

**SEGUNDO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE
BEM IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS**

celebrado entre

GAFISA S.A.
como fiduciante,

**NOVUM DIRECTIONES INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EM EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS S.A.**
como devedora,

I610 ANTONIETA SPE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
como anuente,

OPEA SECURITIZADORA S.A.
como fiduciária,

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
como agente fiduciário dos CRI,

20 de janeiro de 2022

SEGUNDO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS

Pelo presente instrumento particular, e na melhor forma de direito:

GAFISA S.A., sociedade anônima, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, conjunto 32, 3º andar, Bloco 2, Condomínio Edifício São Luiz, bairro Vila Nova Conceição, CEP 04.543-900, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 01.545.826/0001-07, neste ato representada nos termos do seu Estatuto Social (“Fiduciante”);

NOVUM DIRECTIONS INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 30 andar, parte, conjunto 32, Bloco 2, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 34.861.820/0001-90, NIRE 35300555376, neste ato representada nos termos do seu Estatuto Social (“Devedora”);

OPEA SECURITIZADORA S.A., (nova denominação da RB Capital Companhia de Securitização), sociedade por ações registrada na Categoria S1 na CVM sob o nº 477, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, Conjunto 62, bairro Pinheiros, CEP 01.455-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.773.542/0001-22, neste ato representada na forma do seu Estatuto Social (“Fiduciária” ou “Securitizadora”);

I610 ANTONIETA SPE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, conjunto 32, 3º andar, Bloco 2, Sala 2, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, CEP 04543-090, inscrita no CNPJ nº 34.425.708/0001-06, NIRE 35.235.597.910, neste ato representada, nos termos do seu contrato social (“Interveniente Anuente”)

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira atuando por sua filial na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, bloco B, conjunto 1401, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994/0004-01, neste ato representada nos termos do seu Contrato Social (“Agente Fiduciário dos CRI”)

(sendo a Fiduciante, a Fiduciária, a Interveniente Anuente, a Devedora e o Agente Fiduciário dos CRI, doravante denominadas em conjunto como “Partes” e, individual e indistintamente, como “Parte”).

I – CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES:

- a) Em 1 de novembro de 2022, as Partes firmaram o “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bens Imóveis” (“Contrato”), por meio do qual a Fiduciante alienou fiduciariamente, de maneira irrevogável e irretratável, à Fiduciária, a propriedade plena e, por consequência, o domínio resolúvel e a posse indireta, incluindo todas as suas acessões, benfeitorias e melhorias, presentes e futuras, dos imóveis descritos e caracterizados nas matrículas constantes do Anexo I ao Contrato, em garantia do pontual e integral cumprimento das Obrigações Garantidas, conforme definido no Contrato;
- b) O Contrato foi submetido à análise do 2º Oficial de Imóveis de Guarulhos, sob prenotação nº 518.310 em 04 de janeiro de 2023, para fins de registro da alienação fiduciária, sendo certo que o referido cartório de registro de imóveis emitiu Nota de Devolução em 19 de janeiro de 2023, com alguns apontamento para realização de tal registro; e
- c) As Partes desejam aditar o Contrato unicamente com a finalidade de refletir as referidas exigências.

Resolvem as Partes o firmar o presente “*Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras Avenças*” (“Segundo Aditamento”), que será regido pelas seguintes cláusulas e condições.

III – CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMEIRA – DEFINIÇÕES

- 1.1. Para os fins deste Segundo Aditamento, exceto quando de outra forma previsto neste instrumento, adotam-se as definições constantes do Contrato e demais Documentos da Operação (conforme definido no Contrato).

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

2. Com o intuito de atender às exigências formuladas pelo 2º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos, conforme mencionado no item b) das Considerações Preliminares, o presente Aditamento tem por objeto alterar o Anexo I do Contrato, que passa a vigorar na forma do Anexo A ao presente Segundo Aditamento, ajustando a descrição dos Imóveis alienados.

CLÁUSULA TERCEIRA – RATIFICAÇÕES

- 3.1. Todos os demais termos e condições do Contrato que não tiverem sido alterados por este Segundo Aditamento permanecem válidos e em pleno vigor.

