

HABITASEC SECURITIZADORA S.A

Relatório da Administração

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às determinações legais, submetemos a apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras da Habitasec Securitizadora S.A, relativas ao período findo em 31 de dezembro de 2021, acompanhadas das notas explicativas e do relatório dos auditores independentes sobre Demonstrações Financeiras.

No exercício findo em 31 de setembro de 2021 a Companhia emitiu 89 (sessenta e sete) novas séries de CRI, totalizando as operações o montante de R\$ 2.389.641.000,00.

O resultado líquido obtido pela Companhia no período foi um lucro de R\$ 4.867.240 (lucro de 1.419.926 em 31 de dezembro 2021) e o seu patrimônio líquido atingiu o montante de R\$ 2.355.885

(R\$ 4.095.645 em 2021).

Em atendimento à Instrução CVM nº 381/03, informamos que a empresa contratada para auditoria das Demonstrações Financeiras da Habitasec Securitizadora S.A, ou pessoas a ela ligadas, não prestou quaisquer outros serviços que não sejam os de auditoria externa.

São Paulo, 24 de março de 2022.

A ADMINISTRAÇÃO