.1	Juros	R\$ 0,00
13.2.2	Commodities	R\$ 0,00
13.2.3	Câmbio	R\$ 0,00
13.2.4	Outros	R\$ 0,00
<b>13.3 Opções</b>		
13.3.1	Juros	R\$ 0,00
13.3.2	Commodities	R\$ 0,00
13.3.3	Câmbio	R\$ 0,00
13.3.4	Outros	R\$ 0,00
<b>13.4 Swap</b>		
13.4.1	Juros	R\$ 0,00
13.4.2	Commodities	R\$ 0,00
13.4.3	Câmbio	R\$ 0,00
13.4.4	Outros	R\$ 0,00
<b>14. Valor presente do desembolso esperado</b>		
<b>14.1 Cronograma previsto para pagamento de despesas:</b>		<b>R\$ 3.622.797,51</b>
14.1.1	Até 30 dias	R\$ 22.784,89
14.1.2	De 31 a 60 dias	R\$ 22.784,89
14.1.3	De 61 a 90 dias	R\$ 22.784,89
14.1.4	De 91 a 120 dias	R\$ 22.784,89
14.1.5	De 121 a 150 dias	R\$ 22.784,89
14.1.6	De 151 a 180 dias	R\$ 22.784,89
14.1.7	De 181 a 360 dias	R\$ 22.784,89
14.1.8	Acima de 361 dias	R\$ 3.463.303,28
<b>14.2 Cronograma previsto para pagamento de investidores seniores:</b>		<b>R\$ 41.660.331,23</b>
14.2.1	Até 30 dias	R\$ 97.183,09
14.2.2	De 31 a 60 dias	R\$ 203.993,95
14.2.3	De 61 a 90 dias	R\$ 151.011,29
14.2.4	De 91 a 120 dias	R\$ 137.231,03
14.2.5	De 121 a 150 dias	R\$ 137.231,03
14.2.6	De 151 a 180 dias	R\$ 151.011,29
14.2.7	De 181 a 360 dias	R\$ 864.726,93
14.2.8	Acima de 361 dias	R\$ 39.917.942,62
<b>15. Fluxo de caixa líquido no mês</b>		
15.1	(+) Recebimentos dos créditos	R\$ 119.967,98
15.2	(-) Pagamentos de despesas	R\$ 22.784,89
15.3	(-) Pagamentos efetuados à classe sênior (Série 1, 2,...,n):	<b>R\$ 123.185,63</b>
15.3.1	Amortização do Principal	R\$ 0,00
15.3.2	Juros	R\$ 123.185,63
15.4	(-) Pagamentos efetuados à classe subordinada mezanino (A, B, C,...,n):	<b>R\$ 0,00</b>
15.4.1	Amortização do Principal	R\$ 0,00
15.4.2	Juros	R\$ 0,00
15.5	(-) Pagamentos efetuados à classe subordinada júnior:	<b>R\$ 0,00</b>
15.5.1	Amortização do Principal	R\$ 0,00
15.5.2	Juros	R\$ 0,00
15.6	(-) Recebimentos por alienação de "caixa e equivalentes"	R\$ 0,00
15.7	(-) Aquisição de "caixa e equivalentes"	R\$ 0,00
15.8	(-) Aquisição de novos créditos	R\$ 0,00
15.9	(+) Outros recebimentos	R\$ 0,00
15.10	(-) Outros pagamentos	R\$ 0,00
15.11	(+/-) Variação líquida na caixa do patrimônio separado	<b>-R\$ 26.002,54</b>
<b>16. Outras informações relevantes para entendimento do desempenho da emissão no mês</b>		
	0	
<b>17. Contingências do patrimônio separado</b>		
<b>17.1 Descrever os processos judiciais, administrativos ou arbitrais, que não estejam sob sigilo, em que a companhia securitizadora figure no polo passivo, relacionados ao patrimônio separado, que sejam relevantes para os negócios da empresa ou para os investidores, indicando:</b>		
a. Principais fatos	-	
b. Valores, bens ou direitos envolvidos	-	
<b>17.2 Descrever outras contingências relevantes</b>		
Razão de Fluxo Mensal		N/A
Razão de Saldo Devedor		N/A