

Livro Nº 01

De Registro de Ações Nominativas

Firma: WAM Comercialização S/A

Endereço: Av. Cel. Luís Lopes de Moura, 27, 27.01R, UNIFE

Cidade: Caldas Novas

Estado: Goiás

CNPJ Nº 17.919.649/0001-03

Inscrição Estadual Nº

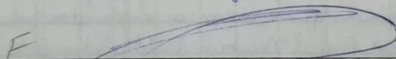
digicor

CNPJ: 02.164.625/0001-14 - INSCR. EST. 10.358.427-7
AV. VEREADOR JOSÉ MONTEIRO Nº 2194 - CEP 74650-260
ST. NEGRÃO DE LIMA - GOIÂNIA - GO - FONE: 0800 646 3018

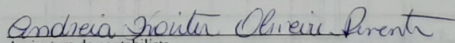
TERMO DE ABERTURA

Contém este livro 100 (cem) folhas numeradas tipograficamente do nº 01 ao nº 100, número de ordem 01 (um) e servirá como Livro de Registro de Ações Nominativas para o lançamento das operações próprias do estabelecimento do contribuinte abaixo identificado:

Nome: WAM Comercialização S/A
 Endereço: Av. Cel. Carlos Lopes de Moura, Ad. 27, Lt. 01R
 Nº SIN Complemento: UN 786 Bairro: do Turista CEP: 75.680-001
 Município: Caldas Novas Estado: Goiás
 Inscrição Estadual nº: _____
 Inscrição Municipal nº: _____
 CNPJ/MF nº: 17.919.649/0001-03
 Registrado na Junta Comercial sob nº 52300040060 em 12 / 04 / 2013
Caldas Novas - GO - 06 de junho de 2018.


 ASSINATURA DO CONTRIBUINTE OU SEU REPRESENTANTE LEGAL

Nome: Frederico Rezende Palmentes Xavier
 Cargo: Diretor
 CPF: 026.717.761-52



 Assinatura do contabilista

Nome: Andreia Karita Oliveira Pimenta
 CRC nº: GO-023654/0-2



Termo de Autenticação 20/023850-7
 O presente livro/ficha, por mim examinado e conferido, acha-se em conformidade com a legislação em vigor em seus termos de abertura e encerramento.

GOIÂNIA
 17/12/2018


 JOSE CARLOS ITACARAMBY
 ANALISTA DO REGISTRO MERCA

REGISTRO DE AÇÕES

VALOR NOMINAL

Ações de \$

WP Empreendimentos Imobiliários S.A

NOME

Av. Cel. Luíz Lopes de Moura, s/d. 11. 17.07, Turista, Caldas Novas - GO

RESIDÊNCIA

Brasileira

ESTADO CIVIL

NACIONALIDADE

MENOR?

PROCURADOR

DATA	DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES								DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES					AÇÕES LIVRES	SÉRIE	NÚMEROS	
	SUBS-CRITAS	% DAS DEMANDAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% JA PAGOS	Total das ações sua propriedade	Transferências Registradas Propriedades Amortizadas	Ao Portador	Preferenciais	ANOTAÇÕES	Livro de Transferência		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	Alienação Usufruto Fideicomisso				VENDA BOLSA DE VALORES
												Folha	Nº do Termo							
19/04/2018	633.460	33,34	633.460,00	0,00	0,00	-	633.460													
25/09/2020	2.357.018	33,34	2.357.018,00	0,00	-	-	3.390.418													
03/11/2020							3.390.418					014	01							
<p>“Estas ações, de propriedade da WP Empreendimentos Imobiliários S.A foram alienadas fiduciariamente em favor dos titulares dos debêntures (“Debenturistas”) objeto de primeira emissão da WAM Brasil Negócios Inteligentes S.A (“Companhia”), representados por Alexina Tourist Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A, na qualidade de agente fiduciário (“Agente Fiduciário”), em garantia do pagamento integral e tempestivo dos valores, principais e acessórios, que tenham a ser devidos pela Companhia aos Debenturistas no âmbito da Primeira Emissão Pública de Debêntures da WAM Brasil Negócios Inteligentes S.A, nos termos do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 e arquivado na sede da Companhia (“Contrato de Alienação Fiduciária”). O direito de voto correspondente a tais ações, bem como os direitos e ele acessórios, principalmente o de receber frutos, rendimentos e vantagens (inclusive dividendos e juros sobre capital próprio) concentram-se restringidos nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária.”</p>																				
<p>“Em 1º de abril de 2020, o Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 (“Contrato”) foi alterado por meio do “Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia”, para prever a nova remuneração e fluxo de pagamento das Debêntures, o qual encontra-se arquivado na Companhia”</p>																				

