TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS

DAS 523ª, 524ª, 525ª E 526ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA



**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 12.979.898/0001-70

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ÍNDICE**

[CLÁUSULA I – DEFINIÇÕES, PRAZO E AUTORIZAÇÃO 3](#_Toc67306956)

[CLÁUSULA II – REGISTROS E DECLARAÇÕES 21](#_Toc67306957)

[CLÁUSULA III – CARACTERÍSTICAS DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS 22](#_Toc67306958)

[CLÁUSULA IV – CARACTERÍSTICAS DOS CRI E DA OFERTA 24](#_Toc67306959)

[CLÁUSULA V – SUBSCRIÇÃO E INTEGRALIZAÇÃO DOS CRI 28](#_Toc67306960)

[CLÁUSULA VI – CÁLCULO DO VALOR NOMINAL UNITÁRIO ATUALIZADO, REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DOS CRI 29](#_Toc67306961)

[CLÁUSULA VII – AMORTIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA E RESGATE ANTECIPADO DO CRI 34](#_Toc67306962)

[CLÁUSULA VIII – GARANTIAS E ORDEM DE PAGAMENTOS 35](#_Toc67306963)

[CLÁUSULA IX – REGIME FIDUCIÁRIO E ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO 41](#_Toc67306964)

[CLÁUSULA X – DECLARAÇÕES E OBRIGAÇÕES DA EMISSORA 44](#_Toc67306965)

[CLÁUSULA XI – DECLARAÇÕES E OBRIGAÇÕES DO AGENTE FIDUCIÁRIO 48](#_Toc67306966)

[CLÁUSULA XII – ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CRI 53](#_Toc67306967)

[CLÁUSULA XIII – LIQUIDAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO 56](#_Toc67306968)

[CLÁUSULA XIV – DESPESAS DO PATRIMÔNIO SEPARADO 58](#_Toc67306969)

[CLÁUSULA XV – COMUNICAÇÕES E PUBLICIDADE 60](#_Toc67306970)

[CLÁUSULA XVI – TRATAMENTO TRIBUTÁRIO APLICÁVEL AOS INVESTIDORES 61](#_Toc67306971)

[CLÁUSULA XVII – FATORES DE RISCO 64](#_Toc67306972)

[CLÁUSULA XVIII – CLASSIFICAÇÃO DE RISCO 75](#_Toc67306973)

[CLÁUSULA XIX – DISPOSIÇÕES GERAIS 75](#_Toc67306974)

[CLÁUSULA XX – LEI E SOLUÇÃO DE CONFLITOS 76](#_Toc67306975)

[CLÁUSULA XXI – ASSINATURA DIGITAL 78](#_Toc67306976)

[ANEXO I 80](#_Toc67306977)

[ANEXO II 82](#_Toc67306978)

[ANEXO III 83](#_Toc67306979)

[ANEXO IV 84](#_Toc67306980)

[ANEXO V 85](#_Toc67306981)

[ANEXO VI 86](#_Toc67306982)

[ANEXO VII 87](#_Toc67306983)

[ANEXO VIII 118](#_Toc67306984)

[ANEXO IX 119](#_Toc67306985)

**TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 523ª, 524ª, 525ª E 526ª** **SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA FORTE SECURITIZADORA S.A.**

Pelo presente instrumento particular, as partes abaixo qualificadas:

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conjunto 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.979.898/0001-70, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Emissora” ou “Securitizadora”); e

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**,sociedade limitada empresária, atuando por sua filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, bloco B, Conj. 1401, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994.0004-01, neste ato representada na forma de seu Contrato Social(“Agente Fiduciário”);

Quando referidos em conjunto, a Emissora e o Agente Fiduciário serão denominados “Partes” e, individualmente, “Parte”;

Celebram o presente “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.*” (“Termo” ou “Termo de Securitização”), que prevê a emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários pela Emissora (“Séries”, “Emissão” e “CRI”, respectivamente), nos termos da Lei 9.514, e da Instrução CVM 414, o qual será regido pelas cláusulas a seguir:

# CLÁUSULA I – DEFINIÇÕES, PRAZO E AUTORIZAÇÃO

* 1. Exceto se expressamente indicado: **(i)** palavras e expressões em maiúsculas, não definidas neste Termo, terão o significado previsto abaixo; e **(ii)** o masculino incluirá o feminino e o singular incluirá o plural.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| “Agência de Rating”: | | **SR RATING PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA.**, agência responsável pela elaboração da classificação de risco, bem como suas atualizações posteriores; |
| “Agente Fiduciário”: | | a **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, conforme qualificada no preâmbulo deste Termo de Securitização; |
| “Alienação Fiduciária de Imóveis”: | | é a alienação fiduciária dos Lotes em garantia de cada um dos Créditos Imobiliários Lotes, na forma descrita no item 8.13 abaixo; |
|  | |  |
| “Amortização Extraordinária”: | | a amortização extraordinária dos CRI, a ser realizada nos termos da Cláusula VII, abaixo; |
| “Amortização(ões) Programada(s)”: | | as amortizações programadas dos CRI, a serem realizadas nas datas indicadas na Tabela Vigente do Anexo II, calculadas conforme Cláusula VI deste Termo de Securitização; |
| “Anexos”: | | os anexos ao presente Termo de Securitização, cujos termos são parte integrante e complementar deste Termo de Securitização, para todos os fins e efeitos de direito; |
| “Aplicações Financeiras Permitidas”: | | todos os recursos oriundos dos Créditos do Patrimônio Separado que estejam depositados na Conta Centralizadora deverão ser aplicados pela Emissora, com acompanhamento da Urbanes, em: **(i)** títulos de emissão do Tesouro Nacional; **(ii)** certificados e recibos de depósito bancário de emissão das seguintes instituições financeiras: Banco Bradesco S.A., Banco do Brasil S.A., Itaú Unibanco S.A. ou Banco Santander (Brasil) S.A., em ambos os casos com liquidez diária; e/ou **(iii)** em fundos de investimento com liquidez diária, que tenham seu patrimônio representado por títulos ou ativos de renda fixa, não sendo a Securitizadora responsabilizada por qualquer garantia mínima de rentabilidade ou eventual prejuízo; |
| “Assembleia Geral” ou “Assembleia”: | | a assembleia geral de Titulares dos CRI, realizada na forma da Cláusula XII deste Termo de Securitização; |
| “Atualização Monetária”: | | IPCA; |
| “Aval”: | | é o aval aposto pelo Fiador na CCB; |
| “Aviso de Recebimento”: | | o comprovante escrito, emitido pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, relativo ao recebimento de quaisquer notificações, com a assinatura da pessoa que recebeu e a data da entrega do documento, que possui validade jurídica para a demonstração do recebimento do objeto postal ao qual se vincula; |
| “B3”: | | Significa a **B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO – BALCÃO B3,** sociedade anônima de capital aberto, com sede na Praça Antônio Prado, nº 48, 7º andar, Centro, CEP 01010-901, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.346.601/0001-25, devidamente autorizada pelo BACEN para a prestação de serviços de depositária de ativos escriturais e liquidação financeira; |
| “BACEN”: | | o Banco Central do Brasil; |
| “Banco Liquidante”: | | o Itaú Unibanco S.A., instituição contratada pela Emissora para prestar os serviços indicados no item 4.12., abaixo; |
| “Boletim de Subscrição”: | | o boletim de subscrição por meio do qual os Investidores subscreverão os CRI; |
| “Brasil” ou “País”: | | a República Federativa do Brasil; |
| “CCB”: | | é a Cédula de Crédito Bancário nº 11501529-9, emitida em 14 de abril de 2021 pela Urbanes em favor da CHP; |
| “CCI”: | | são as CCI Lotes e a CCI CCB, em conjunto; |
| “CCI CCB”: | | é a CCI integral, sem garantia real imobiliária, emitida pela CHP para representar os Créditos Imobiliários CCB; |
| “CCI Cessão Fiduciária”: | | são as CCI integrais, com garantia real imobiliária, emitidas anteriormente pela Urbanes para representar os Créditos Cedidos Fiduciariamente; |
| “CCI Lotes”: | | são as CCI integrais, com garantia real imobiliária, emitidas pela Urbanes para representar os Créditos Imobiliários Lotes; |
| “Cedentes”: | | são a CHP e a Urbanes, em conjunto; |
| “Cessão Fiduciária”: | | a cessão fiduciária de recebíveis constituída e a ser constituída em favor da Emissora, nos termos do Contrato de Cessão, por meio do qual a Urbanes cedeu e irá ceder fiduciariamente à Emissora os Créditos Cedidos Fiduciariamente, a que faz e fará jus em decorrência da formalização de novos Contratos Imobiliários, em garantia do cumprimento das Obrigações Garantidas; |
| “CETIP21”: | | o ambiente de negociação de títulos e valores mobiliários administrado e operacionalizado pela B3; |
| “CHP”: | | é a **COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI – CHP**, companhia hipotecária, inscrita no CNPJ/ME sob nº 18.282.093/0001-50, com sede na Avenida Cristovão Colombo, nº 2955 – Cj. 501, Floresta, na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 90560-002; |
| “CMN”: | | o Conselho Monetário Nacional; |
| “CNPJ/ME”: | | o Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia; |
| “Código Civil”: | | a Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada; |
| “Código de Processo Civil”: | | a Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015, conforme alterada; |
| “COFINS”: | | a Contribuição para Financiamento da Seguridade Social; |
| “Colocação Mínima”: | | é a distribuição parcial dos CRI, no montante mínimo de R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), na forma prevista na Instrução CVM nº 400, que autoriza o encerramento da distribuição dos CRI; |
| “Condições Precedentes”: | | são as condições precedentes previstas no item 2.1. do Contrato de Cessão, às quais a integralização dos CRI está condicionada; |
| “Conta Centralizadora”: | | a conta corrente de titularidade da Emissora mantida junto ao Banco Itaú Unibanco S.A. (341), sob o nº 17332-9, agência nº 0869-8, na qual serão e permanecerão depositados os recursos dos Créditos do Patrimônio Separado, os quais se encontram segregados do restante do patrimônio da Emissora mediante a instituição de Regime Fiduciário; |
| “Conta Arrecadadora Cidade Universitária”: | | Conta de titularidade da Securitizadora mantida junto ao Itaú Unibanco S.A., sob o nº 16348-5, agência 0869-8, que concentrará os recebimentos decorrentes do Empreendimento Cidade Universitária; |
| “Conta Arrecadadora Alberto Schons”: | | Conta de titularidade da Securitizadora mantida junto ao Itaú Unibanco S.A., sob o nº 16354-3, agência 0869-8 que concentrará os recebimentos decorrentes do Empreendimento Alberto Schons; |
| “Conta Arrecadadora Bauhaus”: | | Conta de titularidade da Securitizadora mantida junto ao Itaú Unibanco S.A., sob o nº 16355-0, agência 0869-8, que concentrará os recebimentos decorrentes do Empreendimento Bauhaus; |
| “Contas Arrecadadoras” | | Conta Arrecadadora Cidade Universitária, Conta Arrecadadora Alberto Schons e Conta Arrecadadora Bauhaus quando mencionadas em conjunto; |
| “Conta Autorizada da Urbanes”: | | a conta corrente nº 25465-7, agência nº 0434, do Banco Cooperativo Sicredi S.A. (738), de titularidade da Urbanes, para realização de depósito de recursos devidos à Urbanes, nos termos do Contrato de Cessão; |
| “Contrato de Cessão”: | “*Instrumento Particular de Cessão de Créditos Imobiliários, de Cessão Fiduciária de Créditos em Garantia e Outras Avenças*” firmado em 14 de abril de 2021, entre as Cedentes, a Emissora, na qualidade de cessionária, e os Fiadores, abaixo definidos, por meio do qual (i) os Créditos Imobiliários CCB e os Créditos Imobiliários Lotes, representados pelas CCI, foram cedidos pelas Cedentes à Emissora, e (ii) os Créditos Cedidos Fiduciariamente, decorrentes de Contratos Imobiliários atuais e futuros, são e serão cedidos fiduciariamente pela Urbanes à Emissora; |
| “Contrato de Distribuição”: | “*Contrato de Distribuição Pública, com Esforços Restritos, sob o Regime de Melhores Esforços, de Certificados de Recebíveis Imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão da Forte Securitizadora S.A.*”, entre a Emissora e o Coordenador Líder; |
| “Contrato de Servicing”: | “*Contrato de Prestação de Serviços de Monitoramento de Carteira de Créditos*”, celebrado entre a Urbanes, a Emissora e o Servicer; |
| “Contratos Imobiliários Alberto Schons”: | | significa cada *“Contrato Particular de Promessa de Compra e Venda de Imóvel para Entrega Futura”*, posteriormente convolado numa “*Escritura Pública de Venda e Compra de Imóvel Urbano Com Alienação Fiduciária*”*,* celebrado entre o respectivo Devedor Alberto Schons e a Urbanes, por meio do qual o Devedor Alberto Schons adquiriu o respectivo Lote Alberto Schons do Empreendimento Alberto Schons; |
| “Contratos Imobiliários Bauhaus”: | | significa cada *“Contrato Particular de Promessa de Compra e Venda de Imóvel para Entrega Futura”*, posteriormente convolado numa “*Escritura Pública de Venda e Compra de Imóvel Urbano Com Alienação Fiduciária*”*,* celebrado entre o respectivo Devedor Bauhaus e a Urbanes, por meio do qual o Devedor Bauhaus adquiriu o respectivo Lote Bauhaus do Empreendimento Bauhaus; |
| “Contratos Imobiliários Cidade Universitária”: | | significa cada *“Contrato Particular de Promessa de Compra e Venda de Imóvel para Entrega Futura”*, posteriormente convolado numa “*Escritura Pública de Venda e Compra de Imóvel Urbano Com Alienação Fiduciária*”*,* celebrado entre o respectivo Devedor Cidade Universitária e a Urbanes, por meio do qual o Devedor Cidade Universitária adquiriu o respectivo Lote Cidade Universitária do Empreendimento Cidade Universitária; |
| “Contratos Imobiliários”: | | são os Contratos Imobiliários Alberto Schons, os Contratos Imobiliários Bauhaus e os Contratos Imobiliários Cidade Universitária, quando referidos em conjunto; |
| “Coordenador Líder”: | | a **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP 04.534-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 03.751.794/0001-13, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários; |
| “Coobrigação”: | | nos termos do artigo 296 do Código Civil, a Urbanes responderá, solidariamente aos respectivos Devedores, abaixo definidos, por sua solvência em relação aos Créditos Imobiliários Lotes e aos Créditos Cedidos Fiduciariamente, assumindo a qualidade de coobrigada e responsabilizando-se pelo pagamento integral dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente; |
| “Créditos Cedidos Fiduciariamente”: | | são os Créditos Imobiliários Lotes futuros que foram e serão constituídos a partir da assinatura de Contratos Imobiliários, cedidos fiduciariamente à Emissora em garantia das Obrigações Garantidas, conforme Contrato de Cessão; |
| “Créditos do Patrimônio Separado”: | | a composição dos créditos do Patrimônio Separado representada (i) pelos Créditos Imobiliários; (ii) pelos Créditos Cedidos Fiduciariamente, conforme venham a ser constituídos e cedidos fiduciariamente à Emissora; (iii) pelo Fundo de Reserva; (iv) pelo Fundo de Obras; e (v) pelas respectivas garantias e bens ou direitos decorrentes dos itens “i” a “iv”, acima, conforme aplicável; |
| “Créditos Imobiliários”: | | são os Créditos Imobiliários CCB e os Créditos Imobiliários Lotes, quando referidos em conjunto; |
| “Créditos Imobiliários CCB”: | | os direitos de crédito decorrentes da CCB, que estabelecem que a Urbanes está obrigada, de forma irrevogável e irretratável, a realizar o pagamento (i) dos direitos creditórios oriundos dos Financiamentos Imobiliários, no valor, forma de pagamento e demais condições previstos na CCB, bem como (ii) de todos e quaisquer outros direitos creditórios devidos pela Urbanes, ou titulados pela CHP, por força da CCB, incluindo a totalidade dos respectivos acessórios, tais como atualização monetária, juros remuneratórios, encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, seguros, despesas, custas, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos na CCB; |
| “Créditos Imobiliários Lotes”: | | os direitos de crédito decorrentes dos Contratos Imobiliários, que estabelecem que os Devedores são e serão obrigados, relativamente aos Lotes, (i) a realizar o pagamento do preço dos Lotes adquiridos, mediante pagamentos sucessivos das prestações previstas, atualizados monetariamente pelos índices definidos nos respectivos instrumentos, bem como, (ii) a arcar com todos os outros créditos devidos pelos Devedores em virtude dos respectivos Contratos Imobiliários, incluindo a totalidade dos acessórios, tais como encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos nos Contratos Imobiliários; |
| “Créditos Imobiliários Totais”: | | são os Créditos Imobiliários e os Créditos Cedidos Fiduciariamente, quando denominados em conjunto; |
| “CRI”: | | os CRI Seniores e os CRI Subordinados, quando mencionados em conjunto; |
| “CRI em Circulação”, para fins de quórum: | | consideram-se CRI em Circulação todos os CRI subscritos e integralizados, excluídos (i) aqueles mantidos em tesouraria pela Emissora; (ii) os de titularidade de empresas por ela controladas; e (iii) os CRI titulados por investidores em qualquer situação que configure conflito de interesse, observado o quanto previsto no artigo 115, da Lei das Sociedades por Ações; |
| “CRI Seniores I”: | | são os CRI da 523ª Série da 1ª Emissão da Securitizadora; |
| “CRI Seniores II”: | | são os CRI da 525ª Série da 1ª Emissão da Securitizadora; |
| “CRI Seniores”: | | são os CRI Seniores I, e os CRI Seniores II, quando mencionados em conjunto. Os CRI Seniores têm preferência no recebimento de juros remuneratórios, principal e encargos moratórios eventualmente incorridos, em relação aos CRI Subordinados, exclusivamente na aplicação dos recursos produto da excussão das Garantias; |
| “CRI Subordinados I”: | | são os CRI da 524ª Série da 1ª Emissão da Securitizadora; |
| “CRI Subordinados II”: | | são os CRI da 526 Série da 1ª Emissão da Securitizadora; |
| “CRI Subordinados”: | | são os CRI Subordinados I, e os CRI Subordinados II, quando mencionados em conjunto. Os CRI Subordinados receberão juros remuneratórios, principal e encargos moratórios eventualmente incorridos somente após o pagamento dos CRI Seniores, exclusivamente na aplicação dos recursos produto da excussão das Garantias; |
| “Critérios de Elegibilidade”: | | são os seguintes critérios relacionados aos Créditos Imobiliários Lotes e aos Créditos Imobiliários Cedidos Fiduciariamente:   1. nenhuma parcela em atraso por mais de 120 (cento e vinte) dias; 2. ser oriundo dos Empreendimentos Imobiliários e ter respectivo Contrato Imobiliário celebrado nos termos da Lei 4.591 e da Lei 13.777; 3. os 10 (dez) maiores Devedores individuais não poderão ser responsáveis por mais de 20% (vinte por cento) do volume total dos Créditos Imobiliários Lotes e Créditos Cedidos Fiduciariamente, em conjunto; 4. os Créditos Imobiliários Lotes e Créditos Cedidos Fiduciariamente, em conjunto, não poderão ter concentração superior a 10% (dez por cento) em pessoas físicas (natural) ou jurídicas pertencentes ao grupo econômico da Urbanes; e 5. uma única pessoa física (natural) não poderá ser Devedor de volume superior a 5% (cinco por cento) do saldo devedor dos Créditos Imobiliários Lotes e Créditos Cedidos Fiduciariamente, em conjunto. |
| “CSLL”: | | a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido; |
| “Custodiante”: | | a **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, conforme qualificada no preâmbulo deste Termo de Securitização; |
| “CVM”: | | a Comissão de Valores Mobiliários; |
| “Data da Primeira Integralização”: | | a data em que ocorrer a primeira integralização dos CRI pelos subscritores da respectiva Série; |
| “Data de Aniversário”: | | o dia 20 (vinte) de cada mês; |
| “Data de Emissão”: | | 14 de abril de 2021; |
| “Data de Pagamento da Remuneração”: | | cada uma das datas de pagamento da Remuneração, conforme indicadas na Tabela Vigente do Anexo II; |
| “Data de Vencimento Final” | | 20 de março de 2028; |
| “Data de Amortização”: Programada”: | | cada uma das datas em que estão previstas para ocorrer as Amortizações Programadas, conforme indicadas na Tabela Vigente do Anexo II; |
| “Decreto 6.306”: | | o Decreto nº 6.306, de 14 de dezembro de 2007, conforme alterado; |
| “Despesas”: | | todas e quaisquer despesas descritas na Cláusula XIV deste Termo de Securitização; |
| “Devedores Alberto Schons”: | | são as pessoas físicas e/ou jurídicas que adquiriram e adquirirão os Lotes Alberto Schons por meio dos Contratos Imobiliários Alberto Schons e são, por conseguinte, devedoras dos respectivos Créditos Imobiliários Lotes ou dos Créditos Cedidos Fiduciariamente; |
| “Devedores Bauhaus”: | | são as pessoas físicas e/ou jurídicas que adquiriram e adquirirão os Lotes Bauhaus por meio dos Contratos Imobiliários Bauhaus e são, por conseguinte, devedoras dos respectivos Créditos Imobiliários Lotes ou dos Créditos Cedidos Fiduciariamente; |
| “Devedores Cidade Universitária”: | | são as pessoas físicas e/ou jurídicas que adquiriram e adquirirão os Lotes Bauhaus por meio dos Contratos Imobiliários Bauhaus e são, por conseguinte, devedoras dos respectivos Créditos Imobiliários Lotes ou dos Créditos Cedidos Fiduciariamente; |
| “Devedores”: | | são os Devedores Alberto Schons, os Devedores Bauhaus e os Devedores Cidade Universitária, quando referidos em conjunto; |
| “Dia Útil” ou “Dias Úteis”: | | significa (i) com relação a qualquer obrigação pecuniária, qualquer dia que não seja sábado, domingo dia declarado como feriado nacional na República Federativa do Brasil; e (ii) com relação a qualquer obrigação não pecuniária, qualquer dia no qual não haja expediente nos bancos comerciais nas comarcadas das partes, e que não seja sábado; |
| “Documentos Comprobatórios”: | | são (i) os Contratos Imobiliários, os demais documentos relacionados aos recebíveis deles decorrentes e aos Créditos Imobiliários Lotes e aos Créditos Cedidos Fiduciariamente; e (ii) a CCB, bem como dos demais Documentos da Operação; |
| “Documentos da Operação”: | | (i) os Contratos Imobiliários; (ii) a CCB; (iii) as Escrituras de Emissão de CCI; (iv) o Contrato de Cessão; (v) o presente Termo de Securitização; (vi) o Contrato de Distribuição; (vii) o Contrato de Servicing; e (viii) quaisquer aditamentos aos documentos mencionados acima; |
| “Emissão”: | | a presente emissão dos CRI das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.; |
| “Emissora” ou “Securitizadora”: | | a Forte Securitizadora S.A., conforme qualificada no preâmbulo deste Termo de Securitização; |
| “Empreendimento Alberto Schons”: | | o empreendimento imobiliário denominado “Alberto Schons”, desenvolvido pela Urbanes, na modalidade de loteamento, nos moldes da Lei 6.766, no Imóvel Alberto Schons, composto pelos Lotes Alberto Schons; |
| “Empreendimento Bauhaus”: | | o empreendimento imobiliário denominado “Bauhaus”, desenvolvido pela Urbanes, na modalidade de loteamento, nos moldes da Lei 6.766, no Imóvel Bauhaus, composto pelos Lotes Bauhaus; |
| “Empreendimento Cidade Universitária”: | | o empreendimento imobiliário denominado “Cidade Universitária”, desenvolvido pela Urbanes, na modalidade de loteamento, nos moldes da Lei 6.766, no Imóvel Cidade Universitária, composto pelos Lotes Bauhaus; |
| “Empreendimentos Imobiliários”: | | são o Empreendimento Alberto Schons, o Empreendimento Bauhaus e o Empreendimento Cidade Universitária, quando referidos em conjunto; |
| “Escrituras de Emissão de CCI”: | | são, em conjunto, (i) o “*Instrumento Particular de Emissão de Cédulas de Crédito Imobiliário com Garantia Real Imobiliária sob a Forma Escritural*”, celebrado em 14 de abril de 2021, entre a Urbanes e o Custodiante, para emissão das CCI Lotes; e (ii) o “*Instrumento Particular de Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário sem Garantia Real Imobiliária sob a Forma Escritural*”, celebrado em 14 de abril de 2021, entre a CHP e o Custodiante, para emissão da CCI CCB; |
| “Escriturador”: | | a Itaú Corretora de Valores S.A., instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, Bairro Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 61.194.353/0001-64; |
| “Evento de Liquidação do Patrimônio Separado”: | | os eventos de liquidação do patrimônio separado descritos no item 13.1 deste Termo de Securitização; |
| “Fiador”: | | é o Sr. **HÉLIO ANTÔNIO AMARAL MILITZ JUNIOR**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 9093762855 (SSP/RS), inscrito no CPF/ME sob o nº 015.953.040-70, residente e domiciliado na Rua Angelo Uglione, nº 1.529, apto. 103, Centro, na Cidade de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 97010-570; |
| “Fiança”: | | é a garantia fidejussória prestada pelo Fiador, nos termos do Contrato de Cessão, na condição de solidariamente coobrigados e principais pagadores, com a Urbanes, pelas Obrigações Garantidas, incluindo pagamento integral dos Créditos Imobiliários Totais, Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários ou Multa Indenizatória, nos termos da Cláusula 5.6 do Contrato de Cessão; |
| “Fundo de Reserva”: | | o fundo constituído pela Emissora nos termos da Cláusula VIII, na Conta Centralizadora, para fazer frente aos pagamentos das Obrigações Garantidas; |
| “Fundo de Obras”: | | o fundo constituído pela Emissora no valor de R$ 690.000,00 (seiscentos e noventa mil reais), mediante retenção do Preço da Cessão; |
| “Garantias”: | | (i) Cessão Fiduciária; (ii) Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) Coobrigação; (iv) Fiança; (v) Aval; (vi) Fundo de Reserva; (vii) Fundo de Obras; e (viii) outras garantias que, eventualmente, venham a ser constituídas para garantir o cumprimento das Obrigações Garantidas; |
| “Hipóteses de Recompra Compulsória” | | são, quando referidas em conjunto, as Hipóteses de Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes e as Hipóteses de Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes; |
| “Hipóteses de Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes”: | | as hipóteses de recompra parcial de qualquer dos Créditos Imobiliários Lotes a que a Urbanes e os Fiadores, em razão da Coobrigação e da Fiança, se obrigam, solidariamente, nos termos do item 6.3 do Contrato de Cessão; |
| “Hipóteses de Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes”: | | as hipóteses de recompra total dos Créditos Imobiliários Lotes a que a Urbanes e os Fiadores, em razão da Coobrigação e da Fiança, se obrigaram, solidariamente, nos termos do item 6.4 do Contrato de Cessão; |
| “IGPM/FGV”: | | Índice Geral de Preço do Mercado, divulgado pela Fundação Getúlio Vargas; |
| “Imóvel Alberto Schons”: | | o imóvel objeto da matrícula nº 134.264 do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, adquirido pela Urbanes, onde se encontra o Empreendimento Alberto Schons; |
| “Imóvel Bauhaus”: | | o imóvel objeto da matrícula nº 119.012 do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, adquirido pela Urbanes, onde se encontra o Empreendimento Bauhaus; |
| “Imóvel Cidade Universitária”: | | o imóvel objeto da matrícula nº 131.535 do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, adquirido pela Urbanes, onde se encontra o Empreendimento Cidade Universitária; |
| “Imóveis”: | | o Imóvel Alberto Schons, o Imóvel Bauhaus e o Imóvel Cidade Universitária, quando referidos em conjunto; |
| “Instrução CVM 358”: | | a Instrução da CVM nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada; |
| “Instrução CVM 400”: | | a Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada; |
| “Instrução CVM 414”: | | a Instrução da CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada; |
| “Instrução CVM 476”: | | a Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada; |
| “Instrução CVM 539”: | | a Instrução da CVM nº 539, de 13 de novembro de 2013, conforme alterada; |
| “Investidores” ou “Titular(es) dos CRI”: | | os investidores que sejam titulares de CRI; |
| “Investidor(es) Profissional(is)”: | | investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 9-A da Instrução CVM 539; |
| “Investidor(es) Qualificado(s)”: | | investidores qualificados, assim definidos nos termos do artigo 9-B da Instrução CVM 539; |
| “IOF/Câmbio”: | | o Imposto sobre Operações Financeiras de Câmbio; |
| “IOF/Títulos”: | | o Imposto sobre Operações Financeiras com Títulos e Valores Mobiliários; |
| “IPCA/IBGE”: | | o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, calculado e divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística; |
| “IRPJ”: | | o Imposto de Renda da Pessoa Jurídica; |
| “IRRF”: | | o Imposto de Renda Retido na Fonte; |
| “Lei 6.766”: | | a Lei nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, conforme alterada; |
| “Lei 8.981”: | | a Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995, conforme alterada; |
| “Lei 9.514”: | | a Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997, conforme alterada; |
| “Lei 10.931”: | | a Lei nº 10.931, de 2 de agosto de 2004, conforme alterada; |
| “Lei das Sociedades por Ações”: | | a Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada; |
| “Lotes Alberto Schons”: | | são os lotes que integram o Empreendimento Alberto Schons; |
| “Lotes Bauhaus”: | | são os lotes que integram o Empreendimento Bauhaus; |
| “Lotes Cidade Universitária”: | | são os lotes que integram o Empreendimento Cidade Universitária; |
| “Lotes”: | | são os Lotes Alberto Schons, os Lotes Bauhaus e os Lotes Cidade Universitária, quando referidos em conjunto; |
| “Medidor de Obras”: | | empresa especializada contratada pela Emissora e custeada pela Urbanes para a elaboração do Relatório de Medição e verificação da evolução das obras de reforma do Empreendimento Imobiliário; |
| “MDA”: | | Módulo de Distribuição de Ativos, ambiente de distribuição de títulos e valores mobiliários, administrado e operacionalizado pela B3; |
| “Multa Indenizatória”: | | caso a legitimidade, existência, validade, eficácia ou exigibilidade dos Créditos Imobiliários Totais seja prejudicada, no todo ou em parte, ou a ilegitimidade, inexistência, invalidade, ineficácia ou inexigibilidade dos Créditos Imobiliários Totais seja reconhecida em decisão judicial ou arbitral com base na invalidação, nulificação, anulação, declaração de ineficácia, resolução, rescisão, resilição, denúncia, total ou parcial, de qualquer um dos Contratos Imobiliários ou da CCB, de modo que não seja cabível a Recompra Total dos Créditos Imobiliários Totais ou o Pagamento Antecipado Voluntário da CCB, a Urbanes se obriga, desde logo, em caráter irrevogável e irretratável, a pagar à Securitizadora uma multa que será equivalente ao Valor da Recompra Total acrescido do saldo devedor da CCB e de eventuais valores decorrentes de multa, indenização, devolução dos Créditos Imobiliários Totais que afetem a Securitizadora e que sejam devidos aos Devedores, observado o quanto disposto no Contrato de Cessão; |
| “Obrigações Garantidas”: | | correspondem a (i) todas as obrigações assumidas ou que venham a ser assumidas pelos Devedores nos Contratos Imobiliários e suas posteriores alterações, bem como das obrigações assumidas pela Urbanes na CCB, (ii) todas as obrigações decorrentes do Contrato de Cessão, presentes e futuras, principais e acessórias, assumidas ou que venham a ser assumidas pela Urbanes e pelo Fiador, incluindo, mas não se limitando, ao pagamento do saldo devedor dos Créditos Imobiliários Totais, de multas, dos juros de mora, da multa moratória, (iii) obrigações de amortização e pagamentos dos juros conforme estabelecidos no Termo de Securitização, (iv) todos os custos e despesas incorridos em relação à emissão e manutenção das CCI e aos CRI, inclusive, mas não exclusivamente e para fins de cobrança dos Créditos Imobiliários Totais e excussão das Garantias, incluindo penas convencionais, honorários advocatícios dentro de padrão de mercado, custas e despesas judiciais ou extrajudiciais e tributos, bem como (v) todo e qualquer custo incorrido pela Securitizadora, pelo Agente Fiduciário, e/ou pelos titulares dos CRI, inclusive no caso de utilização do Patrimônio Separado para arcar com tais custos; |
| “Oferta”: | | a distribuição pública com esforços restritos dos CRI realizada nos termos da Instrução CVM 476, a qual (i) será destinada aos investidores descritos no item 4.2.1 deste Termo; (ii) será intermediada pelo Coordenador Líder; e (iii) será feita nos termos do item 4.2 deste Termo; |
| “Operação”: | | a presente operação de securitização, que envolve a celebração de todos os Documentos da Operação; |
| “Ordem de Pagamentos”: | | os valores recebidos em razão do pagamento dos Créditos Imobiliários deverão ser aplicados de acordo com a ordem de prioridade de pagamentos prevista na Cláusula VIII deste Termo; |
| “Pagamento Antecipado Voluntário da CCB”: | | é o pagamento antecipado, realizado pela Urbanes de forma voluntária, de parte ou da totalidade do saldo devedor da CCB, nos termos do item 6.5 do Contrato de Cessão; |
| “Patrimônio Separado”: | | o patrimônio constituído após a instituição do Regime Fiduciário, composto pelos (i) Créditos do Patrimônio Separado; e (ii) Garantias. O Patrimônio Separado não se confunde com o patrimônio comum da Emissora e se destina exclusivamente à liquidação dos CRI, bem como ao pagamento dos respectivos custos de administração e obrigações fiscais incluindo, mas não se limitando a, das Despesas; |
| “PIS”: | | a Contribuição ao Programa de Integração Social; |
| “Preço da Cessão: | | é o preço que será pago pela Emissora às Cedentes, a título de pagamento pela aquisição dos Créditos Imobiliários no montante, na forma, prazo e condições do Contrato de Cessão; |
| “Preço de Integralização”: | | o preço de integralização dos CRI no âmbito da Emissão, correspondente: (i) ao Valor Nominal Unitário para os CRI da respectiva Série integralizados na Data da Primeira Integralização; ou (ii) ao Valor Nominal Unitário Atualizado da respectiva Série acrescido da Remuneração desde a Data da Primeira Integralização, de acordo com o presente Termo de Securitização; |
| “Razão de Garantia do Fluxo Mensal”: | | conforme definição constante da Cláusula VIII; |
| “Razão de Garantia do Saldo Devedor”: | | conforme definição constante da Cláusula VIII; |
| “Razões de Garantia”: | | conforme definição constante da Cláusula VIII; |
| “Recompra Facultativa”: | | a Urbanes poderá, a seu exclusivo critério e conveniência, recomprar da Securitizadora parte ou a totalidade dos Créditos Imobiliários Lotes, mediante requerimento formal nesse sentido, nos termos e condições estipulados no Contrato de Cessão; |
| “Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes”: | | a obrigação da Urbanes e do Fiador de recomprar parcial os Créditos Imobiliários Lotes, quando verificadas as Hipóteses de Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes, ou quando não observadas as Razões de Garantia; |
| “Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes”: | | a obrigação da Urbanes e do Fiador de recomprar os Créditos Imobiliários Lotes, quando verificadas as Hipóteses de Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes; |
| “Relatório de Medição”: | | relatório de evolução de obras elaborado previamente à assinatura do Contrato de Cessão, fornecido pelo Medidor de Obras, cuja cópia integra o Anexo VI ao Contrato de Cessão, que serviu de base para determinar o valor inicial do Fundo de Obras; |
| “Relatório de Verificação”: | | conforme definição constante da Cláusula 4.8.1; |
| “Relatório do Servicer”: | | relatório de auditoria jurídica e financeira dos Contratos Imobiliários emitido pelo Servicer; |
| “Regime Fiduciário”: | | o regime fiduciário sobre os Créditos do Patrimônio Separado e as Garantias, instituído pela Emissora na forma do artigo 9º da Lei 9.514 para constituição do Patrimônio Separado. O Regime Fiduciário segrega os Créditos do Patrimônio Separado e as Garantias do patrimônio da Emissora até o integral cumprimento de todas as obrigações relativas aos CRI, incluindo, sem limitação, o pagamento integral do Valor Nominal Unitário Atualizado e o valor correspondente à Remuneração dos CRI, bem como eventuais encargos moratórios aplicáveis; |
| “Remuneração”: | | taxa efetiva de juros de 9% (nove inteiros por cento) ao ano para os CRI Seniores e 11% (onze inteiros por cento) ao ano para os CRI Subordinados, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; |
| “Resgate Antecipado”: | | o resgate antecipado total dos CRI que será realizado nas hipóteses da Cláusula VII, abaixo; |
| “Resolução CVM 17”: | | é a Resolução da CVM nº 17, de 09 de fevereiro de 2021; |
| “Saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado”: | | significa o saldo do Valor Nominal Unitário ou do Valor Nominal Unitário Atualizado remanescente após amortizações, incorporação de juros e atualização monetária a cada período, se houver; |
| “Saldo Remanescente do Preço da Cessão”: | | equivale à parcela de Preço da Cessão adicional, eventualmente paga pela Emissora à Urbanes conforme a performance mensal de adimplência dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente, nos termos do Contrato de Cessão. Mensalmente, a Emissora submeterá os recebimentos da carteira de Créditos Imobiliários Lotes e de Créditos Cedidos Fiduciariamente à Ordem de Pagamentos, cujo último item trata de tal pagamento sob forma de liberação à Conta Autorizada da Urbanes; |
| “Série”: | | as 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.; |
| “Servicer”: | | a **CONVESTE AUDFILES SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado com sede na Rua 72, nº 325, Sala 1306, Ed. Trend Office Home, Jardim Goiás, Goiânia/GO, CEP 74805-480, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 29.758.816/0001-60; |
| “Subordinação”: | | a espécie de preferência garantida aos CRI Seniores em relação aos CRI Subordinados, no sentido de que os primeiros são pagos pela Emissora antes que os posteriores, exclusivamente em caso de excussão das Garantias; |
| “Tabela Vigente”: | | a tabela constante do Anexo II, que poderá vir a ser modificada pela Emissora de tempos em tempos nos termos do item 6.9; |
| “Taxa de Administração”: | | a taxa mensal de administração do Patrimônio Separado, no valor de R$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), líquida de todos e quaisquer tributos, atualizada anualmente pelo IPCA/IBGE desde a Data de Emissão, calculada *pro rata die* se necessário, a que a Emissora faz jus; |
| “Termo” ou “Termo de Securitização”: | | o presente Termo de Securitização de Créditos Imobiliários; |
| “Tranche(s)”: | | cada uma das parcelas do Preço da Cessão pagas à vista e de acordo com a integralização dos CRI, cada uma sujeita ao cumprimento das respectivas Condições Precedentes ou Condições Precedentes das Integralizações Subsequentes, e pagas de acordo com os procedimentos do Contrato de Cessão; |
| “Urbanes”: | | é a **URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI**, empresa individual de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 93.059.897/0001-00, com sede na Avenida Fernando Ferrari, nº 1.091, Sala 101, Bairro Nossa Senhora de Lourdes, na Cidade de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 97050-801; |
| “Valor da Recompra Total”: | | o valor da Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes corresponderá (i) ao saldo devedor dos CRI, (ii) acrescido de multa compensatória de 2% (dois por cento) calculada sobre o saldo devedor, (iii) adicionado de todas as despesas e demais obrigações do Patrimônio Separado em aberto à época. O Valor da Recompra Total nunca poderá ser inferior ao montante necessário para quitação de todas as obrigações do Patrimônio Separado; |
| “Valor da Recompra Facultativa”: | | na hipótese de Recompra Facultativa, é o valor indicado no requerimento de Recompra Facultativa enviado pela Urbanes à Securitizadora na forma prevista no Contrato de Cessão, acrescido de uma multa compensatória em favor dos investidores dos CRI de 2% (dois por cento) sobre o respectivo saldo devedor até o 39º (trigésimo nono) mês contado da Data de Emissão (inclusive), sendo que, após o prazo, não incidirá nenhuma penalidade, nos termos do Contrato de Cessão. Referida multa será devida aos Titulares dos CRI, descontadas as despesas do Patrimônio Separado; |
| “Valor de Liquidação da CCB por Vencimento Antecipado”: | | é o valor devido pela Urbanes em razão do vencimento antecipado da CCB, composto (i) pelo valor integral do saldo devedor da CCB (atualizado monetariamente até sua próxima data de pagamento, e com os juros incorridos até então), (ii) acrescido de multa compensatória de 2% (dois por cento) calculada sobre o saldo devedor, (iii) adicionado de todas as despesas e demais obrigações do Patrimônio Separado em aberto à época; |
| “Valor do Pagamento Antecipado Voluntário da CCB”: | | é o valor devido pela Urbanes pelo Pagamento Antecipado Voluntário da CCB, composto (i) pelo valor do Pagamento Antecipado Voluntário da CCB indicado no requerimento enviado pela Urbanes à Securitizadora nos termos da CCB e do Contrato de Cessão, a ser abatido do saldo devedor da CCB (atualizado monetariamente até sua próxima data de pagamento, e com o juros incorridos até então), (ii) acrescido de multa compensatória de 2% (dois por cento) calculada sobre o valor referido em (i) acima, se o pagamento for realizado até o 39º (trigésimo nono) mês contado da Data de Emissão (inclusive), ou sem multa compensatória caso realizada após este prazo, (iii) e, caso o Pagamento Antecipado Voluntário da CCB recaia sobre a totalidade de seu saldo devedor, adicionado de todas as despesas e demais obrigações do Patrimônio Separado em aberto à época; |
| “Valor Nominal Unitário”: | | significa o valor de cada CRI na Data de Emissão, correspondente a R$ 1.000,00 (mil reais); e |
| “Valor Nominal Unitário Atualizado”: | | significa o Valor Nominal Unitário atualizado de acordo com o disposto na Cláusula VI. |

* 1. Todos os prazos aqui estipulados serão contados em Dias Úteis, exceto se expressamente indicado de modo diverso.
  2. A Emissão regulada por este Termo de Securitização é realizada com base na deliberação tomada em sede de Reunião de Diretoria da Emissora, realizada em 02 de junho de 2020 e cuja ata foi registrada perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 229.760/20-0, na qual se aprovou a emissão de séries de CRI em montante de até R$ 5.000.000.000,00 (cinco bilhões de reais).

# CLÁUSULA II – REGISTROS E DECLARAÇÕES

1. Este Termo e eventuais aditamentos serão registrados e custodiados junto ao Custodiante, que assinará a declaração constante do seu Anexo V.
2. Os CRI serão objeto de Oferta nos termos da Instrução CVM 476.
3. Em atendimento ao item 15 do Anexo III da Instrução CVM 414, são apresentadas, nos Anexos III, IV, V e VI ao presente Termo, as declarações emitidas pelo Coordenador Líder, pela Emissora, pelo Agente Fiduciário e pelo Custodiante, respectivamente.
4. Os CRI serão depositados:
5. para distribuição no mercado primário por meio do MDA, administrado pela B3, sendo a liquidação financeira realizada por meio da B3; e
6. para negociação no mercado secundário, por meio do CETIP21, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira dos eventos de pagamento e custódia eletrônica dos CRI realizada por meio da B3.

2.5. Uma vez realizada a Colocação Mínima, ficará ao exclusivo critério da Emissora realizar, por meio do Coordenador Líder, a colocação dos CRI remanescentes.

# CLÁUSULA III – CARACTERÍSTICAS DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

Créditos Imobiliários

1. Os Créditos Imobiliários vinculados ao presente Termo de Securitização e representados pelas CCI a que estão vinculados, bem como suas características específicas, estão descritos no Anexo I, nos termos do item 2 do Anexo III da Instrução CVM 414, em adição às características gerais descritas nesta Cláusula III.
2. A Emissora declara que os Créditos Imobiliários possuem valor nominal total de R$ 23.993.100,56 (vinte e três milhões, novecentos e noventa e três mil, e cem reais e cinquenta e seis centavos), sendo (i) o valor dos Créditos Imobiliários Lotes de R$ 20.993.100,56 (vinte milhões, novecentos e noventa e três mil, e cem reais e cinquenta e seis centavos), posicionado na data de 28 de fevereiro de 2021, de acordo com o Relatório do Servicer; e (ii) o valor dos Créditos Imobiliários CCB de R$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), na Data de Emissão. A titularidade dos Créditos Imobiliários foi obtida pela Emissora por meio da celebração do Contrato de Cessão, foram vinculados aos CRI da Emissão por via do presente Termo.
3. Os Créditos Imobiliários são segregados do restante do patrimônio da Emissora mediante instituição de Regime Fiduciário, na forma prevista pela Cláusula IX abaixo.
4. Até a quitação integral de todas e quaisquer obrigações assumidas no âmbito do presente Termo de Securitização, a Emissora obriga-se a manter os Créditos Imobiliários vinculados aos CRI agrupados em Patrimônio Separado, constituído especialmente para esta finalidade, nos termos da Cláusula IX abaixo.

Custódia

1. Uma via de cada uma das Escrituras de Emissão de CCI e deste Termo de Securitização deverão ser mantidas pelo Custodiante, o qual igualmente verificou os poderes de seus signatários.

Aquisição dos Créditos Imobiliários

1. As Cedentes cederam os Créditos Imobiliários à Emissora e, em contrapartida, receberão o Preço da Cessão, equivalente aos valores de integralização dos CRI, desconsiderados eventuais ágios, sujeito aos termos do Contrato de Cessão.

3.6.1. Nos termos e condições do Contrato de Cessão, as Cedentes autorizaram a Emissora a reter de cada uma das Tranches do Preço da Cessão os recursos necessários para:

1. o pagamento de todas e quaisquer despesas, honorários, encargos, custas e emolumentos decorrentes da estruturação, da securitização e viabilização da Emissão, inclusive as despesas com honorários dos assessores legais, do Custodiante, do Agente Fiduciário, do Coordenador Líder e da Emissora, conforme estimadas no Contrato de Cessão;
2. a constituição do Fundo de Reserva; e
3. a constituição do Fundo de Obras, no tempo, forma e valor equivalente ao remanescente para a conclusão das obras de reforma do Empreendimento Imobiliário.

3.6.2 A Emissora deverá comprovar ao Agente Fiduciário, através de extratos bancários e outros documentos que se façam necessários os itens (i) a (iv) acima descritos e a comprovação de transferência do Preço da Cessão, em até 15 (quinze) Dias Úteis após a integralização dos CRI.

1. Os pagamentos decorrentes dos Créditos Imobiliários Totais serão diretamente creditados pelos Devedores, pela Urbanes e/ou pelo Fiador, conforme o caso, nas Contas Arrecadadoras ou na Conta Centralizadora, nos termos do Contrato de Cessão, seja em decorrência da cessão definitiva dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, como da Cessão Fiduciária.
2. Nos termos do Contrato de Cessão, os Créditos Imobiliários passaram para a titularidade da Emissora, no âmbito do Patrimônio Separado.

Cobrança dos Créditos Imobiliários Totais

1. A administração ordinária e a cobrança dos Créditos Imobiliários CCB será realizada pela Emissora, enquanto a administração ordinária e a cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente caberão à Urbanes. A Emissora contratou o Servicer, para prestar serviços de monitoramento e acompanhamento da cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente e auditoria dos Contratos Imobiliários, conforme Contrato de Servicing. Os custos do Servicer serão arcados pela Urbanes e descontados na forma da Ordem de Pagamentos, e em caso de insuficiência de recursos, os custos serão pagos diretamente pela Urbanes.

