



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Bel. Kássia Cristina de Sousa Esteves
Oficiala Respondente



**ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE CUMARI – MUNICÍPIO DE CUMARI.
CARTÓRIO DE SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE REGISTRO DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS E CIVIL DAS
PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DE CUMARI-GOÍÁS.**

**KÁSSIA CRISTINA DE SOUSA ESTEVES
OFICIALA RESPONDENTE**

Rua Prof. Matias Galvão, nº 620, sala 02, Centro. Cumari-GO. CEP: 75760-000. Fone: (64)3440-1262. CNPJ: 02.713.071/000167.
e-mail: regimoveis.cumari@gmail.com

BEL. KÁSSIA CRISTINA DE SOUSA ESTEVES, Oficiala
Respondente dos Serviços de Registro de Imóveis e seus
Anexos, desta Comarca de Cumari, Estado de Goiás,
etc. *****

“CERTIDÃO DE IMÓVEL – NEGATIVA DE ÔNUS”

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, que
revendo os Livros de Registro de Imóveis deste Cartório, a meu cargo, verifiquei
constar no **Livro nº 2**, uma Matrícula, Registros e Averbações do seguinte teor:
Registro de Imóveis - Registro Geral. **Livro nº 2. Ficha 1. Matrícula nº 2.308**. Data:
Cumari, 05 de julho de 2019. **IMÓVEL**: Um imóvel rural denominado **FAZENDA
CASADOS**, situada em CUMARI - GO, com a área de **250,3288** ha (duzentos e
cinquenta hectares trinta e dois ares oitenta e oito centiares), com o perímetro de
6.699,75 metros, dentro dos seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição
deste imóvel no vértice E1Z-M-3518, Longitude: -48°01'24,499", Latitude: -
18°24'23,523" e Altitude: 667,49 m, deste segue confrontando com CNS: 02.928-0 |
Mat. 1472 | HENRIQUE JOSÉ DUARTE no azimuth 136°01' e distância de 562,12 m
até o vértice E1Z-M-3519, Longitude: -48°01'11,202", Latitude: -18°24'36,679" e
Altitude: 633,46 m; no azimuth 136°26' e distância 330,79 m até o vértice E1Z-M-3520,
Longitude: -48°01'03,435", Latitude: -18°24'44,474" e Altitude: 622,58 m; no azimuth
120°36' e distância 321,51 m até o vértice E1Z-M-3521, Longitude: -48°00'54,008",
Latitude: -18°24'49,799" e Altitude: 592,01 m; no azimuth 130°38' e distância 514,13 m
até o vértice E1Z-M-3522, Longitude: -48°00'40,716", Latitude: -18°25'00,689" e
Altitude: 557,94 m; no azimuth 130°35' e distância 7,42 m até o vértice UNQC-P-0005,
Longitude: -48°00'40,524", Latitude: -18°25'00,846" e Altitude: 557,43 m; deste segue
confrontando com CNS: 02.928-0 | RIBEIRÃO OUVIDOR no azimuth 220°15' e
distância 14,26 m até o vértice UNQC-P-0006, Longitude: -48°00'40,838", Latitude: -
18°25'01,200" e Altitude: 557,21 m; no azimuth 220°33' e distância 11,74 m até o
vértice UNQC-P-0007, Longitude: -48°00'41,098", Latitude: -18°25'01,490" e Altitude:
557,07 m; no azimuth 210°55' e distância 13,08 m até o vértice UNQC-P-0008,
Longitude: -48°00'41,327", Latitude: -18°25'01,855" e Altitude: 556,84 m; no azimuth
194°07' e distância 22,73 m até o vértice UNQC-P-0009, Longitude: -48°00'41,516",
Latitude: -18°25'02,572" e Altitude: 556,78 m; no azimuth 220°07' e distância 16,49 m
até o vértice UNQC-P-0010, Longitude: -48°00'41,878", Latitude: -18°25'02,982" e
Altitude: 556,42 m; no azimuth 202°59' e distância 21,04 m até o vértice UNQC-P-0011,
Longitude: -48°00'42,158", Latitude: -18°25'03,612" e Altitude: 556,09 m; no azimuth
218°25' e distância 19,74 m até o vértice UNQC-P-0012, Longitude: -48°00'42,576",
Latitude: -18°25'04,115" e Altitude: 555,92 m; no azimuth 232°31' e distância 15,57 m
até o vértice UNQC-P-0013, Longitude: -48°00'42,997", Latitude: -18°25'04,423" e

