

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JACAREÍ - SP

Rua XV de Novembro, 269 - Centro - Tel (0xx12) 3955-3344 (Dez linhas digitais)
CEP 12327-060 - JACAREÍ - SP - email: criajac@bighost.com.br - site: www.cartoriojacarei.com.br

Edson de Oliveira Andrade
Oficial Delegado

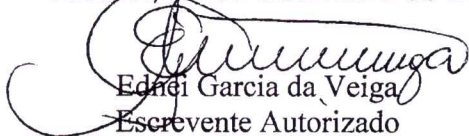
NOTA DE DEVOLUÇÃO - Prenotação Nº 195.762

Prenotação.....: 195.762
Data.....: 27 de novembro de 2013.
Apresentante.....: ARMCO DO BRASIL S. A.
Emissora.....: ARMCO DO BRASIL S. A.
Garantidora.....: ABD AÇOS RELAMINADOS LTDA.
Agente Fiduciário: PENTÁGONO S. A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS.
Título..... : Escritura Pública de Constituição de Hipoteca e Outras Avenças de 26/11/2013, Cartório do 9º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo - SP, Lº 10.228, fls. 093 - C. L

Imóveis matriculados sob números 19.861 e 23.189

A prática dos atos a que se refere o título acima identificado fica prejudicada, face à desistência dos registros pertinentes, a requerimento expresso da "Garantidora" ABD AÇOS RELAMINADOS LTDA., datado de 02 de dezembro de 2013, subscrito por seus Administradores Carlos Henrique Stella Rotella e Fernando Carlos de Araújo, com firmas reconhecidas no 9º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo - SP na mesma data, sendo que o título foi retirado pelo Dr. Eduardo Lins, Gerente Jurídico da ARMCO DO BRASIL S. A.

Jacareí, 02 de dezembro de 2013.


Ednei Garcia da Veiga
Escrevente Autorizado

Declaro haver retirado do cartório o título acima, com uma via desta NOTA DE DEVOLUÇÃO, bem como HAVER RECEBIDO O TOTAL DA IMPORTÂNCIA DEIXADA EM DEPOSITO.

CHEQUE _____ BANCO _____ EMITIDO EM: ____/____/____ R\$ _____.

Jacareí, ____ de _____ de _____.

Assinatura.: _____

Nome.....: _____

R.G. Nº.....: _____

Endereço...: _____

..



São Paulo, 2 de dezembro de 2013

REF.: REQUERIMENTO DE CANCELAMENTO DE CONSTITUIÇÃO DE HIPOTECA

ADB AÇOS RELAMINADOS LTDA., sociedade empresária limitada, com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Doutor Francisco Mesquita, 1.621, Vila Prudente, CEP 03153-110, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.616.178/0001-73, neste ato representada na forma prevista em seu contrato social ("ADB"), na qualidade de proprietária dos imóveis objeto das matrículas nº 19.861 e 23.189, ambos do Registro de Imóveis da Comarca de Jacareí, Estado de São Paulo ("Imóveis Jacareí" e "Registro de Imóveis"), vem, respeitosamente, perante o Registro de Imóveis:

- (i) informar o cancelamento da hipoteca de 1º (primeiro) e único grau sobre os Imóveis Jacareí ("Hipoteca"), conforme acordado entre a ADB e a PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira, com sede no Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 4, Sala 514, CEP 22.640-102, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38, em sua qualidade de representante dos beneficiários da Hipoteca ("Agente Fiduciário"), no âmbito da "Escritura de Cancelamento de Hipoteca", celebrada nesta data, que constitui o Anexo I à presente carta ("Escritura de Cancelamento");
- (ii) requerer o cancelamento do pedido de registro, nas respectivas matrículas, da "Escritura Pública de Constituição de Hipoteca e Outras Avenças" referente à constituição da Hipoteca, cujo protocolo perante o Registro de Imóveis foi realizado em 27 de novembro de 2013, sob o nº 195.762, cujo comprovante constitui o Anexo II à presente carta, conforme autorizado pelo Agente Fiduciário, nos termos do item 2 da Escritura de Cancelamento, em que o Agente Fiduciário atribui à ADB todos os poderes necessários para cancelar a Hipoteca.

Sendo o que cumpria para o momento, renovamos nossos votos de estima e consideração ao Registro de Imóveis e subscrevemos.

Nome: Carlos Henrique Stella Rotella
Cargo: Administrador

Atenciosamente,

ADB AÇOS RELAMINADOS LTDA.

Nome: Fernando Carlos de Araújo
Cargo: Administrador



ANEXO II - PROTOCOLO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JACAREÍ - SP

Rua XV de Novembro, 269 - Centro - Tel (0xx12) 3955-3344
CEP 12327-060 - Jacareí - SP - E-mail: criajac@bigghost.com.br
www.cartoriojacarei.com.br

Edson de Oliveira Andrade
Oficial Delegado

RECIBO - PROTOCOLO / PRENOTAÇÃO Nº **195762**

Data: 27/11/2013

Tipo: 01 - ESCRITURA PÚBLICA

Apresentante: ARMCO DO BRASIL S A Fone: (55)(11) 3563-6520 - EDUARDO LINS

Parte 1: ARMCO DO BRASIL S A

Parte 2: PENTAGONO SA DISTR DE TITULOS E VALORES MOBILIARIO

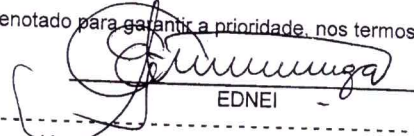
Depósito prévio: R\$ 0,00

Data prevista para devolução com exigência: 11/12/2013

Data prevista para registro e/ou averbação : 11/12/2013

Data em que cessarão os efeitos da prenotação...: 26/12/2013

ATENÇÃO: O título foi prenotado ~~para garantir a prioridade~~, nos termos do art. 186 da Lei nº 6.015/73.


EDNEI

--- Horário de atendimento: 09:00 às 16:00 Hs ---

O título somente será entregue mediante apresentação deste protocolo.