



Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert - Inmano

Balço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de reais)

ATIVO

	Notas	31/12/2021	31/12/2020
Ativo circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	218	1.000
Empréstimos e recebíveis (CP)		3.165	-
Adiantamento a fornecedores		-	-
Total do ativo circulante		3.383	1.000
Ativo circulante			
Empréstimos e recebíveis (LP)	4	688	2.382
Total do ativo circulante		688	2.382
Total do ativo		4.071	3.382
Passivo circulante			
Fornecedores		2	2
Obrigações fiscais		6	3
Debêntures (CP)	5	-	-
Outras obrigações		-	-
Total do passivo circulante		9	5
Passivo não circulante			
Debêntures (LP)	5	4.348	2.999
Prêmios a pagar (LP)	5	(287)	376
Total do passivo circulante		4.061	3.375
Patrimônio líquido			
Capital social	6	1	1
Prejuízos acumulados		(0)	(0)
Total do patrimônio líquido negativo		1	1
Total do passivo e patrimônio líquido negativo		4.071	3.382

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

DocuSigned by:

 96F6B7C3377145D...
 Fabio Santos Maia
 CRC 1SP268074/O-1
 Contador

-

-



Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert - Inmano

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de reais)

	Notas	Capital social	Capital a integralizar	Lucros/ Prejuízos do Período	Total do patrimônio líquido
Saldos em 09 de janeiro de 2020	6	10	(9)	-	1
Resultado do período		-	-	(0)	(0)
Saldos em 31 dezembro de 2020		<u>10</u>	<u>(9)</u>	<u>(0)</u>	<u>1</u>
Saldos em 01 de janeiro de 2021	6	10	(9)	-	1
Resultado do período		-	-	-	-
Saldos em 31 dezembro de 2021		<u>10</u>	<u>(9)</u>	<u>-</u>	<u>1</u>

DocuSigned by:

Fabio Santos Maia

96E6B7C3377145D...
Fabio Santos Maia

CRC 1SP268074/O-1

Contador

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.



Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert - Inmano

Demonstração do resultado Exercícios findos em 31 de dezembro 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de reais)

		31/12/2021	09/01/2020 a 31/12/2020
Receitas operacionais		-	-
Custo dos serviços prestados	7	-	-
Lucro bruto		-	-
Despesas operacionais			
Despesas gerais e administrativas	7	(1.243)	(543)
Provisão de remuneração dos debenturistas	7	664	(376)
Lucro/(Prejuízo) operacional antes do resultado financeiro		(580)	(919)
Resultado financeiro	8	580	919
prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(0)	(0)
Imposto de renda e contribuição social correntes		-	-
Lucro/(Prejuízo) líquido do período		(0)	(0)
Resultado por ação referente às ações ordinárias		-	-
Resultado por ação referente às ações preferenciais		-	-

DocuSigned by:

Fabio Santos Maia

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

9658B7C3377145D...

Fabio Santos Maia

CRC 1SP268074/O-1

Contador



Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert - Inmano

Demonstrações do resultado abrangente Exercícios findos em 31 de dezembro 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2021	09/01/2020 a 31/12/2020
Resultado líquido do período	(0)	(0)
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do período	<u>(0)</u>	<u>(0)</u>

DocuSigned by:

Fabio Santos Maia

96E6B7C3377145D...

Fabio Santos Maia

CRC 1SP268074/O-1

Contador

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.



Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert - Inmano

Demonstrações do Valor Adicionado (DVA) Exercícios findos em 31 de dezembro 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de reais ou quando de outra forma indicado)

	Notas	31/12/2021	09/01/2020 a 31/12/2020
Receitas			
Receita de serviços		-	-
Insumos adquiridos de terceiros			
Custo dos serviços prestados		-	-
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros		(573.241)	(914.258)
		(573.241)	(914.258)
Valor adicionado (consumido) bruto		(573.241)	(914.258)
Depreciação e amortização		-	-
Valor adicionado (consumido) líquido		(573.241)	(914.258)
Valor adicionado recebido em transferência			
Receitas financeiras (despesas financeiras), incluindo variação cambial líquida		591.328	921.011
		591.328	921.011
Valor adicionado (consumido) a distribuir		18.087	6.752
Distribuição do valor adicionado			
Honorários da diretoria		-	-
Outros benefícios com pessoal		-	-
Impostos, taxas e contribuições		6.510	4.697
Despesas financeiras		11.578	2.056
Remuneração de capital de terceiros		-	-
Dividendos		-	-
Lucros Retidos		-	-
Valor adicionado distribuído		18.087	6.752

DocuSigned by:

Fabio Santos Maia

96E6B7C337145D...

