

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2018

ABRIL/2019

1ª Emissão de Debêntures

OR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E
PARTICIPACOES SA

São Paulo

Rua Joaquim Floriano 466
Conj 1401, Itaim Bibi
(11) 3090-0447



www.simplificpavarini.com.br
fiduciario@simplificpavarini.com.br

Rio de Janeiro

Rua Sete de Setembro 99
24 andar, Centro
(21) 2507-1949

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

Senhores Debenturistas
OR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA
CETIP
ANBIMA

Prezados Senhores,

Na qualidade de Agente Fiduciário da 1ª Emissão de Debêntures da OR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 583/2016, na alínea “b” do parágrafo 1º do artigo 68 da Lei 6.404/76 e na escritura de emissão.

A apreciação sobre a situação da empresa foi realizada com base nas informações fornecidas pela Emissora, demonstrativos contábeis e controles internos deste Agente Fiduciário.

Informamos, também, que este relatório encontra-se à disposição dos debenturistas na sede da companhia emissora, na Simplific Pavarini DTVM, e na instituição que liderou a colocação das Debêntures.

- **Destacamos que a referida emissão Venceu em 22/04/2019 e a Emissora não cumpriu com a obrigação pecuniária prevista para o dia 22/04/2019.**
- **Este Agente Fiduciário, nos termos da cláusula 10.4 alínea (xxiii) da Escritura de Emissão, notificou extrajudicialmente a Emissora, ao Debenturista e a B3 pelo descumprimento pecuniário previsto na cláusula 7.12 e 7.13 da Escritura de Emissão, alteradas pela 73ª Assembleia Geral de Debenturistas realizada em 21 de março de 2019.**
- **Conforme estabelecido na cláusula 7.21 alínea (i) da Escritura de Emissão a Emissora deveria no prazo de 5 (cinco) dias úteis sanar o Evento de Inadimplemento.**
- **A Emissora não cumpriu com o prazo de cura, acima mencionado e portanto esta Agente Fiduciário delcarou o Vencimento Antecipado das Debêntures, nos termos da cláusula 7.21.3 da Escritura de Emissão.**

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website www.simplificpavarini.com.br.

Atenciosamente,

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário

EMISSORA

Denominação social	OR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA
Endereço da sede	Av. das Nações Unidas 4777 3º andar São Paulo São Paulo
CNPJ	06.206.132/0001-50
Objeto Social	A Companhia tem por objeto social (a) a realização de empreendimentos imobiliários, urbanos e rurais, incluindo-se a elaboração de projetos, as respectivas divulgações publicitárias e as operações de comercialização de unidades residenciais e/ou comerciais; (b) a execução dos necessários serviços e obras de construção civil; (c) a exploração no Brasil, direta ou indiretamente, de concessões de obras e serviços públicos de infra-estrutura, dentre os quais rodovias, pontes e outras atividades na área de infra-estrutura; e (d) a participação no capital social de outras sociedades.

CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES

Código CETIP / Código ISIN	ODRI11/BRODRIDBS009
Coordenador Líder	PLANNER CVC
Banco Liquidante	ITAU UNIBANCO
Banco Escriurador	ITAU UNIBANCO
Status da Emissão	VENCIDA
Título	Debêntures
Emissão / Séries	1/UNICA
Valor Total da Emissão	600.000.000,00
Valor Nominal	1.000.000,00
Quantidade de Títulos	600
Forma	ESCRITURAL
Espécie	GARANTIA REAL
Data de Emissão	08/10/2009
Data de Vencimento	22/04/2019
Forma de Subscrição e Integralização e Preço de Integralização	As Debêntures serão subscritas, a qualquer tempo, em até 30 (trinta) dias contados da data de obtenção do registro desta Escritura na JUCESP e deverão ser integralizadas na data de sua subscrição, devendo a subscrição e integralização de todas as Debêntures ocorrer numa mesma data. As Debêntures serão registradas para distribuição primária no SDT administrado e operacionalizado pela CETIP. s Debêntures serão integralizadas à vista, pelo seu Valor Nominal, no ato da subscrição e em moeda corrente nacional após o registro desta Escritura na JUCESP, conforme procedimentos da CETIP. As debêntures foram subscritas e integralizadas em 08/10/2009.
Remuneração	TR+8,16% aa (mín) / TR+10,25% aa (máx)
Data de Integralização	08/10/2009
Destinação dos Recursos	Os recursos obtidos com a Emissão deverão ser utilizados para financiar os Empreendimentos Elegíveis no montante de até 90% (noventa por cento) do Custo de Produção das unidades habitacionais cujo valor de comercialização é menor ou igual ao valor máximo permitido para financiamento de unidades habitacionais pelo SFH de Empreendimentos Elegíveis.
Repactuação	As Debêntures não estarão sujeitas a repactuação.

POSIÇÃO DAS DEBÊNTURES

Data	Emitidas	Adquiridas	Resgatadas	Canceladas	Vencidas	Circulação
08/10/2009	600	0	0	0	0	0
31/12/2009	0	0	0	0	0	600
31/12/2010	0	0	0	0	0	600
31/12/2011	0	0	0	0	0	600
31/12/2012	0	0	0	0	0	600
31/12/2013	0	0	0	0	0	600
31/12/2014	0	0	0	0	0	600
31/12/2015	0	0	0	0	0	600
31/12/2016	0	0	0	0	0	600
31/12/2017	0	0	0	0	0	600
31/12/2018	0	0	0	0	0	600
30/04/2019	0	0	0	0	600	0

GARANTIA**Garantia Real Inicial**

Valor da Garantia Real Inicial(R\$ mil)	Percentual do Valor da Garantia Real / valor da Emissão(mínimo de 125%)
1.323.000,00	220,50%

A garantia real inicial constitui-se (i) alienação fiduciária das ações da Bairro Novo, no valor de R\$ 993.000.000,00 (novecentos e noventa e três milhões de reais), conforme valor de mercado avaliado por MZConsult Serviços & Negócios Ltda. em julho de 2009; e (ii) hipoteca do terreno da Fazenda Sauípe no valor de R\$ 330.000.000,00 (trezentos e trinta milhões de reais), conforme avaliação feita pela CB Richard Ellis em março de 2008.*

A Companhia deverá apresentar a certidão atualizada da matrícula nº 14.046 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mata de São João, no Estado da Bahia, com o registro da hipoteca da Fazenda Sauípe em até 30 (trinta) dias após a assinatura desta Escritura.*

*** Na AGD realizada no dia 05/06/2013, foi deliberado:** pelo cancelamento da hipoteca constituída sobre o imóvel **Remanescente da Fazenda Sauípe**, devidamente registrada sob o nº. R-23 da matrícula nº 14.046 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mata de São João, no Estado da Bahia, hipotecado em garantia da Emissão nos termos da Escritura de Constituição de Hipoteca, ficando o Agente Fiduciário autorizado a assinar o termo de cancelamento da hipoteca do referido imóvel

Garantias Reais Adicionais

Além da garantia real mencionada anteriormente, as Debêntures serão garantidas (i) pela cessão fiduciária dos Recebíveis dos Empreendimentos Elegíveis, (ii) pela alienação fiduciária das ações/quotas das SPE, (iii) pela hipoteca dos terrenos dos Empreendimentos Elegíveis desenvolvidos diretamente pela Companhia sem intermédio de SPE* e (iv) pela fiança da Garantidora, conforme disposto a seguir.

Sem prejuízo de a Companhia poder desenvolver Empreendimentos Elegíveis utilizando-se do mecanismo do patrimônio de afetação, conforme facultado pela Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004, e de poder desenvolver Empreendimentos Associativos, à medida em que forem sendo constituídas novas SPE, a Companhia deverá constituir e fazer com que as SPE, inclusive as SPE controladas pela Bairro Novo, constituam as seguintes garantias:

(i) cessão de Recebíveis, de modo que, no total, sejam cedidos Recebíveis cujo Valor Atribuído (conforme definido na subcláusula 7.9.1.6 desta Escritura) seja equivalente, no mínimo, aos percentuais indicados na subcláusula 7.9.1.4, nos termos do modelo de “Instrumento Particular de Cessão Fiduciária e Vinculação de Receita, Administração de Contas e Outras Avenças” constante do Anexo I desta Escritura e observadas as subcláusulas 7.9.1.1, 7.9.1.5, e 7.9.1.6 adiante;

(ii) alienação fiduciária das ações/quotas da SPE, nos termos do modelo de “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações/Quotas em Garantia” constante do Anexo II desta Escritura; e

(iii) Hipoteca dos terrenos dos Empreendimentos Elegíveis financiados com recursos da Emissão que sejam desenvolvidos diretamente pela Companhia, sem intermediação de SPE, nos termos do modelo de “Escritura Pública de Constituição de Hipoteca” constante do Anexo III desta Escritura, bem como a afetação do patrimônio deste Empreendimento Elegível, nos termos da Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004.*

*** Na AGD realizada no dia 05/06/2013, foi deliberado:** pela dispensa da necessidade de constituição de hipoteca dos terrenos dos Empreendimentos Elegíveis desenvolvidos diretamente pela Companhia sem intermédio de SPE e desde que tais Empreendimentos Elegíveis estejam constituídos sob patrimônio de afetação, sendo certo que a Companhia deverá enviar ao Agente Fiduciário o comprovante do pedido de averbação da constituição do patrimônio de afetação no competente Cartório de Registro de Imóveis

As garantias reais constituídas não garantirão exclusivamente a parcela da Emissão destinada ao financiamento de determinado Empreendimento Elegível, mas sim o montante total de dívida representado pelas Debêntures em Circulação (conforme definido na cláusula 11.7 desta Escritura).

Para fins do acompanhamento pelo Agente Fiduciário do limite mínimo de garantia de emissão, conforme determinado na legislação, as garantias citadas nos itens (i) e (ii) da Cláusula 7.9.1, serão avaliadas pelos seguintes critérios:

· Os Recebíveis alienados fiduciariamente pelos Empreendimentos Elegíveis serão avaliados de acordo com seu Valor Atribuído (conforme definido na subcláusula 7.9.1.6 da Escritura); e

· As quotas/ações das SPE alienadas fiduciariamente citadas no item (ii) da Cláusula 7.9.1 acima, serão avaliadas por seu valor patrimonial ou pelo seu valor de mercado mediante apresentação de avaliação feita por empresa independente aprovada por Debenturistas representando mais da metade das Debêntures em Circulação.

A constituição da alienação fiduciária de quotas/ações das SPE após a data desta Escritura com base no item (ii) da Cláusula 7.9.1 acima será considerada pelo Agente Fiduciário no acompanhamento do limite mínimo de garantia de emissão conforme determinado na legislação, e todas quotas/ações alienadas serão avaliadas pelo valor patrimonial que lhe for atribuído no momento da averiguação feita pelo Agente Fiduciário.

Com relação ao Empreendimento Elegível que seja excluído do financiamento desta Emissão nos termos da Cláusula 5.10.1, as garantias de cessão de seus Recebíveis, de alienação das ações/quotas da respectiva SPE, se houver, ou a hipoteca de seu terreno, se houver, deverão ser liberadas mediante entrega à Companhia, pelo Agente Fiduciário, de termo de quitação nos termos do modelo constante no Anexo X desta Escritura (“Termo de Quitação”) e de termo de cancelamento de hipoteca nos termos do modelo constante no Anexo IX desta Escritura (“Termo de Cancelamento de Hipoteca”) no dia útil seguinte à data de exclusão do Empreendimento Elegível nos termos da Cláusula 5.10.1. O Agente Fiduciário deverá notificar o Agente de Garantias sobre a exclusão do empreendimento do rol de empreendimentos financiados pelas Debêntures no mesmo dia da entrega do Termo de Quitação à Companhia, de modo que o Agente de Garantias reflita tal exclusão em seu próximo relatório mensal.

Da Fiança

*** Na AGD realizada no dia 29/06/2012, foi deliberado:** pela dispensa da garantia fidejussória da Emissão

prestada pela Odebrecht S.A. devido ao atendimento pela Companhia, para tanto, dos requisitos estabelecidos na Escritura de Emissão, especialmente no que se refere às Cláusulas 7.9.2 e 9.18.

