

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO

2018

12ª Série da 1ª Emissão de CRI's



Abril/2019

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

**Aos
Senhores Investidores e**

**À
TRX SECURITIZADORA S.A.
At.: José Alves Neto**

Na qualidade de agente fiduciário da **12ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRI's da **TRX SECURITIZADORA S.A. ("Emissão" e "CRI's")** apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários n.º 583/2016, e no Termo de Securitização.

Uma vez exercida pela Cedente, a opção de Recompra Facultativa dos créditos imobiliários que lastreiam a Emissão, em 31 de janeiro de 2019 a Emissora realizou o Amortização Extraordinária Total dos CRIs em circulação, mediante o pagamento do saldo devedor atualizado e acrescido de juros e prêmio, nos termos da Cláusula 6.2 do Termo de Securitização.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website www.SimplificPavarini.com.br.

Atenciosamente,

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Agente Fiduciário

Emissora

Denominação social	TRX SECURITIZADORA S.A.
Endereço da sede	Rua Gomes de Carvalho, 1507 – conj. 61 São Paulo – SP CEP 04547-005
CNPJ	11.716.471/0001-17
Diretor de Relações com Investidores	José Alves Neto
Situação	Operacional
Auditor independente	Grant Thornton Auditores Independentes

Características da Emissão

Código CETIP / ISIN	15L0604148 / -
Coordenador Líder	BANCO VOTORANTIM S.A.
Rating	-
Registro, Distribuição e Negociação	Os CRI serão registrados para distribuição primária, custódia eletrônica e negociação secundária na CETIP e distribuídos com a intermediação do COORDENADOR LÍDER, nos termos do artigo 2º da INSTRUÇÃO CVM 476/09.
Banco Liquidante e Escriturador	Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, que prestará os serviços de escrituração dos CRI.
Status da Emissão / Emissora	AMORTIZADA EXTRAORDINARIAMENTE em 31/01/2019

Título	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Contrato de Cessão	O "Instrumento Particular de Contrato de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças", celebrado entre a Emissora e a Cedente;
Cedentes	MOKARRAN 48 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Nações Unidas, nº 8501, 31º andar, Pinheiros, CEP nº 05425-070, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 19.974.189/0001-41;
Créditos Imobiliários	A fração de 72,004% (setenta e dois inteiros e quatro milésimos por cento) dos Créditos Imobiliários Totais, correspondente ao montante de R\$334.136,41 (trezentos e trinta e quatro mil, cento e trinta e seis reais e quarenta e um centavos); Os créditos imobiliários decorrentes do Contrato de Sublocação, que compreendem o aluguel mensal no valor de R\$ 464.052,57 (quatrocentos e sessenta e quatro mil, cinquenta e dois reais e cinquenta e sete centavos) referente à Locação e consequente Sublocação da Fração do Imóvel e a implementação do Retrofit na Fração do

	Imóvel, e atualizado nos termos do Contrato de Sublocação, bem como todos e quaisquer outros direitos creditórios devidos pela Teleperformance por força do Contrato de Sublocação, e a totalidade dos respectivos acessórios, tais como a Indenização, a atualização monetária, juros remuneratórios, encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, seguros, despesas, custas, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos nos termos do Contrato de Sublocação;
Contrato de Locação	O "Contrato de Locação Atípica de Imóveis para Fins Não Residenciais e Outras Avenças", celebrado em 06 de novembro de 2015, entre a Norfil e a Cedente, com o intuito exclusivo de que a Cedente (i) execute as obras necessárias, com recursos próprios ou de terceiros, na Fração do Imóvel, a fim de viabilizar o Retrofit de acordo com os requisitos da Teleperformance; e (ii) subloque a Fração do Imóvel à Teleperformance, mediante a celebração do Contrato de Sublocação; O "Instrumento Particular de Contrato de Sublocação Atípica de Imóvel Sob Medida e Outras Avenças", celebrado em 08 de dezembro de 2015, entre a Cedente e a Teleperformance, cujo objeto inclui, além de outras disposições, a sublocação, pela Cedente à Teleperformance, da Fração do Imóvel bem como a obrigação de a Cedente realizar as obras referentes ao Retrofit;
Imóvel	Imóvel objeto das matrículas nº 2.526, 2.528, 2.530, 2.532, 2.534, 2.536 e 3.891, todas do Primeiro Ofício de Notas de Parnamirim/RN; Galpões 08, 09, 13 e 14, Área Técnica, Áreas de Acesso 01 e 02, conforme croqui anexo, do Empreendimento NORFIL NATAL, situado na Rodovia BR 101, km 7, Parque Vale do Pitumbu, Emaus, Parnamirim - RN CEP: 59149-070, com 7.272,57m² (sete mil, duzentos e setenta e dois, vírgula cinquenta e sete metros quadrados) de área exclusiva e 509,08m² (quinhentos e nove vírgula oito metros quadrados) de área comum (portaria, cabine elétrica, central de utilidades, corredores de acesso, refeitório, ambulatório caixa d'água, etc.), perfazendo um total de 7.781,65m² (sete mil, setecentos e oitenta e um vírgula sessenta e cinco metros quadrados), IMÓVEIS estes integrantes do Condomínio NORFIL NATAL, devidamente cadastrados perante Prefeitura Municipal de Parnamirim - RN sob o n.º de inscrição 1.1401.228.01.0720.0001.0, e registrados no Primeiro Ofício de Notas de Parnamirim/RN sob as matrículas de nº 2.526, 2.528, 2.530, 2.532, 2.534, 2.536 e 3.891;
Forma	Escritural
Emissão / Série	1ª / 12ª
Data de emissão	15 de dezembro de 2015
Data de vencimento	09 de março de 2026
Quantidade de títulos da	2.751

emissão**Valor nominal Data de emissão** R\$ 10.000,00**Valor total da emissão** R\$ 27.510.000,00**Remuneração**

O Valor Nominal Unitário será atualizado monetariamente, a partir da Data de Emissão, na Data de Atualização de cada ano, pela variação do IPCA/IBGE, sendo o produto da atualização incorporado ao Valor Nominal Unitário dos CRI automaticamente, sendo que a primeira atualização monetária ocorrerá em 07 de dezembro de 2016;

Sobre o Valor Nominal Unitário atualizado, ou seu saldo, conforme o caso, incidirão juros remuneratórios prefixados, correspondentes a 7,9376% (sete inteiros e nove mil, trezentos e setenta e seis décimos de milésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada de forma exponencial e cumulativa, pro rata temporis por dias úteis, a partir da Data de Emissão, nos termos do item 5.2. deste Termo de Securitização;

Amortização e Pagamento de Juros

As amortizações e o pagamento de juros dos CRI ocorrerão em periodicidade mensal, sendo a primeira delas devida em 07 de abril de 2016 e as demais devidas nas datas previstas no Anexo II ao presente Termo de Securitização.

Destinação dos Recursos

os recursos captados no âmbito da operação de Securitização serão destinados, pela Cedente, para o desenvolvimento do Empreendimento, de acordo com as especificações do Contrato de Sublocação.

Posição dos CRI's

Data	Código	Emitidos	Amortizados pela Emissora	Cancelados	Em Circulação
31/12/2015	15L0604148	2.751	-	-	2.751
31/12/2016	15L0604148	2.751	-	-	2.751
31/12/2017	15L0604148	2.751	-	-	2.751
31/12/2018	15L0604148	2.751	-	-	2.751
31/01/2019	15L0604148	2.751	2.751	-	-

Amortização Extraordinária e Resgate Antecipado

Amortização Extraordinária:

Os eventos que poderão acionar a obrigação da Emissora de realizar a amortização antecipada compulsória dos CRI, total ou parcial, caso assim venha a ser deliberado pelos Titulares dos CRI reunidos em Assembleia Geral de Investidores, nos termos do item 13.10.1., abaixo, são os seguintes: (a) algum evento que acione o pagamento da Indenização, nos termos do Contrato de Sublocação; (b) algum evento que acione a Multa Indenizatória, conforme definida e prevista no Contrato de Cessão, exceto pelos eventos listados no item 6.1.2., abaixo; (c) a não conclusão da auditoria jurídica da Teleperformance e da Norfil, de forma satisfatória à Emissora e ao Coordenador Líder, conforme previsto no item 2.5.1 e seguintes do Contrato de Cessão, e/ou (c) ocorrência de evento que possa acionar a execução da Carta-Fiança (em conjunto, "Eventos de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI").

6.1.1. A Emissora se compromete a não constituir a Teleperformance em mora e a não acionar a Carta-Fiança previamente à deliberação dos Titulares dos CRI sobre o tratamento que deva ser dado na hipótese de ocorrência de um Evento de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI. Tal vedação não é aplicável na ocorrência da situação descrita no item 6.1.2., abaixo.

6.1.2. A ocorrência de algum Evento de Multa Indenizatória que resulte na ilegitimidade, inexistência, invalidade, ineficácia ou inexigibilidade dos Créditos Imobiliários, reconhecida por decisão judicial definitiva transitada em julgado ou sentença arbitral, no todo ou em parte, sob qualquer fundamento, inclusive com base na invalidação, nulificação, anulação, declaração de ineficácia, resolução, rescisão, resilição, denúncia, total ou parcial, do Contrato de Sublocação e/ou do Contrato de Locação Atípica, deverão resultar na Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, independentemente da realização de Assembleia Geral dos Titulares dos CRI. Nesta situação, a Emissora está autorizada a acionar as partes responsáveis e a acionar a Carta-Fiança sem necessidade da realização de Assembleia Geral dos Titulares dos CRI.

6.1.3. Caso os Investidores deliberem pela ocorrência de algum Evento de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, a Emissora deverá realizar a Amortização Extraordinária Compulsória, total ou parcial (conforme aplicável). Nesta situação, será devido pela Emissora, o pagamento do saldo devedor devidamente atualizado dos CRI, calculado à taxa de Juros Remuneratórios dos CRI, na data em que ocorrer o Evento de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, de forma pro rata die, desde a Data de Emissão até a data da efetiva Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, conforme disposto na Cláusula Quinta acima.

6.1.4. Na hipótese de ocorrer um Evento de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, os recursos correspondentes ao Fundo de Reserva, retidos na Conta Centralizadora, serão destinados para o pagamento, pela Emissora, do saldo devedor devidamente atualizado dos CRI, calculado à taxa de Juros Remuneratórios dos CRI, conforme disposto na Cláusula Quinta acima, mantendo-se a obrigação da Emissora em arcar com o eventual saldo devedor dos CRI atualizado após a utilização do Fundo de Reserva.

6.1.5. Para todos os fins e efeitos de direito, não serão considerados Eventos de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI as hipóteses em que a Cedente (i) tenha, direta ou indiretamente, o seu controle acionário cedido, transferido ou por qualquer forma alienado, ou (ii) tenha seu capital social reduzido, as quais poderão ser realizadas independentemente de notificação aos Titulares dos CRI e posterior deliberação em Assembleia dos Titulares dos CRI, desde que para entidades pertencentes ao mesmo grupo econômico da Cedente.

