

Pelo presente instrumento particular, de um lado, DIEGO PINHEIRO SOARES 05149065102 na qualidade de EMITENTE da Cédula de Crédito Bancário em epígrafe estabelecida na cidade de PRIMAVERA DO LESTE, à RUA SAO CRISTOVAO, 237 QUADRA 061 - LOTE 0014 - JARDIM PONCHO VERDE II – 78850000, inscrita no CNPJ sob o nº 30725601000122 neste ato representado por seu representante legal abaixo assinado; na qualidade de EMITENTE da Cédula de Crédito Bancário em epígrafe; e, de outro lado, na qualidade de CREDOR da Cédula de Crédito Bancário em epígrafe, COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 32.770.457/0001-71, com sede na estabelecida na Cardeal Arcoverde, 2365 São Paulo – SP

Têm as partes acima identificadas e qualificadas, entre si, por justo e acordado, celebrar o presente 1º Termo Aditivo à Cédula de Crédito Bancário nº 1948495 emitida em 31/08/2020 (“CÉDULA”) pela EMITENTE, tendo como credor primário MONEY PLUS SCMEPP LTDA que, via endosso, cedeu o título para o atual CREDOR acima qualificado, fazendo-o com base nas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Acordam e estabelecem as partes pelas seguintes alterações às condições inicialmente previstas na Cédula:

() prorrogação do período carência de pagamento do PRINCIPAL e de pagamento de JUROS inicialmente concedido, pelo período adicional de XX() meses.

() concessão de período carência de pagamento do PRINCIPAL e de pagamento de JUROS, pelo período de XX() meses, carência esta que se iniciará a partir do vencimento da parcela vencível em XXXX.

(x) alteração do fluxo de pagamento das parcelas.

CLÁUSULA SEGUNDA - Em consequência das alterações acima informadas, o Fluxo de Pagamentos de parcelas constante na CCB, passará a assim vigor:

Parcela	Vencimento	Encargos	Principal	Fluxo
1	27/08/2021	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
2	27/09/2021	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
3	27/10/2021	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
4	29/11/2021	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
5	27/12/2021	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
6	27/01/2022	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
7	28/02/2022	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
8	28/03/2022	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
9	27/04/2022	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07
10	27/05/2022	R\$ 0	R\$ 501,07	R\$ 501,07



**1º TERMO ADITIVO À CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº
1948495 EMITIDA EM 31/08/2020 POR DIEGO PINHEIRO SOARES
05149065102 CNPJ 30725601000122**

CLÁUSULA TERCEIRA - Ficam expressamente ratificadas todas as demais cláusulas e condições da **CÉDULA** em comento ora aditada, em tudo o que não expressamente modificado no presente termo.

E por estarem, assim, justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, para um só efeito, passando o presente instrumento a fazer parte integrante e inseparável da Cédula de Crédito Bancário nº 1948495 emitida em 31/08/2020 para os devidos fins de direito.

São Paulo, 12/08/2021

ASSINATURAS:

EMIÇÃO Aditivo: DIEGO PINHEIRO SOARES 05149065102 confirmou a geração do aditivo em 13/08/2021 às 13:38:25 através do ip 2804:1eb8:b1a4:8ac3:70f4:6e61:809a:7ec8 – Hash: 26f5803d-ccd5-4f1e-b480-f6e4b766922b

Assinatura: DIEGO PINHEIRO SOARES, Representante Legal, Sócio, Avalista, documento 05149065102, telefone celular: +5566999308393, email: dpinheiros51@gmail.com, assinou em 13/08/2021 às 13:38:25 através do ip 2804:1eb8:b1a4:8ac3:70f4:6e61:809a:7ec8 – Hash: d3dc728d-78b8-4414-b087-d49cdefab4d9

Assinatura: COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT GYRA, CNPJ.: 32.770.457/0001-71, Credora, email: secfin@vert-capital.com, assinou em 13/08/2021 às 18:11:26 através do ip 186.226.174.225 – Hash: 23dd1a98-9d77-44b7-8abb-99a128ea6be6

Assinatura: SERGIO SPIELER, Testemunha, email: sspieler@gyramais.com, assinou em 13/08/2021 às 18:11:27 através do ip 104.196.243.117 – Hash: 7a501b1c-f9f0-41d6-9e41-bd1982bf0df5

Assinatura: RODRIGO CABERNITE GUIMARÃES TAVARES, Testemunha, documento 08675904754, telefone celular: +5511945304446, email: rcabernite@gyramais.com, assinou em 13/08/2021 às 18:11:27 através do ip 104.196.243.117 – Hash: 0465be54-0dba-4092-b5ad-a90b965e3e67