ODEBRECHT Realizações Imobiliárias e Participaçõe
Companhia Fechada
CNPJ n.º 10.917.143/0001-16
NIRE 35.300.369.611

JUCESP PROTOCOLO
0.615.644/13-2
299

ATA DA OITAVA ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS DA 1ª EMISSÃO PÚBLICA DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSIVEÍS EM AÇÕES DA ODEBRECHT REALIZAÇÕES IMOBILIÁRIAS E PARTICIPAÇÕES S.A., REALIZADA NO DIA 02 DE MAIO DE 2013.

DATA, HORA E LOCAL: Realizada aos dois dias do mês de maio do ano de 2013, às 10 (dez) horas, na Avenida das Nações Unidas, 4.777 - 3º andar, Cidade e Estado de São Paulo.

CONVOCAÇÃO: Dispensado a publicação do Edital de Convocação da Assembleia pelo comparecimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS, na qualidade de único debenturista ("Debenturista").

PRESENÇA: Presente o Debenturista representando 100% das debêntures em circulação da 1ª Emissão Pública de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações da Odebrecht Realizações Imobiliárias e Participações S.A. com Garantia Real e Garantias Adicionais ("Emissão"), conforme assinaturas apostas na lista de presença anexa. Contou ainda com a participação dos representantes do Agente Fiduciário, Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., e dos representantes da Odebrecht Realizações Imobiliárias e Participações S.A. ("Emissora" ou "Companhia").

MESA: Foi eleito para assumir a presidência dos trabalhos o Sr. João Paulo Vargas da Silveira, representante do Debenturista, o qual convidou o Sr. André Luis Ackermann para secretariá-lo.

ORDEM DO DIA: autorizar a postergação do pagamento da 1ª parcela do valor nominal das debêntures para o dia 08 de junho de 2013.

Iniciando os trabalhos e após cumprimento das formalidades legais, o Sr. Presidente declarou estar instalada a Assembleia Geral de Debenturistas ("Assembleia").

A palavra foi passada ao representante da Companhia que explanou a respeito das alterações propostas para alteração da Escritura de Emissão de Debêntures.

DELIBERAÇÕES: o Debenturista representando 100% (cem por cento) das debêntures em circulação **(i)** aprovou a postergação do pagamento da 1ª parcela do valor nominal das debêntures prevista para (conforme deliberado na AGD realizada em 03/04/2013) o dia 08 de maio de 2013, para o dia 08 de junho de 2013, sem que isso caracterize Evento de Inadimplemento, sendo certo que ocorreu em 08 de abril de 2013 o pagamento da Remuneração devida, referente ao Período de Capitalização de 08 de outubro de 2012 a 08 de abril de 2013 e que ocorrerá em 08 de junho de 2013, o pagamento da Remuneração devida, referente ao Período de Capitalização de 08 de abril de 2013 a 08 de junho de 2013; **(ii)** aprovou que, para efeito do pagamento da Remuneração, subsequente ao pagamento que ocorrerá em 08 de junho de 2013, o Período de Capitalização terá início em 08 de junho de

2013 e término em 08 de outubro de 2013, devendo ser observado o intervalo de tempo de 6 meses, estabelecido na Cláusula 7.13.4 da Escritura de Emissão de Debêntures, para os demais Períodos de Capitalização, sendo certo que, será observado a definição da Cláusula 7.13, II da Escritura de Emissão de Debêntures, quanto à revisão do cupom de juros, para cada Período de Capitalização e **(iii)** aprovou alterar a redação da Cláusula 7.12 da Escritura de Emissão de Debêntures, que passará a ter a seguinte redação:

"7.12 - Pagamento do Valor Nominal. O Valor Nominal das Debêntures será pago em 4 (quatro) parcelas semestrais e sucessivas, ocorrendo o primeiro pagamento em 08 de junho de 2013; o segundo pagamento em 08 de outubro de 2013; o terceiro pagamento em 08 de abril de 2014 e o último pagamento na Data de Vencimento. As parcelas do Valor Nominal das Debêntures serão pagas na seguinte proporção:

(...)"

