Φ

(3)

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PENHOR DE AÇÕES E OUTRAS

AVENCAS

Pelo presente instrumento particular,

20 Of. de Res. de Titulos e Documentos Ficou arquivada cópia resistrada sob o nº 0003288878 et 27/10/2015.

I - ACIONISTAS:

ODEBRECHT PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 300, 11º andar - parte, Botafogo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.668.258/0001-00, neste ato representada por seus representantes legais devidamente autorizados e identificados nas páginas de assinaturas do presente instrumento ("OPI");

VIA ENGENHARIA S.A., sociedade por ações, com sede no S.I.A., trecho 3, Lotes 1705/1715, na Cidade de Brasilia, Distrito Federal, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.584.755/0001-80, neste ato representada por seus representantes legais devidamente autorizados e identificados nas páginas de assinaturas do presente instrumento ("Via Engenharia");

CONSTRUTORA NORBERTO ODEBRECHT S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 300, 11° andar, Botafogo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.102.288/0001-82, neste ato representada por seus representantes legais devidamente autorizados e identificados nas páginas de assinaturas do presente instrumento ("Construtora Norberto Odebrecht" e, quando em conjunto com OPI e Via Engenharia, denominadas como "Acionistas");

II - CREDORES:

- (iv) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lote 3/4, na Cidade de Brasília, Distrito Federal, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada em conformidade com seu Estatuto Social ("Caixa");
- BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Bairro Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, neste ato representada por seu(s) representante(s) legal(is) devidamente autorizado(s) e identificado(s) nas páginas de assinatura do presente instrumento, na qualidade de representante da comunhão de titulares das debêntures da primeira emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em três séries, para distribuição pública com esforços restritos de colocação, da Devedora, conforme definido abaixo ("Agente Fiduciário" e, em conjunto com a Caixa, os "Credores"); e

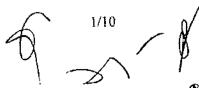
III - INTERVENIENTES ANUENTES:

(VI) CONCESSIONÁRÍA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DO DISTRITO FEDERAL S.A. A CENTRAD, sociedade por ações de propósito específico, com sede no SAUS, Quadra 05, Bloco K, nº 17, salas 414 a 417, Edificio OK Office Tower, Asa DACASHI na Cigade de Brasília, Distrito Federal, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27° TABELIÃO DE NOVAS AV. SAO LUIS Nº 59 - AU ENTICO NETTINE / 1.035/0001-06, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, por RESENTE PROPERTIE PROPERTIE DE CONTROL DE COMPANIO DE COPIA REPROGRÁFIC CONFORME ORIGINAL, Altionistas e os Credores, "Partes"), e

S. PAULO,

272

ROBERTOLE (ESCR. CUSTAS CO VALIDO SOMENTE CO



(vii) ODEBRECHT PROPERTIES S.A., sociedade por ações com sede e foro na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Lemos Monteiro, nº 120, 14º andar parte B, Butanta, CEP 05.501-050, inscrita no CNPJ sob o nº 16.584.908/0001-20 por seus representantes abaixo assinados (doravante denominada simplesmentes e liconarios "OP"); e

IV - NOVA ACIONISTA

(viii) CENTRAD HOLDING S.A., sociedade por ações com sede na cidade de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4º andar, ... salas 414 a 417, CEP 70070-050, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.569.416/0001-90, neste ato representada por seus representantes legais devidamente autorizados e identificados nas páginas de assinaturas do presente instrumento ("CENTRAD Holding");

CONSIDERANDO QUE:

