



**CNPJ nº 01.545.826/0001-07**

**NIRE 35.300.147.952**

**COMPANHIA ABERTA**

**FATO RELEVANTE**

**GAFISA S.A.** (B3: GFSA3; OTC: GFASY) (“GAFISA” ou “Companhia”), comunica que concluiu a renegociação de seus passivos financeiros junto a instituição financeira Banco do Brasil S.A., no valor acumulado de R\$ 138.355.398,27. Tal operação, concluída na data de hoje, permitiu que a Companhia conseguisse alongar o vencimento final dessas dívidas até junho 2025, permitindo assim que se tenha o tempo necessário para efetuar as vendas dos estoques referentes as unidades atreladas a essa operação. Além desse importante componente, a negociação permitiu também uma relevante redução no custo da operação.

Esse foi mais um importante movimento da Companhia no processo de reestruturação, mostrando a seriedade que essa nova gestão tem frente a seus compromissos e reestabelecendo assim a relação com o mercado financeiro e com mais esse importante e histórico parceiro da Companhia.

São Paulo, 26 de março de 2020.

**GAFISA S.A**

Ian Andrade

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



**Corporate Taxpayer ID (CNPJ): 01.545.826/0001-07**

**Company Registry (NIRE): 35.300.147.952**

**PUBLICLY HELD CORPORATION**

**MATERIAL FACT**

**GAFISA S.A.** (B3: GFSA3; OTC: GFASY) ("GAFISA" or "Company"), announces that it has concluded the renegotiation of its financial liabilities with the financial institution Banco do Brasil S.A., in the total amount of R\$138,355,398.27. This transaction, concluded today, allowed the Company to extend the final maturity of these debts until June 2025, thus, now, it has the time necessary to sell the inventory units relating to this transaction. In addition to this important fact, this negotiation also allowed a significant reduction in the borrowing costs.

Thus, we took another relevant step in the Company's restructuring process, by reinforcing its capital structure. This is another achievement evidencing the seriousness of new management to fulfill its commitments, a great advance in strengthening its relationship with the financial market, with a relevant and historical partner of the Company.

São Paulo, March 26th, 2020.

**GAFISA S.A**

Ian Andrade  
CFO and IRO