SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO

2018

13ª Série da 1ª Emissão de CRI's

Abril/2019

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

Aos
Senhores Investidores e

À
TRX SECURITIZADORA S.A.
At.: José Alves Neto

Na qualidade de agente fiduciário da **13ª Série** da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRIs da **TRX SECURITIZADORA S.A.** apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários n.º 583/2016, e no Termo de Securitização.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website www.SimplificPavarini.com.br.

Atenciosamente,

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Agente Fiduciário

Emissora

Denominação social	TRX SECURITIZADORA S.A.
Endereço da sede	Rua Gomes de Carvalho, 1507 – conj. 61 São Paulo – SP CEP 04547-005
CNPJ	11.716.471/0001-17
Diretor de Relações com Investidores	José Alves Neto
Situação	Operacional
Auditor independente	Grant Thornton Auditores Independentes

Características da Emissão

Código CETIP / ISIN	16I0881660 / BRTRXSCRI0B3
Coordenador Líder	Banco Itaú BBA S.A.
Rating	12/09/2016: Moody's Aaa.br; 31/10/2017: Moody's Aaa.br; 31/05/2018: Moody's Aaa.br
Registro, Distribuição e Negociação	Os CRI serão depositados para distribuição primária e negociação no mercado secundário no MDA e no CETIP 21, respectivamente, ambos administrados e operacionalizados pela CETIP, com intermediação do Coordenador Líder, instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 6º da Instrução CVM n.º 476
Banco Liquidante e Escriturador	Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, que prestará os serviços de escrituração dos CRI.
Status da Emissão / Emissora	ATIVA / ADIMPLENTE

Título	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Contrato de Cessão	Instrumento Particular de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças, celebrado em 15 de setembro de 2016 entre a Cedente e a Securitizadora, por meio do qual os Créditos Imobiliários, representados integralmente pela CCI, foram cedidos pela Cedente à Securitizadora.
Cedentes	Logbras Embu Empreendimentos Imobiliários S.A., sociedade anônima com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, n.º 8.501, 31º andar, escritório 311, parte B, Edifício Eldorado Business Tower, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 14.251.438/0001-57.
Créditos Imobiliários	Créditos imobiliários no valor de R$103.448.383,20 (cento e três milhões, quatrocentos e quarenta e oito mil, trezentos e oitenta e três reais e vinte centavos), em 15 de setembro de 2016, correspondentes à totalidade do valor do aluguel previsto na Cláusula 1.1 do Segundo

	Aditamento ao Contrato de Locação e demais direitos creditórios devidos pela Devedora à Cedente em virtude da locação do Empreendimento desde a Data de Conclusão da Obra até o dia 12 de agosto de 2031, nos termos do Contrato de Locação, sendo o primeiro pagamento devido em 14 de outubro de 2016 e o último em 14 de setembro de 2031, incluindo os acessórios, tais como atualização monetária, encargos moratórios, multas, penalidades e eventuais indenizações e/ou direitos de regresso, garantias, reembolso de despesas, custas, honorários e demais encargos contratuais e legais previstos no Contrato de Locação, exceção feita aos valores pagos (i) a título de ocupação parcial do Empreendimento antes da Data de Conclusão da Obra, nos termos da Cláusula 3.8 do Contrato de Locação e da Cláusula 1.3.1(i) do Terceiro Aditamento; ou (ii) em virtude de eventual expansão do Empreendimento realizada nos termos da Cláusula 4.4, 4.5 e 4.6 do Contrato de Locação.
Imóvel	Imóvel localizado na Cidade de Embu das Artes, Estado de São Paulo, objeto das matrículas n.ºs 724, 5.182 e 5.185 do Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de Embu das Artes, SP.
Forma	Escritural
Emissão / Série	1ª / 13ª
Data de emissão	15 de setembro de 2016
Data de vencimento	17 de setembro de 2031
Quantidade de títulos da emissão	68.308
Valor nominal Data de emissão	R$ 1.000,00
Valor total da emissão	R$ 68.308.000,00
Integralização e subscrição	7.1. Os CRI serão subscritos e integralizados na forma da Cláusula 7.1.1. abaixo, sendo admitido, inclusive, ágio ou deságio no momento da subscrição. O preço de integralização será correspondente ao valor nominal unitário dos CRI na Data de Emissão, acrescido da Atualização Monetária e dos Juros, conforme Cláusula 4.1.10 acima, calculados pro rata die, desde a Data de Emissão até a data de sua efetiva integralização, e reduzido de eventuais amortizações que possam vir a ocorrer durante esse período. 7.1.1. A integralização dos CRI será realizada em moeda corrente nacional, à vista, na data de subscrição, pelo Preço de Integralização, conforme previsto neste Termo. 7.2. A integralização dos CRI será realizada via CETIP.

	O Valor Nominal Unitário será objeto de atualização monetária, a partir de 14 de outubro de 2016, no mês de outubro de cada ano, pela variação do IPCA/IBGE, sendo o produto da atualização incorporado ao Valor Nominal Unitário dos CRI automaticamente ("Atualização Monetária"), tendo como dia de referência para cada atualização anual a Data de Aniversário no mês de outubro do ano de cada atualização.
Remuneração	Os CRI farão jus a taxa de juros de 6,1533% ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculados de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis por dias úteis decorridos, a partir da Data de Emissão dos CRI ("Juros"), incidente sobre o Valor Nominal Unitário não amortizado dos CRI, atualizado anualmente de acordo com a Atualização Monetária dos CRI. Os Juros deverão ser pagos mensalmente, ao final de cada Período de Capitalização, observadas as hipóteses de prorrogação de prazo previstas na Cláusula 4.1.14 abaixo, sendo o primeiro pagamento devido em 18 de outubro de 2016 e os demais devidos nas datas previstas no Anexo VIII a este Termo de Securitização.
Destinação dos Recursos	Os recursos obtidos com a integralização dos CRI serão utilizados exclusivamente pela Emissora para o pagamento do Valor da Cessão na forma da Cláusula 2.3 do Contrato de Cessão.

Posição dos CRI's

Data	Código	Emitidos	Amortizados pela Emissora	Cancelados	Em Circulação
31/12/2016	16I0881660	68.308	-	-	68.308
31/12/2017	16I0881660	68.308	-	-	68.308
31/12/2018	16I0881660	68.308	-	-	68.308

Amortização Extraordinária

5.1. Amortização Extraordinária: Os CRI serão amortizados extraordinariamente ou resgatados antecipadamente de forma integral caso a Cedente exerça a Opção de Recompra prevista na Cláusula 4.2 do Contrato de Cessão, mediante o pagamento do respectivo Valor da Opção de Recompra.

5.1.1. Nos casos previstos na Cláusula 5.1 acima, a Emissora deverá utilizar os recursos decorrentes da Opção de Recompra para amortização extraordinária dos CRI, até o 2º (segundo) Dia Útil seguinte ao do recebimento de tais recursos na Conta do Patrimônio Separado, sob pena de liquidação do Patrimônio Separado, nos termos da Cláusula Décima abaixo.

5.1.2. Os pagamentos a que se refere a Cláusula 5.1.1 acima serão efetuados sob a ciência do Agente Fiduciário. A operacionalização da amortização extraordinária e/ou do resgate antecipado do CRI através da CETIP será realizada com anuência do Agente Fiduciário.

Garantia

4.4 Garantias: Em garantia do cumprimento das Obrigações Garantidas, será constituída pela Cedente a Alienação Fiduciária de Imóvel.

4.4.1. Conforme previsto no Contrato de Alienação Fiduciária de Imóvel, é de conhecimento da Securitizadora e dos Titulares de CRI a intenção da Cedente de promover o desmembramento/remembramento das matrículas do Imóvel para individualização da matrícula correspondente à área do Empreendimento ("Matrícula Individualizada"). Por esta razão, após a abertura da Matrícula Individualizada, a Cedente e a Securitizadora concordaram que a Alienação Fiduciária de Imóvel deverá ser transferida para tal matrícula, mantendo-se as áreas relativas às demais matrículas livres e desembaraçadas de tal gravame, observado o disposto abaixo.

