

**WENOVE - IMOVEIS & ASSESSORIA**

WENOVE - IMÓVEIS E ASSESSORIA EIRELI

**CNPJ:** 28.921.817/0001-11

RUA PRESIDENTE KENNEDY, 400 - SALA:01

CEP: 89160-190 - Bairro: JARDIM AMÉRICA

Município: RIO DO SUL - SC

Telefone: ( ) 4788356862

Email: kathia@wenove.org

**Insc. Municipal:** 170120Número da NFS-e  
**35**Situação  
**Emitido****Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Série NFS-e****ESTADO DE SANTA CATARINA****PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL**

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Autenticidade

**0182910043116358**

Data Emissão

**14/10/2020**

Hora Emissão

**18:05:07****TOMADOR DO SERVIÇO**

Nome Fantasia

**MELCHIORETTO**

Razão Social

**MELCHIORETTO SANDRI ENGENHARIA LTDA**

CPF/CNPJ

05.289.609/0001-46

Endereço

Alameda Bela Aliança

Número

250

Complemento

Bairro

**JARDIM AMÉRICA**

CEP

89160-172

Cidade - Estado

RIO DO SUL - SC

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS**

Serviço	Local Prest.	Alíquota	Sit. Trib.	Vlr. Trib.	Dedução	Vlr. ISSRF
<b>1005</b>	8291	2.0100 %	TI	7.400,00	0,00	0,00

**Descrição do Serviço:** Intermediação Spazio Vitta

Erwin Erich Geisler - apto 15 - R\$135.000,00

Comissão de 4% R\$5.400,00

Bônus de R\$2.000,00

Base de Cálculo	Valor ISSQN	Valor ISSRF	Desconto	Valor Total	Valor Líquido
7.400,00	<b>SIMPLES NACIONAL</b>	0,00	0,00	<b>7.400,00</b>	<b>7.400,00</b>
IR	INSS	CSLL	COFINS	PIS	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

**CRÉDITO ABATIMENTO IPTU (R\$)**

Base de cálculo para o Crédito	Alíquota Utilizada	Valor do Crédito
148,00	4,0000%	5,92

Descrição dos subitens da lista de serviço em acordo com Lei Complementar 116/03

1005 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

Legenda do local da prestação do serviço

8291 - RIO DO SUL - SC

Outras Informações

TI - Tributada Integralmente.

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional.

Não gera direito a crédito fiscal de IPI

(1005) Serviço Tributado no município do prestador.

Autorização para emissão de Nota Fiscal de Serviço Eletrônica: 345/2017 de 14/11/2017.

A data de vencimento do ISS quando o mesmo for devido no município do Prestador: 25/11/2020.

A veracidade das informações declaradas na NFs-e podem ser consultadas no site: [www.nfs-e.net](http://www.nfs-e.net).

Valor aproximado dos tributos: Federais R\$ 995,30 (13.4500%), Estaduais R\$ 0,00 (0.0000%), Municipais R\$ 195,36 (2.6400%), com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT.

Modelo aprovado pela INSTRUÇÃO NORMATIVA SMF Nº 56 de 24 de Fevereiro de 2016.