3.9.1. A Emissora declara ter sócios em comum com o Servicer contratado, sendo este, para fins da legislação e regulamentação, sua parte relacionada.

1. Caso seja evidenciada qualquer inconsistência em relação à cobrança e administração dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente por parte da Urbanes, poderá a Emissora, a seu exclusivo critério, exigir a transferência de toda a administração e cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente para si própria, para o Servicer ou outro terceiro contratado para tanto, sempre à custo da Urbanes. Neste caso, o presente Termo de Securitização deverá ser aditado para refletir referida situação.
2. A Emissora deverá entregar ao Agente Fiduciário o Relatório do Servicer, em até 5 (cinco) Dias Úteis contados do término da auditoria realizada pelo Servicer, atestando que os Contratos Imobiliários são válidos e não possuem erros e/ou vícios.

Níveis de Concentração dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente

1. Na Data de Emissão, nenhum dos Créditos Imobiliários Lotes ou Créditos Cedidos Fiduciariamente, quando individualmente considerados, representa mais de 20% (vinte por cento) do valor total dos Créditos Imobiliários Lotes ou Créditos Cedidos Fiduciariamente, em conjunto.
2. Até que a totalidade dos CRI seja resgatada, a Urbanes e o Fiador responderão por seu pagamento integral, observados os termos do Contrato de Cessão.

# CLÁUSULA IV – CARACTERÍSTICAS DOS CRI E DA OFERTA

1. Os CRI da presente Emissão, cujo lastro se constitui pelos Créditos Imobiliários, possuem as seguintes características:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CRI Seniores I** |  | **CRI Subordinados I** |
| 1.    Emissão: 1ª; |  | 1.    Emissão: 1ª; |
|  |
| 2.    Série: 523ª; |  | 2.    Série: 524ª; |
|  |
| 3.    Quantidade de CRI: 12.900 (doze mil novecentos); |  | 3.    Quantidade de CRI: 4.300 (quatro mil trezentos); |
|  |
| 4.    Valor Global da Série: R$ 12.900.000,00 (doze milhões, novecentos mil reais); |  | 4.    Valor Global da Série: R$ 4.300.000,00 (quatro milhões, trezentos mil reais); |
|  |
| 5.    Valor Nominal Unitário: R$ 1.000,00 (um mil reais); |  | 5.    Valor Nominal Unitário: R$ 1.000,00 (um mil reais); |
|  |
| 6.    Data do Primeiro Pagamento da Remuneração: 20 de maio de 2021; |  | 6.    Data do Primeiro Pagamento da Remuneração: 20 de maio de 2021; |
|  |
| 7.    Prazo de Emissão: 2563 (dois mil quinhentos e sessenta e três) dias corridos, calculados a partir da Data de Emissão até a Data de Vencimento Final, ocorrendo incorporação de juros 20 de abril de 2021, sendo o primeiro pagamento de amortização devido em 20 de maio de 2021 e o último em 20 de abril de 2028, na Data de Vencimento Final; |  | 7.    Prazo de Emissão: 2563 (dois mil quinhentos e sessenta e três) dias corridos, calculados a partir da Data de Emissão até a Data de Vencimento Final, ocorrendo incorporação de juros 20 de abril de 2021, sendo o primeiro pagamento de amortização devido em 20 de maio de 2021 e o último em 20 de abril de 2028, na Data de Vencimento Final; |
|  |
| 8.    Índice de Atualização Monetária Mensal: IPCA; |  | 8.    Índice de Atualização Monetária Mensal: IPCA; |
|  |
| 9.    Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9% (nove por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, incidente a partir da Data da Primeira Integralização dos CRI Seniores I; |  | 9.    Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,00% (onze por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, incidente a partir da Data da Primeira Integralização dos CRI Subordinados I; |
|  |
| 10. Periodicidade de Pagamento da Amortização Programada e da Remuneração: Mensal, de acordo com a Tabela Vigente constante do Anexo II ao Termo de Securitização; |  | 10. Periodicidade de Pagamento da Amortização Programada e da Remuneração: Mensal, de acordo com a Tabela Vigente constante do Anexo II ao Termo de Securitização; |
|  |
| 11. Regime Fiduciário: Sim; |  | 11. Regime Fiduciário: Sim; |
|  |
| 12. Ambiente de Depósito, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira: conforme previsto no item 2.4. do Termo de Securitização; |  | 12. Ambiente de Depósito, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira: conforme previsto no item 2.4. do Termo de Securitização; |
|  |
| 13. Data de Emissão: 14 de abril de 2021; |  | 13. Data de Emissão: 14 de abril de 2021; |
|  |
| 14. Local de Emissão: São Paulo/SP; |  | 14. Local de Emissão: São Paulo/SP; |
|  |
| 15. Data de Vencimento Final: 20 de abril de 2028; |  | 15. Data de Vencimento Final: 20 de abril de 2028; |
|  |
| 16. Garantia Flutuante: Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora; |  | 16. Garantia Flutuante: Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora; |
|  |
| 17. Curva de Amortização: de acordo com a tabela de amortização dos CRI, constante do Anexo II do Termo de Securitização. |  | 17. Curva de Amortização: de acordo com a tabela de amortização dos CRI, constante do Anexo II do Termo de Securitização. |
| 18. Coobrigação da Securitizadora: Não |  | 18. Coobrigação da Securitizadora: Não |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CRI Seniores II** |  | **CRI Subordinados II** |
| 1.    Emissão: 1ª; |  | 1.    Emissão: 1ª; |
|  |
| 2.    Série: 525ª; |  | 2.    Série: 526ª; |
|  |
| 3.    Quantidade de CRI: 4.500 (quatro mil quinhentos); |  | 3.    Quantidade de CRI: 1.500 (um mil quinhentos); |
|  |
| 4.    Valor Global da Série: R$ 4.500.000,00 (quatro milhões, quinhentos mil reais); |  | 4.    Valor Global da Série: R$ 1.500.000,00 (um milhão, quinhentos mil reais); |
|  |
| 5.    Valor Nominal Unitário: R$ 1.000,00 (um mil reais); |  | 5.    Valor Nominal Unitário: R$ 1.000,00 (um mil reais); |
|  |
| 6.    Data do Primeiro Pagamento da Remuneração: 20 de maio de 2021; |  | 6.    Data do Primeiro Pagamento da Remuneração: 20 de maio de 2021; |
|  |
| 7.    Prazo de Emissão: 2563 (dois mil quinhentos e sessenta e três) dias corridos, calculados a partir da Data de Emissão até a Data de Vencimento Final, ocorrendo incorporação de juros 20 de abril de 2021, sendo o primeiro pagamento de amortização devido em 20 de maio de 2021 e o último em 20 de abril de 2028, na Data de Vencimento Final; |  | 7.    Prazo de Emissão: 2563 (dois mil quinhentos e sessenta e três) dias corridos, calculados a partir da Data de Emissão até a Data de Vencimento Final, ocorrendo incorporação de juros 20 de abril de 2021, sendo o primeiro pagamento de amortização devido em 20 de maio de 2021 e o último em 20 de abril de 2028, na Data de Vencimento Final; |
|  |
| 8.    Índice de Atualização Monetária Mensal: IPCA; |  | 8.    Índice de Atualização Monetária Mensal: IPCA; |
|  |
| 9.    Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9% (nove por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, incidente a partir da Data da Primeira Integralização dos CRI Seniores II; |  | 9.    Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,00% (onze por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, incidente a partir da Data da Primeira Integralização dos CRI Subordinados II; |
|  |
| 10. Periodicidade de Pagamento da Amortização Programada e da Remuneração: Mensal, de acordo com a Tabela Vigente constante do Anexo II ao Termo de Securitização; |  | 10. Periodicidade de Pagamento da Amortização Programada e da Remuneração: Mensal, de acordo com a Tabela Vigente constante do Anexo II ao Termo de Securitização; |
|  |
| 11. Regime Fiduciário: Sim; |  | 11. Regime Fiduciário: Sim; |
|  |
| 12. Ambiente de Depósito, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira: conforme previsto no item 2.4. do Termo de Securitização; |  | 12. Ambiente de Depósito, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira: conforme previsto no item 2.4. do Termo de Securitização; |
|  |
| 13. Data de Emissão: 14 de abril de 2021; |  | 13. Data de Emissão: 14 de abril de 2021; |
|  |
| 14. Local de Emissão: São Paulo/SP; |  | 14. Local de Emissão: São Paulo/SP; |
|  |
| 15. Data de Vencimento Final: 20 de abril de 2028; |  | 15. Data de Vencimento Final: 20 de abril de 2028; |
|  |
| 16. Garantia Flutuante: Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora; |  | 16. Garantia Flutuante: Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora; |
|  |
| 17. Curva de Amortização: de acordo com a tabela de amortização dos CRI, constante do Anexo II do Termo de Securitização. |  | 17. Curva de Amortização: de acordo com a tabela de amortização dos CRI, constante do Anexo II do Termo de Securitização. |
| 18. Coobrigação da Securitizadora: Não |  | 18. Coobrigação da Securitizadora: Não |

Distribuição

1. Os CRI serão objeto da Oferta, sendo esta automaticamente dispensada de registro de distribuição na CVM, nos termos do artigo 6º da Instrução CVM 476. A Oferta será registrada na ANBIMA, nos termos do artigo 12, do Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para Estruturação, Coordenação e Distribuição de Ofertas Públicas de Valores Mobiliários e Ofertas Públicas de Aquisição de Valores Mobiliários, exclusivamente para fins de envio de informações para a base de dados da ANBIMA.
   * 1. A Oferta será destinada apenas a Investidores Profissionais, ou seja, investidores que atendam às características descritas nos termos do artigo 9º-A da Instrução CVM 539, observado que: (i) todos os fundos de investimento serão considerados investidores profissionais; e (ii) as pessoas naturais e jurídicas mencionadas no inciso IV do artigo 9º-A da Instrução CVM 539 deverão possuir investimentos financeiros em valor superior a R$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) e, atestar por escrito sua condição de investidor profissional mediante termo próprio, de acordo com o modelo do Boletim de Subscrição.
     2. Em atendimento ao que dispõe a Instrução CVM 476, os CRI da Oferta serão ofertados a, no máximo, 75 (setenta e cinco) potenciais Investidores Profissionais e subscritos ou adquiridos por, no máximo, 50 (cinquenta) Investidores Profissionais, observada a disponibilidade de CRI.
2. Por ocasião da subscrição, os Investidores deverão declarar, por escrito, no Boletim de Subscrição, estarem cientes de que:
3. a Oferta não foi registrada na CVM;
4. possuem investimentos financeiros em valor superior a R$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), sendo este requisito aplicável às pessoas naturais e jurídicas mencionadas no inciso IV do artigo 9º-A da Instrução CVM 539; e
5. os CRI ofertados estão sujeitos às restrições de negociação previstas na Instrução CVM 476 e na Instrução CVM 414.
6. O início da Oferta deverá ser informado pelo Coordenador Líder à CVM no prazo de 5 (cinco) dias contados da primeira procura a potenciais investidores, devendo referida comunicação ser encaminhada por intermédio da página da CVM na rede mundial de computadores ou mediante protocolo físico, e deverá conter as informações indicadas no Anexo 7-A da Instrução CVM 476. A Oferta será realizada conforme pactuado no Contrato de Distribuição.
7. O prazo de colocação da respectiva Série será de até 6 (seis) meses contados da comunicação de seu início. Caso a Oferta não seja encerrada dentro desse prazo, o Coordenador Líder deverá informar a CVM, apresentando os dados então disponíveis, complementando-os semestralmente até o encerramento da Oferta, observado o prazo máximo de 24 (vinte e quatro) meses, contado da data de início da Oferta, conforme dispõe o art. 8º-A da Instrução CVM 476.

4.5.1. Em conformidade com o artigo 8° da Instrução CVM 476, o encerramento da Oferta de cada Série deverá ser informado pelo Coordenador Líder à CVM, no prazo de 5 (cinco) dias corridos, contados do seu encerramento, devendo referida comunicação ser encaminhada por intermédio da página da CVM na rede mundial de computadores e conter as informações indicadas no Anexo 8 da Instrução CVM 476.

1. Os CRI da presente Emissão, ofertados nos termos da Oferta, somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários, entre Investidores Qualificados, depois de decorridos 90 (noventa) dias contados da data de cada subscrição ou aquisição dos CRI pelos Investidores Profissionais.

4.6.1. Observadas as restrições de negociação acima, os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados entre Investidores Qualificados, conforme definido no artigo 9-B da Instrução CVM 539 e desde que observado o disposto nos artigos 13 e 15, §8º, da Instrução CVM 476, a menos que a Emissora obtenha o registro de oferta pública perante a CVM nos termos do *caput* do artigo 21 da Lei nº 6.385, de 1976, e da Instrução CVM 400 e apresente prospecto da Oferta à CVM, nos termos da regulamentação aplicável.

1. É admitida a distribuição parcial dos CRI, na forma prevista nos artigos 30 e 31 da Instrução CVM 400, e o encerramento da distribuição dos CRI caso sejam subscritos e integralizados CRI no montante mínimo indicado no Contrato de Distribuição. Decorridos 6 (seis) meses do início da oferta com esforços restritos (“Prazo de Colocação”), e tendo ocorrido a Colocação Mínima, é facultado à Emissora solicitar ao Coordenador Líder a continuação da distribuição, que deverá realizar, para tanto, a comunicação devida nos termos do §2º do artigo 8º da Instrução CVM 476.

4.7.1. Em razão da possibilidade de distribuição parcial de CRI e nos termos dos artigos 30 e 31 da Instrução CVM 400, os Investidores Profissionais poderão, no ato da aceitação à Oferta, condicionar sua adesão à Oferta a que haja distribuição (i) da totalidade dos CRI objeto da Oferta; ou (ii) de uma quantidade mínima de CRI, equivalente à totalidade dos CRI por ele subscritos nos termos do respectivo Boletim de Subscrição, que não poderá ser inferior à Colocação Mínima.

4.7.2. No caso da Cláusula 4.7.1 acima, na falta de manifestação, presumir-se-á o interesse do Investidor Profissional em receber a totalidade dos CRI indicados no respectivo Boletim de Subscrição.

Destinação de Recursos

1. Os recursos obtidos com a integralização dos CRI serão utilizados exclusivamente pela Emissora para os pagamentos previstos no Contrato de Cessão, incluindo, mas não se limitando, ao pagamento às Cedentes do Preço da Cessão.

4.8.1. Os recursos decorrentes da CCB serão destinados pela Urbanes, única e exclusivamente, para reembolsar gastos, custos e despesas, de natureza imobiliária e predeterminadas, já incorridas pela Urbanes ou empresas pertencentes ao mesmo grupo econômico, nos 24 (vinte e quatro) meses imediatamente anteriores à data de encerramento da oferta do CRI, diretamente atinentes à aquisição, construção, reforma e/ou desenvolvimento dos Empreendimentos Imobiliários indicadas no Anexo VIII.

1. Os custos e despesas reembolsados com recursos da CCB não foram objeto de destinação no âmbito de outras emissões de certificados de recebíveis imobiliários lastreados em dívidas da Urbanes, tendo em vista ser essa a primeira emissão de certificados de recebíveis imobiliários com lastro em direitos creditórios devidos pela Urbanes e conforme declaração da Emissora nos termos do Anexo IX deste Termo de Securitização
2. Caso não tenha sido alcançada a Colocação Mínima até o final do Prazo de Colocação, os CRI serão cancelados pela Emissora, que deverá devolver aos Investidores o Preço de Integralização com recursos livres integrantes do Patrimônio Separado, cabendo também à Emissora devolver às Cedentes os Créditos Imobiliários representados pelas CCI, por meio da B3.

4.10.1. Nesta hipótese, a Emissora e Agente Fiduciário deverão tomar as devidas providências para retornar a Operação ao *status quo ante*, inclusive por meio da celebração de aditamentos/distratos aos Documentos da Operação, no prazo de até 5 (cinco) Dias Úteis a contar da ocorrência do cancelamento dos CRI e respectiva devolução do Preço de Integralização aos Investidores.

Escrituração

1. Os CRI serão depositados, pela Emissora, junto ao Escriturador para fins de custódia eletrônica e de liquidação financeira de eventos de pagamentos na B3para distribuição no mercado primário e negociação no mercado secundário na B3, nos termos do item 2.4, acima.
2. Os CRI serão emitidos sob a forma nominativa e escritural. Serão reconhecidos como comprovante de titularidade: (i) o extrato de posição de depósito expedido pela B3, em nome do respectivo Titular dos CRI; ou (ii) o extrato emitido pelo Escriturador, a partir de informações que lhe forem prestadas com base na posição de custódia eletrônica constante da B3, considerando que a custódia eletrônica dos CRI esteja na B3.

Banco Liquidante

1. O Banco Liquidante será contratado pela Emissora para operacionalizar o pagamento e a liquidação de quaisquer valores devidos pela Emissora aos Titulares dos CRI, executados por meio da B3, nos termos do item 2.4, acima.

# CLÁUSULA V – SUBSCRIÇÃO E INTEGRALIZAÇÃO DOS CRI

* 1. Os CRI serão subscritos dentro do prazo de distribuição na forma do §2º do artigo 7-A da Instrução CVM 476, no mercado primário, e serão integralizados pelo Preço de Integralização, o qual será pago à vista (ou no prazo indicado no respectivo Boletim de Subscrição), em moeda corrente nacional, por intermédio dos procedimentos estabelecidos pela B3: (i) nos termos do respectivo Boletim de Subscrição; e (ii) para prover recursos a serem destinados pela Emissora conforme item 3.6. e 4.8., acima.
  2. Cada CRI deverá ser integralizado na data a ser informada pela Emissora nos Boletins de Subscrição, observadas as Condições Precedentes, podendo ser admitido ágio ou deságio no momento da subscrição.

# CLÁUSULA VI – CÁLCULO DO VALOR NOMINAL UNITÁRIO ATUALIZADO, REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DOS CRI

Valor Nominal Unitário Atualizado

* 1. Os CRI serão atualizados nos termos dos itens 6.1.1. e 6.1.2 abaixo.
     1. O Valor Nominal Unitário ou o Saldo do Valor Unitário Atualizado dos CRI, conforme o caso, será atualizado monetariamente pela Atualização Monetária, calculada *pro rata temporis* por Dias Úteis, a partir da Data da Primeira Integralização da respectiva Série até a data de seu efetivo pagamento, sendo o produto da Atualização Monetária automaticamente incorporado ao Valor Nominal Unitário dos CRI ou, se for o caso, ao saldo do Valor Nominal Unitário dos CRI (“Valor Nominal Atualizado dos CRI”).
     2. O cálculo do Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRI da respectiva Série será realizado da seguinte forma:

VNa =VNe × C,

onde:

**VNa:** Valor Nominal Unitário Atualizado ou o Saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado, conforme o caso, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

**VNe:** Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário, conforme o caso, do período imediatamente anterior, informado/calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento; e

**C** = fator acumulado das variações mensais da Atualização Monetária, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento, apurado da seguinte forma:

Onde:

**NIK** = valor do número-índice da Atualização Monetária divulgado no mês anterior ao mês de atualização (*e.g.* para o mês de atualização outubro, utilizar-se-á o índice divulgado em setembro, que se refere a agosto);

**NIK-1** = valor do número-índice da Atualização Monetária divulgado no mês anterior ao mês “k” (*e.g.* utilizar-se-á o índice divulgado em agosto, que se refere a julho);

**dup** = número de Dias Úteis entre a Data da Primeira Integralização da Série a ser considerada, ou a última Data de Aniversário, inclusive, e a data de cálculo, exclusive, sendo “dup” um número inteiro; e

**dut** = número de Dias Úteis entre a Data da Primeira Integralização da Série a ser considerada, ou a Data de Aniversário anterior, inclusive, e a próxima Data de Aniversário, exclusive, limitado ao número total de Dias Úteis de vigência do número-índice da Atualização Monetária, sendo “dut” um número inteiro.

O fator resultante da expressão é considerado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

O fator resultante da expressão é considerado com 9 (nove) casas decimais, sem arredondamento.

O fator resultante da expressão é considerado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

O número-índice da Atualização Monetária deverá ser utilizado considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável por seu cálculo.

Considera-se Data de Aniversário o dia 20 (vinte) de cada mês.

Caso o número-índice da Atualização Monetária ainda não esteja disponível até 05 (cinco) dias antes da referida data de pagamento, utilizar-se-á a variação positiva da Atualização Monetária referente ao período anterior. A variação positiva será utilizada provisoriamente para fins de cálculo. Caso haja efetivo pagamento com a utilização da variação positiva, o saldo devedor do CRI não será ajustado no momento da divulgação do número índice e nem haverá compensações entre as partes.

Nos casos em que a variação mensal seja positiva, a Atualização Monetária será aplicável na forma acima

Nos casos em que a variação mensal seja negativa, a Atualização Monetária não será aplicável na forma acima, devendo ser considerado no cálculo do Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRI (qual seja: VNa = VNe x C), que “C” é igual a 1 (um).

Não serão devidas quaisquer compensações entre a Urbanes e a Emissora, ou entre a Emissora e os Titulares dos CRI, em razão do critério adotado.

O produtório é executado a partir do fator mais recente, acrescentando-se, em seguida, os mais remotos.

Remuneração

* 1. A Remuneração dos CRI compreenderá os juros remuneratórios conforme item 4.1., acima, calculados a partir de um ano de 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, a partir da Data da Primeira Integralização da respectiva Série de CRI, calculados de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis* sobre o respectivo Valor Nominal Unitário Atualizado, ou o respectivo Saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado, conforme o caso, de acordo com a seguinte fórmula:

6.2.1. Cálculo da Remuneração: A Remuneração será calculada da seguinte forma:

**J = VNa x (FJ – 1)**, onde:

**J** = valor unitário da Remuneração calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

**VNa** = conforme definido acima;

**FJ** = Fator de juros fixos calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, apurado da seguinte forma:

Onde:

**i** = a Remuneração, conforme indicada no item 4.1., informada com 4 (quatro) casas decimais;

**dup** = Número de Dias Úteis entre a Data da Primeira Integralização da Série a ser considerada, a Data de Aniversário anterior, data de última incorporação ou data do evento anterior, inclusive, e a data de cálculo, exclusive.

* 1. A Remuneração será devida desde a Data da Primeira Integralização da respectiva Série e será paga a partir da primeira Data de Pagamento da Remuneração (inclusive), sendo o pagamento da Remuneração devido em cada uma das Datas de Pagamento da Remuneração relacionadas na Tabela Vigente constante no Anexo II deste Termo de Securitização, até a Data de Vencimento Final da respectiva Série. Após a liquidação da primeira Tranche, a Tabela Vigente poderá ser alterada pela Emissora para ajustar as novas datas de pagamento e amortizações das Séries subsequentes de acordo com as datas em que forem liquidadas, sem necessidade de aditamento ao presente. Em razão de tratar-se de operacional corriqueiro e inerente à administração do Patrimônio Separado pela Securitizadora, a alteração da Tabela Vigente não precisará ser aprovada em sede de Assembleia, nem ser refletida em aditamento ao Termo de Securitização, devendo ser, no entanto, validada pelo Agente Fiduciário da Emissão, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis de seu recebimento.
  2. O primeiro período de capitalização de cada Série será compreendido entre a respectiva Data da Primeira Integralização, inclusive, e a respectiva primeira Data de Pagamento da Remuneração, exclusive. Os demais períodos de capitalização serão compreendidos entre a Data de Pagamento da Remuneração imediatamente anterior, inclusive, e a próxima Data de Pagamento da Remuneração, exclusive. Os períodos se sucedem sem solução de continuidade até Data de Vencimento Final da respectiva Série.
  3. O pagamento da Remuneração da respectiva Série será realizado: (i) nas Datas de Pagamento da Remuneração; ou (ii) nas datas em que houver pagamento de um Resgate Antecipado e/ou Amortização Extraordinária dos CRI.
  4. No caso de Resgate Antecipado, a Remuneração será devida somente até a data do pagamento da antecipação, não sendo devido qualquer valor, a qualquer título, em relação ao período que remanesceria, caso a antecipação não ocorresse.
  5. Fica ajustado, ainda, que não serão devidos juros de mora, multas ou quaisquer acréscimos aos valores a serem pagos no período compreendido entre as respectivas datas de recebimento pela Securitizadora dos valores referentes aos Créditos Imobiliários e as respectivas Datas de Pagamento da Remuneração, ou datas em que forem recebidos os recursos a título de pagamento antecipado pelos Créditos Imobiliários, Recompra Facultativa, Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes, Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes, Pagamento Antecipado Voluntário da CCB, vencimento antecipado da CCB, incidência da Multa Indenizatória ou qualquer outro tipo de pagamento pelos Créditos Imobiliários.

Amortização

* 1. As Amortizações Programadas dos CRI ocorrerão conforme o cálculo previsto na fórmula abaixo e serão realizadas nas Datas de Amortização Programada indicadas na Tabela Vigente do Anexo II:

6.8.1. Cálculo da Amortização: O cálculo da amortização será realizado com base na seguinte fórmula:

**AMi = VNa x TA**

onde:

**AMi** = Valor unitário da i-ésima parcela de amortização. Valor em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

**VNa** = conforme definido no item 6.1.2, acima;

**TA** = taxa de amortização da respectiva Série, expressa em percentual, com 4 (quatro) casas decimais, conforme indicada na Tabela Vigente do Anexo II.

6.8.2. Saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado após cada amortização:

**VNr = VNa – AMi**

**VNr =** valor remanescente após a i-ésima amortização, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

**VNa** = conforme definido acima; e

**AMi** = conforme definido acima.

Após o pagamento da i-ésima parcela de amortização VNR assume o lugar de VNa.

6.8.3. Na hipótese de o Patrimônio Separado dispor de recursos, terem sido respeitados os procedimentos operacionais de recebimento de recursos dispostos neste Termo de Securitização e de, mesmo assim, haver atraso no pagamento de qualquer quantia devida aos Titulares dos CRI por motivo que possa ser imputado exclusivamente à Emissora, serão devidos pela Emissora, a partir do vencimento da parcela (inclusive) até a data de seu efetivo pagamento (exclusive), multa moratória de 2% (dois por cento) e juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, *pro rata temporis* por dias corridos, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, ambos incidentes sobre o valor devido e não pago.

6.8.4. Deverá haver um intervalo de, no mínimo, 02 (dois) Dias Úteis entre o recebimento dos pagamentos referentes aos Créditos Imobiliários pela Emissora e respectivo pagamento de suas obrigações referentes aos CRI. Em razão da necessidade do intervalo ora previsto, não haverá qualquer remuneração dos valores recebidos pela Emissora durante a prorrogação ora mencionada. As datas descritas no Anexo II já contemplam o intervalo previsto nesta cláusula.

* 1. A Tabela Vigente dos CRI inicialmente será aquela descrita no Anexo II, a qual poderá ser alterada pela Emissora a qualquer momento em função de reflexos da Ordem de Pagamento, dos recebimentos dos Créditos Imobiliários e demais hipóteses previstas no Contrato de Cessão e no presente Termo de Securitização. Quando da integralização das Séries no tempo, o Anexo II poderá ser alterado pela Emissora para ajustar as novas datas de pagamento e amortizações, sem necessidade de aditamento ao presente. Em razão de tratar-se de operacional corriqueiro e inerente à administração do Patrimônio Separado pela Securitizadora, a alteração da Tabela Vigente não precisará ser aprovada em sede de Assembleia, nem ser refletida em aditamento ao Termo de Securitização, devendo ser, no entanto, validada pelo Agente Fiduciário da Emissão, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis de seu recebimento.
     1. A nova tabela vigente deverá ser encaminhada para a B3 e para o Agente Fiduciário em até 5 (cinco) Dias Úteis de sua alteração.
  2. Após a Data da Primeira Integralização da respectiva Série, os CRI terão seu valor de amortização ou, nas hipóteses definidas neste Termo de Securitização, valor de resgate, calculados pela Emissora com base na Remuneração aplicável.
  3. Na Data de Vencimento Final da respectiva Série, a Emissora deverá proceder à liquidação total dos CRI pelo Saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado, acrescido da Remuneração devida e não paga, além de eventuais encargos, se houver.
  4. O não comparecimento dos Titulares de CRI para receber o valor correspondente a qualquer das obrigações pecuniárias devidas pela Emissora nas datas previstas neste Termo de Securitização não lhes dará direito ao recebimento de qualquer acréscimo relativo ao atraso no recebimento, sendo-lhes, todavia, assegurados os direitos adquiridos até a data do respectivo vencimento.
  5. Os pagamentos dos CRI serão efetuados utilizando-se os procedimentos adotados pela B3. Caso, por qualquer razão, os CRI não estejam custodiados eletronicamente na B3 na data de seu pagamento, a Emissora deixará, em sua sede, o respectivo pagamento à disposição do respectivo Titular dos CRI. Nesta hipótese, a partir da referida data de pagamento, não haverá qualquer tipo de remuneração ou acréscimo sobre o valor colocado à disposição do Titular dos CRI na sede da Emissora.
     1. Na hipótese prevista no item 6.13 acima, os recursos pertencentes ao Titular dos CRI ficarão investidos em qualquer das Aplicações Financeiras Permitidas até que venham ser a ele transferidos.

# CLÁUSULA VII – AMORTIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA E RESGATE ANTECIPADO DO CRI

Amortização Extraordinária e Resgate Antecipado

* 1. A Emissora deverá promover a amortização extraordinária parcial dos CRI da respectiva Série a ser amortizada, proporcionalmente a seu Valor Nominal Unitário Atualizado, limitada a 98% (noventa e oito por cento) do saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRI (“Amortização Extraordinária”), ou o resgate antecipado total dos CRI (“Resgate Antecipado”), sempre que houver pagamento antecipado dos Créditos Imobiliários Totais, Recompra Facultativa, Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes, Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes, Pagamento Antecipado Voluntário da CCB, vencimento antecipado da CCB, incidência da Multa Indenizatória ou qualquer outro tipo de pagamento pelos Créditos Imobiliários, e sempre de forma proporcional entre os saldos devedores de cada uma das Séries dos CRI (se aplicável).

* 1. O Resgate Antecipado ou a Amortização Extraordinária serão feitos por meio do pagamento (a) do Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRI ou do Saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado à época, na hipótese de Resgate Antecipado, ou (b) do efetivo valor a ser amortizado pela Emissora, no caso da Amortização Extraordinária, em ambos os casos acrescidos da Remuneração devida desde a Data de Primeira Integralização ou da Data de Pagamento da Remuneração imediatamente anterior até a data do Resgate Antecipado ou da Amortização Extraordinária.

* 1. Na hipótese de Amortização Extraordinária dos CRI, se necessário, a Emissora elaborará e disponibilizará ao Agente Fiduciário e à B3 uma nova Tabela Vigente, recalculando o número e os percentuais de amortização das parcelas futuras, na mesma conformidade das alterações que tiverem sido promovidas no cronograma de amortização dos Créditos Imobiliários utilizados como lastro da Emissão, sem necessidade de aditamento ao Termo de Securitização ou realização de Assembleia, devendo ser, no entanto, validada pelo Agente Fiduciário da Emissão, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis de seu recebimento.
  2. Em qualquer dos casos acima, o Resgate Antecipado dos CRI será realizado sob a ciência do Agente Fiduciário e alcançará, indistintamente, todos os CRI integralizados, observada a Ordem de Pagamento, proporcionalmente ao seu Valor Nominal Unitário Atualizado ou Saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado na data do evento, devendo a Emissora comunicar o Agente Fiduciário, os Investidores e a B3 sobre a realização do evento no prazo de 03 (três) Dias Úteis de antecedência de seu pagamento.
     1. Os CRI resgatados antecipadamente serão obrigatoriamente cancelados pela Emissora.

# CLÁUSULA VIII – GARANTIAS E ORDEM DE PAGAMENTOS

1. Os CRI gozarão das Garantias descritas abaixo e não contarão com garantia flutuante da Emissora, razão pela qual qualquer bem ou direito integrante de seu patrimônio, que não componha o Patrimônio Separado da Emissão, não será utilizado para satisfazer as obrigações assumidas no âmbito do presente Termo de Securitização.

Cessão Fiduciária

1. Por meio do Contrato de Cessão, em garantia do fiel e cabal pagamento de todo e qualquer montante devido com relação às Obrigações Garantidas, a Urbanes cedeu fiduciariamente à Emissora os Créditos Cedidos Fiduciariamente, nos termos da Lei 9.514. O Contrato de Cessão será protocolado para registro nos Cartórios de Registro de Títulos e Documentos da sede das Partes signatárias, nas Comarcas de Santa Maria/RS, São Paulo/SP e Porto Alegre/RS em até 10 (dez) dias contados desta data e esta garantia perdurará até o integral cumprimento das Obrigações Garantidas.

8.2.1. A Cessão Fiduciária permanecerá com seus efeitos suspensos, nos termos do artigo 125 do Código Civil, até que ocorra a liberação da vinculação existente sobre os Créditos Cedidos Fiduciariamente, os quais atualmente estão onerados. A Securitizadora deverá comprovar a constituição da Cessão Fiduciária ao Agente Fiduciário em 2 (dois) Dias Úteis da sua efetivação.

8.2.2. Alguns dos Créditos Cedidos Fiduciariamente estão representados pelas CCI Cessão Fiduciária, conforme listadas no Anexo X, que serão, em até 30 (trinta) dias a contar da data de assinatura do Contrato de Cessão, passadas à custódia da Instituição Custodiante e vinculadas ao Patrimônio Separado dos CRI.

Alienação Fiduciária de Imóveis

1. Além das Garantias acima relacionadas, especificamente para garantir as obrigações de pagamento dos respectivos Devedores, os Créditos Imobiliários Lotes e os Créditos Cedidos Fiduciariamente contam ou contarão com a Alienação Fiduciária de Imóveis.

8.3.1. Para que a Alienação Fiduciária de Imóveis que garante os Créditos Imobiliários Lotes beneficie a Securitizadora, a Emitente emitiu as CCI Lotes com garantia real, nos termos da Escritura de Emissão de CCI Lotes, devendo averbá-las nas respectivas matrículas dos Lotes no prazo de até 30 (trinta) dias contados desta data, prorrogáveis por mais 15 (quinze) dias, em caso de exigências por parte do Cartório competente. Os Créditos Cedidos Fiduciariamente já constituídos já se encontram representados pelas CCI Cessão Fiduciária, emitidas anteriormente e averbadas nas matrículas dos respectivos Lotes, devendo a Emitente providenciar apenas a transferência da custódia das CCI Cessão Fiduciária para a Instituição Custodiante (conforme definida na Escritura de Emissão de CCI Lotes) em até 90 (noventa) dias a contar desta data.

8.3.2. Para que a Alienação Fiduciária de Imóveis que garante os Créditos Cedidos Fiduciariamente a serem constituídos beneficie a Securitizadora, a Emitente deverá celebrar os Contratos Imobiliários relativos à comercialização dos Lotes em estoque com a interveniência da Securitizadora, destacando, em cláusula própria com redação previamente aprovada pela Securitizadora, que a Alienação Fiduciária de Imóveis daquele Lote beneficia a Securitizadora, na qualidade de cessionária fiduciária dos Créditos Cedidos Fiduciariamente decorrentes daquele Contrato Imobiliário, devendo registrar referidos Contratos Imobiliários nas matrículas dos Lotes respectivos no prazo de até 30 (trinta) dias contados da data de sua celebração, prorrogáveis por mais 15 (quinze) dias, em caso de exigências por parte do Cartório competente.

8.3.3. A Alienação Fiduciária de Imóveis será outorgada em benefício do Patrimônio Separado e a este permanecerá vinculada enquanto houver CRI em circulação. Após a Quitação do Agente Fiduciário, a Emitente poderá (i) cancelar a averbação das CCI Lotes e das CCI Cessão Fiduciária nas matrículas dos Lotes; (ii) cancelar a averbação do Contrato de Cessão nas matrículas dos Lotes cujos recebíveis decorrentes de sua comercialização integrem os Créditos Cedidos Fiduciariamente; ou (iii) aditar os Contratos Imobiliários para que a Alienação Fiduciária de Imóveis passe a beneficiá-la; conforme o caso, sempre às suas expensas.

Coobrigação

1. Nos termos do artigo 296 do Código Civil, a Urbanes responderá, solidariamente aos respectivos Devedores, por sua solvência em relação aos Créditos Imobiliários Lotes e aos Créditos Cedidos Fiduciariamente, assumindo a qualidade de coobrigada e responsabilizando-se pelo pagamento integral dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente.

Fiança

1. O Fiador, nos termos do Contrato de Cessão, assumiu, como coobrigado, fiador e principal pagador, em caráter solidário com a Urbanes e os Devedores, sem qualquer benefício de ordem, e renúncia expressa aos direitos e faculdades de exoneração de qualquer natureza previstos nos artigos 333, parágrafo único, 364, 366, 821, 822, 824, 827, 834, 835, 836, 837, 838 e 839 do Código Civil e artigo 794 do Código de Processo Civil, o pagamento integral e o fiel cumprimento de todas as Obrigações Garantidas.

8.5.1. O Fiador poderá vir, a qualquer tempo, a ser chamado para honrar com as Obrigações Garantidas, caso estas sejam descumpridas no todo ou em parte. Sempre que for necessário excutir tal garantia, a Emissora deverá aplicar os recursos decorrentes dessa excussão de acordo com a Ordem de Pagamentos

8.5.2 O Fiador deverá enviar, caso seja solicitado pelo Agente Fiduciário, em até 10 (dez) dias corridos contados da solicitação, ao Agente Fiduciário, cópia digitalizada dos informes de Imposto de Renda Pessoa Física – Receita Federal (“IR”), referente ao último ano fiscal, para fins de verificação e suficiência das garantias outorgadas no âmbito do Contrato de Cessão, nos termos da Resolução CVM 17. As informações contidas nos IR são sigilosas e não poderão ser repassadas em qualquer hipótese pelo Agente Fiduciário, exceto, se decorrer de solicitação de órgão regulador e/ou por força de lei vigente.

Aval

1. O Fiador apôs o Aval na CCB.

Fundo de Reserva

1. Será constituído um Fundo de Reserva pela Emissora com recursos retidos do Preço da Cessão, que deverá corresponder, no mínimo, às 02 (duas) próximas parcelas de Remuneração e Amortização relativas aos CRI efetivamente integralizados devidas após o encerramento da Carência dos CRI, depositados na Conta Centralizadora para fazer frente aos pagamentos das Obrigações Garantidas. Os recursos do Fundo de Reserva também estarão abrangidos pela instituição do Regime Fiduciário e deverão ser aplicados em Aplicações Financeiras Permitidas.
2. Sempre que ocorrer o inadimplemento das Obrigações Garantidas, a Emissora poderá utilizar os recursos do Fundo de Reserva para complementar referido pagamento, sempre respeitando, no mínimo, o valor da parcela imediatamente vincenda de Amortização e Remuneração dos CRI, e observados os critérios de futura recomposição do Fundo de Reserva.

Fundo de Obras

1. A Emissora está autorizada a constituir o Fundo de Obras no valor de R$ 690.000,000 (seiscentos e noventa mil reais) para a conclusão das obras de implantação dos Empreendimentos Imobiliários, com base no primeiro Relatório de Medição, que constitui o Anexo VI do Contrato de Cessão. Referido relatório, serviu de base para determinar o valor inicial do Fundo de Obras, e servirá de “marco zero” para que futuros Relatórios de Medição possam medir a evolução das obras. Conforme solicitado pela Urbanes, o Medidor de Obras visitará os Empreendimentos Imobiliários e fará um novo Relatório de Medição, que trará um comparativo de evolução das obras contra o Relatório de Medição imediatamente anterior. A Emissora fará a liberação de recursos do Fundo de Obras em valor correspondente à evolução constatada.

8.9.1. Caso os custos de obras venham, num dado Relatório de Medição, a superar o estimado na constituição do Fundo de Obras ou a superar o valor remanescente no Fundo de Obras, a diferença a maior deverá ser arcada pela Urbanes, de modo que futuras liberações do Fundo de Obras não considerarão tal diferença (por exemplo: num cenário de evolução de R$ 300.000,00 (trezentos mil reais), e diferença para a Urbanes de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), a próxima liberação corresponderá a R$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)).

8.9.2. Os recursos do Fundo de Obras serão aplicados pela Emissora, na qualidade de administradora da Conta Centralizadora, em Aplicações Financeiras Permitidas, sendo que quaisquer rendimentos decorrentes destes investimentos integrarão automaticamente o Fundo de Obras.

8.9.3. Após a conclusão das obras dos Empreendimentos Imobiliários, eventuais recursos remanescentes no Fundo de Obras, incluindo os rendimentos, líquidos de eventuais retenções de impostos, decorrentes das Aplicações Financeiras Permitidas, serão liberados para a Urbanes na forma da Ordem de Pagamentos.

Disposições Comuns às Garantias

1. Fica certo e ajustado o caráter não excludente, mas cumulativo entre si, das Garantias. Na hipótese de inadimplemento das Obrigações Garantidas, a Securitizadora poderá, a seu exclusivo critério, executar uma ou mais Garantias, simultaneamente ou não, total ou parcialmente, tantas vezes quantas forem necessárias, até o integral adimplemento das Obrigações Garantidas, de acordo com a conveniência da Securitizadora, em benefício dos investidores dos CRI, ficando ainda estabelecido que, desde que observados os procedimentos previstos no Contrato de Cessão, a excussão das Garantias independerá de qualquer providência preliminar por parte da Securitizadora, tais como aviso, protesto, notificação, interpelação ou prestação de contas, de qualquer natureza. A excussão de uma das Garantias não ensejará, em hipótese nenhuma, perda da opção de se excutir as demais.
2. As Garantias referidas acima foram outorgadas em caráter irrevogável e irretratável, vigendo até a integral liquidação das Obrigações Garantidas, observado o prazo de 15 (quinze) Dias Úteis contados da data do recebimento, pela Securitizadora, da Quitação do Agente Fiduciário, para formalização da liberação dos Créditos Imobiliários Totais, nos termos do item 10.1.1 do Contrato de Cessão. Os recursos advindos da excussão das Garantias priorizarão o pagamento dos CRI Seniores e, após sua quitação, serão destinados ao pagamento dos CRI Subordinados. Caso, após a aplicação dos recursos advindos da excussão de Garantias no pagamento das Obrigações Garantidas, seja verificada a existência de saldo devedor remanescente, a Cedente permanecerá responsável pelo pagamento deste saldo, o qual deverá ser imediatamente pago
3. As Garantias outorgadas têm os valores atribuídos abaixo, e foram avaliadas conforme a seguir:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Garantia | Valor | Cobertura da Emissão | Avaliação |
| Alienação Fiduciária do Imóvel Alberto Schons | R$ 19.743.616,00 (dezenove milhões, setecentos e quarenta e três mil, seiscentos e dezesseis reais) | Equivalente a 85,10% (oitenta e cinco inteiros, dez centésimos por cento) do valor de emissão dos CRI – R$ 23.200.000,00 (vinte e três milhões e duzentos mil reais) | Avaliada pelo valor médio dos lotes multiplicado pela quantidade de CCI Lotes e das CCI Garantias representativas de créditos decorrentes do Empreendimento Alberto Schons com garantia real |
| Alienação Fiduciária do Imóvel Bauhaus | R$ 1.348.305,00 (um milhão, trezentos e quarenta e oito mil, trezentos e cinco reais) | Equivalente a 5,81% (cinco inteiros, oitenta e um centésimos por cento) do valor de emissão dos CRI – R$ 23.200.000,00 (vinte e três milhões e duzentos mil reais) | Avaliada pelo valor médio dos lotes multiplicado pela quantidade de CCI Lotes e das CCI Garantias representativas de créditos decorrentes do Empreendimento Bauhaus com garantia real |
| Alienação Fiduciária do Imóvel Cidade Universitária | R$ 16.641.606,00 (dezesseis milhões, seiscentos e quarenta e um mil, seiscentos e seis reais) | Equivalente a 71,73% (setenta e um inteiros, setenta e três centésimos por cento) do valor de emissão dos CRI – R$ 23.200.000,00 (vinte e três milhões e duzentos mil reais) | Avaliada pelo valor médio dos lotes multiplicado pela quantidade de CCI Lotes e das CCI Garantias representativas de créditos decorrentes do Empreendimento Cidade Universitária com garantia real |
| Fiança da URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI | R$ 18.691.994,00 (dezoito milhões, seiscentos e noventa e um mil novecentos e noventa e quatro reais) | Equivalente a 80,57% (oitenta inteiros, cinquenta e sete centésimos por cento) do valor de emissão dos CRI – R$ 23.200.000,00 (vinte e três milhões e duzentos mil reais) | Avaliada conforme Demonstrações Financeiras 2019 (“Patrimônio Líquido” menos “Empréstimos e Financiamentos”) |
| Fiança do Sr. Helio | R$ 12.979.708,99 (doze milhões, novecentos e setenta e nove mil, setecentos e oito reais e noventa e nove centavos) | Equivalente a 55,95% (cinquenta e cinco inteiros, noventa e cinto centésimos por cento) do valor de emissão dos CRI – R$ 23.200.000,00 (vinte e três milhões e duzentos mil reais) | Avaliado conforme Imposto de Renda 2019 (“Bens e Direitos” menos “Dívidas e ônus Reais”) |
| Cessão Fiduciária | R$ 54.860.486,81 (cinquenta e quatro milhões, oitocentos e sessenta mil quatrocentos e oitenta e seis reais e oitenta e um centavos) | Equivalente a 236,47% (duzentos e trinta e seis inteiros e quarenta e sete centésimos por cento) do valor de emissão dos CRI – R$ 23.200.000,00 (vinte e três milhões e duzentos mil reais) | Avaliada pelo saldo devedor dos contratos referentes às unidades ativas, trazido a valor presente pela taxa dos contratos, somada ao valor de estoque, avaliado pelo valor de venda forçada (calculado pela média do valor de venda dos últimos 12 meses com pênalti de 50% (cinquenta por cento)). |

1. A Emissora deverá encaminhar ao Agente Fiduciário os documentos relativos as Garantias, acima descritos, devidamente registrados nos competentes cartórios, conforme cada caso.
2. Em vista do propósito da captação de recursos ora avençada, o direcionamento de recursos para os Empreendimentos Imobiliários, e a consequente importância da preservação dos Créditos Imobiliários Lotes e os Créditos Cedidos Fiduciariamente para viabilização do pagamento dos investimentos feitos pelos investidores de CRI, o Fiador, na qualidade de titular da Urbanes, aceita outorgar à Securitizadora, no prazo de 10 (dez) dias contados a partir desta data, um instrumento público de mandato em que sejam franqueados à Securitizadora, somente em caso de descumprimento das Obrigações Garantidas, todos os poderes necessários para garantir a conclusão da obra dos Empreendimentos Imobiliários, comercializar os Lotes em estoque, gerir, renegociar e conservar os Créditos Imobiliários Lotes e os Créditos Cedidos Fiduciariamente, controlar os recebimentos de Devedores, garantir a boa execução da cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e os Créditos Cedidos Fiduciariamente, entre outras medidas. Referido instrumento também permitirá a prática, nome do Fiador, de todos e quaisquer atos e firma de todos os documentos e atos societários necessários para destituir, ou desautorizar atos de, administradores da Urbanes, impedir alterações em seu ato constitutivo, e representar o titular da Urbanes perante a Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, a Receita Federal do Brasil e demais repartições da administração pública federal, estadual e municipal para dar plenos efeitos aos atos praticados no exercício de tais poderes, bem como realizar tudo o mais que for necessário para tanto.

