

	Covenants	Covenants	Covenants	Covenants	Covenants
VIRGO GAFISA CRI 250 - R\$ mil	30/09/2021	31/12/2021	31/03/2022	30/06/2022	30/09/2022
DÍVIDA LÍQUIDA					
Empréstimos e Financiamentos com Terceiros e Partes Relacionadas	1.189.577	1.296.110	1.388.365	1.538.969	1.977.546
Emissão de título de Renda Fixa	-843.123	-1.013.678	-1.009.427	-873.537	-929.645
DÍVIDA LÍQUIDA	346.454	282.432	378.938	665.432	1.047.901
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
Patrimônio Líquido	1.766.597	1.815.954	1.816.888	1.786.964	1.742.298
(-) Eventuais Futuras Reavaliações de ativos	0	0	0	0	0
(-) Ativos de Renda (empreendimentos ou SPEs)	0	0	0	0	0
(-) Empréstimos Financeiros vinculados à SPES	0	0	0	0	0
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.766.597	1.815.954	1.816.888	1.786.964	1.742.298
DÍVIDA LÍQUIDA/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	0,20	0,16	0,21	0,37	0,60
<	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
	OK	OK	OK	OK	OK