

# RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2021

ABRIL/2022

---

1ª Emissão de Debêntures

---

COMPANHIA SECURITIZADORA DE  
CREDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX

**São Paulo**

Rua Joaquim Floriano 466  
Conj 1401, Itaim Bibi  
(11) 3090-0447



[www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br)  
[fiduciario@simplificpavarini.com.br](mailto:fiduciario@simplificpavarini.com.br)

**Rio de Janeiro**

Rua Sete de Setembro 99  
24 andar, Centro  
(21) 2507-1949

Rio de Janeiro, Março de 2022

**Senhores Debenturistas**

**COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX**

**Comissão de Valores Mobiliários**

**B3**

**ANBIMA**

Prezados Senhores,

Na qualidade de Agente Fiduciário da **1ª Emissão de Debêntures da COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX** apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 17/2021, na alínea “b” do parágrafo 1º do artigo 68 da Lei 6.404/76 e na escritura de emissão.

A apreciação sobre a situação da empresa foi realizada com base nas informações fornecidas pela Emissora, demonstrativos contábeis e controles internos deste Agente Fiduciário.

Informamos, também, que este relatório encontra-se à disposição dos debenturistas na sede da companhia emissora, na **Simplific Pavarini DTVM**, e na instituição que liderou a colocação das Debêntures.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website [www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br).

Atenciosamente,

**Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**

Agente Fiduciário

**EMISSORA**

COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX, localizada na RUA CARDEAL ARCOVERDE 2365, 7º ANDAR, SÃO PAULO SÃO PAULO. Inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 35.522.391/0001-99.

**OBJETO SOCIAL**

2.1. De acordo com o artigo 2º do Estatuto Social da Emissora, a Emissora tem por objeto social: **(i)** a aquisição e a securitização de créditos financeiros oriundos de operações ativas vinculadas a empréstimos originados por meio de plataforma eletrônica, desde que enquadradas nos termos do artigo Resolução do Conselho Monetário Nacional n.º 2.686, de 26 de janeiro de 2000, conforme alterada (“Resolução CMN 2.686”); **(ii)** a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; e **(iii)** a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e **(iv)** a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

**CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES****CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES DA 1ª SÉRIE**

|                            |                                                                             |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Código CETIP / Código ISIN | VERT-PARCELEX/VERT-PARCELEX                                                 |
| Instrução CVM              | PRIVADA                                                                     |
| Coordenador Líder          | N.A                                                                         |
| Banco Liquidante           | CM Capital Markets Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários Ltda. |
| Banco Escriurador          | CM Capital Markets Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários Ltda. |
| Status da Emissão          | ATIVA                                                                       |
| Título                     | Debêntures                                                                  |
| Emissão / Séries           | 1/1                                                                         |
| Valor Total da Emissão     | 2.500.000,00                                                                |
| Valor Nominal              | 1.000,00                                                                    |
| Quantidade de Títulos      | 2.450                                                                       |
| Forma                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                     |
| Espécie                    | QUIROGRAFÁRIA                                                               |
| Data de Emissão            | 25/11/2019                                                                  |
| Data de Vencimento         | 25/11/2022                                                                  |

Forma de Subscrição e Integralização  
e Preço de Integralização

3.14.1.1. As Debêntures da Primeira Série serão integralizadas em moeda corrente nacional, pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido da Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculado *pro rata* a partir da Data da 1ª Integralização da Primeira Série até a respectiva data de integralização (“Preço de Integralização das Debêntures da Primeira Série”), a prazo, na forma e datas definidas nos Boletins de Subscrição (cada uma, uma “Data de Integralização das Debêntures da Primeira Série”), mediante solicitações de integralização a serem realizadas pela Emissora. Será considerada como Razão Mínima de Subordinação, com relação a uma data de integralização, a relação entre (i) o volume total de Debêntures da Segunda Série efetivamente integralizadas no âmbito da Emissão e (ii) o volume total de Debêntures da Primeira e da Segunda Série efetivamente integralizadas no âmbito da Emissão, em cada caso considerando *pro forma* a integralização a ser realizada em tal data..

3.14.1.2 As Debêntures da Segunda Série serão integralizadas em moeda corrente nacional pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido, exclusivamente para efeitos de cálculo do Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série, de ágio correspondente à Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculado *pro rata* a partir da Data da 1ª Integralização da Segunda Série até a respectiva data de integralização (“Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série”), a prazo, na forma e nas datas definidas nos Boletins de Subscrição (cada uma, uma “Data de Integralização das Debêntures da Segunda Série”), mediante solicitações de integralização a serem realizadas pela Emissora.

3.14.1.3. Os valores recebidos a partir da Data da 1ª Integralização serão automaticamente depositados pela Emissora na Conta Exclusiva indicada no respectivo Boletim de Subscrição.

3.14.1.4. A subscrição e integralização das Debêntures estarão condicionadas e somente serão efetivadas após o arquivamento da presente Escritura de Emissão na JUCESP.

3.14.2 A partir da data em que as Debêntures forem subscritas, os Debenturistas estarão obrigados a integralizar as Debêntures subscritas pelo Preço de Integralização das Debêntures da Primeira Série ou o Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série (“Preço de Integralização”), conforme o caso, nas respectivas Datas de Integralização.

|                        |                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Remuneração            | %DI PREMIO                                                      |
| Data de Integralização | 07/01/2020                                                      |
| Repactuação            | 3.23. As Debêntures não serão objeto de repactuação programada. |

## DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

3.8. Os recursos obtidos pela Emissora por meio da Emissão serão destinados à aquisição de cédulas de crédito bancário (“CCBs”) emitidas pelas pessoas físicas ou jurídicas (“Tomadores”), conforme solicitação feita pelos Tomadores por meio da plataforma eletrônica (“Plataforma”) desenvolvida e mantida pela Parcelex Correspondente Bancário S.A. (“Parcelex” e/ou “Agente de Cobrança”), que poderão ser adquiridas pela Emissora no âmbito desta Emissão, observada a Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido) e os demais termos desta Escritura de Emissão.