REGISTRO DE AÇÕES

02

VALOR NOMINAL

Ações de \$ _____

SEASONS TURISMO SA

NOME

Rua 4, Ed. 02, H. 16, Jardim Matadista, Caldas Novas - GO

RESIDÊNCIA

ESTADO CIVIL

Brasileira

NACIONALIDADE

MENOR?

PROCURADOR

DATA	DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES							DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES					AÇÕES LIVRES	SÉRIE	ATA Nº		
	SUBS-CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% JA PAGOS	Total das ações sua propriedade	Transfêrências Registradas	Ao Portador	Preferenciais	ANOTAÇÕES	Livro de Transferência		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO				Alienação Usufruto Fideicomisso	VENDA BOLSA DE VALORES
												Folha	Nº do Termo							
30/04/2018	540.000	30,00	540.000,00	0,00	0,00	-	540.000													
25/09/2020	2.483.000	30,00	2.483.000,00	0,00	-	-	3.053.000													
03/11/2020						0	3.053.000						01V	02						
	<p>"Estas ações, de propriedade da Seasons Turismo SA foram alienadas fiduciariamente em favor dos titulares dos debêntures ("Debenturistas") do 1º lote da primeira emissão da WAM Brasil Negócios Inteligentes SA ("Companhia"), representados por Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários SA, na qualidade de agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), em garantia de pagamento integral e tempestivo dos valores, principais e acessórios, que venham a ser devidos pela Companhia aos Debenturistas no âmbito da Primeira Emissão Pública de Debêntures de WAM Brasil Negócios Inteligentes SA, nos termos do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 e arquivado na rede da Companhia ("Contrato de Alienação Fiduciária"). O direito de voto correspondente a tais ações, bem como os direitos a voto acessórios, principalmente o de receber frutos, rendimentos e vantagens (inclusive dividendos e juros sobre capital próprio) encontram-se restringidos nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária".</p>																			
	<p>"Em 1º de abril de 2020, o Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 ("Contrato") foi alterado por meio do "Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia", para prever a nova remuneração e fluxo de pagamento das Debêntures, o qual encontra-se arquivado na Companhia".</p>																			

REGISTRO DE AÇÕES

VALOR NOMINAL

Ações de \$

HMS Negócios SA

NOME

Rua 137, conj. C, Av. 85, Ed. 50, H.O. nº 556, sala 204, Cond. Ed. Alameda, St. Mariana, Genésio - GO

RESIDÊNCIA

ESTADO CIVIL

Brasileira

NACIONALIDADE

MENOR?

PROCURADOR

DATA	DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES								DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES										
	SUBS-CRITAS	DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	JA PAGOS	Total das ações sua propriedade	Transferências Registradas Acreditadas	Ao Portador	Preferenciais	ANOTAÇÕES	Livro de Transferência		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	Alienação Usufruto Fideicomisso	VENDA BOLSA DE VALORES	AÇÕES LIVRES	MENS	ESTADO	NÚMEROS	
												Folha	Nº do Termo									
19/04/2018	570.000	3000	570.000,00	0,00	0,00	-	570.000															
25/09/2020	2.481.000	3000	2.481.000,00	0,00	-	-	3.051.000															
03/11/2020							3.051.000					02	03									
<p>"Estas ações, de propriedade da HMS Negócios SA foram alienadas fiduciariamente em favor dos titulares das debêntures ("Debenturistas") emitidas pela primeira emissão da WAM Brasil Negócios Inteligentes SA ("Companhia"), representadas por Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários SA, na qualidade de agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), em garantia de pagamento integral e tempestivo dos valores principais e acessórios, que venham a ser devidos pela Companhia aos Debenturistas no âmbito da Primeira Emissão Pública de Debêntures de WAM Brasil Negócios Inteligentes SA, nos termos do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 e arquivado na sede da Companhia ("Contrato de Alienação Fiduciária"). O direito de voto correspondente a tais ações, bem como os direitos a ela acessórios, principalmente o de receber frutos, rendimentos e vantagens (inclusive dividendos e juros sobre capital próprio) encontram-se restringidos nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária".</p>																						
<p>"Em 1º de abril de 2020, o Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 ("Contrato") foi alterado por meio de "Primeira Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia", para prever a nova remuneração e fluxo de pagamento das Debêntures, o qual encontra-se arquivado na Companhia".</p>																						

