



| | | | |
|---|--|--|------------------------|
|  | PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA MUNICÍPIO DE JOAÇABA NOTA FISCAL ELETRÔNICA | Número do RPS | Número da nota 1762 |
| | | Data da emissão da nota 25/03/2021 11:40:24 | |
| | | Data do fato gerador 25/03/2021 11:40:24 | |
| | | Código de verificação OX7TSMZIZ | |

PRESTADOR DE SERVIÇOS

| | | |
|--|--|--------------------------|
|  | Nome fantasia: VIVALLE IMOVEIS | Inscrição estadual: |
| | Nome/Razão social: VIVALLE GESTAO IMOBILIARIA LTDA | Telefone: (49) 3521-2848 |
| | CPF/CNPJ: 28.970.126/0001-08 Inscrição municipal: 91579 | Celular: |
| | Endereço: R GETULIO VARGAS Número: 226 Bairro: Centro CEP: 89600-000 | |
| | Complemento: Andar superior - Sobreloja | |
| | Município: Joaçaba UF: SC | |
| | E-mail: adm@vivalleimoveis.com.br Site: www.vivalleimoveis.com.br | |

TOMADOR DE SERVIÇOS

| | |
|---|-----------------------------------|
| Nome fantasia: MS PEREQUE HOME PARK | |
| Nome/Razão social: MS PEREQUE HOME PARK EMPREENDIMENTOS LTDA | |
| CPF/CNPJ: 35.298.161/0001-98 Inscrição municipal: | Inscrição estadual: |
| Endereço: Rua AL Bela Alianca Número: 250 Bairro: Jardim America CEP: 89160-172 | |
| Complemento: Sala 06 | |
| Município: Rio do Sul UF: SC | |
| E-mail: guilhermer@melchiorrettosandri.com.br | Telefone: (47) 3520-2300 Celular: |

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

| | Valor unitário | Qtd | Valor do serviço | Base de cálculo (%) | ISS |
|--|----------------|--------|------------------|---------------------|--------|
| Comissionamento sobre a Intermediação da venda de 01 (um) Apartamento numero: N° 305 Bloco Torre B | 11.070,0000 | 1,0000 | 11.070,0000 | 11.070,00x3,55 = | 392,99 |
| - Área privativa aproximada: 62.5000 m² | | | | | |
| - Área comum aproximada: 12.1822 m² | | | | | |
| - Área total aproximada da unidade: 74.6822 m² | | | | | |
| Valor do Contrato: R\$ 246.000,00 (duzentos e quarenta e seis mil reais) | | | | | |
| Compradores: | | | | | |
| EDUARDO LUIS TONELLO CPF: 029.402.339-93 | | | | | |
| PRICILA ELISA LEMOS TONELLO CPF: 024.521.989-78 | | | | | |

Forma de Pagamento

| Parcela | Vencimento | Tipo | Valor (R\$) | Parcela | Vencimento | Tipo | Valor (R\$) | Parcela | Vencimento | Tipo | Valor (R\$) |
|---------|------------|---------|-------------|---------|------------|------|-------------|---------|------------|------|-------------|
| 1 | | À vista | 11.070,00 | | | | | | | | |

RETENÇÕES FEDERAIS

| PIS/PASEP | COFINS | INSS | IR | CSLL | Outras retenções |
|-----------------------------|----------|----------|-------------------------------|----------|------------------|
| R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 |
| Valor bruto = R\$ 11.070,00 | | | Valor líquido = R\$ 11.070,00 | | |

Códigos dos serviços:

10.05 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

| Desc. condicionado(R\$) | Desc. incondicionado(R\$) | Deduções(R\$) | Base de cálculo(R\$) | Valor ISS(R\$) |
|-------------------------|---------------------------|---------------|----------------------|----------------|
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11.070,00 | 392,99 |

OUTRAS INFORMAÇÕESNatureza da operação: Tributação no município
Situação tributária do ISSQN: Normal
Local da prestação do serviço: Joaçaba

NFS-e

Prestador de serviços optante pelo Simples Nacional. Alíquota do ISS 3.55%

Situação desta NFS-e: Normal

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo simples Nacional.

Dados Bancários: Vivalle Gestão Imobiliária LTDA ME CNPJ: 28.970.126/0001-08 Bradesco Ag. 0357 C/C7468-3, Sicredi Ag. 0217 C/C. 99252-0

Valor aproximado do tributo federal - R\$ 1.488,92 (13,45%), estadual - R\$ 0,00 (0,00%), municipal - R\$ 292,25 (2,64%) , com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - Fonte: IBPT



Verificar autenticidade