A Garantidora declara-se, em caráter irrevogável e irretratável, fiadora da dívida afiançada referente às Debêntures, nos termos desta Escritura (“Fiança”).

A Fiança é prestada em caráter irrevogável e irretratável e compreende a dívida principal e todos os seus acessórios, incluindo juros moratórios, multa convencional e outros acréscimos, até mesmo quaisquer encargos decorrentes de eventuais ações judiciais. Assim, responde a Garantidora, em caso de inadimplemento, total ou parcial, da Companhia, como principal pagadora de toda e qualquer obrigação pecuniária prevista nesta Escritura.

A Garantidora, neste ato, renuncia expressamente aos benefícios de ordem, direitos e faculdades de exoneração de qualquer natureza previstos nos artigos 827, 834, 835, 837 e 839 do Código Civil Brasileiro.

Somente será considerada moratória concedida à Companhia, nos termos previstos no inciso I, do artigo 838 do Código Civil Brasileiro, exclusivamente, a dilação de prazo para o cumprimento das obrigações pecuniárias da Companhia, obtida mediante aprovação, por Debenturistas, que representem, no mínimo, 90% (noventa por cento) das Debêntures em Circulação.

Cabe ao Agente Fiduciário requerer a execução da Fiança se e após verificada, de acordo com esta Escritura, qualquer hipótese de insuficiência de pagamento pela Companhia. Nesses casos, a Garantidora pagará ao Debenturistas os valores devidos no prazo de 2 (dois) dias úteis imediatamente após o recebimento de notificação por escrito do Agente Fiduciário.

Para todo e qualquer pagamento que venha a ser efetuado pela Garantidora, em cumprimento da Fiança ora outorgada, ocorrerá a sub-rogação, em todos os direitos, ações, privilégios e garantias do credor primitivo, em relação à dívida da Companhia.

A Garantidora declara terem sido atendidos a todos os requisitos estatutários e legais para a prestação da Fiança.

A presente fiança obriga a Fiadora e seus sucessores, a qualquer título. A Fiadora não poderá ceder as obrigações decorrentes da presente fiança, exceto mediante anuência prévia e expressa dos Debenturistas.

Ressalvando o disposto neste parágrafo, a fiança corporativa vigorará até a liquidação das Debêntures. Se a Companhia obtiver, a qualquer tempo, novo *rating* da Emissão sem a fiança igual ou superior ao equivalente a classificação “br.A-” da Standard & Poor’s, a Companhia poderá solicitar a aprovação de Debenturistas representando mais da metade das Debêntures em Circulação para a liberação da fiança da Garantidora, a qual não poderá ser negada pelos Debenturistas caso o *rating* que a Emissão obtiver sem a fiança for igual ou superior à classificação de crédito “C” da Caixa Econômica Federal, atualmente equivalente à classificação “br.BBB+” da Standard & Poor’s. Neste caso, a fiança deixará de vigor na data em que for recebido, pelo Agente Fiduciário, o relatório de *rating* da Agência de *Rating* com a nova classificação de risco que tiver sido aprovada pelos Debenturistas.

AMORTIZAÇÃO

Cláusula alterada pela AGD realizada em 18 de abril de 2019

7.12 Pagamento do Valor Nominal: O Valor Nominal das Debêntures será pago em 07 (sete) parcelas sucessivas, ocorrendo o primeiro pagamento em 08 de junho de 2013, e o último na Data de Vencimento. As parcelas do Valor Nominal das Debêntures serão pagas na seguinte proporção:

Cronograma de Amortização	
Data de Pagamento	Percentual do saldo remanescente do Valor Nominal a ser amortizado
08 de junho de 2013	8,3333%
08 de outubro de 2013	9,0909%
08 de abril de 2014	10,0000%
08 de outubro de 2014	11,1111%
08 de abril de 2015	12,5000%
24 de setembro de 2015	14,2857%
22 de 04 de 2019	100,0000%

REMUNERAÇÃO

Cláusula alterada pela AGD realizada em 18 de abril de 2019

7.13.5 A Remuneração será devida a partir da Data de Emissão, ocorrendo o primeiro pagamento em 8 de abril de 2010 (“Data do Primeiro Pagamento da Remuneração”), e os demais devidos nas datas definidas abaixo sendo o último pagamento na Data de Vencimento das Debêntures:

Datas de Pagamento da Remuneração das Debêntures

08 de abril de 2010
08 de outubro de 2010
08 de abril de 2011
08 de outubro de 2011
08 de abril de 2012
08 de outubro de 2012
08 de abril de 2013
08 de junho de 2013
08 de outubro de 2013
08 de fevereiro de 2014
08 de abril de 2014
08 de outubro de 2014
08 de abril de 2015
24 de setembro de 2015
08 de abril de 2016
05 de julho de 2018
22 de 04 de 2019

RESGATE ANTECIPADO

As Debêntures poderão ser resgatadas, e/ou amortizadas antecipadamente, parcial ou integralmente, sendo que a amortização antecipada parcial, caso ocorra, deverá abranger a totalidade das Debêntures em Circulação, a qualquer tempo, mediante notificação ao Agente Fiduciário, aos Debenturistas e a CETIP, com antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis da data pretendida para pagamento do resgate e /ou amortização antecipada e mediante (i) o pagamento da Remuneração, calculada *pro rata temporis* desde a Data de Emissão ou da data de

pagamento de Remuneração imediatamente anterior, conforme o caso, até a data do seu efetivo pagamento e, do saldo do Valor Nominal unitário das Debêntures resgatadas ou da parcela do Valor Nominal unitário amortizada antecipadamente; e (ii) exceto com relação ao resgate ou amortização antecipada efetuados a partir do 37º (trigésimo sétimo) mês após a Data de Emissão e às hipóteses previstas nas Cláusulas 5.2.2, 7.13.6 e 7.21, XVII, o pagamento de prêmio de:

(i) 1,5% (um inteiro e cinco décimos por cento) sobre o Valor Nominal unitário das Debêntures resgatadas ou da parcela do Valor Nominal unitário amortizada, caso o resgate ou amortização sejam efetuados até o último dia do 12º (décimo segundo) mês após a Data de Emissão;

(ii) 1,0% (um por cento) sobre o Valor Nominal unitário das Debêntures resgatadas ou da parcela do Valor Nominal unitário amortizada, caso o resgate ou amortização sejam efetuados a partir do primeiro dia do 13º (décimo terceiro) mês até o último dia do 24º (vigésimo quarto) mês após a Data de Emissão; e

(iii) 0,5% (cinco décimos por cento) sobre o Valor Nominal unitário das Debêntures resgatadas ou da parcela do Valor Nominal unitário amortizada, caso o resgate ou amortização sejam efetuados a partir do primeiro dia do 25º (vigésimo quinto) mês até o último dia do 36º (trigésimo sexto) mês após a Data de Emissão.

Caso ocorra o resgate antecipado parcial previsto na Cláusula 7.15, serão observados os procedimentos adotados pela CETIP, sendo que o resgate ocorrerá por meio de “operação de compra e venda definitiva no mercado secundário”, sendo que todas as etapas desse processo, tais como habilitação dos Debenturistas, qualificação, sorteio, apuração, definição do rateio e de validação das quantidades de Debêntures a serem resgatadas por Debenturista, serão realizadas fora do âmbito da CETIP. Fica definido que, caso a CETIP venha a implementar outra funcionalidade para operacionalizar o resgate parcial, não haverá a necessidade de ajuste à Escritura, ou qualquer outra formalidade.

DECLARAÇÃO DA EMISSORA

Até a data de elaboração do presente relatório, as informações deste caput não foram recebidas por este Agente Fiduciário

COVENANTS

CLÁUSULA

I. Contrair empréstimo, financiamentos, operações de endividamento, emissão de quaisquer valores mobiliários ou instrumentos de crédito para captação de recursos, sejam *bonds*, *commercial papers* ou outros que façam com que a Companhia deixe de manter os seguintes índices financeiros (“Índices Financeiros”) com base nas informações semestrais consolidadas auditadas ou nas demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso, apurados semestralmente a partir de 31 de dezembro de 2009, inclusive:

$(\text{Dívida Líquida} + \text{Imóveis a Pagar}) / \text{Patrimônio Líquido} \leq 0,7$

$(\text{Recebíveis} + \text{Receitas a Apropriar} + \text{Estoques}) / (\text{Dívida Líquida} + \text{Imóveis a Pagar} + \text{Custos a Apropriar}) > 1,3$
ou < 0

$\text{EBITDA} / \text{Despesa Financeira Líquida} \geq 1,3$ ou < 0 ,

sendo o EBITDA > 0

Dívida Líquida corresponde ao endividamento bancário de curto e longo prazo total, menos (i) os financiamentos tomados no âmbito do SFH, inclusive aqueles com recursos provenientes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE) e do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), (ii) a presente Emissão; (iii) os financiamentos com garantias reais (CRI, FIDC etc) e (iv) menos as disponibilidades em caixa, bancos e aplicações financeiras, de acordo com as informações semestrais consolidadas auditadas ou com as demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso.

Patrimônio Líquido corresponde ao patrimônio líquido, acrescido da participação de acionistas não controladores, excluídos os valores da conta ‘reservas de reavaliação’, se houver, de acordo com as informações semestrais consolidadas auditadas ou com as demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso.

Imóveis a Pagar corresponde ao somatório das contas a pagar, em dinheiro, por aquisição de imóveis apresentado na conta “Contas a Pagar por Aquisição de Terrenos” no passivo circulante e no passivo não-circulante, excluída a parcela de terrenos adquirida por meio de permuta, de acordo com as informações semestrais consolidadas auditadas ou com as demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso.

Recebíveis corresponde à soma dos valores a receber de clientes de curto e longo prazo da Companhia, refletidos nas notas explicativas das informações semestrais consolidadas auditadas ou das demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso, em função da prática contábil aprovada pela Resolução do Conselho Federal de Contabilidade nº 963/03.

Receitas a Apropriar corresponde ao saldo apresentado nas notas explicativas das informações semestrais consolidadas auditadas ou das demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso, relativo às transações de vendas já contratadas de Empreendimentos Elegíveis não concluídos, não refletidas nas informações semestrais consolidadas auditadas ou nas demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso em função da prática contábil aprovada pela Resolução do Conselho Federal de Contabilidade nº 963/03.

Estoques corresponde ao valor apresentado na conta ‘estoques’, de acordo com as informações semestrais consolidadas auditadas ou com as demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso.

Custos a Apropriar corresponde ao valor indicado nas notas explicativas das informações semestrais consolidadas auditadas ou das demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o

caso.

EBITDA corresponde ao resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas, imposto de renda e contribuição social, depreciação e amortização, apurado com base nas informações semestrais consolidadas auditadas ou das demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso.

Despesa Financeira Líquida corresponde à diferença entre as despesas e receitas financeiras de acordo com as informações semestrais consolidadas auditadas ou das demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, conforme o caso.