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

060374

CGO

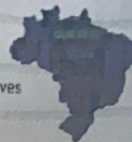


**ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE CUMARI – MUNICÍPIO DE CUMARI.
CARTÓRIO DE SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE REGISTRO DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS E CIVIL DAS
PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DE CUMARI-GOÍÁS.**

**KÁSSIA CRISTINA DE SOUSA ESTEVES
OFICIALA RESPONDENTE**

Rua Prof. Matias Galvão, nº 620, sala 02, Centro. Cumari-GO. CEP: 75760-000. Fone: (64)3440-1262. CNPJ: 02.713.071/000167.
e-mail: regimoveis.cumari@gmail.com

Altitude: 555,79 m; no azimute 269°06' e distância 15,76 m até o vértice UNQC-P-0014, Longitude: -48°00'43,534", Latitude: -18°25'04,431" e Altitude: 555,33 m; no azimute 302°03' e distância 17,90 m até o vértice UNQC-P-0015, Longitude: -48°00'44,051", Latitude: -18°25'04,122" e Altitude: 555,31 m; no azimute 323°50' e distância 39,49 m até o vértice UNQC-P-0016, Longitude: -48°00'44,845", Latitude: -18°25'03,085" e Altitude: 555,21 m; no azimute 291°53' e distância 34,80 m até o vértice UNQC-P-0017, Longitude: -48°00'45,945", Latitude: -18°25'02,663" e Altitude: 555,11 m; no azimute 269°02' e distância 25,77 m até o vértice UNQC-P-0018, Longitude: -48°00'46,823", Latitude: -18°25'02,677" e Altitude: 555,03 m; no azimute 237°41' e distância 59,73 m até o vértice UNQC-P-0019, Longitude: -48°00'48,543", Latitude: -18°25'03,715" e Altitude: 554,98 m; no azimute 255°02' e distância 47,88 m até o vértice UNQC-P-0020, Longitude: -48°00'50,119", Latitude: -18°25'04,117" e Altitude: 554,09 m; no azimute 222°18' e distância 26,90 m até o vértice UNQC-P-0021, Longitude: -48°00'50,736", Latitude: -18°25'04,764" e Altitude: 552,48 m; no azimute 269°03' e distância 22,43 m até o vértice UNQC-P-0022, Longitude: -48°00'51,500", Latitude: -18°25'04,776" e Altitude: 551,64 m; no azimute 269°02' e distância 24,01 m até o vértice UNQC-P-0023, Longitude: -48°00'52,318", Latitude: -18°25'04,789" e Altitude: 549,44 m; no azimute 261°48' e distância 44,42 m até o vértice UNQC-P-0024, Longitude: -48°00'53,816", Latitude: -18°25'04,995" e Altitude: 545,82 m; no azimute 249°53' e distância 68,23 m até o vértice UNQC-P-0025, Longitude: -48°00'55,999", Latitude: -18°25'05,758" e Altitude: 541,47 m; no azimute 235°13' e distância 44,74 m até o vértice UNQC-P-0026, Longitude: -48°00'57,251", Latitude: -18°25'06,588" e Altitude: 540,90 m; no azimute 235°14' e distância 22,54 m até o vértice UNQC-P-0027, Longitude: -48°00'57,882", Latitude: -18°25'07,006" e Altitude: 540,10 m; no azimute 215°42' e distância 72,60 m até o vértice UNQC-P-0028, Longitude: -48°00'59,326", Latitude: -18°25'08,923" e Altitude: 538,90 m; no azimute 225°30' e distância 27,03 m até o vértice UNQC-P-0029, Longitude: -48°00'59,983", Latitude: -18°25'09,539" e Altitude: 538,24 m; no azimute 258°22' e distância 43,21 m até o vértice UNQC-P-0030, Longitude: -48°01'01,425", Latitude: -18°25'09,822" e Altitude: 538,00 m; no azimute 224°43' e distância 24,06 m até o vértice UNQC-P-0031, Longitude: -48°01'02,002", Latitude: -18°25'10,378" e Altitude: 537,57 m; no azimute 179°02' e distância 37,18 m até o vértice UNQC-P-0032, Longitude: -48°01'01,981", Latitude: -18°25'11,587" e Altitude: 537,23 m; no azimute 209°54' e distância 53,10 m até o vértice UNQC-P-0033, Longitude: -48°01'02,883", Latitude: -18°25'13,084" e Altitude: 536,62 m; no azimute 211°36' e distância 30,29 m até o vértice UNQC-P-0034, Longitude: -48°01'03,424", Latitude: -18°25'13,923" e Altitude: 534,52 m; no azimute 211°17' e distância 75,27 m até o vértice UNQC-P-0035, Longitude: -48°01'04,756", Latitude: -18°25'16,015" e Altitude: 527,59 m; no azimute 232°42' e distância 30,25 m até o vértice UNQC-P-0036, Longitude: -48°01'05,576", Latitude: -18°25'16,611" e Altitude: 524,58 m; no azimute 269°05' e distância 44,26 m até o vértice UNQC-P-0037, Longitude: -48°01'07,084", Latitude: -18°25'16,634" e Altitude: 534,11 m; no azimute 292°12' e distância 39,06 m até o vértice UNQC-P-0038, Longitude: -48°01'08,316", Latitude: -18°25'16,154" e Altitude: 522,49 m; no azimute 269°04' e distância 55,27 m até o vértice UNQC-P-0039, Longitude: -48°01'10,199"