- Em 27 de junho de 2013, os acionistas da Emissora, representando a totalidade do capital social, reunidos em Assembleia Geral Extraordinária ("Primeira AGE"), deliberaram aprovar, por unanimidade e sem quaisquer restrições, nos termos do Artigo 59 da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), a emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações da Companhia, da espécie com garantia real, em três séries, da Emissora, para distribuição pública com esforços restritos de colocação (respectivamente, "Debêntures" e "Emissão");
- Em 11 de julho de 2013, a Emissora e o Agente Fiduciário celebraram o Instrumento Particular de Escritura da Primeira Emissão de Debentures Simples, (ii) Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em Três Séries, para Distribuição Pública com Esforços Restritos de Colocação, da Concessionária do Centro Administrativo do Distrito Federal S.A. - CENTRAD, inscrita na Junta Comercial do Distrito Federal ("JCDF") sob o n.º 20130640743 ("Escritura de Emissão");
- A Emissão possui em seu pacote de garantias o Contrato de Penhor de Ações e Outras Avenças ("Contrato de Penhor") ora aditado, em que as Acionistas dão (iii) em penhor aos Credores, em caráter irrevogável e irretratável, todas as ações que atualmente detêm no capital social da Devedora, bem como, dentre outros, um Contrato de Suporte das Patrocinadoras e Outras Avenças ("Contrato Suporte"), concedido pela Organização Odebrecht ("Organização"), por meio da OPi e da Odebrecht S.A. ("ODB"), bem como pela Via Engenharia;
- Com o objetivo de promover maior racionalidade e eficiência gerencial à Devedora, mediante autorização constante da Carta nº 004/2013-GAB/SO, consubstanciada (iv) na Nota Tecnica nº 001/2013, foi criada pelas Acionistas uma sociedade holding que passou a deter 100% das ações de emissão da Devedora, a Centrad Holding S.A. ("CENTRAD Holding"), cujo capital social é integralmente detido pelas Acionistas nas mesmas proporções originais que detinham na Devedora. Além disso, conforme Carta nº 128/2013-CENTRAD, para a estruturação de parte do financiamento da Devedora, foi constituída pelo Grupo Odebrecht a OP Centro Administrativo S.A. ("OP Centro Administrativo"), una sociedade controlada pela OPI e pela Construtora Norberto Odebrecht, nas proporções que detinham na Devedora, passando esta nova Companhia a deter a totalidade cha Marticipação Odebrecht (conforme definido no Contre o de Suporte) TRANSPARTE HISTORIA

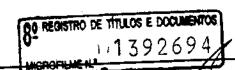
No He dezembro de 2013, foi Ainda no processo de reestruturação societa de participação que manifestada a transferência da participação societada de la constant Centro detinha parto (V)

2/10

4

ω

Ω



Administrativo para a OP, que, assim como a OPI, tambem 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída para como a OPI, também 100% controlada de la constituída de la consti pela ODB, e foi constituída para concentrar todos os ativos de concessor de constituída para concentrar todos os ativos de concessor de concentrar todos properties, parcerias públicas e real state da Organização;

- Na Cláusula Terceira do Contrato de Suporte, há autorização expressa de transferência do controle acionário da CENTRAD para empresas controladas, (vi) controladoras e/ou sob controle comum, direta ou indiretamente, de cada uma das patrocinadoras deste instrumento, aqui definidas como Acionistas, desde que mantidas as participações societárias, devendo a sociedade que se tornar acionista to acionista acionis da Devedora firmar termo aditivo ao referido contrato, observadas as regras constantes do Contrato de Concessão, bem como, está prevista a possibilidade de substituição de patrocinadora, desde que autorizada pelos Credores; e
- A referida reestruturação não caracteriza alteração do controle indireto das ações. de emissão da Devedora e as alterações necessárias foram aprovadas pelo Poder (vii) Concedente nos termos do Contrato de Concessão.
- Em 10 de março de 2014, o titular da totalidade das Debêntures em circulação, devidamente reunido em Assembleia Geral de Debenturistas ("AGD"), deliberou, dentre outras matérias, aprovar a substituição da OPI pela OP, ambas pertencentes. ao mesmo grupo econômico e sob controle comum da ODB, na condição de patrocinadora da Emissão, através da celebração dos aditamentos necessários nos documentos da Emissão; e
- No dia 08 de maio de 2015, foram firmados aditivos à Escritura de Emissão, ao Contrato de Suporte, ao Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos e Outras (ix)Avenças - Conta Centralizadora e ao Contrato de Compartilhamento de Garantias, refletindo estas reestruturações societárias e substituindo a OPI pela OP na condição de patrocinadora da Emissão.

