



3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Bel. José Maria Siviero

Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro
Tel.: (0XX11) 3116-3070 - Email: 3rtd@3rtd.com.br - Site: www.3rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 9.058.650 de 23/02/2021

Certifico e dou fé que o documento eletrônico anexo, contendo **7 (sete) páginas**, foi apresentado em 23/02/2021, o qual foi protocolado sob nº 9.061.783, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **9.058.650** e averbado no registro nº 9.052.107 de 13/10/2020 no Livro de Registro B deste 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ADITAMENTO/AVERBAÇÃO ELETRÔNICA

Certifico, ainda, que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

GABRIEL SOANA ALAMINO:41927003873(Padrão: PDF)
MATHEUS GOMES FARIA:05813311769(Padrão: PDF)
VICTORIA DE SA:(Padrão: PDF)
GIULIA PAES FERREIRA:43018834879(Padrão: PDF)
DocuSign, Inc.:(Padrão: PDF)

As assinaturas digitais qualificadas, com adoção do padrão ICP-Brasil, são verificadas e validadas pelo registrador, de acordo com as normas previstas em lei. No caso de assinaturas eletrônicas com utilização de padrões privados(não ICP-Brasil), o registrador faz apenas uma verificação junto à empresa responsável pelo padrão, a quem cabe a responsabilidade pela validade das assinaturas.

São Paulo, 23 de fevereiro de 2021

Assinado eletronicamente

Danilo Monteiro de Campos
Escrevente Autorizado

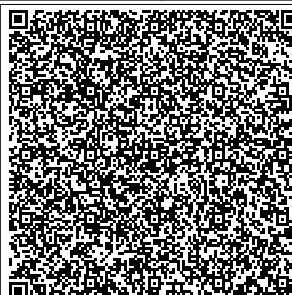
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 56,86	R\$ 16,17	R\$ 11,04	R\$ 3,02	R\$ 3,93
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,73	R\$ 1,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,94



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsp.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00191124171127163



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1131834TIFF000007708BB21U

INSTRUMENTO PARTICULAR DE 1º ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CESSÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS

Pelo presente instrumento particular de 1º aditamento, as partes abaixo qualificadas ("Partes"):

COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA, sociedade por ações com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 32.770.457/0001-71, neste ato representada na forma de seu estatuto social ("Cedente"); e

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade empresária limitada com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Bloco B, sala 1401, Itaim Bibi, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.227.994/0004-01, neste ato representada na forma de seu Contrato Social ("Agente Fiduciário").

A Cedente e o Agente Fiduciário são doravante denominados em conjunto "Partes" e individualmente "Parte".

CONSIDERANDO QUE:

- A.** As Partes celebraram um "*Instrumento Particular de Cessão Fiduciária em Garantia e Outras Avenças*" em 01 de outubro de 2020, conforme posteriormente aditado ("Contrato"), por meio do qual foi constituída cessão fiduciária, em benefício dos Debenturistas, sobre **(i)** os Direitos Creditórios Vinculados, **(ii)** os direitos creditórios decorrentes da Conta Exclusiva, e **(iii)** os recursos devidos à Cedente em razão dos Investimentos Permitidos;
- B.** Em virtude da aquisição de novas CCB contexto da Emissão, por parte da Cedente, as Partes desejam aditar o Contrato para fazer constar do Anexo I do Contrato a nova Relação Eletrônica da Cessão Fiduciária, com as novas CCB que passaram a integrar, de forma irrevogável e irretratável, a Cessão Fiduciária constituída nos termos do Contrato;
- C.** Os termos utilizados no presente Aditamento (conforme abaixo definido), iniciados em letras maiúsculas (estejam no singular ou no plural), que não sejam aqui definidos de outra forma, terão o significado que lhes é atribuído no Contrato. Em caso de conflito entre este Aditamento e o Contrato, este último prevalecerá,

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 56,86	R\$ 16,17	R\$ 11,04	R\$ 3,02	R\$ 3,93	R\$ 2,73	R\$ 1,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,94

DocuSign Envelope ID: 70A68119-875D-480D-9F13-19A6FE38F09A

RESOLVEM as Partes na melhor forma de direito, celebrar o presente "*Instrumento Particular de 1º Aditamento ao Instrumento Particular de Cessão Fiduciária em Garantia e Outras Avenças*" ("Aditamento"), nos termos e condições abaixo.

1. DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO DE CESSÃO

1.1. Pelo presente Aditamento, resolvem as Partes, de comum acordo, alterar o Contrato para refletir os novos Direitos Creditórios Vinculados que passaram a integrar a Cessão Fiduciária de forma irrevogável e irretratável, conforme listados na Relação na forma do Anexo A ao presente Aditamento, em substituição ao Anexo I do Contrato, nos termos do item 3.3 do Contrato.

