

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		01/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão			1							
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries			4							
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	0									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):							
			11							
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	29/01/2021	Índice:							
			0,80							
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou coobrigado 1:			Valor							
Devedor ou coobrigado 2										
Devedor ou coobrigado 3										
Devedor ou coobrigado 4:										
Devedor ou coobrigado 5										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
								1.2.9.1 Agência Classificadora		
								AUSTIN RATING SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA		
								1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora		
								05.803.488/0001-09		
								1.2.9.3 Data da última classificação		
								24/11/2020		
								1.2.9.4 Classificação atual	NívelSubordinação	Periodicidade de Amortização
Sênior	417	20F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal
Subordinada Júnior	418	20F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	40,25% mensal
Sênior	419	20F0638992	BRFSECCRIAY09	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal
Subordinada Júnior	420	20F0638994	BRFSECCRIAY17	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 5.043.967,99
2.1.1 Ativo Circulante										R\$ 997.418,78
Disponibilidades										R\$ 12.971,61
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 231.662,16
Créditos Vinculados										R\$ 752.765,90
Outros Ativos										R\$ 19,11
2.1.2 Ativo Não Circulante										R\$ 4.046.549,21
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 0,00
Créditos Vinculados										R\$ 4.046.549,21
Outros Ativos										R\$ 0,00
2.2 Passivo										R\$ 5.043.967,99
2.2.1 Passivo Circulante										R\$ 124.412,91
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 123.796,28
Outros Passivos										R\$ 616,63
2.2.2 Passivo Não Circulante										R\$ 4.919.555,08
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 3.158.691,87
Outros Passivos										R\$ 1.760.863,21

2.3 Movimentação Financeira			
2.: Total de Recebimentos			R\$ 66.173,77
2.: Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização			-R\$ 16.947,97
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Senior			-R\$ 29.544,85
Amortização do Principal			-R\$ 14.647,63
Juros			-R\$ 14.897,22
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada			-R\$ 24.059,27
Amortização do Principal			-R\$ 8.213,37
Juros			-R\$ 15.845,90
2.: Outros Pagamentos e Recebimentos			R\$ 0,00
2.: Suficiência / Insuficiência de Caixa			-R\$ 4.378,32
2.: Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)			R\$ 0,00
2.: Valor Destinado à Securitizadora			-R\$ 6.087,44
2.: Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado			-R\$ 10.860,53
2.: Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez			R\$ 223,56
2.: Outros (especificar):	Custos em geral		R\$ 12.346,09
2.: Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)			-R\$ 47.979,50
Classe sênior			-R\$ 26.186,40
Classe subordinada			-R\$ 21.793,10
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1 Créditos vinculados			
3.: Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento			R\$ 4.868.728,82
Até 30 dias			R\$ 72.830,15
De 31 a 60 dias			R\$ 67.205,03
De 61 a 90 dias			R\$ 64.893,92
De 91 a 120 dias			R\$ 65.615,54
De 121 a 150 dias			R\$ 66.144,74
De 151 a 180 dias			R\$ 65.511,60
Acima de 180 dias			R\$ 4.466.527,83
3.: Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)			R\$ 10.137,69
Vencidos e Não Pagos até 30 dias			R\$ 3.865,08
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias			R\$ 2.009,12
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias			R\$ 537,57
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias			R\$ 537,57
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias			R\$ 537,57
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias			R\$ 1.598,96
3.: Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente			R\$ 1.022,30
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento			R\$ 484,73
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento			R\$ 537,57
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
	Evento	Valor (reais)	Justificativa
	Aquisições		
	Alienações		
	Retrocessões		
	Substituições		
	Recompras		
	Outros (especificar):		
3.3	Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês		Não se aplica
4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês			
4.1	Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)		Não houve
4.2	Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários		Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês
4.3	Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários		Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 5.624,62, Isso representa 0,1699% do saldo devedor.
4.4	Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos		Não há.

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:

- a. reviram o informe mensal;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Não Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		02/2021									
1. Características gerais											
1.1 Dados da Operação											
1.1.1 Número da emissão	1										
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado	BRFSECCRIAY3									
1.1.3 Código ISIN											
1.1.4 Quantidade de séries	4										
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020										
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.										
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70										
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim										
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA										
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01										
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA										
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01										
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)										
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento										
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00										
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	0										
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3									
	Mês(es):	10									
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.										
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.										
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas										
1.1.17 loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	28/02/2021									
	Índice:	0,78									
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período											
Devedor ou coobrigado 1:		Valor									
Devedor ou coobrigado 2											
Devedor ou coobrigado 3											
Devedor ou coobrigado 4:											
Devedor ou coobrigado 5											
1.2 Classes de Valores Mobiliários											
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário	
								1.2.9.1 Agência Classificadora AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA			
								1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora 05.803.488/0001-09			
								1.2.9.3 Data da última classificação 24/11/2020			
								1.2.9.4 Classificação atual			
Sênior	417	20F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal	
Subordinada Júnior	418	20F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)	40,27%	mensal	
Sênior	419	20F0638992	BRFSECCRIB09	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal	
Subordinada Júnior	420	20F0638994	BRFSECCRIB17	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)		mensal	
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado											
2.1 Ativo		R\$ 5.081.824,00									
2.1 Ativo Circulante		R\$ 1.003.731,96									
Disponibilidades		R\$ 14.650,78									
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários		R\$ 223.403,88									
Créditos Vinculados		R\$ 765.639,86									
Outros Ativos		R\$ 37,44									
2.1 Ativo Não Circulante		R\$ 4.078.092,04									
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários		R\$ 0,00									
Créditos Vinculados		R\$ 4.078.092,04									
Outros Ativos		R\$ 0,00									
2.2 Passivo		R\$ 5.081.824,00									
2.2 Passivo Circulante		R\$ 136.289,87									
Valores Mobiliários Emitidos		R\$ 135.669,79									
Outros Passivos		R\$ 620,08									
2.2 Passivo Não Circulante		R\$ 4.945.534,13									
Valores Mobiliários Emitidos		R\$ 3.149.046,34									
Outros Passivos		R\$ 1.796.487,79									