Ordem de Pagamentos

1. Os valores recebidos em razão do pagamento dos Créditos Imobiliários deverão ser aplicados de acordo com a seguinte ordem de prioridade de pagamentos, de forma que cada item somente será pago caso haja recursos disponíveis após o cumprimento do item anterior ("Ordem de Pagamentos"):
2. Despesas do Patrimônio Separado, referente ao Mês de Apuração, e outras em aberto;
3. Obrigações Garantidas relacionadas ao pagamento dos CRI que estejam em aberto;
4. Parcelas de Remuneração dos CRI Sêniores e Subordinados, devidas no Mês de Apuração;
5. Parcelas de Amortização Programada CRI Sêniores e Subordinados, devidas no Mês de Apuração;
6. Recomposição do Fundo de Reserva; e
7. Amortização Extraordinária ou Resgate Antecipado dos CRI, observado o item 7.1. acima, para reenquadramento das Razões de Garantia, na forma do Contrato de Cessão.

8.15.1. Os valores recebidos a título de antecipação dos Créditos Imobiliários Totais serão destinados a Amortização Extraordinária ou Resgate Antecipado dos CRI, observado o item 7.1. acima.

8.15.2. Na hipótese de insuficiência de recursos para o pagamento de qualquer um dos itens da Ordem de Pagamentos, a Securitizadora poderá utilizar-se da prerrogativa do item 6.9. para alterar a Tabela Vigente, e/ou poderá modificar a Ordem de Pagamentos para melhor destinar os recursos efetivamente recebidos (inclusive aqueles recebidos a título de antecipações).

1. A Securitizadora observará os procedimentos de apuração e destinação dos recebimentos de Créditos Imobiliários Totais indicados no Contrato de Cessão. Cumprida a Ordem de Pagamentos, (i) em havendo excedente, a Securitizadora deverá proceder a seu pagamento à Urbanes a título de “Saldo Remanescente do Preço da Cessão”, consistindo em ajuste do Preço de Cessão originalmente pactuado; ou (ii) em havendo falta, a Securitizadora notificará a Urbanes e o Fiador para que complementem os valores faltantes nos termos da Coobrigação e Fiança.

Razões de Garantia

1. Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Urbanes deverá mensalmente assegurar que os valores referentes aos Créditos Imobiliários Lotes e aos Créditos Cedidos Fiduciariamente (líquidos das Antecipações) recebidos nas Contas Arrecadadoras ao longo de um Mês de Competência seja equivalente a, pelo menos, 115% (cento e quinze por cento) das Obrigações Garantidas do Mês de Apuração (“Razão de Garantia do Fluxo Mensal”).
2. Em complemento à Razão de Garantia do Fluxo Mensal e, até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Urbanes deverá mensalmente assegurar que (i) o valor presente do saldo devedor da totalidade aos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente de um Mês de Competência, consideradas somente suas parcelas com vencimento dentro do prazo de amortização dos CRI, (ii) descontado à taxa de juros dos CRI, seja equivalente a, pelo menos, 115% (cento e quinze por cento)do (a) saldo devedor dos CRI integralizados até então, calculado conforme o Termo de Securitização e posicionado no último dia do Mês de Competência, (b) subtraídos os valores integrantes do Fundo de Reserva (“Razão de Garantia do Saldo Devedor” e, em conjunto à Razão de Garantia do Fluxo Mensal, “Razões de Garantia”).

8.18.1. Para o cálculo da Razão de Garantia do Saldo Devedor serão considerados, a partir da presente data, apenas os Créditos Imobiliários Lotes e Créditos Cedidos Fiduciariamente que preencherem os Critérios de Elegibilidade.

1. Para fins de verificação mensal das Razões de Garantia pela Emissora, o Servicer deverá enviar à Emissora, mensalmente, relatório contendo o valor dos Créditos Imobiliários Lotes e Créditos Cedidos Fiduciariamente depositados pelos Devedores na Conta Centralizadora ao longo do mês imediatamente anterior, bem como o valor do saldo devedor dos Créditos Imobiliários Totais.

# CLÁUSULA IX – REGIME FIDUCIÁRIO E ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO

1. Nos termos previstos pela Lei 9.514, é instituído regime fiduciário sobre os Créditos do Patrimônio Separado, sobre as Garantias a eles vinculadas, e sobre as Contas Arrecadadoras, a Conta Centralizadora e quaisquer valores lá depositados, os quais deverão ser aplicados em Aplicações Financeiras Permitidas.
2. Os Créditos do Patrimônio Separado, sujeitos ao Regime Fiduciário ora instituído, são destacados do patrimônio da Emissora e passam a constituir patrimônio distinto, que não se confunde com o da Emissora, destinando-se especificamente ao pagamento dos CRI e das demais obrigações relativas ao Patrimônio Separado, e manter-se-ão apartados do patrimônio da Emissora até que se complete o resgate de todos os CRI a que estejam afetados, nos termos do artigo 11, da Lei 9.514.
   * 1. Exceto nos casos previstos em legislação específica, em nenhuma hipótese os Titulares dos CRI terão o direito de haverem seus créditos contra o patrimônio da Emissora, sendo sua realização limitada à liquidação dos Créditos do Patrimônio Separado.
     2. A insuficiência dos bens do Patrimônio Separado não dará causa à declaração de sua quebra, cabendo, nessa hipótese, ao Agente Fiduciário convocar Assembleia Geral para deliberar sobre as normas de administração ou liquidação do Patrimônio Separado.
3. Os Créditos do Patrimônio Separado: (i) responderão apenas pelas obrigações inerentes aos CRI e pelo pagamento das despesas de administração do Patrimônio Separado e respectivos custos e obrigações fiscais, conforme previsto neste Termo de Securitização; (ii) estão isentos de qualquer ação ou execução de outros credores da Emissora que não sejam os Titulares de CRI; e (iii) não são passíveis de constituição de outras garantias ou excussão, por mais privilegiadas que sejam, exceto conforme previsto neste Termo de Securitização.
4. O presente Termo de Securitização, seus respectivos anexos e eventuais aditamentos serão registrados para custódia no Custodiante em até 5 (cinco) Dias Úteis contados da data de sua celebração, devendo a Emissora, portanto, entregar ao Custodiante 1 (uma) via original do Termo de Securitização.

Administração do Patrimônio Separado

1. Observado o disposto nesta Cláusula IX, a Emissora, em conformidade com a Lei 9.514: (i) administrará o Patrimônio Separado instituído para os fins desta Emissão; (ii) promoverá as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade; (iii) manterá seu registro contábil independente do restante de seu patrimônio próprio e de outros patrimônios separados administrados; e (iv) elaborará e publicará suas respectivas demonstrações financeiras em conformidade com a Instrução CVM 480, considerado o exercício iniciado em 01 de julho, com término em 30 de junho de cada ano.
   * 1. A Emissora somente responderá pelos prejuízos que causar por culpa, dolo, descumprimento de disposição legal ou regulamentar, negligência, imprudência, imperícia ou administração temerária ou, ainda, por desvio de finalidade do Patrimônio Separado.
     2. A Emissora fará jus ao recebimento da Taxa de Administração, calculada *pro rata die* se necessário, a qual será custeada com recursos do Patrimônio Separado, especialmente pelo Fundo de Reserva, e será paga mensalmente, no mesmo dia de pagamento dos CRI. Caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes para o pagamento da Taxa de Administração, os titulares dos CRI arcarão com a Taxa de Administração.
     3. A Taxa de Administração continuará sendo devida, mesmo após o vencimento dos CRI, caso a Emissora ainda esteja atuando em nome dos titulares dos CRI, remuneração esta que será devida proporcionalmente aos meses de atuação da Emissora. Caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes para o pagamento da Taxa de Administração, os Titulares dos CRI arcarão com a Taxa de Administração, ressalvado seu direito de em um segundo momento se reembolsarem com o(s) devedor(es) dos Créditos Imobiliários após a realização do Patrimônio Separado.
     4. A Taxa de Administração será acrescida dos valores dos tributos que incidem sobre a prestação desses serviços (pagamento com *gross up*), tais como: (i) ISS, (ii) PIS; e (iii) COFINS, excetuando-se o imposto de renda de responsabilidade da fonte pagadora, bem como outros tributos que venham a incidir sobre a Taxa de Administração, sendo certo que serão acrescidos aos pagamentos valores adicionais, de modo que a Emissora receba os mesmos valores que seriam recebidos caso nenhum dos impostos elencados neste item fosse incidente.
     5. O Patrimônio Separado, especialmente o Fundo de Reserva, ressarcirá a Emissora de todas as despesas incorridas com relação ao exercício de suas funções, tais como, notificações, extração de certidões, contratação de especialistas, tais como auditoria e/ou fiscalização, ou assessoria legal aos titulares dos CRI, publicações em geral, transportes, alimentação, viagens e estadias, voltadas à proteção dos direitos e interesses dos titulares de CRI ou para realizar os Créditos do Patrimônio Separado. O ressarcimento a que se refere esta cláusula será efetuado em até 5 (cinco) Dias Úteis após a efetivação da despesa em questão.
     6. Adicionalmente, em caso de inadimplemento dos CRI ou reestruturação de suas características após a Emissão, será devido à Securitizadora, pelo Patrimônio Separado, remuneração adicional no valor de R$ 600,00 (seiscentos reais) por homem-hora de trabalho dedicado à (i) execução de garantias dos CRI, e/ou (ii) participação em Assembleias Gerais e a consequente implementação das decisões nelas tomadas, paga em 5 (cinco) dias após a comprovação da entrega, pela Securitizadora, de “relatório de horas” à parte que originou a demanda adicional.
        1. Entende-se por “reestruturação” a alteração de condições relacionadas (i) às garantias, (ii) às condições essenciais dos CRI, tais como datas de pagamento, remuneração e índice de atualização, Data de Vencimento Final, fluxos operacionais de pagamento ou recebimento de valores, carência ou *covenants* operacionais ou financeiros, e (iii) ao vencimento ou resgate antecipado dos CRI.
        2. O pagamento da remuneração prevista neste item ocorrerá sem prejuízo da remuneração devida a terceiros eventualmente contratados para a prestação de serviços acessórios àqueles prestados pela Securitizadora, e será preferencialmente paga pelo Patrimônio Separado.

# CLÁUSULA X – DECLARAÇÕES E OBRIGAÇÕES DA EMISSORA

* 1. Sem prejuízo das demais declarações expressamente previstas na regulamentação aplicável, neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação, a Emissora, neste ato declara e garante que:

1. é uma sociedade devidamente organizada, constituída e existente sob a forma de sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a CVM de acordo com as leis brasileiras;
2. está devidamente autorizada e obteve todas as autorizações necessárias à celebração deste Termo de Securitização, à Emissão e ao cumprimento de suas obrigações aqui previstas, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários para tanto;
3. os representantes legais que assinam este Termo de Securitização têm poderes estatutários e/ou delegados para assumir, em seu nome, as obrigações ora estabelecidas e, sendo mandatários, tiveram os poderes legitimamente outorgados, estando os respectivos mandatos em pleno vigor;
4. não há qualquer ligação entre a Emissora e o Agente Fiduciário que impeça o Agente Fiduciário ou a Emissora de exercer plenamente suas funções;
5. este Termo de Securitização constitui uma obrigação legal, válida e vinculativa da Emissora, exequível de acordo com os seus termos e condições; e
6. até onde a Emissora tenha conhecimento, não há qualquer ação judicial, procedimento administrativo ou arbitral, inquérito ou outro tipo de investigação governamental que possa afetar a capacidade da Emissora de cumprir com as obrigações assumidas neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação.
   1. Sem prejuízo das demais obrigações assumidas neste Termo de Securitização, a Emissora obriga-se, adicionalmente, a:
7. nos termos da Lei 9.514, administrar o Patrimônio Separado, mantendo seu registro contábil independente do restante de seu patrimônio próprio e de outros patrimônios separados administrados;
8. fornecer ao Agente Fiduciário os seguintes documentos e informações, sempre que solicitado:
9. dentro de 10 (dez) Dias Úteis, cópias de todos os seus demonstrativos financeiros e/ou contábeis, auditados ou não, inclusive dos demonstrativos do Patrimônio Separado, assim como de todas as informações periódicas e eventuais exigidas pelos normativos da CVM e que devam a ela ser entregues por qualquer meio;
10. dentro de 10 (dez) Dias Úteis, cópias de todos os documentos e informações, inclusive financeiras e contábeis, fornecidos pela Cedente dos Créditos Imobiliários e desde que por ela entregues, nos termos da legislação vigente;
11. dentro de 10 (dez) Dias Úteis, qualquer informação ou cópia de quaisquer documentos que lhe sejam razoavelmente solicitados, permitindo que os representantes do Agente Fiduciário tenham acesso a seus livros e registros contábeis, bem como aos respectivos relatórios de gestão e posição financeira referentes ao Patrimônio Separado;
12. dentro de 10 (dez) Dias Úteis da data em que forem publicados ou enviados à CVM, cópia dos avisos de fatos relevantes e atas de assembleias gerais, reuniões do conselho de administração e da diretoria da Emissora que, de alguma forma, envolvam os interesses dos titulares dos CRI; e
13. cópia de qualquer notificação judicial, extrajudicial ou administrativa recebida pela Emissora em até 10 (dez) Dias Úteis contados da data de seu recebimento, ou em prazo inferior se assim exigido pelas circunstâncias.
14. manter em estrita ordem a sua contabilidade a fim de atender as exigências contábeis impostas pela CVM às companhias abertas, em acordo com os Princípios Fundamentais da Contabilidade do Brasil, permitindo ao Agente Fiduciário o acesso a seus livros e demais registros contábeis, e submeter suas contas e demonstrações contábeis, inclusive aquelas relacionadas ao Patrimônio Separado, a exame por empresa de auditoria;
15. preparar (a) relatório de despesas mensais incorridas pelo Patrimônio Separado, (b) quando aplicável, relatório de custos referentes à defesa dos direitos, garantias e prerrogativas dos Titulares de CRI, inclusive a título de reembolso ao Agente Fiduciário, e (c) relatório indicando o valor dos ativos integrantes do Patrimônio Separado, segregados por tipo e natureza de ativo;
16. informar o Agente Fiduciário, em até 5 (cinco) Dias Úteis de seu conhecimento, sobre a ocorrência de qualquer Hipótese de Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes, Hipótese de Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes ou Evento de Vencimento Antecipado da CCB, bem como sobre qualquer descumprimento, por qualquer parte, das obrigações indicadas nos Documentos da Operação, ou por eventuais prestadores de serviços contratados em razão da Emissão, sendo que a ocorrência de qualquer Evento de Liquidação do Patrimônio Separado deverá ser informada no prazo de até 2 (dois) Dias Úteis de seu conhecimento;
17. utilizar recursos do Patrimônio Separado para efetuar o pagamento de todas as despesas razoavelmente incorridas e comprovadas pelo Agente Fiduciário que sejam necessárias para proteger os direitos, garantias e prerrogativas dos Titulares dos CRI ou para a realização de seus créditos, em até 5 (cinco) Dias Úteis contados de sua apresentação. As despesas a que se refere esta alínea compreenderão, inclusive:
18. publicação de relatórios, avisos e notificações previstos neste Termo de Securitização, e outras exigidas, ou que vierem a ser exigidas por lei;
19. extração de certidões;
20. despesas com viagens, incluindo custos com transporte, hospedagem e alimentação, quando necessárias ao desempenho das funções; e
21. eventuais auditorias ou levantamentos periciais que venham a ser imprescindíveis em caso de omissões e/ou obscuridades nas informações devidas pela Emissora, pelos prestadores de serviço contratados em razão da Emissão, e/ou da legislação aplicável.
22. manter sempre atualizado seu registro de companhia aberta na CVM;
23. manter contratados, durante a vigência deste Termo de Securitização, prestadores de serviço habilitados para desempenhar todas as funções necessárias ao controle dos Créditos Imobiliários e suas Garantias, e à manutenção, administração e viabilização do Patrimônio Separado, tendo a faculdade de substituí-los por outros habilitados para tanto a qualquer momento, a seu exclusivo critério e independentemente da anuência dos investidores;
24. não realizar negócios e/ou operações, ou mesmo praticar quaisquer atos, alheios, em desacordo ou que não estejam expressamente previstos em seu objeto social (conforme definido em seu estatuto social) ou nos Documentos da Operação;
25. comunicar o Agente Fiduciário, em até 3 (três) Dias Úteis, sobre quaisquer ocorrências que possam, no juízo razoável do homem ativo e probo, colocar em risco o exercício dos direitos, garantias e prerrogativas da Emissora no âmbito do Patrimônio Separado e que possam afetar negativamente os interesses da comunhão dos Titulares dos CRI, tendo, adicionalmente, a obrigação de informar todos os fatos relevantes acerca da Emissão e da própria Emissora diretamente ao Agente Fiduciário no mesmo prazo, bem como aos participantes do mercado, conforme aplicável, observadas as regras da CVM;
26. manter:
27. válidos e regulares todos os alvarás, licenças, autorizações ou aprovações necessárias ao regular funcionamento da Emissora;
28. seus livros contábeis e societários regularmente abertos e registrados na Junta Comercial, na forma exigida pela Lei das Sociedades por Ações, pela legislação tributária e pelas demais normas regulamentares; e
29. em dia o pagamento de todos os tributos devidos às Fazendas Federal, Estadual ou Municipal;
30. manter ou fazer com que seja mantido em adequado funcionamento, diretamente ou por meio de seus agentes, serviço de atendimento aos Titulares dos CRI;
31. fornecer aos Titulares dos CRI, no prazo de 7 (sete) Dias Úteis contados de solicitação, quaisquer informações relativas ao Patrimônio Separado;
32. informar e enviar, em até 30 (trinta) dias antes do encerramento do prazo para disponibilização na CVM, todos os dados financeiros e atos societários necessários à realização do relatório anual do Agente Fiduciário indicado na Resolução CVM 17 que venham a ser por ele solicitados e que não possam ser obtidos de forma independente;
33. calcular diariamente, em conjunto com o Agente Fiduciário, o valor unitário dos CRI; e
34. fazer constar, nos contratos celebrados com os auditores independentes, que o Patrimônio Separado não responderá pelo pagamento de quaisquer verbas devidas nos termos de tais contratos.
    1. A Emissora se responsabiliza pela exatidão das informações e declarações ora prestadas ao Agente Fiduciário e aos participantes do mercado de capitais, incluindo, sem limitação, os Titulares dos CRI, ressaltando que analisou diligentemente os documentos relacionados com os CRI, tendo contratado assessor legal para a elaboração de opinião legal para verificação de sua legalidade, legitimidade, existência, exigibilidade, validade, veracidade, ausência de vícios, consistência, correção e suficiência das informações disponibilizadas aos investidores e ao Agente Fiduciário, declarando que os mesmos encontram-se perfeitamente constituídos e na estrita e fiel forma e substância descritos pela Emissora neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação.

# CLÁUSULA XI – DECLARAÇÕES E OBRIGAÇÕES DO AGENTE FIDUCIÁRIO

1. A Emissora nomeia e constitui, como Agente Fiduciário, a **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, acima qualificada que, neste ato, aceita a nomeação para, nos termos da Lei 9.514, da Instrução CVM 414 e do presente Termo de Securitização, representar, perante a Emissora e quaisquer terceiros, os interesses da comunhão dos Titulares de CRI.
2. O Agente Fiduciário declara que:
3. aceita a função para a qual foi nomeado, assumindo integralmente os deveres e atribuições previstas na legislação específica e neste Termo de Securitização, o qual igualmente aceita em todo seu teor, cláusulas e condições;
4. está devidamente autorizado a celebrar este Termo de Securitização e a cumprir com suas obrigações aqui previstas, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários para tanto;
5. a celebração deste Termo de Securitização e o cumprimento de suas obrigações aqui previstas não infringem qualquer obrigação anteriormente assumida pelo Agente Fiduciário;
6. verificou a legalidade e a ausência de vícios da operação objeto do presente Termo de Securitização com base nas informações prestadas pela Emissora;
7. os Créditos Imobiliários e suas Garantias consubstanciam Patrimônio Separado, vinculados única e exclusivamente aos CRI, ressalvado o efeito suspensivo da Cessão Fiduciária;

1. não se encontra em nenhuma situação (a) de impedimento legal, conforme parágrafo terceiro do artigo 66, da Lei das Sociedades por Ações, por analogia, e artigo 6º da Resolução CVM 17, nem (b) de conflito de interesse, conforme artigo 5º da Resolução CVM 17, declarando, ainda, não possuir qualquer relação com a Emissora ou com o(s) devedor(es) dos Créditos Imobiliários que o impeça de exercer suas funções de forma diligente;
2. assegura e assegurará, nos termos do parágrafo 1º do artigo 6º da Resolução CVM 17, tratamento equitativo a todos os titulares de certificados de recebíveis imobiliários e outros valores mobiliários de eventuais emissões realizadas pela Emissora, sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo econômico da Emissora, em que venha atuar na qualidade de agente fiduciário, respeitadas as garantias, as obrigações e os direitos específicos atribuídos aos respectivos titulares de valores mobiliários de cada emissão ou série; e
3. na presente data verificou que atua em outras emissões de títulos e valores mobiliários da Emissora, conforme descritas e caracterizadas no Anexo VII deste Termo de Securitização.
4. O Agente Fiduciário exercerá suas funções a partir da data de assinatura deste Termo de Securitização, devendo permanecer no cargo até (i) a integral quitação das Obrigações Garantidas, por via da realização dos Créditos do Patrimônio Separado ou de quitação outorgada pelos Titulares dos CRI; ou (ii) sua efetiva substituição pela Assembleia Geral.
5. Constituem deveres do Agente Fiduciário, além daqueles previstos no artigo 11 da Resolução CVM 17, conforme venha a ser alterada ou substituída de tempos em tempos:
6. prestar as informações indicadas nos artigos 15 e 16 da Resolução CVM 17;
7. elaborar relatório anual destinado aos Titulares dos CRI, nos termos do artigo 68, §1º, alínea “b”, da Lei das Sociedades por Ações, e do artigo 15 da Resolução CVM 17, descrevendo os fatos relevantes ocorridos durante o exercício, e relativos à execução das obrigações da Emissora, à administração do Patrimônio Separado e suas Garantias, e conter, no mínimo, as informações indicadas no artigo 15 da Resolução CVM 17;
8. colocar o relatório de que trata o inciso anterior à disposição dos Titulares dos CRI no prazo máximo de 4 (quatro) meses a contar do encerramento do exercício social da Emissora, nas páginas do Agente Fiduciário, Emissora e CVM na rede mundial de computadores, onde deve permanecer pelo prazo de pelo menos 3 (três) anos;
9. manter disponível, em sua página na rede mundial de computadores, lista atualizada das emissões em que em exerce função de agente fiduciário;
10. adotar as medidas judiciais ou extrajudiciais necessárias à defesa dos interesses dos Titulares dos CRI, bem como à realização dos Créditos do Patrimônio Separado, bem como suas respectivas Garantias, caso a Emissora não o faça;
11. exercer, na ocorrência de qualquer Evento de Liquidação do Patrimônio Separado, a administração do Patrimônio Separado;
12. promover, na forma prevista neste Termo de Securitização, a liquidação, total ou parcial, do Patrimônio Separado, conforme aprovado em Assembleia Geral;
13. manter os Titulares dos CRI, na forma da Resolução CVM 17, informados acerca de toda e qualquer informação que possa vir a ser de seu interesse, inclusive, sem limitação, com relação a ocorrência de uma Hipótese de Recompra Total dos Créditos Imobiliários e/ou Evento de Liquidação do Patrimônio Separado;
14. convocar Assembleia Geral nos casos previstos neste Termo de Securitização, incluindo, sem limitação, na hipótese de insuficiência dos bens do Patrimônio Separado, ou de ocorrência de qualquer Hipótese de Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes e Hipótese de Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes, para deliberar sobre a forma de administração ou liquidação do Patrimônio Separado, bem como a nomeação do liquidante, caso aplicável;
15. divulgar o valor unitário, calculado pela Emissora, disponibilizando-o aos Titulares dos CRI, por meio eletrônico, através do *website* http://www.simplificpavarini.com.br, ou via central de atendimento; e
16. fornecer, uma vez satisfeitas as Obrigações Garantidas e extinto o Regime Fiduciário, à Emissora termo de quitação de suas obrigações de administração do Patrimônio Separado, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis.
17. O Agente Fiduciário receberá da Emissora, com recursos do Patrimônio Separado, como remuneração pelo desempenho dos deveres e atribuições que lhe competem, nos termos da lei aplicável e deste Termo de Securitização, parcelas anuais no valor R$ 18.000,00 (dezoito mil reais), sendo a primeira parcela devida no 5º (quinto) Dia Útil a contar da Data da Primeira Integralização e as demais, no dia 15 (quinze) do mesmo mês de emissão da primeira fatura, nos anos subsequentes.
    * 1. No caso de inadimplemento no pagamento dos CRI ou de reestruturação das condições dos CRI após a emissão ou da participação em reuniões ou conferências telefônicas, serão devidas ao Agente Fiduciário, adicionalmente, o valor de R$ 500,00 (quinhentos reais) por hora-homem de trabalho dedicado à (i) execução das garantias, (ii) comparecimento em reuniões formais com a Emissora e/ou com os Titulares dos CRI; e (iii) implementação das consequentes decisões tomadas em tais eventos, pagas 5 (cinco) dias úteis após comprovação da entrega, pelo Agente Fiduciário, de “relatório de horas” à Emissora. Entende-se por reestruturação das condições dos CRI os eventos relacionados a alteração (i) das garantias, (ii) prazos de pagamento e remuneração, e (iii) condições relacionadas ao vencimento antecipado dos CRI, desde que não estejam previstos no presente Termo de Securitização. Os eventos relacionados a amortização dos CRI não são considerados reestruturação dos CRI.
      2. A remuneração definida nas cláusulas 11.5 e 11.5.1 acima continuará sendo devida, mesmo após o vencimento dos CRI, caso o Agente Fiduciário ainda esteja atuando em nome dos Titulares dos CRI, remuneração esta que será devida proporcionalmente aos meses de atuação do Agente Fiduciário. Caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes para o pagamento da remuneração do Agente Fiduciário, os Titulares dos CRI arcarão com sua remuneração, ressalvado seu direito de num segundo momento se reembolsarem com a Cedente após a realização do Patrimônio Separado.
      3. A remuneração não inclui as despesas com publicações, viagens e estadias, necessárias ao exercício da função do Agente Fiduciário, as quais serão cobertas pelo Patrimônio Separado, observando-se que a Emissora será comunicada sobre tais despesas, sempre que possível, previamente, por escrito.
      4. Caso a Emissora atrase o pagamento de quaisquer das remunerações previstas acima, estará sujeita a multa moratória de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, bem como a juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ficando o valor do débito em atraso sujeito a atualização monetária pelo IPCA/IBGE, incidente desde a data da inadimplência até a data do efetivo pagamento, calculado *pro rata die*, adotando-se, ainda, o índice que vier a substituir esse índice em caso de não divulgação, o qual incidirá desde a data de mora até a data de efetivo pagamento, calculado *pro rata die,* se necessário.
      5. As parcelas de remuneração serão atualizadas, anualmente, a partir da Data de Emissão dos CRI pela variação acumulada do IPCA/IBGE, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo, a partir da data do primeiro pagamento, até as datas de pagamento seguintes, calculadas “*pro-rata die*”, se necessário.
      6. As parcelas serão acrescidas de (i) ISS; (ii) PIS; (iii) COFINS; (iv) CSLL; e (v) IR, nas alíquotas vigentes nas datas de cada pagamento.
      7. Todas as despesas com procedimentos legais, inclusive as administrativas, em que o Agente Fiduciário venha a incorrer para resguardar os interesses dos Titulares dos CRI deverão ser, na medida do possível, previamente aprovadas e adiantadas pelos Titulares dos CRI e, posteriormente conforme previsto em Lei, ressarcidas pela Emissora com recursos dos Créditos do Patrimônio Separado. Tais despesas a serem adiantadas pelos Titulares dos CRI incluem também os gastos com honorários advocatícios de terceiros, depósitos, custas e taxas judiciárias nas ações propostas pelo Agente Fiduciário, na condição de representante da comunhão dos Titulares dos CRI. As eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais serão igualmente suportadas pelos Titulares dos CRI, bem como a remuneração do Agente Fiduciário na hipótese de a Emissora permanecer em inadimplência com relação ao pagamento desta por um período superior a 30 (trinta) dias, podendo o Agente Fiduciário solicitar garantia dos Titulares dos CRI para cobertura do risco de sucumbência.
      8. No caso de inadimplemento da Emissora, resultante comprovadamente de sua culpa e dolo, e desde que não decorrente da falta de recursos do Patrimônio Separado disponíveis, todas as despesas em que o Agente Fiduciário venha a incorrer para resguardar os interesses dos Titulares dos CRI deverão ser previamente aprovadas e adiantadas pelos Titulares de CRI e posteriormente, ressarcidas pela Emissora. Tais despesas incluem os gastos com honorários advocatícios, inclusive de terceiros, depósitos, indenizações, custas e taxas judiciárias de ações propostas pelo Agente Fiduciário, desde que relacionadas à solução da inadimplência, enquanto representante dos Titulares de CRI. As eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais serão igualmente suportadas pelos Titulares de CRI, bem como a remuneração e as despesas reembolsáveis do Agente Fiduciário, na hipótese de a Emissora permanecer em inadimplência com relação ao pagamento destas por um período superior a 10 (dez) dias corridos.
18. O Agente Fiduciário poderá ser substituído e continuará exercendo suas funções até que um novo Agente Fiduciário assuma, nas hipóteses de ausência ou impedimento temporário, renúncia, intervenção, liquidação, falência, ou qualquer outro caso de vacância, devendo ser realizada uma Assembleia Geral para que seja eleito o novo Agente Fiduciário, nos termos e procedimentos indicados nos artigos 7º a 10 da Resolução CVM 17.
19. O Agente Fiduciário poderá, ainda, ser destituído, mediante a imediata contratação de seu substituto a qualquer tempo, pelo voto favorável de Titulares dos CRI que representem, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) mais 1 (um) dos CRI em Circulação, reunidos em Assembleia Geral convocada na forma prevista pela Cláusula XII, abaixo.
20. O Agente Fiduciário eleito em substituição assumirá integralmente os deveres, atribuições e responsabilidades constantes da legislação aplicável e deste Termo de Securitização. A substituição do Agente Fiduciário em caráter permanente deve ser objeto de aditamento ao presente Termo de Securitização.
21. Nos casos em que o Agente Fiduciário vier a assumir a administração do Patrimônio Separado, incluindo, mas não se limitando a, casos de Eventos de Liquidação do Patrimônio Separado, o Agente Fiduciário deverá usar de toda e qualquer ação para proteger direitos ou defender interesses dos Titulares dos CRI, devendo para tanto:
22. declarar, observadas as hipóteses dos Documentos da Operação, antecipadamente vencidos os CRI e seu lastro, e cobrar seu principal e acessórios;
23. executar garantias, aplicando o produto no pagamento, integral ou proporcional, dos Titulares dos CRI;
24. tomar qualquer providência necessária para que os Titulares dos CRI realizem seus créditos; e
25. representar os Titulares dos CRI em processos de liquidação, declaração de insolvência, pedido de autofalência, recuperação judicial ou extrajudicial e pedido de falência formulado por terceiros em relação à Emissora.
26. O Agente Fiduciário responde perante os Titulares dos CRI e a Emissora pelos prejuízos que lhes causar por culpa, dolo, descumprimento de disposição legal regulamentar ou deste Termo de Securitização, negligência, imprudência, imperícia ou administração temerária devidamente apurados por sentença judicial transitada em julgado, ou ainda, por desvio de finalidade do Patrimônio Separado, desde que sob sua gestão/administração.
27. O Agente Fiduciário poderá tomar todas as medidas necessárias para avaliar se o valor das Garantias é suficiente para cobrir as Obrigações Garantidas, solicitando à Securitizadora todos os documentos necessários para tanto.

# CLÁUSULA XII – ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CRI

* 1. As Assembleias Gerais que tiverem por objeto deliberar sobre matérias de interesse dos Titulares dos CRI serão convocadas, discutidas e deliberadas de acordo com os quóruns e demais disposições previstas nesta Cláusula XII.
     1. São exemplos de matérias de interesse dos Titulares dos CRI, incluindo, mas não se limitando, a: (i) remuneração e amortização dos CRI; (ii) despesas da Emissora, não previstas neste Termo; (iii) direito de voto e alterações de quóruns da Assembleia Geral; (iv) novas normas de administração do Patrimônio Separado, opção por sua liquidação ou execução das Garantias; (v) substituição do Agente Fiduciário, salvo nas hipóteses expressamente previstas no presente instrumento; (vi) escolha da entidade que substituirá a Emissora, nas hipóteses expressamente previstas no presente instrumento, entre outros.
     2. As Assembleias Gerais que tiverem por objeto deliberar sobre matérias de interesse exclusivo de cada Série, assim entendidas aquelas que não afetam ou prejudicam os direitos da outra Série, somente serão convocadas e tais matérias somente serão deliberadas pelos Titulares dos CRI da respectiva série, conforme os quóruns e demais disposições desta Cláusula XII. Em caso de dúvida sobre a competência exclusiva da Assembleia Geral de cada Série, prevalecerá a regra geral.
  2. A Assembleia Geral poderá ser convocada pelo Agente Fiduciário, pela Emissora, pela CVM ou por Titulares dos CRI que representem, no mínimo, 10% (dez por cento) dos CRI em Circulação, excluídos, para os fins deste quórum, os CRI que não possuírem o direito de voto, mediante publicação de edital em jornal de grande circulação utilizado pela Emissora para a divulgação de suas informações societárias, por 3 (três) vezes em dias consecutivos, com antecedência mínima de 20 (vinte) dias.
     1. A convocação também poderá ser feita, em caráter complementar, mediante correspondência escrita enviada, por meio eletrônico ou postagem, a cada Titular dos CRI, podendo, para esse fim, ser utilizado qualquer meio de comunicação cuja comprovação de recebimento seja possível, e desde que o fim pretendido seja atingido, tais como envio de correspondência com Aviso de Recebimento, fac-símile e correio eletrônico (e-mail), sendo certo, no entanto, que a convocação mencionada no item 12.2, não poderá ser dispensada.
     2. No caso do advento de legislação ou regulação que desobrigue a publicação do edital de convocação em jornal de grande circulação, substituindo-a por outra forma de convocação menos onerosa para a Emissora, esta poderá adotar o novo meio permitido sem necessidade de anuência dos investidores, Agente Fiduciário ou aditamento a este Termo de Securitização.
  3. Independentemente da convocação prevista nesta cláusula, será considerada regular a Assembleia Geral à qual comparecerem todos os Titulares dos CRI que tenham direito de voto, nos termos do §4º do artigo 124 da Lei das Sociedades por Ações.
  4. A Assembleia Geral realizar-se-á no local onde a Emissora indicar; as correspondências de convocação indicarão, com clareza, o lugar da reunião. É permitido aos Titulares dos CRI participar da Assembleia Geral por meio de conferência eletrônica e/ou videoconferência, entretanto deverão manifestar o voto em Assembleia Geral por comunicação escrita ou eletrônica.
  5. Aplicar-se-á à Assembleia Geral, no que couber, o disposto na Lei 9.514 e na Lei das Sociedades por Ações, a respeito das assembleias de acionistas, salvo no que se refere aos representantes dos Titulares dos CRI, que poderão ser quaisquer procuradores, Titulares dos CRI ou não, devidamente constituídos há menos de 1 (um) ano, por meio de instrumento de mandato válido e eficaz e na Instrução da CVM nº 625, de 14 de maio de 2020. Cada CRI em Circulação corresponderá a um voto nas Assembleias Gerais.
  6. A Assembleia Geral instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença de Titulares dos CRI que representem, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) mais 1 (um) dos CRI em Circulação e, em segunda convocação, com qualquer número, excluídos os CRI que eventualmente não possuírem direito de voto.
  7. O Agente Fiduciário deverá comparecer à Assembleia Geral e prestar aos Titulares dos CRI as informações que lhe forem solicitadas. De igual maneira, a Emissora poderá convocar quaisquer terceiros para participar das Assembleias Gerais, sempre que a presença de qualquer dessas pessoas for relevante para a deliberação da ordem do dia.
  8. A presidência da Assembleia Geral caberá, de acordo com quem a convocou:

1. ao Diretor Presidente ou Diretor de Relações com Investidores da Emissora;
2. ao representante do Agente Fiduciário;
3. ao Titular dos CRI eleito pelos demais; ou
4. àquele que for designado pela CVM.
   * 1. As deliberações em Assembleias Gerais serão tomadas pelos votos favoráveis de Titulares dos CRI em Circulação que representem a maioria dos presentes na Assembleia que tenham direito de voto, exceto nas deliberações em Assembleias Gerais que impliquem (i) na não declaração de vencimento antecipado dos CRI e de seu lastro, inclusive no caso de renúncia ou perdão temporário, (ii) na alteração da remuneração, atualização monetária ou amortização dos CRI, ou de suas datas de pagamento, (iii) na alteração da Data de Vencimento dos CRI, (iv) em desoneração, substituição ou modificação dos termos e condições das garantias da Emissão, (v) alterações das Razões de Garantia e das Hipóteses de Recompra Total dos Créditos Imobiliários, ou (vi) em alterações deste item 12.8.1., que dependerão de aprovação de, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) mais um dos votos favoráveis de Titulares dos CRI em Circulação que tenham direito de voto.
   1. Este Termo de Securitização e os demais Documentos da Operação poderão ser alterados, independentemente de deliberação de Assembleia Geral ou de consulta aos Titulares dos CRI, sempre que tal alteração (i) decorrer exclusivamente da necessidade de atendimento a exigências expressas da CVM, de adequação a normas legais ou regulamentares, bem como de demandas das entidades administradoras de mercados organizados ou de entidades autorreguladoras, (ii) decorrer da substituição ou da aquisição de novos créditos imobiliários pela Emissora; (iii) for necessária em virtude da atualização dos dados cadastrais da Emissora ou dos prestadores de serviços, (iv) envolver redução da remuneração dos prestadores de serviço descritos neste Termo; (v) decorrer de correção de erro formal, esclarecimento de redações, ou quando verificado erro de digitação, e desde que a alteração não acarrete qualquer alteração na remuneração, no fluxo de pagamentos e nas garantias dos CRI; ou (vi) se destinar ao ajuste de disposições que já estejam previamente estipuladas em tais instrumentos, para fins de atualização ou consolidação.
   2. As deliberações tomadas em Assembleias Gerais, observados o respectivo *quórum* de instalação e de deliberação estabelecido neste Termo de Securitização, serão consideradas válidas e eficazes e obrigarão os Titulares dos CRI, quer tenham comparecido ou não à Assembleia Geral, ou que tenham se abstido de votar, ou votado contra.
   3. A Emissora e o Agente Fiduciário não prestarão qualquer tipo de opinião ou farão qualquer juízo sobre a orientação definida pelos Titulares dos CRI, comprometendo-se tão somente a manifestar-se conforme instrução recebida dos Titulares dos CRI, a menos que a orientação recebida resulte em manifesta ilegalidade. Neste sentido, a Emissora e o Agente Fiduciário não possuem qualquer responsabilidade sobre o resultado e efeitos jurídicos decorrentes da orientação dos Titulares dos CRI, independentemente desta causar prejuízos aos Titulares dos CRI.
   4. Sem prejuízo do disposto nesta Cláusula XII, deverá ser convocada Assembleia Geral dos Titulares toda vez que a Emissora, na qualidade de titular dos Créditos Imobiliários, tiver de exercer ativamente seus direitos estabelecidos nos Documentos da Operação, para que os Titulares dos CRI deliberem sobre como a Emissora deverá exercê-los.
      1. A Assembleia Geral mencionada no item 12.12., acima, deverá ser realizada com, no mínimo, 1 (um) Dia Útil de antecedência da data em que se encerra o prazo para a Emissora, na qualidade de titular dos Créditos Imobiliários, manifestar-se frente à Cedente ou aos garantidores, nos termos dos Documentos da Operação.
      2. Somente após receber do Agente Fiduciário a orientação definida pelos Titulares dos CRI, quando assim exigido nos termos deste Termo ou da regulamentação aplicável, a Emissora deverá exercer seu direito e manifestar-se no âmbito dos Documentos da Operação conforme lhe for orientado. Caso os Titulares dos CRI não compareçam à Assembleia Geral, ou não cheguem a uma definição sobre a orientação, ou ainda o Agente Fiduciário não informe a Emissora sobre a orientação de voto definida, a Emissora deverá permanecer silente frente à Cedente ou Fiadores no âmbito dos Documentos da Operação, sendo certo que, seu silêncio, neste caso, não será interpretado como negligência em relação aos direitos dos Investidores, não podendo ser imputada à Emissora e/ou ao Agente Fiduciário qualquer responsabilização decorrente de ausência de manifestação.
   5. Não podem votar nas Assembleias Gerais e nem fazer parte do cômputo para fins de apuração do quórum de aprovação: (i) a Securitizadora, seus sócios, diretores e funcionários e respetivas partes relacionadas (incluindo controladas e controladoras); (ii) os prestadores de serviços da emissão, seus sócios, diretores e funcionários e respectivas partes relacionadas (incluindo controladas e controladoras); e (iii) qualquer Titular, de quaisquer dos CRI, que tenha interesse conflitante com os interesses do patrimônio em separado no assunto a deliberar.
      1. A vedação do item 12.13 acima, não se aplica nas seguintes hipóteses: (i) os Titulares do CRI sejam, exclusivamente, as pessoas mencionadas nos incisos (i) a (iii), do item 12.13 acima; ou (ii) houver aquiescência, expressa e manifestada na própria Assembleia Geral, da maioria dos demais Titulares, ou em instrumento de procuração que se refira especificamente à assembleia em que se dará a permissão de voto.

# CLÁUSULA XIII – LIQUIDAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO

* 1. A ocorrência de qualquer um dos seguintes eventos (em conjunto, os “Eventos de Liquidação do Patrimônio Separado”) poderá ensejar a assunção imediata da administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário, sendo certo que, nesta hipótese, o Agente Fiduciário deverá convocar em até 2 (dois) Dias Úteis uma Assembleia Geral para deliberar sobre a forma de administração e/ou eventual liquidação, total ou parcial, do Patrimônio Separado:

1. pedido ou requerimento de recuperação judicial ou extrajudicial pela Emissora, independentemente de aprovação do plano de recuperação por seus credores ou deferimento do processamento da recuperação ou de sua concessão pelo juiz competente;
2. pedido de falência formulado por terceiros em face da Emissora e não devidamente elidido ou cancelado pela Emissora, conforme o caso, no prazo legal;
3. decretação de falência ou apresentação de pedido de autofalência pela Emissora;
4. qualificação, pela Assembleia Geral, de uma Hipótese de Recompra Total dos Créditos Imobiliários como Evento de Liquidação do Patrimônio Separado;
5. não observância pela Emissora dos deveres e das obrigações previstos nos instrumentos celebrados com os prestadores de serviço da Emissão, tais como agente fiduciário, banco liquidante, custodiante e escriturador, desde que, comunicada para sanar ou justificar o descumprimento, não o faça nos prazos previstos no respectivo instrumento aplicável;
6. inadimplemento ou mora, pela Emissora, de qualquer das obrigações não pecuniárias previstas neste Termo de Securitização, sendo que, nesta hipótese, a liquidação do Patrimônio Separado poderá ocorrer desde que tal inadimplemento perdure por mais de 30 (trinta) dias, contados da notificação formal e comprovadamente realizada pelo Agente Fiduciário à Emissora; e
7. inadimplemento ou mora, pela Emissora, de qualquer das obrigações pecuniárias previstas neste Termo de Securitização que dure por mais de 5 (cinco) Dias Úteis, caso haja recursos suficientes no Patrimônio Separado e desde que exclusivamente a ela imputado. O prazo ora estipulado será contado de notificação formal e comprovadamente realizada pelo Agente Fiduciário à Emissora.
   1. A Assembleia Geral mencionada no item 13.1., acima, instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença de Titulares dos CRI que representem, no mínimo, 2/3 (dois terços) dos CRI em Circulação e, em segunda convocação, com qualquer número.
      1. Caso a Assembleia Geral a que se refere o item 13.2 acima não seja instalada, o Agente Fiduciário deverá liquidar o Patrimônio Separado.
   2. A Assembleia Geral convocada para deliberar sobre qualquer Evento de Liquidação do Patrimônio Separado decidirá, pela maioria absoluta dos votos dos Titulares dos CRI em Circulação, sobre a forma de administração e/ou eventual liquidação, total ou parcial, do Patrimônio Separado.
   3. A Assembleia Geral prevista no item 13.1, acima, deverá ser realizada no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data de publicação do edital relativo à primeira convocação, sendo que a segunda convocação da Assembleia Geral não poderá ser realizada em conjunto com a primeira convocação. A segunda convocação deverá ser realizada no prazo de 8 (oito) dias, contados da data de publicação do edital relativo à segunda convocação. Ambas as publicações previstas nesta cláusula serão realizadas na forma prevista pela Cláusula XII, acima.
   4. Em referida Assembleia Geral, os Titulares dos CRI deverão deliberar: (i) pela liquidação, total ou parcial, do Patrimônio Separado, hipótese na qual deverá ser nomeado o liquidante e as formas de liquidação; ou (ii) pela não liquidação do Patrimônio Separado, hipótese na qual deverá ser deliberada a administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário ou nomeação de outra instituição administradora, fixando, em ambos os casos, as condições e termos para sua administração, bem como sua respectiva remuneração. O liquidante será a Emissora caso esta não tenha sido destituída da administração do Patrimônio Separado.
   5. A liquidação do Patrimônio Separado será realizada mediante transferência, em dação em pagamento, dos Créditos do Patrimônio Separado ao Agente Fiduciário (ou à instituição administradora cuja contratação seja aprovada pelos Titulares dos CRI, na Assembleia Geral prevista no item 13.4, acima), na qualidade de representante dos Titulares dos CRI, para fins de extinção de toda e qualquer obrigação da Emissora decorrente dos CRI.
      1. Na hipótese do inciso (v) do item 13.1, acima, e destituída a Emissora, caberá ao Agente Fiduciário ou à referida instituição administradora (i) administrar os Créditos do Patrimônio Separado, (ii) esgotar todos os recursos judiciais e extrajudiciais para a realização dos Créditos Imobiliários, bem como de suas respectivas garantias, caso aplicável, (iii) ratear os recursos obtidos entre os Titulares dos CRI na proporção de CRI detidos, observado o disposto neste Termo de Securitização, e (iv) transferir os créditos oriundos dos Créditos Imobiliários e garantias eventualmente não realizados aos Titulares dos CRI, na proporção de CRI detidos.
   6. A realização dos direitos dos Titulares dos CRI estará limitada aos Créditos do Patrimônio Separado, nos termos do parágrafo 3o do artigo 11 da Lei 9.514, não havendo qualquer outra garantia prestada por terceiros ou pela própria Emissora.

