

BINGEN SECURITIZADORA S.A.
CNPJ nº 16.444.103.0001/80
NIRE 33.3.0030360-0

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS DA 1ª EMISSÃO DE
DEBÊNTURES DA BINGEN SECURITIZADORA S.A., REALIZADA EM 30 DE
MARÇO DE 2015**

DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 30 de março de 2015, às 11:00 horas, na sede da SLW Corretora de Valores e Câmbio Ltda. ("Agente Fiduciário"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Renato Paes de Barros, nº 717 – 6º e 10º andares – Itaim Bibi.

CONVOCAÇÃO: Dispensada a convocação, por estarem presentes a totalidade dos debenturistas da Primeira Emissão de Debêntures Simples, em Série Única, com Garantia Real e Garantia Fidejussória para Distribuição Pública com Esforços Restritos de Colocação da Bingen Securitizadora S.A. ("Debenturistas")

PRESENÇA: Debenturistas representando 100% (cem por cento) das debêntures em circulação, emitidas pela Companhia, conforme se verifica pelas assinaturas dos Debenturistas. Presentes ainda o Srs. Nelson Santucci Torres, Bruno Santinho Picchioni e Antonio Marchi, representantes legais da SLW Corretora de Valores e Câmbio Ltda., na qualidade de agente fiduciário ("Agente Fiduciário").

MESA: Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Nelson Santucci Torres, que escolheu o Sr. Bruno Santinho Picchioni para secretariá-lo.

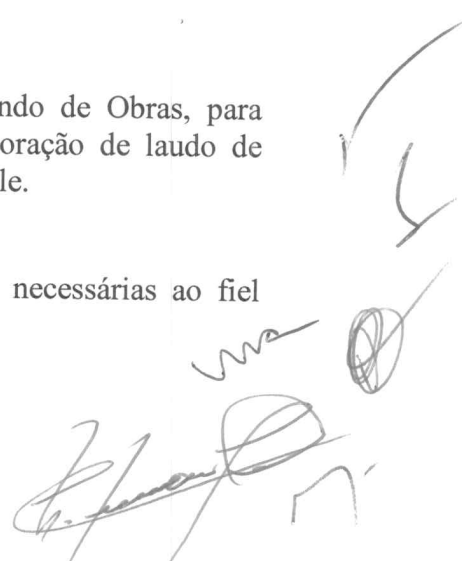
ORDEM DO DIA: Deliberar acerca dos seguintes tópicos:

(i) Autorização da transferência de recursos do Fundo de Obras, conforme definido na Escritura de Emissão, à conta Vinculada da Emissora, no montante exato para liquidação da parcela de amortização e juros remuneratórios, referente ao mês de abril de 2015;

(ii) concessão de *waiver* para recomposição do FUNDO DE LIQUIDEZ e FUNDO DE OBRAS até o dia 30 de junho de 2015, em observância à Cláusula 9.1, ii, da Escritura de Emissão;

(iii) Autorização para liberação de recursos provenientes do Fundo de Obras, para contratação de novo consultor imobiliário, especializado na elaboração de laudo de avaliação imobiliária, para reavaliação do Empreendimento Belleville.

(iv) Autorizar o Agente Fiduciário para tomar todas as medidas necessárias ao fiel cumprimento das deliberações provenientes da presente ata.



Iniciados os trabalhos, a mesa constatou a presença dos Debenturistas detentores da totalidade das Debêntures, declarando o Presidente estar instalada a Assembleia. Em seguida, o Sr. Presidente determinou ao Secretário a leitura dos itens constantes da Ordem do Dia. Após a análise das matérias da Ordem do Dia, passou-se às deliberações.

