rrentes do rateio das despesas comuns, do
lugar ignorado, expede-se edital, para que
a da multa prevista no artigo 523 do Código
cumprimento de sentença. Será o presente
AIS. Dado e passado nesta cidade de São
31/01 e 01/02

1.2005.8.26.0100 (583.00.20005.016715).
ra Cível Foro Central /SP, na forma da Lei,
bólio de TUFIK DIPPE CPF nº 302.966.178-
'08-78 que o Condomínio Edifício Barão de
ra em fase de Cumprimento de Sentença.
sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, da penhora
Edifício Barão de Penedo, situado à rua da
localizada no subsolo em lugar indivisível
espectivamente nº59347 e nº 59.348 do 5º
1450-6, da sua nomeação como depositário,
ressa autorização do Juízo, observadas as
avaliação do apartamento R$ 217.000,00(09/
00(09/2018), para no prazo de 15 dias, a fluir
enhora. Será o presente edital, por extrato,
o de 2018. 31/01 e 01/02

C. Nº 1007853-10.2018.8.26.0100. O Dr.
vel - Foro Central/SP, na forma da Lei, etc...
88/0001-31 na pessoa do seu representante
CO BRADESCO S/A lhes ajuizou Ação de
1(julho/2018), referente a Cédula de Crédito
, foi deferida a INTIMAÇÃO do arresto que
Issabak Factoring Eireli; R$504,20 em nome
EZJ3965, Marca HONDA/CIVIC LXL FLEX,
conversão em penhora e a CITAÇÃO, por
idos de juros de mora, multa convencionada
advocatícios de 10% que será reduzido pela
os no prazo de 15 dias, contados a partir do
endo o crédito do exequente, comprovando
orários, requerer que o pagamento restante
tária e juros de 1% ao mês, prazos estes que
mbargos à execução, os executados serão
rá o presente edital, por extrato e publicado
31/01 e 01/02

expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 23 de outubro de 2018. 31/01 e 01/02

Edital de Intimação - Prazo de 20 dias. Processo 0018339-72.2003.8.26.0011. O Dr. Paulo Henrique Ribeiro Garcia, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros/SP, na forma da Lei, etc... Faz Saber a Nilton Claudino de Lima CPF: 754.785.878-34, que Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social Colégio São Luis CNPJ: 33.544.370/0014-63 ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial, objetivando o recebimento de R$ 37.288,67 (Junho/2018), representada pelo instrumento particular de confissão de dívida firmado entre as partes em 28/01/2002. Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital da penhora realizada sobre a quantia de R$ 817,14, bloqueada pelo sistema BACENJUD, em conta de sua titularidade, tendo o prazo de 15 dias a fluir após os 20 dias supra, ofereça impugnação, sob pena de levantamento. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. 30 e 31/01

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1063740-18.2014.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 33ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Sergio da Costa Leite, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Gazeta Mercantil S/A Gráfica e Comunicações CNPJ: 50.747.690/0001-15 (na pessoa de seu representante legal), que Telefônica Brasil S/A CNPJ: 02.558.157/0001-62 ajuizou Ação de Cobrança pelo Procedimento Comum, objetivando o recebimento de R$ 3.347,05 (Julho/2014), referente a prestação de serviços telefônicos e dados. Estando a requerida em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos articulados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 19 de dezembro de 2018. 30 e 31/01

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0029545-88.2018.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Fernanda Rossanez Vaz da Silva, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FELIPE MARQUES DE OLIVEIRA, RG 281906609, CPF 302.313.518-52, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por Associação de Instrução Popular e Beneficência - Sipeb. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 12.551,38, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 07 de janeiro de 2019. 30 e 31/01