# CLÁUSULA XIV – DESPESAS DO PATRIMÔNIO SEPARADO

* 1. Serão de responsabilidade da Securitizadora o pagamento, com recursos do Patrimônio Separado e em adição aos pagamentos de Amortização Programada, Remuneração e demais previstos neste Termo (“Despesas”):

1. as despesas com a gestão, realização e administração do Patrimônio Separado e na hipótese de liquidação do Patrimônio Separado, incluindo, sem limitação, o pagamento da Taxa de Administração;
2. as despesas com prestadores de serviços contratados para a Emissão, tais como instituição custodiante, empresas de guarda e registrador dos documentos que representem os Créditos Imobiliários, empresa de monitoramento de garantias, escriturador, banco liquidante, câmaras de liquidação onde os CRI estejam depositados para negociação, bem como quaisquer outros prestadores julgados importantes para a boa e correta administração do Patrimônio Separado;
3. as despesas com gestão dos Créditos Imobiliários Totais, como aquelas incorridas com boletagem, cobrança, seguros, gerenciamento de contratos, inclusão destes no sistema de gerenciamento, auditoria jurídica e financeira de contratos e, implantação de carteira;
4. os honorários, despesas e custos de terceiros especialistas, advogados, contadores, auditores ou fiscais relacionados com procedimentos legais incorridos para atender as exigências impostas pela CVM às companhias abertas e securitizadoras, para resguardar os interesses dos Titulares dos CRI, e para realização dos Créditos do Patrimônio Separado, inclusive quanto à sua contabilização e auditoria financeira;
5. as eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais ajuizadas com a finalidade de resguardar os interesses dos Titulares dos CRI e a realização dos Créditos do Patrimônio Separado;
6. honorários e demais verbas e despesas ao Agente Fiduciário, bem como demais prestadores de serviços eventualmente contratados mediante aprovação prévia em Assembleia Geral, em razão do exercício de suas funções nos termos deste Termo de Securitização;
7. remuneração e todas as verbas devidas às instituições financeiras onde se encontrem abertas as contas correntes integrantes do Patrimônio Separado;
8. despesas com registros e movimentação perante a CVM, B3, Juntas Comerciais e Cartórios de Registro de Títulos e Documentos, e demais custos de liquidação, registro, negociação e custódia de operações com ativos, conforme o caso, da documentação societária da Emissora relacionada aos CRI, a este Termo de Securitização e aos demais Documentos da Operação, bem como de eventuais aditamentos aos mesmos;
9. custos e despesas necessários à realização de Assembleias Gerais, inclusive quanto à convocação, informe e correspondência a investidores, na forma da regulamentação aplicável;
10. parcela de prejuízos não coberta por eventuais apólices de seguro contratadas e não decorrente de culpa ou dolo dos prestadores de serviço no exercício de suas funções;
11. eventuais prêmios de seguro ou custos com derivativos;
12. contribuições devidas às entidades administradoras do mercado organizado em que os CRI sejam admitidos à negociação, e gastos com seu registro para negociação;
13. honorários de advogados, custas e despesas correlatas (incluindo verbas de sucumbência) incorridas pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário na defesa de eventuais processos administrativos, arbitrais e/ou judiciais propostos contra o Patrimônio Separado;
14. honorários e despesas incorridas na contratação de serviços para procedimentos extraordinários especificamente previstos nos Documentos da Operação e que sejam atribuídos à Emissora;
15. quaisquer taxas, impostos, tributos, encargos ou contribuições federais, estaduais, municipais ou autárquicas, presentes e futuros, que sejam imputados por lei à Emissora e/ou ao Patrimônio Separado, ou que recaiam sobre os bens, direitos e obrigações do Patrimônio Separado, e/ou que possam afetar adversamente o cumprimento, pela Emissora, de suas obrigações assumidas neste Termo de Securitização;
16. registro de documentos em cartório, impressão, expedição e publicação de relatórios e informações periódicas previstas na legislação e em regulamentações específicas das securitizadoras;
17. toda e qualquer despesa incorrida pela Securitizadora ou por quem a substituir, no exercício e necessária ao exercício da administração do Patrimônio Separado, incluindo, mas não se limitando a, despesas com viagens e hospedagem, logística de transporte e envio de documentos, participação em assembleias, emolumentos relativos a certidões e registros legais; e
18. quaisquer outros horários, custos e despesas previstos neste Termo de Securitização.
    1. Constituirão despesas de responsabilidade dos Titulares dos CRI, que não incidem no Patrimônio Separado, os tributos previstos na Cláusula XVI, abaixo.
    2. Em caso de Recompra Total dos Créditos Imobiliários e Pagamento Antecipado Voluntário da CCB, de insuficiência de recursos no Fundo de Reserva e/ou não recebimento de recursos dos Créditos Imobiliários, as Despesas serão suportadas pelo Patrimônio Separado e, caso não seja suficiente, pelos Titulares dos CRI. Em última instância, as Despesas que eventualmente não tenham sido saldadas na forma deste item serão acrescidas à dívida dos Créditos Imobiliários e gozarão das mesmas garantias dos CRI, preferindo a estes na ordem de pagamento.
    3. Em caso de insuficiência de recursos do Patrimônio Separado para fazer frente às Despesas aqui dispostas, inclusive no tocante à defesa dos direitos e interesses dos titulares dos CRI, a Securitizadora poderá solicitar aos titulares dos CRI aportes adicionais de recursos à adoção de quaisquer medidas que impliquem a realização de tais Despesas. Neste caso, o valor dos recursos aportados será incorporado ao valor devido aos titulares dos CRI na forma deste Termo de Securitização, a ser pago na medida das forças dos ativos integrantes do Patrimônio Separado. O aporte aqui disposto será comunicado pela Securitizadora por escrito diretamente aos titulares dos CRI e ao Agente Fiduciário, ou em sede de Assembleia, em valor proporcional à quantidade de CRI de titularidade de cada um deles, sendo certo que a Securitizadora disporá, na comunicação aqui referida, o prazo, montante e forma de realização do aporte aqui disposto, assim como a finalidade a que se destina

# CLÁUSULA XV – COMUNICAÇÕES E PUBLICIDADE

* 1. As comunicações a serem enviadas por qualquer das Partes, nos termos deste Termo de Securitização, deverão ser encaminhadas para os seguintes endereços:

|  |  |
| --- | --- |
| Para a Emissora:  **Forte Securitizadora S.A.**  At.: Sr. Rodrigo Ribeiro  Rua Fidêncio Ramos, 213, conj. 41, CEP 04.551-010, São Paulo – SP  Telefone: (11) 4118-0640  E-mail: gestao@fortesec.com.br | Para o Agente Fiduciário:  **Simplific Pavarini Distribuição de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**  At.: Matheus Gomes Faria / Pedro Paulo Farme d'Amoed Fernandes de Oliveira  Rua Joaquim Floriano 466, Bloco B, conj. 1401, Itaim Bibi, São Paulo, SP  Telefone: (11) 3090-0447  E-mail: spestruturacao@simplificpavarini.com.br |

* + 1. As comunicações serão consideradas entregues quando recebidas sob protocolo ou com “Aviso de Recebimento” expedido pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos – ECT, por fax, telegrama ou por e-mail nos endereços acima. Os originais dos documentos enviados por fax ou por e-mail deverão ser encaminhados para os endereços acima em até 2 (dois) Dias Úteis após o envio da mensagem, quando assim solicitado. Cada Parte deverá comunicar às outras a mudança de seu endereço, ficando responsável a Parte que não receba quaisquer comunicações em virtude desta omissão.
    2. A mudança, por uma Parte, de seus dados deverá ser por ela comunicada por escrito à outra Parte.
  1. As informações periódicas da Emissão e/ou da Emissora serão disponibilizadas ao mercado e à CVM, nos prazos legais e/ou regulamentares, através do sistema de envio de informações periódicas e eventuais da CVM.
  2. Os fatos e atos relevantes de interesse dos Titulares dos CRI, bem como as convocações para as respectivas assembleias gerais, serão objeto de publicação no jornal no qual a Emissora divulga suas informações societárias, obedecidos os prazos legais e/ou regulamentares.

# CLÁUSULA XVI – TRATAMENTO TRIBUTÁRIO APLICÁVEL AOS INVESTIDORES

* 1. Os Titulares dos CRI não devem considerar unicamente as informações contidas neste Termo de Securitização para fins de avaliar o tratamento tributário de seu investimento em CRI, devendo consultar seus próprios assessores quanto à tributação específica à qual estarão sujeitos, inclusive quanto a outros tributos, eventualmente aplicáveis a esse investimento, ou a ganhos porventura auferidos em transações com CRI.

**Imposto de Renda Pessoas Físicas e Jurídicas Residentes no Brasil**

* 1. Como regra geral, os rendimentos em CRI auferidos por pessoas jurídicas não-financeiras estão sujeitos à incidência do IRRF, a ser calculado com base na aplicação de alíquotas regressivas, de acordo com o prazo da aplicação geradora dos rendimentos tributáveis: (a) até 180 dias: alíquota de 22,5% (vinte e dois inteiros e cinco décimos por cento); (b) de 181 a 360 dias: alíquota de 20% (vinte por cento); (c) de 361 a 720 dias: alíquota de 17,5% (dezessete inteiros e cinco décimos por cento) e (d) acima de 720 dias: alíquota de 15% (quinze por cento). Este prazo de aplicação é contado da data em que o investidor efetuou o investimento, até a data do resgate (artigo 1º da Lei 11.033 e artigo 65 da Lei 8.981).
  2. Não obstante, há regras específicas aplicáveis a cada tipo de investidor, conforme sua qualificação como pessoa física, pessoa jurídica, inclusive isenta, fundo de investimento, instituição financeira, sociedade de seguro, de previdência privada, de capitalização, corretora de títulos, valores mobiliários e câmbio, distribuidora de títulos e valores mobiliários, sociedade de arrendamento mercantil ou investidor estrangeiro.
  3. O IRRF retido, na forma descrita acima, das pessoas jurídicas não-financeiras tributadas com base no lucro real, presumido ou arbitrado, é considerado antecipação do imposto de renda devido, gerando o direito a ser reduzido do IRPJ apurado em cada período de apuração (artigo 76, I da Lei 8.981). O rendimento também deverá ser computado na base de cálculo do IRPJ e da CSLL. As alíquotas do IRPJ correspondem a 15% (quinze por cento) e adicional de 10%, (dez por cento) sendo o adicional calculado sobre a parcela do lucro real que exceder o equivalente a R$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) por ano; a alíquota da CSLL, para pessoas jurídicas não-financeiras, corresponde a 9% (nove por cento).
  4. Desde 1º de julho de 2015 e por meio do Decreto nº 8.426, de 1º de abril de 2015, as receitas financeiras das pessoas jurídicas sujeitas, ainda que parcialmente, ao regime não-cumulativo de apuração da contribuição ao PIS e à COFINS, devem ser tributadas a 0,65% (sessenta e cinco centésimos) pela contribuição ao PIS e 4% (quatro por cento) pela COFINS. As receitas financeiras das demais pessoas jurídicas, em regra geral, não se sujeitam a essas contribuições.
  5. Com relação aos investimentos em CRI realizados por instituições financeiras, fundos de investimento, seguradoras, por entidades de previdência privada fechadas, entidades de previdência complementar abertas, sociedades de capitalização, corretoras e distribuidoras de títulos e valores mobiliários e sociedades de arrendamento mercantil, regra geral, há dispensa de retenção do IRRF.
  6. Não obstante a isenção de retenção na fonte, os rendimentos decorrentes de investimento em CRI por essas entidades, via de regra, e à exceção dos fundos de investimento, serão tributados pelo IRPJ, à alíquota de 15% (quinze por cento) e adicional de 10% (dez por cento); e pela CSLL, à alíquota de 15% a partir de 1º de janeiro de 2019, conforme o artigo 3º da Lei nº 7.689, de 15 de dezembro de 1988, e das alterações introduzidas pela Lei nº 13.169, publicada em 7 de outubro de 2015. As carteiras de fundos de investimentos (exceto fundos imobiliários) estão, em regra, isentas do IR (artigo 28, parágrafo 10, da Lei 9.532, de 10 de dezembro de 1997). Ademais, no caso das instituições financeiras, os rendimentos decorrentes de investimento em CRI estão potencialmente sujeitos à Contribuição ao PIS e à COFINS às alíquotas de 0,65% (sessenta e cinco décimo por cento) e 4% (quatro por cento), respectivamente.
  7. Para as pessoas físicas, os rendimentos gerados por aplicação em CRI estão isentos de imposto de renda (na fonte e na declaração de ajuste anual), por força do artigo 3º, inciso II, da Lei 11.033/04.Nos termos do artigo 55, parágrafo único, da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.585, de 31 de agosto de 2015, tal isenção abrange, ainda, o ganho de capital auferido na alienação ou cessão dos CRI.
  8. Pessoas jurídicas isentas terão seus ganhos e rendimentos tributados exclusivamente na fonte, ou seja, o imposto não é compensável (artigo 76, II, da Lei 8.981). As entidades imunes estão dispensadas da retenção do imposto na fonte desde que declarem sua condição à fonte pagadora (artigo 71 da Lei 8.981, com a redação dada pela Lei 9.065, de 20 de junho de 1995).

**Investidores Residentes ou Domiciliados no Exterior**

* 1. Em relação aos Investidores residentes, domiciliados ou com sede no exterior que investirem em CRI no País de acordo com as normas previstas na Resolução CMN nº 2.689, de 26 de janeiro de 2000, os rendimentos auferidos estão sujeitos ao mesmo tratamento fiscal pelo imposto de renda dispensado aos Investidores residentes, mencionados acima. Exceção é feita para o caso de Investidor domiciliado em país ou jurisdição considerado como de tributação favorecida, assim entendido aquele que não tributa a renda ou que a tributa à alíquota inferior a 20% (vinte por cento), ocasião em que haverá incidência de imposto de renda, em princípio, à alíquota de 25% (vinte e cinco por cento). A Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.037, de 04 de junho de 2010, e alterações posteriores, relaciona as jurisdições com tributação favorecida.
  2. Os rendimentos obtidos por investidores pessoas físicas residentes ou domiciliados no exterior em investimento em CRI, por sua vez, são isentos de tributação, inclusive no caso de investidores residentes em Jurisdição de Tributação Favorecida, nos termos do art. 85, § 4º da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.585, de 31 de agosto de 2015.

**Imposto sobre Operações Financeiras – IOF**

IOF/Câmbio

* 1. Regra geral, as operações de câmbio relacionadas aos investimentos estrangeiros realizados nos mercados financeiros e de capitais de acordo com as normas e condições do Conselho Monetário Nacional (Resolução CMN nº 4.373, de 29 de setembro de 2014), inclusive por meio de operações simultâneas, incluindo as operações de câmbio relacionadas aos investimentos em CRI, estão sujeitas à incidência do IOF/Câmbio à alíquota zero no ingresso e à alíquota zero no retorno dos recursos, conforme Decreto 6.306, de 14 de dezembro de 2007 e alterações posteriores. Em qualquer caso, a alíquota do IOF/Câmbio pode ser majorada até o percentual de 25% (vinte e cinco por cento), a qualquer tempo por ato do Poder Executivo, relativamente a transações ocorridas após esta eventual alteração.

IOF/Títulos

* 1. As operações com CRI estão sujeitas à alíquota zero do IOF/Títulos, conforme Decreto nº 6.306, e alterações posteriores. Em qualquer caso, a alíquota do IOF/Títulos pode ser majorada a qualquer tempo por ato do Poder Executivo, até o percentual de 1,50% (um inteiro e cinquenta décimo por centésimos) ao dia, relativamente a transações ocorridas após este eventual aumento.

# CLÁUSULA XVII – FATORES DE RISCO

17.1. O investimento em CRI envolve uma série de riscos que deverão ser observados pelo potencial investidor. Esses riscos envolvem fatores de liquidez, crédito, mercado, rentabilidade, regulamentação específica, entre outros, que se relacionam à Emissora, ao(s) Devedor(es) dos Créditos Imobiliários e aos próprios CRI objeto desta Emissão. O potencial investidor deve ler cuidadosamente todas as informações que estão descritas neste Termo de Securitização, bem como consultar seu consultor de investimentos e outros profissionais que julgar necessário antes de tomar uma decisão de investimento. Exemplificamos nesta Cláusula, de forma não exaustiva, alguns dos riscos envolvidos na aquisição dos CRI.

1. Direitos dos Credores da Emissora: A presente Emissão tem como lastro os Créditos Imobiliários, os quais constituem Patrimônio Separado do patrimônio comum da Emissora. As Leis 9.514 e 10.931 possibilitam que os Créditos Imobiliários sejam segregados dos demais ativos e passivos da Emissora. No entanto, como se trata de uma legislação recente, ainda não há jurisprudência firmada com relação ao tratamento dispensado aos demais credores da Emissora no que se refere a créditos trabalhistas, fiscais e previdenciários, em face do que dispõe o artigo 76 da Medida Provisória nº 2.158-35, de 24 de agosto de 2001. A Medida Provisória nº 2.158-35, ainda em vigor, em seu artigo 76, estabelece que “as normas que estabeleçam a afetação ou a separação, a qualquer título, de patrimônio de pessoa física ou jurídica não produzem efeitos com relação aos débitos de natureza fiscal, previdenciária ou trabalhista, em especial quanto às garantias e aos privilégios que lhes são atribuídos”. Ademais, em seu parágrafo único, ela prevê que “desta forma permanecem respondendo pelos débitos ali referidos a totalidade dos bens e das rendas do sujeito passivo, seu espólio ou sua massa falida, inclusive os que tenham sido objeto de separação ou afetação.

Por força da norma acima citada, os Créditos Imobiliários e os recursos dele decorrentes, inclusive as Garantias, não obstante serem objeto do Patrimônio Separado, poderão ser alcançados por credores fiscais, trabalhistas e previdenciários da Emissora e, em alguns casos, por credores trabalhistas e previdenciários de pessoas físicas e jurídicas pertencentes ao mesmo grupo econômico da Emissora, tendo em vista as normas de responsabilidade solidária e subsidiária de empresas pertencentes ao mesmo grupo econômico existentes em tais casos. Caso isso ocorra, concorrerão os detentores destes créditos com os detentores dos CRI, de forma privilegiada, sobre o produto de realização dos Créditos Imobiliários Totais, em caso de falência. Nesta hipótese, é possível que Créditos Imobiliários Totais não venham a ser suficientes para o pagamento integral dos CRI após o pagamento daqueles credores.

1. Risco da não realização da carteira de Créditos Imobiliários: A Emissora é uma companhia emissora de títulos representativos de créditos imobiliários, tendo como objeto social a aquisição e securitização de créditos imobiliários através da emissão de certificados de recebíveis imobiliários, cujos patrimônios são administrados separadamente. O Patrimônio Separado tem como principal fonte de recursos os Créditos Imobiliários. Desta forma, qualquer atraso ou falta de recebimento de tais valores pela Emissora poderá afetar negativamente a capacidade da Emissora de honrar as obrigações decorrentes dos CRI. Na hipótese de a Emissora ser declarada insolvente, o Agente Fiduciário deverá assumir a custódia e administração dos Créditos Imobiliários e dos demais direitos e acessórios que integram o Patrimônio Separado. Em Assembleia Geral, os Titulares dos CRI poderão deliberar sobre as novas normas de administração do Patrimônio Separado ou optar pela liquidação deste, que poderá ser insuficiente para o cumprimento das obrigações da Emissora perante os Titulares dos CRI.
2. Pagamento Condicionado e Descontinuidade: As fontes de recursos da Emissora para fins de pagamento aos Investidores decorrem direta ou indiretamente: **(i)** dos pagamentos dos Créditos Imobiliários; e **(ii)** da liquidação das Garantias. Os recebimentos oriundos das alíneas acima podem ocorrer posteriormente às datas previstas para pagamento de juros e amortizações dos CRI, podendo causar descontinuidade do fluxo de caixa esperado dos CRI. Após o recebimento dos sobreditos recursos e, se for o caso, depois de esgotados todos os meios legais cabíveis para a cobrança judicial ou extrajudicial dos Créditos Imobiliários e Garantias, caso estes não sejam suficientes, a Emissora não disporá de quaisquer outras verbas para efetuar o pagamento de eventuais saldos aos Investidores;
3. Falência, recuperação judicial ou extrajudicial da Emissora: Ao longo do prazo de duração dos CRI, a Emissora poderá estar sujeita a eventos de falência, recuperação judicial ou extrajudicial. Dessa forma, apesar de terem sido constituídos o Regime Fiduciário e o Patrimônio Separado sobre os Créditos Imobiliários e as Garantias, eventuais contingências da Emissora, em especial as fiscais, previdenciárias e trabalhistas, poderão afetar tais Créditos Imobiliários, principalmente em razão da falta de jurisprudência em nosso país sobre a plena eficácia da afetação de patrimônio.
4. Riscos Financeiros: Há três espécies de riscos financeiros geralmente identificados em operações de securitização no mercado brasileiro: (i) riscos decorrentes de possíveis descompassos entre as taxas de remuneração de ativos e passivos; (ii) risco de insuficiência de garantia por acúmulo de atrasos ou perdas; e (iii) risco de falta de liquidez;
5. Risco Tributário: este pode ser definido como o risco de perdas devido à criação ou majoração de tributos, nova interpretação ou, ainda, interpretação diferente que venha a se consolidar sobre a incidência de quaisquer tributos, obrigando a Emissora ou os Titulares dos CRI a novos recolhimentos, ainda que relativos a operações já efetuadas;
6. Riscos Ambientais: Os Empreendimentos Imobiliários podem sujeitar a Urbanes a obrigações ambientais: As despesas operacionais da Urbanes para cumprimento das leis e regulamentações ambientais existentes e futuras podem ser maiores do que as estimadas. Adicionalmente, na qualidade de desenvolvedora dos Empreendimentos Imobiliários, a Urbanes pode ser responsabilizada pela remoção ou tratamento de substâncias nocivas ou tóxicas, inclusive por todos os custos envolvidos. A Urbanes pode, também, ser considerada responsável por outros custos potenciais relativos a substâncias nocivas ou tóxicas (incluindo multas governamentais e danos a pessoas e propriedades), estando ou não ciente de tais acontecimentos. Esses potenciais custos podem ser significativamente altos, podendo consequentemente afetar adversamente a Urbanes.
7. Risco de Amortização Extraordinária ou Resgate Antecipado: Os CRI estarão sujeitos, na forma definida neste Termo, a eventos de amortização extraordinária total ou resgate antecipado. A efetivação destes eventos poderá resultar em dificuldades de re-investimento por parte dos Investidores à mesma taxa estabelecida como remuneração dos CRI.
8. Risco de Integralização dos CRI com Ágio: Os CRI poderão ser integralizados pelo investidor com ágio, calculado em função da rentabilidade esperada pelo investidor ao longo do prazo de amortização dos CRI originalmente programado. Em caso de antecipação do pagamento dos Créditos Imobiliários, os recursos decorrentes dessa antecipação serão imputados pela Emissora na amortização extraordinária ou resgate antecipado dos CRI, nos termos previstos neste Termo, hipótese em que o valor a ser recebido pelo investidor poderá não ser suficiente para reembolsar integralmente o investimento realizado, frustrando a expectativa de rentabilidade que motivou o pagamento do ágio. Neste caso, nem o Patrimônio Separado, nem mesmo a Emissora, disporão de outras fontes de recursos para satisfação dos interesses dos Investidores.
9. Risco de Estrutura: A presente Emissão tem o caráter de “operação estruturada”; desta forma e pelas características inerentes a este conceito, a arquitetura do modelo financeiro, econômico e jurídico considera um conjunto de rigores e obrigações de parte a parte, estipulados através de contratos públicos ou privados tendo por diretriz a legislação em vigor. No entanto, em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro, no que tange a operações de CRI, em situações de *stress*, poderá haver perdas por parte dos Investidores em razão do dispêndio de tempo e recursos para eficácia do arcabouço contratual.
10. Risco em Função da Dispensa de Registro: A Oferta, distribuída nos termos da Instrução CVM 476, está automaticamente dispensada de registro perante a CVM, de forma que as informações prestadas pela Emissora e pelo Coordenador Líder não foram objeto de análise pela referida autarquia federal.
11. A capacidade da Emissora de honrar suas obrigações decorrentes dos CRI depende do pagamento dos Devedores, da Urbanes e do Fiador:Os CRI são lastreados nos Créditos Imobiliários, os quais foram vinculados aos CRI por meio do estabelecimento de regime fiduciário, constituindo Patrimônio Separado do patrimônio da Emissora. Os Créditos Imobiliários representam créditos detidos pela Emissora contra os Devedores e a Urbanes. Assim, o recebimento integral e tempestivo pelo Titular dos CRI do montante devido conforme este Termo de Securitização depende do cumprimento total, pelos Devedores e pela Urbanes e/ou, em razão da Coobrigação e da Fiança, pela Urbanes e pelo Fiador, de suas obrigações assumidas no Contrato de Cessão e nos Contratos Imobiliários, em tempo hábil para o pagamento pela Emissora dos valores decorrentes dos CRI. Sendo assim, a ocorrência de eventos que afetem a situação econômico-financeira dos Devedores, da Urbanes e/ou do Fiador poderá afetar negativamente a capacidade destes em honrar suas obrigações nos termos do Contrato de Cessão e dos Contratos Imobiliários, e, por conseguinte, o pagamento dos CRI pela Emissora.
12. Risco de ocorrência de Hipóteses de Recompra Compulsória antes da liquidação dos CRI. Nos termos do Contrato de Cessão, a não verificação de nenhuma das Hipóteses de Recompra Compulsória é uma condição precedente para pagamento do Preço de Cessão (conforme definido no Contrato de Cessão) e, portanto, caso se verifique a ocorrência de qualquer Hipótese de Recompra Compulsória antes da liquidação dos CRI, a liquidação dos CRI poderá não ocorrer.
13. Risco de não formalização das Garantias: Nos termos da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, o Contrato de Cessão deverá ser registrado nos Cartórios de Registro de Títulos e Documentos competentes para a prova das obrigações deles decorrentes e/ou para fins de eficácia perante terceiros, conforme o caso. Ainda, a Alienação Fiduciária de Imóveis dependerá dos registros e averbações nas respectivas matrículas imobiliárias para que tenha sua constituição aperfeiçoada. Desta forma, caso haja a subscrição dos CRI sem que tenham ocorrido tais registros e arquivamentos, os Titulares dos CRI assumirão o risco de que eventual execução das Garantias e demais obrigações decorrentes do Contrato de Cessão, poderão ser prejudicadas por eventual falta de registro. Além disso, a efetiva constituição da Cessão Fiduciária dependerá (i) da implementação da condição suspensiva prevista no Contrato de Cessão; e (ii) da correta formalização dos Termos de Cessão Fiduciária, que, nos termos do Contrato de Cessão, tratarão da inclusão de novos e/ou da modificação das características de antigos Contratos Imobiliários no rol de Créditos Cedidos Fiduciariamente e serão celebrados trimestralmente; de tal forma que no interim entre a celebração de cada Termo de Cessão Fiduciária, a Cessão Fiduciária não terá, nos instrumentos que a formalizam, a descrição precisa de seu objeto, o que poderá dificultar sua excussão.
14. Riscos relacionados à redução do valor das Garantias: As Garantias dos CRI podem sofrer reduções e depreciações de modo que seu valor se torne inferior ao saldo devedor dos CRI, como, por exemplo, na ocorrência de inadimplência dos Créditos Cedidos Fiduciariamente em valor maior do que inicialmente previsto ou a diminuição do valor patrimonial ou de mercado das quotas alienadas fiduciariamente. Eventuais reduções e depreciações nas Garantias poderão comprometer a capacidade de pagamento dos Créditos Imobiliários Totais, e, consequentemente, dos CRI.
15. Riscos relacionados à distribuição de dividendos pela Urbanes: Não há, nos Documentos da Operação, qualquer obrigação que restrinja a distribuição de dividendos por parte da Urbanes a seus sócios. Caso a Urbanes distribua dividendos de forma recorrente, sua situação econômica, poderá restar economicamente depreciada, prejudicando sua capacidade de cobrir as Obrigações Garantidas, e, consequentemente, o pagamento dos CRI aos Investidores.
16. Risco decorrente da sub-rogação dos garantidores nos direitos de crédito da Securitizadora por conta da excussão das Garantias: Caso qualquer dos garantidores venha a se sub-rogar em qualquer direito de crédito da Securitizadora contra a Urbanes em razão da excussão de qualquer Garantia, a satisfação do direito deste garantidor poderá concorrer com a satisfação do direito da Securitizadora, o que pode prejudicar o direito da Securitizadora e afetar negativamente a capacidade de pagamento dos CRI. Ainda, no caso de caso de morte ou invalidez do Fiador, em que pese a obrigação de substituição nos termos previstos no Contrato de Cessão, os eventuais novos fiadores poderão não possuir a mesma capacidade financeira e de pagamento que o Fiador.
17. Risco de insuficiência das Garantias. O patrimônio da Urbanes e do Fiador e o valor de liquidação das Quotas podem não ser suficientes para satisfazer integralmente às Obrigações Garantidas. Além disso, o valor de avaliação das garantias previsto no item 8.14 deste Termo de Securitização pode sofrer impactos adversos num cenário de inadimplemento das Obrigações Garantidas, o que pode prejudicar a liquidação das Obrigações Garantidas na hipótese de excussão das Garantias.

1. Riscos decorrentes dos documentos não analisados ou apresentados na *Due Diligence*: Para fins dessa Oferta, foi contratado um escritório especializado para análise jurídica dos principais aspectos relacionados à Urbanes, ao Fiador, aos Imóveis, aos Empreendimentos Imobiliários e antecessores da cadeia dominial dos Imóveis (“Relatório de Auditoria”). Entretanto, nem todos os documentos necessários para a completa análise da Urbanes, do Fiador, dos Imóveis, dos Empreendimentos Imobiliários e dos antecessores da cadeia dominial dos Imóveis foram apresentados e, consequentemente, analisados. Dessa forma, a auditoria realizada não pode ser entendida como exaustiva ou plenamente satisfatória, uma vez que existem pontos não apresentados ou analisados, conforme indicados no Relatório de Auditoria, os quais podem impactar negativamente a Oferta ou a estrutura dos CRI, devendo os potenciais Titulares dos CRI realizar a sua própria investigação quanto aos pontos não apresentados ou analisados na referida auditoria antes de tomar uma decisão de investimento.
2. Risco de Ausência de Auditoria Independente das Despesas Incorridas no Desenvolvimento dos Empreendimentos Imobiliários: Não foi realizada qualquer auditoria independente das despesas incorridas no desenvolvimento dos Empreendimentos Imobiliários que serão reembolsadas com os recursos do Financiamento Imobiliário decorrente da CCB. Nesse sentido, caso uma eventual fiscalização da CVM ou de outra autoridade competente venha a constatar que tais despesas não tenham sido efetivamente incorridas pela Urbanes, é possível que seja questionada a caracterização dos Créditos Imobiliários CCB como créditos imobiliários passíveis de serem vinculados como lastro aos CRI, o que pode prejudicar o curso normal da operação de securitização e dos CRI.
3. Riscos de Ausência de Seguro de Crédito ou Prestamista dos Devedores: Os Créditos Imobiliários Lotes e os Créditos Cedidos Fiduciariamente não contam com seguro de crédito ou prestamista dos Devedores. Dessa forma, em caso de não pagamento dos Créditos Imobiliários Lotes e os Créditos Cedidos Fiduciariamente, ou mesmo em caso de morte ou invalidez ou até mesmo desemprego ou perda de renda dos Devedores, tais eventos não serão cobertos por seguro. Se tais riscos se concretizarem, poderão afetar a capacidade de pagamento dos CRI, nas respectivas datas, conforme previsto neste Termo e, consequentemente, causar prejuízos aos Titulares de CRI. Além disso, em razão da ausência de seguro, não haverá pagamento de indenização que proteja os Titulares de CRI de eventuais perdas.
4. Riscos de Desapropriação e Sinistro dos Imóveis: Existe o risco de os Empreendimentos Imobiliários serem desapropriados pelo poder público, no todo ou parte, bem como de sofrer sinistro total ou parcial durante o prazo desta operação, podendo prejudicar, assim, o pagamento dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente, sendo que, neste último caso, é possível que apólices de seguro eventualmente contratadas não incluam cobertura pelos danos causados ou, ainda, que a indenização prevista não seja suficiente. Todas essas hipóteses podem impactar negativamente o recebimento dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente e, consequentemente, a remuneração dos CRI.
5. Risco relacionado à possibilidade de incidência de ações e medidas judiciais sobre os Imóveis nos quais foram desenvolvidos os Empreendimentos Imobiliários: Há a possibilidade de incidência de ações e medidas judiciais sobre os Imóveis nos quais foram desenvolvidos os Empreendimentos Imobiliários, o que pode afetar os Créditos Imobiliários Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente e, por consequência, prejudicando a capacidade de pagamento dos CRI.
6. Risco do quórum de deliberação em Assembleia Geral: as deliberações a serem tomadas em Assembleias Gerais são aprovadas respeitando os quóruns específicos estabelecidos no presente Termo. O titular de pequena quantidade dos CRI pode ser obrigado a acatar decisões da maioria, ainda que manifeste voto desfavorável.
7. Riscos decorrentes dos critérios adotados pela Urbanes para concessão do crédito: O pagamento dos CRI está sujeito aos riscos normalmente associados à concessão de crédito, incluindo, mas não se limitando, deficiências na análise de risco de crédito dos adquirentes dos Lotes, o que pode afetar o fluxo de caixa da carteira de Créditos Imobiliários Lotes. Portanto, a inadimplência dos adquirentes dos Lotes pode ter um efeito material adverso no pagamento dos CRI.
8. Risco de crédito dos adquirentes dos Lotes: Uma vez que o pagamento das remunerações dos CRI depende do pagamento integral e tempestivo, pelos adquirentes dos Lotes, dos respectivos Créditos Imobiliários Lotes, a capacidade de pagamento dos adquirentes dos Lotes pode ser afetada em função de sua situação econômico-financeira, o que poderá afetar o fluxo de pagamentos dos CRI.
9. Risco de crédito da Urbanes: Uma vez que o pagamento das remunerações dos CRI depende do pagamento integral e tempestivo, pela Urbanes, dos Créditos Imobiliários CCB, a capacidade de pagamento da Urbanes pode ser afetada em função de sua situação econômico-financeira, o que poderá afetar o fluxo de pagamentos dos CRI.
10. Riscos relativos à guarda dos Documentos Comprobatórios: A Urbanes ficará responsável pela guarda dos Documentos Comprobatórios relativos aos Créditos Imobiliários Lotes e aos Créditos Cedidos Fiduciariamente. Caso a Urbanes não o faça com a devida diligência e cuidado, a cobrança e execução dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente poderá ser prejudicada, o que poderá afetar o pagamento dos CRI.
11. Risco decorrente de pagamentos realizados diretamente às Cedentes: Conforme previsto no Termo de Securitização, as Cedentes se obrigam a repassar à Securitizadora todo e qualquer recurso que venham a receber diretamente dos Devedores, no caso da Urbanes, ou da Urbanes, no caso da CHP, relacionados aos Créditos Imobiliários Totais, inclusive no que se refere a (i) pagamentos de parcelas em atraso, (ii) pagamento de antecipações, e (iii) pagamento de entradas e sinais. Especificamente para assegurar o correto recebimento dos valores devidos pelos Devedores em razão dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente, semanalmente, a Urbanes apurará os valores recebidos em suas contas correntes na semana imediatamente anterior, para validação do Servicer. A transferência pelas Cedentes será feita (i) em até 1 (um) Dia Útil contado da validação do Servicer, e sempre dentro da mesma semana de apuração, no caso dos valores a serem repassados pela Urbanes. Até que o repasse seja feito, os recursos oriundos destes pagamentos permanecerão sob a posse das Cedentes, ficando sujeitos ao risco de bloqueios ou materialização de outras contingências das Cedentes, o que pode prejudicar sua transferência à Conta Centralizadora e, consequentemente, afetar o pagamento das amortizações e da remuneração dos CRI.
12. Risco decorrente da realização da cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente pela Urbanes: A Urbanes realizará a cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente. Caso a Urbanes não a realize de forma diligente e eficaz, poderá a Securitizadora, nos termos do Contrato de Cessão, assumir a cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente. Até que esta medida seja tomada, a cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente poderá ser prejudicada.
13. Restrição à Negociação e Baixa Liquidez no Mercado Secundário: nos termos do artigo 13 da Instrução CVM 476, os CRI somente poderão ser negociados no mercado secundário após o decurso do prazo de 90 (noventa) dias contados da data de sua subscrição pelos seus respectivos titulares. Adicionalmente, o atual mercado secundário de certificados de recebíveis imobiliários no Brasil apresenta baixa liquidez e não há nenhuma garantia de que existirá, no futuro, um mercado para negociação dos CRI que permita sua alienação pelos subscritores desses valores mobiliários caso estes decidam pelo desinvestimento. Dessa forma, o Titular dos CRI poderá encontrar dificuldades para negociá-los no mercado secundário, devendo estar preparado para manter os CRI em sua carteira até a Data de Vencimento Final da respectiva Série.
14. Riscos associados à compra, incorporação, execução das obras e venda de unidades imobiliárias: A Urbanes se dedica, direta ou indiretamente, à compra de terrenos, incorporação, execução das obras e venda de Lotes como os que integram os Empreendimentos Imobiliários, e pretendem continuar desenvolvendo tais atividades. Existem riscos que afetam de modo geral o mercado imobiliário, tais como interrupções de suprimentos, volatilidade do preço dos materiais e equipamentos de construção, escassez de mão-de-obra de alto nível, mudanças na oferta e procura de empreendimentos em certas regiões, greves e mudanças nas leis ambientais e de zoneamento. As atividades da Urbanes podem ser especificamente afetadas pelos seguintes riscos:

* A conjuntura econômica do Brasil pode prejudicar o crescimento do setor imobiliário como um todo, particularmente no segmento em que a Urbanes atua, em razão da desaceleração da economia e consequente redução de rendas, aumento das taxas de juros e de inflação, flutuação da moeda e instabilidade política, além de outros fatores;
* A Urbanes pode ser impedida no futuro, em decorrência de nova regulamentação ou de condições de mercado, de corrigirem monetariamente os seus recebíveis ou os recebíveis de empresas de seu grupo, de acordo com as taxas de inflação vigentes, conforme atualmente permitido, o que poderia tornar um projeto, inclusive os Empreendimentos Imobiliários, financeira ou economicamente inviável;
* O grau de interesse dos compradores por um novo projeto lançado ou o preço de venda por lote necessário para vender todos os Lotes pode ficar significativamente abaixo do esperado, fazendo com que o projeto se torne menos lucrativo e/ou o valor total de todos os Lotes a serem vendidos torne-se significativamente diferente do esperado;
* Na hipótese de falência ou dificuldades financeiras significativas de uma grande companhia do setor imobiliário, o setor como um todo pode ser prejudicado, o que poderia causar uma redução, por parte dos clientes, da confiança em outras companhias que atuam no setor, incluindo a Urbanes;
* A Urbanes pode ser afetada pelas condições do mercado imobiliário local ou regional, tais como o excesso de oferta de empreendimentos similares aos de seu desenvolvimento nas regiões onde atuam ou podem atuar no futuro;
* A Urbanes corre o risco de os compradores terem uma percepção negativa quanto à segurança, conveniência e atratividade de seus empreendimentos imobiliários e das áreas onde estão localizados;
* As margens de lucros da Urbanes podem ser afetadas em função de aumento nos seus custos operacionais, incluindo investimentos, prêmios de seguro, tributos incidentes sobre imóveis ou atividades imobiliárias, mudança no regime tributário aplicável à construção civil e tarifas públicas;
* A Urbanes pode ser afetada pela interrupção de fornecimento de materiais de construção e equipamentos;
* A venda dos lotes dos empreendimentos da Urbanes pode não ser concluída dentro do cronograma planejado; e

* A ocorrência de quaisquer dos riscos acima pode causar um efeito adverso relevante sobre as atividades, condição financeira e resultados operacionais da Urbanes.

1. Riscos específicos decorrentes da pandemia de infecção do novo Coronavírus (Sars-Cov-2): Em março de 2020, a Organização Mundial de Saúde (“OMS”) declarou pandemia global em virtude do novo Coronavírus (Sars-Cov-2), sendo os estados membros responsáveis por estabelecer melhores práticas para a criação de medidas preventivas e tratamento de pessoas infectadas.

Neste momento, ainda não é possível prever com acuidade os efeitos que tal pandemia terá sobre a economia global. Não há, atualmente, previsão de quando serão oferecidos tratamentos para a cura da COVID-19 ou, de forma universal, vacinas que possam evitar a contaminação das pessoas pelo novo Coronavírus. Diante deste cenário, é razoável se esperar que o aumento de casos de infecção e mortes, sobrecarga de sistemas de saúde ao redor do globo, a tomada de medidas preventivas de isolamento social e quarentenas, com esvaziamento do comércio e indústrias, causem a redução forçada das atividades econômicas nas regiões mais atingidas, podendo haver recessão e desemprego.

As consequências da pandemia do novo Coronavírus (Sars-Cov-2), bem como de quaisquer outras potenciais pandemias ou surtos de doenças, poderão afetar a Emissão com relação aos seguintes aspectos:

1. Mudanças Adversas no Cenário Macroeconômico Global: tendo em vista que a pandemia do novo Coronavírus (Sars-Cov-2), assim como outras pandemias que possam surgir, têm como característica comum a dificuldade de previsão de seus efeitos finais, tais pandemias poderão causar mudanças adversas no cenário macroeconômico global, que podem resultar, entre outros fatores, em recessão, crescimento das taxas de desemprego e aumento no índice de inadimplência global, o que poderá prejudicar as condições econômico-financeiras da Urbanes, do Fiador e dos Devedores, e, consequentemente, a capacidade de pagamento dos CRI;
2. Capacidade de Pagamentos: Uma crise econômica global com repercussão no Brasil poderia afetar negativamente os negócios e, consequentemente, a capacidade de pagamento da Urbanes, do Fiador e dos Devedores, e, consequentemente, dos Créditos Imobiliários Totais e Garantias;
3. Obras: Medidas de isolamento social e quarentena poderão restringir o acesso de trabalhadores e maquinário às obras do Empreendimento Imobiliário, podendo causar seu atraso ou mesmo paralisação, o que poderá afetar o pagamento dos Créditos Imobiliários Totais e Garantias. Adicionalmente, os adiamentos nas obras poderão ocasionar incrementos no orçamento originalmente previsto, o que poderá afetar negativamente as condições econômico-financeiras da Urbanes e de seu grupo econômico;
4. Autorizações e Licenças: Medidas de isolamento social, quarentena ou a sobrecarga do poder público poderão afetar o funcionamento de órgãos públicos e causar demora na, ou mesmo impedir, a concessão de quaisquer tipos de autorizações e/ou licenças para o exercício das atividades da Urbanes ou para a entrega dos Empreendimentos Imobiliários;
5. Carteira dos Créditos Imobiliários Lotes: A restrição de circulação de pessoas e uma crise econômica poderão afetar a realização de novas vendas de Lotes e a performance da carteira de Créditos Imobiliários Lotes, inclusive pelo aumento de rescisões, resilições, distratos ou qualquer tipo de extinção de Contratos Imobiliários; e
6. Prestadores de Serviços: Medidas de isolamento social e quarentena poderão limitar o acesso de empregados às instalações e afetar a regular prestação de serviços por todo e qualquer prestador contratado pela Urbanes e/ou pela Securitizadora no âmbito dos Empreendimentos Imobiliários ou da presente Emissão.

A Emissora não pode prever se, ou quando, eventuais novas medidas serão adotadas por autoridades a respeito da pandemia do novo Coronavírus (Sars-Cov-2), ou mesmo o impacto de tais medidas na economia do país, nas operações e na capacidade financeira da Urbanes, do Fiador e dos Devedores. Além disso, a Emissora não pode garantir que outros fatores, além dos acima indicados, não possam impactar negativamente a Emissão, bem como não pode garantir sua extensão, os impactos e as reais consequências à Emissão.

1. Risco Decorrente de Ações Judiciais: Este pode ser definido como o risco decorrente de eventuais condenações judiciais da Urbanes e do Fiador, nas esferas cível, fiscal, trabalhista, ambiental, dentre outras, o que pode impactar a capacidade econômico-financeira da Urbanes e/ou do Fiador e, consequentemente, sua capacidade de honrar as obrigações assumidas no Contrato de Cessão e neste Termo.
2. Risco de Questionamentos Judiciais dos Contratos Imobiliários: Não obstante a legalidade e regularidade dos instrumentos contratuais que deram origem aos Créditos Imobiliários Lotes e dos Créditos Cedidos Fiduciariamente, não pode ser afastada a hipótese de que decisões judiciais futuras entendam pela ilegalidade de uma ou mais cláusulas dos Contratos Imobiliários, inclusive, mas não se limitando às taxas de juros, encargos, aplicação de multas, bem como em relação à eventuais divergências entre a área dos Lotes prevista nos Contratos Imobiliários e aquela de fato.
3. Riscos relacionados ao *Servicer*: Como a administração e a cobrança dos Créditos Imobiliários Lotes serão prestadas pela Urbanes sob o monitoramento do Servicer, há a possibilidade de ocorrer falhas na prestação de tais serviços ou de estes não serem prestados de forma eficiente e contínua, o que poderá prejudicar o monitoramento do fluxo de pagamento dos Créditos Imobiliários Lotes.
4. Risco de liquidez dos Fiadores e da Urbanes: Na Hipótese de Recompra Total dos Créditos Imobiliários Lotes, na Hipótese de Recompra Parcial dos Créditos Imobiliários Lotes, na hipótese de vencimento antecipado da CCB, de aplicação da Multa Indenizatória e/ou de inadimplência dos Créditos Imobiliários Lotes e/ou dos Créditos Cedidos Fiduciariamente, caso a Emissora não tenha recebido recursos oriundos do pagamento dos Créditos Imobiliários Lotes e/ou dos Créditos Cedidos Fiduciariamente em quantidade suficiente ao pagamento dos CRI, os Investidores ficarão sujeitos ao risco de liquidez do Fiador e da Urbanes. Caso nem o Fiador e nem a Urbanes sejam capazes de honrar com os pagamentos dos valores devidos aos Investidores nas Datas de Aniversário, a Emissora ficará impossibilitada honrar o fluxo de pagamento dos CRI.
5. Risco relacionado à posição minoritária dos Titulares dos CRI: Não há imposição de limites para aquisição dos CRI no âmbito da Oferta. Dessa forma, é possível que um mesmo Investidor seja titular de mais da metade dos CRI, hipótese em que não será possível à Emissora, ao Agente Fiduciário garantir que as decisões de tal Investidor não irão de encontro aos interesses dos Titulares dos CRI em posição minoritária.
6. Risco relativo ao registro dos Termos de Cessão Fiduciária: Na forma do Contrato de Cessão, os Termos de Cessão Fiduciária poderão ser elaborados e levados a registro periodicamente. Na forma do artigo 130, parágrafo único, da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, o registro realizado após 20 (vinte) dias contados da data de assinatura produz efeitos apenas a partir da data da apresentação do instrumento ao cartório competente. Deste modo, as cessões fiduciárias pactuadas poderão não ser oponíveis a terceiros de boa-fé que tenham eventualmente transacionado Créditos Cedidos Fiduciariamente com a Urbanes e levado os respectivos instrumentos a registro nos cartórios competentes, tornando a garantia aqui referida ineficaz perante tais terceiros e afetando negativamente os direitos dos titulares dos CRI.
7. Risco de Colocação Mínima: Caso não seja atingido o montante para a Colocação Mínima, a Oferta será cancelada. Caso haja integralização e a Oferta seja cancelada, os valores depositados serão devolvidos aos respectivos Investidores Profissionais acrescidos dos rendimentos líquidos auferidos pelas Aplicações Financeiras Permitidas, calculados *pro rata temporis*, a partir da data de liquidação, com dedução, se for o caso, dos valores relativos aos tributos incidentes, no prazo de até 05 (cinco) Dias Úteis contados da comunicação do cancelamento da Oferta. Na hipótese de restituição de quaisquer valores aos Investidores Profissionais, estes deverão fornecer recibo de quitação relativo aos valores restituídos. Além disso, a Urbanes poderá ter recebido parte dos valores do desembolso da CCB e/ou do Preço de Cessão, conforme o caso, e a Colocação Mínima não ter sido atingida. Nessa hipótese, pode haver dificuldade em se obter a devolução de tais valores para repasse aos investidores.
8. Demais Riscos: Os CRI estão sujeitos às variações e condições dos mercados de atuação da Cedente, que são afetados principalmente pelas condições políticas e econômicas nacionais e internacionais. Os CRI também poderão estar sujeitos a outros riscos advindos de motivos alheios ou exógenos, tais como moratória, guerras, revoluções, mudanças nas regras aplicáveis aos CRI, alteração na política econômica, decisões judiciais, etc.

