

GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E
EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE
2020**

1. Data, hora e local: Em 30 de abril de 2020, às 09h00, na sede social da GAFISA S.A. (“**Companhia**” ou “**Gafisa**”), na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 1830, cj. 32, Bloco 2, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900.
2. Convocação: Edital de convocação publicado nos dias 31 de março de 2020, 01 e 02 de abril de 2020 nos jornais “O Estado de São Paulo” e “Diário Oficial do Estado de São Paulo”.
3. Presença: Acionistas representando 40,23% do capital social votante da Companhia, já considerando a totalidade dos boletins de voto à distância. Presentes também estavam o sr. Antonio Carlos Romanoski, representante da administração, e Fernando Barros representante da BKR Lopes Machado Auditores.
4. Mesa: O Sr. Leo Julian Simpson, ausente, indicou o Antonio Carlos Romanoski para presidir os trabalhos, o qual convidou o Sr. João Pedro Figueiredo para secretariar a Assembleia.
5. Ordem do dia: Em sede de Assembleia Geral Ordinária: (i) Aprovar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras do exercício social findo em 31 de dezembro de 2019; (ii) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício; (iii) Fixar a remuneração global dos administradores para o exercício de 2020; e (iv) Ratificar o mandato dos Conselheiros João Antonio Lopes Filho e Denise dos Passos Ramos, para mandato que coincida com o dos demais conselheiros. Em sede de Assembleia Geral Extraordinária: (i) Aprovar a redução de capital social, de modo a absorver o prejuízo o acumulado da Companhia.
6. Leitura dos documentos: Em atendimento ao disposto no Artigo 21-W, §4º, da Instrução CVM nº 481, de 17 de dezembro de 2009 (“Instrução CVM nº 481/2009”), foi feita a leitura dos mapas de votação sintéticos

consolidados já divulgados ao mercado.

7. Aviso de troca de jornais de publicação: em consonância com o parágrafo 3º, do artigo 289, da Lei nº 6.404/76 (“Lei das S.A.”) a Companhia científica seus acionistas de que fará suas publicações nos jornais “Diário Oficial do Estado de São Paulo” e “Valor Econômico”.

8. Deliberações: com base na Proposta da Administração, as seguintes deliberações foram tomadas, com as abstenções e votos contrários registrados em cada caso, havendo-se autorizado a lavratura da presente ata na forma de sumário e a sua publicação com omissão das assinaturas dos acionistas, conforme faculta o art. 130, §§ 1º e 2º, da Lei nº 6.404/76:

Em sede de Assembleia Geral Ordinária:

- i. Aprovar, por unanimidade de votos, registradas as abstenções e os votos contrários, as contas da Administração, o Relatório Anual da Administração, as Demonstrações Financeiras da Companhia, juntamente com suas notas explicativas, e o Parecer dos Auditores Independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2019. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 8.904.974 votos a favor, 2.536.091 votos contrários e 36.163.374 abstenções;
- ii. Aprovar, por maioria de votos, registradas as abstenções, a destinação dos lucros auferidos no exercício social findo em 31 de dezembro de 2019 para redução da conta de prejuízos acumulados de exercícios anteriores, não restando saldo a distribuir (Lucro Líquido), conforme Proposta da Administração. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 11.515.250 votos a favor, 6.322 votos contrários e 36.082.867 abstenções;
- iii. Aprovar, por maioria de votos, registradas as abstenções e os votos contrários, o montante global de até R\$16.526.632,70 (dezesesseis milhões e quinhentos e vinte e seis mil e seiscentos e trinta e dois reais e setenta centavos) a título de remuneração dos administradores para o exercício social de 2020. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 38.612.074 votos a favor, 5.109.021 votos contrários e 3.883.344 abstenções;

Aprovar por maioria de votos, registradas as abstenções, na forma da Proposta da Administração, que os senhores JOÃO ANTONIO LOPES FILHO, brasileiro, divorciado, economista, portador da cédula de identidade RG n.º 13775651-3, inscrito no CPF/ME sob o nº022.485.438-08, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, estado do de São Paulo, com endereço comercial na sede da Companhia, e DENISE DOS PASSOS RAMOS, brasileira, solteira, nascida em 30 de janeiro de 1975, advogada, portadora da

Carteira de Identificação da Ordem dos Advogados do Brasil – OAB/RJ nº95.789, inscrita no CPF/ME sob o nº 042.842.797-93, residente e domiciliada na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial na sede social da Companhia ocupem os 2 cargos vacantes no Conselho de Administração, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária de 2021, para mandato que coincida com os demais conselheiros; Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 43.704.609 votos a favor, 18.590 votos contrários e 3.881.240 abstenções;

Em sede de Assembleia Geral Extraordinária:

i. Aprovar por maioria de votos, registradas as abstenções, na forma da Proposta da Administração, a absorção dos prejuízos acumulados da Companhia por seu capital social, conforme o art. 173 da Lei das S.A. Os prejuízos acumulados da Companhia, eram, em 31.12.2019, equivalentes a R\$ 2.585.032.921,91, assim, após a redução, o capital social será equivalente a R\$ 341.247.396,23 (trezentos e quarenta e um milhões e duzentos e quarenta e sete mil e trezentos e noventa e seis reais e vinte e três centavos), divididos em 120.000.000 (cento e vinte milhões) de ações. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 43.707.439 votos a favor, 16.798 votos contrários e 3.880.202 abstenções;

9. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, em forma de sumário, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes quando do encerramento da Assembleia. São Paulo, 30 de abril de 2020. Mesa: Antonio Carlos Romanoski, Presidente e João Pedro Figueiredo, Secretário. Acionistas Presentes: CITIBANK N.A. ADR DEPARTAMENT; ESTOCOLMO FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES; VARSOVIA FIM IE CREDITO PRIVADO; REDWOOD SILVER FIA; PLANNER CASH II FUNDO DE INV MULT CREDITO PRIVADO IE; FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO LEGACY CP IE; PLANNER ADVANCED FUNDO DE INVEST. EM ACOES; RIVER AND MERCANTILE WORLD RECOVERY FUND; WSSP INTERNATIONAL EQUITIES TRUST; THE WESTPAC WHOLESALE UNHEDGED INTERNATIONAL SHARE TRUST; NORTHERN TRUST LUXEMBOURG MGMT CO SA ON BEHALF OF UNIVEST; AMERICAN ELECTRIC POWER MASTER RETIREMENT TRUST; ELECTRONIC DATA SYSTEMS LTD RETIREMENT PLAN; RIVER AND MERCANTILE ICVC - RIVER AND MERCANTILE GLOBAL H A; THE HEALTH FOUNDATION; BT WHOLESALE MULTI-MANAGER INTERNATIONAL SHARE FUND; RIVER AND MERCANTILE GLOBAL HIGH ALPHA FUND; PESARO FUNDO DE INVESTIMENTO ACOES; ELETRONIC DATA SYSTEMS 1994 PENSION SCHEME; AMERICAN ELETRIC POWER SYSTEM RETIREE MEDICAL

TRUST FCUE; BATTELLE MEMORIAL INSTITUTE; MANAGED PORTFOLIO
SERIES INTERNATIONAL SHARES FUND 3;

A presente ata confere com a ata original lavrada em livro próprio.

São Paulo, 30 de abril de 2020.

Mesa:

Presidente

Secretário