

Ambev – Embu/SP
Relatório Mensal de Certificados de Recebíveis Imobiliários
13ª Série de 1ª Emissão janeiro/2023

Data de Emissão do CRI: 15 de setembro de 2016

Data de Vencimento Final do CRI: 17 de setembro de 2031

a) Saldo Devedor do CRI: R\$ 63.795.608,54 data base: 16/01/2023

Saldo Devedor dos Créditos Imobiliários: R\$ 66.210.937,52

Critério de reajuste do CRI: A taxa de juros do referido CRI é de 6,1533%. O reajuste monetário é realizado anualmente no mês de outubro com base na variação acumulada do IPCA.

Valor pago aos titulares do CRI: Em janeiro de 2023, ocorreu o septuagésimo sétimo evento de amortização e juros. Assim, o valor total pago aos titulares do CRI no mês corresponde ao montante de R\$ 781.366,95

Amortização: R\$ 432.725,61

Juros: R\$ 348.641,34

Valor Recebido da Devedora: R\$ 781.337,89

b) Valor unitário atualizado: R\$ 933,94