**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

CNPJ/ME nº 12.979.898/0001-70

NIRE 35.300.512.944

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 491ª, 492ª, 493ª, 494ª, 495ª, 496ª, 497ª E 498ª** **SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A., REALIZADA EM 13 DE MARÇO DE 2023**

**Data, Horário e Local**: Aos 13 dias do mês de março de 2023, às 12h00min, de modo exclusivamente digital, coordenada pela Emissora (conforme definido abaixo), com a dispensa de videoconferência em razão da presença dos Titulares dos CRI Presentes (conforme abaixo definido) representando 100% (cem por cento) dos CRI (conforme abaixo definido) em circulação, com os votos proferidos via e-mail que foram arquivados na sede da Emissora, conforme a Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM 60”).

**Presença**: Presentes os representantes: **(i)** de titulares de 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação (“Titulares dos CRI Presentes”); **(ii)** da **Forte Securitizadora S.A.**, companhia securitizadora, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conj. 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010, inscrita no CNPJ sob o nº 12.979.898/0001-70 (“Securitizadora” ou “Emissora”); e **(iii)** da **Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** instituição financeira, atuando por sua filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, bloco B, conj. 1.401, Itaim Bibi, CEP 04534-002 (“Agente Fiduciário”), conforme lista de presença constante do Anexo I à presente ata.

**Composição da Mesa**: Presidente: Rodrigo Luiz Camargo Ribeiro; Secretário: Henrique Luís Alexandre Neto.

**Convocação** dispensada em razão da presença da totalidade dos titulares de CRI em circulação com direito a voto, nos termos do *“Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 491ª, 492ª, 493ª, 494ª, 495ª, 496ª, 497ª e 498ª**Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.”*, conforme aditado (“Termo de Securitização”).