Data de Referência	Data de Apuração	Covenants		
30/12/2009	30/03/2010	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: A EMISSORA Apuração: 0,39	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: A EMISSORA Apuração: 2,60	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA Apuração: 23,05	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
30/06/2010	28/09/2010	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: A EMISSORA Apuração: 0,37	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: A EMISSORA Apuração: 4,63	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA Apuração: 3,90	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
30/12/2010	30/03/2011	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: A EMISSORA Apuração: 0,21	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: A EMISSORA Apuração: 3,88	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA Apuração: 12,29	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
30/06/2011	28/09/2011	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: A EMISSORA Apuração: 0,25	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: A EMISSORA Apuração: 4,40	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA Apuração: 1,44	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
30/12/2011	29/03/2012	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: A EMISSORA Apuração: 0,02	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: A EMISSORA Apuração: 3,95	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK

Data de Referência		Data de Apuração		Covenants	
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA	Apuração: 39,32	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
02/07/2012		01/10/2012		Visualizar	
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,09	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: EMISSORA	Apuração: 10,23	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA	Apuração: 4,60	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
31/12/2012		01/04/2013		Visualizar	
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,21	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: EMISSORA	Apuração: 4,46	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA	Apuração: 28,01	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
01/07/2013		30/09/2013		Visualizar	
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,25	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: EMISSORA	Apuração: 6,68	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA	Apuração: 9,5	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
30/12/2013		31/03/2014		Visualizar	
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,09	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: EMISSORA	Apuração: 2,49	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA	Apuração: 87,83	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
30/06/2014		29/09/2014		Visualizar	
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,54	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: EMISSORA	Apuração: 13,33	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: EMISSORA	Apuração: 2,94	Comparação: >=	Limite: 1,3	Status: OK
30/12/2014		30/03/2015		Visualizar	
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,19	Comparação: <=	Limite: 0,7	Status: OK

Data de Referência	Data de Apuração	Covenants		
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + CUSTOS A APROPRIAR) / (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR EMISSORA + CUSTOS A APROPRIAR)				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 7,24	Comparação: >= 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 63,63	Comparação: >= 1,3	Status: OK
30/06/2015	28/09/2015	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR) / PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,09	Comparação: <= 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + CUSTOS A APROPRIAR) / (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR EMISSORA + CUSTOS A APROPRIAR)				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 6,26	Comparação: >= 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 3,67	Comparação: >= 1,3	Status: OK
30/12/2015	29/03/2016	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR) / PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,14	Comparação: <= 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + CUSTOS A APROPRIAR) / (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR EMISSORA + CUSTOS A APROPRIAR)				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 6,79	Comparação: >= 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 1,77	Comparação: >= 1,3	Status: OK
30/06/2016	28/09/2016	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR) / PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,39	Comparação: <= 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + CUSTOS A APROPRIAR) / (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR EMISSORA + CUSTOS A APROPRIAR)				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 5,23	Comparação: >= 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 2,53	Comparação: >= 1,3	Status: OK
30/12/2016	30/03/2017	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR) / PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,75	Comparação: <= 0,7	Status: NOK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + CUSTOS A APROPRIAR) / (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR EMISSORA + CUSTOS A APROPRIAR)				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 4,70	Comparação: >= 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 3,21	Comparação: >= 1,3	Status: NOK
30/06/2017	28/09/2017	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR) / PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 0,68	Comparação: <= 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + CUSTOS A APROPRIAR) / (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR EMISSORA + CUSTOS A APROPRIAR)				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 5,82	Comparação: >= 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA				
	Covenants: EMISSORA	Apuração: 1,62	Comparação: >= 1,3	Status: NOK
01/01/2018	02/04/2018	Visualizar		

Data de Referência	Data de Apuração	Covenants		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: A EMISSIONA 2,63	Apuração:	Comparação: Limite: ≤ 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: A EMISSIONA 5,07	Apuração:	Comparação: Limite: ≥ 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: A EMISSIONA 3,04	Apuração:	Comparação: Limite: ≥ 1,3	Status: NOK
02/07/2018	01/10/2018	Visualizar		
Descrição: (DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR)/PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Covenants: A EMISSIONA 0,09	Apuração:	Comparação: Limite: ≤ 0,7	Status: OK
Descrição: (RECEBÍVEIS + RECEITAS A APROPRIAR + ESTOQUES)/(DÍVIDA LÍQUIDA + IMÓVEIS A PAGAR + CUSTOS A APROPRIAR)	Covenants: A EMISSIONA 13,31	Apuração:	Comparação: Limite: ≥ 1,3	Status: OK
Descrição: EBITDA/DESPESA FINANCEIRA LÍQUIDA	Covenants: A EMISSIONA 1,4	Apuração:	Comparação: Limite: ≥ 1,3	Status: NOK
31/12/2018	-	-	-	-
Descrição:	Covenants: A EMISSIONA	Apuração:	Comparação: Limite: -	Status: Covenants Não Apurado

*As demonstrações do cálculo dos covenants podem ser acessadas no link **Visualizar**

RATING

Data da Súmula	08/01/2019	22/01/2018	30/01/2017	29/08/2016	07/04/2016	18/01/2016	18/04/2013	13/02/2012	26/11/2010
Agência	Fitch	Fitch	Fitch	Fitch	Fitch	Fitch	Fitch	Fitch	S&P
Rating Atual	C(bra)	C(bra)	C(bra)	B(bra)	BBB-(bra)	A(bra)	A+(bra)	A+(bra)	brA+
Rating Mínimo	BBB+(bra)	BBB+(bra)	BBB+(bra)	BBB+(bra)	BBB+(bra)	BBB+(bra)	BBB+(bra)	BBB+(bra)	BBB+(bra)
Cláusula	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))	(7.9.2);(7.21.XVII);(8.1.(i),(b))
Periodicidade	ANUAL	ANUAL	ANUAL	ANUAL	ANUAL	ANUAL	ANUAL	ANUAL	ANUAL
Status	NOK	NOK	NOK	NOK	NOK	OK	OK	OK	OK
Referente a	EMISSAO	EMISSAO	EMISSAO	EMISSAO	EMISSAO	EMISSAO	EMISSAO	EMISSAO	EMISSAO
Documento	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO	ESCRITURA DE EMISSAO
Link	Visualizar	Visualizar	Visualizar	Visualizar	Visualizar	Visualizar	Visualizar	Visualizar	Visualizar

PAGAMENTOS PROGRAMADOS E EFETUADOS

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago
08/04/2010	08/04/2010	Juros	-	Liquidado	R\$ 39.931,37
08/10/2010	08/10/2010	Juros	-	Liquidado	R\$ 44.780,23
08/04/2011	08/04/2011	Juros	-	Liquidado	R\$ 44.326,56
10/10/2011	10/10/2011	Juros	-	Liquidado	R\$ 47.796,44
09/04/2012	09/04/2012	Juros	-	Liquidado	R\$ 43.265,39
08/10/2012	08/10/2012	Juros	-	Liquidado	R\$ 40.918,92
08/04/2013	08/04/2013	Juros	-	Liquidado	R\$ 38.705,90
10/06/2013	10/06/2013	Amortização Variavel	8,3333%	Liquidado	R\$ 83.333,000000
10/06/2013	10/06/2013	Juros	-	Liquidado	R\$ 13.474,825000
08/10/2013	08/10/2013	Juros	-	Liquidado	R\$ 25.622,77
08/10/2013	08/10/2013	Amortização Variavel	9,0909%	Liquidado	R\$ 83.333,28
10/02/2014	10/02/2014	Amortização Variavel	10,0000%	Liquidado	R\$ 83.333,37
10/02/2014	10/02/2014	Juros Proporcionais	-	Liquidado	R\$ 24.823,02
08/04/2014	08/04/2014	Juros	-	Liquidado	R\$ 9.565,69
08/10/2014	08/10/2014	Juros	-	Liquidado	R\$ 33.769,65
08/10/2014	08/10/2014	Amortização Variavel	11,1111%	Liquidado	R\$ 83.333,29
08/04/2015	08/04/2015	Juros	-	Liquidado	R\$ 29.921,91
08/04/2015	08/04/2015	Amortização Variavel	12,5000%	Liquidado	R\$ 83.333,38
24/09/2015	24/09/2015	Amortização Variavel	14,2857%	Liquidado	R\$ 83.333,30
24/09/2015	24/09/2015	Juros	-	Liquidado	R\$ 27.677,35
08/04/2016	08/04/2016	Juros	-	Liquidado	R\$ 21.433,60
31/08/2017	31/08/2017	Amortização Variavel	66,6666%	Liquidado	R\$ 83.333,56
31/08/2017	31/08/2017	Juros	-	Liquidado	R\$ 940,71721
05/07/2018	05/07/2018	Juros	-	Liquidado	R\$ 5.639,97
22/04/2019	-	Juros	-	Não Liquidado	-
22/04/2019	-	Amortização Constante	100,00%	Não Liquidado	-

ASSEMBLEIA DE DEBENTURISTAS

AGD - 59 - 19/01/2018 | [Visualizar](#)

AGD - 60 - 22/02/2018 | [Visualizar](#)

AGD - 61 - 22/03/2018 | [Visualizar](#)

AGD - 62 - 20/04/2018 | [Visualizar](#)

AGD - 63 - 22/05/2018 | [Visualizar](#)

AGD - 64 - 22/06/2018 | [Visualizar](#)

AGD - 65 - 29/06/2018 | [Visualizar](#)

AGD - 66 - 27/07/2018 | [Visualizar](#)AGD - 67 - 30/08/2018 | [Visualizar](#)AGD - 68 - 28/09/2018 | [Visualizar](#)AGD - 69 - 30/10/2018 | [Visualizar](#)AGD - 70 - 29/11/2018 | [Visualizar](#)**ADITAMENTOS**

CESSAO FIDUCIARIA - 1º ADITAMENTO Realizado em 26/03/2010

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
RTD	SAO PAULO	SÃO PAULO	14/10/2010	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	26/03/2010	Visualizar

CESSAO FIDUCIARIA - 2º ADITAMENTO Realizado em 21/07/2011

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
RTD	SAO PAULO	SÃO PAULO	22/08/2011	Visualizar
RTD	BAHIA	SALVADOR	12/08/2011	Visualizar
RTD	RIO DE JANEIRO	RIO DE JANEIRO	-	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	21/07/2011	Visualizar

CESSAO FIDUCIARIA - 3º ADITAMENTO Realizado em 17/12/2013

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
RTD	RIO DE JANEIRO	RIO DE JANEIRO	24/01/2014	Visualizar
RTD	SAO PAULO	SAO PAULO	10/01/2014	Visualizar
RTD	PARANA	FAZENDA RIO GRANDE	24/02/2014	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	17/12/2013	Visualizar

ESCRITURA DE EMISSAO - 1º ADITAMENTO Realizado em 26/03/2010

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Junta Comercial	SAO PAULO	SÃO PAULO	09/03/2012	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	26/03/2010	Visualizar

ESCRITURA DE EMISSAO - 2º ADITAMENTO Realizado em 21/07/2011

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Junta Comercial	SAO PAULO	SÃO PAULO	09/03/2012	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	21/07/2011	Visualizar

ESCRITURA DE EMISSAO - 3º ADITAMENTO Realizado em 02/05/2012

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Junta Comercial	SAO PAULO	SÃO PAULO	20/08/2017	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	02/05/2012	Visualizar

ESCRITURA DE EMISSAO - 4º ADITAMENTO Realizado em 29/06/2012

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Junta Comercial	SAO PAULO	SÃO PAULO	10/09/2012	Visualizar

Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	29/06/2012	Visualizar
------------	-----------	-----------	------------	----------------------------

ESCRITURA DE EMISSAO - 5º ADITAMENTO Realizado em 17/12/2013

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
RTD	SAO PAULO	SAO PAULO	10/01/2014	Visualizar
RTD	RIO DE JANEIRO	RIO DE JANEIRO	29/01/2014	Visualizar
Junta Comercial	SAO PAULO	-	12/07/2018	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	17/12/2013	Visualizar

ESCRITURA DE EMISSAO - 6º ADITAMENTO Realizado em 13/11/2017

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Junta Comercial	SAO PAULO	-	12/07/2018	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	13/11/2017	Visualizar

PREÇOS UNITÁRIOS AO PAR - PU'S

Os valores refletem nossa interpretação da escritura de emissão, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's apresentados foram calculados ao par, isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida na escritura de emissão. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes, dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os aqui apresentados foram apurados, solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos.