6.2 Amortização Extraordinária Compulsória em caso de Recompra Facultativa: No caso de a Cedente vir a realizar a Recompra Facultativa (total ou parcial, conforme aplicável), que por sua

vez somente poderá ocorrer após o 37º (trigésimo sétimo) mês a contar da Data de Emissão, a Emissora realizará a Amortização Extraordinária Compulsória (total ou parcial, conforme aplicável) mediante o pagamento do saldo devedor devidamente atualizado dos CRI, calculado à taxa de Juros Remuneratórios dos CRI, na data em que ocorrer o pagamento do valor de Recompra Facultativa, de forma pro rata die, desde a Data de Emissão até a data da efetiva Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, acrescido de um prêmio de 3% (três por cento) calculado sobre o saldo devedor devidamente atualizado dos CRI.

6.3. Notificação aos Titulares dos CRI: Na ocorrência de um potencial Evento de Amortização Extraordinária do CRI, a Emissora, com cópia para o Agente Fiduciário, deverá informar aos Titulares dos CRI acerca de tal evento no prazo máximo de 2 (dois) Dias Úteis contados da data em que tiver tomado conhecimento.

6.3.1. Não obstante o disposto supra, a Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, nos termos desta Cláusula Sexta, deverá ocorrer no prazo de 2 (dois) Dias Úteis contados do recebimento dos recursos devidos à Emissora por conta da ocorrência de um Evento de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI ou do pagamento do Valor de Recompra Facultativa.

6.4. Nova Tabela de Pagamentos: Na hipótese de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, a Emissora elaborará e disponibilizará à CETIP e ao Agente Fiduciário uma nova tabela de pagamentos do CRI, recalculando, se necessário, o número e os percentuais de amortização das parcelas futuras, na mesma conformidade das alterações que tiverem sido promovidas no cronograma de amortização dos Créditos Imobiliários utilizados como lastro da Emissão.

Garantia

9.1. Garantias. Estão sendo constituídas as seguintes Garantias para a presente Emissão, as quais, em conjunto, cobrem a totalidade das obrigações decorrentes do CRI perante os Investidores:

- (i) a Carta-Fiança, abaixo definida; e
- (ii) Seguros do Empreendimento.

9.1.1. Conforme estabelecido no Contrato de Sublocação, a Teleperformance deverá apresentar à Emissora, até a data de 11 de dezembro de 2015, uma carta de fiança emitida por instituição bancária de 1ª linha (para este fim serão consideradas instituições financeiras de 1ª linha aquelas com patrimônio líquido superior a R\$ 5.000.000.000,00 (cinco bilhões de reais) e com rating AAA em escala nacional, emitido pela Fitch Ratings, Standard & Poor's ou Moody's, sendo certo que caso seja coberto por mais de duas agências internacionais, a instituição financeira deverá ter rating mínimo AAA em escala nacional por pelo menos duas agências ("Instituição Autorizada") tendo a Emissora como beneficiária, com prazo de vigência de 12 (doze) meses contados de 15 de dezembro de 2015 e garantindo o valor mínimo de R\$ 28.000.000,00 (vinte e oito milhões de reais), valor este que deverá ser reajustado nos termos do item 20.2.1. do Contrato de Sublocação, a qual deverá ser renovada anualmente pela Teleperformance ("Carta-Fiança").

9.1.1.1. A excussão da Carta-Fiança, pela Emissora ou pelo Agente Fiduciário, nos termos do mandato previsto no item 9.3. abaixo, caso a Emissora não o faça, deverá ser realizada mediante a apresentação de notificação à Instituição Autorizada, em 1 (um) Dia Útil contado da ocorrência de um evento de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI.

9.1.1.2. Nos termos do Contrato de Sublocação, a Teleperformance se compromete a apresentar à

Emissora e ao Agente Fiduciário, que por sua vez apresentará aos Titulares dos CRI, uma nova carta de fiança, sempre emitida por uma Instituição Autorizada e nos mesmos termos e condições da Carta-Fiança (exceto pelo ajuste do valor, nos termos do item 20.2.1.1. do Contrato de Sublocação, que deverá corresponder a 110% (cento e dez por cento) do saldo devedor dos CRI atualizado, no momento da renovação), no prazo máximo de 25 (vinte e cinco) dias antes da data de vencimento da carta-fiança anterior, cobrindo o período de 12 (doze) meses subsequentes, ou até o prazo final do Contrato de Locação Atípica, o que for menor. O mesmo procedimento deverá ser realizado para os demais períodos de 12 (doze) meses, durante todo prazo de vigência do presente Termo de Securitização, sob pena de caracterização de inadimplemento contratual da Teleperformance, no âmbito do Contrato de Sublocação, ficando o a Emissora e/ou o Agente Fiduciário, conforme o caso, autorizados a: (i) executar a Carta-Fiança; ou (ii) acionar um Evento de Amortização Compulsória dos CRI, nos termos do presente Termo de Securitização.

9.1.1.3. As Carta-Fiança deverão ser levadas pela Emissora a registro no Cartório de Registro de Títulos e Documentos das sedes das partes signatárias de tal instrumento, e devidamente registradas nos respectivos cartórios, no prazo de até 3 (três) Dias Úteis contados da data de apresentação da carta-fiança à Emissora, de acordo com o prazo disposto no item 9.1.1.2 acima, sendo os custos e emolumentos de registro suportados exclusivamente pela Cedente, nos termos do Contrato de Cessão.

9.1.1.4. As Partes têm entre si acordado que, os valores obtidos com a excussão da Carta-Fiança, deverão ser direcionados, pela Emissora, ao Patrimônio Separado relativo à Emissão, para o pagamento em benefício dos Titulares dos CRI, sem qualquer desconto ou retenção, livres de quaisquer deduções em razão de despesas, impostos, custos e/ou taxas, exceto nos casos determinados por lei.

9.1.2. A Emissora declara expressamente que os Créditos Imobiliários, a CCI e suas Garantias, enquanto estiverem vinculados ao Patrimônio Separado, não serão objeto de negociação ou transferência.

Covenants

Não há covenants definidos para a presente emissão.

Remuneração

5.1. Saldo Devedor:

O Valor Nominal Unitário será atualizado monetariamente, a partir da Data de Emissão, no mês de dezembro de cada ano, pela variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE ("IPCA/IBGE"), sendo o produto da atualização incorporado ao Valor Nominal Unitário dos CRI automaticamente ("Atualização Monetária"), tendo como dia de referência para cada atualização a Data de Atualização, abaixo definida, no mês de dezembro do ano de cada atualização, conforme disposto na fórmula abaixo:

$$VNa = VNe \times C$$

em que:

VNa = Valor Nominal Unitário expresso em reais, atualizado pela Atualização Monetária, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

VNe = Valor Nominal Unitário, ou saldo do Valor Nominal Unitário após incorporação de juros, atualização ou amortização, o que ocorrer por último, expresso em reais, calculado/informado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

C = fator da variação acumulada do IPCA/IBGE, apurado na periodicidade prevista no item 5.1., acima, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento, calculado da seguinte forma:

$$C = \frac{NI_n}{NI_0}, \text{ onde:}$$

NI_n = valor do número-índice do IPCA/IBGE do segundo mês anterior ao mês de cada Atualização Monetária, sendo que para a primeira Atualização Monetária, em dezembro de 2016, NI_n será o número-índice do IPCA/IBGE referente ao mês de outubro de 2016.

NI₀ = valor do número-índice do IPCA/IBGE referente ao segundo mês anterior ao mês da Data de Emissão ou da última Atualização Monetária, conforme o caso, sendo que para a primeira Atualização Monetária, em dezembro de 2016, NI₀ será o número-índice do IPCA/IBGE referente ao mês de outubro de 2015.

Observações:

a) A Atualização Monetária se dará em bases anuais de acordo com a variação acumulada do IPCA/IBGE, todo dia 07 de dezembro de cada ano, ou primeiro dia útil subsequente caso o dia 07 do mês de dezembro não seja útil ("Data de Atualização"), sendo a primeira Data de Atualização em 07 de dezembro de 2016. Entre a Data de Emissão e a primeira Data de Atualização será considerada, na acumulação do fator C, a variação integral do IPCA/IBGE apurada pela relação NI_{Nov2015} / NI_{Out2015}.

b) Os valores dos finais de semana ou feriados serão iguais ao valor do dia útil subsequente.

5.1.1. A aplicação do IPCA/IBGE observará o disposto abaixo:

a) caso na Data de Atualização o índice do IPCA/IBGE não seja publicado ou não esteja disponível por algum motivo, deverá ser utilizado a última variação disponível divulgada pelo IBGE;

b) na hipótese de extinção do IPCA/IBGE, o índice será substituído pelo mesmo índice que venha a substituí-lo, nos termos dos Documentos da Operação ("Novo Índice");

c) na hipótese de extinção do IPCA/IBGE, caso no mês de atualização o Novo Índice não seja publicado ou não esteja disponível por algum motivo, deverá ser utilizado a última variação do Novo Índice;

d) na hipótese de extinção do Novo Índice, será utilizado o índice de preços que melhor reflita a variação de preços no período aplicável, estabelecido pela Emissora e a Cedente mediante mútuo consentimento e deverá ser ratificado pelos Titulares dos CRI em Assembleia Geral dos Titulares dos CRI;

e) o IPCA/IBGE, o Novo Índice e os eventuais outros índices deverão ser utilizados considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável por seu cálculo.

5.2. Juros:

Sobre o Valor Nominal Unitário atualizado, ou seu saldo, conforme o caso, incidirão juros remuneratórios prefixados, correspondentes a 7,9376% (sete inteiros e nove mil, trezentos e setenta e seis décimos de milésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada de forma exponencial e cumulativa, pro rata temporis por Dias Úteis, a partir da

Data de Emissão ("Juros Remuneratórios" e, em conjunto com a Atualização Monetária, "Remuneração"). Os Juros Remuneratórios deverão ser pagos ao final de cada Período de Capitalização, observadas as hipóteses de prorrogação de prazo previstas no item 5.4., abaixo, sendo o primeiro pagamento devido em 07 de abril de 2016 e os demais devidos nas datas previstas no Anexo II a este Termo de Securitização, já considerada a prorrogação de prazo prevista no item 5.4. Os Juros Remuneratórios devidos em 07 de janeiro de 2016, 11 de fevereiro de 2016 e 09 de março de 2016 serão incorporados ao Valor Nominal Unitário. Os Juros Remuneratórios serão calculados de acordo com a seguinte fórmula:

$$J = VNa \times (\text{Fator Juros} - 1)$$

Onde:

J = valor unitário dos Juros Remuneratórios devidos ao final de cada Período de Capitalização (abaixo definido), calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNa = Valor Nominal Unitário, atualizado anualmente pela Atualização Monetária, nos termos da Cláusula 5.1., acima, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

Fator Juros = fator de juros fixos, calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, da seguinte forma:

$$\text{Fator Juros} = \left\{ \left(\frac{\text{taxa}}{100} + 1 \right)^{\frac{DP}{252}} \right\}$$

onde:

i = 7,9376%.