**Ordem do Dia**: Deliberar sobre:

1. A aprovação, ou não, da autorização da concessão da anuência expressa e por escrito da Securitizadora para a realização da operação societária de aquisição da totalidade das ações de emissão da Devedora pela **LAND MAASTRICHT S.A.**, sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 195, sala 35, Bairro Vila Olímpia, CEP 04.551-010, inscrita no CNPJ/ME sob nº 41.766.427/0001-82 (“Operação Societária” e “Land Maastricht”), de modo a afastar a aplicação da Hipótese de Vencimento Antecipado Total das Debêntures prevista na Cláusula 4.2(h) da Escritura de Emissão de Debêntures, observada a manutenção da Alienação Fiduciária de Ações da Companhia;
2. a aprovação, ou não, da: **(a)** extinção da fiança outorgada pelos Garantidores no âmbito da Escritura de Emissão de Debêntures; e **(b)** outorga de fiança, pela Land Maastricht, na forma já prevista na Escritura de Emissão de Debêntures, sem benefício de ordem e na qualidade de devedora solidária e principal pagadora das obrigações da Devedora;
3. a aprovação, ou não, da concessão de *waiver* à Devedora no sentido de a Securitizadora abster-se de decretar o vencimento antecipado das Debêntures, em decorrência do inadimplemento, pela Devedora, das obrigações pecuniárias devidas em janeiro e fevereiro de 2023, bem como dos respectivos encargos moratórios, no âmbito da Escritura de Emissão de Debêntures e, consequentemente, dos CRI;
4. a aprovação, ou não, da substituição do Anexo II ao Termo de Securitização e do Anexo VI à Escritura de Emissão de Debêntures pelos Anexos II e III, respectivamente, à presente Ata, o que compreende: **(a)** a alteração dos pagamentos devidos em fevereiro de 2023, na Escritura de Emissão de Debêntures e no Termo de Securitização, para que reflitam a incorporação dos valores correspondentes às respectivas parcelas de pagamento inadimplidas ao saldo devedor das Debêntures e dos CRI; e **(b)** a concessão de carência no pagamento das Amortizações Programadas e da remuneração das Debêntures e, consequentemente, dos CRI, a serem devidas nos meses de março (inclusive) a dezembro (inclusive) de 2023 (“Carência” e “Período da Carência”, respectivamente);
5. A aprovação, ou não, da alteração remuneração das Debêntures, e consequentemente, dos CRI, de forma que, a partir das datas referentes ao evento de pagamento de março de 2023 (inclusive), previstas no Anexo VI à Escritura de Emissão de Debêntures e no Anexo II ao Termo de Securitização, respectivamente: **(a)** as Debêntures das Séries A e, consequentemente, os CRI Série A passem a contar com a Remuneração de 9,06% (nove inteiros e seis centésimos por cento) ao ano; e **(b)** as Debêntures das Séries B e, consequentemente, os CRI Série B passem a contar com Remuneração de 13,06% (treze inteiros e seis centésimos por cento) ao ano, com a consequente alteração da Cláusula 3.16 da Escritura de Emissão de Debêntures, das Cláusulas 1.1 e 4.1 do Termo de Securitização e das demais cláusulas correlatas (“Alteração da Remuneração”);
6. A aprovação, ou não, da alteração da Cláusula 4.3 do Contrato de Cessão Fiduciária e outros dispositivos correlatos dos Documentos da Operação, para que, durante o Período de Carência, considerando-se exclusivamente os recursos oriundos dos Créditos de Fluxo de Caixa Livre, os recursos remanescentes após o pagamento das despesas do Mês de Apuração, e outras em aberto, previstas na Cláusula 4.3(a) do Contrato de Cessão Fiduciária, sejam destinados ao pagamento de Amortização Extraordinária proporcionalmente ao Saldo Devedor das Debêntures A e B (*full cashsweep*);
7. A aprovação, ou não, da alteração dos Documentos da Operação para que o Comitê Financeiro passe a ser composto por membro adicional indicado pelos Titulares dos CRI (“Membro Adicional Indicado pelos Investidores”);
8. A aprovação, ou não, da submissão dos efeitos das eventuais aprovações dos itens acima, caso ocorram, ao perfazimento da condição suspensiva (“Condição Suspensiva”) correspondente à apresentação, pela Devedora, pelos Fiadores e pela Land Maastricht, de termo de compromisso, em caráter irrevogável e irretratável, em que: **(a)** a Devedora e Fiadores concordem com a totalidade dos itens da Ordem do Dia; **(b)** a Devedora e a Land Maastricht se obriguem em relação às novas obrigações a serem constituídas em decorrência das deliberações da presente Assembleia; **(c)** a Devedora e a Land Maastricht se obriguem a concordar com o Membro Adicional Indicado pelos Investidores; **(d)** a Devedora e a Land Maastricht se obriguem em caráter solidário a arcar, mediante aportes de recursos na Conta Centralizadora a serem realizados nos termos da Cláusula 4.5 do Contrato de Cessão Fiduciária, com todas as Despesas do Patrimônio Separado incorridas entre a data da presente Assembleia (inclusive) e o evento de pagamento dos CRI de dezembro de 2023 (inclusive); **(e)** a Devedora se obrigue, por si e pelas Cedentes Fiduciantes Desenvolvedoras e pelas Cedentes Fiduciantes de Serviços e Investimentos, a fornecer todo e qualquer extrato bancário necessário à apuração dos Créditos de Fluxo de Caixa Livre; e **(f)** a Devedora, os Fiadores e a Land Maastricht se obriguem a celebrar os aditamentos aos Documentos da Operação, bem como todo e qualquer instrumento necessário à efetivação e à implementação das matérias constantes da Ordem do Dia, no prazo não superior a 10 (dez) Dias Úteis a contar do recebimento das versões de assinatura dos referidos instrumentos; e
9. a autorização, ou não, para que o Agente Fiduciário e a Securitizadora pratiquem todo e qualquer ato, celebrem todos e quaisquer contratos, aditamentos ou documentos necessários para a efetivação e implementação das matérias constantes da Ordem do Dia nos documentos relacionados aos CRI.

**Deliberações**: Instalada a Assembleia Geral, após discussões dos itens constantes da Ordem do Dia, os Titulares dos CRI Presentes deliberaram e, sem ressalvas:

1. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** a autorização da concessão da anuência expressa e por escrito da Securitizadora para a realização da Operação Societária, de modo a afastar a aplicação da Hipótese de Vencimento Antecipado Total das Debêntures prevista na Cláusula 4.2(h) da Escritura de Emissão de Debêntures, observada a manutenção da Alienação Fiduciária de Ações da Companhia;
2. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** a **(a)** extinção da fiança outorgada pelos Garantidores no âmbito da Escritura de Emissão de Debêntures; e **(b)** a outorga de fiança, pela Land Maastricht, na forma já prevista na Escritura de Emissão de Debêntures, sem benefício de ordem e na qualidade de devedora solidária e principal pagadora das obrigações da Devedora;
3. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** aconcessão de *waiver* à Devedora no sentido de a Securitizadora abster-se de decretar o vencimento antecipado das Debêntures, em decorrência inadimplemento, pela Devedora, das obrigações pecuniárias devidas em janeiro e fevereiro de 2023, bem como dos respectivos encargos moratórios, no âmbito da Escritura de Emissão de Debêntures e, consequentemente, dos CRI;
4. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** asubstituição do Anexo II ao Termo de Securitização e do Anexo VI à Escritura de Emissão de Debêntures pelos Anexos II e III, respectivamente, à presente Ata, o que compreende: **(a)** a alteração dos pagamentos devidos em fevereiro de 2023, na Escritura de Emissão de Debêntures e no Termo de Securitização, para que reflitam a incorporação dos valores correspondentes às respectivas parcelas de pagamento inadimplidas ao saldo devedor das Debêntures e dos CRI; e **(b)** a concessão da Carência;
5. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** a Alteração da Remuneração;
6. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** a alteração da Cláusula 4.3 do Contrato de Cessão Fiduciária e outros dispositivos correlatos dos Documentos da Operação, para que, durante o Período de Carência, considerando-se exclusivamente os recursos oriundos dos Créditos de Fluxo de Caixa Livre, os recursos remanescentes após o pagamento das despesas do Mês de Apuração, e outras em aberto, previstas na Cláusula 4.3(a) do Contrato de Cessão Fiduciária, sejam destinados ao pagamento de Amortização Extraordinária proporcionalmente ao Saldo Devedor das Debêntures A e B (*full cashsweep*);
7. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** da alteração dos Documentos da Operação para que o Comitê Financeiro passe a ser composto por Membro Adicional Indicado pelos Investidores;

Para fins de implementação do quanto aprovado nesta deliberação, foi aprovada pelos Titulares dos CRI Presentes a apresentação, pela Emissora, no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias a contar da presente data, de lista contendo 3 (três) opções de pessoas para fins de indicação como Membro Adicional Indicado pelos Investidores – as comunicações referentes às referidas aprovação e escolha do Conselheiro Indicado pelos Investidores deverão se dar por e-mail.

1. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** a submissão dos efeitos das aprovações dos itens acima ao perfazimento da Condição Suspensiva; e
2. Por 100% (cem por cento) de Titulares dos CRI Presentes, ou seja, 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação a favor, 0% (zero por cento) contra e 0% (zero por cento) de abstenção: **aprovar** que o Agente Fiduciário e a Securitizadora pratiquem todo e qualquer ato, celebrem todos e quaisquer contratos, aditamentos ou documentos necessários para a efetivação e implementação das matérias constantes da Ordem do Dia nos documentos relacionados aos CRI.

**Disposições Finais**:

As deliberações da presente Assembleia Geral estão restritas à Ordem do Dia e são tomadas por mera liberalidade dos Titulares dos CRI Presentes e, em razão disso e exceto pelo quanto deliberado nesta Assembleia Geral, nos exatos termos acima, **(a)** não poderão ser interpretadas como renúncia dos Titulares dos CRI, aqui presentes ou não, quanto ao cumprimento pelas Partes das obrigações assumidas no Termo de Securitização ou nos demais Documentos da Operação; e **(b)** não poderão impedir, restringir e/ou limitar o exercício, pelos Titulares dos CRI, aqui presentes ou não, de quaisquer direitos pactuados no Termo de Securitização ou nos demais Documentos da Operação, bem como não importam em quaisquer formas de novação ou extinção das obrigações prestadas aos CRI.

O Agente Fiduciário e a Securitizadora informam aos Titulares dos CRI que as deliberações da presente Assembleia podem ensejar riscos não mensuráveis no presente momento aos CRI. O Agente Fiduciário consigna, ainda, que, em que pese tenha verificado poderes de representação, não é responsável por verificar se o gestor ou procurador dos Titulares dos CRI, ao tomar a decisão no âmbito desta Assembleia Geral, age de acordo com as instruções de seu investidor final, observando seu regulamento ou contrato de gestão, conforme aplicável.

Os Titulares dos CRI manifestam, desde já, total concordância com o Membro Adicional Indicado pelos Investidores a ser nomeado por meio do envio das 3 (três) opções de nomes a serem enviadas pela Securitizadora, acompanhadas dos respectivos currículos e deliberadas por e-mail, obedecendo os critérios de votação previstos no Termo de Securitização.