2.3 Movimentação Financeira			
2.1 Total de Recebimentos			R\$ 61.111,49
2.2 Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização			-R\$ 11.242,16
2.2 Pagamentos Efetuados à Classe Senior			-R\$ 31.299,11
Amortização do Principal			-R\$ 15.561,24
Juros			-R\$ 15.737,87
2.2 Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada			-R\$ 25.414,57
Amortização do Principal			-R\$ 8.651,81
Juros			-R\$ 16.762,76
2.2 Outros Pagamentos e Recebimentos			-R\$ 0,01
2.2 Suficiência / Insuficiência de Caixa			-R\$ 6.844,36
2.2 Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)			R\$ 0,00
2.2 Valor Destinado à Securitizadora			-R\$ 6.087,44
2.2 Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado			-R\$ 5.154,72
2.2 Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez			R\$ 358,92
2.2 Outros (especificar): Custos em geral			R\$ 4.038,88
2.2 Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)			-R\$ 49.938,21
Classe sénior			-R\$ 27.255,88
Classe subordinada			-R\$ 22.682,33
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1 Créditos vinculados			
3.1 Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento			R\$ 4.905.387,81
Até 30 dias			R\$ 73.357,81
De 31 a 60 dias			R\$ 65.702,57
De 61 a 90 dias			R\$ 66.510,75
De 91 a 120 dias			R\$ 67.474,37
De 121 a 150 dias			R\$ 66.828,30
De 151 a 180 dias			R\$ 65.545,64
Acima de 180 dias			R\$ 4.499.968,35
3.1 Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)			R\$ 18.092,14
Vencidos e Não Pagos até 30 dias			R\$ 10.434,41
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias			R\$ 2.342,42
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias			R\$ 537,57
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias			R\$ 537,57
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias			R\$ 2.136,53
3.1 Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente			R\$ 3.090,33
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento			R\$ 1.032,33
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento			R\$ 429,16
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento			R\$ 534,54
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento			R\$ 449,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento			R\$ 645,30
3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
	Evento	Valor (reais)	Justificativa
	Aquisições		
	Alienações		
	Retrocessões		
	Substituições		
	Recompras		
	Outros (especificar):		
3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês		Não se aplica	
4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês			
4.1	Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve	
4.2	Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês	
4.3	Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 6.775,48, isso representa 0,2032% do saldo devedor.	
4.4	Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.	
5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe			

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Não Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		03/2021									
1. Características gerais											
1.1 Dados da Operação											
1.1.1 Número da emissão			1								
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3								
1.1.3 Código ISIN											
1.1.4 Quantidade de séries			4								
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020										
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.										
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70										
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim										
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA										
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01										
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA										
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01										
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)										
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento										
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00										
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	0										
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):								
			10								
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.										
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.										
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas										
1.1.17 loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	31/03/2021	Índice:								
			0,81								
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período											
Devedor ou coobrigado 1:			Valor								
Devedor ou coobrigado 2											
Devedor ou coobrigado 3											
Devedor ou coobrigado 4:											
Devedor ou coobrigado 5											
1.2 Classes de Valores Mobiliários											
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário	
								1.2.9.1 Agência Classificadora			
								AUSTIN RATING SERVICOS			
								1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora			
								05.803.488/0001-09			
								1.2.9.3 Data da última classificação			
								24/11/2020			
								1.2.9.4 Classificação atual	NívelSubordinação	Periodicidade de Amortização	
Sênior	417	20F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal	
Subordinada Júnior	418	20F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	40,31% mensal	
Sênior	419	20F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal	
Subordinada Júnior	420	20F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	mensal	
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado											
2.1 Ativo										R\$ 5.074.294,51	
2.1. Ativo Circulante										R\$ 1.027.472,44	
Disponibilidades										R\$ 2.996,31	
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 239.408,05	
Créditos Vinculados										R\$ 785.013,92	
Outros Ativos										R\$ 54,16	
2.1. Ativo Não Circulante										R\$ 4.046.822,07	
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 0,00	
Créditos Vinculados										R\$ 4.046.822,07	
Outros Ativos										R\$ 0,00	
2.2 Passivo											R\$ 5.074.294,51
2.2. Passivo Circulante										R\$ 134.763,41	
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 134.143,33	
Outros Passivos										R\$ 620,08	
2.2. Passivo Não Circulante										R\$ 4.939.531,10	
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 3.144.807,49	
Outros Passivos										R\$ 1.794.723,61	

2.3 Movimentação Financeira			
2.: Total de Recebimentos			R\$ 72.229,04
2.: Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização			-R\$ 10.884,42
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Senior			-R\$ 31.817,33
Amortização do Principal			-R\$ 16.912,71
Juros			-R\$ 14.904,62
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada			-R\$ 25.651,72
Amortização do Principal			-R\$ 9.756,34
Juros			-R\$ 15.895,38
2.: Outros Pagamentos e Recebimentos			R\$ 0,00
2.: Suficiência / Insuficiência de Caixa			R\$ 3.875,57
2.: Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)			R\$ 0,00
2.: Valor Destinado à Securitizadora			-R\$ 6.087,46
2.: Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado			-R\$ 4.796,96
2.: Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez			R\$ 122,86
2.: Outros (especificar): Custos em geral			R\$ 14.637,13
2.: Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)			-R\$ 48.567,08
Classe sênior			-R\$ 26.507,60
Classe subordinada			-R\$ 22.059,48
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1 Créditos vinculados			
3.: Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento			R\$ 4.927.601,36
Até 30 dias			R\$ 71.567,69
De 31 a 60 dias			R\$ 67.794,01
De 61 a 90 dias			R\$ 64.475,18
De 91 a 120 dias			R\$ 68.139,89
De 121 a 150 dias			R\$ 66.838,08
De 151 a 180 dias			R\$ 66.184,29
Acima de 180 dias			R\$ 4.522.602,23
3.: Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)			R\$ 24.297,99
Vencidos e Não Pagos até 30 dias			R\$ 12.187,61
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias			R\$ 4.452,65
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias			R\$ 2.342,42
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias			R\$ 537,57
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias			R\$ 2.674,10
3.: Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente			R\$ 2.933,45
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento			R\$ 922,60
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento			R\$ 1.561,85
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento			R\$ 449,00
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
	Evento	Valor (reais)	Justificativa
	Aquisições		
	Alienações		
	Retrocessões		
	Substituições		
	Recompras		
	Outros (especificar):		
3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês		Não se aplica	
4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês			
4.1	Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve	
4.2	Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês	
4.3	Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 8.901,97, Isso representa 0,2685% do saldo devedor.	
4.4	Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.	