Bel. Kássia Cristina de Sousa Esteves
Oficiala Respondente

**ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE CUMARI – MUNICÍPIO DE CUMARI.
CARTÓRIO DE SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE REGISTRO DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS E CIVIL DAS
PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DE CUMARI-GOÍÁS.**

**KÁSSIA CRISTINA DE SOUSA ESTEVES
OFICIALA RESPONDENTE**

Rua Prof. Matias Galvão, nº 620, sala 02, Centro. Cumari-GO. CEP: 75760-000. Fone: (64)3440-1262. CNPJ: 02.713.071/000167.
e-mail: regimoveis.cumari@gmail.com

Latitude: -18°25'16,183" e Altitude: 522,30 m; no azimute 254°39' e distância 36,40 m até o vértice UNQC-P-0040, Longitude: -48°01'11,395", Latitude: -18°25'16,496" e Altitude: 521,19 m; no azimute 254°41' e distância 29,24 m até o vértice UNQC-P-0041, Longitude: -48°01'12,356", Latitude: -18°25'16,747" e Altitude: 520,53 m; no azimute 286°23' e distância 52,28 m até o vértice UNQC-P-0042, Longitude: -48°01'14,065", Latitude: -18°25'16,267" e Altitude: 520,32 m; no azimute 257°44' e distância 41,00 m até o vértice UNQC-P-0043, Longitude: -48°01'15,430", Latitude: -18°25'16,550" e Altitude: 520,09 m; no azimute 233°24' e distância 51,07 m até o vértice UNQC-P-0044, Longitude: -48°01'16,827", Latitude: -18°25'17,540" e Altitude: 519,32 m; no azimute 221°04' e distância 60,85 m até o vértice UNQC-P-0045, Longitude: -48°01'18,189", Latitude: -18°25'19,032" e Altitude: 519,14 m; no azimute 237°17' e distância 71,08 m até o vértice UNQC-P-0046, Longitude: -48°01'20,227", Latitude: -18°25'20,281" e Altitude: 518,80 m; no azimute 269°02' e distância 36,63 m até o vértice UNQC-P-0047, Longitude: -48°01'21,475", Latitude: -18°25'20,301" e Altitude: 519,43 m; no azimute 269°03' e distância 14,91 m até o vértice UNQC-P-0048, Longitude: -48°01'21,983", Latitude: -18°25'20,309" e Altitude: 519,11 m; no azimute 275°12' e distância 60,36 m até o vértice UNQC-P-0049, Longitude: -48°01'24,031", Latitude: -18°25'20,131" e Altitude: 518,89 m; no azimute 275°10' e distância 32,77 m até o vértice UNQC-P-0050, Longitude: -48°01'25,143", Latitude: -18°25'20,035" e Altitude: 518,54 m; no azimute 248°48' e distância 47,28 m até o vértice UNQC-P-0051, Longitude: -48°01'26,645", Latitude: -18°25'20,591" e Altitude: 518,10 m; no azimute 207°42' e distância 40,60 m até o vértice UNQC-P-0052, Longitude: -48°01'27,288", Latitude: -18°25'21,760" e Altitude: 517,75 m; no azimute 195°34' e distância 83,53 m até o vértice UNQC-P-0053, Longitude: -48°01'28,052", Latitude: -18°25'24,377" e Altitude: 517,54 m; no azimute 192°29' e distância 30,52 m até o vértice UNQC-P-0054, Longitude: -48°01'28,277", Latitude: -18°25'25,346" e Altitude: 517,22 m; no azimute 218°40' e distância 63,54 m até o vértice UNQC-P-0004, Longitude: -48°01'29,630", Latitude: -18°25'26,959" e Altitude: 517,07 m; deste segue confrontando com CNS: 02.928-0 | Mat. 1400 | JOAQUIM GONÇALVES FERREIRA no azimute 272°56' e distância 10,76 m até o vértice UNQC-M-0008, Longitude: -48°01'29,996", Latitude: -18°25'26,941" e Altitude: 518,90 m; no azimute 299°36' e distância 133,96 m até o vértice UNQC-M-0009, Longitude: -48°01'33,964", Latitude: -18°25'24,788" e Altitude: 530,91 m; no azimute 293°02' e distância 761,86 m até o vértice UNQC-M-0010, Longitude: -48°01'57,850", Latitude: -18°25'15,088" e Altitude: 644,35 m; no azimute 317°31' e distância 250,82 m até o vértice UNQC-M-0001, Longitude: -48°02'03,620", Latitude: -18°25'09,071" e Altitude: 643,71 m; deste segue confrontando com CNS: 02.928-0 | Mat. 1844 | MARIA CRISTINA REIS CAMPOS no azimute 24°29' e distância 27,68 m até o vértice UNQC-M-0002, Longitude: -48°02'03,229", Latitude: -18°25'08,252" e Altitude: 650,01 m; no azimute 14°24' e distância 301,19 m até o vértice UNQC-P-0001, Longitude: -48°02'00,676", Latitude: -18°24'58,765" e Altitude: 672,79 m; no azimute 10°55' e distância 2,47 m até o vértice UNQC-M-0003, Longitude: -48°02'00,660", Latitude: -18°24'58,686" e Altitude: 673,22 m; no azimute 4°33' e distância 90,60 m até o vértice UNQC-M-0004, Longitude: -48°02'00,415", Latitude: -18°24'55,749" e Altitude: 675,31



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Bel. Kássia Cristina de Sousa Esteves
Oficiala Respondente



**ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE CUMARI – MUNICÍPIO DE CUMARI.
CARTÓRIO DE SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE REGISTRO DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS E CIVIL DAS
PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DE CUMARI-GOÍÁS.**

**KÁSSIA CRISTINA DE SOUSA ESTEVES
OFICIALA RESPONDENTE**

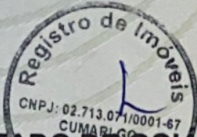
Rua Prof. Matias Galvão, nº 620, sala 02, Centro. Cumari-GO. CEP: 76760-000. Fone: (64)3440-1262. CNPJ: 02.713.071/000167.
e-mail: regimoveis.cumari@gmail.com

