

|   | APURAÇÃO PAVARINI  | APURAÇÃO EMISSORA  |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>INFRA6 / FMFS - R\$ mil</b>                          | <b>31/12/2021</b>  | <b>31/12/2021</b>  |
|   | <b>FMFS</b>        | <b>FMFS</b>        |
| <b>DÍVIDA LÍQUIDA</b>                                   |                    |                    |
| Empréstimos e Financiamentos CP                         | 72.056.000         | 72.056.000         |
| Cessão de Recebíveis Imobiliários CP                    | 108.533.000        | 108.533.000        |
| Empréstimos e Financiamentos LP                         | 41.657.000         | 41.657.000         |
| Cessão de Recebíveis Imobiliários LP                    | 248.711.000        | 248.711.000        |
| Disponibilidade de Caixa                                | -65.817.000        | -65.817.000        |
| <b>DÍVIDA LIQUIDA</b>                                   | <b>405.140.000</b> | <b>405.140.000</b> |
| <b>DÍVIDA BRUTA</b>                                     |                    |                    |
| Dívida Bruta CP   | 180.589.000        | 180.589.000        |
| Dívida Bruta LP   | 290.368.000        | 290.368.000        |
| <b>DÍVIDA BRUTA</b>                                     | <b>470.957.000</b> | <b>470.957.000</b> |
| <b>EBITDA</b>   |                    |                    |
| Lucro Líquido   | -70.841.000        | 76.715.000         |
| Despesas (Receitas Financeira Líquida)                  | 94.209.000         | -48.859.000        |
| Provisão para imposto de renda e contribuição           | 8.680.000          | 18.213.000         |
| Depreciação e Amortização                               | 11.814.000         | 10.623.000         |
| Equivalência Patrimonial / Outras Receitas e (despesas) | -4.192.000         | -14.021.000        |
| <b>EBITDA</b>   | <b>39.670.000</b>  | <b>42.671.000</b>  |
| <b>DÍVIDA BRUTA</b>                                     | <b>470.957.000</b> | <b>470.957.000</b> |
| <=  | 235.000.000        | 235.000.000        |
|   | <b>NOK</b>         | <b>NOK</b>         |
| <b>DÍVIDA LÍQUIDA/EBITDA (1/2)</b>                      | <b>10,21</b>       | <b>9,49</b>        |
| <   | 2,80               | 2,80               |
|   | <b>NOK</b>         | <b>NOK</b>         |

ro, 99, 24º andar, Rio de Janeiro, RJ, CEP 20050-005, Tel. 21 2507-1949, Fax 21 2507-1773  
www.simplificpavarini.com.br | fiduciario@simplificpavarini.com.br