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		04/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão			1							
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries			4							
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	0									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):							
			10							
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	30/04/2021	Índice:							
			0,80							
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou coobrigado 1:			Valor							
Devedor ou coobrigado 2										
Devedor ou coobrigado 3										
Devedor ou coobrigado 4:										
Devedor ou coobrigado 5										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
								1.2.9.1 Agência Classificadora		
								AUSTIN RATING SERVICOS		
								1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora		
								05.803.488/0001-09		
								1.2.9.3 Data da última classificação		
								24/11/2020		
								1.2.9.4 Classificação atual	NívelSubordinação	Periodicidade de Amortização
Sênior	417	20F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal
Subordinada Júnior	418	20F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	40,34% mensal
Sênior	419	20F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal
Subordinada Júnior	420	20F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 5.089.924,13
2.1. Ativo Circulante										R\$ 1.029.317,25
Disponibilidades										R\$ 18.795,24
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 210.883,81
Créditos Vinculados										R\$ 799.553,70
Outros Ativos										R\$ 84,50
2.1. Ativo Não Circulante										R\$ 4.060.606,88
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 0,00
Créditos Vinculados										R\$ 4.060.606,88
Outros Ativos										R\$ 0,00
2.2 Passivo										R\$ 5.089.924,13
2.2. Passivo Circulante										R\$ 134.796,35
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 134.177,99
Outros Passivos										R\$ 618,36
2.2. Passivo Não Circulante										R\$ 4.955.127,78
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 3.152.165,70
Outros Passivos										R\$ 1.802.962,08

2.3 Movimentação Financeira			
2.: Total de Recebimentos			R\$ 49.741,35
2.: Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização			-R\$ 11.226,71
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Senior			-R\$ 28.411,06
Amortização do Principal			-R\$ 13.507,78
Juros			-R\$ 14.903,28
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada			-R\$ 23.372,89
Amortização do Principal			-R\$ 7.459,11
Juros			-R\$ 15.913,78
2.: Outros Pagamentos e Recebimentos			R\$ 0,00
2.: Suficiência / Insuficiência de Caixa			-R\$ 13.269,31
2.: Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)			R\$ 0,00
2.: Valor Destinado à Securitizadora			-R\$ 6.087,44
2.: Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado			-R\$ 5.139,27
2.: Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez			R\$ 884,07
2.: Outros (especificar): Custos em geral			-R\$ 2.926,67
2.: Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)			-R\$ 48.850,50
Classe sênior			-R\$ 26.662,24
Classe subordinada			-R\$ 22.188,26
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1 Créditos vinculados			
3.: Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento			R\$ 4.913.396,90
Até 30 dias			R\$ 74.313,35
De 31 a 60 dias			R\$ 64.483,67
De 61 a 90 dias			R\$ 68.863,04
De 91 a 120 dias			R\$ 68.064,62
De 121 a 150 dias			R\$ 66.886,96
De 151 a 180 dias			R\$ 67.078,12
Acima de 180 dias			R\$ 4.503.707,15
3.: Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)			R\$ 30.001,48
Vencidos e Não Pagos até 30 dias			R\$ 12.573,84
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias			R\$ 7.427,49
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias			R\$ 2.879,99
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias			R\$ 2.342,42
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias			R\$ 2.674,10
3.: Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente			R\$ 2.536,92
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento			R\$ 2.536,92
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
	Evento	Valor (reais)	Justificativa
	Aquisições		
	Alienações		
	Retrocessões		
	Substituições		
	Recompras		
	Outros (especificar):		
3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês		Não se aplica	
4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês			
4.1	Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve	
4.2	Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês	
4.3	Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 2.933,45, Isso representa 0,0884% do saldo devedor.	
4.4	Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.	

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Não Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		05/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão			1							
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries			4							
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	0									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):							
			10							
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	31/05/2021	Índice:							
			0,91							
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou coobrigado 1:			Valor							
Devedor ou coobrigado 2										
Devedor ou coobrigado 3										
Devedor ou coobrigado 4:										
Devedor ou coobrigado 5										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
								1.2.9.1 Agência Classificadora		
								AUSTIN RATING SERVICOS		
								1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora		
								05.803.488/0001-09		
								1.2.9.3 Data da última classificação		
								24/11/2020		
								1.2.9.4 Classificação atual	NívelSubordinação	Periodicidade de Amortização
Sênior	417	20F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal
Subordinada Júnior	418	20F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	40,38% mensal
Sênior	419	20F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a		brBB+ (sf)	mensal
Subordinada Júnior	420	20F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a		brBB- (sf)	mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 5.131.378,43
2.1. Ativo Circulante										R\$ 1.043.067,91
Disponibilidades										R\$ 7.321,62
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 224.911,20
Créditos Vinculados										R\$ 810.405,89
Outros Ativos										R\$ 429,20
2.1. Ativo Não Circulante										R\$ 4.088.310,52
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 0,00
Créditos Vinculados										R\$ 4.088.310,52
Outros Ativos										R\$ 0,00
2.2 Passivo										
2.2. Passivo Circulante										R\$ 5.131.378,43
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 221.262,40
Outros Passivos										R\$ 220.645,77
2.2. Passivo Não Circulante										R\$ 4.910.116,03
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 3.068.424,66
Outros Passivos										R\$ 1.841.691,37

2.3 Movimentação Financeira			
2.: Total de Recebimentos			R\$ 66.770,41
2.: Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização			-R\$ 11.178,45
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Senior			-R\$ 29.355,83
Amortização do Principal			-R\$ 13.667,58
Juros			-R\$ 15.688,25
2.: Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada			-R\$ 24.049,60
Amortização do Principal			-R\$ 7.274,74
Juros			-R\$ 16.774,86
2.: Outros Pagamentos e Recebimentos			R\$ 0,00
2.: Suficiência / Insuficiência de Caixa			R\$ 2.186,53
2.: Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)			R\$ 0,00
2.: Valor Destinado à Securitizadora			-R\$ 6.087,44
2.: Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado			-R\$ 5.091,01
2.: Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez			-R\$ 2.348,06
2.: Outros (especificar): Custos em geral			R\$ 15.713,04
2.: Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)			-R\$ 49.261,18
Classe sênior			-R\$ 26.886,64
Classe subordinada			-R\$ 22.374,54
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1 Créditos vinculados			
3.: Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento			R\$ 4.998.141,38
Até 30 dias			R\$ 77.082,66
De 31 a 60 dias			R\$ 68.589,41
De 61 a 90 dias			R\$ 66.269,13
De 91 a 120 dias			R\$ 69.119,40
De 121 a 150 dias			R\$ 68.797,98
De 151 a 180 dias			R\$ 67.359,49
Acima de 180 dias			R\$ 4.580.923,30
3.: Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)			R\$ 36.275,24
Vencidos e Não Pagos até 30 dias			R\$ 11.234,98
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias			R\$ 9.511,00
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias			R\$ 5.529,11
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias			R\$ 2.879,99
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias			R\$ 2.342,42
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias			R\$ 1.051,82
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias			R\$ 3.725,92
3.: Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente			R\$ 3.921,94
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento			R\$ 1.418,94
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento			R\$ 859,80
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento			R\$ 410,80
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento			R\$ 410,80
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento			R\$ 410,80
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento			R\$ 410,80
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
	Evento	Valor (reais)	Justificativa
	Aquisições		
	Alienações		
	Retrocessões		
	Substituições		
	Recompras		
	Outros (especificar):		
3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês		Não se aplica	
4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês			
4.1 Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)		Não houve	
4.2 Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários		Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês	
4.3 Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários		Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 4.144,24, Isso representa 0,1245% do saldo devedor.	
4.4 Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos		Não há.	

