
	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA</b> <b>MUNICÍPIO DE JOAÇABA</b> <b>NOTA FISCAL ELETRÔNICA</b>	Número do RPS	Número da nota 1761
		Data da emissão da nota 25/03/2021 11:25:08	
		Data do fato gerador 25/03/2021 11:25:08	
		Código de verificação M4UNWFQTD	

**PRESTADOR DE SERVIÇOS**

	Nome fantasia: VIVALLE IMOVEIS		Inscrição estadual:
	Nome/Razão social: VIVALLE GESTAO IMOBILIARIA LTDA		Telefone: (49) 3521-2848
	CPF/CNPJ: 28.970.126/0001-08	Inscrição municipal: 91579	
	Endereço: R GETULIO VARGAS Número: 226 Bairro: Centro CEP: 89600-000		
	Complemento: Andar superior - Sobreloja		Celular:
	Município: Joaçaba	UF: SC	
	E-mail: adm@vivalleimoveis.com.br	Site: www.vivalleimoveis.com.br	

**TOMADOR DE SERVIÇOS**

Nome fantasia: MS PEREQUE HOME PARK		
Nome/Razão social: MS PEREQUE HOME PARK EMPREENDIMENTOS LTDA		
CPF/CNPJ: 35.298.161/0001-98	Inscrição municipal:	Inscrição estadual:
Endereço: Rua AL Bela Alianca Número: 250 Bairro: Jardim America CEP: 89160-172		
Complemento: Sala 06		
Município: Rio do Sul	UF: SC	
E-mail: guilhermer@melchioretosandri.com.br	Telefone: (47) 3520-2300	Celular:

**DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**

	Valor unitário	Qtd	Valor do serviço	Base de cálculo (%)	ISS
Comissionamento sobre a Intermediação da venda de 01 (um) Apartamento numero: N° 506 Bloco Torre B	10.800,0000	1,0000	10.800,0000	10.800,00x3,55 =	383,40
- Área privativa aproximada: 62.5000 m²					
- Área comum aproximada: 12.1822 m²					
- Área total aproximada da unidade: 74.6822 m²					
Valor do Contrato: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)					
Compradores:					
ALEXANDRE JUNIOR BILIBIO CPF: 014.732.029-14					
MAICON FABIO BILIBIO CPF: 025.198.269-67					

**Forma de Pagamento**

Parcela	Vencimento	Tipo	Valor (R\$)	Parcela	Vencimento	Tipo	Valor (R\$)	Parcela	Vencimento	Tipo	Valor (R\$)
1		À vista	10.800,00								

**RETENÇÕES FEDERAIS**

PIS/PASEP	COFINS	INSS	IR	CSLL	Outras retenções
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valor bruto = R\$ 10.800,00		Valor líquido = R\$ 10.800,00			

Códigos dos serviços:

10.05 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

Desc. condicionado(R\$)	Desc. incondicionado(R\$)	Deduções(R\$)	Base de cálculo(R\$)	Valor ISS(R\$)
0,00	0,00	0,00	10.800,00	383,40

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

Natureza da operação: Tributação no município  
Situação tributária do ISSQN: Normal  
Local da prestação do serviço: Joaçaba

NFS-e

Prestador de serviços optante pelo Simples Nacional. Alíquota do ISS 3.55%

Situação desta NFS-e: Normal

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo simples Nacional.

Dados Bancários: Vivalle Gestão Imobiliária LTDA ME CNPJ: 28.970.126/0001-08 Bradesco Ag. 0357 C/C7468-3, Sicredi Ag. 0217 C/C. 99252-0

Valor aproximado do tributo federal - R\$ 1.452,60 (13,45%), estadual - R\$ 0,00 (0,00%), municipal - R\$ 285,12 (2,64%) , com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT



Verificar autenticidade