Em virtude das deliberações acima e independentemente de quaisquer outras disposições nos Documentos da Operação, os Titulares dos CRI, neste ato, eximem a Securitizadora e o Agente Fiduciário de quaisquer responsabilidades relacionadas aos itens acima mencionados.

**Definições**: Os termos iniciados em letra maiúscula aqui não definidos possuem o significado que lhes é atribuído no Termo de Securitização.

**Encerramento**: Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a Assembleia Geral, da qual foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada, foi assinada pelos presentes.

São Paulo, 13 de março de 2023.

(*Assinaturas seguem na próxima página*)

(Página de assinaturas da ata da assembleia geral de titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 491ª, 492ª, 493ª, 494ª, 495ª, 496ª, 497ª e 498ª Séries da 1ª Emissão da Forte Securitizadora S.A. realizada em 13 de março de 2023)

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Rodrigo Luiz Camargo RibeiroPresidente | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Henrique Luís Alexandre NetoSecretário |

Securitizadora:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

Rodrigo Luiz Camargo Ribeiro Henrique Luís Alexandre Neto

Agente Fiduciário:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E
VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

**ANEXO I**

À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 491ª, 492ª, 493ª, 494ª, 495ª, 496ª, 497ª E 498ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A., REALIZADA EM 13 DE março DE 2023

**LISTA DE PRESENÇA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nome/Razão Social do Investidor** | **CNPJ do Investidor** |
| [•] | [•] |
| Representado por [•]\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

**Anexo II**

**Novo Anexo II ao Termo de Securitização**

**ANEXO II - Séries A- DATAS DE PAGAMENTO DE**

**REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DOS CRI**

| **Nº Ordem** | **Data** | **Juros** | **Incorpora** | **Amortização** | **%AM** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 0 | 30/11/2020 |  |  |  |  |
| 1 | 20/01/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 2 | 20/02/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 3 | 20/03/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 4 | 20/04/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 5 | 20/05/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 6 | 20/06/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 7 | 20/07/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 8 | 20/08/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 9 | 20/09/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 10 | 20/10/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 11 | 20/11/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 12 | 20/12/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 13 | 20/01/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 14 | 20/02/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 15 | 20/03/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 16 | 20/04/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 17 | 20/05/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 18 | 20/06/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 19 | 20/07/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 20 | 20/08/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 21 | 20/09/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 22 | 20/10/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 23 | 20/11/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 24 | 20/12/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 25 | 20/01/2023 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 26 | 20/02/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 27 | 20/03/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 28 | 20/04/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 29 | 20/05/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 30 | 20/06/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 31 | 20/07/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 32 | 20/08/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 33 | 20/09/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 34 | 20/10/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 35 | 20/11/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 36 | 20/12/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 37 | 20/01/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,8487% |
| 38 | 20/02/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,0959% |
| 39 | 20/03/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,2317% |
| 40 | 20/04/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,4162% |
| 41 | 20/05/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,7519% |
| 42 | 20/06/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,9216% |
| 43 | 20/07/2024 | SIM | NÃO | SIM | 5,2136% |
| 44 | 20/08/2024 | SIM | NÃO | SIM | 5,5727% |
| 45 | 20/09/2024 | SIM | NÃO | SIM | 5,8765% |
| 46 | 20/10/2024 | SIM | NÃO | SIM | 6,3560% |
| 47 | 20/11/2024 | SIM | NÃO | SIM | 6,8341% |
| 48 | 20/12/2024 | SIM | NÃO | SIM | 7,3529% |
| 49 | 20/01/2025 | SIM | NÃO | SIM | 8,0920% |
| 50 | 20/02/2025 | SIM | NÃO | SIM | 8,7279% |
| 51 | 20/03/2025 | SIM | NÃO | SIM | 9,7985% |
| 52 | 20/04/2025 | SIM | NÃO | SIM | 10,8284% |
| 53 | 20/05/2025 | SIM | NÃO | SIM | 12,2924% |
| 54 | 20/06/2025 | SIM | NÃO | SIM | 14,0038% |
| 55 | 20/07/2025 | SIM | NÃO | SIM | 16,4342% |
| 56 | 20/08/2025 | SIM | NÃO | SIM | 19,7685% |
| 57 | 20/09/2025 | SIM | NÃO | SIM | 24,7837% |
| 58 | 20/10/2025 | SIM | NÃO | SIM | 33,2964% |
| 59 | 20/11/2025 | SIM | NÃO | SIM | 50,1448% |
| 60 | 20/12/2025 | SIM | NÃO | SIM | 100,0000% |

