

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS LTDA.

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO

2018

---

10ª Série da 1ª Emissão de CRI's



Abril/2019

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

**Aos  
Senhores Investidores e**

**À  
TRX SECURITIZADORA S.A.  
At.: José Alves Neto**

Na qualidade de agente fiduciário da **10ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRI's da **TRX SECURITIZADORA S.A.** apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários n.º 583/2016, e no Termo de Securitização.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website [www.SimplificPavarini.com.br](http://www.SimplificPavarini.com.br).

Atenciosamente,

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**  
Agente Fiduciário

## Emissora

<b>Denominação social</b>	TRX SECURITIZADORA S.A.
<b>Endereço da sede</b>	Rua Gomes de Carvalho, 1507 – conj. 61 São Paulo – SP CEP 04547-005
<b>CNPJ</b>	11.716.471/0001-17
<b>Diretor de Relações com Investidores</b>	José Alves Neto
<b>Situação</b>	Operacional
<b>Auditor independente</b>	Grant Thornton Auditores Independentes

## Características da Emissão

<b>Código CETIP / ISIN</b>	14L0153278 / -
<b>Coordenador Líder</b>	BANCO BRADESCO BBI S.A.
<b>Rating</b>	-
<b>Registro, Distribuição e Negociação</b>	Os CRI serão registrados para distribuição primária, custódia eletrônica e negociação secundária na CETIP e distribuídos com a intermediação do COORDENADOR LÍDER, nos termos do artigo 2º da INSTRUÇÃO CVM 476/09
<b>Banco Liquidante e Escriturador</b>	Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, que prestará os serviços de escrituração dos CRI.
<b>Status da Emissão / Emissora</b>	ATIVA / ADIMPLENTE

<b>Título</b>	Certificados de Recebíveis Imobiliários
<b>Contrato de Cessão</b>	Instrumento Particular de Cessão de Créditos e Outras Avenças, firmado em 08 de dezembro de 2014, entre as CEDENTES, na qualidade de cedentes, a SECURITIZADORA, na qualidade de cessionária, e o DEVEDOR, na qualidade de interveniente anuente, por meio do qual as CEDENTES cederam a totalidade dos CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS para a SECURITIZADORA;
<b>Cedentes</b>	Maui 09 Empreendimentos Imobiliários S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.314.863/0001-50;  Maui 10 Empreendimentos Imobiliários S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.314.810/0001-39;

Totalidade dos direitos de créditos relativos às PARCELAS CEDENTE 1, devidas pelo DEVEDOR à CEDENTE 1, em virtude da aquisição do IMÓVEL, nos termos do COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA, incluindo acessórios, tais como atualização monetária, juros remuneratórios, encargos moratórios, multas, penalidades e eventuais indenizações e/ou direitos de regresso, garantias, reembolso de despesas, custas, honorários e demais encargos contratuais e legais previstos nos termos do COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA;

### **Créditos Imobiliários**

Totalidade dos direitos de créditos relativos às PARCELAS CEDENTE 2, devidas pelo DEVEDOR à CEDENTE 2, em virtude da aquisição do IMÓVEL, nos termos do COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA, incluindo acessórios, tais como atualização monetária, juros remuneratórios, encargos moratórios, multas, penalidades e eventuais indenizações e/ou direitos de regresso, garantias, reembolso de despesas, custas, honorários e demais encargos contratuais e legais previstos nos termos do COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA;

Contrato Atípico de Locação de Imóvel Comercial e Outras Avenças, firmado em 20 de janeiro de 2011, entre a CEDENTE 2, na qualidade de locadora, e o LOCATÁRIO, na qualidade de locatário, posteriormente aditado em 01 de fevereiro de 2011 e em 18 de agosto de 2011, por meio do qual a CEDENTE 2 se comprometeu a construir um empreendimento do tipo Call Center no IMÓVEL e a locá-lo posteriormente ao LOCATÁRIO, mediante pagamento do ALUGUEL;

### **Contrato de Locação**

Instrumento Particular de Contrato de Locação Complementar para Fins não Residenciais, a ser firmado entre o DEVEDOR, na qualidade de locador, e Typus 43 Empreendimentos Imobiliários Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 19.973.828/0001-54, na qualidade de locatária, e o Sr. Marcos Adolfo Tadeu Senamo Amaro, inscrito no CPF/MF sob o nº 319.018.448-89, na qualidade de fiador, por meio do qual tal sociedade, no caso de vacância do IMÓVEL, o locará pelo preço equivalente, no mínimo, ao último aluguel vigente do CONTRATO DE LOCAÇÃO, ou de qualquer outro contrato de locação a ser firmado, tendo como objeto o IMÓVEL, como forma de garantir o fluxo dos RECEBÍVEIS;

### **Imóvel**

Imóvel localizado na Cidade de Santos, Estado de São Paulo, na Rua Alexandre Rodrigues, nº 30, objeto da matrícula nº 76.917 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Santos - SP;

**Devedora**

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDOM 02, constituído sob a forma de condomínio fechado, regido pelo seu regulamento, pela Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, pela Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, e pelas disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.035.154/0001-05, representado por seu administrador, BANCO PETRA S.A., instituição financeira com sede na Rua Pasteur, nº 463, 11º andar, Batel, Curitiba – PR, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.758.741/0001-52, devidamente autorizada pela CVM para exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 11.821, expedido em 18 de julho de 2012;

<b>Forma</b>	Escritural
<b>Emissão / Série</b>	1ª / 10ª
<b>Data de emissão</b>	08 de dezembro de 2014
<b>Data de vencimento</b>	06 de dezembro de 2029
<b>Quantidade de títulos da emissão</b>	117
<b>Valor nominal na data de emissão</b>	R\$ 334.358,97435897
<b>Valor total da emissão</b>	R\$ 39.120.000,00

Os CRI serão subscritos por meio da assinatura de BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO pelo INVESTIDOR.

**Integralização e subscrição**

A integralização dos CRI será realizada em moeda corrente nacional, à vista, na data a ser informada no respectivo BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO, pelo VALOR NOMINAL UNITÁRIO atualizado, acrescido dos JUROS REMUNERATÓRIOS, calculados pro rata die, desde a data da primeira integralização dos CRI (“DATA DA PRIMEIRA INTEGRALIZAÇÃO” e “PREÇO DE INTEGRALIZAÇÃO”, respectivamente). O PREÇO DE INTEGRALIZAÇÃO poderá contemplar eventual ágio ou deságio negociado na distribuição, calculados pro rata die, desde a DATA DA PRIMEIRA INTEGRALIZAÇÃO até a data de sua efetiva integralização dos demais CRI, respeitadas as condições de igualdade aos investidores. A integralização dos CRI poderá ser realizada via CETIP.

A liquidação dos CRI estará condicionada ao cumprimento integral das condições precedentes do CONTRATO DE DISTRIBUIÇÃO, e o respectivo pagamento do VALOR DA CESSÃO às CEDENTES, estará, por sua vez, condicionado ao cumprimento integral das CONDIÇÕES PRECEDENTES DO CONTRATO DE CESSÃO.

Atualização: Variação acumulada da Taxa Referencial – TR ("**TR**"), divulgada pelo Banco Central do Brasil, incidente sobre o saldo devedor dos CRI, com data de aniversário no dia 6 de cada mês.

#### Remuneração

Juros Remuneratórios: Taxa efetiva de 9,80% (nove inteiros e oito décimos por cento) ao ano, acumulados e capitalizados mensalmente (base 30 dias), de forma exponencial pro rata temporis, com base em um ano de 360 (trezentos e sessenta) dias corridos, e incidentes sobre o saldo devedor dos CRI.

#### Amortização e Pagamento de Juros

Pagamentos mensais a partir de 06/01/2015.

#### Destinação dos Recursos

A SECURITIZADORA pagará às CEDENTES, pela cessão dos CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, o VALOR DA CESSÃO, que será pago com recursos oriundos da integralização dos CRI, na forma estabelecida no CONTRATO DE CESSÃO.

