



## CARACTERÍSTICAS

EMISSOR:	PLANETA SECURITIZADORA S.A.	NATUREZA:	Residencial
NÚMERO EMISSÃO:	1	SEGMENTO:	Apartamentos ou Casas
NÚMERO SÉRIE:	1	CONCENTRAÇÃO:	Pulverizada
CLASSE:	Sênior	CONTRATO LASTRO:	Financiamento Imobiliário (1)
REMUNERAÇÃO:	TR + 11.0000% a.a.	GARANTIAS:	
CÓDIGO ISIN:	BRGAIACRI006		
CÓDIGO BOLSA:			
CÓDIGO OPEA:	CRI.1.PLS.1		
DATA EMISSÃO:	10/08/2009		
DATA VENCIMENTO:	10/07/2024		
QTDE. EMITIDA:	67		
PREÇO EMISSÃO:	R\$ 303.500,00000000		
TOTAL EMITIDO:	R\$ 20.334.500,00		

## ÚLTIMO PAGAMENTO &amp; SALDO

DATA PAGAMENTO:	10/01/2023	DATA BASE:	31/01/2023
JUROS PAGOS:	R\$ 21,16912681	PREÇO UNIT. CURVA:	R\$ 2.437,91622076
AMORT.:	R\$ 0,00000000	PREÇO ATUALIZADO:	R\$ 2.437,91622076
AMORT. EXTRA:	R\$ 0,00000000	SALDO DEVEDOR TOTAL:	R\$ 163.340,39
PRÊMIO:	R\$ 0,00000000	DURATION (ANOS):	0,00

## EVENTOS

Pagamento Ordinário	10/01/2023
---------------------	------------

## MONITORAMENTOS

DESCRIÇÃO	ÚLTIMA RENOVAÇÃO	PRÓXIMA RENOVAÇÃO	STATUS
Recomposição do Fundo de Reserva	08/01/2023	08/02/2023	No Prazo
Relatório Mensal	15/01/2023	15/02/2023	No Prazo
Termo de Quitação do Agente Fiduciário		10/07/2024	Não Iniciado

[opeacapital.com](http://opeacapital.com)

Este relatório foi elaborado por empresas da Opea Securitizadora, sob sua responsabilidade e tem caráter meramente informativo, não podendo ser distribuído, reproduzido ou copiado sem a expressa concordância. Os valores referentes a preço unitário e pagamentos são oriundos da nossa interpretação acerca do Termo de Securitização, e estão sujeitos às alterações e/ou atualizações a qualquer momento e sem aviso prévio. A Opea Securitizadora não se responsabiliza por erros de avaliação ou omissões. Os investidores devem tomar suas próprias decisões de investimento. Este relatório é informativo e destinado aos investidores dos títulos, não representando oferta ou publicidade. Verifique a tributação aplicável. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. O título a que esse relatório se refere não é garantido pelo Fundo Garantidor de Crédito (FGC) ou pela securitizadora, a não ser que expresse o contrário. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa dos documentos relativos ao título antes de qualquer decisão de investimento. Em algumas situações as informações constantes deste relatório não são verificadas diretamente pela Opea Securitizadora, tendo a Opea Securitizadora recebido informações de fontes externas.