**ANEXO II - Séries B - DATAS DE PAGAMENTO DE**

**REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DOS CRI**

| **Nº Ordem** | **Data** | **Juros** | **Incorpora** | **Amortização** | **%AM** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 30/11/2020 |  |  |  |  |
| 1 | 20/01/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 2 | 20/02/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 3 | 20/03/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 4 | 20/04/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 5 | 20/05/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 6 | 20/06/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 7 | 20/07/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 8 | 20/08/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 9 | 20/09/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 10 | 20/10/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 11 | 20/11/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 12 | 20/12/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 13 | 20/01/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 14 | 20/02/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 15 | 20/03/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 16 | 20/04/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 17 | 20/05/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 18 | 20/06/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 19 | 20/07/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 20 | 20/08/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 21 | 20/09/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 22 | 20/10/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 23 | 20/11/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 24 | 20/12/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 25 | 20/01/2023 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 26 | 20/02/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 27 | 20/03/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 28 | 20/04/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 29 | 20/05/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 30 | 20/06/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 31 | 20/07/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 32 | 20/08/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 33 | 20/09/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 34 | 20/10/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 35 | 20/11/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 36 | 20/12/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 37 | 20/01/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 38 | 20/02/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 39 | 20/03/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 40 | 20/04/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 41 | 20/05/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 42 | 20/06/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 43 | 20/07/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 44 | 20/08/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 45 | 20/09/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 46 | 20/10/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 47 | 20/11/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 48 | 20/12/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 49 | 20/01/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 50 | 20/02/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 51 | 20/03/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 52 | 20/04/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 53 | 20/05/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 54 | 20/06/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 55 | 20/07/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 56 | 20/08/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 57 | 20/09/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 58 | 20/10/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 59 | 20/11/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 60 | 20/12/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 61 | 20/01/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 62 | 20/02/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 63 | 20/03/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 64 | 20/04/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 65 | 20/05/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 66 | 20/06/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 67 | 20/07/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 68 | 20/08/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 69 | 20/09/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 70 | 20/10/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 71 | 20/11/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 72 | 20/12/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 73 | 20/01/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 74 | 20/02/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 75 | 20/03/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 76 | 20/04/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 77 | 20/05/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 78 | 20/06/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 79 | 20/07/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 80 | 20/08/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 81 | 20/09/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 82 | 20/10/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 83 | 20/11/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 84 | 20/12/2027 | SIM | NÃO | SIM | 100,00% |

**Anexo III**

**Novo Anexo VI à Escritura de Emissão De Debêntures**

**ANEXO II - Séries A- DATAS DE PAGAMENTO DE REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DAS DEBÊNTURES SÉRIE A**