# CLÁUSULA XVIII – CLASSIFICAÇÃO DE RISCO

* 1. Os CRI objeto desta Emissão serão objeto de análise de classificação de risco pela Agência de Rating.

18.2. O relatório será disponibilizado pela Emissora ao Agente Fiduciário na mesma data de sua divulgação e estará disponível no site da Agência de Rating.

18.3. A classificação de risco da Emissão deverá ser atualizada trimestralmente, com base no encerramento de cada trimestre civil, às expensas da Urbanes, e entregue à CVM em até 45 (quarenta e cinco) dias do encerramento do trimestre de referência. A Emissora disponibilizará ao Agente Fiduciário, no prazo de até 5 (cinco) Dias Úteis, contados da data de seu recebimento, qualquer relatório emitido por agência de classificação de risco a respeito desta Emissão. A Séries objeto das primeiras liquidações serão objeto da primeira avaliação, sendo que cada renovação contemplará as demais Séries liquidadas até então.

# CLÁUSULA XIX – DISPOSIÇÕES GERAIS

* 1. Os direitos de cada Parte previstos neste Termo de Securitização e seus anexos **(i)** são cumulativos com outros direitos previstos em lei, a menos que expressamente os excluam; e **(ii)** só admitem renúncia por escrito e específica. O não exercício, total ou parcial, de qualquer direito decorrente do presente Termo não implicará novação da obrigação ou renúncia ao respectivo direito por seu titular nem qualquer alteração aos termos deste Termo.
  2. A tolerância e as concessões recíprocas **(i)** terão caráter eventual e transitório; e **(ii)** não configurarão, em qualquer hipótese, renúncia, transigência, remição, perda, modificação, redução, novação ou ampliação de qualquer poder, faculdade, pretensão ou imunidade de qualquer das Partes.
  3. Este Termo de Securitização é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as Partes e seus sucessores ou cessionários.
  4. Todas as alterações do presente Termo de Securitização somente serão válidas se realizadas por escrito e aprovadas cumulativamente: **(i)** por Assembleia Geral, observados os quóruns previstos neste Termo de Securitização e excetuados os casos do item12.9, acima; e **(ii)** pela Emissora.
  5. É vedada a cessão, por qualquer das Partes, dos direitos e obrigações aqui previstos, sem expressa e prévia concordância da outra Parte.
  6. Caso qualquer das disposições venha a ser julgada inválida ou ineficaz, prevalecerão todas as demais disposições não afetadas por tal julgamento, comprometendo-se as Partes, em boa-fé, a substituírem a disposição afetada por outra que, na medida do possível, produza o mesmo efeito.
  7. Os Documentos da Operação constituem o integral entendimento entre as Partes.
  8. O Agente Fiduciário não será obrigado a efetuar nenhuma verificação de veracidade nas deliberações sociais e em atos da administração da Emissora ou ainda em qualquer documento ou registro que considere autêntico e que lhe tenha sido encaminhado pela Emissora ou por terceiros a seu pedido, para se basear nas suas decisões. Não será ainda, sob qualquer hipótese, responsável pela elaboração destes documentos, que permanecerão sob obrigação legal e regulamentar da Emissora elaborá-los, nos termos da legislação aplicável.
  9. As palavras e as expressões sem definição neste instrumento deverão ser compreendidas e interpretadas em consonância com os usos, costumes e práticas do mercado de capitais brasileiro.
  10. Considerar-se-ão prorrogados os prazos referentes ao pagamento de qualquer obrigação, até o primeiro Dia Útil subsequente, caso o vencimento coincida com um dia que não seja considerado um Dia Útil, sem que haja qualquer acréscimo aos valores a serem pagos.

# CLÁUSULA XX – LEI E SOLUÇÃO DE CONFLITOS

* 1. As Partes se comprometem a empregar seus melhores esforços para resolver por meio de negociação amigável qualquer controvérsia relacionada a este Termo de Securitização, bem como aos demais Documentos da Operação.
  2. A constituição, a validade e interpretação deste Termo de Securitização, incluindo da presente cláusula de resolução de conflitos, serão regidos de acordo com as leis substantivas da República Federativa do Brasil vigentes na data de assinatura deste instrumento. Fica expressamente proibida e renunciada pelas Partes a aplicação de equidade e/ou de quaisquer princípios e regras não previstas pelas leis substantivas acima mencionadas.
  3. Qualquer conflito relativo a este Termo de Securitização ou resultante da relação dele advinda será resolvido por meio de arbitragem, de acordo com as regras da Câmara de Arbitragem Empresarial do Brasil – CAMARB (“Câmara”), cujo regulamento (“Regulamento”) as partes adotam e declaram conhecer.
     1. As especificações dispostas neste Termo, com relação ao rito arbitral, têm prevalência sobre as regras do Regulamento da Câmara acima indicada.
  4. A parte que, em primeiro lugar, der início ao procedimento arbitral deve manifestar sua intenção à Câmara, indicando a matéria que será objeto da arbitragem, o seu valor e o(s) nomes(s) e qualificação(ões) completo(s) da(s) parte(s) contrária(s) e anexando cópia deste Termo. A mencionada correspondência será dirigida ao presidente da Câmara, através de entrega pessoal ou por serviço de entrega postal rápida.
  5. A controvérsia será dirimida por 3 (três) árbitros, indicados de acordo com o citado Regulamento, competindo ao presidente da Câmara indicar árbitros e substitutos no prazo de 5 (cinco) dias, caso as partes não cheguem a um consenso, a contar do recebimento da solicitação de instauração da arbitragem, através da entrega pessoal ou por serviço de entrega postal rápida.
  6. Os árbitros ou substitutos indicados firmarão o termo de independência, de acordo com o disposto no artigo 14, § 1º, da Lei nº 9.307/1996, considerando a arbitragem instituída.
  7. A arbitragem processar-se-á na Cidade de São Paulo - SP e os árbitros decidirão de acordo com as regras de direito.
  8. A sentença arbitral será proferida no prazo de até 60 (sessenta) dias, a contar da assinatura do termo de independência pelo árbitro e substituto.
  9. A parte que solicitar a instauração da arbitragem arcará com as despesas que devam ser antecipadas e previstas na tabela de custas da Câmara. A sentença arbitral fixará os encargos e as despesas processuais que serão arcadas pela parte vencida.
  10. A sentença arbitral será espontânea e imediatamente cumprida em todos os seus termos pelas partes.
      1. As partes envidarão seus melhores esforços para solucionar amigavelmente qualquer divergência oriunda deste Termo, podendo, se conveniente a todas as partes, utilizar procedimento de mediação.
  11. Não obstante o disposto nesta cláusula, cada uma das partes se reserva o direito de recorrer ao Poder Judiciário com o objetivo de **(i)** assegurar a instituição da arbitragem, **(ii)** obter medidas cautelares de proteção de direitos previamente à instituição da arbitragem, sendo que qualquer procedimento neste sentido não será considerado como ato de renúncia a arbitragem como o único meio de solução de conflitos escolhido pelas partes, **(iii)** executar obrigações pecuniárias líquidas e certas devidas nos termos deste instrumento, e **(iv)** executar qualquer decisão da Câmara, inclusive, mas não exclusivamente, do laudo arbitral. Na hipótese de as partes recorrerem ao Poder Judiciário, o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, será o único competente para conhecer de qualquer procedimento judicial, renunciando expressamente as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.
  12. De modo a otimizar e a conferir segurança jurídica à resolução dos conflitos prevista nesta cláusula, relativos a procedimentos de arbitragem oriundos e/ou relacionados a outros contratos firmados pelas partes relativos à Operação e desde que solicitado por qualquer das partes no procedimento de arbitragem, a Câmara deverá consolidar o procedimento arbitral instituído nos termos desta cláusula com qualquer outro em que participe qualquer uma das partes e/ou que envolvam ou afetem de qualquer forma o presente Termo, incluindo mas não se limitando a procedimentos arbitrais oriundos dos demais documentos da Operação, desde que a Câmara entenda que: **(i)** existam questões de fato ou de direito comuns aos procedimentos que tornem a consolidação dos processos mais eficiente do que mantê-los sujeitos a julgamentos isolados; e **(ii)** nenhuma das partes no procedimento instaurado seja prejudicada pela consolidação, tais como, dentre outras, um atraso injustificado ou conflito de interesses.
  13. As disposições constantes nesta cláusula de resolução de conflitos são consideradas independentes e autônomas em relação ao Termo de Securitização, de modo que todas as obrigações constantes nesta cláusula devem permanecer vigentes, ser respeitadas e cumpridas pelas Partes, mesmo após o término ou a extinção do Termo de Securitização por qualquer motivo ou sob qualquer fundamento, ou ainda que o Termo de Securitização, no todo ou em Parte, venha a ser considerado nulo ou anulado.

# CLÁUSULA XXI – ASSINATURA DIGITAL

* 1. As Partes concordam que, nos termos da “Declaração de Direitos de Liberdade Econômica”, segundo garantias de livre mercado, conforme previsto na Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019, conforme alterada, bem como da Medida Provisória 2.200- 2/2001, este instrumento poderá ser firmado de maneira digital por todas os sues signatários. Para este fim, serão utilizados serviços disponíveis no mercado e amplamente utilizados que possibilitam a segurança da assinatura digital por meio da sistemas de certificação capazes de validar a autoria de assinatura eletrônica, bem como de traçar a “trilha de auditoria digital” (cadeia de custódia) do documento, a fim de verificar sua integridade. Dessa forma, a assinatura física de documentos, bem como a existência física (impressa), de tais documentos não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste instrumento, incluindo, mas não apenas, para cumprimento de Condições Precedentes.

E, por estarem assim justas e contratadas, as Partes assinam o presente instrumento eletronicamente, na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 14 de abril de 2021.

*(assinaturas seguem na página seguinte)*

*(o restante desta página foi deixado intencionalmente em branco)*

*(Página de assinaturas do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª* *Séries da 1ª Emissão da Forte Securitizadora S.A., celebrado entre Forte Securitizadora S.A. e Simplific Pavarini Distirbuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., em 14 de abril de 2021)*

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: | Nome: |
| Cargo: | Cargo: |

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: |
| Cargo: |

|  |  |
| --- | --- |
| **Testemunhas**: |  |
| 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: | Nome: |
| RG: | RG: |

# ANEXO I

**descrição DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS**

**A. descrição dos créditos imobiliários ccb**

|  |  |
| --- | --- |
| **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO Nº 5691** | **DATA DE EMISSÃO**: 14/04/2021 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SÉRIE** | Única | **NÚMERO** | **5691** | **TIPO DE CCI** | **INTEGRAL** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. EMISSORA** | | | | | |
| RAZÃO SOCIAL: **COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI – CHP** | | | | | |
| CNPJ/MF: 18.282.093/0001-50 | | | | | |
| ENDEREÇO: Avenida Cristovão Colombo, nº 2955 – Cj. 501, Floresta | | | | | |
| COMPLEMENTO | - | CIDADE | Porto Alegre | UF | RS |

|  |
| --- |
| **2. INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE** |
| **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**,sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994/0004-01, atuando por sua filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, bloco B, conj. 1401, CEP 04534-002. |

|  |
| --- |
| **3. DEVEDORA** |
| **URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI.**,empresa individual de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 93.059.897/0001-00, com sede na Avenida Fernando Ferrari, nº 1.091, Sala 101, Bairro Nossa Senhora de Lourdes, na Cidade de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 97050-801 |

|  |
| --- |
| **4. TÍTULO** |
| Cédula de Crédito Bancário nº 11501529-9, emitida pela Urbanes nesta data em favor da Emissora, por meio da qual a Emissora concedeu o Financiamento Imobiliário à Urbanes, para fazer frente a despesas reembolsáveis de obras dos Empreendimentos Imobiliários |

|  |
| --- |
| **5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), conforme atualizado mensalmente pelo IPCA e adicionado do valor equivalente à Remuneração, calculada nos termos da CCB. |

|  |
| --- |
| **6. IDENTIFICAÇÃO DOS IMÓVEIS:** o imóvel objeto da matrícula nº 134.264 do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, adquirido pela Urbanes, onde se encontra o Empreendimento Alberto Schons; o imóvel objeto da matrícula nº 119.012 do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, adquirido pela Urbanes, onde se encontra o Empreendimento Bauhaus; e o imóvel objeto da matrícula nº 131.535 do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, adquirido pela Urbanes, onde se encontra o Empreendimento Cidade Universitária, nos quais a Urbanes será reembolsada pelos custos incorridos. |

|  |  |
| --- | --- |
| **7. CONDIÇÕES DE EMISSÃO** |  |
| 7.1. PRAZO TOTAL | 2.561 (dois mil, quinhentos e sessenta e um) dias. |
| 7.2. VALOR DE PRINCIPAL | R$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), conforme atualizado mensalmente pelo IPCA. |
| 7.3. ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA | Mensal, de acordo com a variação mensal do IPCA, ou outro índice que venha a substituí-lo, nos termos da CCB. |
| 7.4. REMUNERAÇÃO | 9,00% (nove por cento) ao ano |
| 7.5. DATA DE EMISSÃO | 14 de abril de 2021 |
| 7.6. DATA DE VENCIMENTO FINAL | 18 de abril de 2028 |
| 7.7. PRÉ-PAGAMENTO | Será admitido o pré-pagamento de parte ou da integralidade do saldo devedor da CCB, nos termos dos itens 2 e 3 da “Seção IV – Condições da Operação” da CCB. |
| 7.8. ENCARGOS MORATÓRIOS: | Multa moratória de 2% (dois por cento), juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, ou fração, além da atualização monetária referida acima, com cálculo *pro rata die*, se necessário. |
| 7.9. PERIODICIDADE DE PAGAMENTO | Mensal |
| 7.10. DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE REMUNERAÇÃO | 18 de maio de 2021. |
| 7.11. DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO | 18 de maio de 2021. |
| 7.12. GARANTIA | Aval dos Avalistas. |

**B. DESCRIÇÃO DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS LOTES**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nº Ref.** | **Unidade** | **Nome do Cliente** | **CNPJ/CPF** | **Saldo Devedor (R$)** | **Vencimento do Contrato** |
| 1 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT029 | ADRIANA DA SILVA TEIXEIRA | 90516842072 | 198.891,58 | 20/10/2026 |
| 2 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT457 | ALESSANDRA FARIAS CANABARRO SCHIMIDT | 71645136000 | 171.968,88 | 20/03/2027 |
| 3 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT104 | ALEX SANDRO JONCO BEVILACQUA | 02519579005 | 212.651,59 | 10/12/2026 |
| 4 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT399 | ALEXANDRE ALBRECHT | 50255266049 | 223.405,30 | 20/06/2027 |
| 5 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT90 | ALEXANDRE DE QUEIROZ QUEIROD DE OLIVEIRA | 02133335706 | 217.867,79 | 20/07/2024 |
| 6 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT465 | ALTEMIR DORIGON | 00196889030 | 54.871,63 | 20/03/2022 |
| 7 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT92 | ANDRÉ GOMES NUNES | 01188161016 | 152.629,06 | 20/07/2027 |
| 8 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT67 | ANDRE SANT ANA | 91074240006 | 245.844,49 | 10/04/2027 |
| 9 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT163 | ANDRESSA OLIVEIRA DA SILVA | 02141995094 | 194.624,52 | 20/06/2028 |
| 10 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BAUHAUS - QUARTEIRÃO 03 LT33 | ANTARA SERVIÇOS WEB-EIRELI | 18213910000118 | 37.500,00 | 20/05/2021 |
| 11 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT053 | BRUNO DE OLIVEIRA PACHECO | 01277966060 | 216.515,80 | 10/12/2027 |
| 12 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT108 | C. DJALMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 36956914000178 | 189.589,99 | 20/07/2027 |
| 13 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT099 | CARLOS GILBERTO SALLES FRUET | 37935666091 | 143.073,33 | 20/08/2026 |
| 14 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT021 | CARLOS MOISES DOS SANTOS SERRA | 52114112004 | 247.910,45 | 10/01/2026 |
| 15 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT022 | CARLOS MOISES DOS SANTOS SERRA | 52114112004 | 279.481,73 | 10/01/2026 |
| 16 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA S LT431 | CARLOS MOISES DOS SANTOS SERRA | 52114112004 | 509,74 | 10/03/2021 |
| 17 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT145 | CARMEN LUCIA DE TOLEDO TIECHER | 08346883870 | 99.000,00 | 20/05/2021 |
| 18 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT073 | CASSIO RODRIGO AGUIAR | 84130350072 | 238.410,99 | 20/10/2026 |
| 19 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT412 | CECÍLIA FAWZI SAID NIMER | 02653927055 | 320.687,39 | 20/05/2028 |
| 20 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA G LT146 | CILOMARA VIANA HONEGNER | 00658479032 | 224.826,31 | 10/09/2026 |
| 21 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT028 | CLARISSA CASTRO | 00741352010 | 198.411,93 | 20/07/2027 |
| 22 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT037 | CLARISSA CASTRO | 00741352010 | 189.452,65 | 20/07/2027 |
| 23 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT158 | CLAUDIA REGINA ZILIOTTO BOMFÁ | 88887758972 | 257.447,95 | 20/12/2027 |
| 24 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT490 | CLAUDIO LAERTE TRINDADE BATISTA | 45926328004 | 274.644,89 | 20/12/2027 |
| 25 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT290 | CLAUDIO NEI MILLER | 65587448053 | 201.975,92 | 10/07/2026 |
| 26 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT016 | CLEIA APARECIDA DE LIMA PANZENHAGEN | 67849601068 | 168.407,22 | 20/01/2026 |
| 27 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA H LT162 | CLEITON SCALCON | 88568989004 | 106.736,14 | 10/09/2025 |
| 28 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT008 | DANIELA CORREA NUNES | 00403299098 | 131.625,03 | 10/11/2025 |
| 29 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT441 | DANIELA OLIVEIRA TEIXEIRA | 59185074004 | 105.000,00 | 20/08/2021 |
| 30 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT442 | DANIELA OLIVEIRA TEIXEIRA | 59185074004 | 120.000,00 | 20/08/2021 |
| 31 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT148 | DELCIO ANTONIO TADIELO LUNARDI | 55771238015 | 260.365,45 | 20/11/2028 |
| 32 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT162 | DELCIO ANTONIO TADIELO LUNARDI | 55771238015 | 264.654,00 | 20/06/2028 |
| 33 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT485 | DIOGO FORTUNATO ARRUDA SANTANA | 35967200010 | 380.408,23 | 20/06/2028 |
| 34 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT055 | DIOGO TREVISIOL DE MELO | 00932407080 | 150.151,79 | 20/04/2026 |
| 35 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA H LT157 | EDILSON XISTO | 94043418000 | 94.600,81 | 10/03/2026 |
| 36 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT043 | EDSON LUIS GIACOBE | 00213005000 | 251.174,73 | 10/09/2026 |
| 37 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT165 | EDUARDO SEGATTO | 32435355068 | 106.755,11 | 20/03/2022 |
| 38 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT006 | ELAINE CORREA NUNES | 65055330015 | 123.129,67 | 10/11/2025 |
| 39 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA F LT114 | ELOISA DA SILVA ABREU | 03757348052 | 205.041,89 | 20/11/2026 |
| 40 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT027 | ENILSON SOARES ROCHA | 00110152093 | 220.082,35 | 10/11/2026 |
| 41 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT013 | ERONI MULLER | 55619347087 | 121.624,08 | 20/02/2026 |
| 42 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT366 | ESALIT CASA E CONSTRUÇÃO LTDA | 12801594000119 | 170.471,83 | 20/10/2025 |
| 43 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT161 | EVERSON NUNES PEREIRA | 80650872053 | 215.890,87 | 20/06/2028 |
| 44 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT105 | FABIANO CORDEIRO DE QUADROS | 00895047047 | 225.365,01 | 10/09/2026 |
| 45 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT82 | FABIANO SIQUEIRA JESUS | 00334576032 | 143.612,00 | 22/05/2021 |
| 46 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT098 | FABIO DIOGO BITTENCOURT | 00526143959 | 125.895,09 | 10/04/2026 |
| 47 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT489 | FRANCISCA MARIA PAULO DA SILVA TORRI | 74549480734 | 265.764,02 | 20/12/2027 |
| 48 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT476 | GABRIEL CORREA DA SILVA | 03688651006 | 214.285,32 | 20/12/2027 |
| 49 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT440 | GABRIEL DA COSTA BARCELLOS | 01590716078 | 107.759,63 | 20/03/2021 |
| 50 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT470 | GILBERTO ALBERICI JUNIOR- ME | 21337366000120 | 190.000,00 | 20/12/2022 |
| 51 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT478 | GILBERTO ALBERICI JUNIOR- ME | 21337366000120 | 190.000,00 | 20/12/2022 |
| 52 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT085 | GILMAR BENINI | 31033857068 | 259.608,91 | 20/09/2026 |
| 53 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT357 | GIOVANNI FURLAN DE ALCÂNTARA SOUZA | 02001997140 | 235.664,14 | 20/09/2026 |
| 54 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT474 | GRASIELE TONETO DA COSTA | 01728429056 | 17.857,98 | 10/12/2021 |
| 55 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA P LT397 | GUILHERME SILVA NUNES | 04149011931 | 98.589,18 | 10/03/2021 |
| 56 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA B LT46 | HORTENCIO COSTA MACHADO JUNIOR | 02193917000 | 80.577,12 | 10/03/2024 |
| 57 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT469 | IDERLEI LOPES DE LIMA | 67825931068 | 274.749,27 | 20/10/2026 |
| 58 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT015 | JEFERSON DA SILVA GRIGOLO | 01006825029 | 91.348,69 | 20/01/2026 |
| 59 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT041 | JÓBER MILITZ PEREIRA | 02865689000 | 142.879,99 | 10/07/2026 |
| 60 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA G LT151 | JOCLIDES PADILHA DA SILVA | 02137064073 | 243.553,86 | 10/02/2027 |
| 61 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT418 | JOSE ANTONIO PINTO PEREIRA | 22474846387 | 228.522,86 | 10/09/2026 |
| 62 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA G LT148 | JOSIEL DA ROSA DUTRA | 01181844070 | 202.674,61 | 20/10/2026 |
| 63 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA K LT220 | JUCIMARA SCREMIN SANMARTIN | 01855750058 | 173.809,88 | 20/05/2026 |
| 64 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT407 | JULIANO DALCIN MARTINS | 00038786001 | 43.656,17 | 20/03/2021 |
| 65 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BAUHAUS - QUARTEIRÃO 01 LT09 | LAERSON SILVEIRA E SILVA | 44185316020 | 158.978,40 | 20/10/2021 |
| 66 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT047 | LEONARDO SOBIERAI | 25950258053 | 202.032,98 | 20/12/2027 |
| 67 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT167 | LIGIA REGINA PETIM DE OLIVEIRA | 39133230072 | 238.105,90 | 10/06/2027 |
| 68 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA G LT147 | LINDOLFO BRAGA | 16180712034 | 149.946,71 | 10/02/2028 |
| 69 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT488 | LUCIANO DE OLIVEIRA RIBEIR | 82516200072 | 186.809,91 | 20/12/2027 |
| 70 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT413 | LUIS EDUARDO NUNES SCHWARZ | 01800625065 | 260.273,72 | 20/11/2027 |
| 71 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT001 | LUIZ FILIPE MELO DOS SANTOS | 03103122055 | 211.052,07 | 20/09/2026 |
| 72 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT035 | LUIZ HENRIQUE DA SILVEIRA | 02289114006 | 210.973,56 | 10/10/2027 |
| 73 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA H LT197 | MARA ROSANGELA ALVES ENGEL | 30483972053 | 290.331,49 | 20/12/2026 |
| 74 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA L LT255 | MARCELE DE CASTRO | 00957150024 | 185.366,59 | 10/07/2027 |
| 75 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT262 | MARCIA HELENA DO NASCIMENTO LORENTZ | 64323862091 | 166.147,75 | 10/11/2025 |
| 76 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA F LT121 | MARCIO RICARDO RIBEIRO CORREA | 00391079069 | 110.000,00 | 22/03/2021 |
| 77 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT097 | MARCOS JOSÉ TEIXEIRA RIGÃO | 01927967040 | 69.908,10 | 10/10/2023 |
| 78 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT96 | MARIANA RIBEIRO SANTIAGO | 98713701134 | 222.623,00 | 10/07/2028 |
| 79 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA G LT152 | MATHEUS WILLRICH BILHALVA | 02058157079 | 204.340,43 | 20/10/2026 |
| 80 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT160 | MAURICIO NOGARA | 28502221000 | 239.753,60 | 10/04/2028 |
| 81 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT293 | MIRELA MASSIA SANFELICE | 99176688020 | 28.406,05 | 20/06/2024 |
| 82 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT472 | NATIELO ALMEIDA SANTANA | 01532881088 | 86.626,77 | 20/07/2026 |
| 83 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT443 | NAZIAZENO JOSE DA SILVA PINTO | 63295300097 | 137.573,87 | 10/06/2027 |
| 84 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT034 | NICOLAS SEQUEIRA REBOLEDO | 85700088053 | 152.142,94 | 10/01/2027 |
| 85 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT095 | NILMAR DA SILVA ALVES | 97217310059 | 46.364,72 | 20/10/2021 |
| 86 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT059 | NILTON MORETTI PEREIRA | 96986778015 | 242.625,01 | 20/08/2028 |
| 87 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT458 | NIVIO CEZAR PEDROLO DE CARVALHO | 26078643053 | 27.816,09 | 07/03/2021 |
| 88 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT063 | ODOLIR DALMAGO | 55036600053 | 127.393,18 | 10/04/2026 |
| 89 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT414 | OSCAR EDUARDO CARVALHO GUASTAVINO | 47154454091 | 262.074,36 | 20/01/2028 |
| 90 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT477 | OTAVIO CAVALHEIRO SANTANA | 02219471080 | 241.082,02 | 20/05/2027 |
| 91 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT058 | PATRICIA SILVA DA ROSA | 98085247020 | 219.624,47 | 10/12/2027 |
| 92 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT045 | PAULO ALDOIR DA SILVA SOARES | 71589031091 | 146.212,06 | 20/01/2027 |
| 93 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT87 | PAULO ROBERTO BUSARELLO | 49339176987 | 211.535,69 | 10/09/2026 |
| 94 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT020 | PAULO SERGIO DO PINHO SOUZA | 56046235049 | 281.035,30 | 20/10/2027 |
| 95 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT106 | PAULO SERGIO MULLER | 00590264052 | 235.109,56 | 20/06/2028 |
| 96 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT067 | PAULO SERGIO XAVIER ALVES | 71627952004 | 150.000,00 | 22/03/2021 |
| 97 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT439 | RENATO DOS SANTOS ZUCCO | 52837564087 | 80.029,62 | 20/04/2021 |
| 98 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA H LT155 | RODRIGO PAULO DEMARCO | 05379322913 | 241.405,18 | 10/05/2026 |
| 99 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA P LT394 | RÔMOLO ERNEST CHAVES JUNIOR | 00273486012 | 186.182,41 | 20/04/2027 |
| 100 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA G LT149 | RONALDO AZEREDO WEBER | 03415623009 | 221.119,91 | 20/10/2026 |
| 101 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA J LT205 | SILVIA VIANA HONEGNER DE OLIVEIRA | 96434295049 | 157.152,83 | 20/09/2024 |
| 102 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA F LT144 | SUELI FERREIRA DE OLIVEIRA | 80063080559 | 59.079,80 | 20/12/2023 |
| 103 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT004 | TERESINHA DE FÁTIMA CORRÊA DE MENEZES | 64309657087 | 136.792,06 | 10/04/2025 |
| 104 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT411 | THIAGO ALVES LUIZ | 01078093032 | 246.483,88 | 10/07/2025 |
| 105 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA N LT315 | THIAGO GARCEZ DA SILVA | 00888618050 | 318.218,00 | 10/02/2027 |
| 106 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT042 | VAGNER DA SILVA PINTO | 01111139032 | 241.511,86 | 10/06/2028 |
| 107 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA J LT198 | VAGNER JOSE SOBIERAI | 00853225044 | 177.261,67 | 20/10/2026 |
| 108 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT014 | VALDIR SFREDO | 23474718053 | 96.192,85 | 20/01/2026 |
| 109 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT467 | VALERIA WATUSI SEVERO ALVES | 03417944066 | 241.766,30 | 10/02/2027 |
| 110 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA J LT207 | VANDERLI PLAUTZ | 65358325034 | 182.408,94 | 10/01/2027 |
| 111 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA L LT281 | VANUZA GRACIOLI | 88562336068 | 2.555,79 | 20/04/2021 |
| 112 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT046 | VERNER SILVEIRA PEREIRA | 00916695026 | 223.416,09 | 20/10/2027 |
| 113 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT101 | VILSON ROSSATO DE OLIVEIRA | 53906888053 | 208.685,99 | 10/02/2028 |
| 114 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA S LT433 | VIVIANE PEDROZO DA SILVA | 03374703089 | 196.318,80 | 10/09/2026 |
| 115 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA T LT454 | WILLIAM LICHT DOS SANTOS | 83722831091 | 153.819,53 | 20/12/2026 |
| 116 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT030 | YURI RAVASI BECKER | 03936741000 | 225.943,71 | 20/10/2026 |
| 117 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT062 | ZAIR LEAL MACHADO ME | 30536992000137 | 150.002,20 | 20/08/2026 |

# ANEXO II

**DATAS DE PAGAMENTO DE REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DOS CRI**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Séries Seniores - 523 e 525** | | | | | |
| **Nº Ordem** | **Data** | **Juros** | **Incorpora** | **Amortização** | **%AM** |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 | 20/04/2021 | SIM | NÃO | SIM | 2,4589% |
| 2 | 20/05/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,9103% |
| 3 | 20/06/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,8160% |
| 4 | 20/07/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,7219% |
| 5 | 20/08/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,6007% |
| 6 | 20/09/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,3719% |
| 7 | 20/10/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,4913% |
| 8 | 20/11/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,2523% |
| 9 | 20/12/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,5115% |
| 10 | 20/01/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6651% |
| 11 | 20/02/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,2502% |
| 12 | 20/03/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6164% |
| 13 | 20/04/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,4530% |
| 14 | 20/05/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,4123% |
| 15 | 20/06/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6937% |
| 16 | 20/07/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,7983% |
| 17 | 20/08/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6048% |
| 18 | 20/09/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6432% |
| 19 | 20/10/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,4746% |
| 20 | 20/11/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,5352% |
| 21 | 20/12/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,7610% |
| 22 | 20/01/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,9893% |
| 23 | 20/02/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,6877% |
| 24 | 20/03/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,7973% |
| 25 | 20/04/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,9497% |
| 26 | 20/05/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,0733% |
| 27 | 20/06/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,4135% |
| 28 | 20/07/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,7390% |
| 29 | 20/08/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,4011% |
| 30 | 20/09/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,2483% |
| 31 | 20/10/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,1802% |
| 32 | 20/11/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,1603% |
| 33 | 20/12/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,4065% |
| 34 | 20/01/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,8428% |
| 35 | 20/02/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,3777% |
| 36 | 20/03/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,3297% |
| 37 | 20/04/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,5804% |
| 38 | 20/05/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,7297% |
| 39 | 20/06/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,0689% |
| 40 | 20/07/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,5845% |
| 41 | 20/08/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,5140% |
| 42 | 20/09/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,3866% |
| 43 | 20/10/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,1647% |
| 44 | 20/11/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,3430% |
| 45 | 20/12/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,8695% |
| 46 | 20/01/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,6401% |
| 47 | 20/02/2025 | SIM | NÃO | SIM | 3,9313% |
| 48 | 20/03/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,1583% |
| 49 | 20/04/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,5803% |
| 50 | 20/05/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,7933% |
| 51 | 20/06/2025 | SIM | NÃO | SIM | 5,5361% |
| 52 | 20/07/2025 | SIM | NÃO | SIM | 6,6052% |
| 53 | 20/08/2025 | SIM | NÃO | SIM | 6,7092% |
| 54 | 20/09/2025 | SIM | NÃO | SIM | 7,0499% |
| 55 | 20/10/2025 | SIM | NÃO | SIM | 5,8550% |
| 56 | 20/11/2025 | SIM | NÃO | SIM | 5,8503% |
| 57 | 20/12/2025 | SIM | NÃO | SIM | 7,0027% |
| 58 | 20/01/2026 | SIM | NÃO | SIM | 7,1839% |
| 59 | 20/02/2026 | SIM | NÃO | SIM | 7,0259% |
| 60 | 20/03/2026 | SIM | NÃO | SIM | 6,9306% |
| 61 | 20/04/2026 | SIM | NÃO | SIM | 7,9158% |
| 62 | 20/05/2026 | SIM | NÃO | SIM | 8,4269% |
| 63 | 20/06/2026 | SIM | NÃO | SIM | 10,1918% |
| 64 | 20/07/2026 | SIM | NÃO | SIM | 12,7219% |
| 65 | 20/08/2026 | SIM | NÃO | SIM | 11,0691% |
| 66 | 20/09/2026 | SIM | NÃO | SIM | 13,9475% |
| 67 | 20/10/2026 | SIM | NÃO | SIM | 9,9169% |
| 68 | 20/11/2026 | SIM | NÃO | SIM | 8,4261% |
| 69 | 20/12/2026 | SIM | NÃO | SIM | 10,3079% |
| 70 | 20/01/2027 | SIM | NÃO | SIM | 12,8395% |
| 71 | 20/02/2027 | SIM | NÃO | SIM | 13,3183% |
| 72 | 20/03/2027 | SIM | NÃO | SIM | 11,8806% |
| 73 | 20/04/2027 | SIM | NÃO | SIM | 10,5398% |
| 74 | 20/05/2027 | SIM | NÃO | SIM | 13,0828% |
| 75 | 20/06/2027 | SIM | NÃO | SIM | 16,7487% |
| 76 | 20/07/2027 | SIM | NÃO | SIM | 15,2042% |
| 77 | 20/08/2027 | SIM | NÃO | SIM | 17,0023% |
| 78 | 20/09/2027 | SIM | NÃO | SIM | 20,8883% |
| 79 | 20/10/2027 | SIM | NÃO | SIM | 23,8480% |
| 80 | 20/11/2027 | SIM | NÃO | SIM | 19,5880% |
| 81 | 20/12/2027 | SIM | NÃO | SIM | 27,0952% |
| 82 | 20/01/2028 | SIM | NÃO | SIM | 36,7055% |
| 83 | 20/02/2028 | SIM | NÃO | SIM | 47,5541% |
| 84 | 20/03/2028 | SIM | NÃO | SIM | 100,0000% |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Séries Subordinadas - 524 e 526** | | | | | |
| **Nº Ordem** | **Data** | **Juros** | **Incorpora** | **Amortização** | **%AM** |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 | 20/04/2021 | SIM | NÃO | SIM | 2,4619% |
| 2 | 20/05/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,8818% |
| 3 | 20/06/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,7824% |
| 4 | 20/07/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,6830% |
| 5 | 20/08/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,5437% |
| 6 | 20/09/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,3202% |
| 7 | 20/10/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,4381% |
| 8 | 20/11/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,1872% |
| 9 | 20/12/2021 | SIM | NÃO | SIM | 1,4623% |
| 10 | 20/01/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6038% |
| 11 | 20/02/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,1755% |
| 12 | 20/03/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,5790% |
| 13 | 20/04/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,3903% |
| 14 | 20/05/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,3465% |
| 15 | 20/06/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6436% |
| 16 | 20/07/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,7391% |
| 17 | 20/08/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,5305% |
| 18 | 20/09/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,5866% |
| 19 | 20/10/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,4043% |
| 20 | 20/11/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,4715% |
| 21 | 20/12/2022 | SIM | NÃO | SIM | 1,6979% |
| 22 | 20/01/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,9203% |
| 23 | 20/02/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,6186% |
| 24 | 20/03/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,7486% |
| 25 | 20/04/2023 | SIM | NÃO | SIM | 1,8801% |
| 26 | 20/05/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,0182% |
| 27 | 20/06/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,3678% |
| 28 | 20/07/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,6896% |
| 29 | 20/08/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,3394% |
| 30 | 20/09/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,1862% |
| 31 | 20/10/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,1141% |
| 32 | 20/11/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,1042% |
| 33 | 20/12/2023 | SIM | NÃO | SIM | 2,3367% |
| 34 | 20/01/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,7893% |
| 35 | 20/02/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,3221% |
| 36 | 20/03/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,2584% |
| 37 | 20/04/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,5068% |
| 38 | 20/05/2024 | SIM | NÃO | SIM | 2,6767% |
| 39 | 20/06/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,0029% |
| 40 | 20/07/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,5281% |
| 41 | 20/08/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,4599% |
| 42 | 20/09/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,3140% |
| 43 | 20/10/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,0972% |
| 44 | 20/11/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,2766% |
| 45 | 20/12/2024 | SIM | NÃO | SIM | 3,8044% |
| 46 | 20/01/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,6070% |
| 47 | 20/02/2025 | SIM | NÃO | SIM | 3,8559% |
| 48 | 20/03/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,1169% |
| 49 | 20/04/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,5244% |
| 50 | 20/05/2025 | SIM | NÃO | SIM | 4,7514% |
| 51 | 20/06/2025 | SIM | NÃO | SIM | 5,4843% |
| 52 | 20/07/2025 | SIM | NÃO | SIM | 6,5745% |
| 53 | 20/08/2025 | SIM | NÃO | SIM | 6,6710% |
| 54 | 20/09/2025 | SIM | NÃO | SIM | 7,0072% |
| 55 | 20/10/2025 | SIM | NÃO | SIM | 5,8106% |
| 56 | 20/11/2025 | SIM | NÃO | SIM | 5,7823% |
| 57 | 20/12/2025 | SIM | NÃO | SIM | 6,9530% |
| 58 | 20/01/2026 | SIM | NÃO | SIM | 7,1531% |
| 59 | 20/02/2026 | SIM | NÃO | SIM | 6,9766% |
| 60 | 20/03/2026 | SIM | NÃO | SIM | 6,8828% |
| 61 | 20/04/2026 | SIM | NÃO | SIM | 7,8762% |
| 62 | 20/05/2026 | SIM | NÃO | SIM | 8,3896% |
| 63 | 20/06/2026 | SIM | NÃO | SIM | 10,1571% |
| 64 | 20/07/2026 | SIM | NÃO | SIM | 12,7248% |
| 65 | 20/08/2026 | SIM | NÃO | SIM | 11,0332% |
| 66 | 20/09/2026 | SIM | NÃO | SIM | 13,9515% |
| 67 | 20/10/2026 | SIM | NÃO | SIM | 9,8852% |
| 68 | 20/11/2026 | SIM | NÃO | SIM | 8,3613% |
| 69 | 20/12/2026 | SIM | NÃO | SIM | 10,2618% |
| 70 | 20/01/2027 | SIM | NÃO | SIM | 12,8178% |
| 71 | 20/02/2027 | SIM | NÃO | SIM | 13,2904% |
| 72 | 20/03/2027 | SIM | NÃO | SIM | 11,8429% |
| 73 | 20/04/2027 | SIM | NÃO | SIM | 10,4857% |
| 74 | 20/05/2027 | SIM | NÃO | SIM | 13,0340% |
| 75 | 20/06/2027 | SIM | NÃO | SIM | 16,7175% |
| 76 | 20/07/2027 | SIM | NÃO | SIM | 15,1563% |
| 77 | 20/08/2027 | SIM | NÃO | SIM | 16,9419% |
| 78 | 20/09/2027 | SIM | NÃO | SIM | 20,8570% |
| 79 | 20/10/2027 | SIM | NÃO | SIM | 23,8153% |
| 80 | 20/11/2027 | SIM | NÃO | SIM | 19,5258% |
| 81 | 20/12/2027 | SIM | NÃO | SIM | 27,0520% |
| 82 | 20/01/2028 | SIM | NÃO | SIM | 36,6538% |
| 83 | 20/02/2028 | SIM | NÃO | SIM | 47,5035% |
| 84 | 20/03/2028 | SIM | NÃO | SIM | 100,0000% |

# ANEXO III

**DECLARAÇÃO DO COORDENADOR LÍDER**

A **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários (“Coordenador Líder”), para fins de atendimento ao previsto pelo item 15 do anexo III da Instrução CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada, na qualidade de instituição intermediária da distribuição pública com esforços restritos de certificados de recebíveis imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão da Forte Securitizadora S.A., com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários, com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conjunto 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.979.898/0001-70 (“Emissora”), **DECLARA**, para todos os fins e efeitos, que verificou, em conjunto com a Emissora, o Agente Fiduciário e os respectivos assessores legais contratados no âmbito da Emissão, a legalidade da Emissão, além de ter agido com diligência para assegurar a veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas no termo de securitização de créditos imobiliários que regula a Emissão.

As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no Termo de Securitização.

São Paulo, 14 de abril de 2021.

**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: | Nome: |
| Cargo: | Cargo: |

# ANEXO IV

**DECLARAÇÃO DA EMISSORA**

A **FORTE SECURITIZADORA S.A.**, com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conjunto 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.979.898/0001-70, neste ato representada na forma de seu estatuto social (“Emissora”), para fins de atendimento ao previsto pelo item 15 do anexo III da Instrução CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada, na qualidade de emissora de certificados de recebíveis imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão (“Emissão”), **DECLARA**, para todos os fins e efeitos, que verificou, em conjunto com o o Agente Fiduciário e os respectivos assessores legais contratados no âmbito da Emissão, a legalidade e ausência de vícios da Emissão, além de ter agido com diligência para assegurar a veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas no termo de securitização de créditos imobiliários que regula a Emissão.

As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no Termo de Securitização.

São Paulo, 14 de abril de 2021.

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: | Nome: |
| Cargo: | Cargo: |

# ANEXO V

**DECLARAÇÃO DO AGENTE FIDUCIÁRIO**

A **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**,sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994/0004-01, atuando por sua filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, bloco B, conj. 1401, CEP 04534-002, neste ato representada na forma de seu Contrato Social (“Agente Fiduciário”), para fins de atendimento ao previsto pelo item 15 do anexo III da Instrução CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada, na qualidade de agente fiduciário do Patrimônio Separado constituído em âmbito da emissão de certificados de recebíveis imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão da Forte Securitizadora S.A., com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conjunto 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.979.898/0001-70 (“Emissora”), **DECLARA**, para todos os fins e efeitos, que verificou, em conjunto com a Emissora e os respectivos assessores legais contratados no âmbito da Emissão, a legalidade e ausência de vícios da Emissão, além de ter agido com diligência para assegurar a veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas no termo de securitização de créditos imobiliários que regula a Emissão.

As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no Termo de Securitização.

São Paulo, 14 de abril de 2021.

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: |
| Cargo: |

# ANEXO VI

**DECLARAÇÃO DO CUSTODIANTE**

A **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**,sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994/0004-01, atuando por sua filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, bloco B, conj. 1401, CEP 04534-002, neste ato representada na forma de seu Contrato Social, doravante designada apenas “Custodiante”, por seu representante legal abaixo assinado, na qualidade de custodiante, **(i)** do “Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª Séries da 1ª Emissão da Forte Securitizadora S.A.” (“Termo de Securitização”); e **(ii)** das Escrituras de Emissão de CCI (“CCI”), que servirão de lastro aos CRI; DECLARA à Emissora, para os fins do artigo 23 da Lei 10.931, de 02 de agosto de 2004, conforme alterada (“Lei 10.931”), que foi entregue a esta instituição custodiante para custódia, **(i)** via original das Escrituras de Emissão de CCI; e **(ii)** via original do Termo de Securitização dos CRI, que se encontram devidamente registrados nesta instituição custodiante, sendo nesta hipótese tal registro considerado para fins do parágrafo único do artigo 23, da Lei 10.931, na forma do regime fiduciário instituído pela Emissora, conforme declarado no Termo de Securitização.

As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no Termo de Securitização.

São Paulo, 14 de abril de 2021.