REGISTRO DE AÇÕES

VALOR NOMINAL

Ações de \$

NOME Lufthy Investimentos e Participações Ltda

03

RESIDÊNCIA Rua 15, Bd. GO, Lt.06, Bairro Turista II, Baldos Nover GO

ESTADO CIVIL

NACIONALIDADE Brasileira

MENOR?

PROCURADOR

DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES

DAS CONVERSÕES

DAS AVERBAÇÕES

DATA	DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES							DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES					AÇÕES LIVRES	LIVRES	NÚMEROS
	SUBS-CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% JA PAGOS	Total das ações sua propriedade	Transfêrências Resgatadas Reembolsadas Anonimizadas	Ao Portador	Preferenciais	ANOTAÇÕES	Livro de Transferência	TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	Alienação Usofruto Fideicomisso			
											Folha	Nº do Termo						
19/04/2018	126.540	6,66	126.540,00	0,00	0,00	-	126.540											
25/09/2020	550.932	6,66	550.932,00	0,00	-	-	677.522											
03/11/2020						0	677.522				02	04						
	<p>"Então ações, de propriedade da Lufthy Investimentos e Participações Ltda foram alienadas fiduciariamente em favor dos titulares dos debêntures ("Debenturistas") objeto da primeira emissão de WAM Brasil Negócios Inteligentes SA. ("Companhia"), representados por Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários SA, na qualidade de agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), em garantia do pagamento integral e tempestivo dos valores, pricipais e acessórios, que venham a ser devidos pela Companhia aos Debenturistas no âmbito da Primeira Emissão Pública de Debêntures de WAM Brasil Negócios Inteligentes SA nos termos de Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 e arquivado na sede da Companhia ("Contrato de Alienação Fiduciária"). O direito de voto correspondente a tais ações, bem como os direitos e obrigações, principalmente o de receber frutos, rendimentos e vantagens (inclusive dividendos e juros sobre capital próprio) encontram-se restringidos nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária."</p>																	
	<p>"Em 1º de abril de 2020, o Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia, datado de 30 de janeiro de 2019 ("Contrato") foi alterado por meio de "Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia", para prever a nova remuneração e fluxo de pagamento das Debêntures, o qual encontra-se arquivado na Companhia."</p>																	

REGISTRO DE AÇÕES

VALOR NOMINAL

Ações de \$

WAM Multipropriedade Participações S/A

NOME

Av. Dep. Jamel Ciribo, Ad. 026, Lt. 16/17, Jardim Goiás, Goiânia / Go

RESIDÊNCIA

ESTADO CIVIL

Brasileira
NACIONALIDADE

MENOR?