CLÁUSULA QUARTA – REGISTRO

4.1. O registro deste Segundo Aditamento será realizado nos termos da Cláusula 3.9 e seguintes do Contrato.

CLÁUSULA QUINTA – ASSINATURA DIGITAL

5.1. As Partes concordam que, nos termos da “Declaração de Direitos de Liberdade Econômica”, segundo garantias de livre mercado, conforme previsto na Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019, conforme alterada, bem como da Medida Provisória 2.200- 2/2001, este Segundo Aditamento será firmado de maneira digital por todos os seus signatários, devendo, em qualquer hipótese, ser emitido com certificado digital nos padrões ICP-BRASIL. Para este fim, serão utilizados serviços disponíveis no mercado e amplamente utilizados que possibilitam a segurança da assinatura digital por meio de sistemas de certificação capazes de validar a autoria de assinatura eletrônica, bem como de traçar a “trilha de auditoria digital” (cadeia de custódia) do documento, a fim de verificar sua integridade. Dessa forma, a assinatura física de documentos, bem como a existência física (impressa), de tais documentos não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste instrumento.

CLÁUSULA SEXTA – LEGISLAÇÃO APLICÁVEL E FORO DE ELEIÇÃO

6.1. Este Segundo Aditamento é regido pelas leis da República Federativa do Brasil.

6.2. As Partes elegem o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo como competente para dirimir quaisquer litígios oriundos deste Segundo Aditamento, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

O presente Segundo Aditamento é firmado de forma digital na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 20 de janeiro de 2022.

(assinaturas na próxima página)

(Página de assinaturas do Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras Avenças.)

GAFISA S.A.

Nome: SHEYLA CASTRO RESENDE
CPF: 070.696.986-31
Cargo: Diretora

Nome: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ
CPF: 265.140.308-31
Cargo: Diretor

**NOVUM DIRECTIONES INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
EM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

Nome: SHEYLA CASTRO RESENDE
CPF: 070.696.986-31
Cargo: Diretora

Nome: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ
CPF: 265.140.308-31
Cargo: Diretor

OPEA SECURITIZADORA S.A.

Nome: THIAGO FARIA SILVEIRA
CPF: 137.685.467-80
Cargo: Procurador

Nome: JÉSSICA DINIZ CUSTÓDIO
CPF: 422.665.978-33
Cargo: Procuradora

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Nome: Pedro Paulo Farne D'Amoed
Fernandes De Oliveira
CPF: 060.883.727-02
Cargo: Procurador

Nome: Carlos Alberto Bacha
CPF: 606.744.587-53
Cargo: Procurador

I610 ANTONIETA SPE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Nome: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ
CPF: 265.140.308-31
Cargo: Diretor

Testemunhas:

Nome: Gabriel Taveira Gosuen
CPF/ME: 405.858.128-02

Nome: Thalita Alves Lins
CPF/ME: 422.538.38810

**ANEXO A AO SEGUNDO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO
FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS**

=====

***Anexo I** do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras
Avenças, celebrado em 1 novembro de 2022*

**DESCRIÇÃO E VALOR INDIVIDUALIZADO DOS IMÓVEIS OBJETO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
PARA FINS DO PRIMEIRO LEILÃO**

Anexo I do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras Avenças, celebrado em 23 de dezembro de 2022.

**DESCRIÇÃO E VALOR INDIVIDUALIZAD
O DOS IMÓVEIS OBJETO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PARA FINS DO PRIMEIRO LEILÃO**

IMÓVEL 1

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.476
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 12, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 2

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.479
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 3

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.480
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 4

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.481
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 21, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia"? situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 5

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.482
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 22, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia"? situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 6

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.489
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 33, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e

12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 259.983,55

IMÓVEL 7

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.490
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 34, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 8

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.491
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 35, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão

proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 9

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.492
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 36, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 10

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.497
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 45, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e

12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 241.757,34

IMÓVEL 11

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.498
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 46, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 12

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.500
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 52, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 342.829,72

IMÓVEL 13

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.503
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 55, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 14

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.505
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 61, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 15

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.509
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 65, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 16

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.511
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 71, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 17

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.512
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 72, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 18

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.516
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 76, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 19

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.517
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 81, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025581, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 20

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.527
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 95, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 21

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.533
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 105, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 22

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.535
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 111, que no projeto aprovado é localizado no 11º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0025581, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 23

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.543
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 123, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 24

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.545
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 25

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.552
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 136, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m², a área total da unidade de 104,707 m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 246.346,33

IMÓVEL 26

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.563
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 155, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional,

e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 27

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.564
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 156, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m², a área total da unidade de 104,707 m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 28