4.4.1.1. A abertura da Matrícula Individualizada, incluindo todos os procedimentos de desmembramento/remembramento das matrículas do Imóvel necessários para tanto dependerá da entrega pela Cedente à Emissora de laudo de avaliação elaborado por qualquer uma das empresas especializadas listadas na Cláusula 4.1.1(d) do Contrato de Cessão em data não inferior a 6 (seis) meses de sua apresentação, indicando que o valor de mercado atribuído à área correspondente à Matrícula Individualizada é, no mínimo, igual ao saldo devedor dos CRI atualizado monetariamente e acrescido dos Juros, até a data de apresentação do laudo em questão.

4.4.1.2. Os procedimentos acima previstos independerão da aprovação prévia dos Titulares dos CRI, que desde já declaram seu conhecimento e concordância com o disposto nesta Cláusula 4.4.1 e seguintes.

Covenants

Não há covenants definidos para a presente emissão.

Remuneração

4.1.10. Cálculo da Atualização Monetária, dos Juros e da Amortização Mensal:

4.1.10.1. Atualização Monetária: O Valor Nominal Unitário será objeto de atualização monetária, a partir de 14 de outubro de 2016, no mês de outubro de cada ano, pela variação do IPCA/IBGE, sendo o produto da atualização incorporado ao Valor Nominal Unitário dos CRI automaticamente ("Atualização Monetária"), tendo como dia de referência para cada atualização anual a Data de Aniversário no mês de outubro do ano de cada atualização, conforme disposto na fórmula abaixo:

VNa = VNb x C

Onde,

VNa = Valor Nominal Unitário atualizado monetariamente, expresso em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNb = Valor Nominal Unitário dos CRI na Data de Emissão dos CRI, ou o saldo do Valor Nominal Unitário após a amortização ou atualização monetária, o que ocorrer por último, expresso em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

C = Fator da variação acumulada do IPCA/IBGE calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento, apurado da seguinte forma:

$$C = \frac{NI_n}{NI_0}$$

Onde:

NIn = valor do número-índice do IPCA/IBGE referente ao mês de julho imediatamente anterior ao mês de cada Atualização Monetária, sendo que para a primeira atualização monetária em outubro de 2017, NIn será o número-índice do IPCA/IBGE referente ao mês de julho de 2017;

NI0 = valor do número-índice do IPCA/IBGE referente ao mês de julho do ano anterior ao ano de cada Atualização Monetária, conforme o caso, sendo que para a primeira atualização monetária em outubro de 2017, NI0 será o número-índice do IPCA/IBGE referente ao mês de julho de 2016.

4.1.10.1.1. Caso o IPCA/IBGE seja extinto ou considerado legalmente inaplicável aos Créditos Imobiliários, fica estabelecido, desde já, que os valores aqui previstos passarão automaticamente a ser corrigidos por outro índice oficial vigente que vier a substituí-lo. Nesse caso, o novo índice será definido de comum acordo pelas partes do Contrato de Locação, observado o disposto na Cláusula 1.2 e seguintes do Contrato de Cessão.

4.1.10.1.2. Quando da ocorrência de reajustes dos Créditos Imobiliários e, consequentemente dos CRI, se até a data do pagamento não houver sido divulgado o índice aplicável, a parcela será reajustada tomando-se por base a variação acumulada dos 12 (doze) últimos índices publicados, sendo que o acerto, quer positivo, quer negativo, deverá ser efetuado na data de pagamento dos CRI imediatamente subsequente.

4.1.10.1.3. O IPCA deverá ser utilizado considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável pelo seu cálculo. O fator "C" será acumulado mensalmente pelo critério de dias úteis existentes entre as Datas de Aniversário.

4.1.10.1.4. Os valores dos finais de semana ou feriados serão iguais ao valor do dia útil subsequente.

4.1.10.2. Juros: A partir da Data de Emissão dos CRI, os CRI farão jus a taxa de juros de 6,1533% ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculados de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis por dias úteis decorridos, a partir da Data de Emissão dos CRI ("Juros"), incidente sobre o Valor Nominal Unitário não amortizado dos CRI, atualizado anualmente de acordo com a Atualização Monetária dos CRI. Os Juros deverão ser pagos mensalmente, ao final de cada Período de Capitalização, observadas as hipóteses de prorrogação de prazo previstas na Cláusula 4.1.14 abaixo, sendo o primeiro pagamento devido em 18 de outubro de 2016 e os demais devidos nas datas previstas no Anexo VIII a este Termo de Securitização.

O cálculo dos Juros será realizado de acordo com a seguinte fórmula:

J = VNa x (FJ - 1)

Onde:

J: valor unitário dos juros acumulados no período, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNa: saldo do Valor Nominal Unitário atualizado monetariamente conforme definido no item 4.1.10;

FJ: fator de juros calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento;

$$FJ = \left\{ \left[\left(\frac{taxa}{100} + 1 \right)^{\frac{dup}{252}} \right] \right\}$$

Taxa: taxa de juros de 6,1533 (seis inteiros e um mil, quinhentos e trinta e três décimos de milésimos), expressa em 252 Dias Úteis, informada com 4 (quatro) casas decimais;

dup: número de Dias Úteis entre a Data de Emissão ou a Data de Aniversário imediatamente anterior, conforme o caso, e a data de cálculo, sendo "dup" um número inteiro.

4.1.10.3. Amortização Mensal: O Valor Nominal Unitário dos CRI será amortizado em 180 (cento e oitenta) parcelas mensais (cada uma, uma "Parcela Mensal de Amortização"), e será realizada de acordo com a seguinte fórmula:

$$AM_i = VNa \times \frac{TA_i}{100}$$

Onde:
AMi: valor unitário da i-ésima parcela de amortização, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;
VNa: saldo do Valor Nominal Unitário atualizado monetariamente em cada data de atualização anual, conforme definido no item 4.1.10;
TAi: i-ésima taxa de amortização, incidente sobre o Valor Nominal Unitário, informada com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento, conforme constante na tabela do Anexo VIII ao presente Termo.

Pagamentos Realizados

(até abril/2019)

(R$/CRI)

Parrc.	Data Pagamento	Ta %	Amortização R$/tít	Juros R$/tít	Status
1	18/10/2016	0,3663%	3,66300000	4,75046099	Pago
2	17/11/2016	0,3694%	3,68046887	4,73306006	Pago
3	16/12/2016	0,3487%	3,46139332	4,95194254	Pago
4	17/01/2017	0,3040%	3,00715321	5,40592570	Pago
5	16/02/2017	0,3542%	3,49307784	4,91967371	Pago
6	16/03/2017	0,4287%	4,21281306	4,20043209	Pago
7	18/04/2017	0,3133%	3,06558439	5,34737920	Pago
8	16/05/2017	0,4351%	4,24403723	4,16932130	Pago
9	19/06/2017	0,3436%	3,33694861	5,07607280	Pago
10	18/07/2017	0,3704%	3,58486277	4,82812106	Pago
11	16/08/2017	0,3736%	3,60244046	4,81023770	Pago
12	18/09/2017	0,3531%	3,39204886	5,02106520	Pago
13	17/10/2017	0,3800%	3,73621058	4,90483432	Pago
14	17/11/2017	0,4072%	3,98843075	4,65296776	Pago
15	18/12/2017	0,3870%	3,77514115	4,86629936	Pago
16	16/01/2018	0,4142%	4,02483743	4,61608722	Pago
17	16/02/2018	0,4179%	4,04397104	4,59696738	Pago
18	16/03/2018	0,4217%	4,06368978	4,57775666	Pago
19	17/04/2018	0,3779%	3,62625671	5,01548727	Pago
20	16/05/2018	0,4527%	4,32760726	4,31365319	Pago
21	18/06/2018	0,3854%	3,66757110	4,97391443	Pago
22	17/07/2018	0,3889%	3,68661486	4,95474497	Pago
23	16/08/2018	0,4163%	3,93100841	4,71057753	Pago
24	18/09/2018	0,3963%	3,72657523	4,91492958	Pago
25	16/10/2018	0,4476%	4,38030800	4,64890133	Pago
26	19/11/2018	0,4279%	4,16877631	4,86007419	Pago
27	18/12/2018	0,4319%	4,18974100	4,83927793	Pago
28	16/01/2019	0,4835%	4,67004076	4,35845003	Pago
29	18/02/2019	0,3928%	3,77564162	5,25299982	Pago
30	18/03/2019	0,5156%	4,93654302	4,09246789	Pago
31	16/04/2019	0,4252%	4,05003017	4,97847673	Pago

Declaração da Emissora

São Paulo, 20 de março de 2019.

À Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda

Rua Sete de Setembro, nº 99, 24º andar

CEP: 20050-005, Rio de Janeiro – RJ

DECLARAÇÃO

Prezados,

Viemos pelo presente DECLARAR, conforme disposto no Termo de Securitização da 13ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX Securitizadora S.A. ("Termo de Securitização"; "CRIs" e "13ª Série"), (i) que permanecem válidas as disposições contidas no Termo de Securitização; (ii) a não ocorrência de qualquer das hipóteses de vencimento antecipado e inexistência de descumprimento de obrigações no âmbito da 13ª Série, perante os Titulares dos CRIs.

Atenciosamente,

TRX Securitizadora S.A.
Diretor: Luis Augusto Faria do Amaral e Diretor: José Alves Neto

Planilha de PU's

Os valores calculados refletem nossa interpretação do Termo de Securitização não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's apresentados foram calculados "ao par", isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida no Termo de Securitização. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os valores aqui apresentados foram apurados solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos.

DATA	PU 16I0881660 TRX-15ª Série	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa)	VALOR AMORT ATUALIZ (AMi)	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS DEVIDOS	AMORT +JUROS A PAGAR
	R$		R$	R$		R$	R$
01/01/2018	979,712871	1,027116	971,713529	0,000000	1,002610	2,550362	0,00
02/01/2018	979,712871	1,027116	971,713529	0,000000	1,002610	2,550362	0,00
03/01/2018	980,143094	1,027116	971,713529	0,000000	1,002848	2,783106	0,00
04/01/2018	980,573501	1,027116	971,713529	0,000000	1,003085	3,015998	0,00
05/01/2018	981,004121	1,027116	971,713529	0,000000	1,003323	3,249039	0,00
06/01/2018	981,434918	1,027116	971,713529	0,000000	1,003561	3,482229	0,00
07/01/2018	981,434918	1,027116	971,713529	0,000000	1,003561	3,482229	0,00
08/01/2018	981,434918	1,027116	971,713529	0,000000	1,003561	3,482229	0,00
09/01/2018	981,865910	1,027116	971,713529	0,000000	1,003799	3,715570	0,00
10/01/2018	982,297087	1,027116	971,713529	0,000000	1,004036	3,949059	0,00
11/01/2018	982,728459	1,027116	971,713529	0,000000	1,004274	4,182697	0,00
12/01/2018	983,160018	1,027116	971,713529	0,000000	1,004512	4,416485	0,00
13/01/2018	983,591762	1,027116	971,713529	0,000000	1,004750	4,650423	0,00
14/01/2018	983,591762	1,027116	971,713529	0,000000	1,004750	4,650423	0,00
15/01/2018	983,591762	1,027116	971,713529	4,024837	1,004750	4,650423	8,64
16/01/2018	975,279555	1,027116	967,688692	0,000000	1,000237	0,231076	0,00
17/01/2018	975,642753	1,027116	967,688692	0,000000	1,000474	0,462269	0,00
18/01/2018	976,006096	1,027116	967,688692	0,000000	1,000711	0,693579	0,00
19/01/2018	976,369565	1,027116	967,688692	0,000000	1,000948	0,925006	0,00
20/01/2018	976,733169	1,027116	967,688692	0,000000	1,001186	1,156551	0,00
21/01/2018	976,733169	1,027116	967,688692	0,000000	1,001186	1,156551	0,00
22/01/2018	976,733169	1,027116	967,688692	0,000000	1,001186	1,156551	0,00
23/01/2018	977,096919	1,027116	967,688692	0,000000	1,001423	1,388214	0,00
24/01/2018	977,460786	1,027116	967,688692	0,000000	1,001660	1,619994	0,00
25/01/2018	977,824808	1,027116	967,688692	0,000000	1,001897	1,851892	0,00
26/01/2018	978,188956	1,027116	967,688692	0,000000	1,002135	2,083908	0,00
27/01/2018	978,553240	1,027116	967,688692	0,000000	1,002372	2,316041	0,00
28/01/2018	978,553240	1,027116	967,688692	0,000000	1,002372	2,316041	0,00
29/01/2018	978,553240	1,027116	967,688692	0,000000	1,002372	2,316041	0,00
30/01/2018	978,917660	1,027116	967,688692	0,000000	1,002610	2,548292	0,00
31/01/2018	979,282217	1,027116	967,688692	0,000000	1,002848	2,780661	0,00

01/02/2018	979,646918	1,027116	967,688692	0,000000	1,003085	3,013148	0,00
02/02/2018	980,011747	1,027116	967,688692	0,000000	1,003323	3,245752	0,00
03/02/2018	980,376711	1,027116	967,688692	0,000000	1,003561	3,478475	0,00
04/02/2018	980,376711	1,027116	967,688692	0,000000	1,003561	3,478475	0,00
05/02/2018	980,376711	1,027116	967,688692	0,000000	1,003561	3,478475	0,00
06/02/2018	980,741821	1,027116	967,688692	0,000000	1,003799	3,711316	0,00
07/02/2018	981,107059	1,027116	967,688692	0,000000	1,004036	3,944275	0,00
08/02/2018	981,472432	1,027116	967,688692	0,000000	1,004274	4,177351	0,00
09/02/2018	981,837961	1,027116	967,688692	0,000000	1,004512	4,410546	0,00
10/02/2018	982,203607	1,027116	967,688692	0,000000	1,004750	4,643859	0,00
11/02/2018	982,203607	1,027116	967,688692	0,000000	1,004750	4,643859	0,00
12/02/2018	982,203607	1,027116	967,688692	0,000000	1,004750	4,643859	0,00
13/02/2018	982,203607	1,027116	967,688692	0,000000	1,004750	4,643859	0,00
14/02/2018	982,203607	1,027116	967,688692	4,043971	1,004750	4,643859	8,64
15/02/2018	973,954348	1,027116	963,644721	0,000000	1,000237	0,230762	0,00
16/02/2018	974,393119	1,027116	963,644721	0,000000	1,000474	0,461677	0,00
17/02/2018	974,832107	1,027116	963,644721	0,000000	1,000711	0,692745	0,00
18/02/2018	974,832107	1,027116	963,644721	0,000000	1,000711	0,692745	0,00
19/02/2018	974,832107	1,027116	963,644721	0,000000	1,000711	0,692745	0,00
20/02/2018	975,271275	1,027116	963,644721	0,000000	1,000948	0,923966	0,00
21/02/2018	975,710642	1,027116	963,644721	0,000000	1,001186	1,155340	0,00
22/02/2018	976,150218	1,027116	963,644721	0,000000	1,001423	1,386869	0,00
23/02/2018	976,589993	1,027116	963,644721	0,000000	1,001660	1,618551	0,00
24/02/2018	977,029967	1,027116	963,644721	0,000000	1,001897	1,850387	0,00
25/02/2018	977,029967	1,027116	963,644721	0,000000	1,001897	1,850387	0,00
26/02/2018	977,029967	1,027116	963,644721	0,000000	1,001897	1,850387	0,00
27/02/2018	977,470133	1,027116	963,644721	0,000000	1,002135	2,082377	0,00
28/02/2018	977,910505	1,027116	963,644721	0,000000	1,002372	2,314520	0,00
01/03/2018	978,351078	1,027116	963,644721	0,000000	1,002610	2,546817	0,00
02/03/2018	978,791842	1,027116	963,644721	0,000000	1,002848	2,779269	0,00
03/03/2018	979,232813	1,027116	963,644721	0,000000	1,003085	3,011874	0,00
04/03/2018	979,232813	1,027116	963,644721	0,000000	1,003085	3,011874	0,00
05/03/2018	979,232813	1,027116	963,644721	0,000000	1,003085	3,011874	0,00
06/03/2018	979,673976	1,027116	963,644721	0,000000	1,003323	3,244634	0,00
07/03/2018	980,115347	1,027116	963,644721	0,000000	1,003561	3,477547	0,00
08/03/2018	980,556919	1,027116	963,644721	0,000000	1,003799	3,710616	0,00
09/03/2018	980,998691	1,027116	963,644721	0,000000	1,004036	3,943839	0,00
10/03/2018	981,440662	1,027116	963,644721	0,000000	1,004274	4,177216	0,00
11/03/2018	981,440662	1,027116	963,644721	0,000000	1,004274	4,177216	0,00
12/03/2018	981,440662	1,027116	963,644721	0,000000	1,004274	4,177216	0,00
13/03/2018	981,882825	1,027116	963,644721	0,000000	1,004512	4,410748	0,00
14/03/2018	982,325207	1,027116	963,644721	4,063690	1,004750	4,644434	8,64
15/03/2018	973,973005	1,027116	959,581031	0,000000	1,000237	0,230766	0,00
16/03/2018	974,329060	1,027116	959,581031	0,000000	1,000474	0,461646	0,00
17/03/2018	974,685247	1,027116	959,581031	0,000000	1,000711	0,692640	0,00
18/03/2018	974,685247	1,027116	959,581031	0,000000	1,000711	0,692640	0,00

