

Atento – bairro Penha/Rio de Janeiro
Relatório Mensal de Certificados de Recebíveis Imobiliários
7ª Série de 1ª Emissão –janeiro/2023

- a) **Data de emissão:** 15 de setembro de 2014
- b) **Data de vencimento final:** 06 de novembro de 2023.
- c) **Saldo devedor:** R\$ 5.502.350,54 - data base: 02/01/2023
- d) **Valor pago aos Titulares:** Em janeiro de 2023, ocorreu o centésimo evento de amortização e juros. Os valores pagos correspondem a:
- Amortização: R\$ 6.477,95
 - Juros: R\$ 403,06
- Assim, o valor total pago aos titulares do CRI no mês corresponde ao montante de R\$ 516.076,36
- Valor recebido da devedora:** R\$ 511.368,11
- e) **Valor nominal atualizado:** R\$ 73.364,67

Critério de Reajuste do CRI: A taxa de juros do referido CRI é de 6,4770%. O reajuste do CRI correspondente à 7ª Série de 1ª Emissão da TRX Securitizadora é realizado anualmente com base na variação acumulada do IPCA.

Saldo Devedor dos Créditos Imobiliários: R\$ 4.430.777,40