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		06/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão	1									
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries	1									
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	0									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):	9						
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou cobertura da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou cobertura de terceiros, valor ou nível de cobertura	Cobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 Ifoan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	30/06/2021	Índice:	0,93						
1.1.18 Devedores ou cobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou cobrigado 1:			Valor							
Devedor ou cobrigado 2										
Devedor ou cobrigado 3										
Devedor ou cobrigado 4:										
Devedor ou cobrigado 5										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
Classe	Column1	Column2	NumeroSerie	Quantidade	Valor	DataVencimento	TaxasIndexadores	1.2.9.1 Agência Classificadora AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA 1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora 05.803.488/0001-09 1.2.9.3 Data da última classificação 24/11/2020 1.2.9.4 Classificação atual	NivelSubordinacao	PeriodicidadeAmortizacao
Sênior	417	Z0F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	418	Z0F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)	40,42%	mensal
Sênior	419	Z0F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	420	Z0F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)		mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 4.790.658,36
2.1 Ativo Circulante										R\$ 793.909,84
Disponibilidades										
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										
Créditos Vinculados										R\$ 793.909,84
Outros Ativos										
2.1 Ativo Não Circulante										R\$ 3.996.748,52
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										
Créditos Vinculados										R\$ 3.996.748,52
Outros Ativos										
2.2 Passivo										R\$ 0,00
2.2 Passivo Circulante										R\$ 0,00
Valores Mobiliários Emitidos										
Outros Passivos										
2.2 Passivo Não Circulante										R\$ 0,00
Valores Mobiliários Emitidos										
Outros Passivos										

2.3 Movimentação Financeira			
2.1 Total de Recebimentos			R\$ 92.442,20
2.2 Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização			-R\$ 26.581,01
2.3 Pagamentos Efetuados à Classe Senior			-R\$ 29.553,03
Amortização do Principal			-R\$ 13.925,47
Juros			-R\$ 15.627,56
2.4 Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada			-R\$ 24.237,60
Amortização do Principal			-R\$ 7.502,89
Juros			-R\$ 16.734,71
2.5 Outros Pagamentos e Recebimentos			-R\$ 0,01
2.6 Suficiência / Insuficiência de Caixa			R\$ 12.070,55
2.7 Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)			R\$ 0,00
2.8 Valor Destinado à Securitizadora			-R\$ 6.087,44
2.9 Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado			-R\$ 20.493,57
2.10 Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez			R\$ 651,36
2.11 Outros (especificar): Custos em geral			R\$ 38.000,20
2.12 Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)			-R\$ 49.868,70
Classe sênior			-R\$ 27.217,69
Classe subordinada			-R\$ 22.651,01
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1 Créditos vinculados			
3.1.1 Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento			R\$ 4.976.455,52
Até 30 dias			R\$ 72.677,19
De 31 a 60 dias			R\$ 67.523,55
De 61 a 90 dias			R\$ 69.801,59
De 91 a 120 dias			R\$ 69.501,09
De 121 a 150 dias			R\$ 68.034,34
De 151 a 180 dias			R\$ 68.072,52
Acima de 180 dias			R\$ 4.560.845,24
3.1.2 Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)			R\$ 42.572,54
Vencidos e Não Pagos até 30 dias			R\$ 15.671,44
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias			R\$ 6.510,60
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias			R\$ 5.959,66
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias			R\$ 4.430,69
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias			R\$ 2.879,99
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias			R\$ 2.342,42
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias			R\$ 4.777,74
3.1.3 Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente			R\$ 2.480,77
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento			R\$ 1.943,20
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento			R\$ 537,57
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
Evento	Valor (reais)	Justificativa	
Aquisições			
Alienações			
Retrocessões			
Substituições			
Recompras			
Outros (especificar):			
3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês		Não se aplica	
4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês			
4.1	Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve	
4.2	Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês	
4.3	Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 3.921,94, isso representa 0,1182% do saldo devedor.	
4.4	Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.	
5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe			

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		07/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão	1									
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries	1									
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	0									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):							
			9							
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou cobertura da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou cobertura de terceiros, valor ou nível de cobertura	Cobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 Ifoan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	31/07/2021	Índice:							
			0,93							
1.1.18 Devedores ou cobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou cobrigado 1:			Valor							
Devedor ou cobrigado 2:										
Devedor ou cobrigado 3:										
Devedor ou cobrigado 4:										
Devedor ou cobrigado 5:										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
Classe	Column1	Column2	NumeroSerie	Quantidade	Valor	DataVencimento	TaxasIndexadores	1.2.9.1 Agência Classificadora AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA 1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora 05.803.488/0001-09 1.2.9.3 Data da última classificação 24/11/2020 1.2.9.4 Classificação atual	NivelSubordinacao	PeriodicidadeAmortizacao
Sênior	417	Z0F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	418	Z0F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)	40,46%	mensal
Sênior	419	Z0F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	420	Z0F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)		mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 5.022.708,81
2.1 Ativo Circulante										R\$ 1.036.735,87
Disponibilidades										R\$ 5.531,83
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 239.601,72
Créditos Vinculados										R\$ 791.135,84
Outros Ativos										R\$ 466,48
2.1 Ativo Não Circulante										R\$ 3.985.972,94
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 0,00
Créditos Vinculados										R\$ 3.985.972,94
Outros Ativos										R\$ 0,00
2.2 Passivo										R\$ 5.036.258,39
2.2 Passivo Circulante										R\$ 201.588,92
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 199.945,62
Outros Passivos										R\$ 1.643,30
2.2 Passivo Não Circulante										R\$ 4.834.669,47
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 3.083.456,22
Outros Passivos										R\$ 1.751.213,25

2.3 Movimentação Financeira		
2.1 Total de Recebimentos		R\$ 88.506,34
2.2 Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização		-R\$ 21.606,11
2.2 Pagamentos Efetuados à Classe Senior		-R\$ 28.603,29
Amortização do Principal		-R\$ 12.957,98
Juros		-R\$ 15.645,31
2.2 Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada		-R\$ 23.578,65
Amortização do Principal		-R\$ 6.800,55
Juros		-R\$ 16.778,10
2.2 Outros Pagamentos e Recebimentos		R\$ 0,00
2.2 Suficiência / Insuficiência de Caixa		R\$ 14.718,29
2.2 Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)		R\$ 0,00
2.2 Valor Destinado à Securitizadora		-R\$ 6.554,40
2.2 Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado		-R\$ 15.051,71
2.2 Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez		-R\$ 354,90
2.2 Outros (especificar): Custos em geral		R\$ 36.679,30
2.2 Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)		-R\$ 49.701,16
Classe sênior		-R\$ 27.126,97
Classe subordinada		-R\$ 22.574,19