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: |
| Cargo: |

# ANEXO VII

**EMISSÕES DE TÍTULOS E/OU VALORES MOBILIÁRIOS DA EMISSORA DE ATUAÇÃO DO AGENTE FIDUCIÁRIO**

**Tipo:** CRI

**Operação:** 387ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – CIDADE INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

**Valor:** R$ 3.955.000,00

**Quantidade:** 3.955

**Taxa:** 7,86% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de junho de 2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 388ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – CIDADE INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

**Valor:** R$ 1.695.000,00

**Quantidade:** 1.695

**Taxa:** 15,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de junho de 2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 389ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WYNDHAM

**Valor:** R$ 7.200.000,00

**Quantidade:** 7.200

**Taxa:** 9,47% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de agosto de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários, Cessão Fiduciária de Créditos em Garantia, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança e Cooobrigação

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 390ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WYNDHAM

**Valor:** R$ 4.800.000,00

**Quantidade:** 4.800

**Taxa:** 17,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de agosto de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários, Cessão Fiduciária de Créditos em Garantia, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança e Cooobrigação

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 391ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WYNDHAM

**Valor:** R$ 7.200.000,00

**Quantidade:** 7.200

**Taxa:** 9,47% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de agosto de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários, Cessão Fiduciária de Créditos em Garantia, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança e Cooobrigação

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 392ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WYNDHAM

**Valor:** R$ 4.800.000,00

**Quantidade:** 4.800

**Taxa:** 17,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de agosto de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários, Cessão Fiduciária de Créditos em Garantia, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança e Cooobrigação

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 393ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WYNDHAM

**Valor:** R$ 2.400.000,00

**Quantidade:** 2.400

**Taxa:** 9,47% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de agosto de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários, Cessão Fiduciária de Créditos em Garantia, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança e Cooobrigação

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 394ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WYNDHAM

**Valor:** R$ 1.600.000,00

**Quantidade:** 1.600

**Taxa:** 17,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de agosto de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários, Cessão Fiduciária de Créditos em Garantia, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança e Cooobrigação

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 395ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 74.690.000,00

**Quantidade:** 74.690

**Taxa:** 7,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 396ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 16.005.000,00

**Quantidade:** 16.005

**Taxa:** 10,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 397ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 16.005.000,00

**Quantidade:** 16.005

**Taxa:** 14,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 398ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 30.310.000,00

**Quantidade:** 30.310

**Taxa:** 7,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 399ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 6.495.000,00

**Quantidade:** 6.495

**Taxa:** 10,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 400ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 6.495.000,00

**Quantidade:** 6.495

**Taxa:** 14,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 401ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 4.200.000,00

**Quantidade:** 4.200

**Taxa:** 7,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 402ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 900.000,00

**Quantidade:** 900

**Taxa:** 10,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 403ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 900.000,00

**Quantidade:** 900

**Taxa:** 14,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 404ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 4.200.000,00

**Quantidade:** 4.200

**Taxa:** 7,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 405ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 900.000,00

**Quantidade:** 900

**Taxa:** 10,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 406ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Grupo Cem 23

**Valor:** R$ 900.000,00

**Quantidade:** 900

**Taxa:** 14,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 29 de abril de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Aval, Alienação Fiduciária de Quotas, Regime Fiduciário, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Coobrigação e Fiança

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 407ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Vivejo Atibaia

**Valor:** R$ 6.750.000,00

**Quantidade:** 6.750

**Taxa:** 7,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 22 de maio de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 408ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Vivejo Atibaia

**Valor:** R$ 2.250.000,00

**Quantidade:** 2.250

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 22 de maio de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 409ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Vivejo Atibaia

**Valor:** R$ 5.250.000,00

**Quantidade:** 5.250

**Taxa:** 7,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 22 de maio de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 410ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Vivejo Atibaia

**Valor:** R$ 1.750.000,00

**Quantidade:** 1.750

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 22 de maio de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 411ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Vivejo Atibaia

**Valor:** R$ 4.500.000,00

**Quantidade:** 4.500

**Taxa:** 7,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 22 de maio de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 412ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – Vivejo Atibaia

**Valor:** R$ 1.500.000,00

**Quantidade:** 1.500

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 22 de maio de 2020

**Vencimento:** 20 de maio de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 413ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – TOP PARK BA

**Valor:** R$ 16.975.000,00

**Quantidade:** 16.975

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 14 de setembro de 2020

**Vencimento:** 20 de setembro de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas em Garantia e Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 414ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – TOP PARK BA

**Valor:** R$ 7.275.000,00

**Quantidade:** 7.275

**Taxa:** 22,27% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 14 de setembro de 2020

**Vencimento:** 20 de setembro de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas em Garantia e Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 415ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – TOP PARK BA

**Valor:** R$ 2.275.000,00

**Quantidade:** 2.275

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 14 de setembro de 2020

**Vencimento:** 20 de setembro de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas em Garantia e Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 416ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – TOP PARK BA

**Valor:** R$ 975.000,00

**Quantidade:** 975

**Taxa:** 22,27% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 14 de setembro de 2020

**Vencimento:** 20 de setembro de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas em Garantia e Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 417ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – A&C LIMA II

**Valor:** R$ 1.968.000,00

**Quantidade:** 1.968

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 418ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – A&C LIMA II

**Valor:** R$ 1.312.000,00

**Quantidade:** 1.312

**Taxa:** 16,25% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 419ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – A&C LIMA II

**Valor:** R$ 156.000,00

**Quantidade:** 156

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 420ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – A&C LIMA II

**Valor:** R$ 104.000,00

**Quantidade:** 104

**Taxa:** 16,25% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 05 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de julho de 2030

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 421ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – INLOT GOIAS

**Valor:** R$ 33.900.000,00

**Quantidade:** 33.900

**Taxa:** 9,25% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de dezembro de 2032

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 422ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – INLOT GOIAS

**Valor:** R$ 22.600.000,00

**Quantidade:** 22.600

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de dezembro de 2032

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 423ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – INLOT GOIAS

**Valor:** R$ 15.050.000,00

**Quantidade:** 15.050

**Taxa:** 19,50% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de dezembro de 2032

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 424ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – INLOT GOIAS

**Valor:** R$ 9.720.000,00

**Quantidade:** 9.720

**Taxa:** 9,25% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de dezembro de 2032

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 425ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – INLOT GOIAS

**Valor:** R$ 6.480.000,00

**Quantidade:** 6.480

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de dezembro de 2032

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 426ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – INLOT GOIAS

**Valor:** R$ 8.130.000,00

**Quantidade:** 8.130

**Taxa:** 9,25% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de dezembro de 2032

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 427ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – INLOT GOIAS

**Valor:** R$ 5.420.000,00

**Quantidade:** 5.420

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23 de junho de 2020

**Vencimento:** 20 de dezembro de 2032

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Não há, ou seja, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio da Emissora

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 428ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora – RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$6.650.000,00

**Quantidade:** 6650

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 429ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$2.850.000,00

**Quantidade:** 2850

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 430ªSérie da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$3.500.000,00

**Quantidade:** 3500

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 431ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$1.500.000,00

**Quantidade:** 1500

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 432ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$3.500.000,00

**Quantidade:** 3500

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 433ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$1.500.000,00

**Quantidade:** 1500

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 434ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$4.200.000,00

**Quantidade:** 4200

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 435ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$1.800.000,00

**Quantidade:** 1800

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 436ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$1.750.000,00

**Quantidade:** 1750

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 437ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - RECANTO DAS FLORES

**Valor:** R$750.000,00

**Quantidade:** 750

**Taxa:** 13,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 24/06/2020

**Vencimento:** 20/08/2029

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fiança, Cessão Fiduciária de Recebíveis

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 449ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 64.775.000,00

**Quantidade:** 64.775

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 450ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 64.775.000,00

**Quantidade:** 64.775

**Taxa:** 11,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 451ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 33.475.000,00

**Quantidade:** 33.475

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 452ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 33.475.000,00

**Quantidade:** 33.475

**Taxa:** 11,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 453ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 26.150.000,00

**Quantidade:** 26.150

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 454ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 26.150.000,00

**Quantidade:** 26.150

**Taxa:** 11,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 455ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 27.025.000,00

**Quantidade:** 27.025

**Taxa:** 8,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 456ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora - GPK

**Valor:** R$ 27.025.000,00

**Quantidade:** 27.025

**Taxa:** 11,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 14/08/2020

**Vencimento:** 20/07/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, Fundo de Reserva, Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 457ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – GTR Termas Resort

**Valor:** R$ 47.080.000,00

**Quantidade:** 47.080

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 15/07/2020

**Vencimento:** 20/01/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 458ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – GTR Termas Resort

**Valor:** R$ 16.050.000,00

**Quantidade:** 16.050

**Taxa:** 12,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 15/07/2020

**Vencimento:** 20/01/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 459ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – GTR Termas Resort

**Valor:** R$ 43.870.000,00

**Quantidade:** 43.870

**Taxa:** 15,80% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 15/07/2020

**Vencimento:** 20/01/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 460ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – GTR Termas Resort

**Valor:** R$ 3.520.000,00

**Quantidade:** 3.520

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 15/07/2020

**Vencimento:** 20/01/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 461ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – GTR Termas Resort

**Valor:** R$ 1.200.000,00

**Quantidade:** 1.200

**Taxa:** 12,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 15/07/2020

**Vencimento:** 20/01/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 462ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – GTR Termas Resort

**Valor:** R$ 3.280.000,00

**Quantidade:** 3.280

**Taxa:** 15,80% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 15/07/2020

**Vencimento:** 20/01/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval; Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 463ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 2.610.000,00

**Quantidade:** 2.610

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 464ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 1.740.000,00

**Quantidade:** 1.740

**Taxa:** 16,70% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 465ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 1.650.000,00

**Quantidade:** 1.650

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 466ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 1.110.000,00

**Quantidade:** 1.110

**Taxa:** 16,70% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 467ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 1.560.000,00

**Quantidade:** 1.560

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 468ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 1.040.000,00

**Quantidade:** 1.040

**Taxa:** 16,70% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 469ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 1.500.000,00

**Quantidade:** 1.500

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 470ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BOURBON

**Valor:** R$ 1.000.000,00

**Quantidade:** 1.000

**Taxa:** 16,70% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 09/09/2020

**Vencimento:** 20/07/2024

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, CCB, Cessão de Créditos Imobiliários de Cessão Fiduciária, Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fiança, Coobrigação, Aval;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 471ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – MY MABU

**Valor:** R$ 40.200.000,00

**Quantidade:** 40.200

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23/10/2020

**Vencimento:** 20/10/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras – Bloco B (se houver); (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 472ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – MY MABU

**Valor:** R$ 26.800.000,00

**Quantidade:** 26.800

**Taxa:** 15,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23/10/2020

**Vencimento:** 20/10/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras – Bloco B (se houver); (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 473ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – MY MABU

**Valor:** R$ 13.500.000,00

**Quantidade:** 13.500

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23/10/2020

**Vencimento:** 20/10/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras – Bloco B (se houver); (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 474ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – MY MABU

**Valor:** R$ 9.000.000,00

**Quantidade:** 9.000

**Taxa:** 15,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23/10/2020

**Vencimento:** 20/10/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras – Bloco B (se houver); (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 475ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – MY MABU

**Valor:** R$ 13.500.000,00

**Quantidade:** 13.500

**Taxa:** 10,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23/10/2020

**Vencimento:** 20/10/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras – Bloco B (se houver); (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 476ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – MY MABU

**Valor:** R$ 9.000.000,00

**Quantidade:** 9.000

**Taxa:** 15,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 23/10/2020

**Vencimento:** 20/10/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras – Bloco B (se houver); (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 477ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 6.600.000,00

**Quantidade:** 6.600

**Taxa:** 10,47% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** **(i)** Fiança e Coobrigação; **(ii)** Fundo de Reserva; **(iii)** Fundo de Obras; **(iv)** Cessão Fiduciária; **(v)** Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 478ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 4.400.000,00

**Quantidade:** 4.400

**Taxa:** 16,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** **(i)** Fiança e Coobrigação; **(ii)** Fundo de Reserva; **(iii)** Fundo de Obras; **(iv)** Cessão Fiduciária; **(v)** Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 479ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 6.600.000,00

**Quantidade:** 6.600

**Taxa:** 10,47% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** **(i)** Fiança e Coobrigação; **(ii)** Fundo de Reserva; **(iii)** Fundo de Obras; **(iv)** Cessão Fiduciária; **(v)** Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 480ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 4.400.000,00

**Quantidade:** 4.400

**Taxa:** 16,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** **(i)** Fiança e Coobrigação; **(ii)** Fundo de Reserva; **(iii)** Fundo de Obras; **(iv)** Cessão Fiduciária; **(v)** Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 481ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 6.600.000,00

**Quantidade:** 6.600

**Taxa:** 10,47% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** **(i)** Fiança e Coobrigação; **(ii)** Fundo de Reserva; **(iii)** Fundo de Obras; **(iv)** Cessão Fiduciária; **(v)** Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 482ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 4.400.000,00

**Quantidade:** 4.400

**Taxa:** 16,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** **(i)** Fiança e Coobrigação; **(ii)** Fundo de Reserva; **(iii)** Fundo de Obras; **(iv)** Cessão Fiduciária; **(v)** Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 483ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 3.000.000,00

**Quantidade:** 3.000

**Taxa:** 10,47% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** **(i)** Fiança e Coobrigação; **(ii)** Fundo de Reserva; **(iii)** Fundo de Obras; **(iv)** Cessão Fiduciária; **(v)** Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 484ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – BARRETOS COUNTRY

**Valor:** R$ 2.000.000,00

**Quantidade:** 2.000

**Taxa:** 16,00% ao ano

**Indexador:** IGPM

**Emissão:** 04/12/2020

**Vencimento:** 20/04/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 485ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – CEMARA III

**Valor:** R$ 57.400.000,00

**Quantidade:** 57.400

**Taxa:** 8,25% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 08/12/2020

**Vencimento:** 20/11/2033

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Cessão Fiduciária; (iv) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 486ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – CEMARA III

**Valor:** R$ 24.600.000,00

**Quantidade:** 24.600

**Taxa:** 12,42% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 08/12/2020

**Vencimento:** 20/11/2033

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Cessão Fiduciária; (iv) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 487ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – ITAPERAPUÃ

**Valor:** R$ 4.200.000,00

**Quantidade:** 4.200

**Taxa:** 11,50% ao ano

**Indexador:** IPGM

**Emissão:** 14/12/2020

**Vencimento:** 20/11/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Cessão Fiduciária; (iv) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 488ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – ITAPERAPUÃ

**Valor:** R$ 2.800.000,00

**Quantidade:** 2.800

**Taxa:** 19,45% ao ano

**Indexador:** IPGM

**Emissão:** 14/12/2020

**Vencimento:** 20/11/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Cessão Fiduciária; (iv) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 489ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – ITAPERAPUÃ

**Valor:** R$ 840.000,00

**Quantidade:** 840

**Taxa:** 11,50% ao ano

**Indexador:** IPGM

**Emissão:** 14/12/2020

**Vencimento:** 20/11/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Cessão Fiduciária; (iv) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 490ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – ITAPERAPUÃ

**Valor:** R$ 560.000,00

**Quantidade:** 560

**Taxa:** 19,45% ao ano

**Indexador:** IPGM

**Emissão:** 14/12/2020

**Vencimento:** 20/11/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Cessão Fiduciária; (iv) Alienação Fiduciária de Quotas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 491ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 15.000.000,00

**Quantidade:** 150.000

**Taxa:** 8,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 492ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 15.000.000,00

**Quantidade:** 150.000

**Taxa:** 12,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2027

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 493ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 50.000.000,00

**Quantidade:** 50.000

**Taxa:** 8,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 494ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 50.000.000,00

**Quantidade:** 50.000

**Taxa:** 12,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2027

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 495ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 50.000.000,00

**Quantidade:** 50.000

**Taxa:** 8,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 496ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 50.000.000,00

**Quantidade:** 50.000

**Taxa:** 12,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2027

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 497ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 50.000.000,00

**Quantidade:** 50.000

**Taxa:** 8,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2025

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 498ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – WAM HOLDING

**Valor:** R$ 50.000.000,00

**Quantidade:** 50.000

**Taxa:** 12,56% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 09/12/2020

**Vencimento:** 20/12/2027

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) a Fiança; (ii) a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, quando constituída; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações da Companhia, quando constituída; (iv) a Alienação Fiduciária de Quotas e Ações, se e quando constituída; (v) o Fundo de Juros; (vi) o Fundo Operacional.

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 499ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 15.050.000,00

**Quantidade:** 15.050

**Taxa:** 8,25% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 27/01/2021

**Vencimento:** 20/11/2031

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas; e (vi) outras garantias que, eventualmente, venham a ser constituídas para garantir o cumprimento das Obrigações Garantidas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 500ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 6.450.000,00

**Quantidade:** 6.450

**Taxa:** 12,08% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 27/01/2021

**Vencimento:** 20/11/2031

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas; e (vi) outras garantias que, eventualmente, venham a ser constituídas para garantir o cumprimento das Obrigações Garantidas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 501ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 5.600.000,00

**Quantidade:** 5.600

**Taxa:** 8,25% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 27/01/2021

**Vencimento:** 20/11/2031

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas; e (vi) outras garantias que, eventualmente, venham a ser constituídas para garantir o cumprimento das Obrigações Garantidas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 502ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 2.400.000,00

**Quantidade:** 2.400

**Taxa:** 12,08% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 27/01/2021

**Vencimento:** 20/11/2031

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas; e (vi) outras garantias que, eventualmente, venham a ser constituídas para garantir o cumprimento das Obrigações Garantidas;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 503ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 14.910.000,00

**Quantidade:** 14.910

**Taxa:** 9,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 24/02/2021

**Vencimento:** 20/03/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 504ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 6.390.000,00

**Quantidade:** 6.390

**Taxa:** 14,50% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 24/02/2021

**Vencimento:** 20/03/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 505ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 18.300.000,00

**Quantidade:** 18.300

**Taxa:** 11,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 24/02/2021

**Vencimento:** 20/03/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 506ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – UNIÃO DO LAGO

**Valor:** R$ 5.000.000,00

**Quantidade:** 5.000

**Taxa:** 11,00% ao ano

**Indexador:** IPCA

**Emissão:** 24/02/2021

**Vencimento:** 20/03/2026

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Fiança; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 507ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 24.010.000,00

**Quantidade:** 24.010

**Taxa:** 8,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/02/2031

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 508ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 10.290.000,00

**Quantidade:** 10.290

**Taxa:** 12,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/02/2031

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 509ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 6.125.000,00

**Quantidade:** 6.125

**Taxa:** 8,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/06/2034

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 510ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 2.625.000,00

**Quantidade:** 2.625

**Taxa:** 12,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/06/2034

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 511ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 6.580.000,00

**Quantidade:** 6.580

**Taxa:** 8,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/06/2034

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 512ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 2.820.000,00

**Quantidade:** 2.820

**Taxa:** 12,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/06/2034

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras;

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 513ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 1.050.000,00

**Quantidade:** 1.050

**Taxa:** 8,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/06/2034

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras

**Emissora:** Forte Securitizadora S.A.

**Tipo:** CRI

**Operação:** 514ª Série da 1ª Emissão de CRI da Emissora – QUATTO ATLANTIS

**Valor:** R$ 450.000,00

**Quantidade:** 450

**Taxa:** 12,00% ao ano

**Indexador:** INPC

**Emissão:** 25/02/2021

**Vencimento:** 20/06/2034

**Inadimplemento:** Adimplente

**Garantias:** (i) Cessão Fiduciária Monte Líbano; (ii) Cessão Fiduciária Attlantis (quando constituída); (iii) Fiança; (iv) Aval; (v) Coobrigação; (vi) Alienação Fiduciária de Quotas da Monte Líbano; (vii) Alienação Fiduciária de Quotas da Attlantis (quando constituída e enquanto em vigor); (viii) Fundo de Reserva; (ix) Fundo de Obras