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
01/01/18	591,434.371540	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.142863768	85,813.376845	85,813.38
02/01/18	591,434.371540	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.142863768	85,813.376845	85,813.38
03/01/18	591,618.499492	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.143219569	85,997.504797	85,997.50
04/01/18	591,802.684580	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.143575481	86,181.689885	86,181.69
05/01/18	591,986.926803	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.143931503	86,365.932108	86,365.93
06/01/18	592,171.226667	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.144287637	86,550.231972	86,550.23
07/01/18	592,171.226667	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.144287637	86,550.231972	86,550.23
08/01/18	592,171.226667	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.144287637	86,550.231972	86,550.23
09/01/18	592,355.583666	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.144643881	86,734.588971	86,734.59
10/01/18	592,539.998306	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.145000236	86,919.003611	86,919.00
11/01/18	592,724.470081	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.145356702	87,103.475386	87,103.48
12/01/18	592,908.999496	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.145713279	87,288.004801	87,288.00
13/01/18	593,093.586047	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.146069967	87,472.591352	87,472.59
14/01/18	593,093.586047	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.146069967	87,472.591352	87,472.59
15/01/18	593,093.586047	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.146069967	87,472.591352	87,472.59
16/01/18	593,278.230239	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.146426766	87,657.235544	87,657.24
17/01/18	593,462.932072	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.146783676	87,841.937377	87,841.94
18/01/18	593,647.691039	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.147140697	88,026.696344	88,026.70
19/01/18	593,832.508153	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.147497830	88,211.513458	88,211.51
20/01/18	594,017.382403	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.147855073	88,396.387708	88,396.39
21/01/18	594,017.382403	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.147855073	88,396.387708	88,396.39
22/01/18	594,017.382403	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.147855073	88,396.387708	88,396.39
23/01/18	594,202.314293	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.148212428	88,581.319598	88,581.32
24/01/18	594,387.303823	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.148569894	88,766.309128	88,766.31

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
25/01/18	594,572.350489	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.148927471	88,951.355794	88,951.36
26/01/18	594,757.455302	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.149285160	89,136.460607	89,136.46
27/01/18	594,942.617755	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.149642960	89,321.623060	89,321.62
28/01/18	594,942.617755	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.149642960	89,321.623060	89,321.62
29/01/18	594,942.617755	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.149642960	89,321.623060	89,321.62
30/01/18	595,127.837344	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.150000871	89,506.842649	89,506.84
31/01/18	595,313.115078	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.150358894	89,692.120383	89,692.12
01/02/18	595,498.449948	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.150717028	89,877.455253	89,877.46
02/02/18	595,683.842965	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.151075274	90,062.848270	90,062.85
03/02/18	595,869.293622	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.151433631	90,248.298927	90,248.30
04/02/18	595,869.293622	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.151433631	90,248.298927	90,248.30
05/02/18	595,869.293622	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.151433631	90,248.298927	90,248.30
06/02/18	596,054.801920	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.151792100	90,433.807225	90,433.81
07/02/18	596,240.368364	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.152150681	90,619.373669	90,619.37
08/02/18	596,425.991944	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.152509373	90,804.997249	90,805.00
09/02/18	596,611.674175	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.152868177	90,990.679480	90,990.68
10/02/18	596,797.413037	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.153227092	91,176.418342	91,176.42
11/02/18	596,797.413037	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.153227092	91,176.418342	91,176.42
12/02/18	596,797.413037	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.153227092	91,176.418342	91,176.42
13/02/18	596,797.413037	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.153227092	91,176.418342	91,176.42
14/02/18	596,797.413037	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.153227092	91,176.418342	91,176.42
15/02/18	596,983.210550	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.153586119	91,362.215855	91,362.22
16/02/18	597,169.065704	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.153945258	91,548.071009	91,548.07
17/02/18	597,354.979004	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.154304509	91,733.984309	91,733.98
18/02/18	597,354.979004	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.154304509	91,733.984309	91,733.98
19/02/18	597,354.979004	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.154304509	91,733.984309	91,733.98
20/02/18	597,540.949945	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.154663872	91,919.955250	91,919.96
21/02/18	597,726.978527	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.155023346	92,105.983832	92,105.98
22/02/18	597,913.065256	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.155382933	92,292.070561	92,292.07
23/02/18	598,099.210131	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.155742631	92,478.215436	92,478.22

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
24/02/18	598,285.412646	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.156102442	92,664.417951	92,664.42
25/02/18	598,285.412646	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.156102442	92,664.417951	92,664.42
26/02/18	598,285.412646	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.156102442	92,664.417951	92,664.42
27/02/18	598,471.673308	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.156462364	92,850.678613	92,850.68
28/02/18	598,657.991611	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.156822398	93,036.996916	93,037.00
01/03/18	598,844.368566	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.157182545	93,223.373871	93,223.37
02/03/18	599,030.803162	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.157542804	93,409.808467	93,409.81
03/03/18	599,217.295398	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.157903174	93,596.300703	93,596.30
04/03/18	599,217.295398	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.157903174	93,596.300703	93,596.30
05/03/18	599,217.295398	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.157903174	93,596.300703	93,596.30
06/03/18	599,403.846287	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.158263657	93,782.851592	93,782.85
07/03/18	599,590.455321	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.158624253	93,969.460626	93,969.46
08/03/18	599,777.121997	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.158984960	94,156.127302	94,156.13
09/03/18	599,963.846819	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.159345780	94,342.852124	94,342.85
10/03/18	600,150.630293	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.159706712	94,529.635598	94,529.64
11/03/18	600,150.630293	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.159706712	94,529.635598	94,529.64
12/03/18	600,150.630293	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.159706712	94,529.635598	94,529.64
13/03/18	600,337.470903	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.160067756	94,716.476208	94,716.48
14/03/18	600,524.370670	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.160428913	94,903.375975	94,903.38
15/03/18	600,711.328583	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.160790183	95,090.333888	95,090.33
16/03/18	600,898.344137	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.161151564	95,277.349442	95,277.35
17/03/18	601,085.418343	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.161513059	95,464.423648	95,464.42
18/03/18	601,085.418343	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.161513059	95,464.423648	95,464.42
19/03/18	601,085.418343	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.161513059	95,464.423648	95,464.42
20/03/18	601,272.550190	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.161874665	95,651.555495	95,651.56
21/03/18	601,459.741195	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.162236385	95,838.746500	95,838.75
22/03/18	601,646.989840	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.162598217	96,025.995145	96,026.00
23/03/18	601,834.297138	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.162960162	96,213.302443	96,213.30
24/03/18	602,021.662582	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.163322219	96,400.667887	96,400.67
25/03/18	602,021.662582	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.163322219	96,400.667887	96,400.67

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
26/03/18	602,021.662582	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.163322219	96,400.667887	96,400.67
27/03/18	602,209.086172	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.163684389	96,588.091477	96,588.09
28/03/18	602,396.568415	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.164046672	96,775.573720	96,775.57
29/03/18	602,584.108298	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.164409067	96,963.113603	96,963.11
30/03/18	602,771.707844	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.164771576	97,150.713149	97,150.71
31/03/18	602,771.707844	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.164771576	97,150.713149	97,150.71
01/04/18	602,771.707844	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.164771576	97,150.713149	97,150.71
02/04/18	602,771.707844	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.164771576	97,150.713149	97,150.71
03/04/18	602,959.365031	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.165134197	97,338.370336	97,338.37
04/04/18	603,147.080365	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.165496931	97,526.085670	97,526.09
05/04/18	603,334.854351	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.165859778	97,713.859656	97,713.86
06/04/18	603,522.687494	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.166222739	97,901.692799	97,901.69
07/04/18	603,710.578784	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.166585812	98,089.584089	98,089.58
08/04/18	603,710.578784	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.166585812	98,089.584089	98,089.58
09/04/18	603,710.578784	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.166585812	98,089.584089	98,089.58
10/04/18	603,898.528220	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.166948998	98,277.533525	98,277.53
11/04/18	604,086.536308	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.167312297	98,465.541613	98,465.54
12/04/18	604,274.602543	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.167675709	98,653.607848	98,653.61
13/04/18	604,462.727935	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.168039235	98,841.733240	98,841.73
14/04/18	604,650.911473	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.168402873	99,029.916778	99,029.92
15/04/18	604,650.911473	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.168402873	99,029.916778	99,029.92
16/04/18	604,650.911473	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.168402873	99,029.916778	99,029.92
17/04/18	604,839.153664	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.168766625	99,218.158969	99,218.16
18/04/18	605,027.454507	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.169130490	99,406.459812	99,406.46
19/04/18	605,215.814002	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.169494468	99,594.819307	99,594.82
20/04/18	605,404.232654	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.169858560	99,783.237959	99,783.24
21/04/18	605,592.709453	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.170222765	99,971.714758	99,971.71
22/04/18	605,592.709453	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.170222765	99,971.714758	99,971.71
23/04/18	605,592.709453	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.170222765	99,971.714758	99,971.71
24/04/18	605,781.244398	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.170587083	100,160.249703	100,160.25

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
25/04/18	605,969.839007	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.170951515	100,348.844312	100,348.84
26/04/18	606,158.491762	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.171316060	100,537.497067	100,537.50
27/04/18	606,347.203674	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.171680719	100,726.208979	100,726.21
28/04/18	606,535.973733	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.172045491	100,914.979038	100,914.98
29/04/18	606,535.973733	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.172045491	100,914.979038	100,914.98
30/04/18	606,535.973733	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.172045491	100,914.979038	100,914.98
01/05/18	606,724.802950	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.172410377	101,103.808255	101,103.81
02/05/18	606,724.802950	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.172410377	101,103.808255	101,103.81
03/05/18	606,913.691324	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.172775377	101,292.696629	101,292.70
04/05/18	607,102.637845	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.173140490	101,481.643150	101,481.64
05/05/18	607,291.644029	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.173505717	101,670.649334	101,670.65
06/05/18	607,291.644029	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.173505717	101,670.649334	101,670.65
07/05/18	607,291.644029	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.173505717	101,670.649334	101,670.65
08/05/18	607,480.707854	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.173871057	101,859.713159	101,859.71
09/05/18	607,669.831342	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.174236511	102,048.836647	102,048.84
10/05/18	607,859.013482	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.174602079	102,238.018787	102,238.02
11/05/18	608,048.254780	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.174967761	102,427.260085	102,427.26
12/05/18	608,237.554224	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.175333556	102,616.559529	102,616.56
13/05/18	608,237.554224	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.175333556	102,616.559529	102,616.56
14/05/18	608,237.554224	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.175333556	102,616.559529	102,616.56
15/05/18	608,426.913332	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.175699466	102,805.918637	102,805.92
16/05/18	608,616.331091	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.176065489	102,995.336396	102,995.34
17/05/18	608,805.808514	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.176431627	103,184.813819	103,184.81
18/05/18	608,995.344083	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.176797878	103,374.349388	103,374.35
19/05/18	609,184.938810	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.177164243	103,563.944115	103,563.94
20/05/18	609,184.938810	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.177164243	103,563.944115	103,563.94
21/05/18	609,184.938810	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.177164243	103,563.944115	103,563.94
22/05/18	609,374.592695	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.177530723	103,753.598000	103,753.60
23/05/18	609,564.305231	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.177897316	103,943.310536	103,943.31
24/05/18	609,754.077431	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.178264024	104,133.082736	104,133.08

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
25/05/18	609,943.908788	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.178630846	104,322.914093	104,322.91
26/05/18	610,133.798798	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.178997782	104,512.804103	104,512.80
27/05/18	610,133.798798	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.178997782	104,512.804103	104,512.80
28/05/18	610,133.798798	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.178997782	104,512.804103	104,512.80
29/05/18	610,323.747965	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.179364832	104,702.753270	104,702.75
30/05/18	610,513.756796	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.179731997	104,892.762101	104,892.76
31/05/18	610,703.823772	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.180099275	105,082.829077	105,082.83
01/06/18	610,703.823772	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.180099275	105,082.829077	105,082.83
02/06/18	610,893.950918	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.180466669	105,272.956223	105,272.96
03/06/18	610,893.950918	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.180466669	105,272.956223	105,272.96
04/06/18	610,893.950918	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.180466669	105,272.956223	105,272.96
05/06/18	611,084.136716	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.180834176	105,463.142021	105,463.14
06/06/18	611,274.381672	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.181201798	105,653.386977	105,653.39
07/06/18	611,464.686290	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.181569535	105,843.691595	105,843.69
08/06/18	611,655.049561	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.181937385	106,034.054866	106,034.05
09/06/18	611,845.472495	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.182305351	106,224.477800	106,224.48
10/06/18	611,845.472495	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.182305351	106,224.477800	106,224.48
11/06/18	611,845.472495	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.182305351	106,224.477800	106,224.48
12/06/18	612,035.954587	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.182673431	106,414.959892	106,414.96
13/06/18	612,226.495836	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.183041625	106,605.501141	106,605.50
14/06/18	612,417.097254	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.183409935	106,796.102559	106,796.10
15/06/18	612,607.756819	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.183778358	106,986.762124	106,986.76
16/06/18	612,798.476553	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.184146897	107,177.481858	107,177.48
17/06/18	612,798.476553	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.184146897	107,177.481858	107,177.48
18/06/18	612,798.476553	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.184146897	107,177.481858	107,177.48
19/06/18	612,989.255444	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.184515550	107,368.260749	107,368.26
20/06/18	613,180.093493	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.184884318	107,559.098798	107,559.10
21/06/18	613,370.991205	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.185253201	107,749.996510	107,750.00
22/06/18	613,561.948580	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.185622199	107,940.953885	107,940.95
23/06/18	613,752.965114	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.185991312	108,131.970419	108,131.97