### Posição dos CRI's

Data	Código	Emitidos	Amortizados pela Emissora	Cancelados	Em Circulação
31/12/2014	14L0153278	117	-	-	117
31/12/2015	14L0153278	117	-	-	117
31/12/2016	14L0153278	117	-	-	117
31/12/2017	14L0153278	117	-	-	117
31/12/2018	14L0153278	117	-	-	117

### Amortização Extraordinária e Resgate Antecipado

6.1. Pagamento Antecipado Facultativo: Conforme previsto no COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA, o DEVEDOR poderá, a partir da DATA DE EMISSÃO, mediante prévia notificação à SECURITIZADORA, com no mínimo 10 (dez) dias corridos de antecedência, promover o PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO pelo saldo devedor das PARCELAS ("VALOR DE PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO"), bem como do PRÊMIO DE PAGAMENTO ANTECIPADO, definido abaixo, fato este que resultará no resgate antecipado da totalidade dos CRI, sendo certo que os TITULARES DOS CRI deverão ser informados sobre tal evento com, no mínimo, 8 (oito) dias corridos de antecedência.

6.1.1. Na hipótese de PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO, o VALOR DO PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO contará com um prêmio ("PRÊMIO DE PAGAMENTO ANTECIPADO"), que corresponderá a: (i) 3% (três por cento) do VALOR DO PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO, caso o PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO se dê até o 3º (terceiro) ano, contado a partir da DATA DE EMISSÃO; (ii) 2% (dois por cento) do VALOR DO PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO, caso o PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO se dê entre o 4º (quarto) e 6º (sexto) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO; (iii) 1,50% (um inteiro e

cinquenta centésimos por cento) do VALOR DO PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO, caso o PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO se dê entre o 7º (sétimo) e 9º (nono) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO; (iv) 1% (um por cento) do VALOR DO PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO, caso o PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO se dê entre o 10º (décimo) e 12º (décimo segundo) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO; e (v) 0,50% (cinquenta centésimos por cento) do VALOR DO PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO, caso o PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO se dê entre o 13º (décimo terceiro) ao 15º (décimo quinto) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO.

6.2. Recompra Facultativa dos Créditos Imobiliários: Conforme previsto no CONTRATO DE CESSÃO, as CEDENTES poderão, a partir da DATA DE EMISSÃO, e desde que em conjunto, mediante prévia notificação à SECURITIZADORA, com no mínimo 10 (dez) dias corridos de antecedência, promover a RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS pelo saldo devedor dos CRI, atualizado monetariamente, conforme ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA, e acrescido de JUROS REMUNERATÓRIOS, nos termos da Cláusula Quinta deste TERMO DE SECURITIZAÇÃO, na data do efetivo pagamento ("VALOR DE RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS"), bem como do PRÊMIO DA RECOMPRA FACULTATIVA definido abaixo, fato este que resultará no resgate antecipado da totalidade dos CRI, sendo certo que os TITULARES DOS CRI deverão ser informados sobre tal evento com, no mínimo, 8 (oito) dias corridos de antecedência.

6.2.1. Na hipótese de RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, o VALOR DE RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS contará com um prêmio ("PRÊMIO DA RECOMPRA FACULTATIVA"), que corresponderá a: (i) 3% (três por cento) do VALOR DE RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, caso o PAGAMENTO ANTECIPADO FACULTATIVO se dê até o 3º (terceiro) ano, contado a partir da DATA DE EMISSÃO; (ii) 2% (dois por cento) do VALOR DE RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, caso a RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS se dê entre o 4º (quarto) e 6º (sexto) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO; (iii) 1,50% (um inteiro e cinquenta centésimos por cento) do VALOR DE RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, caso a RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS se dê entre o 7º (sétimo) e 9º (nono) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO; (iv) 1% (um por cento) do VALOR DE RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, caso a RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS se dê entre o 10º (décimo) e 12º (décimo segundo) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO; e (v) 0,50% (cinquenta centésimos por cento) do VALOR DE RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, caso a RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS se dê entre o 13º (décimo terceiro) ao 15º (décimo quinto) ano, contados a partir da DATA DE EMISSÃO.

6.3. Amortização Extraordinária das Parcelas: Caso ocorra rescisão do CONTRATO DE LOCAÇÃO, e respectivo recebimento, pelo DEVEDOR, da multa indenizatória lá prevista, o DEVEDOR deverá utilizar a integralidade dos valores recebidos a título de multa indenizatória, para amortização extraordinária do valor das PARCELAS, sem a incidência de qualquer prêmio, fato este que deverá resultar na amortização extraordinária parcial dos CRI, sendo certo que, após a realização da respectiva amortização extraordinária parcial dos CRI, os valores previstos no anexo II desde instrumento, deverão ser reajustados.

6.4. Ocorrência de Eventos de Vencimento Antecipado : Além da possibilidade de ocorrer o PAGAMENTO DO VALOR ANTECIPADO FACULTATIVO, a RECOMPRA FACULTATIVA DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, fatos estes que resultarão no resgate antecipado da totalidade dos CRI, e a AMORTIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DAS PARCELAS, fato este que resultará na amortização extraordinária parcial dos CRI, caso seja verificada a ocorrência de quaisquer dos EVENTOS DE VENCIMENTO ANTECIPADO, ou dos EVENTOS DE RECOMPRA COMPULSÓRIA, conforme previstos no COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA e no CONTRATO DE CESSÃO, respectivamente, o DEVEDOR ou as CEDENTES, conforme o caso, estarão obrigados a promover o pagamento total do

saldo devedor dos CRI, atualizado monetariamente, conforme ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA, e acrescido de JUROS REMUNERATÓRIOS, nos termos da Cláusula Quinta deste TERMO DE SECURITIZAÇÃO, na data do efetivo pagamento (“VALOR DE VENCIMENTO ANTECIPADO” e “VALOR DE RECOMPRA COMPULSÓRIA”, respectivamente), salvo decisão em contrário dos TITULARES DOS CRI que representem no mínimo 67% (sessenta e sete) por cento dos CRI em circulação, dentro do prazo de cura previsto para cada um dos eventos no COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA e no CONTRATO DE CESSÃO, conforme o caso.

6.4.1. Na ocorrência de quaisquer dos EVENTOS DE VENCIMENTO ANTECIPADO ou dos EVENTOS DE RECOMPRA COMPULSÓRIA, a SECURITIZADORA deverá utilizar os recursos recebidos a título de VALOR DE VENCIMENTO ANTECIPADO ou VALOR DE RECOMPRA COMPULSÓRIA para promover em até 05 (cinco) dias, contados do seu recebimento, e sob a supervisão do AGENTE FIDUCIÁRIO, o resgate antecipado da totalidade dos CRI, ressalvado eventual prazo específico relacionado a algum dos EVENTOS DE VENCIMENTO ANTECIPADO previstos no COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA, sob pena de liquidação do Patrimônio Separado.

## Garantia

8.1. Garantias: Em garantia do cumprimento integral das OBRIGAÇÕES GARANTIDAS, foram outorgadas, em favor da SECURITIZADORA, pelas CEDENTES e/ou PELO DEVEDOR, conforme o caso, as GARANTIAS CONTRATO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL, CONTRATO DE CESSÃO FIDUCIÁRIA DE RECEBÍVEIS, CONTRATO DE LOCAÇÃO COMPLEMENTAR e CONTRATO DE CESSÃO FIDUCIÁRIA DE RECEBÍVEIS DO CONTRATO DE LOCAÇÃO COMPLEMENTAR.

8.1.1. Além das GARANTIAS, a EMISSÃO conta ainda com a instituição do REGIME FIDUCIÁRIO e consequente constituição do PATRIMÔNIO SEPARADO, conforme previsto abaixo.

8.2. Excussão das Garantias: As GARANTIAS serão excutidas, quando necessário, conforme procedimentos específicos previstos em cada instrumento que as formalizam. Não obstante, em caso de inadimplemento das OBRIGAÇÕES GARANTIDAS, a SECURITIZADORA poderá a seu exclusivo critério executar quaisquer das GARANTIAS, sem ordem de preferência e, caso oportuno, ao mesmo tempo.

## Covenants

Não há repactuação prevista para a presente emissão.

