


<b>CARNEIRO IMOVEIS ESPECIAIS</b> JOSE RUBENS LUIZ <b>CNPJ:</b> 75.501.593/0001-79 RUA CARLOS GOMES, 211 - EDIF GALERIA SCHROEDER LOJA 19 E 20 CEP: 89160-051 - Bairro: CENTRO Município: RIO DO SUL - SC Telefone: (47) 35213103 Email: carneiro@carneiro.imb.br <b>Insc. Municipal:</b> 7802 <b>Insc. Estadual:</b> 253419603	Número da NFS-e <b>150</b>	
	Situação <b>Emitido</b>	

## Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Série NFS-e

 <b>ESTADO DE SANTA CATARINA</b> <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL</b> SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA	Autenticidade <b>0182910041198527</b>	
	Data Emissão <b>28/07/2020</b>	Hora Emissão <b>17:07:27</b>

### TOMADOR DO SERVIÇO

Nome Fantasia <b>MELCHIORETTO</b>		
Razão Social <b>MELCHIORETTO SANDRI ENGENHARIA LTDA</b>		CPF/CNPJ 05.289.609/0001-46
Endereço <b>Alameda Bela Aliança</b>	Número 250	Complemento
Bairro <b>JARDIM AMÉRICA</b>	CEP 89160-172	Cidade - Estado RIO DO SUL - SC

### DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS

Serviço	Local Prest.	Alíquota	Sit. Trib.	Vlr. Trib.	Dedução	Vlr. ISSRF
<b>1005</b>	8291	2.4791 %	TI	8.140,00	0,00	0,00

**Descrição do Serviço:** Comissão de Venda apartamento 56 - Bloco A - Spazzio Vitta - Cliente Glecio Venturi - Valor venda R\$203.500,00

Base de Cálculo	Valor ISSQN	Valor ISSRF	Desconto	Valor Total	Valor Líquido
8.140,00	<b>SIMPLES NACIONAL</b>	0,00	0,00	<b>8.140,00</b>	<b>8.140,00</b>
IR 0,00	INSS 0,00	CSLL 0,00	COFINS 0,00	PIS 0,00	

### CRÉDITO ABATIMENTO IPTU (R\$)

Base de cálculo para o Crédito	Alíquota Utilizada	Valor do Crédito
162,80	4,0000%	6,51

Condição de Pagamento: À Vista

Descrição dos subitens da lista de serviço em acordo com Lei Complementar 116/03

1005 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

Legenda do local da prestação do serviço

8291 - RIO DO SUL - SC

Outras Informações

TI - Tributada Integralmente.

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional.

Não gera direito a crédito fiscal de IPI

(1005) Serviço Tributado no município do prestador.

Autorização para emissão de Nota Fiscal de Serviço Eletrônica: 3125/2011 de 07/11/2011.

A data de vencimento do ISS quando o mesmo for devido no município do Prestador: 25/08/2020.

A veracidade das informações declaradas na NFs-e podem ser consultadas no site: [www.nfs-e.net](http://www.nfs-e.net).

Valor aproximado dos tributos: Federais R\$ 1.094,83 (13.4500%), Estaduais R\$ 0,00 (0.0000%), Municipais R\$ 214,90 (2.6400%), com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT.

Modelo aprovado pela INSTRUÇÃO NORMATIVA SMF Nº 56 de 24 de Fevereiro de 2016.