19/03/2018	974,685247	1,027116	959,581031	0,000000	1,000711	0,692640	0,00
20/03/2018	975,041567	1,027116	959,581031	0,000000	1,000948	0,923748	0,00
21/03/2018	975,398009	1,027116	959,581031	0,000000	1,001186	1,154970	0,00
22/03/2018	975,754594	1,027116	959,581031	0,000000	1,001423	1,386307	0,00
23/03/2018	976,111302	1,027116	959,581031	0,000000	1,001660	1,617758	0,00
24/03/2018	976,468142	1,027116	959,581031	0,000000	1,001897	1,849323	0,00
25/03/2018	976,468142	1,027116	959,581031	0,000000	1,001897	1,849323	0,00
26/03/2018	976,468142	1,027116	959,581031	0,000000	1,001897	1,849323	0,00
27/03/2018	976,825106	1,027116	959,581031	0,000000	1,002135	2,081003	0,00
28/03/2018	977,182211	1,027116	959,581031	0,000000	1,002372	2,312796	0,00
29/03/2018	977,539449	1,027116	959,581031	0,000000	1,002610	2,544704	0,00
30/03/2018	977,896812	1,027116	959,581031	0,000000	1,002848	2,776728	0,00
31/03/2018	977,896812	1,027116	959,581031	0,000000	1,002848	2,776728	0,00
01/04/2018	977,896812	1,027116	959,581031	0,000000	1,002848	2,776728	0,00
02/04/2018	977,896812	1,027116	959,581031	0,000000	1,002848	2,776728	0,00
03/04/2018	978,254306	1,027116	959,581031	0,000000	1,003085	3,008864	0,00
04/04/2018	978,611933	1,027116	959,581031	0,000000	1,003323	3,241116	0,00
05/04/2018	978,969684	1,027116	959,581031	0,000000	1,003561	3,473482	0,00
06/04/2018	979,327578	1,027116	959,581031	0,000000	1,003799	3,705964	0,00
07/04/2018	979,685595	1,027116	959,581031	0,000000	1,004036	3,938560	0,00
08/04/2018	979,685595	1,027116	959,581031	0,000000	1,004036	3,938560	0,00
09/04/2018	979,685595	1,027116	959,581031	0,000000	1,004036	3,938560	0,00
10/04/2018	980,043745	1,027116	959,581031	0,000000	1,004274	4,171270	0,00
11/04/2018	980,402028	1,027116	959,581031	0,000000	1,004512	4,404096	0,00
12/04/2018	980,760444	1,027116	959,581031	0,000000	1,004750	4,637036	0,00
13/04/2018	981,118985	1,027116	959,581031	0,000000	1,004989	4,870092	0,00
14/04/2018	981,477667	1,027116	959,581031	0,000000	1,005227	5,103262	0,00
15/04/2018	981,477667	1,027116	959,581031	0,000000	1,005227	5,103262	0,00
16/04/2018	981,477667	1,027116	959,581031	3,626257	1,005227	5,103262	8,64
17/04/2018	973,139064	1,027116	955,954774	0,000000	1,000237	0,230569	0,00
18/04/2018	973,530136	1,027116	955,954774	0,000000	1,000474	0,461268	0,00
19/04/2018	973,921367	1,027116	955,954774	0,000000	1,000711	0,692097	0,00
20/04/2018	974,312756	1,027116	955,954774	0,000000	1,000948	0,923058	0,00
21/04/2018	974,704303	1,027116	955,954774	0,000000	1,001186	1,154149	0,00
22/04/2018	974,704303	1,027116	955,954774	0,000000	1,001186	1,154149	0,00
23/04/2018	974,704303	1,027116	955,954774	0,000000	1,001186	1,154149	0,00
24/04/2018	975,096018	1,027116	955,954774	0,000000	1,001423	1,385371	0,00
25/04/2018	975,487873	1,027116	955,954774	0,000000	1,001660	1,616724	0,00
26/04/2018	975,879895	1,027116	955,954774	0,000000	1,001897	1,848209	0,00
27/04/2018	976,272076	1,027116	955,954774	0,000000	1,002135	2,079824	0,00
28/04/2018	976,664414	1,027116	955,954774	0,000000	1,002372	2,311570	0,00
29/04/2018	976,664414	1,027116	955,954774	0,000000	1,002372	2,311570	0,00
30/04/2018	976,664414	1,027116	955,954774	0,000000	1,002372	2,311570	0,00
01/05/2018	977,056912	1,027116	955,954774	0,000000	1,002610	2,543448	0,00
02/05/2018	977,056912	1,027116	955,954774	0,000000	1,002610	2,543448	0,00
03/05/2018	977,449560	1,027116	955,954774	0,000000	1,002848	2,775458	0,00

04/05/2018	977,842384	1,027116	955,954774	0,000000	1,003085	3,007597	0,00
05/05/2018	978,235348	1,027116	955,954774	0,000000	1,003323	3,239869	0,00
06/05/2018	978,235348	1,027116	955,954774	0,000000	1,003323	3,239869	0,00
07/05/2018	978,235348	1,027116	955,954774	0,000000	1,003323	3,239869	0,00
08/05/2018	978,628481	1,027116	955,954774	0,000000	1,003561	3,472272	0,00
09/05/2018	979,021763	1,027116	955,954774	0,000000	1,003799	3,704807	0,00
10/05/2018	979,415214	1,027116	955,954774	0,000000	1,004036	3,937473	0,00
11/05/2018	979,808813	1,027116	955,954774	0,000000	1,004274	4,170270	0,00
12/05/2018	980,202582	1,027116	955,954774	0,000000	1,004512	4,403200	0,00
13/05/2018	980,202582	1,027116	955,954774	0,000000	1,004512	4,403200	0,00
14/05/2018	980,202582	1,027116	955,954774	4,327607	1,004512	4,403200	8,64
15/05/2018	971,741105	1,027116	951,627167	0,000000	1,000237	0,230237	0,00
16/05/2018	972,010517	1,027116	951,627167	0,000000	1,000474	0,460548	0,00
17/05/2018	972,279993	1,027116	951,627167	0,000000	1,000711	0,690931	0,00
18/05/2018	972,549542	1,027116	951,627167	0,000000	1,000948	0,921387	0,00
19/05/2018	972,819173	1,027116	951,627167	0,000000	1,001186	1,151916	0,00
20/05/2018	972,819173	1,027116	951,627167	0,000000	1,001186	1,151916	0,00
21/05/2018	972,819173	1,027116	951,627167	0,000000	1,001186	1,151916	0,00
22/05/2018	973,088887	1,027116	951,627167	0,000000	1,001423	1,382520	0,00
23/05/2018	973,358664	1,027116	951,627167	0,000000	1,001660	1,613196	0,00
24/05/2018	973,628524	1,027116	951,627167	0,000000	1,001897	1,843945	0,00
25/05/2018	973,898458	1,027116	951,627167	0,000000	1,002135	2,074768	0,00
26/05/2018	974,168455	1,027116	951,627167	0,000000	1,002372	2,305663	0,00
27/05/2018	974,168455	1,027116	951,627167	0,000000	1,002372	2,305663	0,00
28/05/2018	974,168455	1,027116	951,627167	0,000000	1,002372	2,305663	0,00
29/05/2018	974,438535	1,027116	951,627167	0,000000	1,002610	2,536632	0,00
30/05/2018	974,708689	1,027116	951,627167	0,000000	1,002848	2,767675	0,00
31/05/2018	974,978915	1,027116	951,627167	0,000000	1,003085	2,998790	0,00
01/06/2018	974,978915	1,027116	951,627167	0,000000	1,003085	2,998790	0,00
02/06/2018	975,249224	1,027116	951,627167	0,000000	1,003323	3,229979	0,00
03/06/2018	975,249224	1,027116	951,627167	0,000000	1,003323	3,229979	0,00
04/06/2018	975,249224	1,027116	951,627167	0,000000	1,003323	3,229979	0,00
05/06/2018	975,519606	1,027116	951,627167	0,000000	1,003561	3,461241	0,00
06/06/2018	975,790063	1,027116	951,627167	0,000000	1,003799	3,692577	0,00
07/06/2018	976,060592	1,027116	951,627167	0,000000	1,004036	3,923987	0,00
08/06/2018	976,331194	1,027116	951,627167	0,000000	1,004274	4,155469	0,00
09/06/2018	976,601880	1,027116	951,627167	0,000000	1,004512	4,387025	0,00
10/06/2018	976,601880	1,027116	951,627167	0,000000	1,004512	4,387025	0,00
11/06/2018	976,601880	1,027116	951,627167	0,000000	1,004512	4,387025	0,00
12/06/2018	976,872620	1,027116	951,627167	0,000000	1,004750	4,618655	0,00
13/06/2018	977,143452	1,027116	951,627167	0,000000	1,004989	4,850358	0,00
14/06/2018	977,414358	1,027116	951,627167	3,667571	1,005227	5,082135	8,64
15/06/2018	968,989849	1,027116	947,959596	0,000000	1,000237	0,229586	0,00
16/06/2018	969,315164	1,027116	947,959596	0,000000	1,000474	0,459271	0,00
17/06/2018	969,315164	1,027116	947,959596	0,000000	1,000474	0,459271	0,00
18/06/2018	969,315164	1,027116	947,959596	0,000000	1,000474	0,459271	0,00

