**RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

CNPJ/ME nº 02.773.542/0001-22

NIRE 35.300.157.648

Companhia Aberta

**Ata da Primeira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização, realizada em [●] de julho de 2020**

**1. Data, Horário e Local:** Realizada em [•] de julho de 2020, às 10h00, na sede social da RB Capital Companhia de Securitização (“Companhia”), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, 11º andar, Parte, Itaim Bibi, CEP 04538-132.

**2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação por edital, tendo em vista a presença da totalidade dos titulares dos certificados de recebíveis imobiliários da 280ª série da 1ª emissão da Companhia (“Titulares de CRI” e “CRI”, respectivamente), emitidos em 25 de junho de 2020, de acordo com os termos e condições do “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização*” celebrado em 25 de junho de 2020 entre a Companhia, na qualidade de emissora dos CRI, e a Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de agente fiduciário dos CRI (“Agente Fiduciário”), conforme aditado de tempos em tempos (o “Termo de Securitização”). Presentes ainda o representante do Agente Fiduciário e os representantes da Companhia, conforme assinaturas constantes ao final desta ata.

**3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. [•], que indicou o Sr. [•] como secretário.

**4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre **(i)** a substituição dos modelos do “*Instrumento Particular de Alienação Fiduciária e Outras Avenças*” (“Modelo de Contrato de Alienação Fiduciária”), constante do Anexo II ao “*Instrumento Particular de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças*” celebrado em 25 de junho de 2020 entre o Banco de Investimentos Credit Suisse (Brasil) S.A., a FS Agrisolutions Indústria de Biocombustíveis Ltda. e a Companhia (“Contrato de Cessão”) e do *“Instrumento Particular de Contrato de Prestação de Serviços de Fiel Depositário de Estoque de Produto e Outras Avenças”* (“Modelo de Contrato de Monitoramento”), constante do Anexo III ao Contrato de Cessão; e **(ii)** a autorização para as Partes praticarem todo e qualquer ato, celebrar todos e quaisquer contratos, aditamentos ou documentos necessários para refletir a matéria constante do item (i) nos demais documentos relacionados à emissão dos CRI, incluindo, mas não se limitando a, a celebração do aditamento ao Contrato de Cessão a fim de alterar o referido instrumento para constar o novo Modelo de Contrato de Alienação Fiduciária e o novo Modelo de Contrato de Monitoramento.

**5. Deliberações:** Instalada validamente a assembleia e, após a discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, os Titulares de CRI representantes de 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação (conforme definido no Termo de Securitização), sem quaisquer ressalvas ou restrições, deliberaram por:

5.1. Aprovar a substituição **(i)** do Modelo de Contrato de Alienação Fiduciária, constante do Anexo II do Contrato de Cessão, que passará a vigorar com a redação constante do Anexo A à presente ata, e **(ii)** do Modelo de Contrato de Monitoramento, constante do Anexo III do Contrato de Cessão, que passará a vigorar com a redação constante do Anexo B à presente ata.

5.2. Autorizar as Partes a praticarem todo e qualquer ato, celebrar todos e quaisquer contratos, aditamentos ou documentos necessários para refletir a matéria ora aprovada no item 5.1 acima nos demais documentos relacionados à emissão dos CRI, incluindo, mas não se limitando a, a celebração do aditamento ao Contrato de Cessão a fim de alterar o referido instrumento para constar o novo Modelo de Contrato de Alienação Fiduciária e o novo Modelo de Contrato de Monitoramento.

Os termos iniciados em letras maiúsculas aqui utilizados e não definidos terão o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, a assembleia foi encerrada, sendo dela lavrada a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, [•] de julho de 2020.

(assinaturas nas folhas seguintes)

(restante da página intencionalmente deixada em branco)

*Página 1/4 de assinaturas da ata da Primeira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização, realizada em [●] de julho de 2020*

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| [•] | [•] |
| Presidente | Secretário |

*Página 2/4 de assinaturas da ata da Primeira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização, realizada em [●] de julho de 2020.*

**RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: | Nome: |
| Cargo: | Cargo: |

*Página 3/4 de assinaturas da ata da Primeira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização, realizada em [●] de julho de 2020*

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: | Nome: |
| Cargo: | Cargo: |

*Página 4/4 de assinaturas da ata da Primeira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização, realizada em [●] de julho de 2020*

Titulares de CRI:

**BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A.**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Nome: Luis Fernando Lucas | Nome: Diego O’Keeffe |
| Cargo: Diretor | Cargo: Diretor  |

*Anexo A à ata da Primeira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização, realizada em [●] de julho de 2020*

[●]

*Anexo B à ata da Primeira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 280ª Série da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização, realizada em [●] de julho de 2020*

[●]