

## FATO RELEVANTE

### BRAZIL REALTY - COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

CNPJ sob o nº 07.119.838/0001-48

Registro perante a Comissão de Valores Mobiliários

sob o n. [19720] – Categoria [B]

A Brazil Realty - Companhia Securitizadora de Créditos Imobiliários (“Companhia”), nos termos do § 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404/76, do art. 52 da Resolução CVM nº 60/21, comunica ao mercado em geral o quanto segue:

1. Nesta data, nos termos pactuados no Instrumento Particular de Compra e Venda de Ações firmado em tal data, a CASHME SOLUÇÕES FINANCEIRAS S.A., inscrita no CNPJ nº. 34.175.529/0001-68, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rócio, nº 109, andar 3, sala 1 – parte, Vila Olímpia, São Paulo, SP, CEP 04.552-000 e com seus atos constitutivos registrados e arquivados perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35235573794 (“Investidor”) consumou o fechamento da operação de aquisição do controle da Companhia.
2. Referida Operação levou a CASHME SOLUÇÕES FINANCEIRAS S.A. à qualidade de detentora **direta** de 569.326,00 (quinhentos e sessenta e nove mil, trezentos e vinte e seis) ações ordinárias da Companhia, representando 100% (cem por cento) do capital social da Companhia.
3. Por fim, também foi aprovada em Assembleia Geral Extraordinária, a alteração (i) da denominação social da Companhia que passará a ser “**SECME – COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS**”; (ii) de endereço da sede da Companhia que passará a ser na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua das Olimpíadas, 242, 4º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP 04551-000; (iii) alteração na forma de composição do Conselho de Administração e da Diretoria, bem como da composição dos referidos órgãos.

São Paulo, 14 de dezembro de 2022.

Brazil Realty - Companhia Securitizadora de Créditos Imobiliários

Diretor de Relações com Investidores