| **Nº Ordem** | **Data** | **Juros** | **Incorpora** | **Amortização** | **%AM** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 0 | 30/11/2020 |  |  |  |  |
| 1 | 18/01/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 2 | 18/02/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 3 | 18/03/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 4 | 16/04/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 5 | 18/05/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 6 | 17/06/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 7 | 16/07/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 8 | 18/08/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 9 | 16/09/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 10 | 18/10/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 11 | 18/11/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 12 | 16/12/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 13 | 18/01/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 14 | 17/02/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 15 | 17/03/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 16 | 18/04/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 17 | 18/05/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 18 | 15/06/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 19 | 18/07/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 20 | 18/08/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 21 | 16/09/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 22 | 18/10/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 23 | 17/11/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 24 | 16/12/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 25 | 18/01/2023 | SIM | NÃO | NÃO | 0,0000% |
| 26 | 16/02/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 27 | 16/03/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 28 | 18/04/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 29 | 18/05/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 30 | 16/06/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 31 | 18/07/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 32 | 17/08/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 33 | 18/09/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 34 | 18/10/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 35 | 16/11/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 36 | 18/12/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,0000% |
| 37 | 18/01/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,8487% |
| 38 | 16/02/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,0959% |
| 39 | 18/03/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,2317% |
| 40 | 18/04/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,4162% |
| 41 | 16/05/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,7519% |
| 42 | 18/06/2024 | SIM | NÃO | SIM | 4,9216% |
| 43 | 18/07/2024 | SIM | NÃO | SIM | 5,2136% |
| 44 | 16/08/2024 | SIM | NÃO | SIM | 5,5727% |
| 45 | 18/09/2024 | SIM | NÃO | SIM | 5,8765% |
| 46 | 17/10/2024 | SIM | NÃO | SIM | 6,3560% |
| 47 | 18/11/2024 | SIM | NÃO | SIM | 6,8341% |
| 48 | 18/12/2024 | SIM | NÃO | SIM | 7,3529% |
| 49 | 16/01/2025 | SIM | NÃO | SIM | 8,0920% |
| 50 | 18/02/2025 | SIM | NÃO | SIM | 8,7279% |
| 51 | 18/03/2025 | SIM | NÃO | SIM | 9,7985% |
| 52 | 16/04/2025 | SIM | NÃO | SIM | 10,8284% |
| 53 | 16/05/2025 | SIM | NÃO | SIM | 12,2924% |
| 54 | 17/06/2025 | SIM | NÃO | SIM | 14,0038% |
| 55 | 17/07/2025 | SIM | NÃO | SIM | 16,4342% |
| 56 | 18/08/2025 | SIM | NÃO | SIM | 19,7685% |
| 57 | 18/09/2025 | SIM | NÃO | SIM | 24,7837% |
| 58 | 16/10/2025 | SIM | NÃO | SIM | 33,2964% |
| 59 | 18/11/2025 | SIM | NÃO | SIM | 50,1448% |
| 60 | 18/12/2025 | SIM | NÃO | SIM | 100,0000% |

**ANEXO II - Séries B - DATAS DE PAGAMENTO DE REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DAS DEBÊNTURES SÉRIES B**

| **Nº Ordem** | **Data** | **Juros** | **Incorpora** | **Amortização** | **%AM** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 30/11/2020 |  |  |  |  |
| 1 | 18/01/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 2 | 18/02/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 3 | 18/03/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 4 | 16/04/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 5 | 18/05/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 6 | 17/06/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 7 | 16/07/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 8 | 18/08/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 9 | 16/09/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 10 | 18/10/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 11 | 18/11/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 12 | 16/12/2021 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 13 | 18/01/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 14 | 17/02/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 15 | 17/03/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 16 | 18/04/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 17 | 18/05/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 18 | 16/06/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 19 | 18/07/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 20 | 18/08/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 21 | 16/09/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 22 | 18/10/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 23 | 17/11/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 24 | 16/12/2022 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 25 | 18/01/2023 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 26 | 16/02/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 27 | 16/03/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 28 | 18/04/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 29 | 18/05/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 30 | 16/06/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 31 | 18/07/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 32 | 17/08/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 33 | 18/09/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 34 | 18/10/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 35 | 16/11/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 36 | 18/12/2023 | NÃO | SIM | NÃO | 0,00% |
| 37 | 18/01/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 38 | 16/02/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 39 | 18/03/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 40 | 18/04/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 41 | 16/05/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 42 | 18/06/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 43 | 18/07/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 44 | 16/08/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 45 | 18/09/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 46 | 17/10/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 47 | 18/11/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 48 | 18/12/2024 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 49 | 16/01/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 50 | 18/02/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 51 | 18/03/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 52 | 17/04/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 53 | 16/05/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 54 | 18/06/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 55 | 17/07/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 56 | 18/08/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 57 | 18/09/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 58 | 16/10/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 59 | 18/11/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 60 | 18/12/2025 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 61 | 16/01/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 62 | 18/02/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 63 | 18/03/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 64 | 16/04/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 65 | 18/05/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 66 | 18/06/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 67 | 16/07/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 68 | 18/08/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 69 | 17/09/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 70 | 16/10/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 71 | 18/11/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 72 | 17/12/2026 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 73 | 18/01/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 74 | 18/02/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 75 | 18/03/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 76 | 16/04/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 77 | 18/05/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 78 | 17/06/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 79 | 16/07/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 80 | 18/08/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 81 | 16/09/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 82 | 18/10/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 83 | 18/11/2027 | SIM | NÃO | NÃO | 0,00% |
| 84 | 16/12/2027 | SIM | NÃO | SIM | 100,00% |