

**WENOVE - IMOVEIS & ASSESSORIA**  
WENOVE - IMÓVEIS E ASSESSORIA EIRELI  
**CNPJ:** 28.921.817/0001-11  
RUA PRESIDENTE KENNEDY, 400 - SALA:01  
CEP: 89160-190 - Bairro: JARDIM AMÉRICA  
Município: RIO DO SUL - SC  
Telefone: ( ) 4788356862  
Email: kathia@wenove.org  
**Insc. Municipal:** 170120

Número da NFS-e  
**31**



Situação  
**Emitido**

## Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Série NFS-e



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL**  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Autenticidade

**0182910040975595**

Data Emissão

**20/07/2020**

Hora Emissão

**10:40:51**

### TOMADOR DO SERVIÇO

Nome Fantasia

MELCHIORETTO

Razão Social

MELCHIORETTO SANDRI ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ

05.289.609/0001-46

Endereço

Alameda Bela Aliança

Número

250

Complemento

Bairro

JARDIM AMÉRICA

CEP

89160-172

Cidade - Estado

RIO DO SUL - SC

### DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS

Serviço	Local Prest.	Alíquota	Sit. Trib.	Vlr. Trib.	Dedução	Vlr. ISSRF
<b>1005</b>	8291	2.0100 %	TI	6.800,00	0,00	0,00

**Descrição do Serviço:** Honorários vendas Spazio Vitta

Silneide Anita Schlemper - apto B21 - 170.000,00 - 4% R\$6.800,00

Base de Cálculo	Valor ISSQN	Valor ISSRF	Desconto	Valor Total	Valor Líquido
6.800,00	<b>SIMPLES NACIONAL</b>	0,00	0,00	<b>6.800,00</b>	<b>6.800,00</b>
IR 0,00	INSS 0,00	CSLL 0,00	COFINS 0,00	PIS 0,00	

### CRÉDITO ABATIMENTO IPTU (R\$)

Base de cálculo para o Crédito	Alíquota Utilizada	Valor do Crédito
136,00	4,0000%	5,44

Descrição dos subitens da lista de serviço em acordo com Lei Complementar 116/03

1005 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

Legenda do local da prestação do serviço

8291 - RIO DO SUL - SC

Outras Informações

TI - Tributada Integralmente.

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional.

Não gera direito a crédito fiscal de IPI

(1005) Serviço Tributado no município do prestador.

Autorização para emissão de Nota Fiscal de Serviço Eletrônica: 345/2017 de 14/11/2017.

A data de vencimento do ISS quando o mesmo for devido no município do Prestador: 25/08/2020.

A veracidade das informações declaradas na NFs-e podem ser consultadas no site: [www.nfs-e.net](http://www.nfs-e.net).

Valor aproximado dos tributos: Federais R\$ 914,60 (13.4500%), Estaduais R\$ 0,00 (0.0000%), Municipais R\$ 179,52 (2.6400%), com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT.

Modelo aprovado pela INSTRUÇÃO NORMATIVA SMF Nº 56 de 24 de Fevereiro de 2016.