RESOLVEM as Partes firmar o presente Primeiro Termo Aditivo ao Contrato de Penhor ("Primeiro Aditivo"), que se regerá pelas cláusulas e condições que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

- Pelo presente Primeiro Aditivo, a CENTRAD Holding, com anuência e aceitação das Partes, é incluída no presente Contrato de Penhor na condição de acionista da Devedora, substituindo a OPI, a Via Engenharia e a Construtora Norberto Odebrecht nesta condição, nas cláusulas contratuais que versem sobre todos e quaisquer direitos, declarações, obrigações e responsabilidades decorrentes da obrigação irrevogável e irretratável, individual e não solidária, de dar em penhor todas as ações que atualmente detêm no capital social da Devedora, de forma a garantir a manutenção do penhor sobre a totalidade das ações de emissão da Devedora nos termos do Contrato de Penhor, não havendo nenhuma quebra, interrupção ou modificação nos direitos, condições, garantias e obrigações dele decorrentes em razão da substituição aqui mencionada. A CENTRAD Holding, deciara que estava ciente e de acordo, no momento da transferéncia da titularidade das ações de emissão da Devedora, do seu onus em razão e nos termos do Contrato de Penhor.
- Em vista do previsto acima, a OPI, a Via Engenharia e a Construtora Norberto Odebrecht restam liberadas de qualquer obrigação decorrente do Contrato de Penhor gerada a partir da data de assinatura deste Primeiro Aditivo as quais são integralmente TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL assumidas pela CENTRAD Holding.

Of. de Res. do Illules e Documentos Ficou arquivada cópia resistrada Ficou arquivada cópia _{revisi}onis.

9

CLAUSULA SEGUNDA - ALTERAÇÕES ÀS CLÁUSULAS DO ENHORID (1 Nº 0003259678 59 27/10/2015)

2.1 Uma vez que a CENTRAD Holding passa a ser acionista no Contrato de Penhor, em substituição à OPI, à Via Engenharia e à Construtora Norberto Odebrecht, as menções a estas companhias, em toda e qualquer cláusula do referido contrato, deverão significar e ser interpretadas como menções apenas à CENTRAD Holding, a partir da data de transferência das ações de emissão da Devedora pelas Acionistas à CENTRAD Holding.

- 2.2 Em razão do objeto deste Primeiro Aditivo, as Partes acordam os seguintes ajustes ao Contrato de Penhor:
- 2.2.1 O preâmbulo do Contrato de Penhor fica alterado para substituir a ODEBRECHT PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A., a VIA ENGENHARIA S.A. e a CONSTRUTORA NORBERTO ODEBRECHT S.A. pela CENTRAD Holding, com a seguinte redação: "CENTRAD HOLDING S.A., sociedade por ações com sede na cidade de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4° de Brasília, Distrito Federal, no SAUS, Quadra 05, Bloco K, Edifici
- 2.2.2 Alterar a redação dos itens 1.1, 1.1.1., 1.2, "iii" e "iv", 1.3, 1,5, 2.2, 3.1, "i" e "j", 3.2, 4.1, 4.2, "a", 4.3, 4.3.1, 4.4, 5.4, 5.5, 5.6, 6.1, 6.2, 9.1, "d", "g" e "k", 10.4 e 10.6 do Contrato de Penhor, para adequar a redação às alterações aprovadas na **AGD**, passando estes a vigorar com a seguinte redação:
 - "1.1. Para assegurar o pagamento de quaisquer obrigações decorrentes dos Contratos Garantidos, tais como, mas não limitado ao principal da dívida, juros, comissões, remuneração, encargos moratórios, multas e despesas previstas nos Contratos Garantidos, bem como o ressarcimento de toda e qualquer importância comprovadamente desembolsada pelos Credores por conta da execução de garantias prestadas e quaisquer outros acréscimos devidos aos Credores, com relação aos Contratos Garantidos e seus eventuais aditamentos ("Obrigações Garantidas"), a Acionista dá aos Credores, em conformidade com o artigo 1.431 e seguintes da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada ("Código Civil Brasileiro") e nos termos do artigo 39 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976. conforme alterada ("Lei das Sociedades Anônimas"), em caráter irrevogável e irretratável, em penhor, todas as ações que atualmente detém no capital social da Devedora, a seguir descritas e caracterizadas, representativas de 100% (cem por cento) ("Ações Empenhadas" e "Percentual do Penhor"), bem como os Direitos Adicionais, conforme abaixo definido.