3.8.1. Não obstante o previsto na Cláusula 3.8 acima, após a aquisição das CCBs, emitidas nos termos da Lei n.º 10.931, de 2 de agosto de 2004, conforme alterada (“Lei n.º 10.931/04”), cujos termos e condições serão substancialmente semelhantes àqueles estabelecidos do modelo constante do **Anexo II** desta Escritura de Emissão, as CCBs serão efetivamente alienadas e endossadas em favor da Emissora e os créditos que delas decorrem serão vinculados à presente Emissão independentemente da celebração de qualquer aditamento à Escritura de Emissão. (“Direitos Creditórios Vinculados”). Complementarmente, os recursos obtidos por meio da Emissão serão destinados a outros propósitos relacionados com a Emissão, de acordo com a Ordem de Alocação

de Recursos (conforme abaixo definido).

3.8.1.1. Fica desde já estabelecido que, para todos os fins desta Escritura de Emissão, os créditos decorrentes das CCBs adquiridas pela Emissora nos termos da Cláusula 3.8 acima deverão integrar automaticamente a definição de Direitos Creditórios Vinculados constante desta Escritura de Emissão.

3.8.2. A Emissora deverá alocar recursos decorrentes da integralização das Debêntures, assim como os demais recebidos de pagamentos dos Direitos Creditórios Vinculados, resgates, amortizações e vendas de Investimentos Permitidos (conforme abaixo definido) (em conjunto, os “Recursos Exclusivos”), na forma indicada na Cláusula 3.8 acima, de acordo com a Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido).

3.8.2.1. No período compreendido entre a Data da 1ª Integralização (inclusive) e o que ocorrer primeiro entre (i) o último Dia Útil do 12º (décimo segundo) contado a partir da Data da 1ª Integralização, incluindo o mês que ocorrer a 1ª integralização das Debêntures, ou (ii) o dia em que ocorrer um Evento de Aceleração de Pagamento (“Período de Alocação”), a Emissora deverá alocar tais recursos na aquisição de CCBs, sendo vedada a aquisição de novas CCBs após o término do Período de Alocação (“Limitador para Aquisição de CCBs”) observado, ainda Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido).

3.8.2.2. A Emissão envolverá uma série de custos, despesas e encargos, que serão suportados pela Emissora com recursos disponibilizados pela Parcelex, nos termos do “*Acordo Operacional de Parceria e Outras Avenças*”, a ser celebrado entre a Emissora e a Parcelex, incluindo, mas sem se limitar (“Despesas”):

i. os valores devidos à Parcelex ou a qualquer outra instituição que venha a substituí-la, na qualidade de agente de cobrança, equivalentes a até 3% (três por cento) da somatória dos recebimentos dos Direitos Creditórios Vinculados, a título de pagamento pelos serviços por ela prestados, observado os termos do Contrato de Cobrança (conforme abaixo definido);

ii. os valores devidos à VERT Consultoria e Assessoria Financeira Ltda., sociedade empresária limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 30.418.658/0001-89 (“VERT”), conforme previsto no “*Instrumento Particular de Consultoria Financeira e Outras Avenças*”, celebrado entre a Emissora e a VERT (“Contrato de Consultoria Financeira”);

iii. os valores devidos em razão da contratação dos prestadores de serviços da Emissão, incluindo as despesas com o Agente Fiduciário, o Agente de Liquidação e o Escriturador;

iv. os eventuais tributos incidentes sobre os valores recebidos pela Emissora a título de juros dos Direitos Creditórios Vinculados;

v. os valores devidos em razão da contratação da contabilidade da Emissora;

vi. a remuneração devida à instituição financeira em que se encontre aberta a Conta Exclusiva (conforme abaixo definido);

vii. eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais ajuizadas com a finalidade de resguardar os interesses dos Debenturistas;

viii. os honorários de advogados, as custas e as despesas correlatas (incluindo verbas de sucumbência), incorridos pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário na defesa de eventuais processos administrativos, arbitrais e/ou judiciais propostos contra a Emissora, desde que relacionados às Debêntures;

ix. eventuais despesas com registros perante órgãos de registro do comércio e publicação de documentação de convocação e societária da Emissora, desde que relacionada às Debêntures;

x. despesas necessárias à realização de Assembleias Gerais dos Debenturistas, incluindo despesas com sua

convocação; e

xi. quaisquer outros honorários, custos e despesas incorridos pela Emissora no âmbito da Emissão.

3.8.2.3. Os recursos disponíveis, após considerada a alocação na aquisição de CCB, deverão ser utilizados conforme a Ordem de Alocação de Recursos, podendo ser investidos em Investimentos Permitidos (conforme abaixo definido).

3.8.2.4. Na hipótese em que a Parcelex não disponibilizar os recursos necessários à Emissora para fazer frente ao pagamento das Despesas, nos termos do Acordo Operacional, a Emissora poderá utilizar os recursos disponíveis para o pagamento das Despesas.

3.8.2.5. Os recursos disponíveis em caixa ou Investimentos Permitidos (conforme abaixo definido), serão mantidos na conta bancária e/ou de investimento de titularidade da Emissora, exclusivamente associada a esta Emissão (“Conta Exclusiva”). Desta forma, nenhum dos Recursos Exclusivos poderá ser depositado em conta que não seja a Conta Exclusiva.

3.8.2.6. Adicionalmente, o valor agregado dos recursos e Investimentos Permitidos, (conforme abaixo definido), disponíveis na Conta Exclusiva (conforme abaixo definido) (“Valor das Disponibilidades”) não poderá ser utilizado para propósitos que não os especificados na Cláusula 3.8 acima. Nenhum recurso que não seja um Recurso Exclusivo, incluindo recursos vinculados a outras emissões de debêntures da Emissora, poderá ser depositado na Conta Exclusiva.

