

Ao**11º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP****TERMO DE LIBERAÇÃO DE GARANTIA**

Pelo presente instrumento particular (“Termo de Quitação”), **ISEC SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, CEP 04533-004, inscrita no CNPJ sob o nº 08.769.451/0001-08, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social, com seus atos constitutivos registrados na JUCESP sob NIRE n.º 35.300.340.949 (“Fiduciária”), neste ato representada na forma do seu estatuto social, **LIBERA** os seguintes Imóveis da Alienação Fiduciária constituída nos termos do “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia sob Condição Suspensiva e Outras Avenças”, celebrado em 26 de janeiro de 2021, entre a Fiduciária e a Exto Iris Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. e a Exto Parque Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., com interveniência e anuência da Exto Incorporações e Empreendimentos Imobiliários Ltda.:

Matrícula nº	Registro nº
433.249	R.6
433.260	R.6
433.262	R.6

Exceto se expressamente indicado palavras e expressões em maiúsculas, não definidas neste instrumento, terão o significado previsto no Contrato.

Este termo será regido e interpretado de acordo com as leis da República Federativa do Brasil.

Fica eleito o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões porventura resultantes deste termo.





isec

SECURITIZADORA

Rua Tabapuã, 1.123 – 21º andar
Itaim Bibi São Paulo SP
CEP 04533-004

Tel: 55 11 3320-7474
gestao@isecbrasil.com.br
www.isecbrasil.com.br

A Fiduciária autoriza que o Oficial de Registro de Imóveis competente proceda, total ou parcialmente, a todos os assentamentos, registros e averbações necessários decorrentes do presente termo, isentando-o de qualquer responsabilidade pelo devido cumprimento do disposto neste instrumento.

São Paulo, 07 de maio de 2021.

ISEC SECURITIZADORA S.A.


Nome: Daniel Monteiro Coelho de Magalhães
Cargo: Diretor


Nome: Henrique Carvalho Silva
Cargo: Procurador



13.º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO - SP - Bel. AVELINO LUIS MARQUES
RUA PRINCESA ISABEL, 363 - BROOKLIN PAULISTA - CEP 04601-001 - TEL/FAX: (11) 5041-7622
Reconhecido For. Semelhância L.V. Econômico a 11.ª Tabelas de
HENRIQUE CARVALHO SILVA (444940), DANIEL MONTEIRO COELHO DE
MAGALHÃES (637636).
SÃO PAULO, 18 de Maio de 2021. Em Test. da Verdade.
RENATO CARLOS DE SOUZA - ESCRIVENTE Nº 0000/190521
Válido somente com o Selo de Autenticidade - Valor: R\$ 0,70
C21098AB0148284

Colégio Notarial do Brasil - São Paulo
111203
FIRMA
VALOR ECONÔMICO
C21098AB0148284