1.1.1. Nesta data, o capital social da Devedora é de R\$ 126.949.835,58 (cento e vinte e seis milhões, novecentos e quarenta e nove mil, oitocentos e trinta e cinco reais e cinquenta e oito centavos), totalmente subscrito e integralizado, representado por 63.474.918 (sessenta e três milhões, quatrocentos e setenta e quatro mil, novecentas e dezoito) ações ordinárias e 63.474.918 (sessenta e três milhões, quatrocentos e setenta e quatro mil, novecentas e dezoito) ações preferenciais, todas nominativas e sem valor nominal, de titularidade da CENTRAD Holding SA.:

Acionista Percentual de Participação (%) AO DE NOTAS DA CAPITAL Participação (%) AO DE NOTAS DA CAPITAL PARTICIPAÇÃO (%) AO DE NOTAS DA CAPITAL PRESENTADA PRANTICIPA PRESENTADA PRANTICIPA PRESENTADO, DO FORMADO PROPERTO S.A.

S.A. COPPA MEDICIPA PRESENTADO, DO FORMADO PRANTICIPA PRESENTADO PRANTICIPA PR

MORERTO LEIT

a

MICROSII ME N. F.

ir. de Res. de Titulos e lacumentos Ficou arquivada cón a vesitarada ila e nº 000329898 ou 2574672015.

1.2.Integrarão automaticamente esta garantia ("<u>Direitos Adicionais</u>"); observadas as disposições contidas na Cláusula Quarta deste Contrato:

(...)
(iii) quaisquer novas ações de emissão da Devedora que venham a ser subscritas ou adquiridas pela Acionista, bem como todos os direitos relacionados a tais novas ações ("Ações Adicionais"), incluindo todos os dividendos, lucros, rendimentos, bonificações, direitos, juros sobre capital próprio, distribuições e demais valores a serem recebidos ou de qualquer outra forma a serem distribuídos à Acionista em decorrência das Ações Adicionais;

(iv) todas as ações de emissão da Devedora que porventura, a partir desta data, sejam atribuídas à Acionista, ou seu eventual sucessor legal ou qualquer novo acionista por meio de subscrição, por força de desmembramentos, grupamentos ou exercício de direito de preferência das Ações Empenhadas, distribuição de bonificações, conversão de debêntures de emissão da Devedora e de titularidade da Acionista, nos termos deste Contrato; e

(...)

1.3. Durante a vigência deste Contrato, a Acionista não poderá vender ou de qualquer forma transferir as Ações Empenhadas, exceto conforme autorizado nos Contratos Garantidos, sob pena de vencimento antecipado das Obrígações Garantidas.

(...)
 1.5 Sujeito às disposições da Cláusula 2.2 abaixo, até a integral quitação das Obrigações Garantidas, a Acionista neste ato obrigam-se a:
 (...)