## COMPROVAÇÃO DA DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

### CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES DA 2ª SÉRIE

|                            |                                                                             |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Código CETIP / Código ISIN | VERT-PARCELEX/VERT-PARCELEX                                                 |
| Instrução CVM              | PRIVADA                                                                     |
| Coordenador Líder          | N.A                                                                         |
| Banco Liquidante           | CM Capital Markets Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários Ltda. |
| Banco Escriurador          | CM Capital Markets Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários Ltda. |
| Status da Emissão          | ATIVA                                                                       |
| Título                     | Debêntures                                                                  |
| Emissão / Séries           | 1/2                                                                         |
| Valor Total da Emissão     | 2.500.000,00                                                                |
| Valor Nominal              | 1.000,00                                                                    |
| Quantidade de Títulos      | 50                                                                          |
| Forma                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                     |
| Espécie                    | QUIROGRAFÁRIA                                                               |
| Data de Emissão            | 25/11/2019                                                                  |
| Data de Vencimento         | 25/11/2022                                                                  |

Forma de Subscrição e Integralização  
e Preço de Integralização

3.14.1.1. As Debêntures da Primeira Série serão integralizadas em moeda corrente nacional, pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido da Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculado *pro rata* a partir da Data da 1ª Integralização da Primeira Série até a respectiva data de integralização (“Preço de Integralização das Debêntures da Primeira Série”), a prazo, na forma e datas definidas nos Boletins de Subscrição (cada uma, uma “Data de Integralização das Debêntures da Primeira Série”), mediante solicitações de integralização a serem realizadas pela Emissora. Será considerada como Razão Mínima de Subordinação, com relação a uma data de integralização, a relação entre (i) o volume total de Debêntures da Segunda Série efetivamente integralizadas no âmbito da Emissão e (ii) o volume total de Debêntures da Primeira e da Segunda Série efetivamente integralizadas no âmbito da Emissão, em cada caso considerando *pro forma* a integralização a ser realizada em tal data..

3.14.1.2 As Debêntures da Segunda Série serão integralizadas em moeda corrente nacional pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido, exclusivamente para efeitos de cálculo do Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série, de ágio correspondente à Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculado *pro rata* a partir da Data da 1ª Integralização da Segunda Série até a respectiva data de integralização (“Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série”), a prazo, na forma e nas datas definidas nos Boletins de Subscrição (cada uma, uma “Data de Integralização das Debêntures da Segunda Série”), mediante solicitações de integralização a serem realizadas pela Emissora.

3.14.1.3. Os valores recebidos a partir da Data da 1ª Integralização serão automaticamente depositados pela Emissora na Conta Exclusiva indicada no respectivo Boletim de Subscrição.

3.14.1.4. A subscrição e integralização das Debêntures estarão condicionadas e somente serão efetivadas após o arquivamento da presente Escritura de Emissão na JUCESP.

3.14.2 A partir da data em que as Debêntures forem subscritas, os Debenturistas estarão obrigados a integralizar as Debêntures subscritas pelo Preço de Integralização das Debêntures da Primeira Série ou o Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série (“Preço de Integralização”), conforme o caso, nas respectivas Datas de Integralização.

|                        |                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Remuneração            | SEM INDEXADOR + PREMIO                                          |
| Data de Integralização | -                                                               |
| Repactuação            | 3.23. As Debêntures não serão objeto de repactuação programada. |

## DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

3.8. Os recursos obtidos pela Emissora por meio da Emissão serão destinados à aquisição de cédulas de crédito bancário (“CCBs”) emitidas pelas pessoas físicas ou jurídicas (“Tomadores”), conforme solicitação feita pelos Tomadores por meio da plataforma eletrônica (“Plataforma”) desenvolvida e mantida pela Parcelex Correspondente Bancário S.A. (“Parcelex” e/ou “Agente de Cobrança”), que poderão ser adquiridas pela Emissora no âmbito desta Emissão, observada a Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido) e os demais termos desta Escritura de Emissão.

3.8.1. Não obstante o previsto na Cláusula 3.8 acima, após a aquisição das CCBs, emitidas nos termos da Lei n.º 10.931, de 2 de agosto de 2004, conforme alterada (“Lei n.º 10.931/04”), cujos termos e condições serão substancialmente semelhantes àqueles estabelecidos do modelo constante do **Anexo II** desta Escritura de Emissão, as CCBs serão efetivamente alienadas e endossadas em favor da Emissora e os créditos que delas decorrem serão vinculados à presente Emissão independentemente da celebração de qualquer aditamento à Escritura de Emissão. (“Direitos Creditórios Vinculados”). Complementarmente, os recursos obtidos por meio da Emissão serão destinados a outros propósitos relacionados com a Emissão, de acordo com a Ordem de Alocação

de Recursos (conforme abaixo definido).

3.8.1.1. Fica desde já estabelecido que, para todos os fins desta Escritura de Emissão, os créditos decorrentes das CCBs adquiridas pela Emissora nos termos da Cláusula 3.8 acima deverão integrar automaticamente a definição de Direitos Creditórios Vinculados constante desta Escritura de Emissão.

3.8.2. A Emissora deverá alocar recursos decorrentes da integralização das Debêntures, assim como os demais recebidos de pagamentos dos Direitos Creditórios Vinculados, resgates, amortizações e vendas de Investimentos Permitidos (conforme abaixo definido) (em conjunto, os “Recursos Exclusivos”), na forma indicada na Cláusula 3.8 acima, de acordo com a Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido).

3.8.2.1. No período compreendido entre a Data da 1ª Integralização (inclusive) e o que ocorrer primeiro entre (i) o último Dia Útil do 12º (décimo segundo) contado a partir da Data da 1ª Integralização, incluindo o mês que ocorrer a 1ª integralização das Debêntures, ou (ii) o dia em que ocorrer um Evento de Aceleração de Pagamento (“Período de Alocação”), a Emissora deverá alocar tais recursos na aquisição de CCBs, sendo vedada a aquisição de novas CCBs após o término do Período de Alocação (“Limitador para Aquisição de CCBs”) observado, ainda Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido).

