

Ao

18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP

TERMO DE LIBERAÇÃO DE GARANTIA

Pelo presente instrumento particular (“Termo de Quitação”), **ISEC SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, CEP 04533-004, inscrita no CNPJ sob o nº 08.769.451/0001-08, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social, com seus atos constitutivos registrados na JUCESP sob NIRE n.º 35.300.340.949 (“Fiduciária”), neste ato representada na forma do seu estatuto social, **LIBERA** os seguintes Imóveis da Alienação Fiduciária constituída nos termos do “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia sob Condição Suspensiva e Outras Avenças”, celebrado em 26 de janeiro de 2021, entre a Fiduciária e a Exto Domi Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. e a Exto Gama Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., com interveniência e anuência da Exto Incorporações e Empreendimentos Imobiliários Ltda.:

Matrícula nº	Registro nº
221.166	R.10
221.172	R.10

Exceto se expressamente indicado palavras e expressões em maiúsculas, não definidas neste instrumento, terão o significado previsto no Contrato.

Este termo será regido e interpretado de acordo com as leis da República Federativa do Brasil.

Fica eleito o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões porventura resultantes deste termo.

A Fiduciária autoriza que o Oficial de Registro de Imóveis competente proceda, total ou parcialmente, a todos os assentamentos, registros e averbações necessários decorrentes do presente termo, isentando-o de qualquer responsabilidade pelo devido cumprimento do disposto neste instrumento.

[Página de assinaturas do Termo de Liberação de Garantia celebrado em 15/06/2021 entre Isec Securitizadora S.A) e Exto Domi Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. e a Exto Gama Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda]

São Paulo, 15 de junho de 2021.

ISEC SECURITIZADORA S.A.

Nome: Daniel Monteiro Coelho de Magalhães
Cargo: Diretor

Nome: Henrique Carvalho Silva
Cargo: Procurador

13.º TABELÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO - SP - Bel. AVELINO LUÍS MARQUES
RUA PRINCESA ISABEL, 363 - BROOKLIN PAULISTA - CEP 04601-001 - TEL/FAX: (11) 5041-7622

Reconheço, Por Semelhança e/ou Econômico a(s) firma(s) de
HENRIQUE CARVALHO SILVA (624941), DANIEL MONTEIRO COELHO DE
MAGALHÃES (657636),
SÃO PAULO, 16 de Junho de 2021. Em Test. da verdade.
WANDERLEY BASIOTTI - ESCRIVENTE No 0000/160621
Válido somente com o Selo de Autenticidade - Valor: R\$20,70
C21098AB0152129