RICARDO ALVES CARDOZO, foi lhe apres
escritura de 09 de janeiro de 2.019, do 1º
Protesto de Letras e Títulos de São Caetan
fls.063/065), pela qual **RICARDO TEIXEIRA PO**
maior, empresário, RG nº 22.193.647-6-SSP/S
90, domiciliado nesta Capital, residente na Ru
131, INSTITUIU EM BEM DE FAMÍLIA de acor
e seguintes do Código Civil Brasileiro, bem cor
a Lei 6.015/73, o imóvel consistente em u
localizado no 13º andar do Edifício Renata, sit
nº 302, Indianópolis – 24º Subdistrito, com
228,61m², comum de 156,87m², total de 385,
terreno de 6,041% ou 60,41m², cabendo-lhe 0
para automóveis de passeio na garagem localiza
registrado sob o nº 03 na matrícula nº 198.
outubro de 2012, neste Registro. Pelo preser
quem se julgar prejudicado, que deverá dentr
dias, contados da data da publicação deste, na
contra a aludida instituição, por escrito, perant
Imobiliário, à Rua Jundiaí nº 50, 7º andar, das 9
28 de janeiro de 2.019.

EDITAL DE INTIMAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº. 0050642
Juiz(a) de Direito da 42ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paul
Bezerra, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a Yun Keum Song, CPF 218.101.3
uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por Sistema Integrado de
Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513,
a sua **INTIMAÇÃO** por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias, a flu
a quantia de R$ 28.073,37 (maio/2018), devidamente atualizada, sob pena d
débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código
ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrid
o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o exe
penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. E
curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na fo
passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de agosto de 2018.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005716-
Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VI - Penha de França, E
Luiz de Jesus Vieira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VANESSA RU
388.170.668-26, com endereço à Rua Tomas Amantini, 110, Casa 02, Jardim
Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudi
Instrução Popular e Beneficência - Sipeb, objetivando, em síntese, o pagame
R$ 7.856,62 (sete mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e sessenta e dois
de prestação serviços educacionais para os anos letivos de 2013 e 2014.
incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os
e para que efetue o pagamento ou, no prazo de 15 dias, que fluirá após o dec
apresente embargos. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado re
curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na
e passado nesta cidade de São Paulo, aos 19 de dezembro de 2018.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001989-
Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VII - Itaquera, Estado d
Bariani Pérez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCIO ALBER
Brasileiro, CPF 339.160.698-37, com endereço à Rua Otavio Santos Calheiro
03974-110, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de
Mercabenco Mercantil e Administradora de Bens e Consórcios LTDA, alegan
decorrência da contemplação no grupo 20123 cota 7, celebrou em 25/11/13
em garantia com o autor. O patrono do autor requerendo a procedência tota
ré ao pagamento das custas e despesas processuais devidamente atualizad
R$14.202,32.. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi de
EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15
do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a aç
caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extr
da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1015779
Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado
STENDARD, na forma da Lei, etc. Edital de Citação - Prazo de 20 dias. Proce
O Dr. Fabricio Stendard, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional
Lei, etc... Faz Saber a José Amóbio de Lima RG: 2.984.886-95 SSP/CE e
Antonio da Silva CPF: 472.896.788-34 ajuizou Ação de Despejo Cumulad
Acessórios da Locação, objetivando a quantia de R$ 32.095,21 (Abril/2014
dos alugueres de Fevereiro e Março de 2014 do contrato de locação do imóve
nº 455, Jardim Independência, Valo Velho, São Paulo/SP e dois autos de inf
R$ 7.703,97 e AI nº 31.005962-9 - Atividade: R$ 4.331,78), tendo em vista
realizadas pelo locatário. Estando o requerido em lugar ignorado, foi defer
em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de p
os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será consi
nomeado curador especial. Será o presente edital, afixado e publicado na
MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de novembro de

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1036865-50
Direito da 16ª Vara da Fazenda Pública, do Foro Central - Fazenda Pública,
Dra. Maria Fernanda de Toledo Rodovalho, na forma da Lei, etc. FAZ SAB
RODRIGUES, Brasileiro, Casada, Empresária, CPF 145.078.648-01, co
200, Vila Santa Catarina, CEP 04367-065, São Paulo - SP, que lhe foi prop
Comum por parte de United Auto Nagoya Comercio de Veiculo Ltda, aleg
requerida de praticar todos os atos necessários ao registro da transfer
veículo Duster 20 D 4X4, ano 2013, placa FME 0575, Chassis 93YHSR6R3D
bem como indenizar a requerente de todos os prejuízos já suportados em
de não ter transferido o veículo para o seu nome, além das despesas que
dessa ação, relativos a IPVA, Licenciamento, multas e todos os demais prej
Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a su
atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá ap
edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será con
nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e
MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 07 de novembro d