## Remuneração

5.1. Forma de Pagamento dos CRI : O pagamento do saldo do VALOR NOMINAL UNITÁRIO não amortizado dos CRI, acrescidos da ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA e dos JUROS REMUNERATÓRIOS, está previsto no anexo II deste TERMO DE SECURITIZAÇÃO, e será calculados da seguinte forma:

5.1.1. O cálculo do saldo devedor unitário dos CRI com ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA será realizado da seguinte forma:

$$SDa = Sdmant \times C,$$

onde:

SDa = Saldo devedor unitário dos CRI atualizado para a data-base no mês atual, antes da amortização correspondente ao mês atual. Valor em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais,

sem arredondamento;

SDmant = Saldo devedor unitário dos CRI relativo ao mês de emissão ou mês anterior, após a amortização. Valor em reais calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

C = Fator da TR utilizada, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento, apurado da seguinte forma:

$$C = \left( 1 + \frac{TR_k}{100} \right)^{\frac{dcp_{TR}}{dct_{TR}}}$$

onde:

TRk = Taxa Referencial (TR) divulgada pelo Banco Central do Brasil do dia 16 (dezesesseis) de cada mês, sendo TR1 a TR relativa ao dia 16 de dezembro de 2014.

dupTRk = Número total de dias corridos existentes entre a DATA DA PRIMEIRA INTEGRALIZAÇÃO ou data-base mensal anterior e a data de atualização.

dutTRk = Número total de dias corridos no período de vigência da TRk.

#### 5.1.2. Cálculo dos JUROS REMUNERATÓRIOS dos CRI:

$$J_i = SDA \times (\text{Fator de Juros} - 1)$$

onde:

Ji = Valor unitário dos juros acumulados dos CRI na data de atualização. Valor em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

SDa = Conforme definido acima.

Fator de Juros = Fator calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, parametrizado conforme definido a seguir, exceto para o primeiro pagamento de juros.

$$\text{Fator de Juros} = \left\{ \left[ \left( \frac{i}{100} + 1 \right)^{\frac{30}{360} \frac{dcp}{dct}} \right] \right\}$$

onde:

i = 9,8000 (nove inteiros e oitenta centésimos).

dcp = Número de dias corridos entre a data de pagamento de juros imediatamente anterior e a data de atualização, sendo dcp um número inteiro.

dct = Número de dias corridos existente entre a data de pagamento de juros imediatamente anterior e

a próxima data de pagamento de juros, sendo  $dct$  um número inteiro.

Fator de Juros para o Primeiro Pagamento = Fator calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, parametrizado conforme definido a seguir:

$$\text{Fator de Juros} = \left\{ \left[ \left( \frac{i}{100} + 1 \right)^{\frac{dcj}{360}} \right] \right\}$$

onde:

$i = 9,8000$  (nove inteiros e oitenta centésimos).

$dcj$  = número de dias corridos entre a DATA DA PRIMEIRA INTEGRALIZAÇÃO e 16 de janeiro de 2015.

5.1.3. Cálculo da amortização mensal dos CRI:

$$AM_i = SDA \times (TA)$$

onde:

$AM_i$  = Valor unitário da  $i$ -ésima parcela de amortização. Valor em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

$SDA$  = conforme definido acima.

$TA$  = Taxa de Amortização, expressa em percentual, com 4 (quatro) casas decimais de acordo com a tabela vigente descrita no Anexo II e poderá ser alterada em função de amortizações extraordinárias e resgates antecipados parciais, nos termos do presente TERMO DE SECURITIZAÇÃO.

5.1.4. Considera-se como data-base o dia 16 (dezesesseis) de cada mês.

## Declaração da Emissora

São Paulo, 20 de março de 2019.

À Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda

Rua Sete de Setembro, nº 99, 24º andar

CEP: 20050-005, Rio de Janeiro – RJ

### DECLARAÇÃO

Prezados,

Vimos pelo presente DECLARAR, conforme disposto no Termo de Securitização da 10ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX Securitizadora S.A. (“Termo de Securitização”; “CRIs” e “10ª Série”), (i) que permanecem válidas as disposições contidas no Termo de Securitização; (ii) a não ocorrência de qualquer das hipóteses de vencimento antecipado e inexistência de descumprimento de obrigações no âmbito da 10ª Série, perante os Titulares dos CRIs.

Atenciosamente,



TRX Securitizadora S.A.

Diretor: Luis Augusto Faria do Amaral e Diretor: José Alves Neto

## Pagamentos Realizados

(até abril de 2019)

(R\$/CRI)

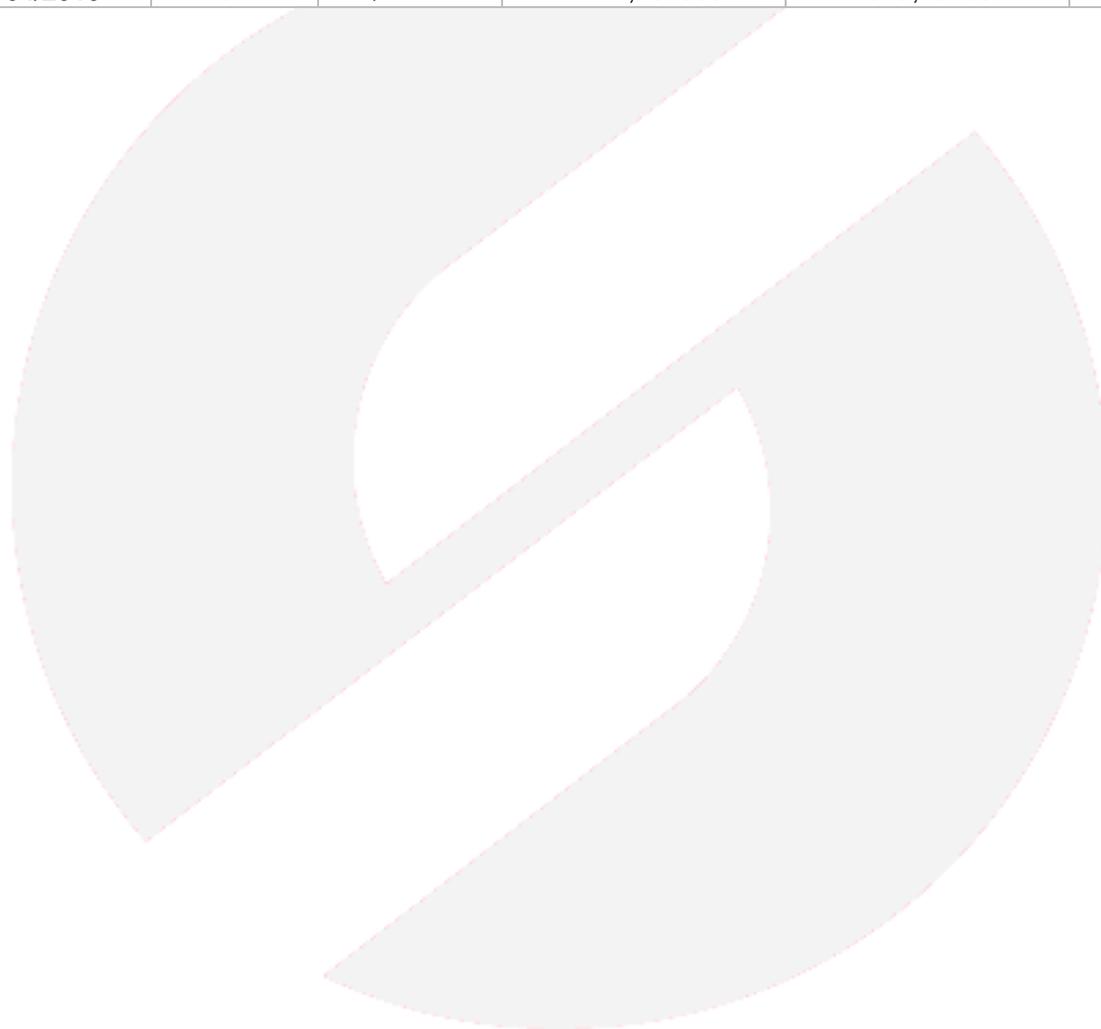
Data	Parcela	Ta	Amortização Com At Mon	Juros	Status
06/01/2015	1	0,4205%	1.406,196627	1.654,130661	Pago
06/02/2015	2	0,1893%	631,299598	2.608,334513	Pago
06/03/2015	3	0,1912%	636,439073	2.603,438575	Pago
06/04/2015	4	0,1930%	641,892895	2.601,259318	Pago
06/05/2015	5	0,1949%	647,675886	2.599,107713	Pago
06/06/2015	6	0,1968%	653,979495	2.599,066711	Pago
06/07/2015	7	0,1988%	660,258458	2.597,622171	Pago
06/08/2015	8	0,2007%	666,861508	2.598,762953	Pago
06/09/2015	9	0,2144%	712,278372	2.598,384192	Pago
06/10/2015	10	0,2165%	718,635155	2.596,145011	Pago
06/11/2015	11	0,2187%	725,512696	2.594,625146	Pago
06/12/2015	12	0,2209%	732,349704	2.592,992040	Pago
06/01/2016	13	0,2231%	739,123885	2.591,170888	Pago
06/02/2016	14	0,2253%	746,445196	2.591,284665	Pago
06/03/2016	15	0,2276%	753,063146	2.587,840620	Pago
06/04/2016	16	0,2299%	760,396783	2.586,900284	Pago
06/05/2016	17	0,2322%	767,532589	2.585,312215	Pago
06/06/2016	18	0,2346%	774,691758	2.582,731843	Pago
06/07/2016	19	0,2370%	782,543972	2.582,490861	Pago
06/08/2016	20	0,2394%	790,488470	2.582,556208	Pago
06/09/2016	21	0,2540%	838,067222	2.580,616844	Pago
06/10/2016	22	0,2566%	846,073738	2.578,872979	Pago
06/11/2016	23	0,2593%	854,001913	2.575,933907	Pago
06/12/2016	24	0,2620%	861,881558	2.572,910539	Pago
06/01/2017	25	0,2647%	870,306819	2.571,561019	Pago
06/02/2017	26	0,2675%	878,629587	2.568,978245	Pago
06/03/2017	27	0,2703%	885,677311	2.562,759561	Pago
06/04/2017	28	0,2732%	894,409730	2.560,555593	Pago
06/05/2017	29	0,2761%	901,632677	2.554,121927	Pago
06/06/2017	30	0,2790%	909,326044	2.549,140751	Pago
06/07/2017	31	0,2820%	917,271755	2.544,059719	Pago
06/08/2017	32	0,2850%	924,877017	2.538,151356	Pago
06/09/2017	33	0,3007%	973,233070	2.531,406078	Pago
06/10/2017	34	0,3040%	980,955083	2.523,794140	Pago
06/11/2017	35	0,3073%	988,589134	2.516,121806	Pago
06/12/2017	36	0,3106%	996,134730	2.508,389763	Pago
06/01/2018	37	0,3140%	1.003,911111	2.500,598705	Pago
06/02/2018	38	0,3175%	1.011,913785	2.492,746825	Pago
06/03/2018	39	0,3210%	1.019,820497	2.484,832354	Pago
06/04/2018	40	0,3246%	1.027,947399	2.476,856042	Pago
06/05/2018	41	0,3282%	1.035,974201	2.468,816167	Pago
06/06/2018	42	0,3318%	1.043,900358	2.460,713512	Pago
06/07/2018	43	0,3355%	1.052,038915	2.452,548865	Pago