3.8.2.2. A Emissão envolverá uma série de custos, despesas e encargos, que serão suportados pela Emissora com recursos disponibilizados pela Parcelex, nos termos do “*Acordo Operacional de Parceria e Outras Avenças*”, a ser celebrado entre a Emissora e a Parcelex, incluindo, mas sem se limitar (“Despesas”):

i. os valores devidos à Parcelex ou a qualquer outra instituição que venha a substituí-la, na qualidade de agente de cobrança, equivalentes a até 3% (três por cento) da somatória dos recebimentos dos Direitos Creditórios Vinculados, a título de pagamento pelos serviços por ela prestados, observado os termos do Contrato de Cobrança (conforme abaixo definido);

ii. os valores devidos à VERT Consultoria e Assessoria Financeira Ltda., sociedade empresária limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 30.418.658/0001-89 (“VERT”), conforme previsto no “*Instrumento Particular de Consultoria Financeira e Outras Avenças*”, celebrado entre a Emissora e a VERT (“Contrato de Consultoria Financeira”);

iii. os valores devidos em razão da contratação dos prestadores de serviços da Emissão, incluindo as despesas com o Agente Fiduciário, o Agente de Liquidação e o Escriturador;

iv. os eventuais tributos incidentes sobre os valores recebidos pela Emissora a título de juros dos Direitos Creditórios Vinculados;

v. os valores devidos em razão da contratação da contabilidade da Emissora;

vi. a remuneração devida à instituição financeira em que se encontre aberta a Conta Exclusiva (conforme abaixo definido);

vii. eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais ajuizadas com a finalidade de resguardar os interesses dos Debenturistas;

viii. os honorários de advogados, as custas e as despesas correlatas (incluindo verbas de sucumbência), incorridos pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário na defesa de eventuais processos administrativos, arbitrais e/ou judiciais propostos contra a Emissora, desde que relacionados às Debêntures;

ix. eventuais despesas com registros perante órgãos de registro do comércio e publicação de documentação de convocação e societária da Emissora, desde que relacionada às Debêntures;

x. despesas necessárias à realização de Assembleias Gerais dos Debenturistas, incluindo despesas com sua

convocação; e

xi. quaisquer outros honorários, custos e despesas incorridos pela Emissora no âmbito da Emissão.

3.8.2.3. Os recursos disponíveis, após considerada a alocação na aquisição de CCB, deverão ser utilizados conforme a Ordem de Alocação de Recursos, podendo ser investidos em Investimentos Permitidos (conforme abaixo definido).

3.8.2.4. Na hipótese em que a Parcelex não disponibilizar os recursos necessários à Emissora para fazer frente ao pagamento das Despesas, nos termos do Acordo Operacional, a Emissora poderá utilizar os recursos disponíveis para o pagamento das Despesas.

3.8.2.5. Os recursos disponíveis em caixa ou Investimentos Permitidos (conforme abaixo definido), serão mantidos na conta bancária e/ou de investimento de titularidade da Emissora, exclusivamente associada a esta Emissão (“Conta Exclusiva”). Desta forma, nenhum dos Recursos Exclusivos poderá ser depositado em conta que não seja a Conta Exclusiva.

3.8.2.6. Adicionalmente, o valor agregado dos recursos e Investimentos Permitidos, (conforme abaixo definido), disponíveis na Conta Exclusiva (conforme abaixo definido) (“Valor das Disponibilidades”) não poderá ser utilizado para propósitos que não os especificados na Cláusula 3.8 acima. Nenhum recurso que não seja um Recurso Exclusivo, incluindo recursos vinculados a outras emissões de debêntures da Emissora, poderá ser depositado na Conta Exclusiva.

## **COMPROVAÇÃO DA DESTINAÇÃO DOS RECURSOS**

Até o momento não ocorreram aquisições de CCB.

## POSIÇÃO DAS DEBÊNTURES

### POSIÇÃO DAS DEBÊNTURES DA 1ª SÉRIE

| Custódia | Data       | Emitidas | Adquiridas | Resgatadas | Canceladas | Vencidas | Convertidas | Circulação |
|----------|------------|----------|------------|------------|------------|----------|-------------|------------|
| B3       | 07/01/2020 | 2.450    | 0          | 0          | 0          | 0        | 0           | 0          |
| B3       | 31/12/2020 | 0        | 0          | 0          | 0          | 0        | 0           | 868        |
| B3       | 31/12/2021 | 0        | 0          | 0          | 0          | 0        | 0           | 1.144      |

## GARANTIA

3.29. Não serão constituídas garantias em favor dos Debenturistas no âmbito da Emissão.

## AMORTIZAÇÃO

3.14.1.1. As Debêntures da Primeira Série serão integralizadas em moeda corrente nacional, pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido da Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculado *pro rata* a partir da Data da 1ª Integralização da Primeira Série até a respectiva data de integralização (“Preço de Integralização das Debêntures da Primeira Série”), a prazo, na forma e datas definidas nos Boletins de Subscrição (cada uma, uma “Data de Integralização das Debêntures da Primeira Série”), mediante solicitações de integralização a serem realizadas pela Emissora. Será considerada como Razão Mínima de Subordinação, com relação a uma data de integralização, a relação entre **(i)** o volume total de Debêntures da Segunda Série efetivamente integralizadas no âmbito da Emissão e **(ii)** o volume total de Debêntures da Primeira e da Segunda Série efetivamente integralizadas no âmbito da Emissão, em cada caso considerando *pro forma* a integralização a ser realizada em tal data..

3.14.1.2 As Debêntures da Segunda Série serão integralizadas em moeda corrente nacional pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido, exclusivamente para efeitos de cálculo do Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série, de ágio correspondente à Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculado *pro rata* a partir da Data da 1ª Integralização da Segunda Série até a respectiva data de integralização (“Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série”), a prazo, na forma e nas datas definidas nos Boletins de Subscrição (cada uma, uma “Data de Integralização das Debêntures da Segunda Série”), mediante solicitações de integralização a serem realizadas pela Emissora.

3.14.1.3. Os valores recebidos a partir da Data da 1ª Integralização serão automaticamente depositados pela Emissora na Conta Exclusiva indicada no respectivo Boletim de Subscrição.

3.14.1.4. A subscrição e integralização das Debêntures estarão condicionadas e somente serão efetivadas após o arquivamento da presente Escritura de Emissão na JUCESP.

3.14.2 A partir da data em que as Debêntures forem subscritas, os Debenturistas estarão obrigados a integralizar as Debêntures subscritas pelo Preço de Integralização das Debêntures da Primeira Série ou o Preço de Integralização das Debêntures da Segunda Série (“Preço de Integralização”), conforme o caso, nas respectivas Datas de Integralização.

## REMUNERAÇÃO

3.16. Após decorrido o Período de Alocação, a Remuneração das Debêntures da Primeira Série será paga pela Emissora em cada Data de Pagamento, observada a Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido).