3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados

3.1 Créditos vinculados		
3.1 Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento		R\$ 5.005.533,04
Até 30 dias		R\$ 69.831,04
De 31 a 60 dias		R\$ 67.398,85
De 61 a 90 dias		R\$ 70.403,32
De 91 a 120 dias		R\$ 69.502,87
De 121 a 150 dias		R\$ 69.566,75
De 151 a 180 dias		R\$ 68.354,84
Acima de 180 dias		R\$ 4.590.475,37
3.1 Créditos inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)		R\$ 49.331,79
Vencidos e Não Pagos até 30 dias		R\$ 18.805,78
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias		R\$ 8.576,56
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias		R\$ 4.308,65
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias		R\$ 3.209,96
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias		R\$ 4.430,69
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias		R\$ 2.879,99
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias		R\$ 7.120,16
3.1 Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente		R\$ 16.657,72
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento		R\$ 867,03
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento		R\$ 429,16
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento		R\$ 429,16
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento		R\$ 14.932,37

3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
Evento	Valor (reais)	Justificativa	
Aquisições			
Alienações			
Retrocessões			
Substituições			
Recompras			
Outros (especificar):			

3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês	Não se aplica
---	---------------

4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês

4.1 Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve
4.2 Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês
4.3 Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 2.480,77, isso representa 0,0747% do saldo devedor.
4.4 Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		08/2021									
1. Características gerais											
1.1 Dados da Operação											
1.1.1 Número da emissão	1										
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3								
1.1.3 Código ISIN											
1.1.4 Quantidade de séries	1										
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020										
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.										
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70										
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim										
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA										
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01										
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA										
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01										
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)										
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento										
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00										
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	IPCA + 0%										
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):	9							
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.										
1.1.15 Tipos de garantias ou cobertura da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.										
1.1.16 Tipos de garantias ou cobertura de terceiros, valor ou nível de cobertura	Cobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas										
1.1.17 loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	31/08/2021	Índice:	0,84							
1.1.18 Devedores ou cobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período											
Devedor ou cobrigado 1:			Valor								
Devedor ou cobrigado 2:											
Devedor ou cobrigado 3:											
Devedor ou cobrigado 4:											
Devedor ou cobrigado 5:											
1.2 Classes de Valores Mobiliários											
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário	
Classe	Column1	Column2	NumeroSerie	Quantidade	Valor	DataVencimento	TaxasIndexadores	1.2.9.1 Agência Classificadora AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA 1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora 05.803.488/0001-09 1.2.9.3 Data da última classificação 24/11/2020 1.2.9.4 Classificação atual	NivelSubordinacao	PeriodicidadeAmortizacao	
Sênior	417	Z0F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal	
Subordinada Júnior	418	Z0F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)	40,50%	mensal	
Sênior	419	Z0F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal	
Subordinada Júnior	420	Z0F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)		mensal	
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado											
2.1 Ativo											
2.1 Ativo Circulante										R\$ 4.956.077,20	
Disponibilidades										R\$ 818.979,31	
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários											
Créditos Vinculados										R\$ 818.979,31	
Outros Ativos											
2.1 Ativo Não Circulante										R\$ 4.137.097,89	
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários											
Créditos Vinculados										R\$ 4.137.097,89	
Outros Ativos											
2.2 Passivo											
2.2 Passivo Circulante										R\$ 0,00	
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 0,00	
Outros Passivos											
2.2 Passivo Não Circulante										R\$ 0,00	
Valores Mobiliários Emitidos											
Outros Passivos											

2.3 Movimentação Financeira			
2.1 Total de Recebimentos			R\$ 73.826,43
2.2 Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização			-R\$ 16.997,18
2.3 Pagamentos Efetuados à Classe Senior			-R\$ 37.154,18
Amortização do Principal			-R\$ 20.035,31
Juros			-R\$ 17.118,87
2.4 Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada			-R\$ 29.429,54
Amortização do Principal			-R\$ 11.039,67
Juros			-R\$ 18.389,87
2.5 Outros Pagamentos e Recebimentos			-R\$ 0,01
2.6 Suficiência / Insuficiência de Caixa			-R\$ 9.754,48
2.7 Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)			R\$ 0,00
2.8 Valor Destinado à Securitizadora			-R\$ 6.585,00
2.9 Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado			-R\$ 10.412,18
2.10 Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez			R\$ 51,32
2.11 Outros (especificar): Custos em geral			R\$ 7.191,38
2.12 Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)			-R\$ 49.926,01
Classe sênior			-R\$ 27.248,86
Classe subordinada			-R\$ 22.677,15
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1 Créditos vinculados			
3.1.1 Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento			R\$ 5.115.932,69
Até 30 dias			R\$ 74.944,20
De 31 a 60 dias			R\$ 73.411,09
De 61 a 90 dias			R\$ 69.324,09
De 91 a 120 dias			R\$ 71.730,36
De 121 a 150 dias			R\$ 70.491,91
De 151 a 180 dias			R\$ 68.779,89
Acima de 180 dias			R\$ 4.687.251,16
3.1.2 Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)			R\$ 32.834,72
Vencidos e Não Pagos até 30 dias			R\$ 15.431,45
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias			R\$ 5.574,47
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias			R\$ 1.063,25
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias			R\$ 1.063,25
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias			R\$ 1.708,55
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias			R\$ 3.355,55
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias			R\$ 4.638,20
3.1.3 Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente			R\$ 936,87
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento			R\$ 936,87
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento			R\$ 0,00
3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
Evento	Valor (reais)	Justificativa	
Aquisições			
Alienações			
Retrocessões			
Substituições			
Recompras			
Outros (especificar):			
3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês		Não se aplica	
4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês			
4.1	Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve	
4.2	Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês	
4.3	Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 16.657,72, isso representa 0,5012% do saldo devedor.	
4.4	Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.	
5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe			