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

[www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br) | [fiduciario@simplificpavarini.com.br](mailto:fiduciario@simplificpavarini.com.br)

<b>Data</b>	<b>Parcela</b>	<b>Ta</b>	<b>Amortização Com At Mon</b>	<b>Juros</b>	<b>Status</b>
06/08/2018	44	0,3393%	1.060,385137	2.444,320563	Pago
06/09/2018	45	0,3564%	1.110,047086	2.436,026984	Pago
06/10/2018	46	0,3605%	1.118,815268	2.427,344984	Pago
06/11/2018	47	0,3646%	1.127,460457	2.418,594405	Pago
06/12/2018	48	0,3696%	1.138,651345	2.409,776210	Pago
06/01/2019	49	0,3731%	1.145,290328	2.395,823807	Pago
06/02/2019	50	0,3774%	1.154,167554	2.391,912840	Pago
06/03/2019	51	0,3818%	1.163,217043	2.391,885760	Pago
06/04/2019	52	0,3863%	1.172,433533	2.373,787903	Pago



## Planilha de PU's

Os valores calculados refletem nossa interpretação do Termo de Securitização não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's apresentados foram calculados "ao par", isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida no Termo de Securitização. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os valores aqui apresentados foram apurados solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos.

DATA	PU 14L0153278 TRX SEC 10ªSER/1ªEMI R\$	VALOR NOMINAL SEM ATUALIZAÇÃO R\$	VALOR NOMINAL ATUALIZ SDa R\$	AMORT ATUALIZ AMi R\$	JUROS Ji R\$	AMORT +JUROS R\$
01/01/2018	321.812,871602	305.676,934278	319.716,914297	0,000000	2.095,957305	2.095,957305
02/01/2018	321.893,759342	305.676,934278	319.716,914297	0,000000	2.176,845045	2.176,845045
03/01/2018	321.974,667224	305.676,934278	319.716,914297	0,000000	2.257,752927	2.257,752927
04/01/2018	322.055,595248	305.676,934278	319.716,914297	0,000000	2.338,680951	2.338,680951
05/01/2018	322.136,544054	305.676,934278	319.716,914297	0,000000	2.419,629757	2.419,629757
06/01/2018	322.217,513002	305.676,934278	319.716,914297	1.003,911111	2.500,598705	3.504,509816
07/01/2018	318.793,111700	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	80,108513	80,108513
08/01/2018	318.873,240292	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	160,237106	160,237106
09/01/2018	318.953,388963	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	240,385777	240,385777
10/01/2018	319.033,557713	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	320,554527	320,554527
11/01/2018	319.113,746542	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	400,743356	400,743356
12/01/2018	319.193,955769	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	480,952583	480,952583
13/01/2018	319.274,185075	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	561,181888	561,181888
14/01/2018	319.354,434778	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	641,431591	641,431591
15/01/2018	319.434,704241	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	721,701055	721,701055
16/01/2018	319.514,994102	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	801,990916	801,990916
17/01/2018	319.595,304042	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	882,300856	882,300856
18/01/2018	319.675,634380	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	962,631193	962,631193
19/01/2018	319.755,984796	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.042,981610	1.042,981610
20/01/2018	319.836,355292	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.123,352105	1.123,352105
21/01/2018	319.916,745866	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.203,742680	1.203,742680
22/01/2018	319.997,156838	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.284,153652	1.284,153652
23/01/2018	320.077,588208	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.364,585021	1.364,585021
24/01/2018	320.158,039656	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.445,036470	1.445,036470
25/01/2018	320.238,511184	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.525,507997	1.525,507997
26/01/2018	320.319,003109	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.605,999922	1.605,999922
27/01/2018	320.399,515113	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.686,511926	1.686,511926
28/01/2018	320.480,047514	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.767,044328	1.767,044328
29/01/2018	320.560,599995	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.847,596809	1.847,596809
30/01/2018	320.641,172873	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	1.928,169687	1.928,169687
31/01/2018	320.721,765830	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	2.008,762644	2.008,762644
01/02/2018	320.802,379185	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	2.089,375999	2.089,375999
02/02/2018	320.883,012937	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	2.170,009751	2.170,009751
03/02/2018	320.963,666769	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	2.250,663582	2.250,663582
04/02/2018	321.044,340679	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	2.331,337493	2.331,337493
05/02/2018	321.125,035306	304.717,108704	318.713,003186	0,000000	2.412,032119	2.412,032119
06/02/2018	321.205,750011	304.717,108704	318.713,003186	1.011,913785	2.492,746825	3.504,660610
07/02/2018	317.789,500531	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	88,411130	88,411130
08/02/2018	317.877,936124	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	176,846723	176,846723
09/02/2018	317.966,396498	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	265,307097	265,307097
10/02/2018	318.054,881334	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	353,791933	353,791933
11/02/2018	318.143,390952	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	442,301550	442,301550

