



## **FATO RELEVANTE**

### **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**

CNPJ/MF nº 08.801.621/0001-86

NIRE 35.300.341.881

**Companhia aberta com registro de emissor – categoria “A” da CVM**

São Paulo, 12 de agosto de 2019 – A **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** (“Companhia”), companhia aberta com registro de emissor – categoria “A” da CVM, em atenção ao disposto no parágrafo 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404/76 e na Instrução da CVM nº 358/02, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral, em face à notícia veiculada nesta data na seção de destaques do jornal “Valor Econômico”, sob o título “*Oferta de Ações da CCP*”, que, no intuito de recompor o percentual mínimo de suas ações em circulação (*Free Float*), exigido nos termos do regulamento do Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, tem avaliado constantemente alternativas que visem a recomposição do *Free Float*, dentre elas inclusive uma potencial oferta pública de ações da Companhia (“Transação”), e que tem engajado assessores financeiros e legais na avaliação dessas alternativas.

A Companhia esclarece ainda que, até a presente data, não há qualquer aprovação societária ou mesmo a definição sobre os termos e condições de uma eventual Transação e que manterá o mercado informado sobre quaisquer desdobramentos ou deliberações a respeito do tema, respeitadas as restrições constantes das normas da CVM e demais legislação aplicável.

São Paulo, 12 de agosto de 2019.

**Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



## **MATERIAL FACT**

### **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**

CNPJ/MF nº 08.801.621/0001-86

NIRE 35.300.341.881

São Paulo (SP), August 12, 2019 - **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** ("Company"), pursuant to Section 157, §4.º of Law No. 6,404, dated December 15, 1976, as amended, and to the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM") Rule No. 358, dated January 3rd, 2002, as amended, hereby informs its shareholders and the market in general that, in light of the news published on this date on section highlights in "Valor Econômico" journal, under the heading "*Oferta de Ações CCP*", that, objecting to recompose the minimum percentage of its free float, required on the terms of the New Market Listing Regulation (*Regulamento do Novo Mercado*), it has evaluate alternatives for recomposing the free float, including a potential follow-on offering of shares issued by the Company ("Transaction") and has engaged financial and legal institutions to analyses the alternatives.

The Company further clarifies that, to date, there is no corporate approval or even a definition of the terms and conditions of any Transaction and will keep the market informed of any developments regarding this matter, subject to the restrictions contained in the rules issued by the CVM and the applicable legislation.

São Paulo, August 12, 2019.

**Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu**

Financial and Investor Relations Officer