19/06/2018	969,640570	1,027116	947,959596	0,000000	1,000711	0,689055	0,00
20/06/2018	969,966102	1,027116	947,959596	0,000000	1,000948	0,918940	0,00
21/06/2018	970,291734	1,027116	947,959596	0,000000	1,001186	1,148924	0,00
22/06/2018	970,617485	1,027116	947,959596	0,000000	1,001423	1,379008	0,00
23/06/2018	970,943344	1,027116	947,959596	0,000000	1,001660	1,609193	0,00
24/06/2018	970,943344	1,027116	947,959596	0,000000	1,001660	1,609193	0,00
25/06/2018	970,943344	1,027116	947,959596	0,000000	1,001660	1,609193	0,00
26/06/2018	971,269304	1,027116	947,959596	0,000000	1,001897	1,839477	0,00
27/06/2018	971,595382	1,027116	947,959596	0,000000	1,002135	2,069861	0,00
28/06/2018	971,921559	1,027116	947,959596	0,000000	1,002372	2,300345	0,00
29/06/2018	972,247855	1,027116	947,959596	0,000000	1,002610	2,530929	0,00
30/06/2018	972,574261	1,027116	947,959596	0,000000	1,002848	2,761614	0,00
01/07/2018	972,574261	1,027116	947,959596	0,000000	1,002848	2,761614	0,00
02/07/2018	972,574261	1,027116	947,959596	0,000000	1,002848	2,761614	0,00
03/07/2018	972,900766	1,027116	947,959596	0,000000	1,003085	2,992398	0,00
04/07/2018	973,227390	1,027116	947,959596	0,000000	1,003323	3,223283	0,00
05/07/2018	973,554123	1,027116	947,959596	0,000000	1,003561	3,454268	0,00
06/07/2018	973,880966	1,027116	947,959596	0,000000	1,003799	3,685353	0,00
07/07/2018	974,207909	1,027116	947,959596	0,000000	1,004036	3,916538	0,00
08/07/2018	974,207909	1,027116	947,959596	0,000000	1,004036	3,916538	0,00
09/07/2018	974,207909	1,027116	947,959596	0,000000	1,004036	3,916538	0,00
10/07/2018	974,534979	1,027116	947,959596	0,000000	1,004274	4,147824	0,00
11/07/2018	974,862150	1,027116	947,959596	0,000000	1,004512	4,379210	0,00
12/07/2018	975,189430	1,027116	947,959596	0,000000	1,004750	4,610696	0,00
13/07/2018	975,516820	1,027116	947,959596	0,000000	1,004989	4,842284	0,00
14/07/2018	975,844320	1,027116	947,959596	0,000000	1,005227	5,073971	0,00
15/07/2018	975,844320	1,027116	947,959596	0,000000	1,005227	5,073971	0,00
16/07/2018	975,844320	1,027116	947,959596	3,686615	1,005227	5,073971	8,64
17/07/2018	967,495379	1,027116	944,272981	0,000000	1,000237	0,229231	0,00
18/07/2018	967,907220	1,027116	944,272981	0,000000	1,000474	0,458604	0,00
19/07/2018	968,319220	1,027116	944,272981	0,000000	1,000711	0,688116	0,00
20/07/2018	968,731407	1,027116	944,272981	0,000000	1,000948	0,917770	0,00
21/07/2018	969,143761	1,027116	944,272981	0,000000	1,001186	1,147564	0,00
22/07/2018	969,143761	1,027116	944,272981	0,000000	1,001186	1,147564	0,00
23/07/2018	969,143761	1,027116	944,272981	0,000000	1,001186	1,147564	0,00
24/07/2018	969,556294	1,027116	944,272981	0,000000	1,001423	1,377501	0,00
25/07/2018	969,969004	1,027116	944,272981	0,000000	1,001660	1,607578	0,00
26/07/2018	970,381892	1,027116	944,272981	0,000000	1,001897	1,837796	0,00
27/07/2018	970,794958	1,027116	944,272981	0,000000	1,002135	2,068156	0,00
28/07/2018	971,208201	1,027116	944,272981	0,000000	1,002372	2,298657	0,00
29/07/2018	971,208201	1,027116	944,272981	0,000000	1,002372	2,298657	0,00
30/07/2018	971,208201	1,027116	944,272981	0,000000	1,002372	2,298657	0,00
31/07/2018	971,621613	1,027116	944,272981	0,000000	1,002610	2,529299	0,00
01/08/2018	972,035204	1,027116	944,272981	0,000000	1,002848	2,760084	0,00
02/08/2018	972,448972	1,027116	944,272981	0,000000	1,003085	2,991009	0,00
03/08/2018	972,862909	1,027116	944,272981	0,000000	1,003323	3,222076	0,00

04/08/2018	973,277033	1,027116	944,272981	0,000000	1,003561	3,453284	0,00
05/08/2018	973,277033	1,027116	944,272981	0,000000	1,003561	3,453284	0,00
06/08/2018	973,277033	1,027116	944,272981	0,000000	1,003561	3,453284	0,00
07/08/2018	973,691327	1,027116	944,272981	0,000000	1,003799	3,684635	0,00
08/08/2018	974,105799	1,027116	944,272981	0,000000	1,004036	3,916128	0,00
09/08/2018	974,520450	1,027116	944,272981	0,000000	1,004274	4,147762	0,00
10/08/2018	974,935279	1,027116	944,272981	0,000000	1,004512	4,379539	0,00
11/08/2018	975,350277	1,027116	944,272981	0,000000	1,004750	4,611457	0,00
12/08/2018	975,350277	1,027116	944,272981	0,000000	1,004750	4,611457	0,00
13/08/2018	975,350277	1,027116	944,272981	0,000000	1,004750	4,611457	0,00
14/08/2018	975,765463	1,027116	944,272981	3,931008	1,004989	4,843518	8,64
15/08/2018	967,768634	1,027116	940,341973	0,000000	1,000237	0,229296	0,00
16/08/2018	968,546955	1,027116	940,341973	0,000000	1,000474	0,458907	0,00
17/08/2018	969,325910	1,027116	940,341973	0,000000	1,000711	0,688832	0,00
18/08/2018	970,105490	1,027116	940,341973	0,000000	1,000948	0,919072	0,00
19/08/2018	970,105490	1,027116	940,341973	0,000000	1,000948	0,919072	0,00
20/08/2018	970,105490	1,027116	940,341973	0,000000	1,000948	0,919072	0,00
21/08/2018	970,885704	1,027116	940,341973	0,000000	1,001186	1,149627	0,00
22/08/2018	971,666545	1,027116	940,341973	0,000000	1,001423	1,380499	0,00
23/08/2018	972,448002	1,027116	940,341973	0,000000	1,001660	1,611686	0,00
24/08/2018	973,230104	1,027116	940,341973	0,000000	1,001897	1,843190	0,00
25/08/2018	974,012834	1,027116	940,341973	0,000000	1,002135	2,075011	0,00
26/08/2018	974,012834	1,027116	940,341973	0,000000	1,002135	2,075011	0,00
27/08/2018	974,012834	1,027116	940,341973	0,000000	1,002135	2,075011	0,00
28/08/2018	974,796189	1,027116	940,341973	0,000000	1,002372	2,307149	0,00
29/08/2018	975,580173	1,027116	940,341973	0,000000	1,002610	2,539604	0,00
30/08/2018	976,364794	1,027116	940,341973	0,000000	1,002848	2,772377	0,00
31/08/2018	977,150051	1,027116	940,341973	0,000000	1,003085	3,005468	0,00
01/09/2018	977,935928	1,027116	940,341973	0,000000	1,003323	3,238877	0,00
02/09/2018	977,935928	1,027116	940,341973	0,000000	1,003323	3,238877	0,00
03/09/2018	977,935928	1,027116	940,341973	0,000000	1,003323	3,238877	0,00
04/09/2018	978,722452	1,027116	940,341973	0,000000	1,003561	3,472605	0,00
05/09/2018	979,509606	1,027116	940,341973	0,000000	1,003799	3,706653	0,00
06/09/2018	980,297388	1,027116	940,341973	0,000000	1,004036	3,941020	0,00
07/09/2018	981,085809	1,027116	940,341973	0,000000	1,004274	4,175706	0,00
08/09/2018	981,085809	1,027116	940,341973	0,000000	1,004274	4,175706	0,00
09/09/2018	981,085809	1,027116	940,341973	0,000000	1,004274	4,175706	0,00
10/09/2018	981,085809	1,027116	940,341973	0,000000	1,004274	4,175706	0,00
11/09/2018	981,874870	1,027116	940,341973	0,000000	1,004512	4,410712	0,00
12/09/2018	982,664561	1,027116	940,341973	0,000000	1,004750	4,646039	0,00
13/09/2018	983,454884	1,027116	940,341973	0,000000	1,004989	4,881687	0,00
14/09/2018	984,245864	1,027116	940,341973	3,726575	1,005227	5,117655	8,64
15/09/2018	975,793542	1,027116	936,615397	0,000000	1,000237	0,231198	0,00
16/09/2018	975,793542	1,027116	936,615397	0,000000	1,000237	0,231198	0,00
17/09/2018	975,793542	1,027116	936,615397	0,000000	1,000237	0,231198	0,00
18/09/2018	976,185618	1,027116	936,615397	0,000000	1,000474	0,462526	0,00

19/09/2018	976,577853	1,027116	936,615397	0,000000	1,000711	0,693985	0,00
20/09/2018	976,970245	1,027116	936,615397	0,000000	1,000948	0,925575	0,00
21/09/2018	977,362796	1,027116	936,615397	0,000000	1,001186	1,157297	0,00
22/09/2018	977,755497	1,027116	936,615397	0,000000	1,001423	1,389150	0,00
23/09/2018	977,755497	1,027116	936,615397	0,000000	1,001423	1,389150	0,00
24/09/2018	977,755497	1,027116	936,615397	0,000000	1,001423	1,389150	0,00
25/09/2018	978,148366	1,027116	936,615397	0,000000	1,001660	1,621134	0,00
26/09/2018	978,541384	1,027116	936,615397	0,000000	1,001897	1,853249	0,00
27/09/2018	978,934562	1,027116	936,615397	0,000000	1,002135	2,085497	0,00
28/09/2018	979,327906	1,027116	936,615397	0,000000	1,002372	2,317874	0,00
29/09/2018	979,721400	1,027116	936,615397	0,000000	1,002610	2,550384	0,00
30/09/2018	979,721400	1,027116	936,615397	0,000000	1,002610	2,550384	0,00
01/10/2018	979,721400	1,027116	936,615397	0,000000	1,002610	2,550384	0,00
02/10/2018	980,115055	1,027116	936,615397	0,000000	1,002848	2,783026	0,00
03/10/2018	980,508867	1,027116	936,615397	0,000000	1,003085	3,015799	0,00
04/10/2018	980,902838	1,027116	936,615397	0,000000	1,003323	3,248704	0,00
05/10/2018	981,296960	1,027116	936,615397	0,000000	1,003561	3,481740	0,00
06/10/2018	981,691259	1,027116	936,615397	0,000000	1,003799	3,714909	0,00
07/10/2018	981,691259	1,027116	936,615397	0,000000	1,003799	3,714909	0,00
08/10/2018	981,691259	1,027116	936,615397	0,000000	1,003799	3,714909	0,00
09/10/2018	982,085690	1,027116	936,615397	0,000000	1,004036	3,948209	0,00
10/10/2018	982,480298	1,027116	936,615397	0,000000	1,004274	4,181641	0,00
11/10/2018	982,875057	1,027116	936,615397	0,000000	1,004512	4,415205	0,00
12/10/2018	983,269994	1,027116	936,615397	0,000000	1,004750	4,648901	0,00
13/10/2018	983,269994	1,027116	936,615397	0,000000	1,004750	4,648901	0,00
14/10/2018	983,269994	1,027116	936,615397	0,000000	1,004750	4,648901	0,00
15/10/2018	983,269994	1,073181	978,621092	4,380308	1,004750	4,648901	9,03
16/10/2018	974,431943	1,073181	974,240784	0,000000	1,000237	0,230875	0,00
17/10/2018	974,623146	1,073181	974,240784	0,000000	1,000474	0,461786	0,00
18/10/2018	974,814385	1,073181	974,240784	0,000000	1,000711	0,692732	0,00
19/10/2018	975,005660	1,073181	974,240784	0,000000	1,000948	0,923714	0,00
20/10/2018	975,196979	1,073181	974,240784	0,000000	1,001186	1,154732	0,00
21/10/2018	975,196979	1,073181	974,240784	0,000000	1,001186	1,154732	0,00
22/10/2018	975,196979	1,073181	974,240784	0,000000	1,001186	1,154732	0,00
23/10/2018	975,388326	1,073181	974,240784	0,000000	1,001423	1,385786	0,00
24/10/2018	975,579717	1,073181	974,240784	0,000000	1,001660	1,616877	0,00
25/10/2018	975,771153	1,073181	974,240784	0,000000	1,001897	1,848003	0,00
26/10/2018	975,962616	1,073181	974,240784	0,000000	1,002135	2,079165	0,00
27/10/2018	976,154115	1,073181	974,240784	0,000000	1,002372	2,310362	0,00
28/10/2018	976,154115	1,073181	974,240784	0,000000	1,002372	2,310362	0,00
29/10/2018	976,154115	1,073181	974,240784	0,000000	1,002372	2,310362	0,00
30/10/2018	976,345658	1,073181	974,240784	0,000000	1,002610	2,541596	0,00
31/10/2018	976,537230	1,073181	974,240784	0,000000	1,002848	2,772867	0,00
01/11/2018	976,728854	1,073181	974,240784	0,000000	1,003085	3,004172	0,00
02/11/2018	976,920505	1,073181	974,240784	0,000000	1,003323	3,235514	0,00
03/11/2018	976,920505	1,073181	974,240784	0,000000	1,003323	3,235514	0,00