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

12/02/2018	318.231,925032	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	530,835631	530,835631
13/02/2018	318.320,483893	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	619,394492	619,394492
14/02/2018	318.409,067217	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	707,977816	707,977816
15/02/2018	318.497,675322	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	796,585920	796,585920
16/02/2018	318.586,307889	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	885,218488	885,218488
17/02/2018	318.674,965237	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	973,875836	973,875836
18/02/2018	318.763,647366	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.062,557965	1.062,557965
19/02/2018	318.852,354276	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.151,264875	1.151,264875
20/02/2018	318.941,085649	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.239,996248	1.239,996248
21/02/2018	319.029,841802	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.328,752401	1.328,752401
22/02/2018	319.118,622736	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.417,533335	1.417,533335
23/02/2018	319.207,428133	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.506,338732	1.506,338732
24/02/2018	319.296,258311	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.595,168910	1.595,168910
25/02/2018	319.385,113269	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.684,023868	1.684,023868
26/02/2018	319.473,993008	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.772,903607	1.772,903607
27/02/2018	319.562,897528	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.861,808127	1.861,808127
28/02/2018	319.651,826829	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	1.950,737427	1.950,737427
01/03/2018	319.740,780592	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	2.039,691191	2.039,691191
02/03/2018	319.829,759136	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	2.128,669735	2.128,669735
03/03/2018	319.918,762779	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	2.217,673377	2.217,673377
04/03/2018	320.007,790884	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	2.306,701483	2.306,701483
05/03/2018	320.096,843770	303.749,631884	317.701,089401	0,000000	2.395,754369	2.395,754369
06/03/2018	320.185,921755	303.749,631884	317.701,089401	1.019,820497	2.484,832354	3.504,652850
07/03/2018	316.760,866741	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	79,597837	79,597837
08/03/2018	316.840,484529	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	159,215625	159,215625
09/03/2018	316.920,122268	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	238,853364	238,853364
10/03/2018	316.999,779958	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	318,511053	318,511053
11/03/2018	317.079,457598	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	398,188694	398,188694
12/03/2018	317.159,155506	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	477,886602	477,886602
13/03/2018	317.238,873365	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	557,604461	557,604461
14/03/2018	317.318,611492	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	637,342588	637,342588
15/03/2018	317.398,369253	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	717,100349	717,100349
16/03/2018	317.478,147282	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	796,878378	796,878378
17/03/2018	317.557,945261	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	876,676357	876,676357
18/03/2018	317.637,763508	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	956,494604	956,494604
19/03/2018	317.717,601706	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.036,332802	1.036,332802
20/03/2018	317.797,459855	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.116,190951	1.116,190951
21/03/2018	317.877,337955	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.196,069051	1.196,069051
22/03/2018	317.957,236323	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.275,967418	1.275,967418
23/03/2018	318.037,154958	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.355,886054	1.355,886054
24/03/2018	318.117,093544	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.435,824639	1.435,824639
25/03/2018	318.197,052081	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.515,783176	1.515,783176
26/03/2018	318.277,030885	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.595,761981	1.595,761981
27/03/2018	318.357,029641	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.675,760736	1.675,760736
28/03/2018	318.437,048664	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.755,779759	1.755,779759
29/03/2018	318.517,087638	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.835,818733	1.835,818733
30/03/2018	318.597,146879	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.915,877975	1.915,877975
31/03/2018	318.677,226072	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	1.995,957167	1.995,957167
01/04/2018	318.757,325532	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	2.076,056627	2.076,056627
02/04/2018	318.837,445259	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	2.156,176355	2.156,176355
03/04/2018	318.917,584938	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	2.236,316034	2.236,316034
04/04/2018	318.997,744567	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	2.316,475663	2.316,475663
05/04/2018	319.077,924781	302.774,595566	316.681,268904	0,000000	2.396,655877	2.396,655877
06/04/2018	319.158,124946	302.774,595566	316.681,268904	1.027,947399	2.476,856042	3.504,803441
07/04/2018	315.735,305827	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	81,984322	81,984322
08/04/2018	315.817,311613	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	163,990108	163,990108
09/04/2018	315.899,338548	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	246,017042	246,017042

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

[www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br) | [fiduciario@simplificpavarini.com.br](mailto:fiduciario@simplificpavarini.com.br)

10/04/2018	315.981,386631	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	328,065126	328,065126
11/04/2018	316.063,456179	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	410,134674	410,134674
12/04/2018	316.145,547191	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	492,225686	492,225686
13/04/2018	316.227,659353	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	574,337847	574,337847
14/04/2018	316.309,792978	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	656,471473	656,471473
15/04/2018	316.391,947752	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	738,626247	738,626247
16/04/2018	316.474,123991	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	820,802486	820,802486
17/04/2018	316.556,321379	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	902,999873	902,999873
18/04/2018	316.638,540546	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	985,219041	985,219041
19/04/2018	316.720,780547	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.067,459042	1.067,459042
20/04/2018	316.803,042328	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.149,720823	1.149,720823
21/04/2018	316.885,325258	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.232,003752	1.232,003752
22/04/2018	316.967,629652	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.314,308146	1.314,308146
23/04/2018	317.049,955194	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.396,633689	1.396,633689
24/04/2018	317.132,302517	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.478,981012	1.478,981012
25/04/2018	317.214,670989	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.561,349483	1.561,349483
26/04/2018	317.297,060925	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.643,739419	1.643,739419
27/04/2018	317.379,472010	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.726,150504	1.726,150504
28/04/2018	317.461,904875	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.808,583369	1.808,583369
29/04/2018	317.544,358888	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.891,037383	1.891,037383
30/04/2018	317.626,834366	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	1.973,512861	1.973,512861
01/05/2018	317.709,331309	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	2.056,009804	2.056,009804
02/05/2018	317.791,849716	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	2.138,528211	2.138,528211
03/05/2018	317.874,389587	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	2.221,068082	2.221,068082
04/05/2018	317.956,950607	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	2.303,629102	2.303,629102
05/05/2018	318.039,533408	301.791,789229	315.653,321505	0,000000	2.386,211902	2.386,211902
06/05/2018	318.122,137672	301.791,789229	315.653,321505	1.035,974201	2.468,816167	3.504,790368
07/05/2018	314.696,426374	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	79,079070	79,079070
08/05/2018	314.775,525266	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	158,177961	158,177961
09/05/2018	314.854,643978	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	237,296673	237,296673
10/05/2018	314.933,782511	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	316,435206	316,435206
11/05/2018	315.012,940864	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	395,593560	395,593560
12/05/2018	315.092,119354	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	474,772049	474,772049
13/05/2018	315.171,317664	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	553,970360	553,970360
14/05/2018	315.250,536110	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	633,188805	633,188805
15/05/2018	315.329,774062	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	712,426757	712,426757
16/05/2018	315.409,032149	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	791,684845	791,684845
17/05/2018	315.488,310058	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	870,962753	870,962753
18/05/2018	315.567,608101	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	950,260797	950,260797
19/05/2018	315.646,925966	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.029,578662	1.029,578662
20/05/2018	315.726,263652	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.108,916348	1.108,916348
21/05/2018	315.805,621159	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.188,273854	1.188,273854
22/05/2018	315.884,998801	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.267,651496	1.267,651496
23/05/2018	315.964,396578	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.347,049274	1.347,049274
24/05/2018	316.043,814177	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.426,466873	1.426,466873
25/05/2018	316.123,251596	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.505,904292	1.505,904292
26/05/2018	316.202,709151	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.585,361847	1.585,361847
27/05/2018	316.282,186527	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.664,839223	1.664,839223
28/05/2018	316.361,684038	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.744,336734	1.744,336734
29/05/2018	316.441,201370	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.823,854066	1.823,854066
30/05/2018	316.520,738838	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.903,391534	1.903,391534
31/05/2018	316.600,296127	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	1.982,948823	1.982,948823
01/06/2018	316.679,873551	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	2.062,526247	2.062,526247
02/06/2018	316.759,471111	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	2.142,123806	2.142,123806
03/06/2018	316.839,088491	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	2.221,741187	2.221,741187
04/06/2018	316.918,725693	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	2.301,378388	2.301,378388
05/06/2018	316.998,383344	300.801,308576	314.617,347304	0,000000	2.381,036040	2.381,036040