2.2 A Acionista obriga-se a (i) promover o registro deste Contrato de Penhor, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contados a partir da data da assinatura deste Contrato, nos Cartórios de Títulos e Documentos localizados nas cidades de Brasília, São Paulo e Rio de Janeiro, e (ii) averbar no Livro de Registro de Ações Nominativas da Devedora, no prazo máximo de 3 (três) dias úteis, contados da data de assinatura deste Contrato, a existência do Penhor constituído nos termos deste Contrato e de seus eventuais aditamentos, conforme o artigo 39 da Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, com a seguinte anotação:

"Todas as ações de titularidade da CENTRAD Holding S.A.("CENTRAD Holding"), na presente data ou futuramente, representativas de 100% (cem por cento) do capital social da Concessionária do Centro Administrativo do Distrito Federal S.A. - Centrad ("Companhia"), assim como todos os bens, direitos, rendimentos e/ou valores recebidos ou a serem pagos à Companhia, mediante a permuta, cessão, venda ou qualquer outra forma de alienação destas ações, incluindo quaisquer bens, títulos ou valores mobiliários nos quais elas sejam convertidas foram empenhados em favor (a) da Caixa Econômica Federal ("Caixa"); e (b) da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("Agente Fiduciário"), na qualidade de representante da comunhão dos debenturistas da primeira emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em três séries, da Companhia, nos termos do Contrato de Penhor de Ações e Outras Avenças celebrado entre a Odebrecht Participações e Investimentos S.A., a Via Engenharia SA. a Construtora Nedalina COMED ANTE CONTONE LESSEE Odebrecht S.A., a Caixa e o Agente Fiduciar

9 NOV 2015 CZZ /10
ENTO LEITE DE OLIVEIRA
ENTO LEI ED OLIVEIRA
ENTO LEI S 935/94
ISTAS CONTOSE DE AUTRILLIANDE

N/

20

Companhia, em 11 de julho de 2013, conforme aditado em 08 de maio de 2015, o qual se encontra arquivado na sede da Companhia":

20 Of. de Res. de Titulos e Locumentos Ficou arquivada cória registrada

3.1. A Acionista, neste ato, declara e garante aos Credores que lo nº 0003289978 ez 27/10/2015.

(...) o presente Contrato constitui uma obrigação legal e válida, e exequível da Acionista de acordo com os termos ora contratados; e

a celebração deste Contrato e o cumprimento das obrigações nele previstas não infringem ou contrariam, sob qualquer aspecto material, (i) qualquer contrato ou documento no qual a Acionista ou a Devedora sejam parte ou pelo qual quaisquer de seus bens e propriedades estejam vinculados, nem irá resultar em (1) vencimento antecipado de qualquer obrigação estabelecida em qualquer destes contratos ou instrumentos; (2) criação de qualquer ônus sobre qualquer ativo da Acionista ou da Devedora (exceto pelo Penhor previsto neste Contrato); ou (3) rescisão de qualquer desses contratos ou instrumentos; (ii) qualquer lei, decreto ou regulamento a que a Acionista, a Devedora ou quaisquer de seus bens e propriedades estejam sujeitos; ou (iii) qualquer ordem, decisão ou sentença administrativa, judicial ou arbitral que afete as Acionista ou a Devedora ou quaisquer de seus bens e propriedades; e (...)

3.2. A Acionista, neste ato, expressamente renuncia a todos e quaisquer direitos de preferência ou opção que detenham em decorrência de acordos de acionistas ou quaisquer outros acordos, com relação às Ações Empenhadas, na hipótese de excussão do presente Penhor. (...)