CÍVEL DO FORO REGIONAL IX – VILA PRUDENTE/SP. **DRA.** CLAUDIA RIBEIRO, nomeando o
rticulado na Jucesp sob o nº 790, com escritório profissional à RuaAmaro Cavalheiro, nº 347, 26º andar,
São Paulo, Telefone: (11)3101-1888,endereçoeletrônico **juridico@gustavoreisleiloes.com.br.** sítio
teressados e principalmente, os executados/devedores e seus cônjuges, se casado(s) forem, e demais
, pelo maior lance em LEILÃO PÚBLICO a ser realizado 1º Leilão 05/Fevereiro/2.019 às 14h00m e
vereiro/2.019 às **14h00m e fechamento 28/Fevereiro/2.019 às 14h00m,** a sema modalidade eletrônico
.br. AÇÃO: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Processo: 0600774-76.2008.8.26.0009
sob nº 74.623.307/0001-85 Executado:ADRIANA NISIUS-ME CNPJ sob o nº: 04.666.361/0001-22 Faz
conhecimento, que, os bens serão alienados no estado em que se encontram, sem qualquer direito à
de acordo com as regras expostas a seguir; Os interessados em participar do leilão poderão dar lanços
leilão, ou pela internet que para tanto deverão ser observadas e cumpridas às regras contidas no sítio
qualquer hipótese, alegar desconhecimento. Em primeiro leilão os bens não poderão ser vendidos por
o bem não seja arrematado, em primeiro leilão, por valor igual ou superior ao valor da avaliação, será
ando serão aceitos lances em valor inferior ao de avaliação, desprezando-se preço vil, este representado
grafo único do CPC). O Leiloeiro Público Oficial receberá lances à vista e não havendo licitante abrirá
do deverá registrar por escrito o interesse de arrematação por parcelas (art. 895,*caput,* do CPC), sendo
nte e cinco por cento) do valor do lance e o remanescente em até 30 (tinta) parcelas iguais, mensais e
INPC+IGP-DI, atualização que deverá ocorrer mensalmente, a partir da data da arrematação do bem
la, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida e as parcelas vincendas
a designada, o leilão será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Correrão
para a imissão na posse do imóvel, bem como, as despesas com transferências, incluindo taxas e
erados pelo imóvel, que sub-rogarão no preço da arrematação nos termos do parágrafo único do artigo
O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24 horas após
cional, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a
Público Oficial, no mesmo prazo, a título de comissão, o valor correspondente a 5% sobre o preço de
o 24, parágrafo único do Decreto-Lei 21.981/32, através de deposito bancário em nome de Gustavo C.
da, não estando a referida comissão incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em
r determinação judicial ou por razões alheias a vontade do arrematante e deduzida às despesas
icula, nº124.694. 6º Cartório de Registro de Imóveis de são Paulo-SP. Um terreno situado a Projetada
o 26º Subdistrito –Vila Prudente, medindo 7,50m de frente, por 27,00m de lado, 26,50m de outro lado,
tando pelo lado direito, de quem da rua olha para o imovel com o predio nº348, do lado esquerdo com o
o nº36 da rua das Valentinas, com Benfeitorias: três dormitórios, dois banheiros sociais área de serviço,
nstruída de 138,00m². Contribuinte nº: 051.023.0049-0. Ônus: AV9/M-124.694 -10/04/2015 – Por contrato
de agosto de 2018, os proprietários Osvaldo Nisius, casado com ANGELA GUASTAMACCHIA NISIUS,
lesta matricula. Avaliação para Maio/2014: 492.100,00 (quatrocentos e noventa e dois mil e cem reais),
ela de atualização monetária do TJ/SP. Avaliação atualizada Novembro/2018:R$ 636.765,56(seiscentos
enta e seis centavos). Valor do 2º Leilão (60%):R$ 382.059,33(trezentos e oitenta e dois mil, cinquenta
ão há Débito de IPTU para Novembro/2018: R$ 1.654,19(mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e
,94(novecentos e sessenta e sete reais e noventa e quatro centavos). Débito Exequendo para Dezembro/
is centavos).Na hipótese de adjudicação: Após a assinatura do Edital o adjudicante ficará responsável
e caso será de 3% (três por cento). Remição da Execução ou Acordo — Se o(s) executado(s), após a
de adjudicado ou alienado o bem, deverá apresentar até a data e hora designadas para o leilão, a guia
o fazendo menção expressa quanto a remição da execução ou celebração do acordo, sendo vedado para
erá a executado(a)s pagar a importância devida atualizada, acrescida de juros, custas processuais,
co Oficial de 5% (cinco por cento) de acordo com o § 3º do artigo 7º da Resolução 236/2016 do Conselho
m que se encontram, inexistindo qualquer espécie de garantia. A venda dos bens imóveis será sempre
tes nesse edital serão meramente enunciativas. Em caso de arrematação de bem móvel, fica ao encargo
esmo se encontra. Em caso de arrematação ou adjudicação de bem imóvel, caberá ao arrematante tomar
em, caso o mesmo esteja ocupado. Caberá ao arrematante arcar com todos os custos para eventual
ar com todos os custos da arrematação, inclusive para expedição da respectiva carta de arrematação,
as e arcar com todos os custos para a transferência do bem junto aos órgãos competentes. Caberá ao
tes sobre a arrematação e transferência do bem, inclusive, mas não somente, ICMS, ITBI, IRPF ou IRPJ,
l, por ocasião do leilão, fica desde já desobrigado a efetuar a leitura do presente edital, o qual se presume
rágrafo único do CPC.A PUBLICAÇÃO DESTE EDITAL SUPRE EVENTUAL INSUCESSO NAS
O-PROPRIETÁRIO(A)S, OS INTERESSADO(A)S, E PRINCIPALMETE OS EXECUTADO(A)S,
LIOS, BEM COMO OS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADO FOREM e será realizada através
o Leiloeiro, conforme o paragrafo 2º, do artigo 887, do CPC. Dúvidas e esclarecimentos: pessoalmente
eiloeiro Público Oficial, ou por e-mail: juridico@gustavoreisleiloes.com.br. Será o presente Edital, por
EIRO - **JUÍZA DE DIREITO.** 30, 31/01 e 01/02/19