06/06/2018	317.078,060817	300.801,308576	314.617,347304	1.043,900358	2.460,713512	3.504,613871
07/06/2018	313.654,891064	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	81,444118	81,444118
08/06/2018	313.736,356504	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	162,909559	162,909559
09/06/2018	313.817,842955	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	244,396009	244,396009
10/06/2018	313.899,350414	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	325,903468	325,903468
11/06/2018	313.980,879197	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	407,432251	407,432251
12/06/2018	314.062,429303	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	488,982357	488,982357
13/06/2018	314.144,000418	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	570,553472	570,553472
14/06/2018	314.225,592856	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	652,145910	652,145910
15/06/2018	314.307,206303	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	733,759357	733,759357
16/06/2018	314.388,841074	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	815,394128	815,394128
17/06/2018	314.470,496853	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	897,049908	897,049908
18/06/2018	314.552,174270	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	978,727324	978,727324
19/06/2018	314.633,872382	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.060,425436	1.060,425436
20/06/2018	314.715,592131	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.142,145185	1.142,145185
21/06/2018	314.797,332889	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.223,885943	1.223,885943
22/06/2018	314.879,094971	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.305,648025	1.305,648025
23/06/2018	314.960,878061	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.387,431115	1.387,431115
24/06/2018	315.042,682789	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.469,235843	1.469,235843
25/06/2018	315.124,508525	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.551,061579	1.551,061579
26/06/2018	315.206,355585	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.632,908639	1.632,908639
27/06/2018	315.288,223654	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.714,776708	1.714,776708
28/06/2018	315.370,113360	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.796,666414	1.796,666414
29/06/2018	315.452,024075	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.878,577129	1.878,577129
30/06/2018	315.533,956113	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	1.960,509167	1.960,509167
01/07/2018	315.615,909474	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	2.042,462528	2.042,462528
02/07/2018	315.697,884158	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	2.124,437212	2.124,437212
03/07/2018	315.779,880165	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	2.206,433219	2.206,433219
04/07/2018	315.861,897182	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	2.288,450236	2.288,450236
05/07/2018	315.943,935835	299.803,249834	313.573,446946	0,000000	2.370,488889	2.370,488889
06/07/2018	316.025,995811	299.803,249834	313.573,446946	1.052,038915	2.452,548865	3.504,587779
07/07/2018	312.599,960287	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	78,552256	78,552256
08/07/2018	312.678,532232	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	157,124201	157,124201
09/07/2018	312.757,123866	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	235,715834	235,715834
10/07/2018	312.835,735188	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	314,327157	314,327157
11/07/2018	312.914,366199	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	392,958168	392,958168
12/07/2018	312.993,017212	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	471,609181	471,609181
13/07/2018	313.071,687914	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	550,279882	550,279882
14/07/2018	313.150,378616	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	628,970585	628,970585
15/07/2018	313.229,088696	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	707,680664	707,680664
16/07/2018	313.307,818776	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	786,410745	786,410745
17/07/2018	313.386,568546	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	865,160514	865,160514
18/07/2018	313.465,338317	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	943,930285	943,930285
19/07/2018	313.544,127776	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.022,719745	1.022,719745
20/07/2018	313.622,936925	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.101,528893	1.101,528893
21/07/2018	313.701,765762	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.180,357731	1.180,357731
22/07/2018	313.780,614601	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.259,206569	1.259,206569
23/07/2018	313.859,483441	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.338,075410	1.338,075410
24/07/2018	313.938,371970	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.416,963938	1.416,963938
25/07/2018	314.017,280188	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.495,872156	1.495,872156
26/07/2018	314.096,208407	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.574,800375	1.574,800375
27/07/2018	314.175,156315	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.653,748283	1.653,748283
28/07/2018	314.254,124224	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.732,716193	1.732,716193
29/07/2018	314.333,111822	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.811,703791	1.811,703791
30/07/2018	314.412,119422	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.890,711391	1.890,711391
31/07/2018	314.491,146710	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	1.969,738679	1.969,738679
01/08/2018	314.570,194000	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	2.048,785969	2.048,785969

02/08/2018	314.649,261291	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	2.127,853260	2.127,853260
03/08/2018	314.728,348272	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	2.206,940240	2.206,940240
04/08/2018	314.807,454940	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	2.286,046909	2.286,046909
05/08/2018	314.886,581923	298.797,409931	312.521,408031	0,000000	2.365,173892	2.365,173892
06/08/2018	314.965,728595	298.797,409931	312.521,408031	1.060,385137	2.444,320563	3.504,705701
07/08/2018	311.539,308622	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	78,285728	78,285728
08/08/2018	311.617,613972	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	156,591078	156,591078
09/08/2018	311.695,938944	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	234,916050	234,916050
10/08/2018	311.774,283539	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	313,260645	313,260645
11/08/2018	311.852,647755	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	391,624861	391,624861
12/08/2018	311.931,031905	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	470,009011	470,009011
13/08/2018	312.009,435677	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	548,412783	548,412783
14/08/2018	312.087,859382	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	626,836488	626,836488
15/08/2018	312.166,302398	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	705,279504	705,279504
16/08/2018	312.244,765347	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	783,742453	783,742453
17/08/2018	312.323,247919	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	862,225025	862,225025
18/08/2018	312.401,750424	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	940,727530	940,727530
19/08/2018	312.480,272551	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.019,249657	1.019,249657
20/08/2018	312.558,814300	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.097,791406	1.097,791406
21/08/2018	312.637,375671	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.176,352777	1.176,352777
22/08/2018	312.715,956975	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.254,934082	1.254,934082
23/08/2018	312.794,558214	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.333,535320	1.333,535320
24/08/2018	312.873,179074	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.412,156180	1.412,156180
25/08/2018	312.951,819556	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.490,796662	1.490,796662
26/08/2018	313.030,479972	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.569,457078	1.569,457078
27/08/2018	313.109,160009	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.648,137115	1.648,137115
28/08/2018	313.187,859981	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.726,837087	1.726,837087
29/08/2018	313.266,579574	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.805,556680	1.805,556680
30/08/2018	313.345,319101	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.884,296207	1.884,296207
31/08/2018	313.424,078250	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	1.963,055356	1.963,055356
01/09/2018	313.502,857332	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	2.041,834438	2.041,834438
02/09/2018	313.581,656348	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	2.120,633454	2.120,633454
03/09/2018	313.660,474986	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	2.199,452092	2.199,452092
04/09/2018	313.739,313246	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	2.278,290352	2.278,290352
05/09/2018	313.818,171751	297.783,590319	311.461,022894	0,000000	2.357,148857	2.357,148857
06/09/2018	313.897,049878	297.783,590319	311.461,022894	1.110,047086	2.436,026984	3.546,074069
07/09/2018	310.431,582957	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	80,607149	80,607149
08/09/2018	310.512,211209	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	161,235401	161,235401
09/09/2018	310.592,860255	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	241,884447	241,884447
10/09/2018	310.673,530095	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	322,554287	322,554287
11/09/2018	310.754,221038	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	403,245230	403,245230
12/09/2018	310.834,933085	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	483,957277	483,957277
13/09/2018	310.915,665926	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	564,690118	564,690118
14/09/2018	310.996,419871	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	645,444062	645,444062
15/09/2018	311.077,194609	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	726,218801	726,218801
16/09/2018	311.157,990451	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	807,014643	807,014643
17/09/2018	311.238,807086	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	887,831278	887,831278
18/09/2018	311.319,645136	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	968,669328	968,669328
19/09/2018	311.400,503669	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.049,527861	1.049,527861
20/09/2018	311.481,383616	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.130,407808	1.130,407808
21/09/2018	311.562,284357	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.211,308548	1.211,308548
22/09/2018	311.643,206201	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.292,230393	1.292,230393
23/09/2018	311.724,148839	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.373,173031	1.373,173031
24/09/2018	311.805,112891	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.454,137083	1.454,137083
25/09/2018	311.886,097737	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.535,121929	1.535,121929
26/09/2018	311.967,103687	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.616,127878	1.616,127878
27/09/2018	312.048,130430	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.697,154622	1.697,154622

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

[www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br) | [fiduciario@simplificpavarini.com.br](mailto:fiduciario@simplificpavarini.com.br)