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
24/06/18	613,752.965114	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.185991312	108,131.970419	108,131.97
25/06/18	613,752.965114	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.185991312	108,131.970419	108,131.97
26/06/18	613,944.040804	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.186360539	108,323.046109	108,323.05
27/06/18	614,135.176158	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.186729881	108,514.181463	108,514.18
28/06/18	614,326.371176	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.187099339	108,705.376481	108,705.38
29/06/18	614,517.625856	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.187468911	108,896.631161	108,896.63
30/06/18	614,708.940200	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.187838599	109,087.945505	109,087.95
01/07/18	614,708.940200	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.187838599	109,087.945505	109,087.95
02/07/18	614,708.940200	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.187838599	109,087.945505	109,087.95
03/07/18	614,900.313196	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.188208401	109,279.318501	109,279.32
04/07/18	615,091.746361	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	0	0.000000	8.1600%	1.188578319	109,470.751666	109,470.75
05/07/18	615,283.239189	505,620.994695	0.0000%	1.02157597	16	0.000000	8.1600%	1.188948352	109,662.244494	109,662.24
06/07/18	609,833.063536	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.000311324	104,212.068841	104,212.07
07/07/18	610,022.919252	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.000622745	104,401.924557	104,401.92
08/07/18	610,022.919252	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.000622745	104,401.924557	104,401.92
09/07/18	610,022.919252	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.000622745	104,401.924557	104,401.92
10/07/18	610,212.834103	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.000934263	104,591.839408	104,591.84
11/07/18	610,402.807480	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.001245877	104,781.812785	104,781.81
12/07/18	610,592.840602	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.001557589	104,971.845907	104,971.85
13/07/18	610,782.932860	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.001869398	105,161.938165	105,161.94
14/07/18	610,973.084252	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.002181304	105,352.089557	105,352.09
15/07/18	610,973.084252	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.002181304	105,352.089557	105,352.09
16/07/18	610,973.084252	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.002181304	105,352.089557	105,352.09
17/07/18	611,163.294781	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.002493307	105,542.300086	105,542.30
18/07/18	611,353.564444	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.002805407	105,732.569749	105,732.57
19/07/18	611,543.893853	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.003117605	105,922.899158	105,922.90
20/07/18	611,734.281787	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.003429899	106,113.287092	106,113.29
21/07/18	611,924.729467	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.003742291	106,303.734772	106,303.73
22/07/18	611,924.729467	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.003742291	106,303.734772	106,303.73
23/07/18	611,924.729467	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.003742291	106,303.734772	106,303.73

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
24/07/18	612,115.236282	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.004054780	106,494.241587	106,494.24
25/07/18	612,305.802232	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.004367366	106,684.807537	106,684.81
26/07/18	612,496.427927	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.004680050	106,875.433232	106,875.43
27/07/18	612,687.112758	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.004992831	107,066.118063	107,066.12
28/07/18	612,877.856724	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.005305709	107,256.862029	107,256.86
29/07/18	612,877.856724	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.005305709	107,256.862029	107,256.86
30/07/18	612,877.856724	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.005305709	107,256.862029	107,256.86
31/07/18	613,068.660435	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.005618685	107,447.665740	107,447.67
01/08/18	613,259.523282	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.005931758	107,638.528587	107,638.53
02/08/18	613,450.445873	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.006244929	107,829.451178	107,829.45
03/08/18	613,641.427600	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.006558197	108,020.432905	108,020.43
04/08/18	613,832.469072	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.006871563	108,211.474377	108,211.47
05/08/18	613,832.469072	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.006871563	108,211.474377	108,211.47
06/08/18	613,832.469072	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.006871563	108,211.474377	108,211.47
07/08/18	614,023.569679	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.007185026	108,402.574984	108,402.57
08/08/18	614,214.730032	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.007498587	108,593.735337	108,593.74
09/08/18	614,405.949520	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.007812245	108,784.954825	108,784.95
10/08/18	614,597.228753	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.008126001	108,976.234058	108,976.23
11/08/18	614,788.567730	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.008439855	109,167.573035	109,167.57
12/08/18	614,788.567730	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.008439855	109,167.573035	109,167.57
13/08/18	614,788.567730	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.008439855	109,167.573035	109,167.57
14/08/18	614,979.965844	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.008753806	109,358.971149	109,358.97
15/08/18	615,171.424312	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.009067856	109,550.429617	109,550.43
16/08/18	615,362.941915	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.009382003	109,741.947220	109,741.95
17/08/18	615,554.518654	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.009696247	109,933.523959	109,933.52
18/08/18	615,746.155747	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.010010590	110,125.161052	110,125.16
19/08/18	615,746.155747	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.010010590	110,125.161052	110,125.16
20/08/18	615,746.155747	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.010010590	110,125.161052	110,125.16
21/08/18	615,937.852586	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.010325031	110,316.857891	110,316.86
22/08/18	616,129.608560	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.010639569	110,508.613865	110,508.61

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
23/08/18	616,321.424279	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.010954205	110,700.429584	110,700.43
24/08/18	616,513.300352	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.011268940	110,892.305657	110,892.31
25/08/18	616,705.235561	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.011583772	111,084.240866	111,084.24
26/08/18	616,705.235561	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.011583772	111,084.240866	111,084.24
27/08/18	616,705.235561	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.011583772	111,084.240866	111,084.24
28/08/18	616,897.230515	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.011898702	111,276.235820	111,276.24
29/08/18	617,089.285215	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.012213730	111,468.290520	111,468.29
30/08/18	617,281.400268	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.012528857	111,660.405573	111,660.41
31/08/18	617,473.574458	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.012844081	111,852.579763	111,852.58
01/09/18	617,665.809001	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.013159404	112,044.814306	112,044.81
02/09/18	617,665.809001	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.013159404	112,044.814306	112,044.81
03/09/18	617,665.809001	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.013159404	112,044.814306	112,044.81
04/09/18	617,858.103290	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.013474825	112,237.108595	112,237.11
05/09/18	618,050.457324	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.013790344	112,429.462629	112,429.46
06/09/18	618,242.871103	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.014105961	112,621.876408	112,621.88
07/09/18	618,435.344627	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.014421676	112,814.349932	112,814.35
08/09/18	618,435.344627	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.014421676	112,814.349932	112,814.35
09/09/18	618,435.344627	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.014421676	112,814.349932	112,814.35
10/09/18	618,435.344627	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.014421676	112,814.349932	112,814.35
11/09/18	618,627.878506	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.014737490	113,006.883811	113,006.88
12/09/18	618,820.472130	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.015053402	113,199.477435	113,199.48
13/09/18	619,013.126108	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.015369413	113,392.131413	113,392.13
14/09/18	619,205.839222	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.015685521	113,584.844527	113,584.84
15/09/18	619,398.613300	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.016001729	113,777.618605	113,777.62
16/09/18	619,398.613300	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.016001729	113,777.618605	113,777.62
17/09/18	619,398.613300	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.016001729	113,777.618605	113,777.62
18/09/18	619,591.446514	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.016318034	113,970.451819	113,970.45
19/09/18	619,784.340082	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.016634438	114,163.345387	114,163.35
20/09/18	619,977.294005	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.016950941	114,356.299310	114,356.30
21/09/18	620,170.307673	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.017267542	114,549.312978	114,549.31

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
22/09/18	620,363.381695	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.017584242	114,742.387000	114,742.39
23/09/18	620,363.381695	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.017584242	114,742.387000	114,742.39
24/09/18	620,363.381695	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.017584242	114,742.387000	114,742.39
25/09/18	620,556.515463	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.017901040	114,935.520768	114,935.52
26/09/18	620,749.709586	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.018217937	115,128.714891	115,128.71
27/09/18	620,942.964063	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.018534933	115,321.969368	115,321.97
28/09/18	621,136.278285	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.018852027	115,515.283590	115,515.28
29/09/18	621,329.652861	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.019169220	115,708.658166	115,708.66
30/09/18	621,329.652861	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.019169220	115,708.658166	115,708.66
01/10/18	621,329.652861	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.019169220	115,708.658166	115,708.66
02/10/18	621,523.087793	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.019486512	115,902.093098	115,902.09
03/10/18	621,716.583079	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.019803903	116,095.588384	116,095.59
04/10/18	621,910.138110	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.020121392	116,289.143415	116,289.14
05/10/18	622,103.753496	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.020438980	116,482.758801	116,482.76
06/10/18	622,297.429237	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.020756667	116,676.434542	116,676.43
07/10/18	622,297.429237	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.020756667	116,676.434542	116,676.43
08/10/18	622,297.429237	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.020756667	116,676.434542	116,676.43
09/10/18	622,491.165332	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.021074453	116,870.170637	116,870.17
10/10/18	622,684.961782	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.021392338	117,063.967087	117,063.97
11/10/18	622,878.818586	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.021710322	117,257.823891	117,257.82
12/10/18	623,072.735746	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.022028405	117,451.741051	117,451.74
13/10/18	623,072.735746	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.022028405	117,451.741051	117,451.74
14/10/18	623,072.735746	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.022028405	117,451.741051	117,451.74
15/10/18	623,072.735746	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.022028405	117,451.741051	117,451.74
16/10/18	623,266.713260	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.022346587	117,645.718565	117,645.72
17/10/18	623,460.751128	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.022664868	117,839.756433	117,839.76
18/10/18	623,654.849352	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.022983248	118,033.854657	118,033.85
19/10/18	623,849.007930	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.023301727	118,228.013235	118,228.01
20/10/18	624,043.227472	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.023620306	118,422.232777	118,422.23
21/10/18	624,043.227472	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.023620306	118,422.232777	118,422.23

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
22/10/18	624,043.227472	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.023620306	118,422.232777	118,422.23
23/10/18	624,237.506759	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.023938983	118,616.512064	118,616.51
24/10/18	624,431.847011	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.024257760	118,810.852316	118,810.85
25/10/18	624,626.247617	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.024576636	119,005.252922	119,005.25
26/10/18	624,820.708579	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.024895611	119,199.713884	119,199.71
27/10/18	625,015.230504	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.025214686	119,394.235809	119,394.24
28/10/18	625,015.230504	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.025214686	119,394.235809	119,394.24
29/10/18	625,015.230504	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.025214686	119,394.235809	119,394.24
30/10/18	625,209.812784	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.025533860	119,588.818089	119,588.82
31/10/18	625,404.455419	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.025853133	119,783.460724	119,783.46
01/11/18	625,599.158408	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.026172505	119,978.163713	119,978.16
02/11/18	625,793.922972	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.026491978	120,172.928277	120,172.93
03/11/18	625,793.922972	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.026491978	120,172.928277	120,172.93
04/11/18	625,793.922972	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.026491978	120,172.928277	120,172.93
05/11/18	625,793.922972	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.026491978	120,172.928277	120,172.93
06/11/18	625,988.747280	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.026811549	120,367.752585	120,367.75
07/11/18	626,183.632553	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.027131220	120,562.637858	120,562.64
08/11/18	626,378.578790	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.027450991	120,757.584095	120,757.58
09/11/18	626,573.585382	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.027770861	120,952.590687	120,952.59
10/11/18	626,768.652328	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.028090830	121,147.657633	121,147.66
11/11/18	626,768.652328	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.028090830	121,147.657633	121,147.66
12/11/18	626,768.652328	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.028090830	121,147.657633	121,147.66
13/11/18	626,963.780849	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.028410900	121,342.786154	121,342.79
14/11/18	627,158.969724	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.028731069	121,537.975029	121,537.98
15/11/18	627,354.218954	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.029051337	121,733.224259	121,733.22
16/11/18	627,354.218954	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.029051337	121,733.224259	121,733.22
17/11/18	627,549.529758	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.029371706	121,928.535063	121,928.54
18/11/18	627,549.529758	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.029371706	121,928.535063	121,928.54
19/11/18	627,549.529758	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.029371706	121,928.535063	121,928.54
20/11/18	627,744.900916	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.029692174	122,123.906221	122,123.91

