

WENOVE - IMOVEIS & ASSESSORIA

WENOVE - IMÓVEIS E ASSESSORIA EIRELI

CNPJ: 28.921.817/0001-11

RUA PRESIDENTE KENNEDY, 400 - SALA:01

CEP: 89160-190 - Bairro: JARDIM AMÉRICA

Município: RIO DO SUL - SC

Telefone: () 4788356862

Email: kathia@wenove.org

Insc. Municipal: 170120Número da NFS-e
40Situação
Emitido**Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Série NFS-e****ESTADO DE SANTA CATARINA****PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL**

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Autenticidade

0182910047093724

Data Emissão

18/03/2021

Hora Emissão

15:59:15**TOMADOR DO SERVIÇO**

Nome Fantasia

MELCHIORETTO

Razão Social

MELCHIORETTO SANDRI ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ

05.289.609/0001-46

Endereço

Alameda Bela Aliança

Número

250

Complemento

Bairro

JARDIM AMÉRICA

CEP

89160-172

Cidade - Estado

RIO DO SUL - SC

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS

| Serviço | Local Prest. | Alíquota | Sit. Trib. | Vlr. Trib. | Dedução | Vlr. ISSRF |
|-------------|--------------|----------|------------|------------|---------|------------|
| 1005 | 8291 | 2.0100 % | TI | 13.500,00 | 0,00 | 0,00 |

Descrição do Serviço: Corretagem Residencial Spazio Vitta

Elisangela Riske - apto B44 R\$ 235.000,00 - Comissão de 4% R\$ 9.400,00

Lucas Bergmann - apto A42 R\$205.000,00 - Comissão de 2% R\$4.100,00 (referente meia nf)

| Base de Cálculo | Valor ISSQN | Valor ISSRF | Desconto | Valor Total | Valor Líquido |
|-----------------|-------------------------|-------------|----------|------------------|------------------|
| 13.500,00 | SIMPLES NACIONAL | 0,00 | 0,00 | 13.500,00 | 13.500,00 |
| IR | INSS | CSLL | COFINS | PIS | |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |

CRÉDITO ABATIMENTO IPTU (R\$)

| Base de cálculo para o Crédito | Alíquota Utilizada | Valor do Crédito |
|--------------------------------|--------------------|------------------|
| 270,00 | 4,0000% | 10,80 |

Descrição dos subitens da lista de serviço em acordo com Lei Complementar 116/03

1005 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

Legenda do local da prestação do serviço

8291 - RIO DO SUL - SC

Outras Informações

TI - Tributada Integralmente.

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional.

Não gera direito a crédito fiscal de IPI

(1005) Serviço Tributado no município do prestador.

Autorização para emissão de Nota Fiscal de Serviço Eletrônica: 345/2017 de 14/11/2017.

A data de vencimento do ISS quando o mesmo for devido no município do Prestador: 26/04/2021.

A veracidade das informações declaradas na NFs-e podem ser consultadas no site: www.nfs-e.net.

Valor aproximado dos tributos: Federais R\$ 1.815,75 (13.4500%), Estaduais R\$ 0,00 (0.0000%), Municipais R\$ 356,40 (2.6400%), com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT.

Modelo aprovado pela INSTRUÇÃO NORMATIVA SMF Nº 56 de 24 de Fevereiro de 2016.