28/09/2018	312.129,178587	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.778,202779	1.778,202779
29/09/2018	312.210,247538	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.859,271730	1.859,271730
30/09/2018	312.291,337593	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	1.940,361784	1.940,361784
01/10/2018	312.372,448751	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	2.021,472943	2.021,472943
02/10/2018	312.453,581014	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	2.102,605205	2.102,605205
03/10/2018	312.534,734380	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	2.183,758572	2.183,758572
04/10/2018	312.615,908540	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	2.264,932732	2.264,932732
05/10/2018	312.697,104114	296.722,289603	310.350,975808	0,000000	2.346,128306	2.346,128306
06/10/2018	312.778,320792	296.722,289603	310.350,975808	1.118,815268	2.427,344984	3.546,160251
07/10/2018	309.309,886044	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	77,725504	77,725504
08/10/2018	309.387,631029	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	155,470489	155,470489
09/10/2018	309.465,395496	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	233,234956	233,234956
10/10/2018	309.543,179445	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	311,018904	311,018904
11/10/2018	309.620,982875	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	388,822334	388,822334
12/10/2018	309.698,806095	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	466,645555	466,645555
13/10/2018	309.776,648798	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	544,488257	544,488257
14/10/2018	309.854,511291	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	622,350751	622,350751
15/10/2018	309.932,392957	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	700,232417	700,232417
16/10/2018	310.010,294414	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	778,133873	778,133873
17/10/2018	310.088,215352	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	856,054812	856,054812
18/10/2018	310.166,156081	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	933,995541	933,995541
19/10/2018	310.244,116292	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.011,955751	1.011,955751
20/10/2018	310.322,095984	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.089,935444	1.089,935444
21/10/2018	310.400,095158	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.167,934618	1.167,934618
22/10/2018	310.478,114123	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.245,953583	1.245,953583
23/10/2018	310.556,152879	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.323,992338	1.323,992338
24/10/2018	310.634,211116	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.402,050576	1.402,050576
25/10/2018	310.712,288835	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.480,128295	1.480,128295
26/10/2018	310.790,386345	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.558,225805	1.558,225805
27/10/2018	310.868,503337	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.636,342796	1.636,342796
28/10/2018	310.946,640119	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.714,479578	1.714,479578
29/10/2018	311.024,796383	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.792,635842	1.792,635842
30/10/2018	311.102,972438	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.870,811897	1.870,811897
31/10/2018	311.181,167974	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	1.949,007434	1.949,007434
01/11/2018	311.259,383302	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	2.027,222761	2.027,222761
02/11/2018	311.337,618420	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	2.105,457879	2.105,457879
03/11/2018	311.415,873019	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	2.183,712479	2.183,712479
04/11/2018	311.494,147101	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	2.261,986560	2.261,986560
05/11/2018	311.572,441282	295.652,605749	309.232,160541	0,000000	2.340,280742	2.340,280742
06/11/2018	311.650,754945	295.652,605749	309.232,160541	1.127,460457	2.418,594405	3.546,054862
07/11/2018	308.184,723809	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	80,023726	80,023726
08/11/2018	308.264,768486	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	160,068402	160,068402
09/11/2018	308.344,833805	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	240,133722	240,133722
10/11/2018	308.424,919768	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	320,219685	320,219685
11/11/2018	308.505,026682	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	400,326599	400,326599
12/11/2018	308.585,154547	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	480,454464	480,454464
13/11/2018	308.665,303055	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	560,602972	560,602972
14/11/2018	308.745,472514	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	640,772431	640,772431
15/11/2018	308.825,662617	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	720,962533	720,962533
16/11/2018	308.905,873670	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	801,173587	801,173587
17/11/2018	308.986,105366	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	881,405283	881,405283
18/11/2018	309.066,358322	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	961,658239	961,658239
19/11/2018	309.146,631612	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.041,931529	1.041,931529
20/11/2018	309.226,926162	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.122,226079	1.122,226079
21/11/2018	309.307,241355	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.202,541271	1.202,541271
22/11/2018	309.387,577498	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.282,877415	1.282,877415
23/11/2018	309.467,934285	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.363,234202	1.363,234202

24/11/2018	309.548,312331	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.443,612248	1.443,612248
25/11/2018	309.628,711020	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.524,010937	1.524,010937
26/11/2018	309.709,130661	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.604,430577	1.604,430577
27/11/2018	309.789,570944	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.684,870861	1.684,870861
28/11/2018	309.870,032486	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.765,332403	1.765,332403
29/11/2018	309.950,514672	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.845,814588	1.845,814588
30/11/2018	310.031,017808	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	1.926,317725	1.926,317725
01/12/2018	310.111,541896	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	2.006,841813	2.006,841813
02/12/2018	310.192,086935	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	2.087,386851	2.087,386851
03/12/2018	310.272,652925	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	2.167,952841	2.167,952841
04/12/2018	310.353,239557	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	2.248,539474	2.248,539474
05/12/2018	310.433,847450	294.574,656349	308.104,700083	0,000000	2.329,147366	2.329,147366
06/12/2018	310.514,476293	294.574,656349	308.104,700083	1.138,651345	2.409,776210	3.548,427555
07/12/2018	307.038,195881	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	72,147143	72,147143
08/12/2018	307.115,369877	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	149,321139	149,321139
09/12/2018	307.192,563212	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	226,514474	226,514474
10/12/2018	307.269,775886	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	303,727147	303,727147
11/12/2018	307.347,007897	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	380,959159	380,959159
12/12/2018	307.424,259555	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	458,210816	458,210816
13/12/2018	307.501,530551	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	535,481812	535,481812
14/12/2018	307.578,821192	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	612,772454	612,772454
15/12/2018	307.656,130865	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	690,082127	690,082127
16/12/2018	307.733,460184	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	767,411445	767,411445
17/12/2018	307.810,808841	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	844,760103	844,760103
18/12/2018	307.888,177144	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	922,128405	922,128405
19/12/2018	307.965,564785	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	999,516046	999,516046
20/12/2018	308.042,971764	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.076,923026	1.076,923026
21/12/2018	308.120,398083	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.154,349344	1.154,349344
22/12/2018	308.197,844046	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.231,795308	1.231,795308
23/12/2018	308.275,309656	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.309,260917	1.309,260917
24/12/2018	308.352,794603	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.386,745865	1.386,745865
25/12/2018	308.430,298890	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.464,250151	1.464,250151
26/12/2018	308.507,822822	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.541,774083	1.541,774083
27/12/2018	308.585,366092	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.619,317354	1.619,317354
28/12/2018	308.662,929008	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.696,880269	1.696,880269
29/12/2018	308.740,511262	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.774,462524	1.774,462524
30/12/2018	308.818,113162	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.852,064424	1.852,064424
31/12/2018	308.895,734401	293.486,007495	306.966,048738	0,000000	1.929,685662	1.929,685662

## Eventos Legais e Societários

### Assembleia

#### **AGO REALIZADA EM 30/04/2018**

<https://documentcloud.adobe.com/link/track?uri=urn%3Aaaid%3Aascds%3AUS%3Aea91c257-dd70-4e6c-8d73-da7e2599ff2a>

#### Reuniões do Conselho de Administração

Não ocorreram RCAs em 2018.

#### Fatos Relevantes

A Emissora não publicou Fatos Relevantes em 2018.

## Relatório da Administração

(Fonte: DFP 31/12/18 – R\$ Mil)

Prezados Acionistas,

A Administração da TRX Securitizadora S.A. apresenta o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis da Companhia em 31 de dezembro de 2018, acompanhadas do relatório do auditor independente.

A TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S.A., tem como objeto social, conforme seu estatuto, a aquisição e securitização de recebíveis imobiliários, a emissão e colocação no mercado financeiro, de Certificados de Recebíveis Imobiliários ou qualquer outro título de crédito que seja compatível com suas atividades, nos termos da Lei nº 9.514/97 e outras disposições legais, bem como a realização de negócios e prestação de serviços que sejam compatíveis com as suas atividades de securitização e emissão de títulos lastreados em créditos imobiliários.

O **Relatório da Administração**, juntamente com as **Notas Explicativas** e o **Relatório dos Auditores Independentes**, na íntegra podem ser acessados e impressos através do link, a seguir:

<https://documentcloud.adobe.com/link/track?uri=urn%3Aaaid%3Aascds%3AUS%3A5963ef88-14a9-48fe-8d08-7e3b5bbb207>

## Demonstrações Financeiras - Controladora

(Fonte: CVM/DFP 31/12/18 – R\$ Mil)

ATIVO	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV	31/12/2016	AV
Ativo Total	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Ativo Circulante	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Caixa e Equivalentes de Caixa	160.813	76,21%	27.160	35,21%	5.484	10,78%
Aplicações Financeiras	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos para Negociação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos Designados a Valor Justo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Receber	25.509	12,09%	23.092	29,93%	12.266	24,10%
Clientes	25.509	12,09%	23.092	29,93%	12.266	24,10%
Outras Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Estoques	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Biológicos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos a Recuperar	24.697	11,70%	26.891	34,86%	33.141	65,12%
Tributos Correntes a Recuperar	24.697	11,70%	26.891	34,86%	33.141	65,12%
Despesas Antecipadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Ativos Circulantes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativo Não Circulante	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativo Realizável a Longo Prazo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos Designados a Valor Justo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Clientes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Estoques	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Biológicos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Despesas Antecipadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