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
21/11/18	627,940.333039	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.030012742	122,319.338344	122,319.34
22/11/18	628,135.825516	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.030333409	122,514.830821	122,514.83
23/11/18	628,331.379568	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.030654177	122,710.384873	122,710.38
24/11/18	628,526.993974	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.030975044	122,905.999279	122,906.00
25/11/18	628,526.993974	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.030975044	122,905.999279	122,906.00
26/11/18	628,526.993974	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.030975044	122,905.999279	122,906.00
27/11/18	628,722.669344	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.031296011	123,101.674649	123,101.67
28/11/18	628,918.405679	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.031617078	123,297.410984	123,297.41
29/11/18	629,114.202978	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.031938245	123,493.208283	123,493.21
30/11/18	629,310.061851	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.032259513	123,689.067156	123,689.07
01/12/18	629,505.981079	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.032580880	123,884.986384	123,884.99
02/12/18	629,505.981079	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.032580880	123,884.986384	123,884.99
03/12/18	629,505.981079	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.032580880	123,884.986384	123,884.99
04/12/18	629,701.961271	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.032902347	124,080.966576	124,080.97
05/12/18	629,898.002428	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.033223914	124,277.007733	124,277.01
06/12/18	630,094.104548	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.033545581	124,473.109853	124,473.11
07/12/18	630,290.268243	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.033867349	124,669.273548	124,669.27
08/12/18	630,486.492902	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.034189217	124,865.498207	124,865.50
09/12/18	630,486.492902	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.034189217	124,865.498207	124,865.50
10/12/18	630,486.492902	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.034189217	124,865.498207	124,865.50
11/12/18	630,682.777916	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.034511184	125,061.783221	125,061.78
12/12/18	630,879.125113	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.034833253	125,258.130418	125,258.13
13/12/18	631,075.532665	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.035155421	125,454.537970	125,454.54
14/12/18	631,272.001791	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.035477690	125,651.007096	125,651.01
15/12/18	631,468.531882	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.035800059	125,847.537187	125,847.54
16/12/18	631,468.531882	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.035800059	125,847.537187	125,847.54
17/12/18	631,468.531882	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.035800059	125,847.537187	125,847.54
18/12/18	631,665.122936	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.036122528	126,044.128241	126,044.13
19/12/18	631,861.775565	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.036445098	126,240.780870	126,240.78
20/12/18	632,058.489158	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.036767768	126,437.494463	126,437.49

DATA	PU ODRI11 ODEBRECHT R IMOB 1ª EMI DEB R\$	VALOR NOMINAL (VNe) R\$	TR Var Perc	TR Fator Acum (FatorTR)	PARCELA PAGTO	VALOR AMORT R\$	REM CUPOM ANUAL	REM Fator Spread (FatorSpread)	REM (R) R\$	AMORT +JUROS R\$
21/12/18	632,255.264325	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.037090539	126,634.269630	126,634.27
22/12/18	632,452.100456	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.037413410	126,831.105761	126,831.11
23/12/18	632,452.100456	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.037413410	126,831.105761	126,831.11
24/12/18	632,452.100456	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.037413410	126,831.105761	126,831.11
25/12/18	632,648.997552	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.037736381	127,028.002857	127,028.00
26/12/18	632,648.997552	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.037736381	127,028.002857	127,028.00
27/12/18	632,845.956831	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.038059454	127,224.962136	127,224.96
28/12/18	633,042.976465	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.038382626	127,421.981770	127,421.98
29/12/18	633,240.058282	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.038705900	127,619.063587	127,619.06
30/12/18	633,240.058282	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.038705900	127,619.063587	127,619.06
31/12/18	633,240.058282	505,620.994695	0.0000%	1.00000000	0	0.000000	8.1600%	1.038705900	127,619.063587	127,619.06

VENCIMENTO ANTECIPADO

A referida Emissão teve o seu Vencimento Antecipado declarado em 30/04/2019 em virtude do descumprimento da obrigação pecuniária prevista para o dia 22 de abril de 2019, conforme cláusula 7.12 e 7.13 da Escritura de Emissão, alteradas pela 73ª Assembleia Geral de Debenturistas realizada em 21 de março de 2019.

EVENTOS SOCIETÁRIOS E ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS

AGE Realizada em 27/06/2018 | [Visualizar](#)
AGE Realizada em 01/08/2018 | [Visualizar](#)
AGE Realizada em 26/10/2018 | [Visualizar](#)
AGE Realizada em 05/11/2018 | [Visualizar](#)
AGE Realizada em 28/12/2018 | [Visualizar](#)
AGE Realizada em 29/03/2018 | [Visualizar](#)
AGO Realizada em 26/04/2018 | [Visualizar](#)
AGE Realizada em 03/05/2018 | [Visualizar](#)
AGE Realizada em 23/05/2018 | [Visualizar](#)

FATOS RELEVANTES

Não ocorreram Fatos Relevantes no ano de 2018.

NOTAS EXPLICATIVAS

Até a data de elaboração do presente relatório, as informações deste caput não foram recebidas por este Agente Fiduciário

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

(Fonte: EMISSORA)

Até a data de elaboração do presente relatório, as informações deste caput não foram recebidas por este Agente Fiduciário

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Até a data de elaboração do presente relatório, as informações deste caput não foram recebidas por este Agente Fiduciário

OBSERVAÇÕES ADICIONAIS

Período de Capitalização

O período de capitalização da Remuneração (“Período de Capitalização”) é, para o primeiro Período de Capitalização, o intervalo de tempo que se inicia na Data de Emissão e termina na Data do Primeiro Pagamento da Remuneração, conforme definida no próximo item e, para os demais Períodos de Capitalização, o intervalo de 6 (seis) meses que se inicia em uma data de pagamento da Remuneração e termina na data de pagamento da Remuneração subsequente. Cada Período de Capitalização sucede o anterior sem solução de continuidade. O pagamento da Remuneração será exigível somente no final de cada Período de Capitalização, sem prejuízo dos demais vencimentos previstos nesta Escritura.

A Remuneração será devida a partir da Data de Emissão, ocorrendo o primeiro pagamento em 8 de abril de 2011 (“Data do Primeiro Pagamento da Remuneração”), e os demais a cada seis meses sendo o último pagamento na Data de Vencimento das Debêntures.

Período de Capitalização VT1		VT2 VT	CUPOM
Início	Término		
08/10/2010	08/04/2011	128.454.452,41 -	128.454.452,41 8,16%
08/04/2011	08/10/2011	299.511.300,71 -	299.511.300,71 8,16%
08/10/2011	08/04/2012	428.184.130,72 -	428.184.130,72 8,16%
08/04/2012	08/10/2012	550.732.992,94 -	550.732.992,94 8,16%
08/10/2012	08/04/2013	627.564.927,60 -	627.564.927,60 8,16%
08/04/2013	08/06/2013	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
08/06/2013	08/10/2013	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
08/10/2013	10/02/2014	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
10/02/2014	08/04/2014	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
08/04/2014	08/10/2014	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
08/10/2014	08/04/2015	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
08/04/2015	24/09/2015*	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
24/09/2015*	08/04/2016	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%
08/04/2016**	08/10/2016	750.372.457,01 -	750.372.457,01 8,16%

* Conforme AGD de 17/09/2015 ocorreu a antecipação de pagamento de juros e amortização

** Data da última apuração do cupom, pois o papel encontra-se em fase de renegociação.

Descrição do Valor de Juros Incorporado ao Valor Nominal em 08/06/2016

Juros Devidos em 08/04/16	\$26.921,110333
Juros Pagos em 08/04/16	\$21.433,602583
Diferença	\$5.487,507750
Fator TR em 15/04/16	1,00032334
Fator Spread em 15/04/16	1,00155759
Diferença em 15/04/16	5.497,83
Multa 2%	109,956642
Juros de Mora 1% am	12,828274
Diferença com Encargos em 15/04/16	5.620,62

Valor Nominal antes do Eventos	500.000,38
Valor Nominal após a incorporação	505.620,99

Relatórios do Agente de Garantias

Relatório Mensal do Agente de Garantia

Data	Valor Atribuído - R\$	Data	Valor Atribuído - R\$
30/12/2010	99.997.927,37	16/12/2013	456.997.593,25
31/01/2011	103.544.300,16	12/02/2014	428.250.131,74
28/02/2011	128.792.317,99	18/03/2014	421.217.732,89
31/03/2011	138.137.657,92	17/04/2014	401.022.883,31
30/04/2011	229.449.408,30	13/05/2014	328.491.144,97
31/05/2011	233.151.467,83	03/06/2014	328.491.144,97
30/06/2011	240.365.580,90	11/06/2014	301.355.435,41
31/07/2011	246.185.554,06	27/08/2014	227.302.827,29
07/10/2011	327.268.408,83	15/09/2014	236.519.976,84
18/11/2011	397.549.210,86	17/10/2014	185.332.460,13
22/11/2011	430.049.455,54	09/12/2014	85.575.859,38
13/12/2011	445.094.349,67	09/01/2015	59.590.865,12
17/01/2012	478.194.409,69	19/02/2015	45.848.007,72
10/02/2012	485.157.806,19	10/03/2015	41.218.709,67
13/03/2012	477.841.653,65	16/04/2015	38.315.072,00
12/04/2012	465.431.173,51	14/05/2015	31.908.672,74
28/05/2012	475.472.181,12	25/06/2015	20.281.008,64
18/06/2012	467.411.853,21	15/07/2015	14.020.507,85
27/07/2012	472.620.987,53	17/08/2015	14.999.899,54
22/08/2012	462.839.525,93	17/09/2015	28.466.695,34
18/09/2012	487.438.374,95	09/10/2015	25.198.830,75
26/09/2012	539.061.857,44	11/11/2015	20.870.236,21
07/11/2012	578.305.667,76	14/12/2015	17.689.948,46
11/12/2012	600.965.821,08	25/01/2016	9.951.019,06
17/01/2013	621.301.684,39	18/04/2016	3.115.730,30
20/02/2013	600.525.669,31	15/08/2016	2.233.075,73
18/03/2013	580.181.160,07	23/09/2016	2.258.228,07
15/04/2013	573.322.623,26	25/10/2016	2.105.389,62
19/06/2013	629.422.665,00	28/11/2016	1.995.125,92
23/07/2013	598.422.234,29	22/12/2016	1.995.758,27
16/09/2013	561.393.537,81		
18/10/2013	537.125.125,20		

Cronograma das Obras

Qtd.	Empreendimento	Evolução do Período (% executado)	Evolução Acumulada do Período (%)	Última Data de Medição
1	Bairro Novo Porto Velho - 01 Alfazema	0,00%	100,00%	28/09/2011
2	Bairro Novo Porto Velho - 02 Amariles	0,00%	100,00%	20/12/2011
3	Bairro Novo Porto Velho - 03 Angélica	0,00%	100,00%	28/09/2011
4	Bairro Novo Porto Velho - 04 Azaléia	0,00%	100,00%	20/12/2011
5	Bairro Novo Porto Velho - 05 Bromélia	0,00%	100,00%	14/02/2012
6	Bairro Novo Porto Velho - 06 Dália	0,00%	100,00%	28/02/2012
7	Bairro Novo Porto Velho - 07 Gardênia	0,00%	100,00%	26/11/2012
8	Bairro Novo Porto Velho - 08 Girassol	0,00%	100,00%	18/09/2013
9	Bairro Novo Porto Velho - 09 Hortencia	0,00%	100,00%	14/10/2013
10	Bairro Novo Porto Velho - 10 Iris	0,00%	100,00%	07/01/2014
11	Bairro Novo Porto Velho - 11 Lirio	0,00%	100,00%	09/12/2013
12	Bairro Novo Porto Velho - 12 Margarida	0,00%	100,00%	07/01/2014
13	Bairro Novo Fortaleza - 05 Margaridas	0,00%	100,00%	28/09/2011
14	Bairro Novo Fortaleza - 06 Orquideas	0,00%	100,00%	28/09/2011