Os termos e expressões iniciados em maiúsculas, em sua forma singular ou plural, utilizados na presente ata de Assembleia e nela não definidos têm o mesmo significado que lhes são atribuídos na Escritura de Emissão de Debêntures.

A Companhia presente nesta reunião manifesta expressamente o seu acordo com as decisões acima, mediante a sua assinatura nesta ata e concorda em providenciar o arquivamento desta ata na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP no prazo legal.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente concedeu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e como ninguém se manifestou, os trabalhos da Assembleia foram encerrados da qual foi lavrada a presente ata que foi aprovada e assinada pelo Presidente da Assembleia, por mim, Secretário que lavrei a ata, pelo representante do Agente Fiduciário, pelo Debenturista presente e pela Companhia, sendo autorizada a sua publicação com a omissão das assinaturas nos termos do parágrafo segundo do artigo 130 da Lei nº 6.404/76.

São Paulo, 02 de maio de 2013.

PRESIDENTE
João Paulo Vargas da Silveira

SECRETÁRIO
André Luis Ackermann

PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Matheus Gomes Faria
CPF: 050.133.117-69

Rinaldo Rabello Ferreira
CPF: 509.941.827-91

3º OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - CERQUEIRA CÉSAR - SÃO PAULO/SP
BEL. ADOLPHO JOSÉ BASTOS DA CUNHA - OFICIAL
RUA FREI CANECA, 371 - CEP: 01307-001 - FONE: (11) 3171-1433 - FAX: (11) 3171-1074 / 3171-3514 - E-MAIL: 34ccesar@terra.com.br

Reconheço, por semelhança, a firma de: JOAO PAULO VARGAS DA SILVEIRA, em documento com valor econômico, dou fé.
São Paulo, 28 de maio de 2013.
Em Test° ______ da verdade. Cód.:1596350613412800179068
ADOLPHO JOSE BASTOS DA CUNHA - Oficial
Válido somente com selo de autenticidade. (Qtd 1:Total R$ 6,50)

FIRMA VALOR ECONÔMICO
1028AA355998

Barbara Toledo Vieira Da Silva
Escrevente Autorizada

CERQUEIRA CÉSAR 34º SUBDISTRITO

15º Tabelião Oliveira Lima Av. Dr.

24º OFÍCIO DE NOTAS - Av. Nilo Peçanha 11/5º - RIO DE JANEIRO

24o OFICIO DE NOTAS - JOSE MARIO PINHEIRO PINTO
Av. Almirante Barroso, 139- Loja C Tel:3553-6021
Reconheco por Semelhanca a(s) firma(s) de
MATHEUS GOMES FARIA --RINALDO RABELLO FERREIRA.........................
....
Selo n. SML23111 a SML23112
Rio de Janeiro, 17/05/2013. Em testemunho ____ da verdade.
313-DANILO LEANDRO FERREIRA
ESCREVENTE AUTORIZADO - Reconhecimento de firma(s): 10.

SELO DE FISCALIZAÇÃO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA - RJ
RECONHECIMENTO DE FIRMA POR SEMELHANÇA
BUY 1 ATO
SML23111
BAU 1 ATO
SML23112

TABELIÃO OLIVEIRA LIMA
15º Cartório de Notas
Bel. João Roberto de Oliveira Lima
Av. Dr. Cardoso de Melo, 1855, CEP: 04548-005
Vila Olímpia - Esquina com a Rua Funchal - São Paulo - SP
PABX: (11) 3058-5100 - www.15notas.com.br

Reconheco por Semelhança 1 Firma(s) COM VALOR economico de: ANDRE LUIS ACKERMANN.
SAO PAULO, 23 de Maio de 2013. Total: R$ 6,50 11:26:31
EDUARDO BEZERRA BARBOSA - ESCREVENTE AUTORIZADO

SELO DE AUTENTICIDADE AB412747

FIRMA VALOR ECONÔMICO
1059AA486893

Tabelião Oliveira Lima 15º Cartório de Notas da Capital - Av. Dr. Cardoso de Melo, 1855 - SP - Tel: 3058-5100

EDUARDO BEZERRA BARBOSA
ESCREVENTE AUTORIZADO

ODEBRECHT Realizações Imobiliárias e Participações S.A.

