

**ANEXO VII – DECLARAÇÃO DA INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE DA CCI NOS
TERMOS DO PARÁGRAFO ÚNICO DO ARTIGO 23 DA LEI Nº 10.931/2004**

A Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA, neste ato representada na forma de seu Contrato Social (“Instituição Custodiante”), na qualidade de instituição custodiante da Cédula de Crédito Imobiliário identificada nesta declaração (“CCI”), emitidas por meio da “*Escritura Particular de Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário Integral, Sem Garantia Real e sob a Forma Escritural*”, formalizado pela Emissora e pela Instituição Custodiante, por meio do qual a CCI foi emitida pela Emissora para representar os Recebíveis Imobiliários (“Escritura de Emissão”), **DECLARA**, para os fins do parágrafo único do artigo 23 da Lei nº 10.931/2004, que lhe foi entregue para custódia a Escritura de Emissão de CCI e que esta se encontra devidamente vinculada aos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 3ª Série da 1ª Emissão (“CRI” e “Emissão”, respectivamente) da INFRASEC SECURITIZADORA S.A, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda Santos, nº 2.224, 7º andar, parte, Cerqueira César, CEP 01418-200, inscrita no CNPJ sob o nº 10.488.244/0001-19 (“Emissora”), sendo que os CRI foram lastreados pela CCI por meio do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão, firmado entre a Emissora e o Agente Fiduciário (“Termo de Securitização”), tendo sido instituído o regime fiduciário pela Emissora, no Termo de Securitização, sobre a CCI e os Recebíveis Imobiliários que ela representa, nos termos da Lei nº 9.514/1997. Regime fiduciário este ora registrado nesta Instituição Custodiante, que declara, ainda, que a Escritura de Emissão, por meio da qual a CCI foi emitida, encontra-se custodiada nesta Instituição Custodiante, nos termos do artigo 18, § 4º, da Lei nº 10.931/2004.

Os termos grafados em letras maiúsculas que não tenham sido de outra forma definidos nesta declaração, terão os significados a eles atribuídos no Termo de Securitização.

São Paulo, 30 de setembro de 2019.


**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

Matheus Gomes Faria
CPF: 058.133.117-69