

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: JONAS MUSZKAT, brasileiro, solteiro, estagiário, portador(a) da Cédula de Identidade R.G. nº 54.193.193-3 e inscrita no CPF sob nº 470.820.838-31, residente e domiciliado na Alameda Barros, 702 - apto 131, na cidade e estado de São Paulo, nomeia e constitui seu bastante procurador:

OUTORGADO: RODRIGO GERALDI ARRUY, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF sob o nº 250.333.968-97, portador da Cédula de Identidade RG nº 18.890.147-4 SSP/SP, com endereço comercial na Rua Iguatemi, nº 192, Conjunto 151, Itaim Bibi, São Paulo/SP, CEP 01451-010

Com poderes específicos para, representar a Outorgante em **ASSEMBLÉIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 1ª e 2ª SÉRIE DA 3ª EMISSÃO DA CASA DE PEDRA SECURITIZADORA DE CREDITO S.A.**, a ser realizada em dia e horário a serem estabelecidos, para **deliberar, examinar e votar da maneira que melhor lhe aprouver os seguintes assuntos que compõe a ordem do dia:**

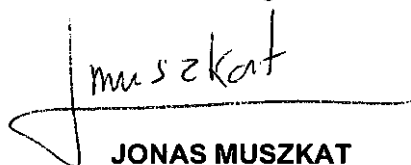
ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

(i) Alterar o quórum para Assembleia Especial de Titulares dos CRI, conforme cláusula 13.10.1 do Termo de Securitização, que trata de deliberações qualificadas, de forma que dependerá da aprovação dos Titulares dos CRI que representem 79,80% (setenta e nove inteiros e oitenta centésimos por cento) do CRI em Circulação.

(ii) Autorizar o Agente Fiduciário, a Emissora e demais partes envolvidas, a celebrarem os aditamentos necessários aos documentos da Emissão.

Esta procuração é válida pelo período de 30 (trinta) dias contados de sua assinatura, sendo permitido o substabelecimento de poderes, com ou sem reserva de iguais.

São Paulo, 30 de Agosto de 2022


JONAS MUSZKAT