# ANEXO VIII

**RELAÇÃO DAS DESPESAS DE DESENVOLVIMENTO DOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS REEMBOLSÁVEIS COM RECURSOS DA CCB**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Empreendimento** | **Matrícula do Imóvel** | **Fornecedor** | **Nº da Nota Fiscal** | **Data de Emissão da Nota Fiscal** | **Valor Bruto (R$)** | **Despesas** |
| Bauhaus | 119.012 | ELAINE CAMPAGNOLI HARMATIUK REDES | 25 | 15/04/2019 | R$ 13.904,10 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 878247 | 10/05/2019 | R$ 871,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2620 | 20/05/2019 | R$ 230,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | INSTALADORA ELETRICA MERCURIO LTDA | 13031 | 07/05/2019 | R$ 100.000,00 | Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | R DE G BUENO MATERIAIS ELETRICOS | 1511 | 28/05/2019 | R$ 2.827,50 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 885623 | 06/06/2019 | R$ 124,69 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 70 | 04/06/2019 | R$ 8.060,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3399 | 04/06/2019 | R$ 198,00 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3459 | 02/07/2019 | R$ 212,04 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3522 | 08/08/2019 | R$ 226,80 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 64 | 03/09/2019 | R$ 7.323,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | TLX TRANSPORTES - EIRELI | 112 | 24/09/2019 | R$ 3.833,33 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3556 | 02/09/2019 | R$ 220,38 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | VAGNER MIGUEL MARQUES DOS SANTOS LTDA | 2961 | 04/10/2019 | R$ 2.400,00 | Serviços de reboque de veículos |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 21242 | 27/08/2019 | R$ 778,05 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | MARMO NORTE - COMERCIAL DE MARMORES E GRANITOS LTDA | 959 | 15/10/2019 | R$ 2.088,00 | Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 920877 | 08/10/2019 | R$ 1.796,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 920881 | 08/10/2019 | R$ 1.021,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 920945 | 09/10/2019 | R$ 166,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 925135 | 23/10/2019 | R$ 3.481,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 926556 | 29/10/2019 | R$ 1.391,95 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 28157 | 16/10/2019 | R$ 225,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 20917 | 09/10/2019 | R$ 19.483,50 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 20918 | 09/10/2019 | R$ 2.157,60 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | TINTAS KRESIL LTDA | 90412 | 29/10/2019 | R$ 7.310,40 | Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 926285 | 28/10/2019 | R$ 1.530,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 928942 | 06/11/2019 | R$ 1.850,10 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 929402 | 08/11/2019 | R$ 4.620,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 932123 | 18/11/2019 | R$ 532,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 5 | 01/11/2019 | R$ 22.960,00 | Obras de alvenaria |
| Bauhaus | 119.012 | GILSON DA SILVA BECKER | 7 | 22/11/2019 | R$ 31.230,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | DOIS IRMAOS DRENAGENS E CONSTRUCOES LTDA | 20 | 20/11/2019 | R$ 11.865,00 | Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 76 | 31/10/2019 | R$ 22.366,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MAIQUEL OLIVEIRA IMOVEIS LTDA | 106 | 06/11/2019 | R$ 5.000,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | TLX TRANSPORTES - EIRELI | 113 | 18/10/2019 | R$ 23.798,40 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2882 | 19/11/2019 | R$ 240,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4407 | 22/11/2019 | R$ 1.254,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4408 | 22/11/2019 | R$ 671,85 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4409 | 22/11/2019 | R$ 1.971,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4410 | 22/11/2019 | R$ 1.278,15 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4412 | 22/11/2019 | R$ 568,38 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4413 | 22/11/2019 | R$ 2.296,86 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4414 | 22/11/2019 | R$ 2.410,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 28598 | 22/11/2019 | R$ 225,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201922 | 01/11/2019 | R$ 4.450,00 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 20193 | 01/11/2019 | R$ 5.700,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201928 | 22/11/2019 | R$ 4.553,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201930 | 22/11/2019 | R$ 4.460,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201931 | 22/11/2019 | R$ 1.820,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MARIA HELENA DE OLIVEIRA CHAVES | 6 | 09/12/2019 | R$ 1.530,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 77 | 19/11/2019 | R$ 11.516,35 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONCRETOS RITT LTDA | 1975 | 11/12/2019 | R$ 870,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONCRETOS RITT LTDA | 1999 | 13/12/2019 | R$ 2.320,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 25338 | 04/12/2019 | R$ 150,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29002 | 18/12/2019 | R$ 125,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29008 | 18/12/2019 | R$ 225,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201935 | 19/12/2019 | R$ 53.220,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201936 | 19/12/2019 | R$ 12.070,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201937 | 19/12/2019 | R$ 1.900,00 | Construção de edifícios |
| Alberto Schons | 134.264 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1113 | 17/04/2019 | R$ 698,00 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Alberto Schons | 134.264 | ALIANCA MATERIAIS ELETRICOS EIRELI | 2057 | 18/04/2019 | R$ 4.172,52 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | RSACOS COMERCIO DE ACO - EIRELI | 5856 | 18/04/2019 | R$ 1.762,50 | Comércio atacadista de produtos siderúrgicos e metalúrgicos, exceto para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMACAO PLASTICA LTDA | 799101 | 15/04/2019 | R$ 10.317,32 | Fabricação de tubos e acessórios de material plástico para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROBSON QUEVEDO PAINHE | 3 | 05/08/2019 | R$ 6.525,58 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | JOAO MOACIR DO CARMO SILVA | 10 | 09/04/2019 | R$ 4.606,00 | Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás |
| Cidade Universitária | 131.535 | ELAINE CAMPAGNOLI HARMATIUK REDES | 24 | 03/04/2019 | R$ 15.000,00 | Construção de edifícios |
| Alberto Schons | 134.264 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 48065 | 14/05/2019 | R$ 2.647,60 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | JOAO MOACIR DO CARMO SILVA | 11 | 04/06/2019 | R$ 6.788,64 | Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás |
| Alberto Schons | 134.264 | AUGUSTO PEDROSO DA SILVA 02639026097 | 18 | 22/10/2019 | R$ 3.600,00 | Serviços domésticos |
| Cidade Universitária | 131.535 | MARCELO BAGGIO 67768083091 | 23 | 25/07/2019 | R$ 15.000,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MARCELO BAGGIO 67768083091 | 24 | 25/07/2019 | R$ 5.000,00 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2737 | 02/08/2019 | R$ 60,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Alberto Schons | 134.264 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 23781 | 05/09/2019 | R$ 600,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Alberto Schons | 134.264 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1477 | 16/10/2019 | R$ 5.942,84 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 920640 | 08/10/2019 | R$ 506,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | T J A CONSTRUCOES LTDA | 133 | 03/10/2019 | R$ 10.909,26 | Construção de edifícios |
| Alberto Schons | 134.264 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3600 | 01/10/2019 | R$ 2.803,76 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Alberto Schons | 134.264 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7229 | 28/10/2019 | R$ 500,00 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7230 | 28/10/2019 | R$ 1.938,75 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 28159 | 16/10/2019 | R$ 227,11 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 21860 | 19/11/2019 | R$ 1.556,10 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | FUNDICAO ALEA LTDA | 10580 | 17/10/2019 | R$ 8.613,00 | Fundição de ferro e aço |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROBSON QUEVEDO PAINHE | 10 | 19/11/2019 | R$ 17.300,00 | Obras de alvenaria |
| Bauhaus | 119.012 | MARCELO BAGGIO 67768083091 | 27 | 16/10/2019 | R$ 19.072,00 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | VINICIUS LEITE DOS SANTOS 99421461053 | 29 | 13/10/2019 | R$ 881,79 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Cidade Universitária | 131.535 | RAFAEL DORST GASPARETO | 106 | 14/10/2019 | R$ 4.912,81 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | MAIQUEL OLIVEIRA IMOVEIS LTDA | 110 | 12/11/2019 | R$ 2.500,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | RAFAEL DORST GASPARETO | 111 | 06/11/2019 | R$ 3.086,34 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | MAIQUEL OLIVEIRA IMOVEIS LTDA | 123 | 29/11/2019 | R$ 6.914,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | GUARIENTI SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA | 159 | 27/11/2019 | R$ 2.288,00 | Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 28593 | 22/11/2019 | R$ 1.000,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 28596 | 22/11/2019 | R$ 227,11 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 28602 | 28/11/2019 | R$ 162,50 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 28606 | 28/11/2019 | R$ 287,77 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMACAO PLASTICA LTDA | 838119 | 12/11/2019 | R$ 12.081,14 | Fabricação de tubos e acessórios de material plástico para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMACAO PLASTICA LTDA | 839593 | 20/11/2019 | R$ 12.937,30 | Fabricação de tubos e acessórios de material plástico para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROBSON QUEVEDO PAINHE | 12 | 13/12/2019 | R$ 13.700,00 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | DEBORA REGINA BUHRER | 15 | 20/11/2019 | R$ 22.228,96 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | DEBORA REGINA BUHRER | 19 | 17/12/2019 | R$ 23.329,94 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | VINICIUS LEITE DOS SANTOS 99421461053 | 31 | 10/11/2019 | R$ 2.515,08 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Cidade Universitária | 131.535 | VINICIUS LEITE DOS SANTOS 99421461053 | 34 | 10/12/2019 | R$ 2.473,69 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 67 | 29/11/2019 | R$ 4.339,20 | Construção de edifícios |
| Alberto Schons | 134.264 | RAFAEL DORST GASPARETO | 115 | 04/12/2019 | R$ 2.252,39 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | SINARSUL - SINALIZACOES DO SUL LTDA | 184 | 11/11/2019 | R$ 3.294,00 | Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos |
| Cidade Universitária | 131.535 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 256 | 04/12/2019 | R$ 337,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 257 | 11/12/2019 | R$ 337,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2906 | 03/12/2019 | R$ 17,50 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Alberto Schons | 134.264 | ABBA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA | 3726 | 18/12/2019 | R$ 282,90 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis (Dispensada \*) |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 17681 | 16/12/2019 | R$ 337,80 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29003 | 18/12/2019 | R$ 244,01 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29006 | 18/12/2019 | R$ 200,11 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | TW TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA | 593479 | 05/12/2019 | R$ 295,59 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | L&M COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS EIRELI | 43 | 29/11/2019 | R$ 16.052,00 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI | 284 | 09/01/2020 | R$ 62.500,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 3448 | 13/12/2019 | R$ 176,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 5907 | 17/01/2020 | R$ 4.392,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 5912 | 20/01/2020 | R$ 4.392,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 5923 | 24/01/2020 | R$ 4.392,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 6464 | 26/12/2019 | R$ 340,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 6466 | 26/12/2019 | R$ 100,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 10 | 15/01/2020 | R$ 7.563,15 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | SEGALA IMOVEIS LTDA | 66 | 27/01/2020 | R$ 7.500,00 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 72 | 20/01/2020 | R$ 6.596,58 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 79 | 28/01/2020 | R$ 7.399,93 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONCRETOS RITT LTDA | 2036 | 20/12/2019 | R$ 2.320,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONCRETOS RITT LTDA | 2037 | 20/12/2019 | R$ 600,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2945 | 06/01/2020 | R$ 240,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2946 | 06/01/2020 | R$ 729,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | FISE-FECHOPLAST INDUSTRIA DE SISTEMAS PARA ESQUADRIAS LTDA | 18495 | 08/11/2019 | R$ 4.663,04 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 5989 | 13/02/2020 | R$ 4.392,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 5993 | 13/02/2020 | R$ 2.196,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 36617 | 31/01/2020 | R$ 209,70 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 36818 | 11/02/2020 | R$ 999,60 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | DRUZIAN TRANSPORTES DE CARGAS - EIRELI | 69 | 03/02/2020 | R$ 1.652,12 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 80 | 14/02/2020 | R$ 13.952,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2964 | 21/01/2020 | R$ 400,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2980 | 04/02/2020 | R$ 290,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3006 | 18/02/2020 | R$ 280,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3008 | 18/02/2020 | R$ 400,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4625 | 17/02/2020 | R$ 936,22 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4628 | 17/02/2020 | R$ 1.091,01 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4629 | 17/02/2020 | R$ 1.618,99 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29653 | 10/02/2020 | R$ 2.262,19 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29856 | 28/02/2020 | R$ 213,75 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29863 | 28/02/2020 | R$ 237,50 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22437 | 03/03/2020 | R$ 2.039,70 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 17 | 09/03/2020 | R$ 27.706,56 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202013 | 10/03/2020 | R$ 13.600,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1851 | 23/04/2020 | R$ 507,44 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22436 | 03/03/2020 | R$ 476,51 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23039 | 16/04/2020 | R$ 3.952,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 28452 | 13/04/2020 | R$ 276,71 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 37750 | 15/04/2020 | R$ 990,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 52200 | 15/04/2020 | R$ 1.917,25 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | LOJAS QUERO-QUERO S.A. | 92507 | 19/03/2020 | R$ 1.345,00 | Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo |
| Cidade Universitária | 131.535 | IRMAOS CIOCCARI E CIA LTDA | 338522 | 20/04/2020 | R$ 2.222,50 | Extração de calcário e dolomita e beneficiamento associado |
| Cidade Universitária | 131.535 | PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA | 436582 | 14/04/2020 | R$ 2.192,07 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | GILSON DA SILVA BECKER | 22 | 13/04/2020 | R$ 14.700,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | EVERTON MOTTA DA SILVA | 44 | 22/04/2020 | R$ 1.000,00 | Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica |
| Cidade Universitária | 131.535 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 77 | 30/04/2020 | R$ 3.197,20 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | RAFAEL DORST GASPARETO | 127 | 11/03/2020 | R$ 3.408,85 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3043 | 17/03/2020 | R$ 400,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3857 | 10/03/2020 | R$ 400,18 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3858 | 10/03/2020 | R$ 1.355,44 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 27146 | 03/04/2020 | R$ 2.464,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 30644 | 23/04/2020 | R$ 427,50 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 30649 | 27/04/2020 | R$ 349,02 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MARMO NORTE - COMERCIAL DE MARMORES E GRANITOS LTDA | 1044 | 24/04/2020 | R$ 6.900,00 | Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras |
| Cidade Universitária | 131.535 | SULMETAL COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA | 1118 | 30/04/2020 | R$ 7.840,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1867 | 04/05/2020 | R$ 1.413,82 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1888 | 08/05/2020 | R$ 531,44 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | LAUX & LAUX LTDA | 2990 | 15/05/2020 | R$ 10.990,00 | Fabricação de artefatos diversos de madeira, exceto móveis |
| Bauhaus | 119.012 | LAUX & LAUX LTDA | 2992 | 26/05/2020 | R$ 15.100,00 | Fabricação de artefatos diversos de madeira, exceto móveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 6274 | 26/05/2020 | R$ 4.608,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23186 | 06/05/2020 | R$ 4.392,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23188 | 06/05/2020 | R$ 4.392,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 31901 | 28/04/2020 | R$ 4.705,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 31922 | 28/04/2020 | R$ 571,36 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 32251 | 29/04/2020 | R$ 2.780,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 32759 | 02/05/2020 | R$ 3.385,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33127 | 04/05/2020 | R$ 1.367,35 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33682 | 06/05/2020 | R$ 1.518,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33683 | 06/05/2020 | R$ 253,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33697 | 06/05/2020 | R$ 1.161,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 34100 | 07/05/2020 | R$ 2.128,48 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 34111 | 07/05/2020 | R$ 243,14 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 34408 | 08/05/2020 | R$ 296,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 35408 | 13/05/2020 | R$ 357,83 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 37213 | 20/05/2020 | R$ 36,60 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TINTAS KRESIL LTDA | 93386 | 04/05/2020 | R$ 975,00 | Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas |
| Cidade Universitária | 131.535 | IRMAOS CIOCCARI E CIA LTDA | 340650 | 05/05/2020 | R$ 4.304,20 | Extração de calcário e dolomita e beneficiamento associado |
| Bauhaus | 119.012 | TRAMONTINA SUL S/A | 692685 | 30/04/2020 | R$ 1.392,29 | Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 7 | 30/04/2020 | R$ 64.790,00 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 23 | 30/04/2020 | R$ 142.656,60 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONCRETOS RITT LTDA | 2615 | 24/04/2020 | R$ 1.200,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONCRETOS RITT LTDA | 2662 | 06/05/2020 | R$ 1.800,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3082 | 02/05/2020 | R$ 200,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7242 | 06/05/2020 | R$ 4.850,00 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31042 | 26/05/2020 | R$ 230,17 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1924 | 28/05/2020 | R$ 2.004,40 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1937 | 02/06/2020 | R$ 601,70 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 6295 | 03/06/2020 | R$ 2.304,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 6300 | 04/06/2020 | R$ 2.304,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 6310 | 08/06/2020 | R$ 2.304,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 6324 | 10/06/2020 | R$ 2.304,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | A.P. DE OLIVEIRA | 6646 | 29/05/2020 | R$ 2.154,00 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | RECICLADORA DE METAIS SANTA MARIA LTDA | 9195 | 10/06/2020 | R$ 429,00 | Comércio atacadista de resíduos e sucatas metálicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23521 | 17/06/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23528 | 17/06/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23561 | 22/06/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 39911 | 01/06/2020 | R$ 540,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 43825 | 16/06/2020 | R$ 440,22 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 53017 | 03/06/2020 | R$ 2.542,37 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | IRMAOS CIOCCARI E CIA LTDA | 347180 | 27/06/2020 | R$ 895,00 | Extração de calcário e dolomita e beneficiamento associado |
| Bauhaus | 119.012 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7245 | 28/06/2020 | R$ 458,34 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3910 | 19/05/2020 | R$ 157,54 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7244 | 26/06/2020 | R$ 472,37 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 27865 | 04/06/2020 | R$ 7.556,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31443 | 30/06/2020 | R$ 463,62 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31446 | 30/06/2020 | R$ 273,38 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31447 | 30/06/2020 | R$ 427,50 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | PHASE CONSTRUCOES ELETRICAS LTDA | 455 | 13/07/2020 | R$ 4.500,00 | Fabricação de aparelhos e equipamentos para distribuição e controle de energia elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23638 | 02/07/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23728 | 14/07/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23737 | 15/07/2020 | R$ 780,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23831 | 27/07/2020 | R$ 965,10 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 46994 | 29/06/2020 | R$ 1.542,18 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 48340 | 03/07/2020 | R$ 1.507,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 51088 | 15/07/2020 | R$ 1.810,22 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 51155 | 16/07/2020 | R$ 910,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 53927 | 22/07/2020 | R$ 1.606,05 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | IRMAOS CIOCCARI E CIA LTDA | 350357 | 25/07/2020 | R$ 3.385,00 | Extração de calcário e dolomita e beneficiamento associado |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 39338 | 27/07/2020 | R$ 667,80 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 10 | 19/06/2020 | R$ 22.686,50 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 26 | 29/07/2020 | R$ 7.119,70 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7249 | 09/07/2020 | R$ 1.333,75 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 28233 | 03/07/2020 | R$ 560,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | VALDIR MANFIO E FILHO LTDA | 30522568 | 18/08/2020 | R$ 2.700,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Cidade Universitária | 131.535 | PINHEIRO & TEIXEIRA INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO-LTDA | 1567 | 19/08/2020 | R$ 3.950,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23906 | 04/08/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23945 | 07/08/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 54511 | 20/08/2020 | R$ 5.417,52 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 54582 | 29/07/2020 | R$ 2.274,91 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 55402 | 31/07/2020 | R$ 53,44 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 55477 | 01/08/2020 | R$ 1.305,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 570001 | 06/08/2020 | R$ 783,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 59090 | 14/08/2020 | R$ 275,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 60608 | 19/08/2020 | R$ 1.851,30 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 61577 | 24/08/2020 | R$ 1.041,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | LOJAS QUERO-QUERO S.A. | 106019 | 22/08/2020 | R$ 2.737,45 | Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo |
| Cidade Universitária | 131.535 | LOJAS QUERO-QUERO S.A. | 106249 | 22/08/2020 | R$ 3.067,96 | Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo |
| Cidade Universitária | 131.535 | CECRISA REVESTIMENTOS CERAMICOS S.A | 952635 | 03/07/2020 | R$ 2.544,02 | Fabricação de azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 12 | 24/07/2020 | R$ 34.003,50 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Cidade Universitária | 131.535 | EVERTON MOTTA DA SILVA | 50 | 25/08/2020 | R$ 1.000,00 | Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica |
| Cidade Universitária | 131.535 | DOIS IRMAOS DRENAGENS E CONSTRUCOES LTDA | 77 | 19/08/2020 | R$ 12.179,53 | Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 91 | 19/08/2020 | R$ 11.867,14 | Obras de alvenaria |
| Bauhaus | 119.012 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 207 | 25/08/2020 | R$ 7.565,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARTEMIO STREB 00410873055 | 917 | 06/08/2020 | R$ 384,00 | Aluguel de andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4772 | 04/08/2020 | R$ 591,98 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4773 | 04/08/2020 | R$ 580,09 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4774 | 04/08/2020 | R$ 1.882,57 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 28887 | 05/08/2020 | R$ 438,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31842 | 06/08/2020 | R$ 230,27 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 32234 | 27/08/2020 | R$ 230,27 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | INDUSTRIA E COMERCIO DE TELAS KAISER LTDA | 812 | 21/09/2020 | R$ 39.458,00 | Fabricação de produtos de trefilados de metal, exceto padronizados |
| Cidade Universitária | 131.535 | SULMETAL COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA | 1360 | 11/09/2020 | R$ 12.250,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 2170 | 28/08/2020 | R$ 5.740,00 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | CERAMICA TERRACOTA LTDA | 4947 | 22/09/2020 | R$ 6.370,00 | Fabricação de artefatos de cerâmica e barro cozido para uso na construção, exceto azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23898 | 03/08/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 24231 | 17/09/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 24310 | 24/09/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 24318 | 25/09/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 24335 | 28/09/2020 | R$ 4.492,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 40006 | 01/09/2020 | R$ 2.799,30 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 62838 | 27/08/2020 | R$ 1.939,56 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 65687 | 09/09/2020 | R$ 818,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 66329 | 11/09/2020 | R$ 301,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 66778 | 14/09/2020 | R$ 55,84 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 66835 | 14/09/2020 | R$ 844,16 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68564 | 21/09/2020 | R$ 102,34 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68575 | 21/09/2020 | R$ 518,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68785 | 22/09/2020 | R$ 52,12 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68788 | 22/09/2020 | R$ 99,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 70080 | 25/09/2020 | R$ 1.740,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 70883 | 29/09/2020 | R$ 771,15 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TINTAS KRESIL LTDA | 95070 | 27/08/2020 | R$ 1.608,00 | Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas |
| Cidade Universitária | 131.535 | LOJAS QUERO-QUERO S.A. | 106285 | 25/08/2020 | R$ 2.914,57 | Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo |
| Cidade Universitária | 131.535 | IRMAOS CIOCCARI E CIA LTDA | 357902 | 24/09/2020 | R$ 5.227,50 | Extração de calcário e dolomita e beneficiamento associado |
| Cidade Universitária | 131.535 | PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA | 463121 | 24/09/2020 | R$ 4.231,90 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEANDRO CORREA SIQUEIRA | 3 | 01/09/2020 | R$ 8.000,00 | Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON VISENTINI 58304908034 | 10 | 23/08/2020 | R$ 600,00 | Instalações elétricas |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 17 | 14/09/2020 | R$ 35.690,00 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CARLOS FERRAZ E CIA LTDA | 89 | 01/06/2020 | R$ 430,00 | Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSNILVO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA. | 90 | 08/09/2020 | R$ 14.825,70 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 93 | 25/09/2020 | R$ 16.098,85 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | TONETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA | 2972 | 15/09/2020 | R$ 6.383,61 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 32622 | 29/09/2020 | R$ 230,27 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Bauhaus | 119.012 | ENOR CLAUDIO SCHULTZ 65788494087 | 2020007 | 01/09/2020 | R$ 6.963,00 | Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202044 | 04/09/2020 | R$ 1.500,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | SULMETAL COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA | 1473 | 15/10/2020 | R$ 3.598,80 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | PINHEIRO & TEIXEIRA INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO-LTDA | 1752 | 27/10/2020 | R$ 468,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | LAUX & LAUX LTDA | 3129 | 26/10/2020 | R$ 10.990,00 | Fabricação de artefatos diversos de madeira, exceto móveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | COTREL - TERRAPLENAGEM E PAVIMENTACOES EIRELI | 24870 | 05/12/2020 | R$ 264,86 | Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 40707 | 08/10/2020 | R$ 22,70 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 40768 | 13/10/2020 | R$ 289,20 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 40866 | 15/10/2020 | R$ 409,20 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68758 | 21/09/2020 | R$ 1.647,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 69924 | 24/09/2020 | R$ 2.662,99 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 71862 | 02/10/2020 | R$ 15,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 72581 | 05/10/2020 | R$ 321,19 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 72583 | 05/10/2020 | R$ 712,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 72733 | 06/10/2020 | R$ 1.495,35 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 72816 | 06/10/2020 | R$ 286,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 73001 | 07/10/2020 | R$ 610,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 73010 | 07/10/2020 | R$ 439,62 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 73324 | 07/10/2020 | R$ 5.577,24 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 7383 | 08/10/2020 | R$ 156,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 73441 | 08/10/2020 | R$ 50,34 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 75758 | 16/10/2020 | R$ 869,48 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 76175 | 06/10/2020 | R$ 288,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 76215 | 19/10/2020 | R$ 40,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 76613 | 20/10/2020 | R$ 1.740,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 78733 | 27/10/2020 | R$ 66,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ASTER SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA | 6 | 28/10/2020 | R$ 22.250,59 | Serviços de engenharia (Dispensada \*) |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 20 | 15/10/2020 | R$ 23.908,00 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 34 | 02/10/2020 | R$ 5.726,80 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 35 | 02/10/2020 | R$ 10.635,48 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 37 | 29/10/2020 | R$ 10.943,02 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 38 | 29/10/2020 | R$ 5.892,40 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | CLEOMAR MASTELOTO | 118 | 17/09/2020 | R$ 1.800,00 | Montagem de estruturas metálicas |
| Cidade Universitária | 131.535 | PISCINAS HIDROTEC LTDA. | 4323 | 21/10/2020 | R$ 30.080,00 | Outras obras de acabamento da construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33010 | 15/10/2020 | R$ 230,27 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 24922 | 25/11/2020 | R$ 4.718,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 24938 | 26/11/2020 | R$ 4.718,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 55839 | 09/11/2020 | R$ 21.016,78 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 82389 | 10/11/2020 | R$ 838,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 83216 | 12/11/2020 | R$ 429,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 83321 | 12/11/2020 | R$ 6.000,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 83774 | 13/11/2020 | R$ 59,85 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 83808 | 13/11/2020 | R$ 3.732,88 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 84236 | 16/11/2020 | R$ 175,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 84249 | 16/11/2020 | R$ 133,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 84615 | 17/11/2020 | R$ 22,47 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 84958 | 18/11/2020 | R$ 1.052,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 85203 | 19/11/2020 | R$ 175,53 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 85207 | 19/11/2020 | R$ 769,97 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 41243 | 30/10/2020 | R$ 289,20 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 41328 | 03/11/2020 | R$ 392,05 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 41414 | 06/11/2020 | R$ 626,70 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 55697 | 30/10/2020 | R$ 20.212,00 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 79296 | 19/10/2020 | R$ 278,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 79312 | 28/10/2020 | R$ 84,53 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 79323 | 28/10/2020 | R$ 161,47 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 81043 | 04/11/2020 | R$ 80,75 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 81100 | 04/11/2020 | R$ 641,52 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 82375 | 04/11/2020 | R$ 18,36 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 82388 | 10/11/2020 | R$ 10,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JEFERSON TAMIOSSO BAIRROS | 3 | 26/11/2020 | R$ 6.400,00 | Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | MACHADO CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA | 11 | 09/11/2020 | R$ 4.900,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | WALDEMIRO PERSCH | 43 | 17/11/2020 | R$ 2.575,80 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSNILVO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA. | 94 | 05/11/2020 | R$ 9.630,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | RENAN MENEZES DA ROSA JUNIOR EIRELI | 111 | 27/10/2020 | R$ 33.000,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | GUARIENTI SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA | 160 | 12/11/2020 | R$ 6.173,61 | Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3304 | 20/11/2020 | R$ 814,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33406 | 17/11/2020 | R$ 230,27 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | PISCINAS HIDROTEC LTDA. | 4409 | 09/11/2020 | R$ 32.000,00 | Outras obras de acabamento da construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7256 | 05/11/2020 | R$ 1.180,93 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7261 | 24/11/2020 | R$ 549,97 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | JULIANO GUIDOLIN FERREIRA E CIA LTDA | 564 | 10/12/2020 | R$ 520,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | MARMO NORTE - COMERCIAL DE MARMORES E GRANITOS LTDA | 1169 | 03/12/2020 | R$ 13.074,00 | Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras |
| Cidade Universitária | 131.535 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1614 | 14/12/2020 | R$ 18.376,85 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Cidade Universitária | 131.535 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1633 | 20/12/2020 | R$ 693,08 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRICKE SOLDAS LTDA | 4614 | 12/11/2020 | R$ 2.490,00 | Serviço de corte e dobra de metais |
| Cidade Universitária | 131.535 | CERAMICA TERRACOTA LTDA | 4965 | 01/12/2020 | R$ 1.250,00 | Fabricação de artefatos de cerâmica e barro cozido para uso na construção, exceto azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 42055 | 30/11/2020 | R$ 8.638,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 42112 | 01/12/2020 | R$ 1.135,80 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 56324 | 07/12/2020 | R$ 1.217,04 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 56438 | 15/12/2020 | R$ 7.741,56 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 88795 | 02/12/2020 | R$ 1.030,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 88901 | 02/12/2020 | R$ 66,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 88917 | 02/12/2020 | R$ 285,37 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 89066 | 03/12/2020 | R$ 256,88 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 89451 | 04/12/2020 | R$ 323,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 89463 | 04/12/2020 | R$ 608,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 90041 | 07/12/2020 | R$ 18,15 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 92364 | 15/12/2020 | R$ 430,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 92849 | 17/12/2020 | R$ 4.200,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 93810 | 21/12/2020 | R$ 5.860,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA | 477375 | 04/12/2020 | R$ 720,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | MACHADO CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA | 12 | 12/11/2020 | R$ 7.746,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 43 | 07/12/2020 | R$ 42.622,04 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 44 | 07/12/2020 | R$ 4.218,04 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 96 | 11/12/2020 | R$ 16.684,66 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | LUIS FELIPE MENEGAT LIMA | 144 | 16/12/2020 | R$ 8.400,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GUARIENTI SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA | 161 | 16/12/2020 | R$ 2.057,87 | Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | PISCINAS HIDROTEC LTDA. | 4499 | 01/12/2020 | R$ 32.000,00 | Outras obras de acabamento da construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7264 | 19/12/2020 | R$ 1.218,50 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33789 | 28/12/2020 | R$ 2.605,27 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 143 | 18/04/2019 | R$ 1.980,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2557 | 01/04/2019 | R$ 752,20 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 871919 | 16/04/2019 | R$ 232,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GUARIENTI SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA | 157 | 22/05/2019 | R$ 395,96 | Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2601 | 02/05/2019 | R$ 662,20 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | VAGNER MIGUEL MARQUES DOS SANTOS LTDA | 2702 | 24/04/2019 | R$ 1.500,00 | Serviços de reboque de veículos |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 877658 | 08/05/2019 | R$ 12.871,29 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 158 | 22/05/2019 | R$ 1.935,45 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 162 | 04/06/2019 | R$ 110,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 177 | 18/06/2019 | R$ 1.935,45 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2647 | 03/06/2019 | R$ 662,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 160 | 25/06/2019 | R$ 4.870,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 182 | 08/07/2019 | R$ 110,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2688 | 01/07/2019 | R$ 1.192,20 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 167 | 06/08/2019 | R$ 6.530,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 209 | 19/08/2019 | R$ 1.980,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2738 | 02/08/2019 | R$ 530,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2739 | 02/08/2019 | R$ 662,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 171 | 01/09/2019 | R$ 3.574,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Bauhaus | 119.012 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 174 | 03/09/2019 | R$ 4.054,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 211 | 03/09/2019 | R$ 110,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 226 | 23/09/2019 | R$ 1.980,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2790 | 02/09/2019 | R$ 1.418,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201914 | 17/09/2019 | R$ 15.250,00 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | LUIS ANTONIO CHRISPIANO | 328 | 04/10/2019 | R$ 35.390,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 921879 | 11/10/2019 | R$ 119,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 924175 | 21/10/2019 | R$ 2.720,30 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 924928 | 23/10/2019 | R$ 2.247,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 925791 | 25/10/2019 | R$ 241,71 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 925898 | 25/10/2019 | R$ 265,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 926894 | 30/10/2019 | R$ 2.098,72 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 232 | 10/10/2019 | R$ 110,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Cidade Universitária | 131.535 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 246 | 21/10/2019 | R$ 1.980,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201915 | 03/10/2019 | R$ 18.505,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201916 | 03/10/2019 | R$ 4.080,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 256 | 12/11/2019 | R$ 110,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 34616 | 28/10/2019 | R$ 4.419,90 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 34655 | 31/10/2019 | R$ 8.997,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 35063 | 22/11/2019 | R$ 1.125,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | IRMAOS CIOCCARI E CIA LTDA | 328597 | 14/11/2019 | R$ 2.043,90 | Extração de calcário e dolomita e beneficiamento associado |
| Cidade Universitária | 131.535 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1420 | 30/10/2019 | R$ 2.118,00 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 24653 | 04/11/2019 | R$ 380,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | CECRISA REVESTIMENTOS CERAMICOS S.A | 888717 | 24/10/2019 | R$ 16.429,56 | Fabricação de azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | CECRISA REVESTIMENTOS CERAMICOS S.A | 888718 | 24/10/2019 | R$ 4.480,79 | Fabricação de azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | CECRISA REVESTIMENTOS CERAMICOS S.A | 888719 | 24/10/2019 | R$ 2.987,19 | Fabricação de azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 929148 | 07/11/2019 | R$ 258,93 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 930051 | 11/11/2019 | R$ 41,44 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 931044 | 13/11/2019 | R$ 960,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 930146 | 11/11/2019 | R$ 101,39 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 931027 | 13/11/2019 | R$ 109,75 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 268 | 19/11/2019 | R$ 1.980,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4418 | 26/11/2019 | R$ 30.360,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201920 | 01/11/2019 | R$ 10.250,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201921 | 01/11/2019 | R$ 16.640,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201926 | 22/11/2019 | R$ 30.510,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201927 | 22/11/2019 | R$ 5.800,00 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 882 | 04/12/2019 | R$ 201,18 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 186 | 19/11/2019 | R$ 3.094,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Cidade Universitária | 131.535 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 293 | 20/12/2019 | R$ 1.980,00 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONCRETOS RITT LTDA | 1956 | 06/12/2019 | R$ 1.740,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2866 | 04/11/2019 | R$ 1.327,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2908 | 03/12/2019 | R$ 810,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2909 | 03/12/2019 | R$ 1.192,20 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 25163 | 02/12/2019 | R$ 380,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 201934 | 19/12/2019 | R$ 36.470,00 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA | 6581975 | 19/12/2019 | R$ 2.038,36 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Bauhaus | 119.012 | LUIS ANTONIO CHRISPIANO | 457 | 16/12/2019 | R$ 24.654,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 13431 | 27/01/2020 | R$ 1.258,46 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 36565 | 30/01/2020 | R$ 1.380,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 50808 | 11/12/2019 | R$ 868,01 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 36565 | 30/01/2020 | R$ 1.380,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 281 | 11/12/2019 | R$ 106,15 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 302 | 07/01/2020 | R$ 106,15 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 314 | 15/01/2020 | R$ 1.910,70 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2218 | 28/01/2020 | R$ 1.788,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2234 | 30/01/2020 | R$ 1.490,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2947 | 06/01/2020 | R$ 1.192,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 25719 | 02/01/2020 | R$ 380,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 25899 | 04/01/2020 | R$ 964,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | INDUTIL INDUSTRIA DE TINTAS LTDA | 58885 | 19/02/2020 | R$ 2.774,70 | Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 12809 | 24/01/2020 | R$ 3.697,60 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 14068 | 29/01/2020 | R$ 795,34 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 15221 | 03/02/2020 | R$ 15.790,89 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 36819 | 11/02/2020 | R$ 953,50 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 36941 | 18/02/2020 | R$ 479,40 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 324 | 17/02/2020 | R$ 106,15 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | SULBRAS SONDAGEM E ESTAQUEAMENTO LTDA | 326 | 11/02/2020 | R$ 12.953,60 | Obras de fundações |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 336 | 26/02/2020 | R$ 1.910,70 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ARTEMIO STREB 00410873055 | 673 | 13/02/2020 | R$ 1.040,00 | Aluguel de andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | ARTEMIO STREB 00410873055 | 689 | 27/02/2020 | R$ 420,00 | Aluguel de andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2242 | 31/01/2020 | R$ 1.788,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2247 | 31/01/2020 | R$ 1.490,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2255 | 03/02/2020 | R$ 1.788,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2981 | 04/02/2020 | R$ 662,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 2992 | 11/02/2020 | R$ 530,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 20204 | 31/01/2020 | R$ 12.536,64 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI | 26464 | 06/02/2020 | R$ 346,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Bauhaus | 119.012 | ROTALUX IMPORTACAO E COMERCIO DE PRODUTOS DE SINALIZACAO EIRELI | 128 | 28/02/2020 | R$ 4.939,00 | Comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente; partes e peças |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22681 | 04/03/2020 | R$ 3.921,55 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | DAOMING BRASIL TECIDOS E FILMES REFLETIVOS LTDA | 36929 | 19/02/2020 | R$ 10.609,88 | Comércio atacadista de tecidos |
| Bauhaus | 119.012 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 51838 | 28/02/2020 | R$ 8.492,40 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | ARTEMIO STREB 00410873055 | 720 | 16/03/2020 | R$ 360,00 | Aluguel de andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2427 | 02/03/2020 | R$ 1.710,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2435 | 03/03/2020 | R$ 5.066,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3023 | 03/03/2020 | R$ 1.192,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202014 | 12/03/2020 | R$ 11.547,36 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI | 4426 | 18/03/2020 | R$ 9.654,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22680 | 01/03/2020 | R$ 638,36 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 365 | 02/04/2020 | R$ 106,15 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 378 | 20/04/2020 | R$ 1.910,70 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ARTEMIO STREB 00410873055 | 741 | 08/04/2020 | R$ 360,00 | Aluguel de andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | ARTEMIO STREB 00410873055 | 742 | 14/04/2020 | R$ 980,00 | Aluguel de andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3058 | 04/04/2020 | R$ 595,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3059 | 04/04/2020 | R$ 477,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | MARMO NORTE - COMERCIAL DE MARMORES E GRANITOS LTDA | 1045 | 24/04/2020 | R$ 12.800,00 | Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras |
| Bauhaus | 119.012 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1487 | 10/02/2020 | R$ 7.793,14 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Bauhaus | 119.012 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1514 | 21/05/2020 | R$ 690,00 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Bauhaus | 119.012 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1519 | 21/05/2020 | R$ 4.980,69 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Bauhaus | 119.012 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1522 | 21/05/2020 | R$ 6.247,33 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Bauhaus | 119.012 | LAUX & LAUX LTDA | 2992 | 26/05/2020 | R$ 15.100,00 | Fabricação de artefatos diversos de madeira, exceto móveis |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 31635 | 27/04/2020 | R$ 115,71 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 32575 | 30/04/2020 | R$ 1.004,08 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 32582 | 30/04/2020 | R$ 3.194,33 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 32586 | 30/04/2020 | R$ 314,39 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33319 | 05/05/2020 | R$ 287,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33330 | 05/05/2020 | R$ 210,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33620 | 06/05/2020 | R$ 36,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33697 | 06/05/2020 | R$ 1.161,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 34918 | 11/05/2020 | R$ 259,98 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 34939 | 11/05/2020 | R$ 361,37 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | TRAMONTINA SUL S/A | 692685 | 30/04/2020 | R$ 1.392,29 | Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 384 | 08/05/2020 | R$ 105,32 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 398 | 18/05/2020 | R$ 1.895,85 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202019 | 04/05/2020 | R$ 6.384,27 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 39408 | 29/05/2020 | R$ 312,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 44353 | 18/06/2020 | R$ 581,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 45580 | 23/06/2020 | R$ 1.550,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 406 | 10/06/2020 | R$ 105,32 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 419 | 19/06/2020 | R$ 1.895,85 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ARTEMIO STREB 00410873055 | 823 | 04/06/2020 | R$ 658,00 | Aluguel de andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3109 | 02/06/2020 | R$ 1.192,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 27953 | 17/06/2020 | R$ 3.514,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | INDUSTRIA DE ESTRUTURAS LBN EIRELI | 55 | 15/07/2020 | R$ 2.673,00 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Bauhaus | 119.012 | MP METALURGICA RIO PRETO EIRELI | 695 | 23/07/2020 | R$ 1.761,66 | Fabricação de aparelhos e equipamentos para distribuição e controle de energia elétrica |
| Bauhaus | 119.012 | DB GRAUS MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 716 | 10/07/2020 | R$ 75,00 | Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 38903 | 29/06/2020 | R$ 876,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 48176 | 03/07/2020 | R$ 1.292,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 49237 | 08/07/2020 | R$ 2.070,01 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 49534 | 09/07/2020 | R$ 62,10 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 49701 | 10/07/2020 | R$ 67,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 49734 | 10/07/2020 | R$ 1.149,99 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 50308 | 13/07/2020 | R$ 323,69 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 50319 | 13/07/2020 | R$ 9,31 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 50459 | 14/07/2020 | R$ 50,36 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 50465 | 14/07/2020 | R$ 1.061,64 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | TUPER S/A | 158669 | 01/07/2020 | R$ 1.436,16 | Fabricação de estruturas metálicas |
| Bauhaus | 119.012 | TUPER S/A | 158670 | 01/07/2020 | R$ 1.988,80 | Fabricação de estruturas metálicas |
| Bauhaus | 119.012 | TUPER S/A | 158720 | 03/07/2020 | R$ 5.857,28 | Fabricação de estruturas metálicas |
| Bauhaus | 119.012 | TUPER S/A | 158740 | 03/07/2020 | R$ 53.495,49 | Fabricação de estruturas metálicas |
| Bauhaus | 119.012 | TUPER S/A | 158921 | 09/07/2020 | R$ 17.323,60 | Fabricação de estruturas metálicas |
| Bauhaus | 119.012 | VALDECI CARVALHO DA COSTA 73352543020 | 165 | 09/07/2020 | R$ 307,20 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 429 | 10/07/2020 | R$ 105,27 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 442 | 22/07/2020 | R$ 1.894,86 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2992 | 27/07/2020 | R$ 7.392,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | CONCRETOS RITT LTDA | 2993 | 27/07/2020 | R$ 600,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3141 | 01/07/2020 | R$ 1.192,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202031 | 22/07/2020 | R$ 8.549,01 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | AJG ENGENHARIA LTDA | 20201135 | 03/07/2020 | R$ 1.088,00 | Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial (Dispensada \*) |
| Bauhaus | 119.012 | L&M COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS EIRELI | 339 | 11/08/2020 | R$ 3.328,77 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | ZAFER DISTRIBUIDORA DE FERRAGENS LTDA | 2120 | 21/08/2020 | R$ 7.685,40 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 54981 | 30/07/2020 | R$ 2.133,35 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 59911 | 18/08/2020 | R$ 98,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 60837 | 20/08/2020 | R$ 234,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 61897 | 25/08/2020 | R$ 36,49 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 61900 | 25/08/2020 | R$ 1,51 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | DOCOL METAIS SANITARIOS LTDA | 1171792 | 27/07/2020 | R$ 6.251,84 | Fabricação de válvulas, registros e dispositivos semelhantes, peças e acessórios |
| Bauhaus | 119.012 | GELSON AUGUSTO FLORES RODRIGUES 77208226091 | 183 | 20/07/2020 | R$ 240,00 | Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração |
| Bauhaus | 119.012 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 207 | 25/08/2020 | R$ 7.565,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 463 | 13/08/2020 | R$ 105,27 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 466 | 18/08/2020 | R$ 1.894,86 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3188 | 05/08/2020 | R$ 506,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202039 | 17/08/2020 | R$ 4.483,86 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | JANETE DE MOURA GONCALVES TERRAPLANAGENS | 30947723 | 18/09/2020 | R$ 700,00 | Obras de terraplenagem |
| Bauhaus | 119.012 | JANETE DE MOURA GONCALVES TERRAPLANAGENS | 30947802 | 18/09/2020 | R$ 840,00 | Obras de terraplenagem |
| Bauhaus | 119.012 | JANETE DE MOURA GONCALVES TERRAPLANAGENS | 30958601 | 18/09/2020 | R$ 840,00 | Obras de terraplenagem |
| Bauhaus | 119.012 | JANETE DE MOURA GONCALVES TERRAPLANAGENS | 30958638 | 18/09/2020 | R$ 700,00 | Obras de terraplenagem |
| Bauhaus | 119.012 | JANETE DE MOURA GONCALVES TERRAPLANAGENS | 30967588 | 21/09/2020 | R$ 1.260,00 | Obras de terraplenagem |
| Bauhaus | 119.012 | JANETE DE MOURA GONCALVES TERRAPLANAGENS | 30976621 | 21/09/2020 | R$ 1.260,00 | Obras de terraplenagem |
| Bauhaus | 119.012 | JANETE DE MOURA GONCALVES TERRAPLANAGENS | 30976700 | 21/09/2020 | R$ 1.260,00 | Obras de terraplenagem |
| Bauhaus | 119.012 | PISCINAS HIDROTEC LTDA. | 6391 | 26/08/2020 | R$ 1.220,00 | Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | TERMOPLAST INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI | 13300 | 25/08/2020 | R$ 4.911,51 | Fabricação de artefatos de material plástico para uso na construção, exceto tubos e acessórios |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 40007 | 01/09/2020 | R$ 854,61 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 55152 | 28/09/2020 | R$ 4.150,29 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 65540 | 09/09/2020 | R$ 1.227,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 65711 | 09/09/2020 | R$ 648,43 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 66774 | 14/09/2020 | R$ 1.693,42 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 66836 | 14/09/2020 | R$ 1.299,60 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 67239 | 16/09/2020 | R$ 1.410,15 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 67410 | 16/09/2020 | R$ 387,53 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68195 | 18/09/2020 | R$ 88,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68783 | 22/09/2020 | R$ 110,58 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 68802 | 22/09/2020 | R$ 89,42 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 70854 | 29/09/2020 | R$ 1.296,33 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 70882 | 29/09/2020 | R$ 103,55 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | SIDERSUL - PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA | 346667 | 15/09/2020 | R$ 16.533,33 | Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 478 | 15/09/2020 | R$ 105,27 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 492 | 22/09/2020 | R$ 1.892,88 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3213 | 01/09/2020 | R$ 302,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202046 | 04/09/2020 | R$ 1.157,90 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 40568 | 02/10/2020 | R$ 34,80 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 71523 | 01/10/2020 | R$ 546,73 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 71528 | 01/10/2020 | R$ 32,30 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 75132 | 15/10/2020 | R$ 241,43 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 75148 | 15/10/2020 | R$ 33,12 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 75999 | 19/10/2020 | R$ 66,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 76159 | 19/10/2020 | R$ 480,23 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 76236 | 19/10/2020 | R$ 176,60 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | M 2 DESIGN - INDUSTRIA DE MOVEIS LTDA | 30837118 | 10/09/2020 | R$ 3.000,00 | Fabricação de móveis com predominância de madeira |
| Bauhaus | 119.012 | ASTER SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA | 7 | 28/10/2020 | R$ 25.860,93 | Serviços de engenharia (Dispensada \*) |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 503 | 06/10/2020 | R$ 105,16 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 518 | 20/10/2020 | R$ 1.892,88 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | ALCIONE BOLZAN ZANON | 750 | 14/09/2020 | R$ 400,00 | Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3252 | 02/10/2020 | R$ 458,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Bauhaus | 119.012 | SERVAN - PRESTACAO DE SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 5924 | 09/10/2020 | R$ 6.032,28 | Limpeza em prédios e em domicílios |
| Bauhaus | 119.012 | SERVAN - PRESTACAO DE SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 5925 | 09/10/2020 | R$ 499,96 | Limpeza em prédios e em domicílios |
| Bauhaus | 119.012 | MAIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS E VIDROS EIRELI | 1599 | 17/11/2020 | R$ 4.360,00 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 41592 | 12/11/2020 | R$ 75,60 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 82373 | 10/11/2020 | R$ 1.125,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 82952 | 11/11/2020 | R$ 1.150,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 84235 | 16/11/2020 | R$ 1.340,93 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 86443 | 24/11/2020 | R$ 12,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 87306 | 26/11/2020 | R$ 196,37 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 41413 | 06/11/2020 | R$ 159,80 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 41484 | 09/11/2020 | R$ 2.890,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 79249 | 28/10/2020 | R$ 1.304,10 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 81042 | 04/11/2020 | R$ 261,25 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 81730 | 06/11/2020 | R$ 400,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | J ROCHA MONTEIRO & CIA LTDA | 1 | 11/11/2020 | R$ 7.360,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Bauhaus | 119.012 | ALEIXO IMOVEIS LTDA | 83 | 11/11/2020 | R$ 19.747,20 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Bauhaus | 119.012 | RAFAEL AGUIAR CLATES | 210 | 30/10/2020 | R$ 7.565,00 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 530 | 17/11/2020 | R$ 105,16 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 543 | 18/11/2020 | R$ 1.886,94 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Cidade Universitária | 131.535 | ENOR CLAUDIO SCHULTZ 65788494087 | 2020010 | 13/11/2020 | R$ 5.750,00 | Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias |
| Bauhaus | 119.012 | MARMO NORTE - COMERCIAL DE MARMORES E GRANITOS LTDA | 1169 | 03/12/2020 | R$ 13.074,00 | Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 83221 | 12/11/2020 | R$ 3.597,57 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 87551 | 27/11/2020 | R$ 167,72 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | ASTER SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA | 9 | 12/12/2020 | R$ 9.841,63 | Serviços de engenharia (Dispensada \*) |
| Bauhaus | 119.012 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 22 | 03/11/2020 | R$ 12.600,00 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Bauhaus | 119.012 | PRISCILA DOS SANTOS MENEGAES 01443560073 | 25 | 02/12/2020 | R$ 700,00 | Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 570 | 17/12/2020 | R$ 104,83 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Bauhaus | 119.012 | GRS AMBIENTAL SOLUCOES INTEGRADAS LTDA | 573 | 21/12/2020 | R$ 1.886,94 | Serviços de comunicação multimídia - SCM |
| Cidade Universitária | 131.535 | PATRICIA RODRIGUES KRAUCHENBERG 80277063000 | 12 | 20/10/2020 | R$ 6.880,00 | Obras de alvenaria |
| Bauhaus | 119.012 | ARQUITECTURA BENEDETTI & CIA LTDA | 1371 | 10/12/2020 | R$ 1.000,00 | Serviços de arquitetura |
| Bauhaus | 119.012 | ARQUITECTURA BENEDETTI & CIA LTDA | 1377 | 10/12/2020 | R$ 1.000,00 | Serviços de arquitetura |
| Bauhaus | 119.012 | ARQUITECTURA BENEDETTI & CIA LTDA | 1386 | 17/12/2020 | R$ 1.000,00 | Serviços de arquitetura |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3341 | 14/12/2020 | R$ 410,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | L&M COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS EIRELI | 93 | 10/01/2020 | R$ 1.106,74 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 4239 | 17/12/2019 | R$ 151,99 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | MARCELO BAGGIO 67768083091 | 36 | 08/01/2020 | R$ 18.242,13 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | VINICIUS LEITE DOS SANTOS 99421461053 | 37 | 08/01/2020 | R$ 2.006,69 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | RAFAEL DORST GASPARETO | 120 | 14/01/2020 | R$ 4.266,65 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 259 | 17/01/2020 | R$ 337,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MATENGE MATERIAIS DE ENGENHARIA LTDA | 3758 | 07/01/2020 | R$ 4.011,62 | Comércio varejista de artigos de papelaria |
| Bauhaus | 119.012 | DRUZIAN TRANSPORTES DE CARGAS - EIRELI | 71 | 12/02/2020 | R$ 1.736,40 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 75 | 21/02/2020 | R$ 4.901,14 | Construção de edifícios |
| Alberto Schons | 134.264 | RAFAEL DORST GASPARETO | 124 | 07/02/2020 | R$ 3.673,70 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7232 | 13/02/2020 | R$ 802,50 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7233 | 13/02/2020 | R$ 3.110,00 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29650 | 10/02/2020 | R$ 488,02 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29656 | 10/02/2020 | R$ 287,77 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29657 | 10/02/2020 | R$ 162,50 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 29862 | 28/02/2020 | R$ 287,77 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 51551 | 10/02/2020 | R$ 158,84 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | NESTOR TAVARES 48597503068 | 2 | 03/03/2020 | R$ 2.686,00 | Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita |
| Cidade Universitária | 131.535 | DEBORA REGINA BUHRER | 23 | 20/02/2020 | R$ 23.362,14 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | DEBORA REGINA BUHRER | 24 | 19/03/2020 | R$ 34.658,92 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | VINICIUS LEITE DOS SANTOS 99421461053 | 39 | 13/02/2020 | R$ 943,23 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Alberto Schons | 134.264 | TRANSNILVO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA. | 88 | 20/03/2020 | R$ 11.700,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 263 | 23/03/2020 | R$ 337,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 264 | 30/03/2020 | R$ 337,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | CAFE NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA | 848 | 17/03/2020 | R$ 1.000,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 30237 | 13/03/2020 | R$ 8.865,60 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 30239 | 13/03/2020 | R$ 244,01 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | CONCEITUAL SERVICOS DE TECNOLOGIA LTDA | 82260 | 20/03/2020 | R$ 38,10 | Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet |
| Bauhaus | 119.012 | MATHIAS CONSTRUCOES EIRELI | 202010 | 10/03/2020 | R$ 22.713,00 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | VINICIUS LEITE DOS SANTOS 99421461053 | 45 | 17/04/2020 | R$ 865,64 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Cidade Universitária | 131.535 | COMERCIAL PORTOHIDRO TUBOS E CONEXOES - EIRELI | 1851 | 23/04/2020 | R$ 507,44 | Comércio varejista de materiais hidráulicos |
| Alberto Schons | 134.264 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23119 | 27/04/2020 | R$ 1.177,40 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 52200 | 15/04/2020 | R$ 1.917,25 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Alberto Schons | 134.264 | MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMACAO PLASTICA LTDA | 860289 | 07/04/2020 | R$ 27.339,20 | Fabricação de tubos e acessórios de material plástico para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMACAO PLASTICA LTDA | 860290 | 07/04/2020 | R$ 732,30 | Fabricação de tubos e acessórios de material plástico para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMACAO PLASTICA LTDA | 860356 | 08/04/2020 | R$ 23.431,45 | Fabricação de tubos e acessórios de material plástico para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | HARIADNE MACHADO DE JESUS 01179938089 | 4 | 07/09/2020 | R$ 47.146,61 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MAXIMUS DESENTUPIDORA LTDA | 34 | 16/03/2020 | R$ 10.500,00 | Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes |
| Alberto Schons | 134.264 | MARCELO BAGGIO 67768083091 | 39 | 27/02/2020 | R$ 9.000,00 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | MARCELO BAGGIO 67768083091 | 40 | 24/03/2020 | R$ 21.564,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | VINICIUS LEITE DOS SANTOS 99421461053 | 42 | 11/03/2020 | R$ 1.167,07 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal |
| Cidade Universitária | 131.535 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 76 | 30/04/2020 | R$ 4.880,80 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSNILVO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA. | 89 | 06/04/2020 | R$ 6.600,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Alberto Schons | 134.264 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4669 | 03/04/2020 | R$ 675,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4670 | 03/04/2020 | R$ 425,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 30647 | 27/04/2020 | R$ 244,01 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 30650 | 27/04/2020 | R$ 546,76 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | SULMETAL COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA | 1118 | 30/04/2020 | R$ 7.840,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | LAUX & LAUX LTDA | 2990 | 15/05/2020 | R$ 10.990,00 | Fabricação de artefatos diversos de madeira, exceto móveis |
| Bauhaus | 119.012 | LAUX & LAUX LTDA | 2992 | 26/05/2020 | R$ 15.100,00 | Fabricação de artefatos diversos de madeira, exceto móveis |
| Alberto Schons | 134.264 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23197 | 07/05/2020 | R$ 1.177,40 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33706 | 06/05/2020 | R$ 129,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 33852 | 06/05/2020 | R$ 204,25 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | ARCELORMITTAL BRASIL S.A. | 52814 | 25/05/2020 | R$ 7.420,52 | Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | DEBORA REGINA BUHRER | 27 | 28/04/2020 | R$ 21.022,76 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 267 | 22/05/2020 | R$ 1.750,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 19678 | 20/05/2020 | R$ 1.511,20 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 27565 | 06/05/2020 | R$ 934,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31041 | 26/05/2020 | R$ 287,77 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | CONCEITUAL SERVICOS DE TECNOLOGIA LTDA | 190053 | 20/05/2020 | R$ 38,10 | Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet |
| Alberto Schons | 134.264 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23560 | 22/06/2020 | R$ 1.207,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Bauhaus | 119.012 | ALAMIR TUBIAS MACHADO CALIL EIRELI | 1 | 02/06/2020 | R$ 11.687,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Cidade Universitária | 131.535 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 79 | 19/06/2020 | R$ 2.259,11 | Construção de edifícios |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 274 | 26/06/2020 | R$ 377,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 20097 | 26/06/2020 | R$ 755,60 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 88 | 16/06/2020 | R$ 38.917,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31445 | 30/06/2020 | R$ 242,39 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | BRASIL SERVICOS DE TECNOLOGIA LTDA | 32825 | 22/06/2020 | R$ 38,10 | Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet (Dispensada \*) |
| Alberto Schons | 134.264 | MARMO NORTE - COMERCIAL DE MARMORES E GRANITOS LTDA | 1075 | 02/07/2020 | R$ 390,00 | Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras |
| Alberto Schons | 134.264 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 6416 | 15/07/2020 | R$ 1.967,80 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Alberto Schons | 134.264 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 6417 | 15/07/2020 | R$ 1.967,80 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Alberto Schons | 134.264 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23662 | 06/07/2020 | R$ 1.614,20 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 45813 | 24/06/2020 | R$ 1.368,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 52599 | 21/07/2020 | R$ 26,02 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 52612 | 21/07/2020 | R$ 99,26 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 54236 | 28/07/2020 | R$ 795,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | LOJAS QUERO-QUERO S.A. | 101193 | 09/07/2020 | R$ 675,00 | Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo |
| Alberto Schons | 134.264 | COSTANEIRA - ARNO JOHANN S.A. COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO | 122657 | 24/07/2020 | R$ 807,82 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALAMIR TUBIAS MACHADO CALIL EIRELI | 2 | 16/07/2020 | R$ 11.687,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Cidade Universitária | 131.535 | GILSON DA SILVA BECKER | 26 | 29/07/2020 | R$ 7.265,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | DEBORA REGINA BUHRER | 31 | 17/06/2020 | R$ 21.090,32 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 90 | 24/07/2020 | R$ 28.686,50 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 278 | 27/07/2020 | R$ 337,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MUNICIPIO DE PALMEIRA DOS INDIOS | 3932 | 15/07/2020 | R$ 60,00 | Administração pública em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7248 | 09/07/2020 | R$ 1.337,50 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 20549 | 27/07/2020 | R$ 377,80 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | BRASIL SERVICOS DE TECNOLOGIA LTDA | 84234 | 20/07/2020 | R$ 38,10 | Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet (Dispensada \*) |
| Alberto Schons | 134.264 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 23938 | 06/08/2020 | R$ 1.067,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 39397 | 30/07/2020 | R$ 790,50 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Alberto Schons | 134.264 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 39832 | 24/08/2020 | R$ 130,50 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Alberto Schons | 134.264 | GSM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA | 39885 | 26/08/2020 | R$ 79,90 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | CARLOS CEZAR BAGGIO 49935305015 | 1 | 20/08/2020 | R$ 86.256,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALAMIR TUBIAS MACHADO CALIL EIRELI | 3 | 27/08/2020 | R$ 11.687,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROBSON QUEVEDO PAINHE | 31 | 06/08/2020 | R$ 6.734,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 91 | 19/08/2020 | R$ 12.207,14 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 282 | 27/08/2020 | R$ 377,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | F & S COMUNICACAO VISUAL E IMPRESSOES LTDA | 4275 | 21/08/2020 | R$ 1.950,00 | Impressão de material para uso publicitário |
| Alberto Schons | 134.264 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4771 | 04/08/2020 | R$ 3.862,34 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | CANCIAN IMOVEIS EIRELI | 4775 | 04/08/2020 | R$ 3.417,50 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 21023 | 27/08/2020 | R$ 377,80 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31839 | 06/08/2020 | R$ 225,00 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31840 | 06/08/2020 | R$ 244,01 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 31843 | 06/08/2020 | R$ 287,77 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 32233 | 27/08/2020 | R$ 244,01 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 32236 | 27/08/2020 | R$ 287,77 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | BRASIL SERVICOS DE TECNOLOGIA LTDA | 140843 | 20/08/2020 | R$ 38,10 | Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet (Dispensada \*) |
| Alberto Schons | 134.264 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA | 24289 | 23/09/2020 | R$ 322,80 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | ANGOLINI & ANGOLINI LTDA | 30750 | 25/08/2020 | R$ 6.558,01 | Fabricação de válvulas, registros e dispositivos semelhantes, peças e acessórios |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 67.093 | 15/09/2020 | R$ 50,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 67105 | 15/09/2020 | R$ 171,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 67441 | 16/09/2020 | R$ 130,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 69028 | 22/09/2020 | R$ 204,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | CHRISTIAN GEANDRO DO NASCIMENTO BAGGIO 03740384069 | 4 | 14/09/2020 | R$ 21.000,00 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | ASTER SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA | 2 | 29/09/2020 | R$ 8.965,00 | Serviços de engenharia (Dispensada \*) |
| Cidade Universitária | 131.535 | MACHADO CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA | 2 | 24/08/2020 | R$ 2.712,32 | Construção de edifícios |
| Bauhaus | 119.012 | VANDERLEI BRUM SILBERSHLACH | 83 | 17/09/2020 | R$ 1.923,87 | Construção de edifícios |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSNILVO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA. | 90 | 08/09/2020 | R$ 15.300,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 93 | 25/09/2020 | R$ 16.560,90 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | LUIS FELIPE MENEGAT LIMA | 120 | 25/09/2020 | R$ 2.816,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 288 | 22/09/2020 | R$ 377,00 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 21481 | 25/09/2020 | R$ 377,80 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Bauhaus | 119.012 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 32586 | 15/09/2020 | R$ 244,01 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 32621 | 29/09/2020 | R$ 287,77 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | BRASIL SERVICOS DE TECNOLOGIA LTDA | 207875 | 17/09/2020 | R$ 38,10 | Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet (Dispensada \*) |
| Cidade Universitária | 131.535 | LAUX & LAUX LTDA | 3129 | 26/10/2020 | R$ 10.990,00 | Fabricação de artefatos diversos de madeira, exceto móveis |
| Alberto Schons | 134.264 | PATRICIA RODRIGUES KRAUCHENBERG 80277063000 | 16 | 08/10/2020 | R$ 800,00 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | DOIS IRMAOS DRENAGENS E CONSTRUCOES LTDA | 84 | 10/10/2020 | R$ 9.087,43 | Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas |
| Alberto Schons | 134.264 | DOIS IRMAOS DRENAGENS E CONSTRUCOES LTDA | 88 | 29/10/2020 | R$ 6.246,45 | Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSNILVO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA. | 91 | 09/10/2020 | R$ 9.468,51 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 94 | 23/10/2020 | R$ 22.623,39 | Obras de alvenaria |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 303 | 20/10/2020 | R$ 367,88 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | F & S COMUNICACAO VISUAL E IMPRESSOES LTDA | 4507 | 19/10/2020 | R$ 581,70 | Impressão de material para uso publicitário |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 21911 | 29/10/2020 | R$ 339,48 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33011 | 15/10/2020 | R$ 273,38 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33012 | 15/10/2020 | R$ 231,81 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 84404 | 17/11/2020 | R$ 143,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 84424 | 17/11/2020 | R$ 152,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA | 473001 | 13/11/2020 | R$ 6.259,08 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI | 936962 | 22/09/2020 | R$ 8.073,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALAMIR TUBIAS MACHADO CALIL EIRELI | 5 | 04/11/2020 | R$ 10.500,76 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALAMIR TUBIAS MACHADO CALIL EIRELI | 6 | 04/11/2020 | R$ 10.500,76 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSNILVO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA. | 94 | 05/11/2020 | R$ 9.630,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 306 | 23/11/2020 | R$ 367,50 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | P. H. B. D. S. PRATES | 480 | 05/11/2020 | R$ 3.539,76 | Atividades de limpeza não especificadas anteriormente |
| Alberto Schons | 134.264 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3272 | 26/10/2020 | R$ 766,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Alberto Schons | 134.264 | ALEXANDRE BRENNER DA SILVEIRA | 3305 | 20/11/2020 | R$ 170,00 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Alberto Schons | 134.264 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7258 | 24/11/2020 | R$ 7.516,09 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | AMIEL ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA | 7260 | 24/11/2020 | R$ 1.800,22 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 22328 | 25/11/2020 | R$ 339,48 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33405 | 17/11/2020 | R$ 273,38 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33407 | 17/11/2020 | R$ 231,81 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 88683 | 02/12/2020 | R$ 405,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 88969 | 03/12/2020 | R$ 181,85 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 89571 | 04/12/2020 | R$ 262,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | GELSON AUGUSTO FLORES RODRIGUES 77208226091 | 192 | 10/11/2020 | R$ 685,00 | Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração |
| Bauhaus | 119.012 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 21 | 03/11/2020 | R$ 700,00 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Cidade Universitária | 131.535 | ERNI OSMARINO ANCINELO CARDOSO | 96 | 11/12/2020 | R$ 16.684,66 | Obras de alvenaria |
| Cidade Universitária | 131.535 | LUIS FELIPE MENEGAT LIMA | 144 | 16/12/2020 | R$ 8.400,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | SM CORRETORA DE IMOVEIS LTDA. | 308 | 22/12/2020 | R$ 367,20 | Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | CRZ IMOVEIS & CONSULTORIA LTDA | 22814 | 22/12/2020 | R$ 339,48 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33785 | 15/12/2020 | R$ 1.726,55 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Alberto Schons | 134.264 | MODELO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA | 33787 | 28/12/2020 | R$ 1.223,38 | Gestão e administração da propriedade imobiliária |
| Cidade Universitária | 131.535 | CARLOS ALBERTO WOLF | 32 | 17/04/2019 | R$ 3.135,00 | Serviços de pintura de edifícios em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 5193 | 17/04/2019 | R$ 7.617,60 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | JOMAT INDUSTRIA DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA | 7621 | 15/05/2019 | R$ 28.857,94 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | AMBIETHOS ASSESSORIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA | 455 | 08/05/2019 | R$ 2.815,50 | Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 15439 | 22/05/2019 | R$ 12.840,76 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 15749 | 21/06/2019 | R$ 12.840,76 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | CRISTIANO PAIM DA TRINDADE EIRELI | 376 | 06/06/2019 | R$ 800,00 | Instalação e manutenção elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | CRISTIANO PAIM DA TRINDADE EIRELI | 380 | 07/06/2019 | R$ 1.200,00 | Instalação e manutenção elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 547 | 30/09/2019 | R$ 4.500,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | OSLO INCORPORADORA IMOBILIARIA EIRELI | 201910 | 11/09/2019 | R$ 4.171,55 | Serviços de arquitetura |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20837 | 24/09/2019 | R$ 239,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20860 | 26/09/2019 | R$ 2.507,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20881 | 27/09/2019 | R$ 3.169,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20882 | 27/09/2019 | R$ 4.233,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20940 | 02/10/2019 | R$ 2.446,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20691 | 04/10/2019 | R$ 1.303,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21133 | 21/10/2019 | R$ 357,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21134 | 21/10/2019 | R$ 1.993,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21187 | 25/10/2019 | R$ 281,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | PRONTOMIX TECNOLOGIA DE CONCRETO LT | 21593 | 09/10/2019 | R$ 4.392,00 | Bloco 6cm |
| Cidade Universitária | 131.535 | CERAMICA VEBER LTDA | 8888 | 24/10/2019 | R$ 3.360,00 | Fabricação de artefatos de cerâmica e barro cozido para uso na construção, exceto azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 9755 | 19/09/2019 | R$ 726,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 9791 | 27/09/2019 | R$ 395,55 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 9792 | 27/09/2019 | R$ 71,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 9793 | 27/09/2019 | R$ 266,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 9794 | 27/09/2019 | R$ 1.022,90 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 9926 | 25/10/2019 | R$ 228,60 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | LISANDRO RAMOS BUSS & CIA LTDA | 532 | 31/10/2019 | R$ 10.000,00 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20695 | 10/09/2019 | R$ 1.212,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20775 | 18/09/2019 | R$ 2.553,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21376 | 07/11/2019 | R$ 115,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23268 | 06/11/2019 | R$ 1.330,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VOTORANTIM CIMENTOS S.A. | 279477 | 10/10/2019 | R$ 15.942,41 | Fabricação de cimento |
| Cidade Universitária | 131.535 | CERAMICA VEBER LTDA | 8916 | 06/11/2019 | R$ 9.900,00 | Fabricação de artefatos de cerâmica e barro cozido para uso na construção, exceto azulejos e pisos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 9992 | 06/11/2019 | R$ 1.929,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 70306 | 04/11/2019 | R$ 260,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Cidade Universitária | 131.535 | RIO BRANCO SANTA MARIA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA | 24 | 29/11/2019 | R$ 759,86 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | ELIZANE DA SILVA | 62 | 06/11/2019 | R$ 1.685,96 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. |
| Cidade Universitária | 131.535 | ELIZANE DA SILVA | 65 | 08/11/2019 | R$ 3.123,77 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 556 | 25/10/2019 | R$ 5.040,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | COLPO GUINCHOS LTDA | 1569 | 19/11/2019 | R$ 4.420,00 | Serviços de reboque de veículos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2153 | 01/11/2019 | R$ 250,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 17331 | 18/11/2019 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | FRANCELI G FRAZZON EIRELI | 24809 | 06/11/2019 | R$ 795,80 | Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes |
| Cidade Universitária | 131.535 | OSLO INCORPORADORA IMOBILIARIA EIRELI | 201913 | 25/11/2019 | R$ 1.545,01 | Serviços de arquitetura |
| Cidade Universitária | 131.535 | CARLOS ALBERTO WOLF | 42 | 11/12/2019 | R$ 2.595,00 | Serviços de pintura de edifícios em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | MV ENGENHARIA LTDA | 401 | 13/12/2019 | R$ 3.600,00 | Serviços de engenharia |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 564 | 20/11/2019 | R$ 3.360,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2209 | 02/12/2019 | R$ 250,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 2955 | 02/12/2019 | R$ 20.910,80 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | OSLO INCORPORADORA IMOBILIARIA EIRELI | 201915 | 13/12/2019 | R$ 2.450,72 | Serviços de arquitetura |
| Cidade Universitária | 131.535 | SUMAIA RODRIGUES ZAHRAN REDIN | 640 | 19/12/2019 | R$ 3.300,00 | Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 734 | 03/08/2020 | R$ 266,20 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | SUMAIA RODRIGUES ZAHRAN REDIN | 557 | 04/04/2019 | R$ 4.283,00 | Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 765 | 13/05/2019 | R$ 1.075,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | JOMAT INDUSTRIA DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA | 7621 | 15/05/2019 | R$ 28.857,94 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Alberto Schons | 134.264 | FLORES & TRINDADE LTDA | 934 | 22/05/2019 | R$ 300,00 | Limpeza em prédios e em domicílios |
| Alberto Schons | 134.264 | ITR INDUSTRIA DE TRANSFORMADORES RODEIO EIRELI | 7042 | 28/05/2019 | R$ 26.208,00 | Fabricação de transformadores, indutores, conversores, sincronizadores e semelhantes, peças e acessórios |
| Alberto Schons | 134.264 | C. D. PASE & CIA LTDA | 32383 | 04/10/2019 | R$ 2.454,80 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | D'AGOSTINI INDUSTRIA DE CONCRETO LTDA | 34915 | 26/09/2019 | R$ 22.768,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | D'AGOSTINI INDUSTRIA DE CONCRETO LTDA | 34926 | 27/09/2019 | R$ 32.700,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | D'AGOSTINI INDUSTRIA DE CONCRETO LTDA | 34927 | 27/09/2019 | R$ 14.030,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | D'AGOSTINI INDUSTRIA DE CONCRETO LTDA | 34928 | 27/09/2019 | R$ 20.880,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 69871 | 14/10/2019 | R$ 260,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Alberto Schons | 134.264 | CIGAME COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA | 178544 | 13/11/2019 | R$ 8.042,50 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSPORTES MONTEBELLO - EIRELI | 111 | 10/10/2019 | R$ 2.306,16 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSPORTES MONTEBELLO - EIRELI | 112 | 10/11/2019 | R$ 2.557,03 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Alberto Schons | 134.264 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 5758 | 13/11/2019 | R$ 7.617,60 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Alberto Schons | 134.264 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23626 | 16/12/2019 | R$ 285,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | TRANSPORTES MONTEBELLO - EIRELI | 115 | 12/12/2019 | R$ 2.186,50 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Alberto Schons | 134.264 | MV ENGENHARIA LTDA | 400 | 13/12/2019 | R$ 2.800,00 | Serviços de engenharia |
| Alberto Schons | 134.264 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 563 | 14/11/2019 | R$ 8.600,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | SUMAIA RODRIGUES ZAHRAN REDIN | 633 | 04/12/2019 | R$ 22.500,00 | Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | SUMAIA RODRIGUES ZAHRAN REDIN | 634 | 04/12/2019 | R$ 5.500,00 | Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | BEVILAQUA PRE LAJES LTDA | 5923 | 24/01/2020 | R$ 4.392,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22254 | 29/01/2020 | R$ 4.636,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | L L KIISTER EIRELI | 13362 | 30/11/2019 | R$ 4.550,00 | Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22018 | 07/01/2020 | R$ 2.237,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22049 | 10/01/2020 | R$ 83,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22067 | 13/01/2020 | R$ 403,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22080 | 15/01/2020 | R$ 110,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23638 | 17/12/2019 | R$ 200,40 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23641 | 17/12/2019 | R$ 410,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23670 | 19/12/2019 | R$ 543,84 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23789 | 07/01/2020 | R$ 546,20 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | C. D. PASE & CIA LTDA | 33814 | 17/12/2019 | R$ 883,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | C. D. PASE & CIA LTDA | 33884 | 19/12/2019 | R$ 101,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CDA COMERCIO INDUSTRIA DE METAIS LTDA | 116541 | 06/12/2019 | R$ 4.683,50 | Comércio atacadista de produtos da extração mineral, exceto combustíveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | COLOMBOMETAL EIRELI | 669 | 18/02/2020 | R$ 840,00 | Comércio atacadista de Máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças |
| Cidade Universitária | 131.535 | HUNNINGHAUSEN FIXADORES EIRELI | 11357 | 21/02/2020 | R$ 454,00 | Comércio atacadista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22324 | 07/02/2020 | R$ 1.173,60 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ELIZANE DA SILVA | 68 | 20/02/2020 | R$ 1.512,72 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. |
| Cidade Universitária | 131.535 | ELIZANE DA SILVA | 70 | 20/02/2020 | R$ 2.021,67 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. |
| Cidade Universitária | 131.535 | MV ENGENHARIA LTDA | 405 | 23/01/2020 | R$ 9.000,00 | Serviços de engenharia |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 580 | 19/12/2019 | R$ 8.600,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6044 | 24/02/2020 | R$ 15.400,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 18268 | 19/02/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1053 | 13/03/2020 | R$ 645,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.V CRESTANI DE OLIVEIRA | 6 | 07/02/2020 | R$ 43.800,00 | Construção de instalações esportivas e recreativas |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6118 | 18/03/2020 | R$ 17.298,82 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 18589 | 18/03/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1086 | 15/04/2020 | R$ 1.967,50 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 6908 | 13/04/2020 | R$ 1.488,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 23015 | 17/04/2020 | R$ 719,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 23034 | 22/04/2020 | R$ 507,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 23047 | 23/04/2020 | R$ 221,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | VOTORANTIM CIMENTOS S.A. | 1655865 | 20/04/2020 | R$ 19.176,38 | Fabricação de cimento |
| Cidade Universitária | 131.535 | DRENAMAC CONSULTORIA E REPRESENTACOES DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA | 28883217 | 15/04/2020 | R$ 1.058,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 616 | 20/03/2020 | R$ 8.400,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2406 | 02/04/2020 | R$ 250,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6173 | 17/04/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 18926 | 20/04/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1031 | 04/03/2020 | R$ 775,20 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 10855 | 19/05/2020 | R$ 326,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 23289 | 19/05/2020 | R$ 203,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 24747 | 07/05/2020 | R$ 122,40 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 159787 | 30/04/2020 | R$ 11.500,00 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VOTORANTIM CIMENTOS S.A. | 1664449 | 06/05/2020 | R$ 17.943,96 | Fabricação de cimento |
| Bauhaus | 119.012 | RIO BRANCO SANTA MARIA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA | 25 | 15/05/2020 | R$ 3.656,19 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | VERGALHAO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA | 93 | 15/04/2020 | R$ 50,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | VERGALHAO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA | 97 | 15/04/2020 | R$ 50,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | VERGALHAO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA | 138 | 05/05/2020 | R$ 50,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2443 | 04/05/2020 | R$ 750,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6263 | 19/05/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | DRENAMAC CONSULTORIA E REPRESENTACOES DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA | 29594748 | 09/06/2020 | R$ 2.116,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7024 | 12/06/2020 | R$ 1.935,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7025 | 15/06/2020 | R$ 1.935,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 23658 | 26/06/2020 | R$ 2.415,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 24981 | 03/06/2020 | R$ 370,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 25006 | 04/06/2020 | R$ 1.176,17 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 25082 | 15/06/2020 | R$ 460,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | HIPERSUL PRODUTOS DE LIMPEZA EIRELI | 94573 | 04/06/2020 | R$ 460,00 | Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 635 | 15/06/2020 | R$ 15.000,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2500 | 05/06/2020 | R$ 500,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6335 | 17/06/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 19530 | 18/06/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 677 | 11/07/2020 | R$ 262,30 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 1112 | 28/07/2020 | R$ 2.500,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7085 | 21/07/2020 | R$ 3.483,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7090 | 23/07/2020 | R$ 3.870,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7094 | 24/07/2020 | R$ 3.870,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 24085 | 30/07/2020 | R$ 182,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | HIPERSUL PRODUTOS DE LIMPEZA EIRELI | 97127 | 06/07/2020 | R$ 201,50 | Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 167667 | 13/07/2020 | R$ 1.671,32 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2526 | 02/07/2020 | R$ 750,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6395 | 15/07/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 19750 | 18/07/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | CNPJ invalido | 200 | 24/08/2020 | R$ 18.300,00 | Comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente; partes e peças |
| Cidade Universitária | 131.535 | CNPJ invalido | 201 | 25/08/2020 | R$ 3.040,00 | Comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente; partes e peças |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1256 | 24/08/2020 | R$ 3.812,25 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 24125 | 31/07/2020 | R$ 1.077,90 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 25557 | 31/07/2020 | R$ 135,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 25781 | 19/08/2020 | R$ 3.112,20 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VOTORANTIM CIMENTOS S.A. | 52694 | 01/08/2020 | R$ 16.704,00 | Comércio atacadista de cimento |
| Bauhaus | 119.012 | CNPJ invalido | 172299 | 17/08/2020 | R$ 710,65 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | RIO BRANCO SANTA MARIA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA | 26 | 18/08/2020 | R$ 572,77 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Bauhaus | 119.012 | RIO BRANCO SANTA MARIA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA | 27 | 19/08/2020 | R$ 191,09 | Corretagem no aluguel de imóveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 641 | 29/07/2020 | R$ 3.400,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | COLPO GUINCHOS LTDA | 2091 | 16/08/2020 | R$ 1.632,00 | Serviços de reboque de veículos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2565 | 03/08/2020 | R$ 250,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6481 | 17/08/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | CNPJ invalido | 30633077 | 26/08/2020 | R$ 3.240,00 | TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, MUNICIPAL |
| Cidade Universitária | 131.535 | VICENTE A MARCUZZO & CIA LTDA | 249 | 14/09/2020 | R$ 280,00 | Lojas de variedades, exceto lojas de departamentos ou magazines |
| Cidade Universitária | 131.535 | VICENTE A MARCUZZO & CIA LTDA | 254 | 22/09/2020 | R$ 285,00 | Lojas de variedades, exceto lojas de departamentos ou magazines |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1298 | 28/09/2020 | R$ 1.490,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7286 | 23/09/2020 | R$ 2.322,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7287 | 23/09/2020 | R$ 2.322,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7288 | 23/09/2020 | R$ 2.322,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7294 | 24/09/2020 | R$ 2.322,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 24650 | 10/09/2020 | R$ 1.120,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 26031 | 11/09/2020 | R$ 1.070,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | CNPJ invalido | 174788 | 02/09/2020 | R$ 8.626,23 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CNPJ invalido | 176695 | 17/09/2020 | R$ 1.245,24 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CARLOS ALBERTO WOLF | 47 | 25/08/2020 | R$ 2.400,00 | Serviços de pintura de edifícios em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | CRISTIANO PAIM DA TRINDADE EIRELI | 736 | 29/09/2020 | R$ 86,85 | Instalação e manutenção elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2613 | 03/09/2020 | R$ 1.500,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6557 | 18/09/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 20467 | 22/09/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 919 | 02/10/2020 | R$ 144,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 1188 | 07/10/2020 | R$ 4.140,40 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1316 | 07/10/2020 | R$ 338,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1335 | 21/10/2020 | R$ 850,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | CARLIZE BASALTOS LTDA | 1595 | 25/09/2020 | R$ 950,00 | Extração de basalto e beneficiamento associado |
| Cidade Universitária | 131.535 | CARLIZE BASALTOS LTDA | 1598 | 28/09/2020 | R$ 500,00 | Extração de basalto e beneficiamento associado |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 25078 | 16/10/2020 | R$ 1.665,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 26251 | 02/10/2020 | R$ 700,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 26284 | 06/10/2020 | R$ 232,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | LUFAT COMERCIO DE FECHADURAS LTDA | 106532 | 02/03/2020 | R$ 214,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | LUFAT COMERCIO DE FECHADURAS LTDA | 106532 | 02/03/2020 | R$ 214,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CDA COMERCIO INDUSTRIA DE METAIS LTDA | 120934 | 08/10/2020 | R$ 989,00 | Comércio atacadista de produtos da extração mineral, exceto combustíveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | CDA COMERCIO INDUSTRIA DE METAIS LTDA | 121243 | 20/10/2020 | R$ 1.081,00 | Comércio atacadista de produtos da extração mineral, exceto combustíveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | ALPA- INDUSTRIA E COMERCIO LTDA | 131350 | 13/10/2020 | R$ 1.527,26 | Comércio atacadista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 181540 | 22/10/2020 | R$ 2.368,00 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 181956 | 26/10/2020 | R$ 4.972,50 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CIGAME COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA | 201396 | 29/09/2020 | R$ 32.251,38 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CIGAME COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA | 202896 | 14/10/2020 | R$ 40.652,94 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CIGAME COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA | 203079 | 15/10/2020 | R$ 3.550,68 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CDA COMERCIO INDUSTRIA DE METAIS LTDA | 120936 | 08/10/2020 | R$ 8.280,00 | Comércio atacadista de produtos da extração mineral, exceto combustíveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 651 | 27/08/2020 | R$ 1.500,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 3400 | 07/10/2020 | R$ 12.553,10 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 3428 | 28/10/2020 | R$ 15.000,00 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6619 | 14/10/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 20553 | 14/10/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | NASCENGE INSTALADORA E CONSTRUTORA LTDA | 202029 | 20/10/2020 | R$ 7.000,00 | Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica |
| Cidade Universitária | 131.535 | DRENAMAC CONSULTORIA E REPRESENTACOES DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA | 31820640 | 16/11/2020 | R$ 650,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1408 | 26/11/2020 | R$ 2.000,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | FDC INDUSTRIA DE PRE-FABRICADOS DE CONCRETO EIRELI | 7551 | 18/11/2020 | R$ 2.322,00 | Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda |
| Cidade Universitária | 131.535 | SS INDUSTRIA METALURGICA DE TELAS LTDA | 24875 | 16/09/2020 | R$ 10.924,60 | Fabricação de produtos de trefilados de metal, exceto padronizados |
| Cidade Universitária | 131.535 | ONEIDE SILVEIRA GUERRA & CIA LTDA. | 25253 | 18/11/2020 | R$ 350,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | CNPJ invalido | 26750 | 21/11/2020 | R$ 780,00 | COMÉRCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS |
| Cidade Universitária | 131.535 | PERFIL INDUSTRIA DE PERFILADOS LTDA | 37233 | 16/11/2020 | R$ 190,00 | Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | MAGECOLOR PINTURA A PO LTDA | 64885 | 10/11/2020 | R$ 1.580,60 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Cidade Universitária | 131.535 | HIPERSUL PRODUTOS DE LIMPEZA EIRELI | 109193 | 13/11/2020 | R$ 267,90 | Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 184587 | 13/11/2020 | R$ 3.100,00 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 186840 | 26/11/2020 | R$ 445,00 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 186847 | 26/11/2020 | R$ 2.749,50 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 998 | 03/11/2020 | R$ 200,25 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 999 | 03/11/2020 | R$ 82,25 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 1000 | 03/11/2020 | R$ 413,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 1216 | 28/10/2020 | R$ 18.200,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 25445 | 09/11/2020 | R$ 1.875,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 26521 | 29/10/2020 | R$ 420,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | HEINS KUMMER & CIA LTDA | 50638 | 11/11/2020 | R$ 582,50 | Comércio varejista de medicamentos veterinários |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 183927 | 10/11/2020 | R$ 930,00 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CARLOS ALBERTO WOLF | 50 | 18/11/2020 | R$ 7.725,00 | Serviços de pintura de edifícios em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 3443 | 04/11/2020 | R$ 15.000,00 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 3444 | 05/11/2020 | R$ 18.829,91 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 3456 | 12/11/2020 | R$ 20.000,00 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 3477 | 26/11/2020 | R$ 20.000,00 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6705 | 17/11/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 21111 | 23/11/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 26842 | 13/11/2020 | R$ 5.359,66 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | DECO ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA | 2020025 | 09/10/2020 | R$ 6.500,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1422 | 07/12/2020 | R$ 680,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | HIPERSUL PRODUTOS DE LIMPEZA EIRELI | 110670 | 30/11/2020 | R$ 133,00 | Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários |
| Cidade Universitária | 131.535 | CDA COMERCIO INDUSTRIA DE METAIS LTDA | 122308 | 02/12/2020 | R$ 6.980,50 | Comércio atacadista de produtos da extração mineral, exceto combustíveis |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 189362 | 14/12/2020 | R$ 792,10 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CIGAME COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA | 210595 | 17/12/2020 | R$ 3.249,44 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEONARDO DAL FORNO MELLO 01763532089 | 192 | 05/09/2020 | R$ 2.500,00 | Marketing direto |
| Bauhaus | 119.012 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 673 | 18/12/2020 | R$ 7.000,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2750 | 03/12/2020 | R$ 750,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 6818 | 16/12/2020 | R$ 16.032,94 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 21468 | 16/12/2020 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | CASA CUSTOM ILUMINACAO E SONORIZACAO LTDA | 7328 | 28/08/2019 | R$ 3.892,40 | Comércio varejista de artigos de iluminação (Dispensada \*) |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 119375 | 20/12/2019 | R$ 316,87 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | C. D. PASE & CIA LTDA | 28970 | 26/03/2019 | R$ 242,90 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | GP COMERCIO DE TINTAS LTDA | 3993 | 15/04/2019 | R$ 2.132,40 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | C. D. PASE & CIA LTDA | 29030 | 29/03/2019 | R$ 150,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | C. D. PASE & CIA LTDA | 29396 | 22/04/2019 | R$ 2.370,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 65906 | 09/04/2019 | R$ 414,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 66008 | 12/04/2019 | R$ 547,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 66048 | 15/04/2019 | R$ 141,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | CIA INDUSTRIAL H. CARLOS SCHNEIDER | 30145 | 25/04/2019 | R$ 1.440,36 | Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários |
| Alberto Schons | 134.264 | GETTARE LTDA | 306 | 12/04/2019 | R$ 4.730,76 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Bauhaus | 119.012 | GETTARE LTDA | 307 | 12/04/2019 | R$ 3.520,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 902 | 01/04/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | ELETRYSERVICE - SERVICOS DE INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA EIRELI | 1111 | 08/04/2019 | R$ 500,00 | Instalação e manutenção elétrica |
| Bauhaus | 119.012 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 1879 | 01/04/2019 | R$ 500,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Bauhaus | 119.012 | DALCIN & PARCIANELLO LTDA | 2340 | 17/04/2019 | R$ 7.400,47 | Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores |
| Bauhaus | 119.012 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 2523 | 08/04/2019 | R$ 6.736,80 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Bauhaus | 119.012 | SOS MONITORAMENTO DE ALARMES LTDA | 12367 | 11/04/2019 | R$ 990,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | GP COMERCIO DE TINTAS LTDA | 4056 | 25/04/2019 | R$ 1.629,50 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 21960 | 29/04/2019 | R$ 19.745,22 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 22071 | 15/05/2019 | R$ 180,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | PATRONATO SHOPPING LTDA | 44233 | 23/04/2019 | R$ 327,45 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | PATRONATO SHOPPING LTDA | 44341 | 08/05/2019 | R$ 171,60 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 66342 | 30/04/2019 | R$ 262,10 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 127455 | 17/04/2019 | R$ 7.851,25 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 128 | 25/04/2019 | R$ 646,69 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | TRM TERRAPLENAGEM LTDA. | 27 | 03/05/2019 | R$ 2.000,00 | Obras de terraplenagem |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 311 | 03/05/2019 | R$ 7.341,19 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 312 | 03/05/2019 | R$ 7.331,15 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 913 | 02/05/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | PROTEFORT EMPRESA DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA | 15147 | 17/04/2019 | R$ 16.682,43 | Atividades de vigilância e segurança privada |
| Cidade Universitária | 131.535 | ECOCERTA ANALISES AMBIENTAIS LTDA | 21694 | 27/05/2019 | R$ 661,68 | Testes e análises técnicas |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 22187 | 05/06/2019 | R$ 780,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | PISCINAS HIDROTEC LTDA. | 29649 | 28/05/2019 | R$ 1.514,00 | Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | C. D. PASE & CIA LTDA | 30152 | 03/06/2019 | R$ 1.229,30 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 129441 | 15/05/2019 | R$ 2.154,37 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 315 | 21/05/2019 | R$ 8.393,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 924 | 03/06/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 1970 | 01/06/2019 | R$ 500,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 210854 | 12/06/2019 | R$ 580,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 206437 | 14/05/2019 | R$ 608,65 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 206439 | 14/05/2019 | R$ 580,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 206430 | 16/05/2019 | R$ 129,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 210855 | 12/06/2019 | R$ 100,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 210856 | 12/06/2019 | R$ 608,65 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 320 | 14/06/2019 | R$ 7.620,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Bauhaus | 119.012 | GETTARE LTDA | 324 | 19/07/2019 | R$ 5.503,70 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 933 | 01/07/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | GEOCENTRO - SONDAGENS E FUNDACOES LTDA. | 981 | 16/07/2019 | R$ 4.800,00 | Obras de fundações |
| Bauhaus | 119.012 | GETTARE LTDA | 326 | 05/08/2019 | R$ 4.429,53 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 328 | 08/08/2019 | R$ 4.400,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 947 | 01/08/2019 | R$ 2.200,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 2043 | 01/08/2019 | R$ 250,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | SOS MONITORAMENTO DE ALARMES LTDA | 12591 | 05/08/2019 | R$ 80,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VITOR VICENTE DIAS RODRIGUES | 1 | 08/09/2019 | R$ 7.500,00 | Serviços de engenharia |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 317 | 31/05/2019 | R$ 5.506,49 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 329 | 23/08/2019 | R$ 4.300,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 330 | 23/08/2019 | R$ 5.918,15 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 331 | 29/08/2019 | R$ 1.500,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 332 | 19/09/2019 | R$ 2.745,75 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 333 | 19/09/2019 | R$ 6.496,54 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 335 | 19/09/2019 | R$ 2.821,60 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 954 | 02/09/2019 | R$ 2.200,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 957 | 02/09/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | JORGE DA SILVA FLORES & CIA LTDA | 1202 | 18/09/2019 | R$ 4.275,00 | Limpeza em prédios e em domicílios |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2064 | 02/09/2019 | R$ 250,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 2791 | 03/09/2019 | R$ 26.606,25 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 5615 | 13/09/2019 | R$ 9.600,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | OSLO INCORPORADORA IMOBILIARIA EIRELI | 201911 | 11/09/2019 | R$ 4.901,44 | Serviços de arquitetura |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 224088 | 11/09/2019 | R$ 580,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 224089 | 11/09/2019 | R$ 100,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 224090 | 11/09/2019 | R$ 608,65 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 226119 | 12/09/2019 | R$ 129,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | WALLWITZ & FREITAS LTDA | 3852 | 07/10/2019 | R$ 19.810,01 | Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | ZULEIDE DE PAULA LTDA | 4682 | 08/10/2019 | R$ 1.063,00 | Produção de laminados de alumínio |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20816 | 23/09/2019 | R$ 120,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20829 | 24/09/2019 | R$ 250,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20878 | 27/09/2019 | R$ 387,95 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20960 | 04/10/2019 | R$ 1.435,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21141 | 21/10/2019 | R$ 857,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21151 | 21/10/2019 | R$ 2.198,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21162 | 23/10/2019 | R$ 1.276,70 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21251 | 30/10/2019 | R$ 2.091,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROBAERT & CIA. LTDA. | 24633 | 14/10/2019 | R$ 70,00 | Comércio varejista de gás liqüefeito de petróleo (GLP) |
| Cidade Universitária | 131.535 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 69943 | 17/10/2019 | R$ 2.160,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Cidade Universitária | 131.535 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 142866 | 16/10/2019 | R$ 4.338,45 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VITOR VICENTE DIAS RODRIGUES | 2 | 01/10/2019 | R$ 7.500,00 | Serviços de engenharia |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 338 | 03/10/2019 | R$ 7.221,00 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Bauhaus | 119.012 | GETTARE LTDA | 339 | 03/10/2019 | R$ 2.790,56 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | GETTARE LTDA | 340 | 03/10/2019 | R$ 7.219,02 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 963 | 01/10/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 964 | 01/10/2019 | R$ 2.200,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2118 | 01/10/2019 | R$ 1.000,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2149 | 01/11/2019 | R$ 750,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 2864 | 11/10/2019 | R$ 2.942,79 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | IMUNIZADORA CACHOEIRA EIRELI | 2684 | 14/10/2019 | R$ 9.000,00 | Imunização e controle de pragas urbanas |
| Cidade Universitária | 131.535 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 223 | 04/11/2019 | R$ 385,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Alberto Schons | 134.264 | MARCIO AUGUSTO DE OLIVEIRA COSTA | 257 | 12/11/2019 | R$ 320,00 | Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20702 | 11/09/2019 | R$ 1.059,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20777 | 18/09/2019 | R$ 368,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 21252 | 30/10/2019 | R$ 135,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23244 | 01/11/2019 | R$ 880,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | C. D. PASE & CIA LTDA | 33117 | 13/11/2019 | R$ 341,20 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 20683 | 09/09/2019 | R$ 661,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 972 | 01/11/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 973 | 01/11/2019 | R$ 2.200,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 2149 | 01/11/2019 | R$ 750,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 2894 | 05/11/2019 | R$ 22.806,50 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 2895 | 05/11/2019 | R$ 2.942,79 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 229273 | 01/11/2019 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 229274 | 01/11/2019 | R$ 580,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 229275 | 01/11/2019 | R$ 608,65 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 232056 | 22/11/2019 | R$ 129,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 232057 | 22/11/2019 | R$ 608,65 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 232206 | 22/11/2019 | R$ 580,00 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VITOR PAULO BOLZAN | 1528 | 16/12/2019 | R$ 110,00 | Comércio varejista de vidros |
| Cidade Universitária | 131.535 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 70710 | 21/11/2019 | R$ 884,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 562 | 14/11/2019 | R$ 4.500,00 | Atividades paisagísticas |
| Cidade Universitária | 131.535 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 981 | 02/12/2019 | R$ 16.382,91 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2208 | 02/12/2019 | R$ 750,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Bauhaus | 119.012 | VERGALHAO TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA | 100471 | 11/12/2019 | R$ 50,00 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Bauhaus | 119.012 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 378 | 03/01/2020 | R$ 302,60 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Bauhaus | 119.012 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 10327 | 15/01/2020 | R$ 4.092,20 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22081 | 15/01/2020 | R$ 110,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22091 | 15/01/2020 | R$ 1.638,90 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22201 | 24/01/2020 | R$ 1.760,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22201 | 24/01/2020 | R$ 1.760,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | RICARDO LUIS MONTEIRO & CIA LTDA | 27 | 30/01/2020 | R$ 200,00 | Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | AGG SERVICOS AMBIENTAIS LTDA | 5967 | 21/01/2020 | R$ 7.617,60 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 236582 | 19/12/2019 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 236583 | 19/12/2019 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 239818 | 21/01/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 239819 | 21/01/2020 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 239820 | 21/01/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22022 | 24/01/2020 | R$ 1.063,60 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | RICARDO LUIS MONTEIRO & CIA LTDA | 4884 | 04/02/2020 | R$ 8.890,00 | Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | ITR INDUSTRIA DE TRANSFORMADORES RODEIO EIRELI | 7540 | 03/02/2020 | R$ 11.890,00 | Fabricação de transformadores, indutores, conversores, sincronizadores e semelhantes, peças e acessórios |
| Bauhaus | 119.012 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 10411 | 03/02/2020 | R$ 782,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 10419 | 05/02/2020 | R$ 782,40 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 10477 | 14/02/2020 | R$ 2.040,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22357 | 10/02/2020 | R$ 546,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 22426 | 14/02/2020 | R$ 5.452,32 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1001 | 03/02/2020 | R$ 12.299,87 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2322 | 03/02/2020 | R$ 500,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Bauhaus | 119.012 | DB GRAUS ENGENHARIA LTDA | 3056 | 04/02/2020 | R$ 813,83 | Obras de acabamento em gesso e estuque |
| Bauhaus | 119.012 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23202 | 14/02/2020 | R$ 635,52 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23378 | 29/02/2020 | R$ 1.906,56 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 155171 | 03/03/2020 | R$ 1.151,80 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1010 | 02/03/2020 | R$ 14.601,44 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1020 | 01/04/2020 | R$ 13.800,65 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2405 | 02/04/2020 | R$ 500,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 248147 | 20/04/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 248149 | 20/04/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 24721 | 04/05/2020 | R$ 1.850,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 24775 | 11/05/2020 | R$ 1.953,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1032 | 02/05/2020 | R$ 13.800,63 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 24915 | 27/05/2020 | R$ 1.480,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 24970 | 03/06/2020 | R$ 370,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 25078 | 15/06/2020 | R$ 370,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 73867 | 09/06/2020 | R$ 160,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | CDA COMERCIO INDUSTRIA DE METAIS LTDA | 115643 | 29/10/2019 | R$ 4.072,50 | Comércio atacadista de produtos da extração mineral, exceto combustíveis |
| Bauhaus | 119.012 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 627 | 14/05/2020 | R$ 4.500,00 | Atividades paisagísticas |
| Bauhaus | 119.012 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 630 | 23/05/2020 | R$ 2.000,00 | Atividades paisagísticas |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1041 | 01/06/2020 | R$ 13.800,63 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 255573 | 23/06/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 255575 | 23/06/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 255576 | 23/06/2020 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 258627 | 10/07/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | C. D. PASE & CIA LTDA | 37174 | 06/07/2020 | R$ 197,60 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CARLOS ALBERTO WOLF | 45 | 06/07/2020 | R$ 825,00 | Serviços de pintura de edifícios em geral |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1054 | 01/07/2020 | R$ 13.800,63 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 2527 | 02/07/2020 | R$ 750,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24890 | 07/07/2020 | R$ 12.650,22 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 258628 | 10/07/2020 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 258629 | 10/07/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 1134 | 12/08/2020 | R$ 4.180,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1223 | 04/08/2020 | R$ 216,75 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1240 | 12/08/2020 | R$ 5.878,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | ELETRO MARTINS REDES ELETRICAS LTDA. | 2300 | 10/08/2020 | R$ 100,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 172299 | 17/08/2020 | R$ 710,65 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1064 | 03/08/2020 | R$ 13.800,64 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1069 | 20/08/2020 | R$ 529,83 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 261621 | 13/08/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 261622 | 13/08/2020 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 261624 | 13/08/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | SUMAIA RODRIGUES ZAHRAN REDIN | 20200646 | 14/08/2020 | R$ 13.938,95 | Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 21 | 20/08/2020 | R$ 654,00 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | PREVINE EQUIPAMENTOS DE PROTECAO LTDA | 5269 | 01/09/2020 | R$ 3.540,00 | Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores |
| Bauhaus | 119.012 | PREVINE EQUIPAMENTOS DE PROTECAO LTDA | 5292 | 09/09/2020 | R$ 180,00 | Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores |
| Bauhaus | 119.012 | L L KIISTER EIRELI | 13477 | 30/01/2020 | R$ 9.967,00 | Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | L L KIISTER EIRELI | 13563 | 09/09/2020 | R$ 13.664,00 | Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | L L KIISTER EIRELI | 13838 | 18/08/2020 | R$ 30.678,00 | Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 24448 | 27/08/2020 | R$ 265,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 75511 | 01/09/2020 | R$ 95,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 75591 | 04/09/2020 | R$ 360,00 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 647 | 19/08/2020 | R$ 5.300,00 | Atividades paisagísticas |
| Bauhaus | 119.012 | CRISTIANO PAIM DA TRINDADE EIRELI | 737 | 29/09/2020 | R$ 86,85 | Instalação e manutenção elétrica |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1076 | 01/09/2020 | R$ 13.800,63 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | J.A. AMARAL COMERCIO E SERVICOS LTDA | 2611 | 03/09/2020 | R$ 250,00 | Coleta de resíduos não-perigosos |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 265400 | 14/09/2020 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 265401 | 14/09/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 265403 | 14/09/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | PREVINE EQUIPAMENTOS DE PROTECAO LTDA | 5422 | 07/10/2020 | R$ 240,00 | Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores |
| Bauhaus | 119.012 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 26475 | 26/10/2020 | R$ 650,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | HIPERSUL PRODUTOS DE LIMPEZA EIRELI | 105965 | 13/10/2020 | R$ 603,00 | Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 179210 | 05/10/2020 | R$ 996,25 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 179770 | 08/10/2020 | R$ 367,24 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CRISTIANO PAIM DA TRINDADE EIRELI | 31138405 | 01/10/2020 | R$ 380,00 | Instalação e manutenção elétrica |
| Bauhaus | 119.012 | CRISTIANO PAIM DA TRINDADE EIRELI | 741 | 01/10/2020 | R$ 289,50 | Instalação e manutenção elétrica |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1085 | 01/10/2020 | R$ 13.800,63 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 269068 | 14/10/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 269070 | 14/10/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1397 | 19/11/2020 | R$ 285,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 11867 | 19/11/2020 | R$ 4.395,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 183863 | 09/11/2020 | R$ 95,58 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 184845 | 16/11/2020 | R$ 632,00 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1359 | 30/10/2020 | R$ 125,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | PREVINE EQUIPAMENTOS DE PROTECAO LTDA | 5532 | 31/10/2020 | R$ 360,00 | Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores |
| Bauhaus | 119.012 | PERFIL INDUSTRIA DE PERFILADOS LTDA | 36211 | 04/11/2020 | R$ 1.850,00 | Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 76737 | 05/11/2020 | R$ 385,20 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | CELSO MASCHIO & CIA LTDA | 76762 | 06/11/2020 | R$ 78,10 | Comércio varejista de artigos de iluminação |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 183196 | 04/11/2020 | R$ 3.665,63 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | CONDUSVALE DISTRIBUIDORA DE MATERIAL ELETRICO LTDA | 183815 | 09/11/2020 | R$ 2.081,75 | Comércio atacadista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 660 | 27/10/2020 | R$ 2.750,00 | Atividades paisagísticas |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1091 | 03/11/2020 | R$ 13.800,63 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 272463 | 11/11/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 272466 | 11/11/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Cidade Universitária | 131.535 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 272465 | 11/11/2020 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | CRISTIANO PAIM DA TRINDADE EIRELI | 31760977 | 11/11/2020 | R$ 2.810,00 | Instalação e manutenção elétrica |
| Bauhaus | 119.012 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 1069 | 01/12/2020 | R$ 378,66 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Bauhaus | 119.012 | LISANDRO RAMOS BUSS & CIA LTDA | 3947 | 26/11/2020 | R$ 22.676,40 | Fabricação de esquadrias de metal |
| Bauhaus | 119.012 | INCOMIL - INDUSTRIA E COMERCIO DE MINERIOS LTDA | 9650 | 30/11/2020 | R$ 616,00 | Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado |
| Bauhaus | 119.012 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 25915 | 10/12/2020 | R$ 72,50 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Bauhaus | 119.012 | GERHARDT DISTRIBUIDOR DE TINTAS LTDA. | 128226 | 02/12/2020 | R$ 2.058,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | GERHARDT DISTRIBUIDOR DE TINTAS LTDA. | 128847 | 16/12/2020 | R$ 263,00 | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura |
| Bauhaus | 119.012 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 666 | 26/11/2020 | R$ 2.750,00 | Atividades paisagísticas |
| Bauhaus | 119.012 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 673 | 18/12/2020 | R$ 7.000,00 | Atividades paisagísticas |
| Bauhaus | 119.012 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 821 | 26/11/2020 | R$ 5.700,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 276551 | 17/12/2020 | R$ 123,84 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 276552 | 17/12/2020 | R$ 555,99 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Bauhaus | 119.012 | VIGILLARE SISTEMAS DE MONITORAMENTO LTDA | 276553 | 17/12/2020 | R$ 529,83 | Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico |
| Alberto Schons | 134.264 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 888 | 16/01/2020 | R$ 347,60 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | TEIXEIRA & BIANCHINI COMERCIO DE MADEIRAS LTDA | 23535 | 06/12/2019 | R$ 405,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | MAGECOLOR PINTURA A PO LTDA | 56492 | 17/01/2020 | R$ 813,45 | Serviços de usinagem, tornearia e solda |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 978 | 31/01/2020 | R$ 416,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | TRANSPORTES MONTEBELLO - EIRELI | 118 | 10/01/2020 | R$ 1.755,43 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 22752 | 16/01/2020 | R$ 5.490,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 22822 | 21/01/2020 | R$ 4.880,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 22947 | 29/01/2020 | R$ 4.880,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 985 | 05/02/2020 | R$ 697,80 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 10515 | 22/02/2020 | R$ 861,30 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | TRANSPORTES MONTEBELLO - EIRELI | 120 | 12/02/2020 | R$ 883,89 | Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional |
| Alberto Schons | 134.264 | MV ENGENHARIA LTDA | 404 | 23/01/2020 | R$ 7.000,00 | Serviços de engenharia |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23285 | 21/02/2020 | R$ 7.320,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23314 | 27/02/2020 | R$ 17.690,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23364 | 28/02/2020 | R$ 2.440,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23387 | 29/02/2020 | R$ 2.440,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23617 | 19/03/2020 | R$ 9.760,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23675 | 23/03/2020 | R$ 7.320,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1077 | 09/04/2020 | R$ 474,98 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1080 | 09/04/2020 | R$ 284,48 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Cidade Universitária | 131.535 | VOTORANTIM CIMENTOS S.A. | 655865 | 20/04/2020 | R$ 19.176,38 | Fabricação de cimento |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23940 | 24/04/2020 | R$ 12.200,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24035 | 30/04/2020 | R$ 2.440,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24047 | 30/04/2020 | R$ 9.760,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 10886 | 25/05/2020 | R$ 321,90 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 23347 | 25/05/2020 | R$ 23,80 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23787 | 14/04/2020 | R$ 12.200,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 23810 | 16/04/2020 | R$ 18.910,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24067 | 04/05/2020 | R$ 7.930,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24087 | 06/05/2020 | R$ 3.050,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24088 | 06/05/2020 | R$ 7.930,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24184 | 14/05/2020 | R$ 2.440,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24185 | 14/05/2020 | R$ 2.440,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24227 | 16/05/2020 | R$ 7.320,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24271 | 21/05/2020 | R$ 6.100,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24413 | 29/05/2020 | R$ 7.930,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1141 | 03/06/2020 | R$ 283,36 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 11029 | 23/06/2020 | R$ 95,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | C. D. PASE & CIA LTDA | 36844 | 18/06/2020 | R$ 185,71 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | C. D. PASE & CIA LTDA | 36851 | 18/06/2020 | R$ 116,06 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | D'AGOSTINI INDUSTRIA DE CONCRETO LTDA | 36877 | 03/06/2020 | R$ 9.200,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24486 | 05/06/2020 | R$ 5.032,50 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 24487 | 05/06/2020 | R$ 3.050,00 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 1060 | 18/06/2020 | R$ 1.400,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 1080 | 09/07/2020 | R$ 80,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | CANTARELLI COMERCIO E INSTALACOES ELETRICAS LTDA | 768 | 18/06/2020 | R$ 600,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Cidade Universitária | 131.535 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1256 | 24/08/2020 | R$ 3.812,25 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | LEANDRO SAMUEL FORNECK | 4820 | 11/08/2020 | R$ 1.566,36 | Comércio varejista de plantas e flores naturais |
| Alberto Schons | 134.264 | P. H. B. D. S. PRATES | 444 | 26/08/2020 | R$ 2.709,00 | Atividades de limpeza não especificadas anteriormente |
| Alberto Schons | 134.264 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 644 | 03/08/2020 | R$ 3.750,00 | Atividades paisagísticas |
| Alberto Schons | 134.264 | LEVE PAISAGISMO E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA | 646 | 07/08/2020 | R$ 3.750,00 | Atividades paisagísticas |
| Alberto Schons | 134.264 | BRASIL SERVICOS DE TELECOMUNICACOES LTDA | 1162351 | 20/08/2020 | R$ 11,90 | Provedores de acesso às redes de comunicações |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1279 | 15/09/2020 | R$ 138,01 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1286 | 18/09/2020 | R$ 60,75 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | VEDASYSTEM INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS PARA INSTALACOES PREDIAIS - EIRELI | 8092 | 21/09/2020 | R$ 599,50 | Fabricação de máquinas e equipamentos para saneamento básico e ambiental, peças e acessórios |
| Alberto Schons | 134.264 | ALAMIR TUBIAS MACHADO CALIL EIRELI | 4 | 17/09/2020 | R$ 11.687,00 | Incorporação de empreendimentos imobiliários |
| Alberto Schons | 134.264 | BRASIL SERVICOS DE TELECOMUNICACOES LTDA | 1230515 | 17/09/2020 | R$ 11,90 | Provedores de acesso às redes de comunicações |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1349 | 27/10/2020 | R$ 170,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 25221 | 27/10/2020 | R$ 262,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | PERFIL INDUSTRIA DE PERFILADOS LTDA | 34391 | 13/10/2020 | R$ 1.000,00 | Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente |
| Alberto Schons | 134.264 | SUPERTEX CONCRETO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL | 26321 | 13/10/2020 | R$ 1.817,19 | Preparação de massa de concreto e argamassa para construção |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1385 | 12/11/2020 | R$ 252,00 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1394 | 17/11/2020 | R$ 1.072,60 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Alberto Schons | 134.264 | VMC - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 11833 | 13/11/2020 | R$ 568,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | PAULO ZIOBER - EQUIPAMENTOS METALURGICOS LTDA | 19932 | 11/11/2020 | R$ 15.075,00 | Fabricação de artefatos para pesca e esporte |
| Alberto Schons | 134.264 | CNPJ invalido | 24802 | 12/11/2020 | R$ 2.832,00 | Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção |
| Alberto Schons | 134.264 | JP COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA | 25511 | 13/11/2020 | R$ 3.577,00 | Comércio varejista de materiais de construção em geral |
| Alberto Schons | 134.264 | C. D. PASE & CIA LTDA | 39778 | 13/11/2020 | R$ 1.060,00 | Comércio varejista de material elétrico |
| Alberto Schons | 134.264 | BELTRAME MADEIRAS LTDA | 1378 | 10/11/2020 | R$ 80,40 | Comércio varejista de madeira e artefatos |
| Bauhaus | 119.012 | ALEXANDRE MARTINS MARQUES 00935045007 | 1 | 17/11/2020 | R$ 150,00 | Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas |
| Alberto Schons | 134.264 | MV ENGENHARIA LTDA | 452 | 06/11/2020 | R$ 3.284,75 | Serviços de engenharia |
| Bauhaus | 119.012 | CAMOBI PARAFUSOS, CORREIAS E FERRAMENTAS LTDA | 1069 | 01/12/2020 | R$ 378,66 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Alberto Schons | 134.264 | TEIBEL COMERCIO DE FERRAMENTAS LTDA | 11582 | 07/12/2020 | R$ 1.560,00 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Alberto Schons | 134.264 | TEIBEL COMERCIO DE FERRAMENTAS LTDA | 11597 | 10/12/2020 | R$ 376,80 | Comércio varejista de ferragens e ferramentas |
| Alberto Schons | 134.264 | BASE COMERCIO DE MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA. | 29409 | 03/12/2020 | R$ 680,00 | Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças |
| Alberto Schons | 134.264 | BASE COMERCIO DE MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA. | 29413 | 04/12/2020 | R$ 680,00 | Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças |
| Bauhaus | 119.012 | ROMAFATHI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIRELI | 1098 | 01/12/2020 | R$ 13.800,63 | Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos |
| Cidade Universitária | 131.535 | LEONARDO DAL FORNO MELLO 01763532089 | 192 | 07/10/2020 | R$ 2.500,00 | Marketing direto |