DELIBERAÇÕES: Por unanimidade de votos, os Debenturistas deliberaram:

(i) Autorizar a transferência de recursos do Fundo de Obras, conforme definido na Escritura de Emissão, à conta Vinculada da Emissora, no montante exato para liquidação da parcela de amortização e juros remuneratórios, referente ao mês de abril de 2015;

(ii) conceder *waiver* para recomposição do FUNDO DE LIQUIDEZ e FUNDO DE OBRAS até o dia 30 de junho de 2015, em observância à Cláusula 9.1, ii, da Escritura de Emissão;

(iii) Autorizar a liberação de recursos provenientes do Fundo de Obras, para contratação de novo consultor imobiliário, especializado na elaboração de laudo de avaliação imobiliário, para reavaliação do Empreendimento Belleville.

(iv) Autorizar o Agente Fiduciário para tomar todas as medidas necessárias ao fiel cumprimento das deliberações provenientes da presente ata.

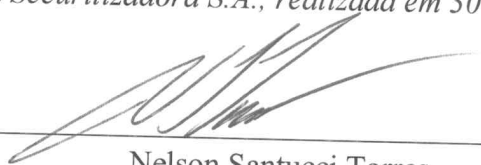
ENCERRAMENTO: Por fim, foi explicado que todos os termos definidos em letra maiúscula terão o mesmo significado a eles atribuído na Escritura de Emissão. Em seguida, foi dada a palavra a quem dela quisesse fazer uso e nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente deu por encerrada a Assembleia, da qual foi lavrada a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por mim, Secretário e representante legal do Agente Fiduciário, pelo Sr. Presidente, pelos Debenturistas e pelos representantes legais da Emissora.

São Paulo, 30 de março 2015.

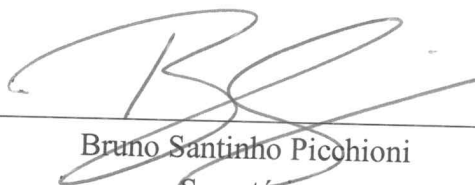
(assinaturas na próxima página)

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There is a large, stylized signature that appears to be 'R. ...' and several other smaller initials and marks, including a circled 'Q' and some scribbles.

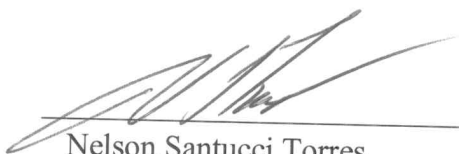
(página de assinaturas da Ata de Assembleia Geral de Debenturistas da 1ª Emissão de Debêntures da Bingen Securitizadora S.A., realizada em 30 de março de 2015)



Nelson Santucci Torres
Presidente



Bruno Santinho Picchioni
Secretário

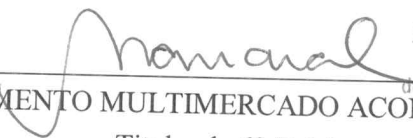


Nelson Santucci Torres



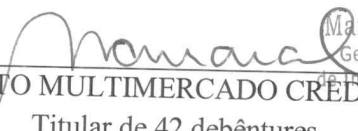
Marco Antonio Marchi

AGENTE FIDUCIÁRIO
SLW CORRETORA DE VALORES E CÂMBIO LTDA



Marisa Nunes Amaral
Gerente de Governança
de Investimentos - SERPROS

FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO ACONCAGUA CRÉDITO PRIVADO
Titular de 63 Debêntures



Marisa Nunes Amaral
Gerente de Governança
de Investimentos - SERPROS

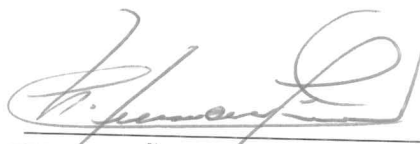
FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDIT - CRÉDITO PRIVADO
Titular de 42 debêntures



VITORIA REGIA FUNDO DE INVESTIMENTO DE RENDA FIXA LONGO PRAZO
Titular de 19 debêntures



ADINVEST TOP FUNDO DE INVESTIMENTO RENDA FIXA
Titular de 58 debêntures



Carlos de Lima Moulin
Diretor Financeiro



Marco André Marques Ferreira
Diretor-Presidente

FUNDAÇÃO REDE FERROVIÁRIA DE SEGURIDADE SOCIAL - REFER

Titular de 105 debêntures