3.16.1.1. Caso a Emissora não disponha de recursos necessários para a realização do pagamento da Remuneração das Debêntures da Primeira Série em determinada Data de Pagamento, o saldo da Remuneração das Debêntures da Primeira Série não pago, deverá ser incorporado ao Valor Nominal Unitário das Debêntures

da Primeira Série ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série e pago pela Emissora na primeira Data de Pagamento subsequente. Neste caso, a Remuneração das Debêntures da Primeira Série continuará a incidir sobre a referida parcela não paga, e deverá ser calculada conforme item 3.15 acima, observada ainda a Ordem de Alocação de Recursos (conforme abaixo definido). Sobre eventuais valores da Remuneração das Debêntures da Primeira Série não pagos, não serão devidos Encargos Moratórios.

## **RESGATE ANTECIPADO**

-

**DECLARAÇÃO DA EMISSORA**

DocuSign Envelope ID: FC15D350-0831-4182-8742-858718B2EA58

**DECLARAÇÃO DA EMISSORA**

À

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, devidamente autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Bloco B, sala 1401, Itaim Bibi, CEP 04534-002, parte inscrita no CNPJ/ME sob o nº 35.522.391/0001-99 ("Agente Fiduciário").

A **COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX**, sociedade por ações de capital fechado, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.373.292/0001-55, neste ato, representada na forma de seu estatuto social, no âmbito de sua 1ª (primeira) Emissão de Debêntures ("Emissão"), declara para todos fins de direito que : (I) que permanecem válidas as disposições contidas nas Escritura de Emissão; (II) a não ocorrência de qualquer das hipóteses de vencimento antecipado e inexistência de descumprimento de obrigações da Emissora perante os debenturistas e o Agente Fiduciário; (III) o cumprimento da obrigação de manutenção do departamento para atender os debenturistas; e (IV) que não foram praticados atos em desacordo com o estatuto social da Emissora.

São Paulo, 29 de março de 2022.

DocuSigned by:  
*Maria Clara Morzulis*  
2E5EE2D42E70407...

**COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX**

## COVENANTS

Esta emissão não possui covenants para o ano de 2021.

## PAGAMENTOS PROGRAMADOS E EFETUADOS

### PAGAMENTOS DA 1ª SÉRIE

| Data do Evento | Data da Liquidação | Evento               | Percentual/Taxa     | Status         | Valor Pago       | Obs                      |
|----------------|--------------------|----------------------|---------------------|----------------|------------------|--------------------------|
| 06/12/2019     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 08/01/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 07/02/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 06/03/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 07/04/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 08/05/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 05/06/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 07/07/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 07/08/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 08/09/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 07/10/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 09/11/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | -                        |
| 07/12/2020     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 08/01/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 05/02/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 05/03/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 08/04/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 07/05/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 08/06/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 07/07/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 06/08/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 08/09/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 07/10/2021     | -                  | Juros                |                     | Desconsiderado | -                | <a href="#">Download</a> |
| 08/11/2021     | -                  | Juros                |                     | Não Liquidado  | -                | <a href="#">Download</a> |
| 24/11/2021     | 24/11/2021         | Amortização Variavel |                     | Liquidado      | R\$ 219,25388112 | -                        |
| 24/11/2021     | 24/11/2021         | Incorporação         |                     | Liquidado      | R\$ 143,57486200 | -                        |
| 07/12/2021     | 07/12/2021         | Juros                |                     | Liquidado      | R\$ 147,31053851 | -                        |
| 07/12/2021     | 07/12/2021         | Amortização Variavel |                     | Liquidado      | R\$ 81,90716783  | -                        |
| 07/01/2022     | 07/01/2022         | Amortização Variavel |                     | Liquidado      | R\$ 85,13235140  | -                        |
| 07/01/2022     | 07/01/2022         | Incorporação         |                     | Liquidado      | R\$ 157,06380497 | -                        |
| 07/02/2022     | 07/02/2022         | Amortização Variavel |                     | Liquidado      | R\$ 47,18541958  | -                        |
| 07/02/2022     | 07/02/2022         | Juros                | JUROS ACRUADOS      | Liquidado      | R\$ 165,33410204 | -                        |
| 08/03/2022     | 08/03/2022         | Amortização Variavel |                     | Liquidado      | R\$ 38,64967657  | -                        |
| 08/03/2022     | 08/03/2022         | Juros                | JUROS ACRUADOS      | Liquidado      | R\$ 173,12378522 | -                        |
| 07/04/2022     | 07/04/2022         | Amortização Variavel |                     | Liquidado      | R\$ 50,76506119  | -                        |
| 07/04/2022     | 07/04/2022         | Juros                | PERÍODO DE ALOCAÇÃO | Liquidado      | R\$ 0,00000000   | -                        |
| 06/05/2022     | -                  | Amortização Variavel |                     | Agendado       | -                | -                        |
| 06/05/2022     | -                  | Juros                |                     | Agendado       | -                | -                        |
| 07/06/2022     | -                  | Amortização Variavel |                     | Agendado       | -                | -                        |
| 07/06/2022     | -                  | Juros                |                     | Agendado       | -                | -                        |
| 07/07/2022     | -                  | Amortização Variavel |                     | Agendado       | -                | -                        |
| 07/07/2022     | -                  | Juros                |                     | Agendado       | -                | -                        |
| 05/08/2022     | -                  | Amortização Variavel |                     | Agendado       | -                | -                        |

| Data do Evento | Data da Liquidação | Evento                | Percentual/Taxa | Status   | Valor Pago | Obs |
|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------|----------|------------|-----|
| 05/08/2022     | -                  | Juros                 |                 | Agendado | -          | -   |
| 08/09/2022     | -                  | Amortização Variavel  |                 | Agendado | -          | -   |
| 08/09/2022     | -                  | Juros                 |                 | Agendado | -          | -   |
| 07/10/2022     | -                  | Amortização Variavel  |                 | Agendado | -          | -   |
| 07/10/2022     | -                  | Juros                 |                 | Agendado | -          | -   |
| 25/11/2022     | -                  | Juros                 |                 | Agendado | -          | -   |
| 25/11/2022     | -                  | Amortização Constante | 100,0000%       | Agendado | -          | -   |

**PAGAMENTOS DA 2ª SÉRIE**

| Data do Evento | Data da Liquidação | Evento                | Percentual/Taxa | Status   | Valor Pago | Obs |
|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------|----------|------------|-----|
| 25/11/2022     | -                  | Amortização Constante |                 | Agendado | -          | -   |
| 25/11/2022     | -                  | Juros                 |                 | Agendado | -          | -   |

**RATING**

**Esta emissão não possui classificação de risco.**

**ASSEMBLEIAS DE DEBENTURISTAS**

AGD - 02 - 19/10/2021 | [Visualizar](#)

AGD - 03 - 24/11/2021 | [Visualizar](#)

**ADITAMENTOS**

ESCRITURA DE EMISSAO - 1º ADITAMENTO Realizado em 16/12/2020

| Formalização    | Estado    | Cidade    | Data       | Visualizar                 |
|-----------------|-----------|-----------|------------|----------------------------|
| Assinatura      | SAO PAULO | SAO PAULO | 16/12/2020 | <a href="#">Visualizar</a> |
| Junta Comercial | SAO PAULO | -         | 19/01/2021 | <a href="#">Visualizar</a> |

ESCRITURA DE EMISSAO - 2º ADITAMENTO Realizado em 19/10/2021

| Formalização          | Estado    | Cidade    | Data       | Visualizar                 |
|-----------------------|-----------|-----------|------------|----------------------------|
| Assinatura Eletrônica | SAO PAULO | SAO PAULO | 19/10/2021 | <a href="#">Visualizar</a> |
| Junta Comercial       | SAO PAULO | -         | 24/11/2021 | <a href="#">Visualizar</a> |

**PREÇOS UNITÁRIOS AO PAR - PU'S**

Os valores disponíveis nos links abaixo refletem nossa interpretação da documentação da emissão, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's disponíveis nos links abaixo foram calculados ao par, isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida nos documentos da operação. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes, dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os aqui apresentados foram apurados, solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos com o [spvalores@simplificpavarini.com.br](mailto:spvalores@simplificpavarini.com.br).

Planilha  
Planilha da 1ª Série  
Planilha de PU da 1ª Série

Baixar  
[Baixar](#)  
[Baixar](#)

## VENCIMENTO ANTECIPADO

Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.

## EVENTOS SOCIETÁRIOS E ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS

AGE Realizada em 19/10/2021 | [Visualizar](#)

AGO Realizada em 30/04/2021 | [Visualizar](#)

RCA Realizada em 28/05/2021 | [Visualizar](#)

## FATOS RELEVANTES

**Não ocorreram Fatos Relevantes no ano de 2021.**

## **RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

(Fonte: EMISSORA)

O Relatório da Administração, na íntegra, pode ser acessado e impresso através do link: [Visualizar](#)

---

**NOTAS EXPLICATIVAS**

(Fonte: EMISSORA)

**Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex**

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o trimestre findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

**1. Contexto operacional**

A Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Parcelex ("Companhia"), foi constituída por meio da Assembleia Geral de Constituição, realizada no dia 14 de novembro de 2019.

O objeto social da Companhia é a aquisição e a securitização de créditos oriundos de operações praticadas por instituições financeiras e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução nº 2.686, de 26 de janeiro de 2000, do CMN; a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

**1.1 Impactos do COVID-19**

Em atendimento ao Ofício Circular SNC/SEP 02/2020 da CVM, a Companhia analisou e não identificou quaisquer alterações significativas na operação. Os possíveis impactos econômicos esperados foram devidamente amenizados com intensificação de cobrança dos recebíveis, além de revisão dos cálculos de provisão para perdas que foram ajustados para que possam demonstrar os efeitos de inadimplência considerando os impactos do COVID-19 na elaboração das informações contábeis intermediárias. Ainda sob os possíveis efeitos da redução ao valor recuperável nas informações contábeis intermediárias, estes decorrem da perda estimada e incorrida por parte do devedor da operação, tendo sua contrapartida direta o valor presente das obrigações com investidores da securitização.

Assim, no contexto das operações de securitização, não há riscos de créditos que possam ser assumidos no âmbito da Companhia e consequentemente, sobre suas informações contábeis intermediárias.

A Administração revisou os possíveis impactos e concluiu que não existe ajustes ou considerações a serem realizadas nas informações contábeis findas em 31 de dezembro de 2021.

As Notas Explicativas, na íntegra, podem ser acessadas e impressas através do link: [Visualizar](#)

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

(Fonte: EMISSORA)

**CONTROLADORA**

| CIA SEC DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT PARCELEX - CONTROLADA |            |            |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Balanco Patrimonial                                        |            |            |
| RUBRICAS SELECIONADAS                                      | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
| Ativo Circulante                                           | 6,138      | 562        |
| Ativo Não Circulante                                       | 496        | 205        |
| Ativo Realizável A Longo Prazo                             | 0          | 0          |
| Passivo Circulante                                         | 18         | 4          |
| Empréstimos, Financiamentos                                | 0          | 0          |
| Debêntures                                                 | 0          | 0          |
| Passivo Não Circulante                                     | 6,615      | 762        |
| Empréstimos, Financiamentos                                | 0          | 0          |
| Debêntures                                                 | 7,227      | 926        |
| Patrimônio Líquido                                         | 1          | 1          |
| Demonstração do Resultado do Exercício                     |            |            |
| RUBRICAS SELECIONADAS                                      | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
| Receita de Vendas Líquida                                  | 0          | 0          |
| Lucro Bruto                                                | 0          | 0          |
| Lucro antes dos Resultado Financeiro (Operacional)         | 528        | 93         |
| Lucro antes dos Impostos                                   | 0          | 0          |
| Lucro/prejuízo Do Exercício                                | 0          | 0          |
| Análise                                                    |            |            |
| INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS                          | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
| Liquidez Geral                                             | 0.93       | 0.73       |
| Liquidez Corrente                                          | 341.00     | 140.50     |
| Endividamento Total (Part. Cap. Terceiros)                 | 6633.00    | 766.00     |
| Endividamento Oneroso                                      | 7227.00    | 926.00     |
| Margem Bruta                                               | 0.00       | 0.00       |
| Margem Operacional                                         | 0.00       | 0.00       |
| Margem Líquida                                             | 0.00       | 0.00       |
| Retorno Sobre o PL (ROE)                                   | 0.00%      | 0.00%      |

**PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES**

(Fonte: EMISSORA)



Rua Castilho, 39/2 - 4º Andar  
Brooklin - São Paulo - SP  
CEP 04568-070  
São Paulo - Brasil  
T: 11 5111 5102 2510

[www.bakertillybr.com.br](http://www.bakertillybr.com.br)

**Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras**

Aos  
Administradores e Acionistas da  
Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve  
São Paulo - SP

**Opinião**

Examinamos as demonstrações financeiras da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021, e suas respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve em 31 de dezembro de 2021 o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

**Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

O Parecer dos auditores independentes pode ser acessado e impresso através do link: [Visualizar](#)

**DECLARAÇÃO**

A Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda declara que (i) (a) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da 1ª Série / 2ª Série a que se refere este relatório e que inexistente situação de conflito de interesses que impeça a continuidade do exercício da função (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório; e para fins do disposto na Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 17/2021, na data de elaboração do presente relatório, a Simplific Pavarini, com base no organograma societário enviado pela emissora, identificou que presta/prestou serviços de agente fiduciário na(s) emissão(ões) descrita(s) abaixo:

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS CARTOES CONSIGNADOS II                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | UNICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 1.500.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 1.500.000.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis, Cessão Fiduciária de Direitos de Crédito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Data de emissão:                            | 17/12/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 17/12/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 2,50% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                            |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                          |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                        |
| Número da emissão:                          | 1                                                          |
| Número da série:                            | 1                                                          |
| Status:                                     | ATIVA                                                      |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                 |
| Valor da emissão:                           | R\$ 4.822.000,00                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 4.007                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                    |
| Espécie:                                    | GARANTIA SUBORDINADAS                                      |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Garantia envolvidas:   | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:       | 30/05/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:    | 30/11/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:         | DI+ 5,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 4.822.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 3.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA SUBORDINADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 30/05/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 30/05/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 5,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                            |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                          |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                        |
| Número da emissão:                          | 2                                                          |
| Número da série:                            | 1                                                          |
| Status:                                     | ATIVA                                                      |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                 |
| Valor da emissão:                           | R\$ 49.750.000,00                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 34.900                                                     |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                    |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                              |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de Direitos de Crédito                   |
| Data de emissão:                            | 30/09/2020                                                 |
| Data de vencimento:                         | 30/03/2024                                                 |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Taxa de Juros:         | DI+ 7,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 49.750.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 5.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de Direitos de Crédito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Data de emissão:                            | 30/09/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 30/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 11,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                            |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                          |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                        |
| Número da emissão:                          | 2                                                          |
| Número da série:                            | 3                                                          |
| Status:                                     | ATIVA                                                      |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                 |
| Valor da emissão:                           | R\$ 49.750.000,00                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 9.850                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                    |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                              |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de Direitos de Crédito                   |
| Data de emissão:                            | 30/09/2020                                                 |
| Data de vencimento:                         | 30/03/2024                                                 |
| Taxa de Juros:                              | SEM INDEXADOR + SEM REMUNERAÇÃO                            |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 120.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 84.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Data de emissão:                            | 10/06/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 10/12/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 6,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                            |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                          |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                        |
| Número da emissão:                          | 3                                                          |
| Número da série:                            | 2                                                          |
| Status:                                     | ATIVA                                                      |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                 |
| Valor da emissão:                           | R\$ 120.000.000,00                                         |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 12.000                                                     |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                    |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                              |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                            |
| Data de emissão:                            | 10/06/2021                                                 |
| Data de vencimento:                         | 10/12/2024                                                 |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 10,00% a.a.                                            |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-GYRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 120.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 24.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Data de emissão:                            | 10/06/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 10/12/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | SEM INDEXADOR + sem indexador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                              |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                            |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-INMANO |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                          |
| Número da emissão:                          | 1                                                            |
| Número da série:                            | 1                                                            |
| Status:                                     | ATIVA                                                        |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                   |
| Valor da emissão:                           | R\$ 20.000.000,00                                            |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 16.000                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                      |
| Espécie:                                    | GARANTIA SUBORDINADAS                                        |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                 |
| Data de emissão:                            | 06/04/2020                                                   |
| Data de vencimento:                         | 23/09/2024                                                   |
| Taxa de Juros:                              | %DI 130,00% a.a.                                             |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-INMANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 20.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 4.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA SUBORDINADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 06/04/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 23/09/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | SEM INDEXADOR + PREMIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                            |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                          |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-IOUU |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                        |
| Número da emissão:                          | 1                                                          |
| Número da série:                            | UNICA                                                      |
| Status:                                     | ATIVA                                                      |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                 |
| Valor da emissão:                           | R\$ 10.000.000,00                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 10.000                                                     |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                    |
| Espécie:                                    | GARANTIA SUBORDINADAS                                      |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                               |
| Data de emissão:                            | 29/03/2021                                                 |
| Data de vencimento:                         | 15/06/2024                                                 |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 7,00% a.a.                                             |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-LEVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 15.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 9.750                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Data de emissão:                            | 07/12/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 07/06/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 6,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                            |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                          |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-LEVE |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                        |
| Número da emissão:                          | 2                                                          |
| Número da série:                            | 2                                                          |
| Status:                                     | ATIVA                                                      |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                 |
| Valor da emissão:                           | R\$ 15.000.000,00                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 5.250                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                    |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                              |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                            |
| Data de emissão:                            | 07/12/2020                                                 |
| Data de vencimento:                         | 07/06/2025                                                 |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 10,00% a.a.                                            |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 2.500.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 25/11/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 25/11/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | SEM INDEXADOR + PREMIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PROVI |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                         |
| Número da emissão:                          | 1                                                           |
| Número da série:                            | 1                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 15.000.000,00                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 10.000                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA SUBORDINADAS                                       |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                |
| Data de emissão:                            | 20/01/2020                                                  |
| Data de vencimento:                         | 20/01/2025                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 5,00% a.a.                                              |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PROVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 15.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 5.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA SUBORDINADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 20/01/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 20/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | SEM INDEXADOR + PREMIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PROVI |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                         |