DP = número de dias úteis entre a Data de Emissão ou a data de pagamento dos Juros Remuneratórios imediatamente anterior, conforme o caso, e a data de cálculo, sendo "DP" um número inteiro.

5.2.1. Define-se "Período de Capitalização" como sendo o intervalo de tempo que se inicia na Data de Emissão, no caso do primeiro Período de Capitalização, ou na respectiva data de pagamento de Juros Remuneratórios imediatamente anterior, no caso dos demais Períodos de Capitalização, e termina na data de pagamento de Juros Remuneratórios correspondente ao período em questão. Cada Período de Capitalização sucede o anterior sem solução de continuidade, até a Data de Vencimento, observadas as datas de pagamento de Juros Remuneratórios previstas no Anexo II, do presente Termo de Securitização.

5.2.2. O IPCA/IBGE deverá ser utilizado considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável pelo seu cálculo. O fator "C" será acumulado mensalmente pelo critério de Dias Úteis existentes entre as Datas de Atualização.

5.3. Amortização: As amortizações dos CRI ocorrerão em periodicidade mensal, sendo a primeira delas devida em 07 de abril de 2016 e as demais devidas nas datas previstas no Anexo II a este Termo de Securitização, conforme o cálculo abaixo ("Amortização"):

$$AM_i = VNa \times \frac{TA_i}{100}$$

em que:

AMi = Valor unitário da i-ésima parcela de Amortização. Valor em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

VNa = Valor Nominal Unitário, ou seu saldo, expresso em reais, atualizado anualmente pela Atualização Monetária, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

TAi = i-ésima Taxa de Amortização, expressa em percentual, com 4 (quatro) casas decimais de acordo com a tabela do Anexo II.

Pagamentos Realizados

(até abril de 2019)

(R\$/CRI)

Parcela	Data	Ta	Amortização	Juros	Status
	Pagamento		Com At Mon		
1	07/01/2016	0,0000%	0,00000000	252,00000000	Juros Incorp. ao VN
2	11/02/2016	0,0000%	0,00000000	252,00000000	Juros Incorp. ao VN
3	09/03/2016	0,0000%	0,00000000	252,00000000	Juros Incorp. ao VN
4	07/04/2016	0,5857%	59,59071349	252,00000000	Pago
5	09/05/2016	0,5623%	56,87485517	252,00000000	Pago
6	08/06/2016	0,5691%	57,23897872	252,00000000	Pago
7	07/07/2016	0,5760%	57,60327088	252,00000000	Pago
8	09/08/2016	0,5220%	51,90227516	252,00000000	Pago
9	08/09/2016	0,5894%	58,29792128	252,00000000	Pago
10	07/10/2016	0,5967%	58,67210513	252,00000000	Pago
11	09/11/2016	0,6041%	59,04529151	252,00000000	Pago
12	07/12/2016	0,6727%	70,49880763	252,00000000	Pago
13	09/01/2017	0,5591%	58,19939452	252,00000000	Pago
14	08/02/2017	0,5967%	61,76608267	252,00000000	Pago
15	08/03/2017	0,7263%	74,73273338	252,00000000	Pago
16	07/04/2017	0,6136%	62,67789211	252,00000000	Pago
17	09/05/2017	0,7130%	72,38449039	252,00000000	Pago
18	07/06/2017	0,6613%	66,65717479	252,00000000	Pago
19	07/07/2017	0,6700%	67,08750718	252,00000000	Pago
20	09/08/2017	0,6178%	61,44622284	252,00000000	Pago
21	08/09/2017	0,6870%	67,90670079	252,00000000	Pago
22	09/10/2017	0,6961%	68,33349420	252,00000000	Pago
23	08/11/2017	0,7360%	71,74739120	252,00000000	Pago
24	07/12/2017	0,7460%	74,13698184	252,00000000	Pago
25	09/01/2018	0,7256%	71,57170552	252,00000000	Pago
26	07/02/2018	0,7356%	72,03160368	252,00000000	Pago
27	07/03/2018	0,8373%	81,38717541	252,00000000	Pago
28	09/04/2018	0,7270%	70,07411784	252,00000000	Pago
29	09/05/2018	0,7677%	73,45915279	252,00000000	Pago
30	07/06/2018	0,8091%	76,82624968	252,00000000	Pago
31	09/07/2018	0,7596%	71,54251761	252,00000000	Pago

Parcela	Data	Ta	Amortização	Juros	Status
	Pagamento		Com At Mon		
32	08/08/2018	0,7706%	72,02724005	252,00000000	Pago
33	10/09/2018	0,7817%	72,50170943	252,00000000	Pago
34	09/10/2018	0,8237%	75,79996097	252,00000000	Pago
35	07/11/2018	0,8968%	81,84712287	252,00000000	Pago
36	07/12/2018	0,8492%	80,30797943	252,00000000	Pago
37	09/01/2019	0,8619%	80,81683103	252,00000000	Pago
38 (*)	31/01/2019	100,00%	9.287,04668867	42,32073742 278,61140066	Juros Prêmio

(*) Ocorreu a Amortização Extraordinária Total, em função da Recompra Facultativa dos Créditos Imobiliários, pela Cedente.

Declaração da Emissora

Não foi enviada Declaração pela Emissora, pois a Emissão foi Amortizada Extraordinariamente em 31/01/2019.

Planilha de PU's

Os valores calculados refletem nossa interpretação do Termo de Securitização não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's apresentados foram calculados "ao par", isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida no Termo de Securitização. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os valores aqui apresentados foram apurados solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos.

DATA	PU 15L0604148 TRX-12ª Série	VALOR NOMINAL (VNb) R\$	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZADO R\$	PARC. PAGTO	VALOR AMORT ATUALIZ (AMi) R\$	JUROS TAXA ANUAL	VALOR JUROS A PAGAR R\$	AMORT +JUROS A PAGAR R\$
01/01/2018	9.931,135344	8.903,333714	1,107877	9.883,088718	0	0,000000	7,9376%	47,952836	0,00
02/01/2018	9.931,135344	8.903,333714	1,107877	9.883,088718	0	0,000000	7,9376%	47,952836	0,00
03/01/2018	9.935,359378	8.903,333714	1,107877	9.884,295850	0	0,000000	7,9376%	50,957624	0,00
04/01/2018	9.939,585211	8.903,333714	1,107877	9.885,503145	0	0,000000	7,9376%	53,963310	0,00
05/01/2018	9.943,812863	8.903,333714	1,107877	9.886,710604	0	0,000000	7,9376%	56,969914	0,00
06/01/2018	9.948,042408	8.903,333714	1,107877	9.887,918308	0	0,000000	7,9376%	59,977425	0,00
07/01/2018	9.948,042408	8.903,333714	1,107877	9.887,918308	0	0,000000	7,9376%	59,977425	0,00
08/01/2018	9.948,042408	8.903,333714	1,107877	9.887,918308	0	0,000000	7,9376%	59,977425	0,00
09/01/2018	9.952,273691	8.903,333714	1,107877	9.889,126093	25	71,571706	7,9376%	62,985853	134,56
10/01/2018	9.822,427767	8.838,731125	1,107877	9.819,450971	0	0,000000	7,9376%	2,968542	0,00
11/01/2018	9.827,303699	8.838,731125	1,107877	9.821,348044	0	0,000000	7,9376%	5,937995	0,00
12/01/2018	9.832,182004	8.838,731125	1,107877	9.823,245444	0	0,000000	7,9376%	8,908339	0,00
13/01/2018	9.837,062772	8.838,731125	1,107877	9.825,143252	0	0,000000	7,9376%	11,879584	0,00
14/01/2018	9.837,062772	8.838,731125	1,107877	9.825,143252	0	0,000000	7,9376%	11,879584	0,00
15/01/2018	9.837,062772	8.838,731125	1,107877	9.825,143252	0	0,000000	7,9376%	11,879584	0,00
16/01/2018	9.841,946014	8.838,731125	1,107877	9.827,041468	0	0,000000	7,9376%	14,851740	0,00
17/01/2018	9.846,831630	8.838,731125	1,107877	9.828,940011	0	0,000000	7,9376%	17,824786	0,00
18/01/2018	9.851,719877	8.838,731125	1,107877	9.830,839125	0	0,000000	7,9376%	20,798734	0,00
19/01/2018	9.856,610427	8.838,731125	1,107877	9.832,738484	0	0,000000	7,9376%	23,773582	0,00
20/01/2018	9.861,503536	8.838,731125	1,107877	9.834,638334	0	0,000000	7,9376%	26,749341	0,00
21/01/2018	9.861,503536	8.838,731125	1,107877	9.834,638334	0	0,000000	7,9376%	26,749341	0,00
22/01/2018	9.861,503536	8.838,731125	1,107877	9.834,638334	0	0,000000	7,9376%	26,749341	0,00
23/01/2018	9.866,399033	8.838,731125	1,107877	9.836,538509	0	0,000000	7,9376%	29,726001	0,00
24/01/2018	9.871,296990	8.838,731125	1,107877	9.838,439093	0	0,000000	7,9376%	32,703553	0,00
25/01/2018	9.876,197428	8.838,731125	1,107877	9.840,340085	0	0,000000	7,9376%	35,682014	0,00
26/01/2018	9.881,100338	8.838,731125	1,107877	9.842,241485	0	0,000000	7,9376%	38,661377	0,00
27/01/2018	9.886,005730	8.838,731125	1,107877	9.844,143294	0	0,000000	7,9376%	41,641650	0,00
28/01/2018	9.886,005730	8.838,731125	1,107877	9.844,143294	0	0,000000	7,9376%	41,641650	0,00
29/01/2018	9.886,005730	8.838,731125	1,107877	9.844,143294	0	0,000000	7,9376%	41,641650	0,00
30/01/2018	9.890,913503	8.838,731125	1,107877	9.846,045429	0	0,000000	7,9376%	44,622815	0,00
31/01/2018	9.895,823843	8.838,731125	1,107877	9.847,948054	0	0,000000	7,9376%	47,604890	0,00
01/02/2018	9.900,736668	8.838,731125	1,107877	9.849,851087	0	0,000000	7,9376%	50,587876	0,00
02/02/2018	9.905,651878	8.838,731125	1,107877	9.851,754446	0	0,000000	7,9376%	53,571752	0,00
03/02/2018	9.910,569574	8.838,731125	1,107877	9.853,658214	0	0,000000	7,9376%	56,556540	0,00
04/02/2018	9.910,569574	8.838,731125	1,107877	9.853,658214	0	0,000000	7,9376%	56,556540	0,00
05/02/2018	9.910,569574	8.838,731125	1,107877	9.853,658214	0	0,000000	7,9376%	56,556540	0,00
06/02/2018	9.915,489748	8.838,731125	1,107877	9.855,562390	0	0,000000	7,9376%	59,542228	0,00
07/02/2018	9.920,412411	8.838,731125	1,107877	9.857,466974	26	72,031604	7,9376%	62,528828	134,56

SIMPPLIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

08/02/2018	9.789,868230	8.773,713418	1,107877	9.786,901302	0	0,000000	7,9376%	2,946706	0,00
09/02/2018	9.794,303135	8.773,713418	1,107877	9.788,367478	0	0,000000	7,9376%	5,894315	0,00
10/02/2018	9.798,740064	8.773,713418	1,107877	9.789,833900	0	0,000000	7,9376%	8,842809	0,00
11/02/2018	9.798,740064	8.773,713418	1,107877	9.789,833900	0	0,000000	7,9376%	8,842809	0,00
12/02/2018	9.798,740064	8.773,713418	1,107877	9.789,833900	0	0,000000	7,9376%	8,842809	0,00
13/02/2018	9.798,740064	8.773,713418	1,107877	9.789,833900	0	0,000000	7,9376%	8,842809	0,00
14/02/2018	9.798,740064	8.773,713418	1,107877	9.789,833900	0	0,000000	7,9376%	8,842809	0,00
15/02/2018	9.803,179029	8.773,713418	1,107877	9.791,300566	0	0,000000	7,9376%	11,792198	0,00
16/02/2018	9.807,620040	8.773,713418	1,107877	9.792,767477	0	0,000000	7,9376%	14,742490	0,00
17/02/2018	9.812,062996	8.773,713418	1,107877	9.794,234551	0	0,000000	7,9376%	17,693667	0,00
18/02/2018	9.812,062996	8.773,713418	1,107877	9.794,234551	0	0,000000	7,9376%	17,693667	0,00
19/02/2018	9.812,062996	8.773,713418	1,107877	9.794,234551	0	0,000000	7,9376%	17,693667	0,00
20/02/2018	9.816,507990	8.773,713418	1,107877	9.795,701870	0	0,000000	7,9376%	20,645738	0,00
21/02/2018	9.820,955104	8.773,713418	1,107877	9.797,169516	0	0,000000	7,9376%	23,598704	0,00
22/02/2018	9.825,404267	8.773,713418	1,107877	9.798,637407	0	0,000000	7,9376%	26,552573	0,00
23/02/2018	9.829,855387	8.773,713418	1,107877	9.800,105461	0	0,000000	7,9376%	29,507337	0,00
24/02/2018	9.834,308455	8.773,713418	1,107877	9.801,573679	0	0,000000	7,9376%	32,462985	0,00
25/02/2018	9.834,308455	8.773,713418	1,107877	9.801,573679	0	0,000000	7,9376%	32,462985	0,00
26/02/2018	9.834,308455	8.773,713418	1,107877	9.801,573679	0	0,000000	7,9376%	32,462985	0,00
27/02/2018	9.838,763655	8.773,713418	1,107877	9.803,042222	0	0,000000	7,9376%	35,419537	0,00
28/02/2018	9.843,220897	8.773,713418	1,107877	9.804,511011	0	0,000000	7,9376%	38,376984	0,00
01/03/2018	9.847,680191	8.773,713418	1,107877	9.805,980045	0	0,000000	7,9376%	41,335334	0,00
02/03/2018	9.852,141435	8.773,713418	1,107877	9.807,449242	0	0,000000	7,9376%	44,294569	0,00
03/03/2018	9.856,604896	8.773,713418	1,107877	9.808,918847	0	0,000000	7,9376%	47,254708	0,00
04/03/2018	9.856,604896	8.773,713418	1,107877	9.808,918847	0	0,000000	7,9376%	47,254708	0,00
05/03/2018	9.856,604896	8.773,713418	1,107877	9.808,918847	0	0,000000	7,9376%	47,254708	0,00
06/03/2018	9.861,070247	8.773,713418	1,107877	9.810,388534	0	0,000000	7,9376%	50,215751	0,00
07/03/2018	9.865,537633	8.773,713418	1,107877	9.811,858466	27	81,387175	7,9376%	53,177679	134,56
08/03/2018	9.734,748494	8.700,251116	1,107877	9.731,798270	0	0,000000	7,9376%	2,922033	0,00
09/03/2018	9.739,027734	8.700,251116	1,107877	9.733,125577	0	0,000000	7,9376%	5,844962	0,00
10/03/2018	9.743,308747	8.700,251116	1,107877	9.734,452965	0	0,000000	7,9376%	8,768769	0,00
11/03/2018	9.743,308747	8.700,251116	1,107877	9.734,452965	0	0,000000	7,9376%	8,768769	0,00
12/03/2018	9.743,308747	8.700,251116	1,107877	9.734,452965	0	0,000000	7,9376%	8,768769	0,00
13/03/2018	9.747,591788	8.700,251116	1,107877	9.735,780679	0	0,000000	7,9376%	11,693462	0,00
14/03/2018	9.751,876621	8.700,251116	1,107877	9.737,108475	0	0,000000	7,9376%	14,619051	0,00
15/03/2018	9.756,163311	8.700,251116	1,107877	9.738,436435	0	0,000000	7,9376%	17,545518	0,00
16/03/2018	9.760,452030	8.700,251116	1,107877	9.739,764721	0	0,000000	7,9376%	20,472872	0,00
17/03/2018	9.764,742452	8.700,251116	1,107877	9.741,093007	0	0,000000	7,9376%	23,401112	0,00
18/03/2018	9.764,742452	8.700,251116	1,107877	9.741,093007	0	0,000000	7,9376%	23,401112	0,00
19/03/2018	9.764,742452	8.700,251116	1,107877	9.741,093007	0	0,000000	7,9376%	23,401112	0,00
20/03/2018	9.769,034915	8.700,251116	1,107877	9.742,421620	0	0,000000	7,9376%	26,330249	0,00
21/03/2018	9.773,329245	8.700,251116	1,107877	9.743,750395	0	0,000000	7,9376%	29,260272	0,00
22/03/2018	9.777,625516	8.700,251116	1,107877	9.745,079416	0	0,000000	7,9376%	32,191173	0,00
23/03/2018	9.781,923665	8.700,251116	1,107877	9.746,408600	0	0,000000	7,9376%	35,122970	0,00
24/03/2018	9.786,223684	8.700,251116	1,107877	9.747,737948	0	0,000000	7,9376%	38,055653	0,00
25/03/2018	9.786,223684	8.700,251116	1,107877	9.747,737948	0	0,000000	7,9376%	38,055653	0,00
26/03/2018	9.786,223684	8.700,251116	1,107877	9.747,737948	0	0,000000	7,9376%	38,055653	0,00
27/03/2018	9.790,525582	8.700,251116	1,107877	9.749,067458	0	0,000000	7,9376%	40,989234	0,00
28/03/2018	9.794,829423	8.700,251116	1,107877	9.750,397214	0	0,000000	7,9376%	43,923691	0,00
29/03/2018	9.799,135144	8.700,251116	1,107877	9.751,727133	0	0,000000	7,9376%	46,859045	0,00
30/03/2018	9.803,442829	8.700,251116	1,107877	9.753,057296	0	0,000000	7,9376%	49,795295	0,00
31/03/2018	9.803,442829	8.700,251116	1,107877	9.753,057296	0	0,000000	7,9376%	49,795295	0,00
01/04/2018	9.803,442829	8.700,251116	1,107877	9.753,057296	0	0,000000	7,9376%	49,795295	0,00
02/04/2018	9.803,442829	8.700,251116	1,107877	9.753,057296	0	0,000000	7,9376%	49,795295	0,00
03/04/2018	9.807,752458	8.700,251116	1,107877	9.754,387705	0	0,000000	7,9376%	52,732422	0,00