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		09/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão	1									
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries	1									
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	IPCA + 0%									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):	8						
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 Ifoan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	30/09/2021	Índice:	0,84						
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou coobrigado 1:			Valor							
Devedor ou coobrigado 2:										
Devedor ou coobrigado 3:										
Devedor ou coobrigado 4:										
Devedor ou coobrigado 5:										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
Classe	Column1	Column2	NumeroSerie	Quantidade	Valor	DataVencimento	TaxasIndexadores	1.2.9.1 Agência Classificadora AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA 1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora 05.803.488/0001-09 1.2.9.3 Data da última classificação 24/11/2020 1.2.9.4 Classificação atual	NivelSubordinacao	PeriodicidadeAmortizacao
Sênior	417	Z0F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	418	Z0F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)	40,53%	mensal
Sênior	419	Z0F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	420	Z0F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)		mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 4.941.572,34
2.1 Ativo Circulante										R\$ 823.520,15
Disponibilidades										
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										
Créditos Vinculados										R\$ 823.520,15
Outros Ativos										
2.1 Ativo Não Circulante										R\$ 4.118.052,19
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										
Créditos Vinculados										R\$ 4.118.052,19
Outros Ativos										
2.2 Passivo										R\$ 0,00
2.2 Passivo Circulante										R\$ 0,00
Valores Mobiliários Emitidos										
Outros Passivos										
2.2 Passivo Não Circulante										R\$ 0,00
Valores Mobiliários Emitidos										
Outros Passivos										

2.3 Movimentação Financeira		
2.1 Total de Recebimentos		R\$ 66.656,77
2.1 Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização		-R\$ 13.691,80
2.1 Pagamentos Efetuados à Classe Senior		-R\$ 27.927,09
Amortização do Principal		-R\$ 13.060,34
Juros		-R\$ 14.866,75
2.1 Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada		-R\$ 23.158,29
Amortização do Principal		-R\$ 7.162,07
Juros		-R\$ 15.996,22
2.1 Outros Pagamentos e Recebimentos		-R\$ 1.091,08
2.1 Suficiência / Insuficiência de Caixa		R\$ 788,51
2.1 Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)		R\$ 0,00
2.1 Valor Destinado à Securitizadora		-R\$ 6.584,99
2.1 Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado		-R\$ 7.106,81
2.1 Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez		-R\$ 23,55
2.1 Outros (especificar): Custos em geral		R\$ 14.503,86
2.1 Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)		-R\$ 50.148,50
Classe sênior		-R\$ 27.370,28
Classe subordinada		-R\$ 22.778,22

3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados

3.1 Créditos vinculados		
3.1 Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento		R\$ 5.131.949,67
Até 30 dias		R\$ 72.502,65
De 31 a 60 dias		R\$ 69.021,58
De 61 a 90 dias		R\$ 73.058,54
De 91 a 120 dias		R\$ 71.801,68
De 121 a 150 dias		R\$ 70.066,62
De 151 a 180 dias		R\$ 69.703,80
Acima de 180 dias		R\$ 4.705.794,79
3.1 Créditos inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)		R\$ 44.315,44
Vencidos e Não Pagos até 30 dias		R\$ 19.789,29
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias		R\$ 8.382,36
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias		R\$ 3.784,05
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias		R\$ 1.063,25
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias		R\$ 1.063,25
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias		R\$ 1.708,55
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias		R\$ 8.524,69
3.1 Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente		R\$ 2.618,59
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento		R\$ 2.039,59
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento		R\$ 579,00
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento		R\$ 0,00

3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
Evento	Valor (reais)	Justificativa	
Aquisições			
Alienações			
Retrocessões			
Substituições			
Recompras			
Outros (especificar):			

3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês	Não se aplica
---	---------------

4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês

4.1 Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve
4.2 Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês
4.3 Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 936,87, isso representa 0,0282% do saldo devedor.
4.4 Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		10/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão	1									
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries	1									
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	IPCA + 0%									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):	8						
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou cobertura da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou cobertura de terceiros, valor ou nível de cobertura	Cobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 Ifoan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	31/10/2021	Índice:	0,83						
1.1.18 Devedores ou cobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou cobrigado 1:			Valor							
Devedor ou cobrigado 2:										
Devedor ou cobrigado 3:										
Devedor ou cobrigado 4:										
Devedor ou cobrigado 5:										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
Classe	Column1	Column2	NumeroSerie	Quantidade	Valor	DataVencimento	TaxasIndexadores	1.2.9.1 Agência Classificadora AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA 1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora 05.803.488/0001-09 1.2.9.3 Data da última classificação 24/11/2020 1.2.9.4 Classificação atual	NivelSubordinacao	PeriodicidadeAmortizacao
Sênior	417	20F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	418	20F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)	40,57%	mensal
Sênior	419	20F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	420	20F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)		mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 4.934.789,12
2.1 Ativo Circulante										R\$ 833.212,21
Disponibilidades										
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										
Créditos Vinculados										R\$ 833.212,21
Outros Ativos										
2.1 Ativo Não Circulante										R\$ 4.101.576,91
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										
Créditos Vinculados										R\$ 4.101.576,91
Outros Ativos										
2.2 Passivo										R\$ 0,00
2.2 Passivo Circulante										R\$ 0,00
Valores Mobiliários Emitidos										
Outros Passivos										
2.2 Passivo Não Circulante										R\$ 0,00
Valores Mobiliários Emitidos										
Outros Passivos										

2.3 Movimentação Financeira		
2.1 Total de Recebimentos		R\$ 63.410,22
2.1 Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização		-R\$ 13.309,04
2.1 Pagamentos Efetuados à Classe Senior		-R\$ 29.156,47
Amortização do Principal		-R\$ 13.512,64
Juros		-R\$ 15.643,83
2.1 Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada		-R\$ 24.031,93
Amortização do Principal		-R\$ 7.175,93
Juros		-R\$ 16.856,00
2.1 Outros Pagamentos e Recebimentos		R\$ 0,00
2.1 Suficiência / Insuficiência de Caixa		-R\$ 3.087,22
2.1 Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)		R\$ 0,00
2.1 Valor Destinado à Securitizadora		-R\$ 6.585,00
2.1 Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado		-R\$ 6.724,04
2.1 Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez		-R\$ 338,26
2.1 Outros (especificar): Custos em geral		R\$ 10.560,08
2.1 Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)		-R\$ 50.569,81
Classe sênior		-R\$ 27.601,12
Classe subordinada		-R\$ 22.968,69