| Número da emissão:                          | 2                                                           |
| Número da série:                            | 1                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 50.000.000,00                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 32.500                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                             |
| Data de emissão:                            | 16/10/2020                                                  |
| Data de vencimento:                         | 16/10/2025                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 7,50% a.a.                                              |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PROVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Número da série:                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 50.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 10.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Data de emissão:                            | 16/10/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 16/10/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 11,00%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VERT-PROVI |
| Valores mobiliários emitidos:               | DEB                                                         |
| Número da emissão:                          | 2                                                           |
| Número da série:                            | 3                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 50.000.000,00                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 7.500                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                     |
| Espécie:                                    | GARANTIA REAL                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Cessão Fiduciária de recebíveis                             |
| Data de emissão:                            | 16/10/2020                                                  |
| Data de vencimento:                         | 16/10/2025                                                  |
| Taxa de Juros:                              | SEM INDEXADOR + sem indexador                               |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 840.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 840.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Forma:                                      | ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 20/03/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 15/04/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | %DI 98,50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 25                            |
| Número da série:                            | UNICA                         |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 214.681.000,00            |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | .214.681                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 16/05/2019                    |
| Data de vencimento:                         | 16/05/2024                    |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 1,00% a.a.                |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 19.149.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 13.404                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 12/04/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 30/06/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 2,50% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 28                            |
| Número da série:                            | 2                             |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 19.149.000,00             |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 1.148                         |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 12/04/2019                    |
| Data de vencimento:                         | 30/06/2023                    |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 8,00% a.a.                |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 19.149.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 383                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 12/04/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 30/06/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 28                            |
| Número da série:                            | 4                             |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 19.149.000,00             |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 192                           |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 12/04/2019                    |
| Data de vencimento:                         | 30/06/2023                    |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100                       |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 19.149.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 4.022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 12/04/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 30/06/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 31                            |
| Número da série:                            | UNICA                         |
| Status:                                     | VENCIDA                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 150.000.000,00            |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 150.000                       |
| Forma:                                      | -                             |
| Espécie:                                    | -                             |
| Garantia envolvidas:                        |                               |
| Data de emissão:                            | 20/05/2019                    |
| Data de vencimento:                         | 02/06/2021                    |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100% DI                   |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 340.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 340.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 06/12/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 05/07/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 0,50% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 39                            |
| Número da série:                            | 2                             |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 40.000,00                 |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 40.000.000                    |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 06/12/2019                    |
| Data de vencimento:                         | 15/01/2024                    |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100                       |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 12.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 12.000.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 06/12/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 15/01/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 10,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 39                            |
| Número da série:                            | 4                             |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 8.000.000,00              |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 8.000.000                     |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 06/12/2019                    |
| Data de vencimento:                         | 15/01/2024                    |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100                       |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | UNICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 70.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 70.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Fiança                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Data de emissão:                            | 14/11/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 14/11/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 2,50% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 43                            |
| Número da série:                            | 1                             |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 32.854.000,00             |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 22.997                        |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 22/09/2020                    |
| Data de vencimento:                         | 07/10/2024                    |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 5,00% a.a.                |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 32.854.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 1.971                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 22/09/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 07/10/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 8,00% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 43                            |
| Número da série:                            | 3                             |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 32.854.000,00             |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 493                           |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 22/09/2020                    |
| Data de vencimento:                         | 07/10/2024                    |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100%                      |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 32.854.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 493                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data de emissão:                            | 22/09/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 07/10/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário             |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                           |
| Número da emissão:                          | 43                            |
| Número da série:                            | 5                             |
| Status:                                     | ATIVA                         |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                    |
| Valor da emissão:                           | R\$ 32.854.000,00             |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 6.900                         |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL       |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                 |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                  |
| Data de emissão:                            | 22/09/2020                    |
| Data de vencimento:                         | 07/10/2024                    |
| Taxa de Juros:                              | %DI 100%                      |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 80.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 40.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Forma:                                      | ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Garantia envolvidas:                        | Alienação Fiduciária de Imóvel, Aval                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Data de emissão:                            | 15/09/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 16/09/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 4,00%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                   |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                 |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                     |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                               |
| Número da emissão:                          | 47                                                |
| Número da série:                            | 2                                                 |
| Status:                                     | ATIVA                                             |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                        |
| Valor da emissão:                           | R\$ 80.000.000,00                                 |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 40.000                                            |
| Forma:                                      | ESCRITURAL                                        |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA |
| Garantia envolvidas:                        | Alienação Fiduciária de Imóvel, Aval              |
| Data de emissão:                            | 15/09/2020                                        |
| Data de vencimento:                         | 15/09/2025                                        |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 4,65 %                                        |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Número da emissão:                          | 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número da série:                            | UNICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Status:                                     | ATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor da emissão:                           | R\$ 100.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 100.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Forma:                                      | ESCRITURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Garantia envolvidas:                        | Alienação Fiduciária de Imóvel,Aval,Cessão Fiduciária de Direitos de Crédito,Fundo de Reserva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Data de emissão:                            | 15/03/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data de vencimento:                         | 17/03/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Taxa de Juros:                              | IPCA + 7,0000% a.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Vencimento Antecipado:                      | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                             |                                  |
|---------------------------------------------|----------------------------------|
| Natureza dos serviços:                      | Agente Fiduciário                |
| Denominação da companhia ofertante::        | VERT COMPANHIA SECURITIZADORA SA |
| Valores mobiliários emitidos:               | CRA                              |
| Número da emissão:                          | 50                               |
| Número da série:                            | UNICA                            |
| Status:                                     | ATIVA                            |
| Situação da emissora:                       | ADIMPLENTE                       |
| Valor da emissão:                           | R\$ 70.000.000,00                |
| Quantidade de valores mobiliários emitidos: | 70.000                           |
| Forma:                                      | NOMINATIVA E ESCRITURAL          |
| Espécie:                                    | QUIROGRAFÁRIA                    |
| Garantia envolvidas:                        | Sem Garantia                     |
| Data de emissão:                            | 30/01/2021                       |
| Data de vencimento:                         | 30/01/2024                       |
| Taxa de Juros:                              | DI+ 2,50% a.a.                   |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vencimento Antecipado: | Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais. |
| Nota:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos Instrumentos da operação, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, Abril de 2022

**Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**  
**Agente Fiduciário**