


<b>IMOBILIARIA METROPOLITANA</b> IMOBILIARIA METROPOLITANA LTDA ME <b>CNPJ:</b> 13.257.261/0001-33 ALAMEDA ARISTILIANO RAMOS, 901 CEP: 89160-113 - Bairro: CENTRO Município: RIO DO SUL - SC Telefone: (35) 210388 Celular: (47) 999365035 Email: marcelo@metropolitana.com.br <b>Insc. Municipal:</b> 451	Número da NFS-e <b>198</b>	
	Situação <b>Emitido</b>	

Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Série NFS-e		
 <b>ESTADO DE SANTA CATARINA</b> <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL</b> SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA	Autenticidade <b>0182910038103085</b>	
	Data Emissão <b>10/03/2020</b>	Hora Emissão <b>07:45:35</b>

TOMADOR DO SERVIÇO		
Nome Fantasia <b>MELCHIORETTO</b>		
Razão Social <b>MELCHIORETTO SANDRI ENGENHARIA LTDA</b>		CPF/CNPJ 05.289.609/0001-46
Endereço Alameda Bela Aliança	Número 250	Complemento
Bairro JARDIM AMÉRICA	CEP 89160-172	Cidade - Estado RIO DO SUL - SC

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS						
Serviço	Local Prest.	Alíquota	Sit. Trib.	Vlr. Trib.	Dedução	Vlr. ISSRF
<b>1005</b>	8291	2.01 %	TI	6.600,00	0,00	0,00

**Descrição do Serviço:** HONORARIO DE VENDA DO APARTAMENTO N. B31 - SPAZIO VITTA AO CLIENTE: EDIMAR LUZI MENEGUETTI CPF 044.174.779-57 / LOCAL DO IMÓVEL: ESTRADA BLUMENAU S/N BAIRRO BREMER EM RIO DO SUL/SC PELO VALOR TOTAL DE R\$ 165.000,00.

Base de Cálculo	Valor ISSQN	Valor ISSRF	Desconto	Valor Total	Valor Líquido
6.600,00	<b>SIMPLES NACIONAL</b>	0,00	0,00	<b>6.600,00</b>	<b>6.600,00</b>
IR 0,00	INSS 0,00	CSLL 0,00	COFINS 0,00	PIS 0,00	

CRÉDITO ABATIMENTO IPTU (R\$)		
Base de cálculo para o Crédito	Alíquota Utilizada	Valor do Crédito
132,00	4,00%	5,28

Descrição dos subitens da lista de serviço em acordo com Lei Complementar 116/03

1005 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

Legenda do local da prestação do serviço

8291 - RIO DO SUL - SC

Outras Informações

TI - Tributada Integralmente.

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional.  
Não gera direito a crédito fiscal de IPI

(1005) Serviço Tributado no município do prestador.

Autorização para emissão de Nota Fiscal de Serviço Eletrônica: 2553/2011 de 29/09/2011.

A data de vencimento do ISS quando o mesmo for devido no município do Prestador: 27/04/2020.

A veracidade das informações declaradas na NFs-e podem ser consultadas no site: [www.nfs-e.net](http://www.nfs-e.net).

Valor aproximado dos tributos: Federais R\$ 887,70 (13.45%), Estaduais R\$ 0,00 (0.00%), Municipais R\$ 174,24 (2.64%), com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT.

Modelo aprovado pela INSTRUÇÃO NORMATIVA SMF Nº 56 de 24 de Fevereiro de 2016.