Companhia Fechada

CNPJ n.º 10.917.143/0001-16

NIRE 35.300.369.611

JOÃO PAULO VARGAS DA SILVEIRA
Gerente Executivo
Matr. 053.710-2
GN Fundos p/ o Setor Imobiliário
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

VITOR HUGO DOS SANTOS PINTO
Gerente Nacional
Matr. 091.356-0
GEMOB - GN Fundos p/ o Setor Imobiliário
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO – FGTS

ODEBRECHT REALIZAÇÕES IMOBILIÁRIAS E PARTICIPAÇÕES S.A.

TABELIÃO OLIVEIRA LIMA
15º Cartório de Notas
Bel. João Roberto de Oliveira Lima
Av. Dr. Cardoso de Melo, 1855, CEP: 04548-005
Vila Olímpia - Esquina com a Rua Funchal - São Paulo - SP
PABX: (11) 3058-5100 - www.15notas.com.br

Reconheço por Semelhança 1 Firma(s) COM VALOR economico de: ANDRE LUIS ACKERMANN e MARCELO BRITTO SINAY NEVES. SAO PAULO, 23 de Maio de 2013. Total: R$ 13,00 11:30:43

EDUARDO BEZERRA BARBOSA - ESCREVENTE AUTORIZADO

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE AB41

FIRMA VALOR ECONÔMICO 1059AA604958

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO
17 JUL. 2013

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
264.552/13-1
GISELA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL
JUCESP

34º OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - CERQUEIRA CÉSAR - SÃO PAULO/SP
BEL. ADOLPHO JOSÉ BASTOS DA CUNHA - OFICIAL
RUA FREI CANECA, 371 - CEP: 01307-001 - FONE: (11) 3171-1433 - FAX: (11) 3171-1074 / 3171-3514 - E-MAIL: 34ccesar@terra.com.br

Reconheço, por semelhança, a firma de: JOAO PAULO VARGAS DA SILVEIRA, em documento com valor econômico, dou fé.
São Paulo, 28 de maio de 2013.
Em Testº da verdade. Cód.:19555614164238840179068
ADOLPHO JOSÉ BASTOS DA CUNHA - Oficial
Válido somente com selo de autenticidade. (Qtd 1:Total R$ 6,50)

FIRMA VALOR ECONÔMICO 1028AA355997

Barbara Toledo Vieira Da Silva
Escrevente Autorizada

34º OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - CERQUEIRA CÉSAR - SÃO PAULO/SP
BEL. ADOLPHO JOSÉ BASTOS DA CUNHA - OFICIAL
RUA FREI CANECA, 371 - CEP: 01307-001 - FONE: (11) 3171-1433 - FAX: (11) 3171-1074 / 3171-3514 - E-MAIL: 34ccesar@terra.com.br

Reconheço, por semelhança, a firma de: VITOR HUGO DOS SANTOS PINTO, em documento com valor econômico, dou fé.
São Paulo, 28 de maio de 2013.
Em Testº da verdade. Cód.:20077341652340015544
ADOLPHO JOSÉ BASTOS DA CUNHA - Oficial
Válido somente com selo de autenticidade. (Qtd 1:Total R$ 6,50)

FIRMA VALOR ECONÔMICO 1028AA356030

David Veiga Da Silva Lira
Escrevente Autorizado