- 4.1. Direitos de Voto na ausência de Evento de Inadimplemento. Desde que não tenha ocorrido uma hipótese de inadimplemento conforme descrita nos Contratos Garantidos, e que não seja sanada no respectivo prazo de cura, conforme aplicável ("Evento de Inadimplemento"), a Acionista exercerá livremente o direito de voto em relação às Ações Empenhadas, excetuando-se as hipóteses sujeitas à anuência prévia dos Credores previstas nos Contratos Garantidos.
- 4.2. Direitos de Voto na ocorrência de Evento de Inadimplemento. Ocorrendo qualquer Evento de Inadimplemento, o exercício, pela Acionista, dos direitos de voto referentes às Ações Empenhadas para a deliberação de quaisquer das matérias descritas abaixo, estará sujeito à autorização prévia e por escrito dos Credores, a qual não poderá ser injustificadamente negada:
- criação ou emissão de qualquer ação com ou sem direito de voto, ou ainda qualquer título ou valor mobiliário conversível em ações, incluindo promessas, termos ou opções de compra, venda ou permuta sobre ações ou títulos ou valores mobiliários de emissão da Devedora e conversivéis em suas ações, ressalvadas as emissões de ações não regigatáveis integralmente subscritas e integralizadas pela Acionista ou pelas Patrocinadoras, desde que tais ações (e os direitos a elas inerentes) permaneçam de titularidade da Acionisfa ou das Patrocinadoras; TABELIA O DE NOTAS DA CAPITAL (...)

1 9 NOV 2015

CΩ

- Direitos Econômicos na ausência de Evento de Inadimplemento. ya Titalita e finalestas Desde que não tenhe ocorrido um Evento de Inadimplemento, a Acionista sa la contrata de terá o direito de receber, utilizar e reter os Rendimentos das Açõeso32 3878 - 1 conforme abaixo definido, pagos com relação às Ações Empenhadas, e ----desde que respeitadas todas as condições aplicáveis à distribuição de dividendos contidas em quaisquer dos Contratos Garantidos.
- 4.3.1. Todos os frutos, lucros, rendimentos, bonificações, juros, distribuição e demais direitos, inclusive dividendos e juros sobre capital próprio ("Rendimentos das Ações"), que já tiverem sido apurados, declarados. creditados ou pagos pela Devedora e/ou por terceiros à Acionista em relação às Ações Empenhadas até a data de assinatura deste Contrato não estão sujeitos ao gravame criado por meio deste Contrato e poderão ser livremente utilizados pela Acionista.
- 4.4. Direitos Econômicos na ocorrência de Evento de Inadimplemento. Ocorrendo qualquer Evento de Inadimplemento, os rendimentos das ações que fizerem jus à Acionista serão depositados, em caráter fiduciário, na Conta de Suporte das Patrocinadoras, conforme definida no Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos e Outras Avencas - Conta Centralizadora devendo ser segregados dos demais ativos ou recursos da Acionista. (...)
- 5.4. O valor obtido com a venda das Ações Empenhadas será utilizado para o pagamento das Obrigações Garantidas aos Credores, nos termos deste Contrato. Uma vez sendo estas integralmente pagas, e havendo saldo positivo (considerando a diferença entre o valor obtido pela venda das Ações Empenhadas e o pagamento das Obrigações Garantidas) será ele entregue à Acionista, após deduzidas despesas razoáveis de cobrança comprovadas e os valores suficientes destinados à quitação total ou parcial das Obrigações Garantidas mediante transferência para a Acionista, a crédito da conta corrente que para tanto seja indicada pela Acionista. Havendo, após a excussão desta garantia, saldo em aberto das Obrigações Garantidas, a Devedora permanecerá responsável pelo saldo em aberto.
- 5.5. A Acionista concorda e reconhece expressamente que os Credores poderão praticar todos os atos necessários para a venda e transferência das Ações Empenhadas, inclusive, conforme aplicável, firmar os respectivos contratos de venda e compra, receber valores, dar quitação e transigir, devendo solicitar todas as averbações, registros e autorizações que porventura sejam necessários para a efetiva venda e transferência das Ações Empenhadas, observadas as condições de excussão previstas nesta Quinta e os termos e condições do Contrato de Cláusula Compartilhamento.
- 5.6. A Acionista e a Devedora desde já se obrigam a praticar todos os atos que lhes sejam exigíveis e a cooperar com os Credores em tudo que se fizer necessário ao cumprimento dos procedimentos aqui previstos, inclusive no que se refere ao atendimento das exigências legais e regulamentares necessárias à realização da venda pública ou privada das Ações Empenhadas, incluindo, mas não se limitando à aprovação pelo Poder Concedente da alienação das Ações Emperhadals e substituição da Acionista em toda a documentação relacionada do Contrato de Concessão (...)