15	Jardins Manguelral - 01 Jacarandás	0,00%	100,00%	03/09/2012
16	Jardins Manguelral - 02 Muricis	0,00%	100,00%	27/11/2012
17	Jardins Manguelral - 03 Pequís	0,00%	100,00%	27/11/2012
18	Jardins Manguelral - 04 Tinguís	0,00%	100,00%	25/03/2013
19	Jardins Manguelral - 05 Paineiras	0,00%	100,00%	09/05/2013
20	Jardins Manguelral - 06 Salácias	0,00%	100,00%	15/10/2013
21	Jardins Manguelral - 07 Tapiriris	0,00%	100,00%	13/08/2013
22	Jardins Manguelral - 08 Quaresmeiras	0,00%	100,00%	07/01/2014
23	Jardins Manguelral - 09 Jatobás	0,00%	100,00%	10/03/2014
24	Jardins Manguelral - 10 Caviúnas	0,00%	100,00%	20/04/2012
25	Jardins Manguelral - 11 Angelins	0,00%	100,00%	21/12/2011
26	Jardins Manguelral - 12 Mangabeiras	0,00%	100,00%	27/09/2011
27	Jardins Manguelral - 13 Buritis	0,00%	100,00%	21/12/2011
28	Jardins Manguelral - 14 Acácias	0,00%	100,00%	27/09/2011
29	Jardins Manguelral - 15 Ipes	0,00%	100,00%	05/07/2011

Liberações da Conta Liquidação

(Informações atualizadas em 23/04/2014)

Empreendimentos	Data	nº	Liberação	Liberação Acumulada
Fortaleza - Margarida - Quadra 05	25/10/2010	Saque Inicial (Ato)	1.795.348,01	1.795.348,01
Fortaleza - Margarida - Quadra 05	26/10/2010	1º	5.743.605,84	7.538.953,85
Fortaleza - Margarida - Quadra 05	28/01/2011	2º	3.230.980,22	10.769.934,07
Fortaleza - Orquídeas - Quadra 06	26/10/2010	Saque Inicial (Ato)	1.614.229,09	1.614.229,09
Fortaleza - Orquídeas - Quadra 06	26/10/2010	1º	2.259.146,04	3.873.375,13
Fortaleza - Orquídeas - Quadra 06	14/02/2011	2º	2.905.031,35	6.778.406,48
Fortaleza - Orquídeas - Quadra 06	01/04/2011	3º	2.905.031,35	9.683.437,83
Jardim Manguelral - Jacarandas - Quadra 01	07/10/2011	Saque Inicial (Ato)	5.198.303,03	5.198.303,03
Jardim Manguelral - Jacarandas - Quadra 01	18/01/2012	1º	25.985.278,46	31.183.581,49
Jardim Manguelral - Muricis - Quadra 02	08/11/2011	Saque Inicial (Ato)	4.744.126,39	4.744.126,39
Jardim Manguelral - Muricis - Quadra 02	14/12/2011	1º	6.639.500,22	11.383.626,61
Jardim Manguelral - Muricis - Quadra 02	27/01/2012	2º	2.314.257,72	13.697.884,33
Jardim Manguelral - Muricis - Quadra 02	15/02/2012	3º	10.011.482,08	23.709.366,41
Jardim Manguelral - Muricis - Quadra 02	14/03/2012	4º	4.749.700,12	28.459.066,53
Jardim Manguelral - Pequís - Quadra 03	14/11/2011	Saque Inicial (Ato)	5.964.581,55	5.964.581,55
Jardim Manguelral - Pequís - Quadra 03	14/12/2011	1º	19.081.651,72	25.046.233,27
Jardim Manguelral - Pequís - Quadra 03	18/01/2012	2º	10.734.099,97	35.780.333,24
Jardim Manguelral - Tinguís - Quadra 04	11/05/2012	Saque Inicial (Ato)	6.295.604,47	6.295.604,47
Jardim Manguelral - Tinguís - Quadra 04	30/05/2012	1º	3.257.190,64	9.552.795,11
Jardim Manguelral - Tinguís - Quadra 04	19/06/2012	2º	5.104.938,04	14.657.733,15
Jardim Manguelral - Tinguís - Quadra 04	27/09/2012	3º	23.108.340,46	37.766.073,61
Jardim Manguelral - Paineiras - Quadra 05	19/07/2012	Saque Inicial (Ato)	5.887.696,65	5.887.696,65
Jardim Manguelral - Paineiras - Quadra 05	27/07/2012	1º	10.000.000,00	15.887.696,65
Jardim Manguelral - Paineiras - Quadra 05	19/09/2012	2º	19.431.419,42	35.319.116,07
Jardim Manguelral - Tapiriris - Quadra 07	27/09/2012	1º	11.277.405,13	46.596.521,20
Jardim Manguelral - Caviúnas - Quadra 10	08/09/2011	Saque Inicial (Ato)	7.387.407,20	7.387.407,20
Jardim Manguelral - Caviúnas - Quadra 10	08/09/2011	1º	13.294.674,03	20.682.081,23
Jardim Manguelral - Caviúnas - Quadra 10	08/09/2011	2º	13.294.674,03	33.976.755,26
Jardim Manguelral - Caviúnas - Quadra 10	08/09/2011	3º	10.338.824,83	44.315.580,09
Jardim Manguelral - Angelins - Quadra 11	08/09/2011	Saque Inicial (Ato)	6.891.130,02	6.891.130,02
Jardim Manguelral - Angelins - Quadra 11	08/09/2011	1º	9.644.274,94	16.535.404,96
Jardim Manguelral - Angelins - Quadra 11	08/09/2011	2º	12.401.553,72	28.936.958,68
Jardim Manguelral - Angelins - Quadra 11	08/09/2011	3º	12.401.553,72	41.338.512,40
Jardim Manguelral - Mangabeiras - Quadra 12	25/02/2010	Saque Inicial (Ato)	5.746.404,14	5.746.404,14
Jardim Manguelral - Mangabeiras - Quadra 12	25/02/2010	1º	18.383.667,22	24.130.071,36

Jardim Mangueiral - Mangabeiras - Quadra 12	10/06/2010 2º	10.341.459,15	34.471.530,51
Jardim Mangueiral - Buritis - Quadra 13	03/12/2010 Saque Inicial (Ato)	7.171.223,55	7.171.223,55
Jardim Mangueiral - Buritis - Quadra 13	08/09/2011 1º	10.036.271,46	17.207.495,01
Jardim Mangueiral - Buritis - Quadra 13	08/09/2011 2º	12.905.621,26	30.113.116,27
Jardim Mangueiral - Buritis - Quadra 13	08/09/2011 3º	12.905.621,26	43.018.737,53
Jardim Mangueiral - Acácias - Quadra 14	29/01/2010 Saque Inicial (Ato)	7.666.811,36	7.666.811,36
Jardim Mangueiral - Acácias - Quadra 14	10/03/2010 1º	10.729.856,56	18.396.667,92
Jardim Mangueiral - Acácias - Quadra 14	28/06/2010 2º	13.797.500,94	32.194.168,86
Jardim Mangueiral - Acácias - Quadra 14	19/08/2010 3º	13.797.500,94	45.991.669,80
Jardim Mangueiral - Ipês - Quadra 15	25/05/2010 Saque Inicial (Ato)	8.000.141,73	8.000.141,73
Jardim Mangueiral - Ipês - Quadra 15	07/07/2010 1º	11.196.359,12	19.196.500,85
Jardim Mangueiral - Ipês - Quadra 15	19/08/2010 2º	14.397.375,63	33.593.876,48
Jardim Mangueiral - Ipês - Quadra 15	14/10/2010 3º	14.397.375,63	47.991.252,11
Porto Velho - Alfazema - Quadra 01	07/06/2010 Saque Inicial (Ato)	1.747.085,80	1.747.085,80
Porto Velho - Alfazema - Quadra 01	20/10/2010 1º	5.589.207,30	7.336.293,10
Porto Velho - Alfazema - Quadra 01	28/01/2011 2º	3.144.125,62	10.480.418,72
Porto Velho - Amariles - Quadra 02	07/06/2010 Saque Inicial (Ato)	1.368.559,69	1.368.559,69
Porto Velho - Amariles - Quadra 02	20/10/2010 1º	1.915.326,79	3.283.886,48
Porto Velho - Amariles - Quadra 02	28/01/2011 2º	2.462.914,86	5.746.801,34
Porto Velho - Amariles - Quadra 02	21/03/2011 3º	2.462.914,86	8.209.716,20
Porto Velho - Angélica - Quadra 03	07/06/2010 Saque Inicial (Ato)	921.831,41	921.831,41
Porto Velho - Angélica - Quadra 03	20/10/2010 1º	2.949.086,34	3.870.917,75
Porto Velho - Angélica - Quadra 03	28/01/2011 2º	1.658.964,75	5.529.882,50
Porto Velho - Azaleia - Quadra 04	07/06/2010 Saque Inicial (Ato)	1.759.183,59	1.759.183,59
Porto Velho - Azaleia - Quadra 04	20/10/2010 1º	2.462.012,79	4.221.196,38
Porto Velho - Azaleia - Quadra 04	21/03/2011 2º	3.165.897,29	7.387.093,67
Porto Velho - Azaleia - Quadra 04	14/12/2011 3º	3.165.897,29	10.552.990,96
Porto Velho - Bromélia - Quadra 05	07/06/2010 Saque Inicial (Ato)	1.601.265,43	1.601.265,43
Porto Velho - Bromélia - Quadra 05	20/10/2010 1º	2.241.003,14	3.842.268,57
Porto Velho - Bromélia - Quadra 05	14/12/2011 2º	5.763.402,85	9.605.671,42
Porto Velho - Dália - Quadra 06	07/06/2010 Saque Inicial (Ato)	1.559.944,63	1.559.944,63
Porto Velho - Dália - Quadra 06	20/10/2010 1º	2.183.173,86	3.743.118,49
Porto Velho - Dália - Quadra 06	14/12/2011 2º	2.807.338,87	6.550.457,36
Porto Velho - Dália - Quadra 06	14/03/2012 3º	1.495.795,21	8.046.252,57
Porto Velho - Dália - Quadra 06	19/09/2012 4º	1.311.543,66	9.357.796,23
Porto Velho - Gardênia - Quadra 07	07/06/2010 Saque Inicial (Ato)	2.205.153,41	2.205.153,41
Porto Velho - Gardênia - Quadra 07	20/10/2010 1º	3.086.156,52	5.291.309,93
Porto Velho - Gardênia - Quadra 07	23/08/2012 2º	7.936.964,89	13.228.274,82
Porto Velho - Girassol - Quadra 08	09/03/2011 Saque Inicial (Ato)	2.965.788,96	2.965.788,96
Porto Velho - Girassol - Quadra 08	08/04/2011 1º	4.150.681,26	7.116.470,22
Porto Velho - Girassol - Quadra 08	18/01/2012 2º	5.337.352,67	12.453.822,89
Porto Velho - Girassol - Quadra 08	18/04/2012 3º	5.337.352,67	17.791.175,56
Porto Velho - Hortência - Quadra 09	09/03/2011 Saque Inicial (Ato)	3.000.958,86	3.000.958,86
Porto Velho - Hortência - Quadra 09	08/04/2011 1º	4.199.902,23	7.200.861,09
Porto Velho - Hortência - Quadra 09	18/04/2012 2º	3.739.749,74	10.940.610,83
Porto Velho - Hortência - Quadra 09	23/08/2012 3º	1.660.896,07	12.601.506,90
Porto Velho - Hortência - Quadra 09	19/09/2012 4º	5.400.645,82	18.002.152,72
Porto Velho - Iris - Quadra 10	09/03/2011 Saque Inicial (Ato)	1.954.948,31	1.954.948,31
Porto Velho - Iris - Quadra 10	08/04/2011 1º	2.735.989,45	4.690.937,76
Porto Velho - Iris - Quadra 10	19/09/2012 2º	1.356.391,10	6.047.328,86
Porto Velho - Iris - Quadra 10	27/09/2012 3º	2.161.812,23	8.209.141,09
Porto Velho - Iris - Quadra 10	13/12/2012 4º	3.161.061,84	11.370.202,93
Porto Velho - Iris - Quadra 10	13/12/2012 5º	357.141,49	11.727.344,42
Porto Velho - Lírio - Quadra 11	09/03/2011 Saque Inicial (Ato)	4.512.026,44	4.512.026,44
Porto Velho - Lírio - Quadra 11	08/04/2011 1º	6.314.671,68	10.826.698,12
Porto Velho - Lírio - Quadra 11	27/09/2012 2º	8.120.023,59	18.946.721,71