m; no azimute 39°25' e distância 251,74 m até o vértice UNQC-P-0002, Longitude: -48°01'54,968", Latitude: -18°24'49,425" e Altitude: 646,99 m; no azimute 41°24' e distância 21,69 m até o vértice DLPQ-M-0085, Longitude: -48°01'54,479", Latitude: -18°24'48,896" e Altitude: 639,55 m; deste segue confrontando com CNS: 02.928-0 | Mat. 1845 | MARIA IGNEZ DOS REIS CAMPOS no azimute 42°10' e distância 50,16 m até o vértice UNQC-P-0055, Longitude: -48°01'53,332", Latitude: -18°24'47,687" e Altitude: 622,52 m; no azimute 42°07' e distância 50,73 m até o vértice DLPQ-M-0084, Longitude: -48°01'52,173", Latitude: -18°24'46,463" e Altitude: 635,81 m; no azimute 43°52' e distância 199,10 m até o vértice DLPQ-M-0083, Longitude: -48°01'47,472", Latitude: -18°24'41,795" e Altitude: 656,63 m; no azimute 45°30' e distância 315,88 m até o vértice DLPQ-M-0082, Longitude: -48°01'39,796", Latitude: -18°24'34,595" e Altitude: 676,99 m; deste segue confrontando com CNS: 02.928-0 | Mat. 1843 | NEY CAMPOS no azimute 45°14' e distância 23,43 m até o vértice UNQC-M-0005, Longitude: -48°01'39,229", Latitude: -18°24'34,059" e Altitude: 675,54 m; no azimute 70°10' e distância 26,21 m até o vértice UNQC-M-0006, Longitude: -48°01'38,389", Latitude: -18°24'33,770" e Altitude: 673,27 m; no azimute 74°58' e distância 130,89 m até o vértice UNQC-M-0007, Longitude: -48°01'34,082", Latitude: -18°24'32,667" e Altitude: 660,57 m; no azimute 35°21' e distância 164,72 m até o vértice UNQC-P-0003, Longitude: -48°01'30,835", Latitude: -18°24'28,298" e Altitude: 684,78 m; no azimute 51°42' e distância 236,95 m até o vértice E1Z-M-3518 ponto inicial da descrição deste imóvel. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo referência o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. Imóvel georreferenciado e certificado pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, conforme certificação **3479A88B-ADCD-49DD-B793-0FAC768A4D45** ART. nº **1020180231422** - GO, devidamente recolhida. Cadastrado na Receita Federal sob o nº **2.425.681-1** e no INCRA sob o nº **935.050.003.131-3**. **Proprietários:** **ESTANISLAU VIEIRA DOS SANTOS**, brasileiro, fazendeiro, portador do RG nº MG-2.113.291-PCEMG e inscrito no C.P.F. nº 039.601.456-91, casado com Raulina Fernandes dos Santos, brasileira, do lar, inscrita no RG sob o nº 8.249.316-SSP-MG e inscrita no CPF nº 008.659.646-29; **CLÁUDIO VIEIRA DOS SANTOS**, brasileiro, fazendeiro, portador do RG M-7.240.301-SSP/Go e inscrito no C.P.F. sob o nº 001.119.226-61, casado com SIMONE ATHENIEL, brasileira, auxiliar de escritório, portadora do RG nº MG-10.197.694-SSP/GO e inscrita no CPF nº 043.216.376-00; e **OSCAR VIEIRA DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, fazendeiro, portador do RG nº M-279.631-SSP/GO e inscrito no C.P.F. sob o nº 112.071.756-68, RG/C.I. sob o nº M-279.631-SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Rua Jaime Gomes, nº 1573, Bairro Santa Helena, Araguari-MG. **Condições:** Cabendo ao Estanislau Vieira dos Santos, quarenta e nove por cento (49%), ao Cláudio Vieira dos Santos, vinte e um por cento (21%) e ao Oscar Vieira dos Santos, trinta por cento (30%), do móvel constante da presente Matrícula. **CERTIFICO**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

060371

CGO



Bel. Kássia Cristina de Sousa Esteves
Oficiala Respondente

**ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE CUMARI – MUNICÍPIO DE CUMARI.
CARTÓRIO DE SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE REGISTRO DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS E CIVIL DAS
PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DE CUMARI-GOÍÁS.**

**KÁSSIA CRISTINA DE SOUSA ESTEVES
OFICIALA RESPONDENTE**

Rua Prof. Matias Galvão, nº 620, sala 02, Centro. Cumari-GO. CEP: 75760-000. Fone: (64)3440-1262. CNPJ: 02.713.071/000167.
e-mail: regimoveis.cumari@gmail.com