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

04/04/2018	9.812,063887	8.700,251116	1,107877	9.755,718195	0	0,000000	7,9376%	55,670446	0,00
05/04/2018	9.816,377272	8.700,251116	1,107877	9.757,048931	0	0,000000	7,9376%	58,609356	0,00
06/04/2018	9.820,692539	8.700,251116	1,107877	9.758,379829	0	0,000000	7,9376%	61,549163	0,00
07/04/2018	9.825,009691	8.700,251116	1,107877	9.759,710891	0	0,000000	7,9376%	64,489866	0,00
08/04/2018	9.825,009691	8.700,251116	1,107877	9.759,710891	0	0,000000	7,9376%	64,489866	0,00
09/04/2018	9.825,009691	8.700,251116	1,107877	9.759,710891	28	70,074118	7,9376%	64,489866	134,56
10/04/2018	9.692,966779	8.637,000290	1,107877	9.690,029218	0	0,000000	7,9376%	2,900790	0,00
11/04/2018	9.696,298006	8.637,000290	1,107877	9.690,421744	0	0,000000	7,9376%	5,802469	0,00
12/04/2018	9.699,630271	8.637,000290	1,107877	9.690,814188	0	0,000000	7,9376%	8,705020	0,00
13/04/2018	9.702,963829	8.637,000290	1,107877	9.691,206796	0	0,000000	7,9376%	11,608450	0,00
14/04/2018	9.706,298445	8.637,000290	1,107877	9.691,599322	0	0,000000	7,9376%	14,512771	0,00
15/04/2018	9.706,298445	8.637,000290	1,107877	9.691,599322	0	0,000000	7,9376%	14,512771	0,00
16/04/2018	9.706,298445	8.637,000290	1,107877	9.691,599322	0	0,000000	7,9376%	14,512771	0,00
17/04/2018	9.709,634181	8.637,000290	1,107877	9.691,991848	0	0,000000	7,9376%	17,417962	0,00
18/04/2018	9.712,971129	8.637,000290	1,107877	9.692,384456	0	0,000000	7,9376%	20,324034	0,00
19/04/2018	9.716,309125	8.637,000290	1,107877	9.692,776982	0	0,000000	7,9376%	23,230986	0,00
20/04/2018	9.719,648425	8.637,000290	1,107877	9.693,169671	0	0,000000	7,9376%	26,138828	0,00
21/04/2018	9.722,988856	8.637,000290	1,107877	9.693,562361	0	0,000000	7,9376%	29,047550	0,00
22/04/2018	9.722,988856	8.637,000290	1,107877	9.693,562361	0	0,000000	7,9376%	29,047550	0,00
23/04/2018	9.722,988856	8.637,000290	1,107877	9.693,562361	0	0,000000	7,9376%	29,047550	0,00
24/04/2018	9.726,330325	8.637,000290	1,107877	9.693,954968	0	0,000000	7,9376%	31,957143	0,00
25/04/2018	9.729,673017	8.637,000290	1,107877	9.694,347658	0	0,000000	7,9376%	34,867626	0,00
26/04/2018	9.733,016758	8.637,000290	1,107877	9.694,740265	0	0,000000	7,9376%	37,778989	0,00
27/04/2018	9.736,361803	8.637,000290	1,107877	9.695,133036	0	0,000000	7,9376%	40,691242	0,00
28/04/2018	9.739,707887	8.637,000290	1,107877	9.695,525726	0	0,000000	7,9376%	43,604366	0,00
29/04/2018	9.739,707887	8.637,000290	1,107877	9.695,525726	0	0,000000	7,9376%	43,604366	0,00
30/04/2018	9.739,707887	8.637,000290	1,107877	9.695,525726	0	0,000000	7,9376%	43,604366	0,00
01/05/2018	9.743,055113	8.637,000290	1,107877	9.695,918415	0	0,000000	7,9376%	46,518379	0,00
02/05/2018	9.743,055113	8.637,000290	1,107877	9.695,918415	0	0,000000	7,9376%	46,518379	0,00
03/05/2018	9.746,403561	8.637,000290	1,107877	9.696,311186	0	0,000000	7,9376%	49,433283	0,00
04/05/2018	9.749,753131	8.637,000290	1,107877	9.696,703957	0	0,000000	7,9376%	52,349057	0,00
05/05/2018	9.753,103924	8.637,000290	1,107877	9.697,096810	0	0,000000	7,9376%	55,265721	0,00
06/05/2018	9.753,103924	8.637,000290	1,107877	9.697,096810	0	0,000000	7,9376%	55,265721	0,00
07/05/2018	9.753,103924	8.637,000290	1,107877	9.697,096810	0	0,000000	7,9376%	55,265721	0,00
08/05/2018	9.756,455685	8.637,000290	1,107877	9.697,489499	0	0,000000	7,9376%	58,183266	0,00
09/05/2018	9.759,808752	8.637,000290	1,107877	9.697,882352	29	73,459153	7,9376%	61,101700	134,56
10/05/2018	9.628,349025	8.570,694039	1,107877	9.625,431047	0	0,000000	7,9376%	2,878520	0,00
11/05/2018	9.632,276522	8.570,694039	1,107877	9.626,439059	0	0,000000	7,9376%	5,757924	0,00
12/05/2018	9.636,205505	8.570,694039	1,107877	9.627,447070	0	0,000000	7,9376%	8,638191	0,00
13/05/2018	9.636,205505	8.570,694039	1,107877	9.627,447070	0	0,000000	7,9376%	8,638191	0,00
14/05/2018	9.636,205505	8.570,694039	1,107877	9.627,447070	0	0,000000	7,9376%	8,638191	0,00
15/05/2018	9.640,136232	8.570,694039	1,107877	9.628,455327	0	0,000000	7,9376%	11,519332	0,00
16/05/2018	9.644,068547	8.570,694039	1,107877	9.629,463665	0	0,000000	7,9376%	14,401356	0,00
17/05/2018	9.648,002433	8.570,694039	1,107877	9.630,472085	0	0,000000	7,9376%	17,284245	0,00
18/05/2018	9.651,937981	8.570,694039	1,107877	9.631,480668	0	0,000000	7,9376%	20,168006	0,00
19/05/2018	9.655,875109	8.570,694039	1,107877	9.632,489332	0	0,000000	7,9376%	23,052642	0,00
20/05/2018	9.655,875109	8.570,694039	1,107877	9.632,489332	0	0,000000	7,9376%	23,052642	0,00
21/05/2018	9.655,875109	8.570,694039	1,107877	9.632,489332	0	0,000000	7,9376%	23,052642	0,00
22/05/2018	9.659,813828	8.570,694039	1,107877	9.633,498079	0	0,000000	7,9376%	25,938160	0,00
23/05/2018	9.663,754210	8.570,694039	1,107877	9.634,506988	0	0,000000	7,9376%	28,824552	0,00
24/05/2018	9.667,696083	8.570,694039	1,107877	9.635,515898	0	0,000000	7,9376%	31,711808	0,00
25/05/2018	9.671,639711	8.570,694039	1,107877	9.636,525052	0	0,000000	7,9376%	34,599947	0,00
26/05/2018	9.675,584840	8.570,694039	1,107877	9.637,534207	0	0,000000	7,9376%	37,488959	0,00
27/05/2018	9.675,584840	8.570,694039	1,107877	9.637,534207	0	0,000000	7,9376%	37,488959	0,00
28/05/2018	9.675,584840	8.570,694039	1,107877	9.637,534207	0	0,000000	7,9376%	37,488959	0,00

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

29/05/2018	9.679,531643	8.570,694039	1,107877	9.638,543524	0	0,000000	7,9376%	40,378855	0,00
30/05/2018	9.683,480102	8.570,694039	1,107877	9.639,553006	0	0,000000	7,9376%	43,269615	0,00
31/05/2018	9.687,430154	8.570,694039	1,107877	9.640,562568	0	0,000000	7,9376%	46,161258	0,00
01/06/2018	9.687,430154	8.570,694039	1,107877	9.640,562568	0	0,000000	7,9376%	46,161258	0,00
02/06/2018	9.691,381799	8.570,694039	1,107877	9.641,572213	0	0,000000	7,9376%	49,053784	0,00
03/06/2018	9.691,381799	8.570,694039	1,107877	9.641,572213	0	0,000000	7,9376%	49,053784	0,00
04/06/2018	9.691,381799	8.570,694039	1,107877	9.641,572213	0	0,000000	7,9376%	49,053784	0,00
05/06/2018	9.695,335101	8.570,694039	1,107877	9.642,582020	0	0,000000	7,9376%	51,947173	0,00
06/06/2018	9.699,289916	8.570,694039	1,107877	9.643,591828	0	0,000000	7,9376%	54,841446	0,00
07/06/2018	9.703,246398	8.570,694039	1,107877	9.644,601799	30	76,826250	7,9376%	57,736593	134,56
08/06/2018	9.572,345199	8.501,348554	1,107877	9.569,444193	0	0,000000	7,9376%	2,855230	0,00
09/06/2018	9.576,917077	8.501,348554	1,107877	9.571,113164	0	0,000000	7,9376%	5,711336	0,00
10/06/2018	9.576,917077	8.501,348554	1,107877	9.571,113164	0	0,000000	7,9376%	5,711336	0,00
11/06/2018	9.576,917077	8.501,348554	1,107877	9.571,113164	0	0,000000	7,9376%	5,711336	0,00
12/06/2018	9.581,491166	8.501,348554	1,107877	9.572,782461	0	0,000000	7,9376%	8,568300	0,00
13/06/2018	9.586,067475	8.501,348554	1,107877	9.574,452085	0	0,000000	7,9376%	11,426129	0,00
14/06/2018	9.590,645851	8.501,348554	1,107877	9.576,121872	0	0,000000	7,9376%	14,284835	0,00
15/06/2018	9.595,226685	8.501,348554	1,107877	9.577,792230	0	0,000000	7,9376%	17,144398	0,00
16/06/2018	9.599,809497	8.501,348554	1,107877	9.579,462670	0	0,000000	7,9376%	20,004827	0,00
17/06/2018	9.599,809497	8.501,348554	1,107877	9.579,462670	0	0,000000	7,9376%	20,004827	0,00
18/06/2018	9.599,809497	8.501,348554	1,107877	9.579,462670	0	0,000000	7,9376%	20,004827	0,00
19/06/2018	9.604,394614	8.501,348554	1,107877	9.581,133518	0	0,000000	7,9376%	22,866123	0,00
20/06/2018	9.608,981882	8.501,348554	1,107877	9.582,804612	0	0,000000	7,9376%	25,728294	0,00
21/06/2018	9.613,571376	8.501,348554	1,107877	9.584,476031	0	0,000000	7,9376%	28,591332	0,00
22/06/2018	9.618,163004	8.501,348554	1,107877	9.586,147696	0	0,000000	7,9376%	31,455228	0,00
23/06/2018	9.622,756868	8.501,348554	1,107877	9.587,819687	0	0,000000	7,9376%	34,319999	0,00
24/06/2018	9.622,756868	8.501,348554	1,107877	9.587,819687	0	0,000000	7,9376%	34,319999	0,00
25/06/2018	9.622,756868	8.501,348554	1,107877	9.587,819687	0	0,000000	7,9376%	34,319999	0,00
26/06/2018	9.627,352960	8.501,348554	1,107877	9.589,492005	0	0,000000	7,9376%	37,185636	0,00
27/06/2018	9.631,951288	8.501,348554	1,107877	9.591,164650	0	0,000000	7,9376%	40,052150	0,00
28/06/2018	9.636,551836	8.501,348554	1,107877	9.592,837621	0	0,000000	7,9376%	42,919520	0,00
29/06/2018	9.641,154541	8.501,348554	1,107877	9.594,510837	0	0,000000	7,9376%	45,787767	0,00
30/06/2018	9.645,759486	8.501,348554	1,107877	9.596,184379	0	0,000000	7,9376%	48,656889	0,00
01/07/2018	9.645,759486	8.501,348554	1,107877	9.596,184379	0	0,000000	7,9376%	48,656889	0,00
02/07/2018	9.645,759486	8.501,348554	1,107877	9.596,184379	0	0,000000	7,9376%	48,656889	0,00
03/07/2018	9.650,366652	8.501,348554	1,107877	9.597,858248	0	0,000000	7,9376%	51,526869	0,00
04/07/2018	9.654,975978	8.501,348554	1,107877	9.599,532362	0	0,000000	7,9376%	54,397724	0,00
05/07/2018	9.659,587536	8.501,348554	1,107877	9.601,206802	0	0,000000	7,9376%	57,269446	0,00
06/07/2018	9.664,201336	8.501,348554	1,107877	9.602,881569	0	0,000000	7,9376%	60,142044	0,00
07/07/2018	9.668,817380	8.501,348554	1,107877	9.604,556663	0	0,000000	7,9376%	63,015518	0,00
08/07/2018	9.668,817380	8.501,348554	1,107877	9.604,556663	0	0,000000	7,9376%	63,015518	0,00
09/07/2018	9.668,817380	8.501,348554	1,107877	9.604,556663	31	71,542518	7,9376%	63,015518	134,56
10/07/2018	9.541,160880	8.436,772310	1,107877	9.538,269325	0	0,000000	7,9376%	2,833542	0,00
11/07/2018	9.549,314793	8.436,772310	1,107877	9.543,527607	0	0,000000	7,9376%	5,667953	0,00
12/07/2018	9.557,475787	8.436,772310	1,107877	9.548,788910	0	0,000000	7,9376%	8,503215	0,00
13/07/2018	9.565,643794	8.436,772310	1,107877	9.554,053151	0	0,000000	7,9376%	11,339336	0,00
14/07/2018	9.573,818911	8.436,772310	1,107877	9.559,320414	0	0,000000	7,9376%	14,176327	0,00
15/07/2018	9.573,818911	8.436,772310	1,107877	9.559,320414	0	0,000000	7,9376%	14,176327	0,00
16/07/2018	9.573,818911	8.436,772310	1,107877	9.559,320414	0	0,000000	7,9376%	14,176327	0,00
17/07/2018	9.582,001121	8.436,772310	1,107877	9.564,590697	0	0,000000	7,9376%	17,014169	0,00
18/07/2018	9.590,190358	8.436,772310	1,107877	9.569,863919	0	0,000000	7,9376%	19,852870	0,00
19/07/2018	9.598,386706	8.436,772310	1,107877	9.575,140162	0	0,000000	7,9376%	22,692432	0,00
20/07/2018	9.606,590262	8.436,772310	1,107877	9.580,419507	0	0,000000	7,9376%	25,532862	0,00
21/07/2018	9.614,800775	8.436,772310	1,107877	9.585,701709	0	0,000000	7,9376%	28,374153	0,00
22/07/2018	9.614,800775	8.436,772310	1,107877	9.585,701709	0	0,000000	7,9376%	28,374153	0,00