**ANEXO IX**

**DECLARAÇÃO DA EMISSORA RELATIVA ÀS DESPESAS OBJETO DE REEMBOLSO**

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conjunto 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.979.898/0001-70, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (a “Securitizadora”), na qualidade de companhia emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª de sua 1ª Emissão (“CRI” e “Emissão”, respectivamente), que serão objeto de oferta pública de distribuição, nos termos da Instrução CVM 476, conforme alterada, declara, para todos os fins e efeitos, que as despesas a serem objeto de reembolso no âmbito dos CRI não estão vinculadas a qualquer outra emissão de certificados de recebíveis imobiliários lastreado em crédito imobiliários.

As palavra e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no “Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 523ª, 524ª, 525ª e 526ª de sua 1ª Emissão da Securitizadora“, celebrado na presente data, entre a Emissora e o Agente Fiduciário.

São Paulo, 14 de abril de 2021

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: | Nome: |
| Cargo: | Cargo: |

**ANEXO X**

**LISTA DAS CCI CESSÃO FIDUCIÁRIA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nº Ref.** | **Unidade** | **Nome do Cliente** | **CNPJ/CPF** |
| 1 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA L LT272 | ADAILTON PADILHA DOS SANTOS | 67058280053 |
| 2 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT300 | ADÃO CLAITON DE SOUZA LEMOS | 51263599087 |
| 3 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT306 | ADÃO DUARTE PRESTES | 69665028049 |
| 4 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA J LT203 | ADRIANO DE OLIVEIRA MILITZ | 58762574000 |
| 5 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT010 | ALCIONE LONDERO | 69351430049 |
| 6 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT327 | ALEX MACHADO FLORES | 82180822049 |
| 7 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT303 | ALEXANDRE PIRES LACERDA | 00155508008 |
| 8 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT007 | AMANDA POZZER DA SILVA | 03353198075 |
| 9 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT496 | ANA AMÉLIA DE OLIVEIRA MARTINS | 32290055034 |
| 10 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT345 | ANA PAULA PEREIRA GUIMARÃES DA SILVA | 14707585710 |
| 11 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA S LT429 | ANDERSON WILEN BATISTA DA SILVA | 02400794006 |
| 12 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA H LT198 | ANTÃO ISMAEL MORARO DOS SANTOS | 49827154087 |
| 13 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT71 | ANTONINHO JOÃO PEGORARO | 21672377072 |
| 14 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT251 | ARI EDUARDO DE OLIVEIRA | 63771136091 |
| 15 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA P LT391 | ARNO IAJUR DOS SANTOS BRITZ | 64528839091 |
| 16 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT065 | AUREO DE JESUS | 70766630900 |
| 17 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA K LT221 | AUREO FERNANDO MULLER | 71151613053 |
| 18 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA G LT172 | BRUNO EDUARDO BENITES MACHRY | 03550830009 |
| 19 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA O LT357 | CAMILA MARTIN PERES | 94822182215 |
| 20 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT315 | CARILISSA DALL ALBA | 00612616029 |
| 21 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT248 | CARLA ROSANA DORNELES FRANÇA | 47265515072 |
| 22 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT261 | CARLA ROSANA DORNELES FRANÇA | 47265515072 |
| 23 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT100 | CARLOS GILBERTO SALLES FRUET | 37935666091 |
| 24 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA S LT437 | CARLOS MOISES DOS SANTOS SERRA | 52114112004 |
| 25 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT344 | CAROLINA PIGATTO RIGON | 01148859071 |
| 26 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT297 | CICERO DE OLIVEIRA SILVA | 01359187073 |
| 27 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT259 | CLAUDIA MEDIANEIRA OLIVEIRA BATISTA | 00117795003 |
| 28 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA H LT158 | CLOVIS ANDRE REIS MACHADO | 81219318000 |
| 29 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT367 | DALMIRO LEAL DA ROCHA | 59375728072 |
| 30 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT368 | DALMIRO LEAL DA ROCHA | 59375728072 |
| 31 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT369 | DALMIRO LEAL DA ROCHA | 59375728072 |
| 32 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT254 | DANIEL MANICA | 00918112010 |
| 33 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT311 | DAVI WATTERSON DE SOUZA | 43945476879 |
| 34 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT240 | DAVID LORENZI JUNIOR | 95388524000 |
| 35 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA K LT226 | DEIVES ROBERTO DINIZ DE SOUZA | 70967130000 |
| 36 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT346 | DIEGO RUSSOWSKY MARCAL | 02166911099 |
| 37 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT480 | DOUGLAS DA ROSA MORAES | 02294707001 |
| 38 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT301 | DOUGLAS FLORES DE ALMEIDA | 02660197067 |
| 39 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA O LT370 | DOUGLAS ROHDE | 80756751004 |
| 40 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT314 | ELDER BICUDO MACHADO | 62591533091 |
| 41 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA R LT436 | ELENIR ROSA CEOLIN BARICHELLO | 58747591072 |
| 42 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA H LT160 | ELTON SCALCON | 64392643034 |
| 43 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA J LT188 | EVALDO KESSLER PAZ | 00057748020 |
| 44 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA B LT019 | EVERTON RODRIGO DAMBROZIO COSTA | 97633160063 |
| 45 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT334 | EVERTON RODRIGUES TOMAZI | 80152392068 |
| 46 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT425 | EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA | 07533913000112 |
| 47 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT493 | FABIANA CELOIR DE MOURA | 94668728004 |
| 48 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BAUHAUS - QUARTEIRÃO 01 LT07 | FABIANO DUTRA SEEGER | 81042620091 |
| 49 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA G LT194 | FABIO ANDRE BARCELOS | 94104336068 |
| 50 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA O LT366 | FATIMA RODRIGUES DA SILVA | 89698568034 |
| 51 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT061 | FELIPE VIANNA BUSS | 02682957005 |
| 52 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT318 | FRANCINE SCREMIN PUHALES | 00828104000 |
| 53 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA H LT203 | GLEIDSON DOS SANTOS FERREIRA | 98709607072 |
| 54 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT252 | GRACIELA SOUZA DA SILVA | 01499283008 |
| 55 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT312 | GUTIERRES SILVA | 02331869057 |
| 56 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT339 | HERMINIO SANTOS | 33335443853 |
| 57 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT370 | ILDOMAR ALESSANDRO ROCHA D AVILA | 49037935087 |
| 58 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT473 | INGRID FAVA STRECK | 82427712000 |
| 59 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA D LT074 | IRACEMA COMIN | 23559799015 |
| 60 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA K LT251 | JAIR DA SILVA | 81322470006 |
| 61 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT011 | JEFERSON TAMIOSSO BAIRROS | 51785846000 |
| 62 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT340 | JOAQUIM VINICIUS CARVALHO ASSUNÇÃO | 01544280009 |
| 63 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT296 | JOCEMAR GOULART DA LUZ | 01122057040 |
| 64 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA I LT211 | JOSE DE JESUS FLORES DA SILVA | 52162117053 |
| 65 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA J LT228 | JOSEVALDO ROSA | 76950298749 |
| 66 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA J LT229 | JOSEVALDO ROSA | 76950298749 |
| 67 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA I LT216 | JULIANO PERLIN DE RAMOS | 96862157191 |
| 68 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA P LT393 | KAEL SCHOTT RIGON | 04521081010 |
| 69 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT313 | LARISSA KNAPP CANDIDO | 00872419002 |
| 70 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA E LT096 | LEONARDO FIALHO SOARES | 03587358079 |
| 71 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA O LT360 | LEONARDO JOAQUIM ARISMENDI LÓPES | 72867787068 |
| 72 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA G LT193 | LEONARDO PINTO FAVARIN | 01633191036 |
| 73 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT512 | LISELEN KARSTEN FERNANDES | 67066577000 |
| 74 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT479 | LUCIANO DE LIMA RODRIGUES | 00018087027 |
| 75 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT268 | LUIS AUGUSTO PEUKERT | 60356278034 |
| 76 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA P LT389 | LUIZ HENRIQUE CEOLIN | 48251330025 |
| 77 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT337 | LUSARDO DA ROSA NEVES | 72458917020 |
| 78 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA K LT250 | MAGDA TONIAL | 57808198072 |
| 79 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA C LT65 | MARCELO SERRANO ZANETTI | 25968242809 |
| 80 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA J LT230 | MARCIA ANGELITA FERNANDES TRINDADE | 53624270087 |
| 81 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT302 | MARCIO ALEXANDRE DA SILVA RIBEIRO | 89822803087 |
| 82 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT317 | MARCOS ROBERTO CHAVES DA ROSA | 00309597056 |
| 83 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT310 | MATHEUS HAUTRIVE CARGNIN | 01822159032 |
| 84 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA S LT438 | MAURO RICARDO DA FONSECO DE SOUZA | 42957818000 |
| 85 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT269 | MICHELE MANTELLI SCHMIDT | 02245750071 |
| 86 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT250 | MIOTT INCORPORADORA DE IMÓVEIS EIRELI | 11309161000188 |
| 87 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT264 | MORGANA PIZZOLATO | 48208248053 |
| 88 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT342 | NEIDIANE DA ROSA | 00499589092 |
| 89 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT316 | NERI ROGERIO DORNELES MEIRELLES | 58508139004 |
| 90 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT002 | ODOLIR DALMAGO | 55036600053 |
| 91 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA A LT003 | ODOLIR DALMAGO | 55036600053 |
| 92 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT258 | PAULO ROBERTO DA SILVA | 82269670078 |
| 93 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT401 | PEDRO HENRIQUE BENINCA DE SALLES PRATES | 00108702022 |
| 94 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA U LT481 | PRISCILA DA SILVA VIERIA | 00695570048 |
| 95 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA V LT497 | PRISCILA DE OLIVEIRA MARTINS | 01431100048 |
| 96 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT361 | RAQUEL SILVEIRA CODEN | 90653688091 |
| 97 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT112 | RAVELE BUENO GOULART | 00862861020 |
| 98 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA S LT436 | RICARDO ANTONIO ALVES | 00659512041 |
| 99 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA D LT114 | RODRIGO BOEMO JAENISCH | 00935046089 |
| 100 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA L LT290 | CLAUDIO NEI MILLER | 65587448053 |
| 101 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA P LT388 | ROSANE PARODE DE ARAUJO | 66295149049 |
| 102 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA P LT376 | ROSEMEIRE REIS RODRIGUES | 26829924553 |
| 103 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT363 | SÉRGIO VENTURINI DA SILVA | 47257903034 |
| 104 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT329 | SIDNEI CESAR GIRARDI | 59431350068 |
| 105 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT328 | SUELI MENZEN | 30776716034 |
| 106 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA Q LT400 | TAMIRES NOTARGIACOMO DE ARAUJO | 01641513039 |
| 107 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT270 | TATIANE MACHADO RIGON | 01615170057 |
| 108 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA C LT032 | THIAGO GARCEZ DA SILVA | 00888618050 |
| 109 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT309 | VALDEMIR QUEIROZ DA ROSA | 45411247004 |
| 110 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT295 | VANESSA DE DAVID | 83073132015 |
| 111 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA M LT308 | VANESSA DE DAVID | 83073132015 |
| 112 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA N LT325 | VANESSA GOULART DORNELES | 81351674072 |
| 113 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA S LT430 | VANIA LIA CAVALHEIRO DALL ASTA | 67781535049 |
| 114 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT246 | VIVIANE DAL SOUTO FRESCURA | 01550099078 |
| 115 | CONDOMINIO CIDADE UNIVERSITARIA - QUADRA L LT253 | WAFA HAMIDEH AQL | 85113182087 |
| 116 | LOTEAMENTO ALBERTO SCHONS - QUADRA P LT343 | WILLIAM SANTINI KIST | 00591152037 |