

RECIBO DE LOCAÇÃO

Pelo presente, PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, fundo constituído de acordo com o disposto na Lei nº 8.668/93 e na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, inscrito no CNPJ sob nº 12.978.943/0001-72 ("Locador"), representado por sua instituição administradora HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 11ª andar, cj 112 (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob nº 07.253.654/0001-76, neste ato representada de acordo com seu contrato social por seus representantes legais abaixo assinados, DECLARA para todos os fins e efeitos de direito que RECEBEU da NATURA COSMÉTICOS S.A. ("Locatária"), estabelecida na Avenida Alexandre Colares, nº 1188, inscrita no CNPJ sob nº 71.673.990/0001-77, a quantia de R\$ 3.652.650,69 (três milhões, seiscentos e cinquenta e dois mil, seiscentos e cinquenta reais e sessenta e nove centavos) referente ao aluguel anual do Edifício Retrofit, em cumprimento ao Instrumento Particular de Contrato de Locação Atípica e Outras Avenças, celebrado em 21/12/2010 e seus respectivos aditamentos.

Este recibo torna-se quitado mediante a efetivação do depósito em conta corrente e comprovante de pagamento conforme abaixo:

PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ: 12.978.943/0001-72

Banco Itaú - 341

Ag 3100 C/C 39141-0

Vencimento: 01/02/2025

Total a pagar: R\$ 3.652.650,69 (três milhões, seiscentos e cinquenta e dois mil, seiscentos e cinquenta reais e sessenta e nove centavos)

São Paulo, 10 de janeiro de 2025.

Mauro Caramé Dahruj
Diretor

João Felipe Toazza de Oliveira
Diretor





PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

por sua administradora

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.