Porto Velho - Margarida - Quadra 12	09/03/2011 Saque Inicial (Ato)	1.508.852,97	1.508.852,97
Porto Velho - Margarida - Quadra 12	08/04/2011 1º	2.111.670,06	3.620.523,03
Porto Velho - Margarida - Quadra 12	30/05/2012 Conta Caução	5.430.784,54	9.051.307,57

Resumo das Liberações

Descrição	Valores	OBS
Valor Total Emissão (a)	600.000.000,00	Cláusula 1.1 alínea xxiii
Valor Total Emissão + margem de 5% (b)	630.000.000,00	Cláusula 5.1.1
Liberações Acumuladas (c)	600.381.076,55	-
Liberações em aberto ((a+b)-c))	29.618.923,45	-

Liberações da Conta Centralizadora da Emissora

(Informações atualizadas em 09/04/2015)

Empreendimentos	Data	nº Liberação	Liberação Acumulada
Jardim Manguelir - Salacias - Quadra 06	27/09/2012 1º	1.000.000,00	1.000.000,00
Jardim Manguelir - Salacias - Quadra 06	18/10/2012 2º	10.141.640,88	11.141.640,88
Jardim Manguelir - Salacias - Quadra 06	07/11/2012 3º	2.734.895,46	13.876.536,34
Jardim Manguelir - Salacias - Quadra 06	18/01/2013 4º	29.708.369,01	43.584.905,35
Jardim Manguelir - Tapiriris - Quadra 07	13/12/2012 2º	18.552.844,38	18.552.844,38
Jardim Manguelir - Tapiriris - Quadra 07	18/01/2013 3º	490.983,10	19.043.827,48
Jardim Manguelir - Tapiriris - Quadra 07	26/02/2013 4º	551.393,31	19.595.220,79
Jardim Manguelir - Quaresmeiras - Quadra 08	27/09/2012 1º	1.000.000,00	1.000.000,00
Jardim Manguelir - Quaresmeiras - Quadra 08	07/11/2012 2º	15.837.438,57	16.837.438,57
Jardim Manguelir - Quaresmeiras - Quadra 08	18/01/2013 3º	12.628.078,93	29.465.517,50
Jardim Manguelir - Quaresmeiras - Quadra 08	13/05/2013 4º	8.067.963,78	37.533.481,28
Jardim Manguelir - Quaresmeiras - Quadra 08	17/05/2013 5º	4.560.115,15	42.093.596,43
Jardim Manguelir - Jatobas - Quadra 09	27/09/2012 1º	1.000.000,00	1.000.000,00
Jardim Manguelir - Jatobas - Quadra 09	07/11/2012 2º	13.851.629,05	14.851.629,05
Jardim Manguelir - Jatobas - Quadra 09	17/05/2013 3º	11.138.721,79	25.990.350,84
Porto Velho - Iris - Quadra 10	13/12/2012 5º	357.141,49	357.141,49
Porto Velho - Lírio - Quadra 11	13/12/2012 3º	8.120.023,59	8.120.023,59

Empreendimentos Elegíveis

Nº Empreendimentos	Associativo Excluído	
1 Fortaleza - Margarida - Quadra 05	Não	Não
2 Fortaleza - Orquídeas - Quadra 06	Não	Não
3 Jardim Manguelir - Jacarandas - Quadra 01	Não	Não
4 Jardim Manguelir - Muricis - Quadra 02	Não	Não
5 Jardim Manguelir - Pequís - Quadra 03	Não	Não
6 Jardim Manguelir - Tinguís - Quadra 04	Não	Não
7 Jardim Manguelir - Paineiras - Quadra 05	Não	Não
8 Jardim Manguelir - Salacias - Quadra 06	Sim	Não
9 Jardim Manguelir - Tapiriris - Quadra 07	Sim	Não
10 Jardim Manguelir - Quaresmeiras - Quadra 08	Não	Não
11 Jardim Manguelir - Jatobas - Quadra 09	Não	Não
12 Jardim Manguelir - Caviúnas - Quadra 10	Não	Não
13 Jardim Manguelir - Angelins - Quadra 11	Não	Não
14 Jardim Manguelir - Mangabeiras - Quadra 12	Não	Não
15 Jardim Manguelir - Buritis - Quadra 13	Não	Não
16 Jardim Manguelir - Acácias - Quadra 14	Não	Não

17 Jardim Mangueiral - Ipês - Quadra 15	Não	Não
18 Porto Velho - Alfazema - Quadra 01	Sim	Não
19 Porto Velho - Amariles - Quadra 02	Sim	Não
20 Porto Velho - Angélica - Quadra 03	Sim	Não
21 Porto Velho - Azaléia - Quadra 04	Sim	Não
22 Porto Velho - Bromélia - Quadra 05	Sim	Não
23 Porto Velho - Dália - Quadra 06	Sim	Não
24 Porto Velho - Gardênia - Quadra 07	Sim	Não
25 Porto Velho - Girassol - Quadra 08	Sim	Não
26 Porto Velho - Hortênci - Quadra 09	Sim	Não
27 Porto Velho - Iris - Quadra 10	Sim	Não
28 Porto Velho - Lírio - Quadra 11	Sim	Não
29 Porto Velho - Margarida - Quadra 12	Sim	Não
30 Porto Velho - Orquídea - Quadra 13	Sim	Sim
31 Porto Velho - Rosa - Quadra 14	Sim	Sim

DECLARAÇÃO

A Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) não mais exerce a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório uma vez que a emissão VENCEU em 22/04/2019 e a emissora **NÃO CUMPRIU** com as obrigações previstas na escritura de emissão; (ii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e (iii) para fins do disposto na Instrução CVM 583, na data de elaboração do presente relatório, a Simplific Pavarini, com base no organograma societário enviado pela emissora, identificou que presta/prestou serviços de agente fiduciário na emissão descrita abaixo:

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 3.924.030.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	150.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	15/07/2016
Data de vencimento:	31/05/2019
Taxa de Juros:	ATÉ 31 DE MAIO DE 2017: 120% DI / DE 31 DE MAIO DE 2017 ATÉ 31 DE MAIO DE 2018: 120% DI / DE 31 DE MAIO DE 2018 ATÉ 31 DE MAIO DE 2019: 130% DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ODEBRECHT SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 1.940.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	880.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Cessão Fiduciária de contratos,Penhor de Ações
Data de emissão:	28/11/2017
Data de vencimento:	24/04/2030
Taxa de Juros:	116,80% até 31/05/24 e 120% a partir de 31/05/24

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ODEBRECHT SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 1.940.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	1.060.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Cessão Fiduciária de contratos,Penhor de Ações
Data de emissão:	28/11/2017
Data de vencimento:	24/04/2030
Taxa de Juros:	116,80% até 31/05/24 e 120% a partir de 31/05/24
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ODEBRECHT SERVICOS E PARTICIPACOES SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	1
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	2014-04-23
Valor da emissão:	R\$ 518.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	57
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	29/10/2013
Data de vencimento:	08/11/2017
Taxa de Juros:	100% DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ODEBRECHT SERVICOS E PARTICIPACOES SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	2
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	2016-04-27
Valor da emissão:	R\$ 518.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	158
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	29/10/2013
Data de vencimento:	08/11/2018
Taxa de Juros:	100% DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ODEBRECHT SERVICOS E PARTICIPACOES SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	3
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	2016-10-13
Valor da emissão:	R\$ 518.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	145
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	29/10/2013
Data de vencimento:	08/11/2019
Taxa de Juros:	100% DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ODEBRECHT SERVICOS E PARTICIPACOES SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	4
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	2017-12-14
Valor da emissão:	R\$ 518.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	158
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	29/10/2013
Data de vencimento:	08/11/2020
Taxa de Juros:	100% DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 3.924.030.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	187.403
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	15/07/2016
Data de vencimento:	31/03/2029
Taxa de Juros:	115% DI a.a. até 31/05/24 e a partir de 31/05/24 120% DI a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	3
Status:	NÃO LIQUIDADA
Valor da emissão:	R\$ 3.924.030.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	55.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	15/07/2016
Data de vencimento:	31/03/2029
Taxa de Juros:	115% DI a.a. até 31/05/24 e a partir de 31/05/24 120% DI a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	4
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 3.924.030.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	12.500
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	15/07/2016
Data de vencimento:	31/05/2019
Taxa de Juros:	130%DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	5
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 3.924.030.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	25.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	15/07/2016
Data de vencimento:	31/05/2019
Taxa de Juros:	130%DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	6
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 3.924.030.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	47.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	15/07/2016
Data de vencimento:	31/05/2019
Taxa de Juros:	130%DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	1.715.000.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações, Fidejussória, Cessão Fiduciária de contas, Cessão Fiduciária de dividendos, Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	31/05/2019
Taxa de Juros:	135%DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	10
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	200.000.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações, Fidejussória, Cessão Fiduciária de contas, Cessão Fiduciária de dividendos, Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/04/2023
Taxa de Juros:	115%DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	11
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	91.250.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/04/2028
Taxa de Juros:	115%DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	885.000.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	31/05/2019
Taxa de Juros:	135%DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	3
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	183.620.185
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/04/2028
Taxa de Juros:	115%DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	4
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	340.000.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/04/2028
Taxa de Juros:	115%DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	5
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	303.000.000,00
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/12/2031
Taxa de Juros:	115%DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	6
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	207.250.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações,Fidejussória,Cessão Fiduciária de contas,Cessão Fiduciária de dividendos,Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/04/2028
Taxa de Juros:	115%DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	7
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	78.000.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações, Fidejussória, Cessão Fiduciária de contas, Cessão Fiduciária de dividendos, Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/01/2023
Taxa de Juros:	115%DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	8
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	249.000.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações, Fidejussória, Cessão Fiduciária de contas, Cessão Fiduciária de dividendos, Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/04/2023
Taxa de Juros:	115%DI

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	OSP INVESTIMENTOS SA
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	2
Número da série:	9
Status:	NÃO LIQUIDADA
Valor da emissão:	R\$ 4.298.120.185,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	46.000.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de ações, Fidejussória, Cessão Fiduciária de contas, Cessão Fiduciária de dividendos, Penhor de Ações
Data de emissão:	23/05/2018
Data de vencimento:	20/01/2022
Taxa de Juros:	115%DI
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	CONCESSIONARIA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DO DISTRITO FEDERAL SA - CENTRAD
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	2
Status:	VENCIDA
Valor da emissão:	R\$ 170.500.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	500
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA ADICIONAL REAL
Garantia envolvidas:	
Data de emissão:	11/07/2013
Data de vencimento:	15/03/2018
Taxa de Juros:	IPCA + 7,97% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	CONCESSIONARIA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DO DISTRITO FEDERAL SA - CENTRAD
Valores mobiliários emitidos:	DEB
Número da emissão:	1
Número da série:	1
Status:	VENCIDA
Valor da emissão:	R\$ 170.500.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	500
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	-
Garantia envolvidas:	
Data de emissão:	11/07/2013
Data de vencimento:	15/03/2023
Taxa de Juros:	IPCA + 7,97%
Vencimento Antecipado:	A emissão encontra-se vencida, nos termos das Cláusulas 4.1.4.1, 4.1.4.3, 4.1.4.4, 4.2.2, 4.3.1, 4.3.2, 4.4 e 4.6.1 da Escritura, com parcelas de pagamento inadimplidas, referentes aos Eventos de Juros e Amortização, vencidos em 15 de fevereiro de 2018 e 15 de março de 2018, da 1ª Série e da 2ª Série.
Nota:	

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos da escritura de emissão, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário