
 VASSELAI IMOVEIS SERGIO VASSELAI IMOVEIS LTDA CNPJ: 11.510.097/0001-07 ALAMEDA ARISTILIANO RAMOS, 598 - SALA 02 CEP: 89160-129 - Bairro: CENTRO Município: RIO DO SUL - SC Celular: (479) 99889405 Email: elisabete@vasselai.imb.br Insc. Municipal: 57	Número da NFS-e 1544	
	Situação Emitido	

Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Série NFS-e

 ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA	Autenticidade 0182910043310040		
	Data Fato Gerador 23/10/2020	Data Emissão 23/10/2020	Hora Emissão 10:54:30

TOMADOR DO SERVIÇO

Nome Fantasia MELCHIORETTO		
Razão Social MELCHIORETTO SANDRI ENGENHARIA LTDA		CPF/CNPJ 05.289.609/0001-46
Endereço Alameda Bela Aliança	Número 250	Complemento
Bairro JARDIM AMÉRICA	CEP 89160-172	Cidade - Estado RIO DO SUL - SC

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS

Serviço	Local Prest.	Alíquota	Sit. Trib.	Vlr. Trib.	Dedução	Vlr. ISSRF
1005	8291	3.5262 %	TI	13.200,00	0,00	0,00

Descrição do Serviço: Comissão 4% R\$ 8.200,00 na intermediação de venda de imóvel apartamento 46 no Ed. Spazio Vitta para Claudemir Riscarolli CPF 050.559.509-51 e Joice Baptista Riscarolli CPF 061.694.169-20 com bônus de R\$ 5.000,00.

Base de Cálculo	Valor ISSQN	Valor ISSRF	Desconto	Valor Total	Valor Líquido
13.200,00	SIMPLES NACIONAL	0,00	0,00	13.200,00	13.200,00
IR	INSS	CSLL	COFINS	PIS	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

CRÉDITO ABATIMENTO IPTU (R\$)

Base de cálculo para o Crédito	Alíquota Utilizada	Valor do Crédito
264,00	4,0000%	10,56

Descrição dos subitens da lista de serviço em acordo com Lei Complementar 116/03

1005 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

Legenda do local da prestação do serviço

8291 - RIO DO SUL - SC

Outras Informações

TI - Tributada Integralmente.

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional.

Não gera direito a crédito fiscal de IPI

(1005) Serviço Tributado no município do prestador.

Autorização para emissão de Nota Fiscal de Serviço Eletrônica: 1215/2011 de 31/08/2011.

A data de vencimento do ISS quando o mesmo for devido no município do Prestador: 25/11/2020.

A veracidade das informações declaradas na NFs-e podem ser consultadas no site: www.nfs-e.net.

Valor aproximado dos tributos: Federais R\$ 1.775,40 (13.4500%), Estaduais R\$ 0,00 (0.0000%), Municipais R\$ 348,48 (2.6400%), com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT.

Modelo aprovado pela INSTRUÇÃO NORMATIVA SMF Nº 56 de 24 de Fevereiro de 2016.

Software FiscalWeb- IPM Sistemas - Protegido por Lei.

Documento seguro, emitido com gravação automática no servidor de banco de dados do Município.