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.569
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 165, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não

proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 29

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.570
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m2, a área total da unidade de 104,707 m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 30

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.575
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área

comum total de 47,085m² , (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 31

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.576
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m², a área total da unidade de 104,707 m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 32

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.581
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta,

no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2 , (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 33

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.587
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2 , (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 34

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.588

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m², a área total da unidade de 104,707 m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 35

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.595
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 02, que no projeto aprovado é localizado no térreo pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

IMÓVEL 36

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.598

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 11, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

IMÓVEL 37

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.602
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 38

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.603

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 39

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.604
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 21, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 40

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.605

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 22, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 336.229,33

IMÓVEL 41

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.618
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 43, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 242.120,80

IMÓVEL 42

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.621

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 46, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 43

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.625
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 54, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 44

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.628

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 61, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 45

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.629
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 62, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 46

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.631

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 64, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", -situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 47

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.634
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 71, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 48

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.636

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 73, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 49

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.637
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 74, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", -situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 50

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.644

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 85, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 259.062,75

IMÓVEL 51

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.649
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 94, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 258.231,87

IMÓVEL 52

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP

- Matrícula: 168.654
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 103, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 53

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.657
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 106, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 54

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.663
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 116, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 55

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.668
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 56

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.680
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 145, que no projeto aprovado é localizado no 14º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 57

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.688
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 161, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 78,691m2, (sendo 39,490m2 de área comum de divisão não proporcional e 39,201m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 58

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.692
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 165, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 59

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.693
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.

- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 60

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.696
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 173, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 61

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.698
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 (uma) vaga localizada na garagem coletiva e 1 (um) locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 62

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.699
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 63

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.704
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 64

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.705
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 186, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 65

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.708
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 193, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 66

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.710
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 67

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.711
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão

proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 68

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.712
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 201, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco B — Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO MOOV PARQUE MAIA", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², área comum total de 78,691m², área comum de divisão não proporcional de 39,490m², área comum de divisão proporcional de 39,201m², sendo a área comum coberta de divisão não proporcional de 37,080m², área comum coberta de divisão proporcional de 20,554m², e a área comum descoberta de divisão não proporcional de 1,400m², área comum descoberta de divisão proporcional de 18,647m², perfazendo a área real total construída de 133,434m² e a área total da unidade de 153,481m², correspondendo à fração ideal de 0,0025810 no terreno, vinculados os direitos ao uso de 2 (duas) vagas de garagem localizada na garagem coletiva, e de 1 (um) locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

IMÓVEL 69

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.713
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 202, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco B — Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO MOOV PARQUE MAIA", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², área comum total de 78,691m², área comum de divisão não proporcional

de 39,490m², área comum de divisão proporcional de 39,201m², sendo a área comum coberta de divisão não proporcional de 37,080m², área comum coberta de divisão proporcional de 20,554m², e a área comum descoberta de divisão não proporcional de 1,400m², área comum descoberta de divisão proporcional de 18,647m², perfazendo a área real total construída de 133,434m² e a área total da unidade de 153,481m², correspondendo à fração ideal de 0,0025810 no terreno, vinculados os direitos ao uso de 2 (duas) vagas de garagem localizada na garagem coletiva, e de 1 (um) locker. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

IMÓVEL 70

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.714
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 203, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 71

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.715
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 204, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum

total de 47,085m² , (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 72

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.716
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 205, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m² , (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 73

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.717
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 206, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01"

integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 74

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.718
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 02, que no projeto aprovado é localizado no térreo do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

IMÓVEL 75

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.719
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 04, que no projeto aprovado é localizado no térreo do Bloco "C" - Life, da Torre "02",

integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,5991+ de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 76

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.721
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 12, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

IMÓVEL 77

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.722
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 13, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02",

integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 78

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.724
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 79

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.725

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 80

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.729
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 24, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 81

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.743

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 46, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 82

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.746
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 53, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 83

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.753

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 64, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 84

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.767
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 86, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 266.363,96

IMÓVEL 85

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.778

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 105, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 86

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.785
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 116, que no projeto aprovado é localizado no 11º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 87

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP

- Matrícula: 168.790
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 249.119,06

IMÓVEL 88

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.797
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 136, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 89

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.804
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 151, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "C" - Life. da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 78,691m2 , (sendo 39,490m2 de área comum de divisão não proporcional e 39,201m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional. e 18.647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2 . e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 90

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.809
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 156, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 91

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.815
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 92

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.818
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 173, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 93

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.819
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 174, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 94

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.820
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 95

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.821
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 96

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.823
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 182, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 78,691m2, (sendo 39,490m2 de área comum de divisão não proporcional e 39,201m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18.647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.

- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 97

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.824
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 183, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 98

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.826
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 99

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.827
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 186, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 100

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.830
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 193, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 101

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.832
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 102

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.833
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 103

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.839
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 206, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 104

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.841
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 03, que no projeto aprovado é localizado no térreo do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 105

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.842
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 04, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 106

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.843
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 11, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

IMÓVEL 107

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.844
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 12, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 108

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.845
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 13, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 109

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.847
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 45,726m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,486m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m², a área total da unidade de 103,576m², e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 110

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.848
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571

rn 2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 111

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.849
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 21, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Baiko do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m², a área total da unidade de 152,122m², e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 112

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.850
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 22, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Baiko do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 77,332m², (sendo 38,480m² de área comum de divisão não proporcional e 38,852m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 113

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.855
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 31, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 114

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.860
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 36, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,668m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,428m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 115

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.861
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 41, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 116

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.870
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 54, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 117

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.875
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 63, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 118

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.884
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 76, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 45,668m², (sendo 19,240m² de área comum de divisão não proporcional e 26,428m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m², a área total da unidade de 103,348m², e a fração ideal no

terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 119

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.885
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 81, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 78,691m2s (sendo 39,490m2 de área comum de divisão não proporcional e 39,201m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 120

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.888
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 84, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 121

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.891
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 91, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 78,691m2s (sendo 39,490m2 de área comum de divisão não proporcional e 39,201m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 122

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.893
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 93, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 lockér localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 123

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.895
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 95, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 124

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.896
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 96, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão

proporcionais, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 lockér localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 125

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.901
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 105, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 126

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.902
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 106, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área

comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 127

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.907
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 115, que no projeto aprovado é localizado no 11º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 128

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.910
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 122, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre

"02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 78,691m²s (sendo 39,490m² de área comum de divisão não proporcional e 39,201m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m², a área total da unidade de 153,481m², e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 129

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.911
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 123, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 130

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP

- Matrícula: 168.913
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

IMÓVEL 131

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.914
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 126, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 132

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.915
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 131, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 78,691m²s (sendo 39,490m² de área comum de divisão não proporcional e 39,201m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m², a área total da unidade de 153,481m², e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 133

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.917
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 133, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

IMÓVEL 134

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.934
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 162, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 78,691m²s (sendo 39,490m² de área comum de divisão não proporcional e 39,201m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m², a área total da unidade de 153,481m², e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

IMÓVEL 135

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.938
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.

- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 136

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.941
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 173, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 137

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.942
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 174, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 138

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.943
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 139

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.944
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 140

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.949
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 141

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.950
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 186, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no

terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 142

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.955
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 143

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.956
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 144

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.959
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 203, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 145

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.960
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 204, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de

divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 146

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.961
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 205, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m², a área comum total de 47,085m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,835m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m², a área total da unidade de 104,935m², e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

IMÓVEL 147

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.962
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 206, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m², a área comum total de 47,027m², (sendo 20,250m² de área comum de divisão não proporcional e 26,777m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m² de

área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m² de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m², a área total da unidade de 104,707m², e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

IMÓVEL 148

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.524
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 92, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m², a área comum total de 78,691m², (sendo 39,490m² de área comum de divisão não proporcional e 39,201m² de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m² de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m² de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m² de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m² de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m², a área total da unidade de 153,481m², e a fração ideal no terreno de 0,0025581, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: VVR3A-GZL6U-KKDTX-Z4NZG

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Gabriel Taveira Gosuen (CPF 405.858.128-02)

Luís Fernando Garzi Ortiz (CPF 265.140.308-31)

SHEYLA CASTRO RESENDE (CPF 070.696.986-31)

Jéssica Diniz Custódio (CPF 422.665.978-33)

Thiago Faria Silveira (CPF 137.685.467-80)

Pedro Paulo Farne D'Amoed Fernandes de Oliveira (CPF 060.883.727-02)

Carlos Alberto Bacha (CPF 606.744.587-53)

Thalita Alves Lins (CPF 422.538.388-10)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/VVR3A-GZL6U-KKDTX-Z4NZG>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>