04/11/2018	976,920505	1,073181	974,240784	0,000000	1,003323	3,235514	0,00
05/11/2018	976,920505	1,073181	974,240784	0,000000	1,003323	3,235514	0,00
06/11/2018	977,112201	1,073181	974,240784	0,000000	1,003561	3,466892	0,00
07/11/2018	977,303925	1,073181	974,240784	0,000000	1,003799	3,698306	0,00
08/11/2018	977,495694	1,073181	974,240784	0,000000	1,004036	3,929756	0,00
09/11/2018	977,687498	1,073181	974,240784	0,000000	1,004274	4,161242	0,00
10/11/2018	977,879347	1,073181	974,240784	0,000000	1,004512	4,392764	0,00
11/11/2018	977,879347	1,073181	974,240784	0,000000	1,004512	4,392764	0,00
12/11/2018	977,879347	1,073181	974,240784	0,000000	1,004512	4,392764	0,00
13/11/2018	978,071223	1,073181	974,240784	0,000000	1,004750	4,624322	0,00
14/11/2018	978,263144	1,073181	974,240784	4,168776	1,004989	4,855916	9,03
15/11/2018	969,679430	1,073181	970,072008	0,000000	1,000237	0,229749	0,00
16/11/2018	969,679430	1,073181	970,072008	0,000000	1,000237	0,229749	0,00
17/11/2018	970,120623	1,073181	970,072008	0,000000	1,000474	0,459652	0,00
18/11/2018	970,120623	1,073181	970,072008	0,000000	1,000474	0,459652	0,00
19/11/2018	970,120623	1,073181	970,072008	0,000000	1,000474	0,459652	0,00
20/11/2018	970,562023	1,073181	970,072008	0,000000	1,000711	0,689710	0,00
21/11/2018	971,003620	1,073181	970,072008	0,000000	1,000948	0,919923	0,00
22/11/2018	971,445424	1,073181	970,072008	0,000000	1,001186	1,150290	0,00
23/11/2018	971,887435	1,073181	970,072008	0,000000	1,001423	1,380813	0,00
24/11/2018	972,329635	1,073181	970,072008	0,000000	1,001660	1,611490	0,00
25/11/2018	972,329635	1,073181	970,072008	0,000000	1,001660	1,611490	0,00
26/11/2018	972,329635	1,073181	970,072008	0,000000	1,001660	1,611490	0,00
27/11/2018	972,772042	1,073181	970,072008	0,000000	1,001897	1,842323	0,00
28/11/2018	973,214666	1,073181	970,072008	0,000000	1,002135	2,073311	0,00
29/11/2018	973,657478	1,073181	970,072008	0,000000	1,002372	2,304453	0,00
30/11/2018	974,100507	1,073181	970,072008	0,000000	1,002610	2,535752	0,00
01/12/2018	974,543735	1,073181	970,072008	0,000000	1,002848	2,767207	0,00
02/12/2018	974,543735	1,073181	970,072008	0,000000	1,002848	2,767207	0,00
03/12/2018	974,543735	1,073181	970,072008	0,000000	1,002848	2,767207	0,00
04/12/2018	974,987161	1,073181	970,072008	0,000000	1,003085	2,998815	0,00
05/12/2018	975,430794	1,073181	970,072008	0,000000	1,003323	3,230580	0,00
06/12/2018	975,874635	1,073181	970,072008	0,000000	1,003561	3,462501	0,00
07/12/2018	976,318675	1,073181	970,072008	0,000000	1,003799	3,694578	0,00
08/12/2018	976,762923	1,073181	970,072008	0,000000	1,004036	3,926810	0,00
09/12/2018	976,762923	1,073181	970,072008	0,000000	1,004036	3,926810	0,00
10/12/2018	976,762923	1,073181	970,072008	0,000000	1,004036	3,926810	0,00
11/12/2018	977,207370	1,073181	970,072008	0,000000	1,004274	4,159198	0,00
12/12/2018	977,652033	1,073181	970,072008	0,000000	1,004512	4,391743	0,00
13/12/2018	978,096887	1,073181	970,072008	0,000000	1,004750	4,624443	0,00
14/12/2018	978,541950	1,073181	970,072008	4,189741	1,004989	4,857300	9,03
15/12/2018	969,944667	1,073181	965,882267	0,000000	1,000237	0,229812	0,00
16/12/2018	969,944667	1,073181	965,882267	0,000000	1,000237	0,229812	0,00
17/12/2018	969,944667	1,073181	965,882267	0,000000	1,000237	0,229812	0,00
18/12/2018	970,394636	1,073181	965,882267	0,000000	1,000474	0,459782	0,00
19/12/2018	970,844806	1,073181	965,882267	0,000000	1,000711	0,689911	0,00

20/12/2018	971,295205	1,073181	965,882267	0,000000	1,000948	0,920199	0,00
21/12/2018	971,745805	1,073181	965,882267	0,000000	1,001186	1,150645	0,00
22/12/2018	972,196617	1,073181	965,882267	0,000000	1,001423	1,381252	0,00
23/12/2018	972,196617	1,073181	965,882267	0,000000	1,001423	1,381252	0,00
24/12/2018	972,196617	1,073181	965,882267	0,000000	1,001423	1,381252	0,00
25/12/2018	972,647649	1,073181	965,882267	0,000000	1,001660	1,612017	0,00
26/12/2018	972,647649	1,073181	965,882267	0,000000	1,001660	1,612017	0,00
27/12/2018	973,098883	1,073181	965,882267	0,000000	1,001897	1,842942	0,00
28/12/2018	973,550328	1,073181	965,882267	0,000000	1,002135	2,074026	0,00
29/12/2018	974,001984	1,073181	965,882267	0,000000	1,002372	2,305269	0,00
30/12/2018	974,001984	1,073181	965,882267	0,000000	1,002372	2,305269	0,00
31/12/2018	974,001984	1,073181	965,882267	0,000000	1,002372	2,305269	0,00

Eventos Legais e Societários

Assembleia

AGO REALIZADA EM 30/04/2018

https://documentcloud.adobe.com/link/track?uri=urn%3Aaaid%3Ascds%3AUS%3Aea91c257-dd70-4e6c-8d73-da7e2599ff2a

Reuniões do Conselho de Administração

Não ocorreram RCAs em 2018.

Fatos Relevantes

A Emissora não publicou Fatos Relevantes em 2018.

Relatório da Administração

(Fonte: DFP 31/12/18 – R$ Mil)

Prezados Acionistas,

A Administração da TRX Securitizadora S.A. apresenta o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis da Companhia em 31 de dezembro de 2018, acompanhadas do relatório do auditor independente.

A TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S.A., tem como objeto social, conforme seu estatuto, a aquisição e securitização de recebíveis imobiliários, a emissão e colocação no mercado financeiro, de Certificados de Recebíveis Imobiliários ou qualquer outro título de crédito que seja compatível com suas atividades, nos termos da Lei nº 9.514/97 e outras disposições legais, bem como a realização de negócios e prestação de serviços que sejam compatíveis com as suas atividades de securitização e emissão de títulos lastreados em créditos imobiliários.

O **Relatório da Administração**, juntamente com as **Notas Explicativas** e o **Relatório dos Auditores Independentes**, na íntegra podem ser acessados e impressos através do link, a seguir:

https://documentcloud.adobe.com/link/track?uri=urn%3Aaaid%3Ascds%3AUS%3A5963ef88-14a9-48fe-8d08-7e3b5bbbe207

Demonstrações Financeiras - Controladora

(Fonte: CVM/DFP 31/12/18 – R$ Mil)

ATIVO	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV	31/12/2016	AV
Ativo Total	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Ativo Circulante	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Caixa e Equivalentes de Caixa	160.813	76,21%	27.160	35,21%	5.484	10,78%
Aplicações Financeiras	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos para Negociação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos Designados a Valor Justo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Receber	25.509	12,09%	23.092	29,93%	12.266	24,10%
Clientes	25.509	12,09%	23.092	29,93%	12.266	24,10%
Outras Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Estoques	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Biológicos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos a Recuperar	24.697	11,70%	26.891	34,86%	33.141	65,12%
Tributos Correntes a Recuperar	24.697	11,70%	26.891	34,86%	33.141	65,12%
Despesas Antecipadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Ativos Circulantes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativo Não Circulante	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativo Realizável a Longo Prazo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Títulos Designados a Valor Justo	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Clientes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Contas a Receber	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Estoques	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Biológicos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Despesas Antecipadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