1.2. Em virtude do disposto na Cláusula 1.1 acima, o Anexo I ao Contrato passa a vigorar, de forma consolidada, de acordo com a nova Relação constante do referido Anexo A ao presente Aditamento.

2. DO REGISTRO DO ADITAMENTO

2.1. O presente Aditamento, bem como as posteriores alterações do Contrato, será registrado, dentro de 20 (vinte) dias corridos a contar da data de celebração do Aditamento, pela Cedente no Cartório de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo - SP, e a Cedente deverá entregar ao Agente Fiduciário uma via física devidamente registrada.

3. DAS RATIFICAÇÕES

3.1. Ratificam-se, neste ato, todos os termos, cláusulas e condições estabelecidos no Contrato, da qual os Debenturistas declaram-se plenamente cientes e de acordo, que não tenham sido expressamente alterados por este Aditamento.

3.2. Caso qualquer das disposições deste Aditamento venha a ser julgada ilegal, inválida ou ineficaz, prevalecerão todas as demais disposições não afetadas por tal julgamento, comprometendo-se as Partes, em boa-fé, a substituir a disposição afetada por outra que, na medida do possível, produza o mesmo efeito.

3.3. Este Aditamento é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando-se a Cedente e os Debenturistas ao seu fiel, pontual e integral cumprimento por si e por seus sucessores e cessionários, a qualquer título.

3.4. Salvo se de outra forma definidos neste Aditamento, os termos iniciados em letras maiúsculas aqui utilizados terão o mesmo significado a eles atribuído no Contrato.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 56,86	R\$ 16,17	R\$ 11,04	R\$ 3,02	R\$ 3,93	R\$ 2,73	R\$ 1,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,94

DocuSign Envelope ID: 70A68119-875D-480D-9F13-19A6FE38F09A

4. DO FORO

4.1. Este Aditamento é regido pelas Leis da República Federativa do Brasil.

4.2. Fica eleito o foro da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias oriundas deste Aditamento, com renúncia a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justas e contratadas, as Partes firmam o presente Aditamento, de forma eletrônica, em conjunto com as 2 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 08 de janeiro de 2021.

DocuSigned by:
Victoria de Sá
Assinado por: VICTORIA DE SA
CPF: 39778792860
Hora de assinatura: 08/02/2021 | 11:54:19 PST

SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA

DocuSigned by:
Matheus Gomes Faria
Assinado por: MATHEUS GOMES FARIA,05813311769
CPF: 05813311769
Data/Hora de Assinatura: 08/02/2021 | 06:55:08 PST
ICP-Brasil

Testemunhas:

DocuSigned by:
Giulia Paes Ferreira

Assinado por: GIULIA PAES FERREIRA 43018834879
CPF: 43018834879
Data/hora da Assinatura: 10/02/2021 | 10:23 21 PST

 ICP
Brasil

DE 798693FB4F09A4EB3B7A17BF8BAE

Nome: Giulia Paes Ferreira
RG: 38.351.237-2
CPF: 430.188.348-79

DocuSigned by:
Gabriel Soana
Assinado por: GABRIEL SOANA ALAMINO 41927003873
CPF: 41927003873
Data/Hora de Assinatura: 08/02/2021 | 06:16:10 PST