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

23/07/2018	9.614,800775	8.436,772310	1,107877	9.585,701709	0	0,000000	7,9376%	28,374153	0,00
24/07/2018	9.623,018402	8.436,772310	1,107877	9.590,986932	0	0,000000	7,9376%	31,216294	0,00
25/07/2018	9.631,243250	8.436,772310	1,107877	9.596,275258	0	0,000000	7,9376%	34,059304	0,00
26/07/2018	9.639,475231	8.436,772310	1,107877	9.601,566604	0	0,000000	7,9376%	36,903174	0,00
27/07/2018	9.647,714195	8.436,772310	1,107877	9.606,860808	0	0,000000	7,9376%	39,747914	0,00
28/07/2018	9.655,960372	8.436,772310	1,107877	9.612,158114	0	0,000000	7,9376%	42,593504	0,00
29/07/2018	9.655,960372	8.436,772310	1,107877	9.612,158114	0	0,000000	7,9376%	42,593504	0,00
30/07/2018	9.655,960372	8.436,772310	1,107877	9.612,158114	0	0,000000	7,9376%	42,593504	0,00
31/07/2018	9.664,213787	8.436,772310	1,107877	9.617,458522	0	0,000000	7,9376%	45,439963	0,00
01/08/2018	9.672,474279	8.436,772310	1,107877	9.622,761869	0	0,000000	7,9376%	48,287292	0,00
02/08/2018	9.680,741916	8.436,772310	1,107877	9.628,068237	0	0,000000	7,9376%	51,135471	0,00
03/08/2018	9.689,016721	8.436,772310	1,107877	9.633,377626	0	0,000000	7,9376%	53,984519	0,00
04/08/2018	9.697,298688	8.436,772310	1,107877	9.638,690036	0	0,000000	7,9376%	56,834428	0,00
05/08/2018	9.697,298688	8.436,772310	1,107877	9.638,690036	0	0,000000	7,9376%	56,834428	0,00
06/08/2018	9.697,298688	8.436,772310	1,107877	9.638,690036	0	0,000000	7,9376%	56,834428	0,00
07/08/2018	9.705,587832	8.436,772310	1,107877	9.644,005466	0	0,000000	7,9376%	59,685205	0,00
08/08/2018	9.713,884238	8.436,772310	1,107877	9.649,323998	32	72,027240	7,9376%	62,536852	134,56
09/08/2018	9.581,600698	8.371,758543	1,107877	9.578,696887	0	0,000000	7,9376%	2,811707	0,00
10/08/2018	9.585,906542	8.371,758543	1,107877	9.580,097180	0	0,000000	7,9376%	5,624276	0,00
11/08/2018	9.590,214351	8.371,758543	1,107877	9.581,497718	0	0,000000	7,9376%	8,437689	0,00
12/08/2018	9.590,214351	8.371,758543	1,107877	9.581,497718	0	0,000000	7,9376%	8,437689	0,00
13/08/2018	9.590,214351	8.371,758543	1,107877	9.581,497718	0	0,000000	7,9376%	8,437689	0,00
14/08/2018	9.594,524137	8.371,758543	1,107877	9.582,898500	0	0,000000	7,9376%	11,251956	0,00
15/08/2018	9.598,835910	8.371,758543	1,107877	9.584,299528	0	0,000000	7,9376%	14,067085	0,00
16/08/2018	9.603,149488	8.371,758543	1,107877	9.585,700637	0	0,000000	7,9376%	16,883058	0,00
17/08/2018	9.607,465125	8.371,758543	1,107877	9.587,102073	0	0,000000	7,9376%	19,699884	0,00
18/08/2018	9.611,782660	8.371,758543	1,107877	9.588,503671	0	0,000000	7,9376%	22,517564	0,00
19/08/2018	9.611,782660	8.371,758543	1,107877	9.588,503671	0	0,000000	7,9376%	22,517564	0,00
20/08/2018	9.611,782660	8.371,758543	1,107877	9.588,503671	0	0,000000	7,9376%	22,517564	0,00
21/08/2018	9.616,102265	8.371,758543	1,107877	9.589,905597	0	0,000000	7,9376%	25,336106	0,00
22/08/2018	9.620,423605	8.371,758543	1,107877	9.591,307522	0	0,000000	7,9376%	28,155501	0,00
23/08/2018	9.624,747080	8.371,758543	1,107877	9.592,709856	0	0,000000	7,9376%	30,975741	0,00
24/08/2018	9.629,072382	8.371,758543	1,107877	9.594,112272	0	0,000000	7,9376%	33,796843	0,00
25/08/2018	9.633,399666	8.371,758543	1,107877	9.595,514932	0	0,000000	7,9376%	36,618798	0,00
26/08/2018	9.633,399666	8.371,758543	1,107877	9.595,514932	0	0,000000	7,9376%	36,618798	0,00
27/08/2018	9.633,399666	8.371,758543	1,107877	9.595,514932	0	0,000000	7,9376%	36,618798	0,00
28/08/2018	9.637,728941	8.371,758543	1,107877	9.596,917837	0	0,000000	7,9376%	39,441616	0,00
29/08/2018	9.642,060108	8.371,758543	1,107877	9.598,320905	0	0,000000	7,9376%	42,265278	0,00
30/08/2018	9.646,393268	8.371,758543	1,107877	9.599,724219	0	0,000000	7,9376%	45,089803	0,00
31/08/2018	9.650,728340	8.371,758543	1,107877	9.601,127695	0	0,000000	7,9376%	47,915190	0,00
01/09/2018	9.655,065388	8.371,758543	1,107877	9.602,531417	0	0,000000	7,9376%	50,741421	0,00
02/09/2018	9.655,065388	8.371,758543	1,107877	9.602,531417	0	0,000000	7,9376%	50,741421	0,00
03/09/2018	9.655,065388	8.371,758543	1,107877	9.602,531417	0	0,000000	7,9376%	50,741421	0,00
04/09/2018	9.659,404430	8.371,758543	1,107877	9.603,935384	0	0,000000	7,9376%	53,568515	0,00
05/09/2018	9.663,745376	8.371,758543	1,107877	9.605,339513	0	0,000000	7,9376%	56,396461	0,00
06/09/2018	9.668,088236	8.371,758543	1,107877	9.606,743806	0	0,000000	7,9376%	59,225271	0,00
07/09/2018	9.672,433175	8.371,758543	1,107877	9.608,148426	0	0,000000	7,9376%	62,054943	0,00
08/09/2018	9.672,433175	8.371,758543	1,107877	9.608,148426	0	0,000000	7,9376%	62,054943	0,00
09/09/2018	9.672,433175	8.371,758543	1,107877	9.608,148426	0	0,000000	7,9376%	62,054943	0,00
10/09/2018	9.672,433175	8.371,758543	1,107877	9.608,148426	33	72,501709	7,9376%	62,054943	134,56
11/09/2018	9.538,135685	8.306,316506	1,107877	9.535,245047	0	0,000000	7,9376%	2,789728	0,00
12/09/2018	9.540,625297	8.306,316506	1,107877	9.534,843377	0	0,000000	7,9376%	5,580311	0,00
13/09/2018	9.543,115614	8.306,316506	1,107877	9.534,441789	0	0,000000	7,9376%	8,371732	0,00
14/09/2018	9.545,606483	8.306,316506	1,107877	9.534,040119	0	0,000000	7,9376%	11,163999	0,00
15/09/2018	9.548,098158	8.306,316506	1,107877	9.533,638613	0	0,000000	7,9376%	13,957122	0,00

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

16/09/2018	9.548,098158	8.306,316506	1,107877	9.533,638613	0	0,000000	7,9376%	13,957122	0,00
17/09/2018	9.548,098158	8.306,316506	1,107877	9.533,638613	0	0,000000	7,9376%	13,957122	0,00
18/09/2018	9.550,590376	8.306,316506	1,107877	9.533,237024	0	0,000000	7,9376%	16,751083	0,00
19/09/2018	9.553,083226	8.306,316506	1,107877	9.532,835436	0	0,000000	7,9376%	19,545890	0,00
20/09/2018	9.555,576874	8.306,316506	1,107877	9.532,434011	0	0,000000	7,9376%	22,341544	0,00
21/09/2018	9.558,071082	8.306,316506	1,107877	9.532,032505	0	0,000000	7,9376%	25,138054	0,00
22/09/2018	9.560,565841	8.306,316506	1,107877	9.531,630917	0	0,000000	7,9376%	27,935410	0,00
23/09/2018	9.560,565841	8.306,316506	1,107877	9.531,630917	0	0,000000	7,9376%	27,935410	0,00
24/09/2018	9.560,565841	8.306,316506	1,107877	9.531,630917	0	0,000000	7,9376%	27,935410	0,00
25/09/2018	9.563,061387	8.306,316506	1,107877	9.531,229492	0	0,000000	7,9376%	30,733604	0,00
26/09/2018	9.565,557493	8.306,316506	1,107877	9.530,827985	0	0,000000	7,9376%	33,532653	0,00
27/09/2018	9.568,054396	8.306,316506	1,107877	9.530,426642	0	0,000000	7,9376%	36,332549	0,00
28/09/2018	9.570,551777	8.306,316506	1,107877	9.530,025136	0	0,000000	7,9376%	39,133301	0,00
29/09/2018	9.573,049945	8.306,316506	1,107877	9.529,623793	0	0,000000	7,9376%	41,934891	0,00
30/09/2018	9.573,049945	8.306,316506	1,107877	9.529,623793	0	0,000000	7,9376%	41,934891	0,00
01/10/2018	9.573,049945	8.306,316506	1,107877	9.529,623793	0	0,000000	7,9376%	41,934891	0,00
02/10/2018	9.575,548673	8.306,316506	1,107877	9.529,222368	0	0,000000	7,9376%	44,737336	0,00
03/10/2018	9.578,048124	8.306,316506	1,107877	9.528,821024	0	0,000000	7,9376%	47,540637	0,00
04/10/2018	9.580,548116	8.306,316506	1,107877	9.528,419600	0	0,000000	7,9376%	50,344775	0,00
05/10/2018	9.583,048913	8.306,316506	1,107877	9.528,018338	0	0,000000	7,9376%	53,149769	0,00
06/10/2018	9.585,550261	8.306,316506	1,107877	9.527,616995	0	0,000000	7,9376%	55,955610	0,00
07/10/2018	9.585,550261	8.306,316506	1,107877	9.527,616995	0	0,000000	7,9376%	55,955610	0,00
08/10/2018	9.585,550261	8.306,316506	1,107877	9.527,616995	0	0,000000	7,9376%	55,955610	0,00
09/10/2018	9.588,052249	8.306,316506	1,107877	9.527,215652	34	75,799961	7,9376%	58,762307	134,56
10/10/2018	9.456,643156	8.237,897377	1,107877	9.453,777215	0	0,000000	7,9376%	2,766749	0,00
11/10/2018	9.461,873586	8.237,897377	1,107877	9.456,139393	0	0,000000	7,9376%	5,534346	0,00
12/10/2018	9.467,106881	8.237,897377	1,107877	9.458,502142	0	0,000000	7,9376%	8,302774	0,00
13/10/2018	9.467,106881	8.237,897377	1,107877	9.458,502142	0	0,000000	7,9376%	8,302774	0,00
14/10/2018	9.467,106881	8.237,897377	1,107877	9.458,502142	0	0,000000	7,9376%	8,302774	0,00
15/10/2018	9.467,106881	8.237,897377	1,107877	9.458,502142	0	0,000000	7,9376%	8,302774	0,00
16/10/2018	9.472,342971	8.237,897377	1,107877	9.460,865380	0	0,000000	7,9376%	11,072041	0,00
17/10/2018	9.477,582111	8.237,897377	1,107877	9.463,229354	0	0,000000	7,9376%	13,842157	0,00
18/10/2018	9.482,824038	8.237,897377	1,107877	9.465,593817	0	0,000000	7,9376%	16,613104	0,00
19/10/2018	9.488,068926	8.237,897377	1,107877	9.467,958934	0	0,000000	7,9376%	19,384891	0,00
20/10/2018	9.493,316695	8.237,897377	1,107877	9.470,324622	0	0,000000	7,9376%	22,157517	0,00
21/10/2018	9.493,316695	8.237,897377	1,107877	9.470,324622	0	0,000000	7,9376%	22,157517	0,00
22/10/2018	9.493,316695	8.237,897377	1,107877	9.470,324622	0	0,000000	7,9376%	22,157517	0,00
23/10/2018	9.498,567519	8.237,897377	1,107877	9.472,691045	0	0,000000	7,9376%	24,930991	0,00
24/10/2018	9.503,821063	8.237,897377	1,107877	9.475,057876	0	0,000000	7,9376%	27,705306	0,00
25/10/2018	9.509,077563	8.237,897377	1,107877	9.477,425360	0	0,000000	7,9376%	30,480451	0,00
26/10/2018	9.514,336958	8.237,897377	1,107877	9.479,793416	0	0,000000	7,9376%	33,256445	0,00
27/10/2018	9.519,599322	8.237,897377	1,107877	9.482,162124	0	0,000000	7,9376%	36,033278	0,00
28/10/2018	9.519,599322	8.237,897377	1,107877	9.482,162124	0	0,000000	7,9376%	36,033278	0,00
29/10/2018	9.519,599322	8.237,897377	1,107877	9.482,162124	0	0,000000	7,9376%	36,033278	0,00
30/10/2018	9.524,864583	8.237,897377	1,107877	9.484,531405	0	0,000000	7,9376%	38,810960	0,00
31/10/2018	9.530,132806	8.237,897377	1,107877	9.486,901338	0	0,000000	7,9376%	41,589473	0,00
01/11/2018	9.535,403846	8.237,897377	1,107877	9.489,271761	0	0,000000	7,9376%	44,368834	0,00
02/11/2018	9.540,677952	8.237,897377	1,107877	9.491,642919	0	0,000000	7,9376%	47,149045	0,00
03/11/2018	9.540,677952	8.237,897377	1,107877	9.491,642919	0	0,000000	7,9376%	47,149045	0,00
04/11/2018	9.540,677952	8.237,897377	1,107877	9.491,642919	0	0,000000	7,9376%	47,149045	0,00
05/11/2018	9.540,677952	8.237,897377	1,107877	9.491,642919	0	0,000000	7,9376%	47,149045	0,00
06/11/2018	9.545,954858	8.237,897377	1,107877	9.494,014567	0	0,000000	7,9376%	49,930085	0,00
07/11/2018	9.551,234751	8.237,897377	1,107877	9.496,386868	35	81,847123	7,9376%	52,711975	134,56
08/11/2018	9.419,407077	8.164,019913	1,107877	9.416,552421	0	0,000000	7,9376%	2,741936	0,00
09/11/2018	9.424,277077	8.164,019913	1,107877	9.418,565668	0	0,000000	7,9376%	5,484714	0,00

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

10/11/2018	9.429,149482	8.164,019913	1,107877	9.420,579242	0	0,000000	7,9376%	8,228314	0,00
11/11/2018	9.429,149482	8.164,019913	1,107877	9.420,579242	0	0,000000	7,9376%	8,228314	0,00
12/11/2018	9.429,149482	8.164,019913	1,107877	9.420,579242	0	0,000000	7,9376%	8,228314	0,00
13/11/2018	9.434,024466	8.164,019913	1,107877	9.422,593306	0	0,000000	7,9376%	10,972747	0,00
14/11/2018	9.438,902039	8.164,019913	1,107877	9.424,607859	0	0,000000	7,9376%	13,718021	0,00
15/11/2018	9.443,782021	8.164,019913	1,107877	9.426,622739	0	0,000000	7,9376%	16,464118	0,00
16/11/2018	9.443,782021	8.164,019913	1,107877	9.426,622739	0	0,000000	7,9376%	16,464118	0,00
17/11/2018	9.448,664584	8.164,019913	1,107877	9.428,638109	0	0,000000	7,9376%	19,211047	0,00
18/11/2018	9.448,664584	8.164,019913	1,107877	9.428,638109	0	0,000000	7,9376%	19,211047	0,00
19/11/2018	9.448,664584	8.164,019913	1,107877	9.428,638109	0	0,000000	7,9376%	19,211047	0,00
20/11/2018	9.453,549566	8.164,019913	1,107877	9.430,653806	0	0,000000	7,9376%	21,958808	0,00
21/11/2018	9.458,437223	8.164,019913	1,107877	9.432,670074	0	0,000000	7,9376%	24,707410	0,00
22/11/2018	9.463,327301	8.164,019913	1,107877	9.434,686668	0	0,000000	7,9376%	27,456845	0,00
23/11/2018	9.468,219956	8.164,019913	1,107877	9.436,703753	0	0,000000	7,9376%	30,207102	0,00
24/11/2018	9.473,115124	8.164,019913	1,107877	9.438,721245	0	0,000000	7,9376%	32,958201	0,00
25/11/2018	9.473,115124	8.164,019913	1,107877	9.438,721245	0	0,000000	7,9376%	32,958201	0,00
26/11/2018	9.473,115124	8.164,019913	1,107877	9.438,721245	0	0,000000	7,9376%	32,958201	0,00
27/11/2018	9.478,012799	8.164,019913	1,107877	9.440,739146	0	0,000000	7,9376%	35,710132	0,00
28/11/2018	9.482,913071	8.164,019913	1,107877	9.442,757537	0	0,000000	7,9376%	38,462903	0,00
29/11/2018	9.487,815841	8.164,019913	1,107877	9.444,776336	0	0,000000	7,9376%	41,216498	0,00
30/11/2018	9.492,721130	8.164,019913	1,107877	9.446,795543	0	0,000000	7,9376%	43,970935	0,00
01/12/2018	9.497,629019	8.164,019913	1,107877	9.448,815240	0	0,000000	7,9376%	46,726212	0,00
02/12/2018	9.497,629019	8.164,019913	1,107877	9.448,815240	0	0,000000	7,9376%	46,726212	0,00
03/12/2018	9.497,629019	8.164,019913	1,107877	9.448,815240	0	0,000000	7,9376%	46,726212	0,00
04/12/2018	9.502,539409	8.164,019913	1,107877	9.450,835345	0	0,000000	7,9376%	49,482312	0,00
05/12/2018	9.507,452320	8.164,019913	1,107877	9.452,855858	0	0,000000	7,9376%	52,239254	0,00
06/12/2018	9.512,367744	8.164,019913	1,107877	9.454,876779	0	0,000000	7,9376%	54,997027	0,00
07/12/2018	9.517,285772	8.164,019913	1,158363	9.456,898191	36	80,307979	7,9376%	60,387581	140,70
08/12/2018	9.378,585296	8.094,691056	1,158363	9.375,743011	0	0,000000	7,9376%	2,842541	0,00
09/12/2018	9.378,585296	8.094,691056	1,158363	9.375,743011	0	0,000000	7,9376%	2,842541	0,00
10/12/2018	9.378,585296	8.094,691056	1,158363	9.375,743011	0	0,000000	7,9376%	2,842541	0,00
11/12/2018	9.380,580958	8.094,691056	1,158363	9.374,896031	0	0,000000	7,9376%	5,685955	0,00
12/12/2018	9.382,577033	8.094,691056	1,158363	9.374,049123	0	0,000000	7,9376%	8,530222	0,00
13/12/2018	9.384,573529	8.094,691056	1,158363	9.373,202288	0	0,000000	7,9376%	11,375351	0,00
14/12/2018	9.386,570457	8.094,691056	1,158363	9.372,355527	0	0,000000	7,9376%	14,221352	0,00
15/12/2018	9.388,567796	8.094,691056	1,158363	9.371,508838	0	0,000000	7,9376%	17,068207	0,00
16/12/2018	9.388,567796	8.094,691056	1,158363	9.371,508838	0	0,000000	7,9376%	17,068207	0,00
17/12/2018	9.388,567796	8.094,691056	1,158363	9.371,508838	0	0,000000	7,9376%	17,068207	0,00
18/12/2018	9.390,565556	8.094,691056	1,158363	9.370,662223	0	0,000000	7,9376%	19,915924	0,00
19/12/2018	9.392,563811	8.094,691056	1,158363	9.369,815753	0	0,000000	7,9376%	22,764504	0,00
20/12/2018	9.394,562496	8.094,691056	1,158363	9.368,969357	0	0,000000	7,9376%	25,613956	0,00
21/12/2018	9.396,561455	8.094,691056	1,158363	9.368,122887	0	0,000000	7,9376%	28,464271	0,00
22/12/2018	9.398,560971	8.094,691056	1,158363	9.367,276637	0	0,000000	7,9376%	31,315439	0,00
23/12/2018	9.398,560971	8.094,691056	1,158363	9.367,276637	0	0,000000	7,9376%	31,315439	0,00
24/12/2018	9.398,560971	8.094,691056	1,158363	9.367,276637	0	0,000000	7,9376%	31,315439	0,00
25/12/2018	9.400,560991	8.094,691056	1,158363	9.366,430533	0	0,000000	7,9376%	34,167479	0,00
26/12/2018	9.400,560991	8.094,691056	1,158363	9.366,430533	0	0,000000	7,9376%	34,167479	0,00
27/12/2018	9.402,561358	8.094,691056	1,158363	9.365,584429	0	0,000000	7,9376%	37,020382	0,00
28/12/2018	9.404,562227	8.094,691056	1,158363	9.364,738471	0	0,000000	7,9376%	39,874156	0,00
29/12/2018	9.406,563433	8.094,691056	1,158363	9.363,892512	0	0,000000	7,9376%	42,728784	0,00
30/12/2018	9.406,563433	8.094,691056	1,158363	9.363,892512	0	0,000000	7,9376%	42,728784	0,00
31/12/2018	9.406,563433	8.094,691056	1,158363	9.363,892512	0	0,000000	7,9376%	42,728784	0,00

Eventos Legais e Societários

Assembleia

AGO REALIZADA EM 30/04/2018

<https://documentcloud.adobe.com/link/track?uri=urn%3Aaaid%3Aascds%3AUS%3Aea91c257-dd70-4e6c-8d73-da7e2599ff2a>

Reuniões do Conselho de Administração

Não ocorreram RCAs em 2018.