Créditos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Créditos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Ativos Não Circulantes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Investimentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações Societárias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Participações em Controladas em Conjunto	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Investimentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Propriedades para Investimento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado em Operação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Direito de Uso em Andamento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imobilizado em Andamento	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Intangível	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Intangíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contrato de Concessão	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
PASSIVO	**31/12/2018**	**AV**	**31/12/2017**	**AV**	**31/12/2016**	**AV**
Passivo Total	211.019	100,00%	77.143	100,00%	50.891	100,00%
Passivo Circulante	46.005	21,80%	24.802	32,15%	51.528	101,25%
Obrigações Sociais e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Sociais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Fornecedores	20.654	9,79%	18.431	23,89%	42.926	84,35%
Fornecedores Nacionais	20.654	9,79%	18.431	23,89%	42.926	84,35%
Fornecedores Estrangeiros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Obrigações Fiscais Federais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais Federais	11.767	5,58%	6.371	8,26%	5.949	11,69%
Obrigações Fiscais Estaduais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações Fiscais Municipais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Nacional	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Estrangeira	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Debêntures	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Financiamento por Arrendamento Financeiro	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Obrigações	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Passivos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

Débitos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Dividendos e JCP a Pagar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	13.584	6,44%	0	0,00%	2.653	5,21%
Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Contas a Pagar - patrimonio separado	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendos propostos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Benefícios a Empregados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Garantias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Reestruturação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivo Não Circulante	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Nacional	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Em Moeda Estrangeira	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Debêntures	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Financiamento por Arrendamento Financeiro	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Obrigações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos com Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Coligadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Controladores	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tributos Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Benefícios a Empregados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões Cíveis	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Provisões	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Garantias	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Reestruturação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros e Receitas a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Receitas a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Subvenções de Investimento a Apropriar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Patrimônio Líquido	165.014	78,20%	52.341	67,85%	-637	-1,25%
Capital Social Realizado	150.000	71,08%	150.000	194,44%	105.000	206,32%
Reservas de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ágio na Emissão de Ações	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Especial de Ágio na Incorporação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Alienação de Bônus de Subscrição	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Opções Outorgadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ações em Tesouraria	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reservas de Reavaliação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reservas de Lucros	15.014	7,11%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Legal	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Estatutária	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva para Contingências	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Lucros a Realizar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Retenção de Lucros	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva Especial para Dividendos Não Distribuídos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Incentivos Fiscais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dividendo Adicional Proposto	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ações em Tesouraria	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Reserva de Lucros	15.014	7,11%	0	0,00%	0	0,00%
Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0,00%	-97.659	-126,59%	-105.637	-207,58%
Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ajustes Acumulados de Conversão	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outros Resultados Abrangentes	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS	**31/12/2018**	**AV**	**31/12/2017**	**AV**	**31/12/2016**	**AV**

Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	348.358	100,00%	333.678	100,00%	516.614	100,00%
Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Bruto	348.358	100,00%	333.678	100,00%	516.614	100,00%
Despesas/Receitas Operacionais	-186.956	-53,67%	-298.852	-89,56%	-620.473	-120,10%
Despesas com Vendas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Despesas Gerais e Administrativas	-184.569	-52,98%	-292.399	-87,63%	-619.971	-120,01%
Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Receitas Operacionais	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Outras Despesas Operacionais	-2.387	-0,69%	-6.453	-1,93%	-502	-0,10%
Resultado de Equivalência Patrimonial	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	161.402	46,33%	34.826	10,44%	-103.859	-20,10%
Resultado Financeiro	-778	-0,22%	-14.267	-4,28%	-1.972	-0,38%
Receitas Financeiras	2.338	0,67%	168	0,05%	1.236	0,24%
Despesas Financeiras	-3.116	-0,89%	-14.435	-4,33%	-3.208	-0,62%
Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	160.624	46,11%	20.559	6,16%	-105.831	-20,49%
Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-34.367	-9,87%	-12.581	-3,77%	-3.504	-0,68%
Corrente	-34.367	-9,87%	-12.581	-3,77%	-3.504	-0,68%
Diferido	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultado Líquido das Operações Continuadas	126.257	36,24%	7.978	2,39%	-109.335	-21,16%
Resultado Líquido de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro/Prejuízo Líquido das Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ganhos/Perdas Líquidas sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro/Prejuízo do Período	126.257	36,24%	7.978	2,39%	-109.335	-21,16%
Lucro por Ação - (Reais / Ação)	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lucro Básico por Ação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
ON	0,84	0,00%	0,05	0,00%	-0,73	0,00%
Lucro Diluído por Ação	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
FLUXO DE CAIXA	**31/12/2018**	**AV**	**31/12/2017**	**AV**	**31/12/2016**	**AV**
Caixa Líquido Atividades Operacionais	133.653		-20.671		-99.179	
Caixa Gerado nas Operações	126.257		7.978		-109.335	
Lucro/(prejuizo) do exercicio	126.257		7.978		-109.335	
Variações nos Ativos e Passivos	7.396		-28.649		10.156	
(Aumento) redução em clientes	-2.417		-10.826		-12.266	
(Aumento) redução em impostos a compensar	2.194		6.250		-12.442	
(Aumento) redução em outros créditos	0		0		1.236	
Aumento (redução) em fornecedores	2.223		-24.495		29.736	
Aumento (redução) em impostos e contribuições a recolher	5.396		422		3.892	
Outros	0		0		0	
Caixa Líquido Atividades de Investimento	0		0		80.000	
Aumento em contrato de mútuo	0		0		80.000	
Caixa Líquido Atividades de Financiamento	0		42.347		0	
Integralização de capital social	0		45.000		0	

Dividendos pagos aos acionistas	0		-2.653		0	
Variação Cambial s/ Caixa e Equivalentes	0		0		0	
Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	133.653		21.676		-19.179	
INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS		**31/12/2018**		**31/12/2017**		**31/12/2016**
Liquidez Geral		458,69%		311,04%		98,76%
Liquidez Corrente		458,69%		311,04%		98,76%
Endividamento Total		27,88%		47,39%		-
Endividamento Oneroso		0,00%		0,00%		0,00%
Margem Bruta		100,00%		100,00%		100,00%
Margem Líquida		36,24%		2,39%		-
Rentabilidade do Capital Próprio		325,77%		17,98%		-100,59%

Declaração

A **Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** declara que (i) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório e que inexiste situação de conflito de interesses que impeça a continuidade do exercício da função; (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório; (v) foram mantidas a suficiência e a exequibilidade das garantias, nos termos da Escritura de Emissão e (vi) exerce a função de agente fiduciário em outras emissões de empresas que pertencem ao mesmo grupo econômico da Emissora: (a) **6º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 19/05/2014 e com vencimento em 17/12/2027, composta por 3.105 títulos e valor total da emissão de R$ 155.250.000,00, com taxa de remuneração de IPCA + 6,2278% aa; (b) **7º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/09/2014 e com vencimento em 06/11/2023, composta por 75 títulos e valor total da emissão de R$ 26.674.943,25, com taxa de remuneração de IPCA + 6,4770% aa; (c) **8º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 19/09/2014 e com vencimento em 13/12/2023, composta por 135 títulos e valor total da emissão de R$ 45.973.330,65, com taxa de remuneração de IPCA + 7,1215% aa; (d) **9º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 16/12/2029, composta por 104 títulos e valor total da emissão de R$ 34.880.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (e) **10º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 06/12/2029, composta por 117 títulos e valor total da emissão de R$ 39.120.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (f) **11º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 08/12/2014 e com vencimento em 06/12/2029, composta por 135 títulos e valor total da emissão de R$ 45.307.000,00, com taxa de remuneração de TR + 9,80% aa; (g) **14º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 15/04/2016 e com vencimento em 12/12/2031, composta por 71.978 títulos e valor total da emissão de R$ 71.978.000,00, com taxa de remuneração de IGPM + 7,7604% aa; (h) **15º Série** da 1º Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., emitida em 04/05/2016 e com vencimento em 17/12/2027, composta por 50 títulos e valor total da emissão de R$ 5.438.662,50 , com taxa de remuneração de IPCA + 7,2115% aa; e (i) **1ª Emissão** de **debêntures** da TRX HOLDING INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A, emitida em 17 de agosto de 2015 e com vencimento em 17 de agosto de 2021, composta por 29 debêntures, com valor unitário de R$ 1.000.000,00 e valor total da emissão de R$ 29.000.000,00, da Espécie Quirografária e com Garantias adicionais.

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos do termo de securitização, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.