Fabio Santos Maia

CRC 1SP268074/O-1

Contador

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis



Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert - Inmano

Demonstração dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro 2021 e de 2020

(Valores expressos milhares de reais)

	31/12/2021	09/01/2020 a 31/12/2020
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado líquido do exercício	(0)	(0)
Ajustes por:		
Provisão de remuneração dos debenturistas	(664)	376
Rendimento sobre a carteira de créditos	(577)	(911)
Provisão para redução a valor recuperável	115	-
Juros sobre as debêntures	9	-
Redução (aumento) nos ativos operacionais		
Empréstimos e recebíveis	(1.009)	(1.471)
Adiantamento a fornecedores	-	-
(Redução) aumento nos passivos operacionais		
Fornecedores	0	2
Obrigações fiscais	3	3
Outras obrigações	-	-
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	(2.122)	(2.000)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Integralização de capital	-	1
Emissão de debêntures	1.441	2.999
Pagamento de debêntures	(100)	-
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	1.341	3.000
Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(782)	1.000
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	1.000	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	218	1.000
Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(782)	1.000

DocuSigned by:

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Fabio Santos Maia

96E6B7C3377145D...

Fabio Santos Maia

CRC 1SP268074/O-1

Contador

Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Inmano

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

1. Contexto operacional

A Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Inmano ("Companhia"), foi constituída por meio da Assembleia Geral de Constituição, realizada no dia 09 de janeiro de 2020.

O objeto social da Companhia é a aquisição e a securitização de créditos oriundos de operações praticadas por instituições financeiras e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução nº 2.686, de 26 de janeiro de 2000, do CMN; a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis adotadas

2.1. Autorização

A autorização para a conclusão e apresentação das demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração em 31 de março de 2022.

2.2. Base de apresentação

As presentes demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira, as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo *International Accounting Board* (IASB).

As demonstrações contábeis são apresentadas em Real (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas pode incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Inmano

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

2.3. Apuração do resultado

As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

2.4. Imposto de renda e Contribuição social

A provisão para imposto de renda é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor. A Companhia não constituiu créditos tributários, estes serão reconhecidos somente no momento em que houver perspectiva consistente de sua realização.

2.5. Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, como por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

2.6. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

2.7. Provisões, ativos e passivos contingentes

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são apresentadas de acordo com as regras estabelecidas no CPC 25: (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado; (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de

Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Inmano

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e nem divulgados.

2.8. Demonstração do fluxo de caixa (DFC)

As demonstrações dos fluxos de caixa são preparadas e apresentadas pelo método direto de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 03 (R2) "Demonstração dos fluxos de caixa", emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

2.9. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2021

Não há novas normas, alterações e interpretações de normas em 31 de dezembro de 2021.

3. Caixa e equivalentes de caixa

	31/12/2021	31/12/2020
Bancos conta-corrente e aplicações	218	1.000
Total	218	1.000

4. Empréstimos e recebíveis

Empréstimos originados por meio de plataforma eletrônica, desde que enquadradas nos termos do artigo Resolução do Conselho Monetário Nacional n.º 2.686, de 26 de janeiro de 2000, conforme alterada ("Resolução CMN 2.686");

Critérios de elegibilidade

Os critérios de elegibilidade definem os títulos que deverão ser adquiridos, as regras foram definidas na escritura das debentures, e nela detalham todas as análises que deverão ser feitas para aquisição das CCBs pela securitizadora.