Créditos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Ativos Não Circulantes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Investimentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações Societárias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Controladas em Conjunto	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Investimentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Propriedades para Investimento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado em Operação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Direito de Uso em Andamento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado em Andamento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Intangível	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Intangíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contrato de Concessão	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>AV</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>AV</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>AV</b>
Passivo Total	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Passivo Circulante	46.005	21,80%	24.802	32,15%	51.528	101,25%
Obrigações Sociais e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Sociais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Fornecedores	20.654	9,79%	18.431	23,89%	42.926	84,35%
Fornecedores Nacionais	20.654	9,79%	18.431	23,89%	42.926	84,35%
Fornecedores Estrangeiros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Obrigações Fiscais Federais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais Federais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Obrigações Fiscais Estaduais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais Municipais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Nacional	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Estrangeira	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Debêntures	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Financiamento por Arrendamento Financeiro	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Obrigações	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Passivos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

[www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br) | [fiduciario@simplificpavarini.com.br](mailto:fiduciario@simplificpavarini.com.br)

Débitos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Dividendos e JCP a Pagar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Pagar - patrimonio separado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendos propostos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Benefícios a Empregados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Garantias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Reestruturação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivo Não Circulante	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Nacional	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Estrangeira	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Debêntures	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Financiamento por Arrendamento Financeiro	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Obrigações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Benefícios a Empregados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Garantias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Reestruturação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros e Receitas a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Receitas a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Subvenções de Investimento a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Patrimônio Líquido	165.014	78,20%	52.341	67,85%	-637	-1,25%
Capital Social Realizado	150.000	71,08%	150.000	194,44%	105.000	206,32%
Reservas de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ágio na Emissão de Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Especial de Ágio na Incorporação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Alienação de Bônus de Subscrição	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Opções Outorgadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ações em Tesouraria	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reservas de Reavaliação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reservas de Lucros	15.014	7,11%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Legal	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Estatutária	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva para Contingências	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Lucros a Realizar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Retenção de Lucros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Especial para Dividendos Não Distribuídos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Incentivos Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendo Adicional Proposto	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ações em Tesouraria	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Lucros	15.014	7,11%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0,00%	-97.659	-126,59%	-105.637	-207,58%
Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ajustes Acumulados de Conversão	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>AV</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>AV</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>AV</b>

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br

Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	348.358	100,00%	333.678	100,00%	516.614	100,00%
Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Bruto	348.358	100,00%	333.678	100,00%	516.614	100,00%
Despesas/Receitas Operacionais	-186.956	-53,67%	-298.852	-89,56%	-620.473	-120,10%
Despesas com Vendas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Despesas Gerais e Administrativas	-184.569	-52,98%	-292.399	-87,63%	-619.971	-120,01%
Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Receitas Operacionais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Despesas Operacionais	-2.387	-0,69%	-6.453	-1,93%	-502	-0,10%
Resultado de Equivalência Patrimonial	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	161.402	46,33%	34.826	10,44%	-103.859	-20,10%
Resultado Financeiro	-778	-0,22%	-14.267	-4,28%	-1.972	-0,38%
Receitas Financeiras	2.338	0,67%	168	0,05%	1.236	0,24%
Despesas Financeiras	-3.116	-0,89%	-14.435	-4,33%	-3.208	-0,62%
Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	160.624	46,11%	20.559	6,16%	-105.831	-20,49%
Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-34.367	-9,87%	-12.581	-3,77%	-3.504	-0,68%
Corrente	-34.367	-9,87%	-12.581	-3,77%	-3.504	-0,68%
Diferido	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Líquido das Operações Continuadas	126.257	36,24%	7.978	2,39%	-109.335	-21,16%
Resultado Líquido de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro/Prejuízo Líquido das Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ganhos/Perdas Líquidas sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro/Prejuízo do Período	126.257	36,24%	7.978	2,39%	-109.335	-21,16%
Lucro por Ação - (Reais / Ação)	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro Básico por Ação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
ON	0,84	0,00%	0,05	0,00%	-0,73	0,00%
Lucro Diluído por Ação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>FLUXO DE CAIXA</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>AV</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>AV</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>AV</b>
Caixa Líquido Atividades Operacionais	133.653		-20.671		-99.179	
Caixa Gerado nas Operações	126.257		7.978		-109.335	
Lucro/(prejuízo) do exercício	126.257		7.978		-109.335	
Variações nos Ativos e Passivos	7.396		-28.649		10.156	
(Aumento) redução em clientes	-2.417		-10.826		-12.266	
(Aumento) redução em impostos a compensar	2.194		6.250		-12.442	
(Aumento) redução em outros créditos	0		0		1.236	
Aumento (redução) em fornecedores	2.223		-24.495		29.736	
Aumento (redução) em impostos e contribuições a recolher	5.396		422		3.892	
Outros	0		0		0	
Caixa Líquido Atividades de Investimento	0		0		80.000	
Aumento em contrato de mútuo	0		0		80.000	
Caixa Líquido Atividades de Financiamento	0		42.347		0	
Integralização de capital social	0		45.000		0	

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

[www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br) | [fiduciario@simplificpavarini.com.br](mailto:fiduciario@simplificpavarini.com.br)

Dividendos pagos aos acionistas	0	-2.653	0
Varição Cambial s/ Caixa e Equivalentes	0	0	0
Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	133.653	21.676	-19.179
<b>INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Liquidez Geral	458,69%	311,04%	98,76%
Liquidez Corrente	458,69%	311,04%	98,76%
Endividamento Total	27,88%	47,39%	-
Endividamento Oneroso	0,00%	0,00%	0,00%
Margem Bruta	100,00%	100,00%	100,00%
Margem Líquida	36,24%	2,39%	-
Rentabilidade do Capital Próprio	325,77%	17,98%	-100,59%

## Declaração

A **Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** declara que (i) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório e que inexistente situação de conflito de interesses que impeça a continuidade do exercício da função; (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório; (v) foram mantidas a suficiência e a exequibilidade das garantias, nos termos do Termo de Securitização e (vi) exerce a função de agente fiduciário em outras emissões de empresas que pertencem ao mesmo grupo econômico da Emissora: (a) **6º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 19/05/2014 e com vencimento em 17/12/2027, composta por 3.105 títulos e valor total da emissão de R\$ 155.250.000,00, com taxa de remuneração de IPCA + 6,2278% aa; (b) **7º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/09/2014 e com vencimento em 06/11/2023, composta por 75 títulos e valor total da emissão de R\$ 26.674.943,25, com taxa de remuneração de IPCA + 6,4770% aa; (c) **8º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 19/09/2014 e com vencimento em 13/12/2023, composta por 135 títulos e valor total da emissão de R\$ 45.973.330,65, com taxa de remuneração de IPCA + 7,1215% aa; (d) **9º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 16/12/2029, composta por 104 títulos e valor total da emissão de R\$ 34.880.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (e) **11º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 06/12/2029, composta por 135 títulos e valor total da emissão de R\$ 45.307.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (f) **13º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/09/2016 e com vencimento em 17/09/2031, composta por 68.308 títulos e valor total da emissão de R\$ 68.308.000,00, com taxa de remuneração de IPCA + 6,1533% aa; (g) **14º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/04/2016 e com vencimento em 12/12/2031, composta por 71.978 títulos e valor total da emissão de R\$ 71.978.000,00, com taxa de remuneração de IGPM + 7,7604% aa; (h) **15º Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 04/05/2016 e com vencimento em 17/12/2027, composta por 50 títulos e valor total da emissão de R\$ 5.438.662,50, com taxa de remuneração de IPCA + 7,2115% aa; (i) **1ª Emissão de debêntures** da TRX HOLDING INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A, emitida em 17 de agosto de 2015 e com vencimento em 17 de agosto de 2021, composta por 29 debêntures, com valor unitário de R\$ 1.000.000,00 e valor total da emissão de R\$ 29.000.000,00, da Espécie Quirografária e com Garantias adicionais; e (j) **1ª Emissão de debêntures** da TRX HOLDING INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A, emitida em 17 de agosto de 2015 e com vencimento em 17 de agosto de 2021, composta por 29 debêntures, com valor unitário de R\$ 1.000.000,00 e valor total da emissão de R\$ 29.000.000,00, da Espécie Quirografária e com Garantias adicionais.

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos do termo de securitização, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

### **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar | Rio de Janeiro | RJ | CEP 20050-005 | Tel. 21 2507-1949 | Fax 21 2507-1773

www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br