



QUINTO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ESCRITURA DA PRIMEIRA EMISSÃO PRIVADA DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA FIDEJUSSÓRIA

Pelo presente instrumento,

LOTE 5 DESENVOLVIMENTO URBANO S.A., na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Amauri, nº 286, 4º andar, Jardim Europa, CEP 01448-000 inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 17.118.230/0001-52, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, doravante denominada "Emissora" ou "Companhia";

ARTHUR MATARAZZO BRAGA, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 5.887.766 SSP/SP, devidamente inscrito perante o CPF/MF sob o nº 765.993.378-72, casado com **Juana Maria Rico López Matarazzo Braga**, escultora, espanhola, portadora da cédula de identidade RG W638714-C, inscrita perante o CPF/MF sob o nº 527.559.088-15; **ASTÉRIO VAZ SAFATLE**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 12.113.383-7 SSP/SP, devidamente inscrito perante o CPF/MF sob o nº 087.493.368-43, casado com **Simeí de Britto Gomes Safatle**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG. nº 13.160.036, inscrita perante o CPF/MF sob o nº 066.447.798-40; **LUIZ ROBERTO HORST SILVEIRA PINTO**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 15.187.306 SSP/SP, devidamente inscrito perante o CPF/MF sob o nº 064.006.118-43, casado com **Adriana de Castro Silveira Pinto**, do lar, portadora da cédula de identidade RG. 11334927-0, inscrita perante o CPF/MF sob o nº. 130340708-61; **FERNANDO BRUNO DE ALBUQUERQUE**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 4.689.002-6 SSP/SP, devidamente inscrito perante o CPF/MF sob o nº 010.549.728-26; e **RICARDO SETTON**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 10.557.715 SSP/SP, devidamente inscrito perante o CPF/MF sob o nº 089.560.948-70, casado com **Andrea Nasser Setton**, brasileira, administradora de empresa, portadora da cédula de identidade RG. nº 8.895.037-2, inscrita perante o CPF/MF sob o nº 277.613.938-18, todos com endereço comercial na Rua Amauri, nº 286, unidade E4, bairro Jardim Europa, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01448-000, em conjunto denominados "Fiador"; e

VERMILLION I FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS, fundo de investimento em direitos creditórios, com antiga denominação de **FARIA LIMA 36ª GERAÇÃO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO**, inscrito no CNPJ/MF sob n. 28.651.441/0001-72, , com

[Handwritten signatures and initials]



14/06/2018 R\$ 1.000.000,00
14/12/2018 R\$ 1.000.000,00
14/01/2019 R\$ 1.000.000,00

3.3. Data da Emissão

3.3.1 Para todos os efeitos desta Escritura, a data de Emissão de cada série das Debêntures respeitará o cronograma abaixo:

30/07/2017 1ª Série
30/08/2017 2ª Série
25/11/2017 3ª Série
20/12/2017 4ª Série
14/05/2018 5ª Série
14/06/2018 6ª Série
14/12/2018 7ª Série
14/01/2019 8ª Série

(...)

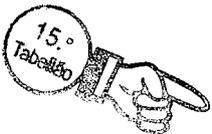
2. Conforme cláusula 4.13.1 da Escritura, as Partes providenciarão o arquivamento deste Aditamento na JUCESP.

3. Ficam mantidas todas as demais cláusulas da Escritura, do Primeiro e Segundo Aditamento, com exceção daquelas de que trata este Terceiro Aditamento.

4. O presente Terceiro Aditamento é firmado em caráter irrevogável e irretratável, e obriga as Partes e sucessores, na forma da Lei.

Para todos os fins de direito, as Partes firmam o presente instrumento, em 3 (três) vias de igual teor e forma, juntamente com 2 (duas) testemunhas, que também o assinam.

São Paulo, 12 de Dezembro de 2018.



LOTE 5 DESENVOLVIMENTO URBANO S.A.

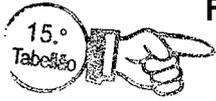
[Handwritten signatures and marks]

Marcelo ÁlvEs VArejão
Diretor

Marcelo Pereira Cardoso
Diretor

VERMILLION I FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS

FIADORES:



[Signature]

Luiz Roberto Horst Silveira Pinto e Adriana de Castro Silveira Pinto



[Signature]

Fernando Bruno de Albuquerque



[Signature]

Ricardo Setton e Andrea Nasser Setton



[Signature]

Astério Vaz Safatle e Simei de Britto Gomes Safatle



[Signature]

Arthur Matarazzo Braga e Juana Maria Rico López Matarazzo Braga

Testemunhas:

[Signature]

Nome: Renata do Rozario Caparoz
RG: RG.29.578.832-X SSP/SP
CPF: CPF.290.996.848-57

[Signature]

Nome: Vanessa Martins dos Santos
RG: RG.29.582.373-2 SSP/SP
CPF: CPF.315.833.288-40

TABELIÃO OLIVEIRA LIMA
15° Cartório de Notas
Bél. João Roberto de Oliveira Lima

Av. Dr. Cardoso de Melo, 1855, CEP: 04548-005
Vila Olímpia - Esquina com a Rua Funchal - São Paulo - SP
PABX: (11) 3058-5100 - www.15notas.com.br

Reconheço por SEMELHANÇA COM VALOR ECONOMICO a(s) Firma(s) de:
ARTHUR MATARAZZO BRAGA, ASTERIO VAZ SAFATLE, FERNANDO BRUNO DE
ALBUQUERQUE, LUIZ ROBERTO HORST SILVEIRA PINTO e ADRIANA DE
CASTRO SILVEIRA PINTO, a qual confere com padrão depositado em
cartório.
São Paulo/SP, 19/12/2018 - 09:52:07
Em Testemunho da verdade, Total R\$ 46.250,00
CARLOS JOSÉ SÍMÃO FRISONI - ESCRIVENTE AD 71232-2

Colégio Notarial do Brasil
15° Tabelião de Notas da Capital
Av. Dr. Cardoso de Melo, 1855

OFICIAL DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 13° SUBDISTRITO BUTANTÁ
Oficial: Evandro da Cunha
Rua Pirajussara, 432 - Butantã - São Paulo - SP - Cep 05501-020 - Tel.: (11) 3819-1188

Reconheço por semelhança e/valor eton as firmas de: MARCELO
ALVES VAREJAD e MARCELO PEREIRA CARDOSO.
São Paulo, 19 de dezembro de 2018.
Em Testemunho da verdade, Id. (1977473610590000452909)

VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE! Qtd Z: total R\$ 18,50
Selos: Selos(s): 2 Atos: 21AN-0819477
"VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENDAS E/OU RASURAS"

Luiz Carlos Dossisio Frisoni
Escrivente Autorizado

Colégio Notarial do Brasil