3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados

3.1 Créditos vinculados		
3.1 Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento		R\$ 5.114.168,16
Até 30 dias		R\$ 71.245,57
De 31 a 60 dias		R\$ 73.860,05
De 61 a 90 dias		R\$ 69.833,42
De 91 a 120 dias		R\$ 72.032,29
De 121 a 150 dias		R\$ 71.704,56
De 151 a 180 dias		R\$ 66.604,45
Acima de 180 dias		R\$ 4.688.887,82
3.1 Créditos inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)		R\$ 57.330,55
Vencidos e Não Pagos até 30 dias		R\$ 23.819,50
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias		R\$ 13.041,29
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias		R\$ 5.572,90
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias		R\$ 2.537,12
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias		R\$ 1.063,25
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias		R\$ 1.063,25
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias		R\$ 10.233,24
3.1 Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente		R\$ 2.376,19
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento		R\$ 1.486,01
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento		R\$ 445,09
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento		R\$ 445,09
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento		R\$ 0,00

3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
Evento	Valor (reais)	Justificativa	
Aquisições			
Alienações			
Retrocessões			
Substituições			
Recompras			
Outros (especificar):			

3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês	Não se aplica
---	---------------

4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês

4.1 Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve
4.2 Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês
4.3 Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 2.618,59, isso representa 0,0787% do saldo devedor.
4.4 Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Não Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		11/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão	1									
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries	7									
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	SIMPLIFIC PAVARINI DTVM LTDA									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	IPCA + 0%									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):	7						
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação;Fiança;Cessão Fiduciária de Créditos;Alienação Fid. de Quotas;Fundo de Obras;Fundo de Reserva;Razões de Garantia;Obrigações Garantidas									
1.1.17 loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	30/11/2021	Índice:	0,82						
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período										
Devedor ou coobrigado 1:			Valor							
Devedor ou coobrigado 2:										
Devedor ou coobrigado 3:										
Devedor ou coobrigado 4:										
Devedor ou coobrigado 5:										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
Classe	Column1	Column2	NumeroSerie	Quantidade	Valor	DataVencimento	TaxasIndexadores	1.2.9.1 Agência Classificadora AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA 1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora 05.803.488/0001-09 1.2.9.3 Data da última classificação 07/12/2021 1.2.9.4 Classificação atual	NivelSubordinacao	PeriodicidadeAmortizacao
Sênior	417	Z0F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	418	Z0F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)	40,60%	mensal
Sênior	419	Z0F0638992	BRFSECCRI809	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a	brBB+ (sf)		mensal
Subordinada Júnior	420	Z0F0638994	BRFSECCRI817	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a	brBB- (sf)		mensal
2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado										
2.1 Ativo										R\$ 5.078.435,70
2.1 Ativo Circulante										R\$ 1.075.509,50
Disponibilidades										R\$ 26.488,53
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 234.485,38
Créditos Vinculados										R\$ 812.937,04
Outros Ativos										R\$ 1.598,55
2.1 Ativo Não Circulante										R\$ 4.002.926,20
Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários										R\$ 0,00
Créditos Vinculados										R\$ 4.002.926,20
Outros Ativos										R\$ 0,00
2.2 Passivo										R\$ 5.078.435,69
2.2 Passivo Circulante										R\$ 582.165,01
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 579.787,74
Outros Passivos										R\$ 2.377,27
2.2 Passivo Não Circulante										R\$ 4.496.270,68
Valores Mobiliários Emitidos										R\$ 2.733.912,52
Outros Passivos										R\$ 1.762.358,16

2.3 Movimentação Financeira		
2.1 Total de Recebimentos		R\$ 100.797,70
2.2 Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização		-R\$ 38.322,21
2.3 Pagamentos Efetuados à Classe Senior		-R\$ 29.976,37
Amortização do Principal		-R\$ 14.260,08
Juros		-R\$ 15.716,29
2.4 Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada		-R\$ 24.638,96
Amortização do Principal		-R\$ 7.679,09
Juros		-R\$ 16.959,87
2.5 Outros Pagamentos e Recebimentos		R\$ 0,01
2.6 Suficiência / Insuficiência de Caixa		R\$ 7.860,17
2.7 Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)		R\$ 0,00
2.8 Valor Destinado à Securitizadora		-R\$ 6.585,01
2.9 Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado		-R\$ 31.737,20
2.10 Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez		R\$ 525,74
2.11 Outros (especificar): Custos em geral		R\$ 45.656,64
2.12 Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)		-R\$ 51.114,79
Classe sênior		-R\$ 27.898,46
Classe subordinada		-R\$ 23.216,33

3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados

3.1 Créditos vinculados		
3.1.1 Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento		R\$ 5.102.954,79
Até 30 dias		R\$ 73.156,54
De 31 a 60 dias		R\$ 70.701,96
De 61 a 90 dias		R\$ 72.906,35
De 91 a 120 dias		R\$ 72.573,70
De 121 a 150 dias		R\$ 67.421,52
De 151 a 180 dias		R\$ 69.840,96
Acima de 180 dias		R\$ 4.676.353,76
3.1.2 Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)		R\$ 60.887,88
Vencidos e Não Pagos até 30 dias		R\$ 21.772,14
Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias		R\$ 10.852,65
Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias		R\$ 9.273,07
Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias		R\$ 4.093,16
Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias		R\$ 2.537,12
Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias		R\$ 1.063,25
Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias		R\$ 11.296,49
3.1.3 Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente		R\$ 1.163,18
Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento		R\$ 474,96
Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento		R\$ 688,22
Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento		R\$ 0,00
Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento		R\$ 0,00

3.2 Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês			
Evento	Valor (reais)	Justificativa	
Aquisições			
Alienações			
Retrocessões			
Substituições			
Recompras			
Outros (especificar):			

3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês	Não se aplica
---	---------------

4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês

4.1 Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve
4.2 Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês
4.3 Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária, totalizando no valor de R\$ 3.500,53, isso representa 0,1046% do saldo devedor.
4.4 Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal

Adequado

Razão de Saldo Devedor

Adequado

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores

Certificado de Recebíveis Imobiliários

Informe Mensal de Securitizadora

Competência (mm/aaaa):		12/2021								
1. Características gerais										
1.1 Dados da Operação										
1.1.1 Número da emissão			1							
1.1.2 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	Código de Identificação do Certificado		BRFSECCRIAY3							
1.1.3 Código ISIN										
1.1.4 Quantidade de séries			4							
1.1.5 Data de emissão	08/06/2020									
1.1.6 Companhia emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.									
1.1.6.1 CNPJ da emissora	12.979.898/0001-70									
1.1.7 Instituição de regime fiduciário	Sim									
1.1.8 Agente fiduciário	Simplific Pavarini DTVM									
1.1.8.1 CNPJ do agente fiduciário	15.227.994.0004-01									
1.1.9 Custodiante	Simplific Pavarini DTVM									
1.1.9.1 CNPJ do custodiante	15.227.994.0004-01									
1.1.10 Segmento dos créditos vinculados	Outros (especificar)									
1.1.10.1 Descrição de Outros Segmentos dos créditos vinculados	Loteamento									
1.1.11 Valor de aquisição dos créditos:	R\$ 3.540.000,00									
1.1.12 Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados	IPCA + 0,00%									
1.1.13 Duration da carteira de créditos:	Ano(s):	3	Mês(es):	6						
1.1.14 Forma de Cálculo da Duration	Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.									
1.1.15 Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura	Não há.									
1.1.16 Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura	Coobrigação, Fiança, Cessão Fiduciária de Créditos, Alienação Fid. de Quotas, Fundo de Obras, Fundo de Reserva, Razões de Garantia, Obrigações Garantidas									
1.1.17 Loan to value (LTV) médio da carteira, quando aplicável	Data (dd/mm/aaaa):	31/12/2021	Índice:	0,82						
1.1.18 Devedores ou coobrigados que representavam mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão ao final do período			Valor							
Devedor ou coobrigado 1										
Devedor ou coobrigado 2										
Devedor ou coobrigado 3										
Devedor ou coobrigado 4										
Devedor ou coobrigado 5										
1.2 Classes de Valores Mobiliários										
1.2.1 Classe	1.2.2 Número da Série	1.2.3 Código de negociação no mercado secundário (Cetip)	1.2.4 Código ISIN	1.2.5 Quantidade	1.2.6 Valor	1.2.7 Data de vencimento	1.2.8 Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário	1.2.9 Classificação de Risco	1.2.10 Nível de Subordinação	1.2.11 Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário
								1.2.9.1 Agência Classificadora		
								Austin		
								1.2.9.2 CNPJ Agência Classificadora		
								05.803.488/0001-09		
								1.2.9.3 Data da última classificação		
								07/12/2021		
								1.2.9.4 Classificação atual		
Sênior	417	20F0638988	BRFSECCRIAY3	1.968	R\$ 1.968.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a.		brBB+	mensal
Subordinada Júnior	418	20F0638993	BRFSECCRIAZ0	1.312	R\$ 1.312.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a.		brBB-	40,19%
Sênior	419	20F0638992	BRFSECCRIB09	156	R\$ 156.000,00	20/07/2030	IPCA + 10% a.a.		brBB+	mensal
Subordinada Júnior	420	20F0638994	BRFSECCRIB17	104	R\$ 104.000,00	20/07/2030	IPCA + 16,25% a.a.		brBB-	0,00%

2. Informações financeiras selecionadas por patrimônio separado			
2.1	Ativo		R\$ 5.047.003,33
	2.1. Ativo Circulante		R\$ 1.074.650,84
	Disponibilidades		R\$ 7.068,69
	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários		R\$ 258.554,88
	Créditos Vinculados		R\$ 807.366,30
	Outros Ativos		R\$ 1.660,97
	2.1. Ativo Não Circulante		R\$ 3.972.352,49
	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários		R\$ 0,00
	Créditos Vinculados		R\$ 3.972.352,49
	Outros Ativos		R\$ 0,00
2.2	Passivo		R\$ 5.047.003,33
	2.2. Passivo Circulante		R\$ 593.450,88
	Valores Mobiliários Emitidos		R\$ 592.711,85
	Outros Passivos		R\$ 739,03
	2.2. Passivo Não Circulante		R\$ 4.453.552,45
	Valores Mobiliários Emitidos		R\$ 2.745.290,94
	Outros Passivos		R\$ 1.708.261,51
2.3	Movimentação Financeira		
	2.3. Total de Recebimentos		R\$ 72.789,56
	2.3. Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização		-R\$ 15.008,63
	2.3. Pagamentos Efetuados à Classe Senior		-R\$ 28.908,91
	Amortização do Principal		-R\$ 13.866,42
	Juros		-R\$ 15.042,49
	2.3. Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada		-R\$ 23.954,91
	Amortização do Principal		-R\$ 7.699,13
	Juros		-R\$ 16.255,78
	2.3. Outros Pagamentos e Recebimentos		-R\$ 2.166,05
	2.3.1. Suficiência / Insuficiência de Caixa		R\$ 2.751,06
	2.3. Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)		R\$ 0,00
	2.3.1. Valor Destinado à Securitizadora		-R\$ 6.585,00
	2.3.1. Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado		-R\$ 8.423,63
	2.3. Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez		-R\$ 3.100,00
	2.3. Outros (especificar): Custos em geral		R\$ 20.859,69
	2.3. Valores dos pagamentos contratuais estipulados (principais mais juros)		-R\$ 51.700,64
	Classe sênior		-R\$ 28.218,81
	Classe subordinada		-R\$ 23.481,83
3. Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados			
3.1	Créditos vinculados		
	3.1. Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento		R\$ 5.071.294,61
	Até 30 dias		R\$ 69.956,86
	De 31 a 60 dias		R\$ 69.133,38
	De 61 a 90 dias		R\$ 74.522,99
	De 91 a 120 dias		R\$ 70.979,80
	De 121 a 150 dias		R\$ 69.239,34
	De 151 a 180 dias		R\$ 67.592,59
	Acima de 180 dias		R\$ 4.649.869,64
	3.1. Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)		R\$ 66.240,38
	Vencidos e Não Pagos até 30 dias		R\$ 24.678,74
	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias		R\$ 12.396,35
	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias		R\$ 7.209,75
	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias		R\$ 4.095,88
	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias		R\$ 3.493,74
	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias		R\$ 2.537,12
	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias		R\$ 11.828,80
	3.1. Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente		R\$ 6.445,31
	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento		R\$ 1.122,09
	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento		R\$ 3.748,30
	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento		R\$ 684,74
	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento		R\$ 0,00
	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento		R\$ 445,09
	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento		R\$ 445,09
	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento		R\$ 0,00
3.2	Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Mês		
	Evento	Valor (reais)	Justificativa
	Aquisições		
	Alienações		
	Retrocessões		
	Substituições		
	Recompras		
	Outros (especificar):		

3.3 Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Mês	Não se Aplica
---	---------------

4. Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Mês

4.1 Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)	Não houve
---	-----------

4.2 Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários	Não houve eventos de pré-pagamento no referido mês.
---	---

4.3 Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários	Houve eventos de amortização extraordinária totalizando no valor de R\$ 1.163,18 . Isso representa 0,0346% do saldo devedor.
---	--

4.4 Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos	Não há.
---	---------

5. Declaração do responsável pelo conteúdo do informe

Os diretores, listados abaixo, declaram que:
a. reviram o informe mensal;
b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).

Razão de Fluxo Mensal	Adequado
-----------------------	----------

Razão de Saldo Devedor	Adequado
------------------------	----------

Nome do responsável	Cargo do responsável
Rodrigo Ribeiro	Diretor de Relações com Investidores