



GAFISA S.A.
CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

São Paulo, 22 de agosto de 2022 - A GAFISA S.A. (B3: GFSA3; OTC: GFASY) (“Gafisa” ou “Companhia”), vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral, conforme Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada - em segunda convocação - em 10 de agosto de 2022 (“AGE”), os procedimentos relativos ao grupamento de ações da Companhia.

Neste sentido, a Companhia informa que o valor do seu capital social, mantido em R\$ 1.252.958.113,49 (um bilhão e duzentos e cinquenta e dois milhões e novecentos e cinquenta e oito mil e cento e treze reais e quarenta e nove centavos), passará a ser dividido em dividido em 37.883.658 ações ordinárias de emissão da Companhia.

Antes disso, dentro do prazo de 30 (trinta) dias iniciados a partir de 23.08.2022 e com término no dia 22.09.2022, os acionistas detentores de ações ordinárias em número que não seja múltiplo de 9 (nove) ou que detenham menos de 9 (nove) ações poderão, a seu livre e exclusivo critério, ajustar suas respectivas posições via mercado, mediante a negociação de ações da Companhia na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), por intermédio de suas corretoras, conforme as regras operacionais da própria B3, de modo que suas ações não gerem frações após o processo de grupamento.

Desta forma, a partir de 23/09/2022, as ações passarão a ser negociadas na forma grupada.

Após o término do período de 30 (trinta) dias reservado para ajuste das posições acima prevista, as eventuais frações de ações resultantes do grupamento serão identificadas, separadas, agrupadas em números inteiros e vendidas em leilão a ser realizado na B3. Os valores líquidos resultantes deste leilão serão colocados proporcionalmente à disposição dos acionistas que fizerem jus. A Companhia está à disposição para prestar eventuais esclarecimentos e reitera seu compromisso em manter os acionistas e o mercado em geral informados sobre o andamento dos procedimentos para grupamento das ações de sua emissão, na forma e nos prazos estabelecidos pela legislação aplicável.

Todas as informações e os documentos referidos neste Fato Relevante encontram-se à disposição dos acionistas e do mercado em geral no website da Companhia (www.ri.gafisa.com.br), nos websites da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).



GAFISA S.A.
CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Publicly-traded Company

MATERIAL FACT

São Paulo, August 22, 2022 - GAFISA S.A. (B3: GFSA3; OTC: GFASY) ("Gafisa" or "Company"), hereby informs its shareholders and the market in general that according to the General Shareholders' Meeting held – after a second call notice – on August 10, 2022 ("GSM"), regarding the proceedings for the reverse split of the Company's share capital.

In this sense, the Company informs that the value of its capital stock, held at R\$ 1,252,958,113.49 (one billion, two hundred and fifty-two million, nine hundred and fifty-eight thousand, one hundred and thirteen reais and forty-nine cents), will be divided into 37,883,658 common shares issued by the Company.

Prior to this, within the period of 30 (thirty) days starting on August 23, 2022 and ending on September 22, 2022, shareholders of a quantity of common shares that is not a multiple of nine (9) or owners who has less than nine (9) shares may, at their free and exclusive discretion, adjust their respective positions via the market, by trading the Company's shares in B3 S.A. – Brazil, *Bolsa, Balcão* ("B3"), through their brokers, according to B3's own operating rules, so there are no fractions after the reverse split process.

This way, from September 23, 2022, the shares will be traded in a grouped form.

After the end of this thirty (30)-day period reserved for adjustment of the positions provided above, any fractions of shares resulting from the reverse split will be identified, individualized, grouped into full lots and sold in an auction to be held at B3. The net value resulting from this auction will be placed proportionately at the disposal of the applicable shareholders. The Company is available to provide any clarifications and reiterates its commitment to keep shareholders and the market in general informed about the progress of the proceedings for the reverse split of shares issued by it, in the manner and within the period established by applicable legislation.

All information and documents referred to in this Material Fact are available to shareholders and the market in general on the Company's website (www.ri.gafisa.com.br), on the Securities and Exchange Commission ("CVM") websites (www.cvm.gov.br) and B3 website (www.b3.com.br).