67ABD3B87144A228346A42070E92D7C

Nome: Gabriel Soana
RG: 43.655.117-2
CPF: 419.270.038-73

ANEXO A

RELAÇÃO ATUALIZADA DAS CCBS QUE COMPÕEM OS DIREITOS CREDITÓRIOS VINCULADOS

Nº da CCB	Meses	Taxa (%)	Valor (R\$)	Nº da CCB	Meses	Taxa (%)	Valor (R\$)
2226212	18	4,79%	10.290,00	2473743	18	3,99%	21.000,00
2224599	18	3,25%	63.000,00	2474220	24	3,25%	24.150,00
2223502	15	4,49%	12.600,00	2474479	24	4,99%	26.250,00
2225148	24	4,49%	23.100,00	2474552	24	3,99%	23.100,00
2220639	24	2,99%	105.000,00	2474832	12	3,49%	10.500,00
2235656	18	4,99%	10.500,00	2474890	24	4,49%	10.500,00
2239930	18	3,99%	26.145,00	2475002	12	3,25%	10.500,00
2235892	12	3,49%	31.500,00	2475345	12	3,99%	10.500,00
2238682	9	4,49%	15.675,00	2482640	24	4,99%	21.000,00
2240082	24	4,49%	63.000,00	2487658	24	3,99%	23.100,00
2289507	24	4,25%	10.500,00	2487707	24	3,49%	12.600,00
2247601	18	3,99%	15.750,00	2488014	18	3,49%	21.000,00
2247716	15	4,99%	6.300,00	2488123	18	3,99%	10.500,00
2250278	24	3,79%	31.500,00	2488920	12	3,99%	8.400,00
2250438	24	3,79%	68.250,00	2488987	24	3,49%	21.000,00
2252782	24	3,49%	68.250,00	2489067	24	3,25%	21.000,00
2253001	24	4,25%	26.250,00	2489149	24	3,99%	10.500,00
2253236	24	3,99%	31.500,00	2489367	24	3,25%	52.500,00
2254445	24	3,99%	21.000,00	2489647	18	4,99%	10.500,00
2254531	24	4,25%	36.750,00	2482021	24	3,49%	42.000,00
2255141	24	3,99%	10.500,00	2500729	18	4,99%	10.500,00
2255202	18	2,99%	78.750,00	2502410	18	4,25%	34.650,00
2250530	24	3,49%	52.500,00	2502598	24	3,49%	18.900,00
2278959	18	5,49%	10.500,00	2511794	24	3,99%	42.000,00
2279143	24	3,49%	23.100,00	2527019	24	3,99%	9.450,00
2280472	24	4,29%	21.000,00	2527539	24	3,49%	16.800,00
2280811	18	4,49%	10.500,00	2527712	24	3,49%	31.500,00
2287617	24	4,25%	23.100,00	2528069	15	3,25%	21.000,00
2287701	12	4,99%	10.500,00	2528211	24	4,49%	12.600,00
2290496	24	3,99%	21.000,00	2528620	24	3,49%	68.250,00
2290637	15	4,49%	21.000,00	2528658	24	3,99%	21.000,00
2290741	18	4,99%	12.600,00	2529298	18	4,29%	21.000,00
2292310	18	3,99%	42.000,00	2529368	24	3,49%	42.000,00
2292494	24	4,49%	13.650,00	2529613	24	3,25%	42.000,00
2225863	18	3,49%	36.750,00	2529876	24	3,49%	15.750,00
2300404	15	4,49%	8.400,00	2530237	12	3,99%	8.400,00

2418733	18	3,79%	21.000,00	2620217	24	3,49%	63.000,00
2418771	18	4,49%	12.600,00	2620275	24	4,99%	10.500,00
2418832	24	3,99%	21.000,00	2620695	18	3,99%	21.000,00
2418984	24	4,25%	15.750,00	2620948	24	4,49%	11.550,00
2419119	24	3,99%	21.000,00	2621234	18	3,99%	10.500,00
2425575	12	3,49%	10.500,00	2621400	24	4,49%	10.500,00
2426275	18	4,79%	8.610,00	2621613	18	3,99%	5.250,00
2426323	15	4,25%	10.500,00	2620188	24	4,25%	31.500,00
2427731	18	4,49%	10.500,00	2620602	24	4,99%	8.400,00
2433036	24	3,99%	21.000,00	2624519	24	2,99%	78.750,00
2434955	24	3,49%	84.000,00	2626380	18	3,49%	13.650,00
2436198	24	3,99%	36.750,00	2626942	24	3,99%	21.000,00
2436381	24	3,25%	63.000,00	2627411	18	4,49%	10.500,00
2432554	24	3,25%	47.250,00	2628266	24	3,25%	48.300,00
2448940	18	4,49%	10.500,00	2632242	24	3,99%	10.500,00
2449129	24	2,99%	63.000,00	2632288	18	4,99%	6.300,00
2450077	24	4,25%	23.100,00	2632705	24	1,99%	105.000,00
2454997	24	3,99%	21.000,00	2632864	24	3,49%	31.500,00
2455110	18	3,99%	21.000,00	2633246	18	3,99%	10.500,00
2455274	18	4,99%	12.600,00	2633488	24	3,99%	31.500,00
2455826	24	4,49%	21.000,00	2633710	16	4,99%	10.500,00
2455908	18	4,25%	21.000,00	2634195	18	4,49%	8.400,00
2459604	24	3,25%	52.500,00	2634746	24	4,49%	17.850,00
2460354	18	3,99%	36.750,00	2634856	18	3,99%	18.900,00
2465061	24	3,49%	10.500,00	2642375	18	3,99%	10.685,76
2465109	24	3,99%	21.000,00	2645813	24	3,99%	10.697,40
2465199	24	3,99%	21.000,00	2645958	15	3,49%	53.306,11
2465487	24	3,99%	31.500,00	2646313	24	3,99%	32.092,20
2465798	24	3,99%	31.500,00	2646810	18	4,49%	12.824,52
2458885	15	3,25%	21.000,00	2646906	24	3,99%	17.115,84
2469517	24	3,99%	21.000,00	2647609	18	4,99%	8.557,92
2473360	24	3,49%	31.500,00	2648003	18	3,99%	21.387,05
2473696	24	4,25%	14.700,00	2648093	24	3,49%	10.697,40
				2648465	24	4,99%	10.697,40