Fatos Relevantes

A Emissora não publicou Fatos Relevantes em 2018.

Relatório da Administração

(Fonte: DFP 31/12/18 – R\$ Mil)

Prezados Acionistas,

A Administração da TRX Securitizadora S.A. apresenta o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis da Companhia em 31 de dezembro de 2018, acompanhadas do relatório do auditor independente.

A TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S.A., tem como objeto social, conforme seu estatuto, a aquisição e securitização de recebíveis imobiliários, a emissão e colocação no mercado financeiro, de Certificados de Recebíveis Imobiliários ou qualquer outro título de crédito que seja compatível com suas atividades, nos termos da Lei nº 9.514/97 e outras disposições legais, bem como a realização de negócios e prestação de serviços que sejam compatíveis com as suas atividades de securitização e emissão de títulos lastreados em créditos imobiliários.

O **Relatório da Administração**, juntamente com as **Notas Explicativas** e o **Relatório dos Auditores Independentes**, na íntegra podem ser acessados e impressos através do link, a seguir:

<https://documentcloud.adobe.com/link/track?uri=urn%3Aaaid%3Aascds%3AUS%3A5963ef88-14a9-48fe-8d08-7e3b5bbbe207>

Demonstrações Financeiras - Controladora

(Fonte: CVM/DFP 31/12/18 – R\$ Mil)

ATIVO	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV	31/12/2016	AV
Ativo Total	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Ativo Circulante	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Caixa e Equivalentes de Caixa	160.813	76,21%	27.160	35,21%	5.484	10,78%
Aplicações Financeiras	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos para Negociação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos Designados a Valor Justo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Receber	25.509	12,09%	23.092	29,93%	12.266	24,10%
Clientes	25.509	12,09%	23.092	29,93%	12.266	24,10%
Outras Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Estoques	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Biológicos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos a Recuperar	24.697	11,70%	26.891	34,86%	33.141	65,12%
Tributos Correntes a Recuperar	24.697	11,70%	26.891	34,86%	33.141	65,12%
Despesas Antecipadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Ativos Circulantes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativo Não Circulante	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativo Realizável a Longo Prazo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos Designados a Valor Justo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Clientes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Estoques	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Biológicos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Despesas Antecipadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

Créditos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Ativos Não Circulantes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Investimentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações Societárias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Controladas em Conjunto	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Investimentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Propriedades para Investimento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado em Operação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Direito de Uso em Andamento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado em Andamento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Intangível	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Intangíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contrato de Concessão	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
PASSIVO	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV	31/12/2016	AV
Passivo Total	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Passivo Circulante	46.005	21,80%	24.802	32,15%	51.528	101,25%
Obrigações Sociais e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Sociais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Fornecedores	20.654	9,79%	18.431	23,89%	42.926	84,35%
Fornecedores Nacionais	20.654	9,79%	18.431	23,89%	42.926	84,35%
Fornecedores Estrangeiros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Obrigações Fiscais Federais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais Federais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Obrigações Fiscais Estaduais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais Municipais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Nacional	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Estrangeira	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Debêntures	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Financiamento por Arrendamento Financeiro	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Obrigações	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Passivos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

Débitos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Dividendos e JCP a Pagar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Pagar - patrimonio separado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendos propostos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Benefícios a Empregados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Garantias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Reestruturação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivo Não Circulante	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Nacional	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Estrangeira	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Debêntures	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Financiamento por Arrendamento Financeiro	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Obrigações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Benefícios a Empregados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Garantias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Reestruturação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros e Receitas a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Receitas a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Subvenções de Investimento a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Patrimônio Líquido	165.014	78,20%	52.341	67,85%	-637	-1,25%
Capital Social Realizado	150.000	71,08%	150.000	194,44%	105.000	206,32%
Reservas de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ágio na Emissão de Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Especial de Ágio na Incorporação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Alienação de Bônus de Subscrição	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Opções Outorgadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ações em Tesouraria	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reservas de Reavaliação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reservas de Lucros	15.014	7,11%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Legal	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Estatutária	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva para Contingências	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Lucros a Realizar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Retenção de Lucros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Especial para Dividendos Não Distribuídos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Incentivos Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendo Adicional Proposto	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ações em Tesouraria	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Lucros	15.014	7,11%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0,00%	-97.659	-126,59%	-105.637	-207,58%
Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ajustes Acumulados de Conversão	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV	31/12/2016	AV

Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	348.358	100,00%	333.678	100,00%	516.614	100,00%
Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Bruto	348.358	100,00%	333.678	100,00%	516.614	100,00%
Despesas/Receitas Operacionais	-186.956	-53,67%	-298.852	-89,56%	-620.473	-120,10%
Despesas com Vendas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Despesas Gerais e Administrativas	-184.569	-52,98%	-292.399	-87,63%	-619.971	-120,01%
Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Receitas Operacionais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Despesas Operacionais	-2.387	-0,69%	-6.453	-1,93%	-502	-0,10%
Resultado de Equivalência Patrimonial	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	161.402	46,33%	34.826	10,44%	-103.859	-20,10%
Resultado Financeiro	-778	-0,22%	-14.267	-4,28%	-1.972	-0,38%
Receitas Financeiras	2.338	0,67%	168	0,05%	1.236	0,24%
Despesas Financeiras	-3.116	-0,89%	-14.435	-4,33%	-3.208	-0,62%
Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	160.624	46,11%	20.559	6,16%	-105.831	-20,49%
Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-34.367	-9,87%	-12.581	-3,77%	-3.504	-0,68%
Corrente	-34.367	-9,87%	-12.581	-3,77%	-3.504	-0,68%
Diferido	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Líquido das Operações Continuadas	126.257	36,24%	7.978	2,39%	-109.335	-21,16%
Resultado Líquido de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro/Prejuízo Líquido das Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ganhos/Perdas Líquidas sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro/Prejuízo do Período	126.257	36,24%	7.978	2,39%	-109.335	-21,16%
Lucro por Ação - (Reais / Ação)	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro Básico por Ação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
ON	0,84	0,00%	0,05	0,00%	-0,73	0,00%
Lucro Diluído por Ação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
FLUXO DE CAIXA	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV	31/12/2016	AV
Caixa Líquido Atividades Operacionais	133.653		-20.671		-99.179	
Caixa Gerado nas Operações	126.257		7.978		-109.335	
Lucro/(prejuízo) do exercício	126.257		7.978		-109.335	
Variações nos Ativos e Passivos	7.396		-28.649		10.156	
(Aumento) redução em clientes	-2.417		-10.826		-12.266	
(Aumento) redução em impostos a compensar	2.194		6.250		-12.442	
(Aumento) redução em outros créditos	0		0		1.236	
Aumento (redução) em fornecedores	2.223		-24.495		29.736	
Aumento (redução) em impostos e contribuições a recolher	5.396		422		3.892	
Outros	0		0		0	
Caixa Líquido Atividades de Investimento	0		0		80.000	
Aumento em contrato de mútuo	0		0		80.000	
Caixa Líquido Atividades de Financiamento	0		42.347		0	
Integralização de capital social	0		45.000		0	

Dividendos pagos aos acionistas	0	-2.653	0
Varição Cambial s/ Caixa e Equivalentes	0	0	0
Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	133.653	21.676	-19.179
INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
Liquidez Geral	458,69%	311,04%	98,76%
Liquidez Corrente	458,69%	311,04%	98,76%
Endividamento Total	27,88%	47,39%	-
Endividamento Oneroso	0,00%	0,00%	0,00%
Margem Bruta	100,00%	100,00%	100,00%
Margem Líquida	36,24%	2,39%	-
Rentabilidade do Capital Próprio	325,77%	17,98%	-100,59%

Declaração

A **Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** declara que (i) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório e que inexistiu situação de conflito de interesses que impeça a continuidade do exercício da função; (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório e (v) exerce a função de agente fiduciário em outras emissões de empresas que pertencem ao mesmo grupo econômico da Emissora: (a) **6ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 19/05/2014 e com vencimento em 17/12/2027, composta por 3.105 títulos e valor total da emissão de R\$ 155.250.000,00, com taxa de remuneração de IPCA + 6,2278% aa; (b) **7ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/09/2014 e com vencimento em 06/11/2023, composta por 75 títulos e valor total da emissão de R\$ 26.674.943,25, com taxa de remuneração de IPCA + 6,4770% aa; (c) **8ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 19/09/2014 e com vencimento em 13/12/2023, composta por 135 títulos e valor total da emissão de R\$ 45.973.330,65, com taxa de remuneração de IPCA + 7,1215% aa; (d) **9ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 16/12/2029, composta por 104 títulos e valor total da emissão de R\$ 34.880.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (e) **10ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 06/12/2029, composta por 117 títulos e valor total da emissão de R\$ 39.120.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (f) **11ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 06/12/2029, composta por 135 títulos e valor total da emissão de R\$ 45.307.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (g) **13ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/09/2016 e com vencimento em 17/09/2031, composta por 68.308 títulos e valor total da emissão de R\$ 68.308.000,00, com taxa de remuneração de IPCA + 6,1533% aa; (h) **14ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/04/2016 e com vencimento em 12/12/2031, composta por 71.978 títulos e valor total da emissão de R\$ 71.978.000,00, com taxa de remuneração de IGPM + 7,7604% aa; (i) **15ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 04/05/2016 e com vencimento em 17/12/2027, composta por 50 títulos e valor total da emissão de R\$ 5.438.662,50, com taxa de remuneração de IPCA + 7,2115% aa; e (j) **1ª Emissão de debêntures** da TRX HOLDING INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., emitida em 17 de agosto de 2015 e com vencimento em 17 de agosto de 2021, composta por 29 debêntures, com valor unitário de R\$ 1.000.000,00 e valor total da emissão de R\$ 29.000.000,00, da Espécie Quirografia e com Garantias adicionais.

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos do termo de securitização, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br