



CARACTERÍSTICAS

EMISSION:	OPEA Securitizadora S.A.	NATUREZA:	Corporativo
NÚMERO EMISSÃO:	1	SEGMENTO:	Apartamentos ou Casas
NÚMERO SÉRIE:	212	CONCENTRAÇÃO:	Concentrado
CLASSE:	Única	CONTRATO LASTRO:	Debênture (1)
REMUNERAÇÃO:	100.0000% CDI	GARANTIAS:	
CÓDIGO ISIN:	BRRBRACRI5Q8		
CÓDIGO BOLSA:	Não Há		
CÓDIGO OPEA:	CRI.1.CIA.212		
DATA EMISSÃO:	15/07/2019		
DATA VENCIMENTO:	17/07/2024		
QTDE. EMITIDA:	601.809		
PREÇO EMISSÃO:	R\$ 1.000,00000000		
TOTAL EMITIDO:	R\$ 601.809.000,00		

ÚLTIMO PAGAMENTO & SALDO

DATA PAGAMENTO:	18/01/2023	DATA BASE:	31/01/2023
JUROS PAGOS:	R\$ 66,34762000	PREÇO UNIT. CURVA:	R\$ 753,43516500
AMORT.:	R\$ 250,00000000	PREÇO ATUALIZADO:	R\$ 753,43516500
AMORT. EXTRA:	R\$ 0,00000000	SALDO DEVEDOR TOTAL:	R\$ 453.424.063,21
PRÊMIO:	R\$ 0,00000000	DURATION (ANOS):	0,91

EVENTOS

Pagamento Ordinário	18/01/2023
---------------------	------------

MONITORAMENTOS

DESCRIÇÃO	ÚLTIMA RENOVAÇÃO	PRÓXIMA RENOVAÇÃO	STATUS
Monitoramento de Covenant Financeiro	30/11/2022	28/02/2023	No Prazo
Monitoramento do Rating Primário	20/11/2022	20/02/2023	No Prazo
Recebimento do Relatório sobre a Destinação de Recursos	15/08/2022	28/02/2023	No Prazo

Este relatório foi elaborado por empresas da Opea Securitizadora, sob sua responsabilidade e tem caráter meramente informativo, não podendo ser distribuído, reproduzido ou copiado sem a expressa concordância. Os valores referentes a preço unitário e pagamentos são oriundos da nossa interpretação acerca do Termo de Securitização, e estão sujeitos às alterações e/ou atualizações a qualquer momento e sem aviso prévio. A Opea Securitizadora não se responsabiliza por erros de avaliação ou omissões. Os investidores devem tomar suas próprias decisões de investimento. Este relatório é informativo e destinado aos investidores dos títulos, não representando oferta ou publicidade. Verifique a tributação aplicável. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. O título a que esse relatório se refere não é garantido pelo Fundo Garantidor de Crédito (FGC) ou pela securitizadora, a não ser que expresse o contrário. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa dos documentos relativos ao título antes de qualquer decisão de investimento. Em algumas situações as informações constantes deste relatório não são verificadas diretamente pela Opea Securitizadora, tendo a Opea Securitizadora recebido informações de fontes externas.