OUTROSSIM, que dentro desta gleba está preservada a Reserva legal, com a área de 52,7982 ha, não inferior a 20,58 do total da propriedade, devidamente Averbada neste Cartório, sob o nº **AV.1-2.308**, no Livro 2 (Registro Geral), ficha 2-V, aos 05 de julho de 2.019. **CERTIFICO OUTROSSIM**, que o imóvel possui a seguinte **Declaração**: Estanislau Vieira dos Santos e Cláudio Vieira dos Santos, declaram que o Sr. Oscar Vieira dos Santos, pretendente a financiamento no Banco do Brasil S/A, Agência de Goiandira-Go, tem a irrestrita e irrevogável autorização dos mesmos, para explorar em regime do arrendamento, toda a área do imóvel constante da presente Matrícula, devidamente Averbada neste Cartório, sob o nº **AV.2-2.308**, no Livro 2 (Registro Geral), ficha 3, aos 05 de julho de 2.019. **CERTIFICO OUTROSSIM**, que o imóvel possui **CONTRATO DE ARRENDAMENTO**, celebrado entre: o proprietário Estanislau Vieira dos Santos (Espólio), representado por sua inventariante Raulina Fernandes dos Santos, como ARRENDATÁRIO; e, arrendou o imóvel desta matrícula, à **WELT ENERGIA**. O arrendante se obriga, após o início do arrendamento, a não realizar gravames hipotecários, dar em penhor, ou constituir qualquer outro ônus sobre a área ora arrendada, bem como a sanar ou solucionar qualquer impedimento que possa surgir a plena execução do objeto do presente Contrato, devidamente Averbado neste Cartório, sob o nº **AV.3-2.308**, no Livro 2 (Registro Geral), ficha 3, aos 05 de julho de 2.019. **CERTIFICO OUTROSSIM**, que o imóvel possui **TERMO DE ALTERAÇÃO DE TITULARIDADE DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO, WELT ENERGIA LTDA**, representada pelo seu representante legal Elvio José Machado, ora denominada CEDENTE, TRANSFERE, com permissivo na cláusula 6.1 do **INSTRUMENTO PARTICULAR DE ARRENDAMENTO DE ÁREA EM PROPRIEDADE RURAL E OUTRAS AVENÇAS**, celebrado no dia 05/05/2017, os direitos e deveres do contrato para a empresa WELT GERACAO ENERGETICA 06 LTDA, ora denominada CESSIONÁRIA, empresa que assume todos os termos, direitos e obrigações de **ARRENDATÁRIA** no citado contrato de arrendamento, devidamente Averbado neste Cartório, sob o nº **AV.06-2308**, no Livro 2 (Registro Geral), ficha 3-V, aos 26 de janeiro de 2.021. **CERTIFICO OUTROSSIM**, que o imóvel acima descrito **não está onerado com quaisquer hipoteca legal, convencional, judicial ou extrajudicial, pendências ou litígios, cláusulas de inalienabilidade, impenhorabilidade e inclusive ações reais, pessoais reipersecutórias e de ônus reais, até a presente data. NADA MAIS.** O referido é verdade e dou fé. Eu, Kássia, Oficiala Respondente dos Serviços de Registro de Imóveis, a digitei e conferi, subscrevo e assino.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, REGISTRO DE TIT. E DOC.,
REG. CIVIL PESS. JURÍDICAS. E PESS. NATURAIS
Rua Prof. Matias Galvão, nº 620. Sala 2 - Centro
Cumari - GO. CEP: 75 760-000

Poder Judiciário do Estado de Goiás

ATO DE NOTAS E REGISTROS

Selo Digital 03822206095927126930000

Emol R\$73,86 Taxa: R\$17,41 Fundos: R\$29,54

ISSQN: R\$2,22 Total: R\$123,04

KÁSSIA CRISTINA DE SOUSA ESTEVES

OFICIALA RESPONDENTE

QUALQUER ALTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Cumari-GO, 09 de junho de 2.022

Bel. Kássia Cristina de Sousa Esteves

Oficiala Respondente

Bel. Kássia Cristina de Sousa Esteves
Oficiala Respondente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

526090

CGO