PROCURADOR

DATA	DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES							DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES									
	SUBS-CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% JÁ PAGOS	Total das ações sua propriedade	Transferências Registradas e Amortizadas	Ao Portador	Preferenciais	ANOTAÇÕES	Livro de Transferência		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	Alienação Usufruto Fideicomisso	VENDA BOLSA DE VALORES	AÇÕES LIVRES	SERIE	NÚMEROS
												Folha	Nº do Termo							
03/11/2020					3.390.418		3.390.418					01V	01							
05/11/2020					3.051.000		6.441.418					01V	02							
05/11/2020					3.051.000		9.492.418					02	03							
03/11/2020					677.522		10.170.000					02	04							
	<p>* "Mediante Termo de Liberação emitido dia 19 de janeiro de 2021 pela Oliveira Cruz, agente fiduciária, libera todos os ônus e encargos decorrentes das "Deletivas Simples, Não Comerciais em Ações, da Espécie, com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória, da Primeira Emissão de WAM Comercialização S.A.", assinada em 30 de janeiro de 2019. A liberação de ônus recai sobre os "Instrumentos Particular de Pessoa Fiduciária de Direitos Creditórios com Condição Suspensiva e Outras Avenças" e "Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia da WAM".</p>																			
	<p>* "A totalidade das Ações de emissão da Companhia, bem como todos os direitos delas decorrentes, ali compreendidos todos os juros, rendimentos, vantagens e direitos decorrentes das Ações, inclusive juros, juros de dividendos, juros sobre capital próprio e as quaisquer bonificações, idênticos, quarentas e aumentos de capital por capitalização de lucros e as reservas associadas às Ações estão alienadas fiduciariamente em favor da Forte Securitizadora S.A., companhia securitizadora, com sede na Av. José de São Paulo, Estado de São Paulo na Rua Fidéjussória Ramos, 213, conj. 41, Vila Olímpia, CEP 04.551-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.979.898/0001-70 ("Forte"), para assegurar o cumprimento das obrigações decorrentes dos Certificados de Realizáveis Imobiliários (CRI) das 491ª, 492ª, 493ª, 494ª, 495ª, 496ª, 497ª e 498ª Séries da 1ª Emissão da Forte e dos créditos imobiliários que dão</p>																			

* Transferido para folha 04, permanecendo as gravações desta folha.

(Continua...)

REGISTRO DE AÇÕES

VALOR NOMINAL

Ações de \$

NOME WAM Multipropriedade Participações S/A
 RESIDÊNCIA Av. Dep. Jamel Cirillo, Bd. B26, Lt. 1617, Jardim Geia, Geiânia / G.O.
 ESTADO CIVIL _____ NACIONALIDADE Brasileira MENOR? _____
 PROCURADOR _____

DATA	DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES							DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES					AÇÕES LIVRES	SÉRIE	NÚMEROS		
	SUBS-CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% PAGOS	Total das ações sua propriedade	Transferências Resgatadas e Anotadas	Ao Portador	Preferenciais	ANOTAÇÕES	Livro de Transferência		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO				Alienação Usufruto Fideicomisso	VENDA BOLSA DE VALORES
												Folha	Nº do Termo							
* Transf. de folha			03.V				10.110.000													
<p>... lastro aos CRT, nos termos do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações sob Condição Suspensiva em Garantia, firmado em 18 de dezembro de 2020, entre a acionista da Companhia, a S/A e a Companhia ("Contrato de Alienação Fiduciária de Ações"), sendo este, ademais, que, em caso de inadimplemento das obrigações garantidas, todo e qualquer pagamento devido pela Companhia aos credores deverá ser efetuado na Conta Centralizada da, conforme identificado no Contrato de Alienação Fiduciária. A garantia fiduciária acima descrita fica adquirida na sede da sociedade, devendo os termos e condições do Contrato de Alienação Fiduciária ser observados pelos acionistas, pela Companhia e por sua administração, sob pena de ineficácia da deliberação tomada, ou do ato praticado, em desacordo com tais termos e condições.</p>																				

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém este livro 100 (um) folhas numeradas tipograficamente do nº 01 ao nº 100, número de ordem 01 (um) e serviu como Livro de Registro de Ações Nominativas para o lançamento das operações próprias do estabelecimento do contribuinte abaixo identificado:

Nome: WAM Comercialização S/A
Endereço: Av. Cel Cirilo Lopes de Moura, Bd. 27, Lt. 01R
Nº SIN Complemento: UN 786 Bairro: do Turista CEP: 75.680-001
Município: Paldas Novas Estado: Goiás
Inscrição Estadual nº: _____
Inscrição Municipal nº: _____
CNPJ/MF nº: 17.919.649/0001-03
Registrado na Junta Comercial sob nº 52300040060 em 12 / 04 / 2013
_____, de _____ de _____.

F _____
ASSINATURA DO CONTRIBUINTE OU SEU REPRESENTANTE LEGAL

Nome: Frederico Rezende Palmentem Xavier
Cargo: Diretor
CPF: 026.717.761-52

Andreia Karita Oliveira Pimenta
Assinatura do contabilista

Nome: Andreia Karita Oliveira Pimenta
CRC nº: 60-023654/0-2

4/11/2013