CONVOCAÇÃO AGE IPSV

Igreja Pentecostal Semente Viva convoca os seus associados para Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 12 de fevereiro de 2019, às 09:00 horas, na sede social, na Rua Raimundo Brandão nº 369 - Pq Buturussu - São Paulo/SP, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 01 - Atualização do endereço no Estatuto Social e Ata; 02 - Assuntos de interesses internos da IPSV.

LESTE BUSS TRANSPORTES S.A - CNPJ 18.711.274/0001-54 - NIRE 35300494016 - **Edital de Convocação** - São convocados os Srs Acionistas, a se reunirem em Assembleia Geral no dia 06 de fevereiro de 2019, as 10h na sede social, para discutirem a seguinte ordem do dia: **a) Ordinária:** Tomar as contas dos administradores e deliberar sobre as demonstrações financeiras dos anos de 2017 e 2018; **b) Extraordinária:** Eleição da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal para o período de 06 de fevereiro de 2019 a 05 de fevereiro de 2021. São Paulo 29 de janeiro de 2019. **Wesley Sw Souza Almeida** - Diretor Operacional.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1031694-45.2015.8.26.0001** O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr. VINCENZO BRUNO FORMICA FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MICHEL GOMES DE ALKIMIN, CPF 249.667.888-62, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Sonia Maria Fernandes Benevidi, objetivando o recebimento da quantia de R$ 20.711,23 (outubro/2016), referente aos aluguéis vencidos e não pagos do imóvel localizado na Rua Ponta Grossa, nº 09, sala 04, Mandaqui. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que em 03 dias, pague o débito atualizado até o efetivo pagamento, acrescido de juros e demais cominações contratuais, quando então a verba honoraria poderá ser reduzida pela metade, ou em 15 dias embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais atualizadas, prazos estes que começarão a fluir após os 20 dias supra. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de novembro de 2018. [30,31]

Jornal
O DIA SP