1 9 NOV 040 CN8228 76 STAS CON O SELO DE AUTENT

GRÁFICA EXTRAÍDA PIP RHE ORIGINAL APRESENTADO, DOUF

l pr. de Res. de Titulos e Docusentos Ficow ar≃uivada cépis realsirada adb o nG 6003288978 pa 27/10/2015.

MICROFILME N.º

6.1. A Acionista neste ato nomeia, em caráter irrevogável e irretratável, nos termos do art, 684 do Código Civil Brasileiro, os Credores seus procuradores, com plenos poderes para na hipótese de Evento de Inadimplemento, não sanado no respectivo prazo de cura, se houver, e a consequente declaração de vencimento antecipado dos Contratos Garantidos, em nome da Acionista, (i) praticar todos os atos necessários e instrumentos perante quaisquer autoridades quaisquer governamentais e quaisquer documentos necessários ou recomendáveis para aperfeiçoar ou executar o Penhor sobre as Ações Empenhadas; e (ii) alienar as Ações Empenhadas em bloco único, por meio de venda pública ou privada, obedecido o disposto na Cláusula 5.1 acima e legislação aplicável, e utilizar o produto da alienação no pagamento das Obrigações Garantidas e tomar quaisquer providências e firmar quaisquer instrumentos necessários à transferência definitiva da propriedade das Ações Empenhadas, podendo dar e receber quitação. Para tanto, a Acionista, nesta data, entrega aos Credores uma procuração na forma do ANEXO II ao presente Contrato.

6.2. Os Credores desde já reconhecem e declaram-se cientes que em nenhuma hipótese a Acionista ou a Devedora poderá ser responsabilizada por quaisquer atos praticados individualmente por um dos Credores, atuando como procurador da Acionista, que resulte em qualquer prejuízo ao outro Credor.

(...)

9.1 Até o pagamento integral das Obrigações Garantidas, a Acionista compromete-se a:

(...)

 d) defender, de forma tempestiva e eficaz, os direitos dos Credores sobre as Ações Empenhadas, contra quaisquer procedimentos ou processos que venham a ser propostos por terceiros ou que a Acionista venha a ter ciência e que possam, de qualquer forma, afetar adversamente a presente garantia; e

(...)

 g) não praticar qualquer ato, que possa, de qualquer forma, afetar o cumprimento, pela Acionista, das suas obrigações, ou o exercício, pelo Agente Fiduciário e pela Caixa, de seus direitos, previstos neste Contrato;
 (...)

k) efetuar o pagamento de todas as despesas necessárias para proteger os direitos e interesses dos Credores nos termos dos Contratos Garantidos e deste Contrato ou para realizar seus créditos, inclusive honorários advocatícios e outras despesas e custos incorridos em virtude da cobrança de qualquer quantia devida aos Credores, desde que sejam razoáveis e devidamente comprovadas, ficando acordado, todavia, que as despesas individuais, ou conjunto de despesas individuais, em valores superiores a R\$ 2.000,00 (dois mil reais) deverão sempre ser previamente aprovadas pela Devedora, exceto no caso de qualquer Evento de Inadimplemento da Devedora em que os Credores tomarão todas as medidas necessárias para realização das despesas razoáveis para excussão das Garantias Novembre prejuízo do disposto nos artigos 20 e seguintes do Cádino de Roos Santiviticas o se Credores recorram a medidas judiciais para excussão das despesas excussão das despesas recorram a medidas judiciais para excussão das despesas recorram a medidas judiciais para excussão das despesas exc