Composição dos recebíveis:

	31/12/2021	31/12/2020
Carteira de crédito	3.852	2.382
Total	3.852	2.382

Movimentação dos empréstimos e recebíveis:

	Saldo em 31/12/2020	Aquisição	Juros e encargos	Provisão para redução a valor recuperável	Recebimentos	Saldo em 31/12/2021
Carteira de crédito	2.382	5.113	577	(115)	(4.105)	3.852
Total	2.382	5.113	577	(115)	(4.105)	3.852

Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Inmano

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

	Saldo em 31/12/2019	Aquisição	Juros e encargos	Provisão para redução a valor recuperável	Recebimentos	Saldo em 31/12/2021
Carteira de crédito	-	3.549	911	-	(2.078)	2.382
Total	-	3.549	911	-	(2.078)	2.382

Composição dos recebíveis por faixa de vencimento:

Direitos Creditórios a vencer

	CCB	Provisão para perda estimada	Líquido
A vencer	3.865	(18)	3.847
Vencidos			
0 a 30 dias	5	(2)	3
31 a 60 dias	-	-	-
61 a 90 dias	-	-	-
91 a 180 dias	19	(16)	2
181 a 360 dias	62	(62)	-
Acima de 360 dias	17	(17)	-
Total	3.968	(115)	3.852
Total dos Direitos Creditórios	3.968	(115)	3.852
Saldo Curto Prazo	3.280	(115)	3.165
Saldo Longo Prazo	688	(0)	688

Redução ao valor recuperável de empréstimos e recebíveis

Os ativos financeiros são avaliados frequentemente para determinar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se existir uma evidência objetiva de perda como resultado de um ou mais eventos que tenham ocorrido após o reconhecimento inicial do ativo, e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados daquele ativo que podem ser estimados de uma maneira confiável.

5. Debêntures

8.1. Condições da Escritura

De acordo a escritura das Debêntures, a 1ª Emissão foi realizada no montante de R\$ 20.000.000,00 (vinte e cinco milhões de reais) realizada em duas séries, sendo 16.000 (vinte mil) Debêntures da primeira série e 4.000 (cinco mil) Debêntures da segunda série. Ambas com vencimento em 06 de outubro de 2023.

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

A Emissão conta com cessão fiduciária das CCBs em favor dos debenturistas.

Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Inmano

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

Classificadas como		
Gerais e administrativas	(1.244)	(543)
Provisão de remuneração dos debenturistas	664	(376)
	(580)	(919)

8. Resultado Financeiro

O resultado financeiro é composto por receitas auferidas por aplicações em certificados de depósitos bancários, deduzidos das despesas de juros com emissões e despesas financeiras incorridas no período de 31 de dezembro de 2021.

	2021	2020
Juros sobre debêntures	(9)	-
Juros sobre direitos creditórios	577	911
Tarifas bancárias	(1)	(1)
Juros de mora	-	
IOF	(2)	(1)
Rendimento de aplicações financeiras	15	10
Total	580	919

9. Remuneração do pessoal-chave da administração

Não houve remuneração paga ao pessoal-chave da administração no exercício findo em 31 de dezembro de 2021.

10. Provisão para contingências

A Companhia não tem conhecimento e nem registrou em 31 de dezembro de 2021 qualquer provisão para demandas judiciais, tendo em vista que, com base em seus assessores jurídicos, não possui contingências judiciais com avaliação de risco de perda provável ou possível de perda.

11. Partes relacionadas

Não ocorreram transações envolvendo partes relacionadas no período findo em 31 de dezembro de 2021.

12. Outros assuntos

Impactos do COVID-19

Em atendimento ao Ofício Circular SNC/SEP 02/2020 da CVM, a Companhia analisou e não identificou quaisquer alterações significativas na operação. Os possíveis impactos econômicos esperados foram devidamente amenizados com intensificação de cobrança dos recebíveis, além de revisão dos cálculos de provisão para perdas que foram ajustados para que possam

Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Inmano

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

demonstrar os efeitos de inadimplência considerando os impactos do COVID-19 na elaboração das demonstrações financeiras. Ainda sob os possíveis efeitos da redução ao valor recuperável nas demonstrações financeiras, estes decorrem da perda estimada e incorrida por parte do devedor da operação, tendo sua contrapartida direta o valor presente das obrigações com investidores da securitização.

Assim, no contexto das operações de securitização, não há riscos de créditos que possam ser assumidos no âmbito da Companhia e conseqüentemente, sobre suas demonstrações financeiras.

A Administração revisou os possíveis impactos e concluiu que não existe ajustes ou considerações a serem realizadas nas informações contábeis findas em 31 de dezembro de 2021.

13. Relação com auditores

A empresa de auditoria independente por nos contratada, não realizou nenhum outro serviço durante o exercício social, além da auditoria externa.

14. Eventos subsequentes

Não ocorreu nenhum evento subsequente até a data de emissão das demonstrações contábeis.