

 <p>PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ SECRETARIA DA FAZENDA</p>				Número da Nota Fiscal 193	
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-E				Série: E	
				Data Emissão: 26/04/2021	
				Certificação: 4A789-C2017	
DADOS DO PRESTADOR					
Nome/Razão Social: NEO REALTY SOLUCOES IMOBILIARIAS EIRELI Nome Fantasia: NEO REALTY CNPJ/CPF: 31.571.561/0001-74 Insc. Municipal: 170507 Insc. Estadual: Nº: 400 Endereço: RUA 1822 Bairro: CENTRO Compl.: SALA 1903 Município: BALNEÁRIO CAMBORIÚ UF: SC CEP: 88330-484 E-mail: luizhachmann@gmail.com Telefone: 4730811900					
DADOS DO TOMADOR					
Nome/Razão Social: MS PEREQUE HOME PARK CNPJ/CPF: 35.298.161/0001-98 Insc. Municipal: Insc. Estadual: Nº: 250 Endereço: ALAMEDA BELA ALIANÇA Bairro: JARDIM AMÉRICA Compl.: Município: RIO DO SUL UF: SC CEP: 89160-172 E-mail: Telefone:					
DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO					
HONORÁRIOS SOBRE A CORRETAGEM DE IMÓVEIS NA COMPRA E VENDA DO APARTAMENTO 203 BLOCO TORRE A DO MS PEREQUE HOME PARK, AVENIDA JOSE NEOLI DA CRUZ, ALTO PEREQUE, PORTO BELO/SC, INCORPORAÇÃO AVERBADA NO CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PORTO BELO, SC, MATRÍCULA 19028, R.10.19028, EM DATA DE 30DE SETEMBRO DE 2020. VENDEDOR: MS PEREQUÊ HOME PARK EMPREENDIMENTOS LTDA, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 35.298.161.0001-98, ESTABELECIDO À ALAMEDA BELA ALIANÇA, Nº 250 SALA 06, JARDIM AMÉRICA, NA CIDADE DE RIO DO SUL (SC) COMPRADOR: VOLIR JOSE CORREA, CPF: 096.813.379-72, CÉDULA DE IDENTIDADE: 176658 SSP/SC, ENDEREÇO RESIDENCIAL: RUA RUY BARBOSA, 2072 CX 01, SUMARÉ - CEP: 89165-513, CIDADE: RIO DO SUL/SC VALOR DO CONTRATO: R\$ 210.000,00					
Item CORRETAGEM DE IMÓVEIS NA COMPRA E VENDA DO APARTAMENTO 203 BLOCO TORRE A DO MS PEREQUE HOME PARK		Tributável Sim	Qtde. 1,00	Vi. Unitário R\$ 9.450,0000	Total R\$ 9.450,00
Valor Tributável: R\$ 9.450,00		Valor não Tributável: R\$ 0,00		VALOR BRUTO DA NOTA R\$ 9.450,00	
Valor Total das Deduções: R\$ 0,00		Desconto Incondicionado: R\$ 0,00		Desconto Condicionado: R\$ 0,00	
PIS: 0,000% R\$ 0,00		COFINS: 0,000% R\$ 0,00		INSS: 0,000% R\$ 0,00	
Base de Cálculo: R\$ 9.450,00		Alíquota: 2,9503%		Valor do ISS: R\$ 278,80	
CSLL: 0,000% R\$ 0,00		Outras Retenções: R\$ 0,00		Valor Aproximado de Impostos: Federais R\$ 0,00 Estaduais R\$ 0,00 Municipais R\$ 0,00	
VALOR LÍQUIDO DA NOTA R\$ 9.450,00		ENQUADRAMENTO DO SERVIÇO			
10.05 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.					
OUTRAS INFORMAÇÕES					
Mês de Competência: 04/2021 Local do Recolhimento: BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC Data Geração: 26/04/2021 09:51:38 Recolhimento: Sem Retenção Tributação: Microempresário e Empresa de Pequeno Porte (ME EPP) CNAE: 6821801 Empresa Optante do Simples Nacional Observações:					
Impresso em: 26/04/2021 às 09:51:43 O conteúdo deste documento fiscal é de inteira responsabilidade do emissor.					
Recebi(emos) de: NEO REALTY SOLUCOES IMOBILIARIAS EIRELI Os serviços constantes nesta Nota Fiscal de Serviços Eletrônica. _____ Data				NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA Número: 193 Certificação 4A789-C2017	