DLIVEIRA 8/10
IZADO)
99 P. VERBYA
3 DE AUTENTICIDADE

EGISTRU /

J)

8

4

10.4. Cessão de Direitos e Alienação das Ações Empenhadas. A Acionista e a Devedora não poderão ceder ou de outra forma transferir seus direitos e obrigações aqui previstas, ou qualquer parte dos mesmos, ou ainda alienar, arrendar ou alugar para qualquer outra parte as Acões Empenhadas ou de outra forma negociá-las, sem a prévia e expressa anuência dos Credores, exceto conforme previsto nos Contratos. Contratos de l'itules e Documentos

Garantidos.

(...)

Ficou arquivada cópia remistrada srb o re 0003238978 et 27/10/2015.

10.6 - Notificações

ACIONISTA:

CENTRAD Holding S.A.

Endereço: S.A.U.S., Quadra 05, Bloco K, Edificio OK Office Tower, 4º ander.

salas 414 a 417, na Cidade de Brasilia, Distrito Federal.

CEP 70.070-050. Tel/Fax: (11) 3096-8174

Att: Felipe Montoro Jens

E-mail: imeireles@odebrecht.com*

CLÁUSULA TERCEIRA – AVERBAÇÃO E REGISTRO DO ADITAMENTO

3.1. No prazo de 20 (vinte) dias contados da data de sua assinatura, a Devedora deverá providenciar o registro deste Aditamento nos Cartórios de Títulos e Documentos competentes; e dentro de 3 (três) dias úteis contados da data de sua assinatura averbar no Livro de Registro de Ações Nominativas da Devedora.

3.2. A Devedora deverá, ainda, fornecer aos Credores, cópia autenticada (i) dos Livros de Registro de Ações Nominativas da Devedora, comprovando a correspondente averbação, dentro do prazo de 3 (três) dias úteis a contar da assinatura do Aditamento; e (ii) do Aditamento, no prazo de 10 (dez) (dias úteis contatos do registro de referido Aditamentos nos Cartórios de Títulos e Documentos, nos termos do disposto na Cláusula 2.6 do Contrato de Penhor.

CLÁUSULA QUARTA - DISPOSIÇÕES GERAIS

- 4.1 Ficam ratificadas todas as cláusulas e condições do Contrato de Penhor cuio conteúdo não tenha sido expressamente alterado pelo presente Primeiro Aditivo.
- Os termos usados neste Primeiro Aditivo que não estão aqui definidos terão o mesmo significado a estes atribuídos no Contrato de Penhor.
- 4.3 Qualquer litigio originário do presente Primeiro Aditivo, inclusive quanto a sua interpretação ou execução, que não seja amigavelmente solucionado pelas Partes será exclusiva e definitivamente resolvido de acordo com o item 10.10 do Contrato de Penhor.

E, por estarem assim, justas e contratadas, as Partes assinam este Primeiro Aditivo, em 08 (oito) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo identificadas, que também o fazem para todos os efeitos legais.

São Paulo, 08 de maio de

DO REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS MCROFILMEN. 1392694

∕o Of. de Res. de Titulos e Cocumentos Ficou arquivada cápia registrada sob o no 4003288878 os 27/10/2015. LAZ GUSTANO SALVA PORTELA Theis Formenda G. Ugava BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. TPARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A. HA-ENGENHARIA S.A. CONSTRUTORA NORBERTO ODEBRECHT S.A. CONCESSIONARIA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DO DISTRITO FEDERAL S.A ODEBRECHT PROPERTIES S.A Sta lardine Lima News Tratiane Azenha Machado GPF: 401.528.628-62 Financeiro JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERA CERTIFICO O REGISTRO EM: 14/10/2016 SOBÁL: 2015/09/09/313, DE 06/10/2015 Empresa: 53 3 0001017-0
CONCESSIONARIA DO CENTRO
ADMINISTRATIVO DO DISTRITO FEDERAL
S/A CENTRAD

RG: